ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի **N 200**

ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին ,, ՀՀ օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի 8 կետով, Գուգարք համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 18-ի 65-Ն որոշման հավելվածի 4) կետով, հաշվի առնելով ,,Արթուր և Արփակ,, ՍՊԸ-ի տնօրեն Ավետիք Սաքանյանի հայտը՝

որոշում եմ.

Գուգարք համայնքի Կուտեջային 10 փող., N 6 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր հայտը բավարարել և տալ սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի համար՝ 01.01.2021-31.12.2021:

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 201

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-031-0057-0025 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՄԱՐԻՆԵ ՍԵՐԺԻԿԻ ՎԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով,ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ.N 2387 Ն որոշումով՝

որոշում եմ.

Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0057-0025 ծածկագրի, Մարինե Սերժիկի Վանյանին պատկանող հողամասին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝

գ. Գուգարք, 2 փողոց, 33/1:

Համայնքի ղեկավար **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N **202**

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱԼՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սիրուշ Բարսեղյանի հայտը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Գուգարք համայնքի Էներգետիկների 5 փող, 7 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Ալվարդ Հակոբյանի հայտը բավարարել և տալ ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի՝ երկրորդ կիսամյակի համար՝ 01.07.2021-31.12.2021:

2.Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N **203**

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Աննա Սաքանյանի հայտը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Գուգարք համայնքի 2 փող, 32Բ հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Կարեն Սարիբեկյանի հայտը բավարարել և տալ ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի՝ երկրորդ կիսամյակի համար՝ 01.07.2021-31.12.2021:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի **N 204**

06-031-0055-0020 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով Մարատ Մնացականի Առաքելյանի դիմումը, «Մել և Միլ գեոդոզիայի և քարտեզագրության կենտրոն» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510 Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշմամբ, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածով՝

որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-031-0055-0020 ծածկագրի տակ գտնվող 0,0627 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1990թ. կառուցված 89,33քմ մակերեսով բնակելի տան, 1990թ. կառուցված 35,60քմ մակերեսով նկուղի, 1990թ. կառուցված 8,12քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 1991թ. կառուցված 11,82 քմ մակերեսով սանհանգույցի նկատմամբ Մարատ Մնացականի Առաքելյանի (ծնված 09.09.1956թ.) սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0,0627 հա հատկացված հողամասն անհատույց, սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Մարատ Մնացականի Առաքելյանին:
3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
5. Անշարժ գույքի փոստային հասցեն է՝ գ. Գուգարք, 6-րդ փողոց, տուն 61:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանումում:
7. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 16.10.2018թ. N 176 որոշումը:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 սեպտեմբերի 2021թվականի N **205**

,,ԱՐՏԱԿ ԵՎ ԱՐԹՈՒՐ,, ՍՊԸ-ի ՏՆՕՐԵՆ ԱՎԵՏԻՔ ՍԱՔԱՆՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՍԵՂՄՎԱԾ ԲՆԱԿԱՆ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ (ԱԳԼՃԿ) ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ավետիք Սաքանյանի հայտը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

1. Գուգարք համայնքի Կոտեջային 10 փող, 6 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Ավետիք Սաքանյանի հայտը բավարարել և տալ սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվություն 2021 թվականի համար:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **206**

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՀԱՍՄԻԿ ԱՎԱԼՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Հասմիկ Ավալյանի հայտը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ.

Գուգարք համայնքի Կոտեջային 3 փողոց, տնակ 1 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Հասմիկ Ավալյանի հայտը բավարարել և տալ ոգելից խմիչքի և ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն 2020 թվականի առաջին կիսամյակի համար՝ 01.07.2021-31.12.2021:

