ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԼԵՌՆԱՎԱՆԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

---

13 օգոստոսի 2014թ.

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Լեռնավան համայնք, հասցե՝ գ.Լեռնավան
հեռ .(0255)6-29-69

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ Ա. ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն մարզպետ

Ձեզ եմ ներկայացնում Լեռնավան համայնքի ղեկավարի N 42, 43 որոշումները

Առդիր 2 էջ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԼԵՌՆԱՎԱՆԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

« 06 » հուլիսի 2014թ. N 42

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԼԵՌՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-042-0047-0005 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ , ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈւ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով ,Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով , ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնակամ կառուցված շենքերի , շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքով, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 16.04.1991թ. թիվ 2 որոշմամբ , ՀՀ կառավարության 2005թ. Դեկտեմբերի 29- ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ ,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Օրենքի ուժով 06-042-0047-0005 ծածկագրի տակ գտնվող 0.21411 հա փաստացի օգտագործվող հողամսի նկատմամբ ճանաչել Մկրտիչ Սանասարի Մարտիրոսյանի /ծնվ. 1938թ./, Սանասար Մկրտիչի Մարտիրոսյանի /ծնվ.1968թ./ , Լուսյա Արշակի Մարտիրոսյանի /ծնվ 1919թ./, Կարինե Մկրտիչի Մարտիրոսյան /ծնվ. 1966թ./ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը :

2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ:

3.Վերականգնել և ճանաչել 0.21411հա բնակելի տան-204,02 կառուցման,ինքնակամ կառույցի -5,29 և սպասարկման հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջող շահերը չխախտող , առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1989 թվականաին կառուցված բնակելի տան ինքնակամ կառույցի -5,29 քմ Մկրտիչ Սանասարի Մարտիրոսյանի ,Սանասար Մկրտիչի Մարտիրոսյանի , Լուսյա Արշակի Մարտիրոսյանի , Կարինե Մկրտիչի Մարտիրոսյան ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը :

4.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

5. Արշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե ՝ Լեռնավան համայնք 18 փողոց , 16 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԼԵՌՆԱՎԱՆԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

«12 » հուլիսի 2014թ. N 43

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՐԱՆՏ ՎԱՂԻՆԱԿԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ, ԳԱՅԱՆԵ ԱՎԵՏԻՔԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ, ԱՐՇԱԿ ՀՐԱՆՏԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ, ՎԱՉԻԿ ՀՐԱՆՏԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ, ԽԱՉԻԿ ՀՐԱՆՏԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ » ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով Հրանտ Հովսեփյանի դիմումը Լեռնավան համայնքի տարածքում համատեղ սեփականության իրավունքով իր ընտանիքին Գայանե Հովսեփյան, Արշակ Հովսեփյան, Վաչիկ Հովսեփյան, Խաչիկ Հովսեփյան սեփականության իրավունքով պատկանող 0018-0006 ծածկագրով 0.1021 հա տնամերձ հողամասի հողօգտագործման իրավունքը ձևակերպելու մասին `ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման և 2002թ. դեկտեմբերի 26-ի «Ինքնակամ կառուցված շենքերի և ինքնակամ զբաղեցված հողամսների իրավական կարգավիճակի մասին» ՀՕ-510-Ն օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասով և քանի որ նշված տնամերձ հողամասը 16.04.1991թ. Լեռնավանի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 2 որոշումով սեփականաշնորհվել է Վոլոդյա Մազմանյանի ընտանիքին , ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ կետերով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Վերականգնել Հրանտ Հովսեփյանի, Գայանե Հովսեփյան, Արշակ Հովսեփյան, Վաչիկ Հովսեփյան, Խաչիկ Հովսեփյան համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 0018-0006 ծածկագրով 0.1021 հա տնամերձ հողամսի հողհատկացման հիմքերը, համաձայն հատակագծի և հաշվի առնելով , որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի հողերի կազմում, ճանաչել Հրանտ Հովսեփյանի, Գայանե Հովսեփյան, Արշակ Հովսեփյան, Վաչիկ Հովսեփյան, Խաչիկ Հովսեփյան համատեղ սեփականության իրավունքը 0018-0006 ծածկագրով 0.1021 հա տնամերձ հողամասի նկատմամբ , հողամասին տրամադրել գ. Լեռնավան 3փ. տնամերձ հող 9 հասցեն:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու տարածքային ստորաբաժանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