



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեռմոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեռմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

31 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 58

ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՏԱՌԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-026-0003-0006-001  
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ  
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի  
22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թ-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Ասյա Աբազյանին պատկանող 06-026-0003-0006-001 ծածկագրի տակ գտնվող  
անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝

**ՀՀ Լոռու մարզ Լեռմոնտովո համայնք, Անտառաշեն բնակավայր, 2փ. թիվ 12:**

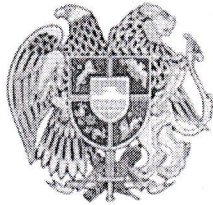
2.Անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից  
հաստատված հատակագծով, որը ենթակա է գրանցման ՀՀ ԱԳԿՊԿ-ի Վանաձորի  
տարածքային ստորաբաժանումում:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷԴԻԿ ԶԱԽԱԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեւոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեւոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovgijuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

31 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024թվականի N 59

**ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՄԻԽԱՅԼՈՎԻՉ ՍՈՒԿՈՎԻՑԻՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ  
ԳՈՒՅՔԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով "Տեղական ինքնակառավարման մասին" ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թ-ի թիվ 2387 որոշմամբ, ՀՀ ՀՕ 60 հոդվածով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թ-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, "Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին" ՀՀ օրենքով, հիմք ընդունելով "ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ" ԱԶ-ի կողմից /որակավորման վկայական՝ 0322, 2014-05-14, մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024LPRG8S/ անշարժ գույքի համար կազմված հատակագիծը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Օրինականացնել ՀՀ ԼՄ Լեւոնտովո համայնքի 06-043-0025-0017 ծածկագրի տակ գտնվող 0,1747հա հողամասում ինքնակամ կառուցված արտաքին մակերեսով. բնակելի տուն՝ 65,18քմ; մառան՝ 41,97քմ; անասնազոմ, թռչնանոց՝ 70,13քմ; կիսանկուղ, նկուղ՝ 23,66քմ; պարիսպ՝ 2,91քմ ու բնակելի տան ներսում կատարված թվով երեք ինքնական ձևափոխումներ և ճանաչել Ալեքսանդր Միխայլովիչ Սուկովիցինի սեփականության իրավունքը:

2. Վերը նշված կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կայնքին ու առողջությանը, կառուցված չի ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ինքնական կառույցի օրինականացման համար 235 850 ՀՀ դրամ 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:


4. Վերը նշված գույքի զբաղեցրած հողամասը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

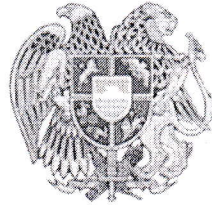
5.Անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

6.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից և ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի Լոռու ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

 ԷԴԻԿ ԶԱԽԱԼՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024թվականի N 60

**ՍԵՎԱԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՆԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴ - ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Լերմոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 01.08.2024 թ-ի թիվ 05 արձանագրությունը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Լերմոնտովո համայնքում 01.08.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող ճանաչված ՍԵՎԱԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՆԱՆՅԱՆԻՆ օտարել լուտ5.06-043-0564-0003 ծածկագրով 0,092206հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 184 400 /հարյուր ութսուն չորս հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, ՍԵՎԱԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՆԱՆՅԱՆԻ հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել ՍԵՎԱԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՆԱՆՅԱՆԻ միջոցների հաշվին:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷԴԻԿ ԶԱԽԱԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024թվականի N 61

"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՃՈՒՐԴ  
- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության  
12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով  
Լերմոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 01.08.2024 թ-ի թիվ  
01 արձանագրությունը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Լերմոնտովո համայնքում 01.08.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող  
ճանաչված "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ին օտարել լուս 1. 06-026-0016-0002  
ծածկագրով 0,61004հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն  
գնով՝ 1 220 100 /մեկ միլիոն երկու հարյուր քսան հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, "ՀԱԷԿ-Ի  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ի հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել  
"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ի միջոցների հաշվին:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷԴԻԿ ԶԱԽԱԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեռնոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեռնոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024թվականի N 62

**"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՃՈՒՐԴ  
- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Լեռնոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 01.08.2024 թ-ի թիվ 02 արձանագրությունը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Լեռնոնտովո համայնքում 01.08.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող ճանաչված "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ին օտարել լոտ 2. 06-026-0016-0045 ծածկագրով 1,77601հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 3 552 000 /երեք միլիոն հինգ հարյուր հիսուն երկու հազար/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ն հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ի միջոցների հաշվին:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷԴԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լեռնոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լեռնոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024թվականի N 63

**"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՃՈՒՐԴ  
- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Լեռնոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 01.08.2024 թ-ի թիվ 03 արձանագրությունը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Լեռնոնտովո համայնքում 01.08.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող ճանաչված "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ին օտարել լոտ 3. 06-026-0016-0046 ծածկագրով 0,4839հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն գնով՝ 967 800 /իննը հարյուր վաթսուն յոթ հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ն հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ի միջոցների հաշվին:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷԳԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՐՄՈՆՏՈՎՈ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Լերմոնտովո համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Լերմոնտովո, +374 91 91 26 40, lermontovogjuxapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024թվականի N 64

**"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՃՈՒՐԴ  
- ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՕ 67-րդ, 68-րդ, 69-րդ և 70-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության  
12.04.2001 թ-ի թիվ 286 որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով  
Լերմոնտովո համայնքի հողամասը աճուրդով վաճառելու մասին 01.08.2024 թ-ի թիվ  
04 արձանագրությունը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Լերմոնտովո համայնքում 01.08.2024 թ-ին անցկացված աճուրդում հաղթող  
ճանաչված "ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ին օտարել լուտ 4. 06-026-0016-0047  
ծածկագրով 0,3497հա հողամաս /խոտհարք/ աճուրդում առաջարկված առավելագույն  
գնով՝ 699400 /վեց հարյուր իննսուն իննը հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամով:

2.Տասնօրյա ժամկետում վերը նշված գումարը վճարելուց հետո, "ՀԱԷԿ-Ի  
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ն հետ կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

3.Հողամասի պետական գրանցման համար անհրաժեշտ ծախսերը իրականացնել  
"ՀԱԷԿ-Ի ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ-ի միջոցների հաշվին:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԷՂԻԿ ՉԱԽԱԼՅԱՆ**