



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՄԱՐՏԻ 2020 թվականի N 100

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱԲԼՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-104-0018-0003 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 39 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԵՆՔ՝ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Խաժակ Չիլինգարյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի, Վարդաբլուր գյուղի, Կենտրոնական փողոց թիվ 39 հասցեում գտնվող հողամասի և հողամասում առկա շենք, շինությունների տարանջատման արդյունքում առաջացած միավորներին փոստային հասցե տրամադրելու, հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունները օրինականացնելու խնդրանքը, 02.11.2002թ. N 902838 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքվ պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, որոշում եմ.

1. Ճշտել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր գյուղի Կենտրոնական փողոց թիվ 39 հասցեի, 06-104-0018-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» Ա/Ձ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի և 0.16656 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Խաժակ Չիլինգարյանի, Ալվարդ Սահակյանի, Վրույր Չիլինգարյանի, Անահիտ Չիլինգարյանի և Հասմիկ Միրզոյանի սեփականության իրավունքը:

2. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր գյուղի Կենտրոնական փողոց թիվ 39 հասցեի, Խաժակ Զիլինգարյանին, Ալվարդ Սահակյանին, Վրույր Զիլինգարյանին, Անահիտ Զիլինգարյանին և Հասմիկ Միրզոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-104-0018-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող՝ 0.16656 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված՝ 7.13 քմ մակերեսով բնակելի տան աստիճանավանդակին կից կառուցած բաց պատշգամբը, 7.79 քմ մակերեսով ծածկը և 13.47 քմ մակերեսով շվաքարանը:

3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 7.13 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի համար 3922 /երեք հազար ինը հարյուր քսաներկու / ՀՀ դրամ, 7.79 քմ մակերեսով ծածկի համար 2571 /երկու հազար հինգ հարյուր յոթանասունմեկ/ ՀՀ դրամ, 13.47 քմ մակերեսով շվաքարանի համար 4450 /չորս հազար չորս հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ: Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման վճարի չափը կազմում է՝ 10943 /տասը հազար ինը հարյուր քառասուներեք/ ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255000078 հաշվեհամարին:

4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Համաձայն թիվ 902838 սեփականության վկայականի՝ թիվ 3 ծածկը և 4 ցախանոցը քանդված է, գոյություն չունի:

6. Հաստատել վերը նշված ծածկագրի տակ գտվող, տարանջատման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքերի փոստային հասցեները համաձայն «Գազիկ Մետրոպոլիտան Վլադիմիրի» Ա/Ձ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի.

- համաձայն հատակագծի՝ 0.07599 քմ մակերեսով հողամասում կառուցված բնակելի տանը և օժանդակ շինություններին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Վարդաբլուր Կենտրոնական փողոց թիվ 39/1 բնակելի տուն,

- համաձայն հատակագծի՝ 0.09057 քմ մակերեսով հողամասում կառուցված անասնաշենքին, ավտոտնակին և պարիսպին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Գյուլագարակ համայնք, գ. Վարդաբլուր Կենտրոնական փողոց թիվ 39

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՆԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



20 20 թ. 03 11
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 101

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ

1. Գյուլագարակ համայնքի Պուշկինո գյուղի 06-093-0040-0006 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասին իր շենք շինություններով տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Պուշկինո 2-րդ փողոց, տուն 84:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



20 20 թ. 03 18
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 102

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ

1. Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0006-0003 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասին իր շենք շինություններով տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Կուրթան 10-րդ փողոց, թիվ 18:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՆՏԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2020թ. 03 19
գ. Գյուլագարակ