



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 429

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0048-0002 ծածկագրի տնամերձ հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 12-րդ փողոց, թիվ 2:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

*Վահագն Կարամյան*

**ԿԱԶԻՎ ԱՐԴԱՆՅԱՆ**



20 21 թ. 11 10  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 430

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0047-0009 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 13-րդ փողոց, թիվ 18:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

*ԱԿ*

**ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**



20 21 թ. 11 10  
գ. Գյուլագարակ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 431

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱԾ ՄԻՎՈՐԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից գյուղի 06-013-0121-0001 ծածկագրից տարանջատված 0.33678 հա հասարակական կառուցապատման հողամասի հասցեն թողնել անփոփոխ՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Ամրակից Կենտրոնական փողոց, թիվ 36 գազալցակայան, իսկ 06-013-0121-0001 ծածկագրից տարանջատված 0.19182 հա հողամասին տրամադրել նոր հասցե ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Ամրակից Կենտրոնական փողոց, թիվ 36/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ  **ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**



2021 թ. 11 10  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 432

**ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջների, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 91 որոշման, որոշում եմ.

ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակի համայնքապետարանին տալ Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի Գերմանական թաղամասի գազաֆիկացման '2-րդ աստիճանի, շինարարական աշխատանքների թույլտվություն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝**

*Շար*



20 28 թ. 11 10  
գ. Գյուլագարակ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 433

06-093-0029-0017 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Օնիկ Զուրաբյանի դիմումը, Ա003759 սեփականության վկայագիրը, ինքս ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, ինքնական կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով, ՀՀ Կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ.

- Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 063-093-0029-0017 ծածկագրի տակ գտնվող 0,32846 հա բնակելի կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1995 թ. կառուցված 27,7 քմ մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ Օնիկ Թեովսարի Զուրաբյանի /ծնված 14.05.1951թ./ սեփականության իրավունքը:
- Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի կատակցված 0,1475 հա հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատակցնել, իսկ հատակցվածից ավել զբաղեցրած 0,18096 հողամասի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Օնիկ Թեովսարի Զուրաբյանի /ծնված 14.05.1951թ./ սեփականության իրավունքը:
- Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
- Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռու մարզ Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 2 -րդ փողոց թիվ 163:

6. Սեփականության իրավունքի վկայագրով գրանցված բնակելի տունը քանդված է փաստացի գոյություն չունի:

7. Անշարժ գույքը կադաստրային քարտեզում թյուրիմացաբար հաշվառվել է քաղաքացի Եսոյան Ալեքսանդրի անվամբ, մինչդեռ այն համաձայն առուվաճառքի պայմանագրի 13.02.1998թ. սեղանամատյան թիվ 37 օտարվել է քաղաքացի Օնիկ Թեովսարի Զուրաբյանին, ըստ որի, կատարել համապատասխան ուղղումը և նշված որոշման տվյալների հիման վրա գույքի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում Օնիկ Թեովսարի Զուրաբյանի անվամբ:

8. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

*ԸՄԿ*



20 21 թ. 11 12  
գ. Գյումրի





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 434

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՎԵԼԻ ԲԱՐՁՐԱԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Կառավարության 17.09.2009 թ.-ի թիվ 1066-Ն որոշման 7-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 03.07.1997 թ.-ի թիվ 237-Ն որոշմամբ, , «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի պահանջներով, որոշում եմ.

1.06-057-0146-0002 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված 0,11385հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողի գործառնական նշանակությունը ցածրարժեք հողատեսքից փոխել բարձրարժեքի, այն է՝ խոտհարք (4-րդ կարգ) գործառնական նշանակության: 2. Սույն որոշմունքը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

*CM*

ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 21թ. 11 12  
գ. Գյուլագարակ