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **207**

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԴՐԱՆՔ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով շահագրգիռ ծառայությունների եզրակացությունը, տնտեսական շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, տեղադրման հատակագիծը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՏԻՄ օրենքի 37 և 38 հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731Ն և 912Ն որոշումներով հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշման 29-րդ կետի ա) ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Օրինականացնել Գուգարքի Քոթեջային 2-րդ փողոցի 2/5 փոստային հասցեում ինքնակամ կառուցված (ծածկագիր 06-031-0012-0120-ից առանձնացված) ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված պայմաններին համապատասխանող 39,63 քմ մակերեսով բնակելի տնտեսական շինությունը, ինչպես նաև նրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,004475 հա մակերեսով հողամասը և դրանց նկատմամբ ճանաչել Գուգարք համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Ինքնակամ կառուցված կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

4. Անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝ գ. Գուգարք, Քոթեջային 2-րդ փողոց, 2/5 տնտեսական շինություն:
5. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում ապահովել գրավոր առաջարկության սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցն իրականացրած անձին՝ կառույցը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով գնելու վերաբերյալ:
6. 5-օրյա ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանում սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության և ծանրաբեռնված հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

/ Համայնքի ղեկավար՝ ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի **N 208**

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԴՐԱՆՔ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով շահագրգիռ ծառայությունների եզրակացությունը, ավտոտնակի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, տեղադրական հատակագիծը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՏԻՄ օրենքի 37 և 38 հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731Ն և 912Ն որոշումներով հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշման 29-րդ կետի ա) ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ.N 912Ն որոշման 3-րդ կետի համաձայն փոփոխել Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0009-0001 ծածկագրից առանձնացված (համաձայն հատակագծի) 0,002943 հա բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ այն փոխադրել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Օրինականացնել Գուգարք համայնքի Էներգետիկների 5-րդ փողոցի 6/40 փոստային հասցեում ինքնակամ կառուցված (ծածկագիր 06-031-0009-0001-ից առանձնացված), ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված պայմաններին համապատասխանող, 24,43 քմ մակերեսով բնակելի ավտոտնակը, ինչպես նաև նրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,002943 հա մակերեսով հողամասը և դրանց նկատմամբ ճանաչել Գուգարք համայնքի սեփականության իրավունքը:
3. Ինքնակամ կառուցված կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
4. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
5. Անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝ գ. Գուգարք, Էներգետիկների 5-րդ փողոց, 6/40 ավտոտնակ:
6. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում ապահովել գրավոր առաջարկություն սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցն իրականացրած անձին՝ կառույցը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով գնելու վերաբերյալ:
7. 5-օրյա ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման առաջին կետում նշված շինության և ձևավորված հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար :

Համայնքի ղեկավար **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N **209**

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԴՐԱՆՔ ՈՐՊԵՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով շահագրգիռ ծառայությունների եզրակացությունը, տնտեսական շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, տեղադրման հատակագիծը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՏԻՄ օրենքի 37 և 38 հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731Ն և 912Ն որոշումներով հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշման 29-րդ կետի ա) ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ.N 912Նորոշման 3-րդ կետի համաձայն փոփոխել Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0009-0001 ծածկագրից առանձնացված (համաձայն հատակագծի) 0,003015 հա բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ այն փոխադրել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Օրինականացնել Գուգարք համայնքի Էներգետիկների 5-րդ փողոցի 6/39 փոստային հասցեում ինքնակամ կառուցված (ծածկագիր 06-031-0009-0001-ից առանձնացված), ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ կետով սահմանված պայմաններին համապատասխանող, 16,93,43 քմ մակերեսով բնակելի տնտեսական շինությունը, ինչպես նաև նրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,003015 հա մակերեսով հողամասը և դրանց նկատմամբ ճանաչել Գուգարք համայնքի սեփականության իրավունքը:

3. Ինքնակամ կառուցված կառույցը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

5. Անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ փոստային հասցեն՝ գ. Գուգարք, Էներգետիկների 5-րդ փողոց, 6/39 տնտեսական շինություն:

6. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում ապահովել գրավոր առաջարկություն սույն որոշման 1-ին կետում նշված կառույցն իրականացրած անձին՝ կառույցը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով գնելու վերաբերյալ:

7. 5-օրյա ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման առաջին կետում նշված շինության և ծանրաբեռնված հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար :

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **210**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-031-0052-0043 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՌԱԶՄԻԿ ՊԵՏՐՈՍԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով,ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ.N 2387 Ն որոշումով՝

որոշում եմ.

Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0052-0043 ծածկագրի Ռազմիկ Պետրոսի Դանիելյանի ընտանիքին պատկանող բնակելի տան համար հաստատել հետևյալ փոստային հասցեն՝

գ. Գուգարք, 10-րդ փողոց, տուն 21:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **211**

06-031-0055-0010 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով «Գ. Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510 Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշումով, ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի 1938 և 1939 վկայագրերի՝

որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-031-0055-0010 ծածկագրի տակ գտնվող 0,18293 հա բնակելի տանկառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1981թ. կառուցված 75,6 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1981թ. կառուցված 76,35 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1981թ.կառուցված 18,1 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1981թ. կառուցված 53,36 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի 1981թ. կառուցված 22,01 քմ մակերեսով անասնաշենքի, 1990թ. կառուցված 203,81 քմ մակերեսով կիսակառույցի և 1990թ. կառուցված 3,62 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ Օֆիկ Սումբաթի Առաքելյանի (ծնվ. 13.04.1956թ.) սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0,18293 հա հողամասից, որից 82,4 : 2 = 41,2 քմ ընդհանուր օգտագործման է Գուգարքի 8-րդ փողոցի 14/1 հասցեի տնատիրության հետ, 0,16 հա հատկացված հողամասն անհատույց, սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Օֆիկ Սումբաթի Առաքելյանին, իսկ 0,02293 հա հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
5. Անշարժ գույքի փոստային հասցեն է՝ գ. Գուգարք, 8-րդ փողոց, տուն 14:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

07300669

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **212**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՀԱՅԿ ԿԱՐԵՆԻ ՔԱՐՀԱՆՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով Գուգարքի համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի վաճառքի աճուրդային հանձնաժողովի 01.10.2021թ. կայացած թիվ 19 նիստի արձանագրությունը, Գուգարքի ավագանու 11.08.2021թ.կայացած նիստի N 58 որոշումը՝

որոշում եմ.

Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0204-0048 ծածկագրի 0,45425 հա մակերեսով գյուղատնտեսական խոտհարքը աճուրդի արդյունքում ձևավորված արժեքով՝ 290 000 (երկու հարյուր իննսուն հազար) դրամով, սեփականության իրավունքով վաճառել աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Հայկ Կարենի Քարհանյանին և նրա հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **213**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՅԱՑԱԾ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԳՐԻԳՈՐ ԽԱՉԻԿԻ ԲՈՅԱՋՅԱՆԻՆ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով Գուգարքի համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի վաճառքի աճուրդային հանձնաժողովի 01.10.2021թ. կայացած թիվ 18 նիստի արձանագրությունը, Գուգարքի ավագանու 11.08.2021թ.կայացած նիստի N 60 որոշումը՝

որոշում եմ.

Գուգարքի կադաստրային քարտեզի 06-031-0016-0033 ծածկագրի 0,0065 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողը աճուրդի արդյունքում ձևավորված արժեքով՝ 150 000 (մեկ հարյուր հիսուն հազար) դրամով, սեփականության իրավունքով վաճառել աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Գրիգոր Խաչիկի Բոյաջյանին և նրա հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

07300669

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **214**

06-031-0055-0010 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Գեղեցիկ Առաքելյանի դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.11.1991թ. թիվ 11 որոշումը, «Գ. Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» ՀՀ ՀՕ 510 Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշումով՝

որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-031-0055-0010 ծածկագրի տակ գտնվող 0,01288 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի (որից 41,2 քմ-ը ընդհանուր օգտագործման է Գուգարքի 8-րդ փողոցի 14 հասցեի տնատիրության հետ) նկատմամբ Գեղեցիկ Գրիգորի Առաքելյանի (ծնվ. 24.12.1947թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներ չի կատարվում, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չի առաջացնում, անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորված անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

4. Անշարժ գույքի փոստային հասցեն է՝ գ. Գուգարք, 8-րդ փողոց, 14/1 հողամաս:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

