



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 172

ՀՀ ԼՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱԲԼՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ, ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ
ՓՈՂՈՑ 105/1 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ 10,15 X 51,15 ՉԱՓՍԵՐՈՎ ՋԵՐՄՈՑԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՔԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ
ԱՆՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ 2020 Թ. ԿԱԶՄՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵԼՈՒ
և ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 22.03.2021 Թ. N 112 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Թոթոյանի դիմումը, Հիդրոգազիննախագիծ ՍՊԸ-ի կողմից
տրամադրված 04.05.2021թ. թիվ 01 գրությունը / եզրակացությունը/, 2020 թ. կազմված
ճարտարապետաշինական նախագիծը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի
մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով,
Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Համաձայնեցնել Հիդրոգազիննախագիծ ՍՊԸ-ի կողմից ճշտված 2020 թ. նախագիծը:
2. Համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված՝ 29.07.2020թվականի թիվ 13/01
ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի 9-րդ կետում կատարված փոփոխությունը,
17.12.2020թ. N 31 շինարարության թույլտվության մեջ կատարված բոլոր փոփոխությունները
և 25.01.2021 թ. N 01 շինարարության շահագործման փաստագրման ակտում կատարված
փոփոխությունները ճանաչել օրինական: Վերը նշված փաստաթղթերի բոլոր փոփոխման
ենթարկված էջերը հաստատել համայնքի ղեկավարի կողմից:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 22.03.2021 թ. -ի թիվ 112 որոշումը:
4. Անվավել ճանաչել մինչև տվյալ որոշումը ուժի մեջ մտնելը, համայնքի ղեկավարի
կողմից կառուցապատողին տրամադրված քաղաքաշինական փաստաթղթերը և պետ.
գրանցման համար հիմք ընդունել սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետում նշված և
սեփականատիրոջ կողմից ներակայացված քաղաքաշինական փաստաթղթերը՝ նախագիծ,
ՃՀԱ, շինթույլտվություն, շինարարության շահագործման ակտ:

5. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 21 թ. 05 06

գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 173

ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՅԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հողամասերի սեփականության թիվ 2484292 վկայականը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն որոշմամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 06-104-0016-0024 ծածկագրի 0,00978 հա բնակավայրի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողի գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր գյուղում գտնվող 06-104-0016-0024 ծածկագրով 0,00978 հա հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Վարդաբլուր, Կենտրոնական փողոց, թիվ 101/1 առևտրի սրահ:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ  ՄԼԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021 թ. 05 06
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 174

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Պուշկինո գյուղում գտնվող 06-093-0001-0018 ծածկագրով 0.19 հա տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 1-ին փողոց, թիվ 20/1:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ,  ՄԱՆԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021 թ. 05 06
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 175

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Պուշկինո գյուղում գտնվող 06-093-0035-0015 ծածկագրով 0.2 հա տնամերձ հողամասին և շինություններին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 1-ին փողոց, թիվ 20:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2021թ. 05 06
գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 176

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջների, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 91 որոշման, հիմք ընդունելով Խորեն Գասպարյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «ՄԱԳ-ԷԼԵԿՏՐՈՆ» ՍՊԸ-ի կողմից մշակված աշխատանքային նախագիծը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի բնակիչ Խորեն Գասպարյանին տալ ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի Կենտրոնական փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 2-րդ ռիսկային աստիճանի բնակելի տան վերակառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2021թ. 05

07

գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՅՈՒՂԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» մայիս 2021 թվականի N 177

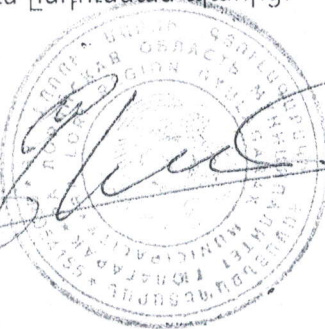
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքով գրանցման 07.02.2003թ. թիվ 1019744 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ 29 դեկտեմբերի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից գյուղի բնակիչ Արթուր Գալուստյանի սեփականություն հանդիսացող 06-013-0027-0016 ծածկագրի բնակելի կառուցապատման հողամասին իր շենք շինություններով տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Ամրակից 1-ին փողոց թիվ 29:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՄԱՅԻՍԻ 2021 թվականի N 178

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՔԱՂԱՔԱՅՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ
ԵՎ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սարո Գագինյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1722070 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում շենքերի, շինությունների կամ դրանց մի հատվածի գործառական նշանակությունը փոփոխելու կարգը հաստատելու մասին» թիվ 88 որոշմամբ, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Փոփոխել 1005,4 քմ քարի արտադրամասի գործառական նշանակությունը՝ անասնաշենք գործառական նշանակության:

2. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղում գտնվող թիվ 1722070 վկայականի հողամասին և անասնաշենքին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 3-րդ փողոց, թիվ 21/1:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



2021 թ. 05 10
Գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՄԱՅԻՍԻ 2021թվականի N 179

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՈԻՇԿԻՆՈ ԳՅՈՒՂԻ 06-093-0003-0049 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵԴՐԱԿ ԹԵՄՐԱՉԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ.
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեդրակ Թեմրազյանի դիմումը, «Արսեն Իսահակյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված տնատիրության տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16 -րդ մասերով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հարապետության օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005 թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ

1. Օրենքի ուժով 06-093-0003-0049 ծածկագրի տակ գտնվող 0.10528հա փաստացի օգտագործման հողամասի նկատմամբ վերականգնել և ճանաչել Սեդրակ Ալեքսանի Թեմրազյանի սեփականության իրավունքը:

2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. Վերականգնել և ճանաչել 0,10528հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտի պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1955թ. կառուցված 43,00քմ բնակելի տան, 1955թ. կառուցված 15,55քմ. 1955թ. կառուցված 3,61քմ. աստիճանահարթակի, 1955թ.-ին կառուցված 30,21քմ մառանի, 1955թ.- ին կառուցված 26,55քմ. մառանի, 1955թ.- ին կառուցված 9,03քմ. տնտեսական սենյակի, 1985թ.- ին կառուցված 8,08քմ. պարիսպի նկատմամբ Սեդրակ Ալեքսանի Թեմրազյանի սեփականության

իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

5. Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Գյուլագարակ համայնք գյուղ Պուշկինո 2-րդ փողոց, թիվ 45:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 21 թ. 05 10
գ. Գյուլագարակ