07300669

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **215**

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188 հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 18.05.2006թ. թիվ 912-Նորոշումներով, ՀՀ կառավարության 13.10.2005թ. թիվ 1916-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1918-Ն որոշմամբ. Հիմք ընդունելով կառույցը իրականացրած «Արմենիա Տելեկոմ Կոմպանի» ՓԲԸ-ի դիմումը, Համայնքի ավագանու 27.11.2020թ. թիվ 58 որոշումը, ՀՀ վարչապետի 13.08.2001թ. թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 31.03.2021թ. թիվ 66 դրական եզրակացությունը, չափագրողի կողմից կազմված անշարժ գույքի հատակագծերը և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված շինությունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում սերվիտուտի իրավունք, պահպանվում է քաղաքաշինական նորմերը,

որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարք համայնքի 06-031-0222 ծածկագրում գտնվող ինքնակամ կառուցված ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին բավարարող 97,0 քմ մակերեսով հարթակի և դրա կառուցման և սպասարկման համար զբաղեցրած Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0,0097 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Գուգարք համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված հասարակական նշանակության ինքնակամ կառույցը:

3. ՀՀ կառավարության 13.10.2005թ. թիվ 1916-Ն որոշմամբ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0,0097 հա արոտավայրը փոխադրել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների հողերի նպատակային նշանակության՝ կապի օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակության:
4. Սույն որոշմամբ օրինականացված անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարք համայնք 14 փողոց թիվ 60 փոստային հասցե:
5. Հողամասի սահմանները որոշվում են չափագրում իրականացնող անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով, որը հանդիսանում է սույն որոշման հավելված:
6. Օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում ինքնակամ կառույցն իրականացրած «Արմենիա Տելեկոմ Կոմպանի» ՓԲԸ-ին ներկայացնել առաջարկություն օրինականացված շինությունը և հողամասն վարձակալության իրավունքով ձեռք բերելու մասին:
7. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 30.04.2021թ. թիվ 85 որոշումը:
8. Որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի **N 216**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՑԻԱԼԱՊԵՍ ԱՆԱՊԱՀՈՎ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 48-րդ հոդվածով, համայնքի ավագանու 2017թվականի հունիսի 15-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման իրականացման կարգը հաստատելու մասին» N 11որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գուգարք համայնքի բնակիչներից ստացված դիմումները՝

որոշում եմ.

սոցիալապես անապահով ներքոհիշյալ ընտանիքներին տալ դրամական օգնություն.

1. Վալենտինա Սարգսյան - 30000դրամ
2. Հայկ Սարգսյան - 40000դրամ
3. Հովհաննես Գասպարյան - 40000դրամ:

Համայնքի ղեկավար՝ ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի **N 217**

06-031-0053-0040 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510 Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշումով, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 3831 վկայագրի՝

որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-031-0053-0040 ծածկագրի տակ գտնվող 0,094620 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1980թ. կառուցված 74,02 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1980թ. կառուցված 80,72 քմ մակերեսով հարթակի, 1989թ. կառուցված 122,85քմ մակերեսով բնակելի տան, 1989թ.կառուցված 17,25 քմմակերեսով բնակելի տան, 1989թ. կառուցված 18,05 քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 1989թ.կառուցված 1,72 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 1980թ. կառուցված 48,76 քմ մակերեսով ամառային խոհանոցի, 1989թ. կառուցված 41,40 քմ մակերեսով ամառային խոհանոցի, 1989թ. կառուցված 6,40 քմ մակերեսով հարթակի, 1972թ. կառուցված 32,40 քմ մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ Սարգիս Յոլակի Սարգսյանի (ծնվ. 18.01.1960թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0,094620 հա հողամասից 0,09 հա հատկացված հողամասն անհատույց, սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Սարգիս Յոլակի Սարգսյանին, իսկ 0,004620 հա հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

5. Անշարժ գույքի փոստային հասցեն է՝ գ. Գուգարք, 13 փողոց, տուն 50:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«13 » հոկտեմբերի 2021 թվականի N **218 - Ա**

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ 2021Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 5-Ի ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱՄԱՍԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասին և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետին համապատասխան՝

որոշում եմ.

1. Տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2021թ. դեկտեմբերի 5-ի կայանալիք համամասնական ընտրակարգով անցկացվող հերթական ընտրություններին անցկացման համար Լոռու մարզի Գուգարք համայնքի տարածքում տեղամասային կենտրոններ սահմանել

   1) Ավագ դպրոցի շենքը՝ հասցեն՝ 3 -րդ փողոց, շենք 8
   2) Հիմնական դպրոցի շենքը՝ 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, շենք 11
   3) Մշակույթի տան շենքը՝ Կոտեջային 10 փողոց, 60 շենք:

2. Սույն որոշման մասին տեղեկացնել՝ ՀՀ ոստիկանության անձնագրային և վիզաների վարչության տարածքային ստորաբաժանմանը, թիվ 23 տարածքային ընտրական հանձնաժողովին և տեղամասային կենտրոնների տարածքները տիրապետողներին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա.ԱՇՈՒՂՅԱՆ

2021 թ. հոկտեմբեր -13

գ. Գուգարք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«13 » հոկտեմբերի 2021 թվականի N **219- Ա**

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ 2021Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 5-Ի ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԸՆՏՐԱԿԱՆ ՔԱՐՈԶՉՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՊԱՍՏԱՌՆԵՐ, ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՏՊԱԳԻՐ ԵՎ ԱՅԼ ՆՅՈՒԹԵՐ ՓԱԿՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՎՃԱՐ ՏԵՂԵՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 21-րդ հոդվածի 3-րդ մասին և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետին համապատասխան՝

որոշում եմ.

Տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2021թ. դեկտեմբերի 5-ի կայանալիք համամասնական ընտրակարգով անցկացվող հերթական ընտրություններին մասնակցող կուսակցություններին, կուսակցությունների դաշինքներին նախընտրական քարոզչություն իրականացնելու համար քարոզչական պաստառներ, քարոզչական տպագիր և այլ նյութեր փակցնելու համար համայնքի տարածքում առանձնացնել հետևյալ անվճար տեղ(եր)ը՝

1) Մշակույթի տան շենք՝ հասցենԳուգարք, Կոտեջային 10 փողոց, շենք 60
2) Մարզադպրոցի շենք՝ հասցեն 6 փողոց, շենք 51:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա.ԱՇՈՒՂՅԱՆ

2021 թ. հոկտեմբերի 13

գ.Գուգարք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գուգարք համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գուգարք, 0322-3-93-30, gugarq.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N **220**

06-031-0036-0059 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Հիմք ընդունելով «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱՁ-ի կողմից կազմված հատակագիծը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510 Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1 կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387Ն որոշմամբ, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 72-րդ հոդվածով՝

որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-031-0036-0059 ծածկագրի տակ գտնվող 0,12399 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1992թ. կառուցված 128,81քմ մակերեսով բնակելի տան, 1992թ. կառուցված 7,65քմ մակերեսով բնակելի տան, 1992թ. կառուցված 92,91քմ մակերեսով բնակելի տան, 1992թ. կառուցված 34,50քմ մակերեսով բնակելի տան, 1992թ. կառուցված 6,51 քմմակերեսով աստիճանահարթակի, 1992թ. կառուցված 16,99 քմ մակերեսով հարթակի նկատմամբ Սոկրատ Սուրենի Ալեքսանյանի (ծնվ.04.05.1952թ.) սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0,12399 հա հողամասից 0,1 հա հատկացված հողաման անհատույց, սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Սոկրատ Սուրենի Ալեքսանյանին, իսկ 0,02399 հա հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել նրա իրավունքները:

3. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

5. Անշարժ գույքի փոստային հասցեն է՝ գ. Գուգարք, 2-րդ փողոց, 1 փակուղի, տուն 11:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզի տարածքային ստորաբաժանումում:

7. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 22.09.2021թ. N 190 որոշումը:

Համայնքի ղեկավար՝ **ԱՇՈՏ ԱՇՈՒՂՅԱՆ**