



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2020 թվականի N 91

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ,
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 02.09.2019թ. ԹԻՎ 292
ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով՝ Միեր Վարդանի Գևորգյանի դիմումը, «Գուգարաց աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ՀՀ Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 14.02.2019 թվականի, օրինական ուժի մեջ մտած, /քաղաքացիական գործ թիվ ԼԴ/1330/02/18/ վճիռը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ տրակտորային պարկի կենտրոնական ավտոտնակը հանդիսանում է առանձին կառույց և ծառայել է որպես ավտոմեքենաների վերանորոգման և կայանման համար նախատեսված կառույց, որը հանդիսանում է հասարակական նշանակության շինություն, կառույցի սպասարկման համար հատկացվող հողամասը օգտագործվել է միայն կառույցի սեփականատիրոջ կողմից, այլ անձանց երբևէ չի պատկանել և հողամասի նկատմամբ սեփականության ճանաչումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ, 60-րդ, 64-րդ և 118-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. «Կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման» թիվ 186-Ն հրամանով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ. «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի 06-057-0020-0004 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 140.21 քմ մակերեսով հասարակական նպատակային նշանակության ավտոտնակի ձեռքբերման օրվանից սկսած փաստացի օգտագործվող 0.21109 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ վերականգնել և ճանաչել Միեր Վարդանի Գևորգյանի /անձնագիր՝ AM0460617, տրված 05.10.2011թ., 053-ի կողմից/ սեփականության իրավունքը:

2.Վերը նշված անշարժ գույքին հատկացվող 0,21109 հա մակերեսով հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում այն չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Կատարել ուղղում և փոփոխել 0.21109 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության, քանի որ հողամասում կառուցված կենտրոնական ավտոտնակը հանդիսացել է առանձին կառույց և ծառայել է որպես ավտոմեքենաների վերանորոգման, կայանման համար նախատեսված շինություն և հանդիսացել է հասարակական նշանակության շինություն:

4.0,21109 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ Մհեր Վարդանի Գևորգյանը սեփականության իրավունքը ձեռք է բերում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 և 118 հոդվածներով սահմանված պահանջներին համապատասխան՝ գույքի հետագա օտարման դեպքում տվյալ պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի վճարման պայմանով:

5. Հողամասի սահմանները որոշվում են «Գուգարաց աշխարհ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

6. Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Գյուլագարակ համայնք գյուղ Կուրթան 5-րդ փողոց 3-րդ փակուղի թիվ 4 կենտրոնական ավտոտնակ:

7. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի սեպտեմբերի 2-ի թիվ 292 որոշումը և որոշման կից հատակագծերը:

8.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



20 20 թ. 03 04
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 92

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշումը. որոշում եմ՝

1. Թիվ 0090028 վկայականի բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Կուրթան 5-րդ փողոց, 8-րդ նրբ., շենք 1, 6:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20 թ. 03
գ. Գյուլագարակ

04





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 93

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետը, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումը, որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի գյուղի 06-062-0011-0015 ծածկագրի 0.471 հա բնակելի տուն տնամերձին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ. Հոբարձի, 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 2:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20 թ. 03 05
գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՄԱՐՏԻ 2020 թվականի թիվ 94

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 04-Ի ԹԻՎ 92 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի
1-ին մասի 1-ին կետը, որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի մարտի 04-ի «Փոստային հասցե
տրամադրելու մասին» թիվ 92 որոշման 1-ին կետի «բնակելի տուն» բառերը
փոխարինել «բնակարան» բառով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20 թ. 03 05
գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 95

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2015թ. մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Վարդանուշ Այվազյանի հայտը, որոշում եմ.

ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ գյուղի բնակիչ Վարդանուշ Այվազյանին տալ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ բնակավայրի Կենտրոնական փողոց, 5-րդ նրբ., 5 հասցեում երկրորդ ռիսկային աստիճանի անասնագոմ կառուցելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20 թ. 03 09
գ.Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 96

ԱՐԱՋ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջների, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 91 որոշման, հիմք ընդունելով Արազ Նազարյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «Անտոնյան նախագիծ» ՍՊԸ-ի կողմից մշակված նախագիծը, որոշում եմ.

1. Արազ Նազարյանին տալ ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 2-րդ փող. 62 բնակելի տան և հարակից շինությունների կառուցման թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքները սկսել տեղական տուրքը վճարելուց հետո:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20թ. 03 09
գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 10 » Մարտի 2020 թվականի N 97

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքով գրանցման 12.01. 2010թ. թիվ 2484606 վկայականը, ղեկավարվելով՝ <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի բնակիչ Արտուր Ղուկասյանի սեփականություն հանդիսացող 06-029-0052-0015 ծածկագրի բնակելի կառուցապատման հողամասին իր շենք շինություններով տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գ.Գյուլագարակ 3-րդփողոց. 2-րդ փակուղի. Թիվ 3:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՄԱՐՏԻ 2020թվականի N 98

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքով գրանցման 04.04.2003թ. թիվ 1681578 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ, որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0047-0008 ծածկագրի տակ գտնվող տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ 13-րդ փողոց, թիվ 16:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20թ. 03 10
գ.Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, 025662167, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՄԱՐՏԻ 2020 թվականի N 99

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 75 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետը, որոշում եմ.

- Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի փետրվարի 20-ի «Քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա գտնվող ինքնակամ կառույցների օրինականացման և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 75 որոշման 2-րդ կետի «19100 /տասնինը հազար հարյուր/» թիվը և բառերը փոխարինել «31830/ երեսունմեկ հազար ութ հարյուր երեսուն/» թվով և բառերով:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

20 20 թ. 03 11
գ.Գյուլագարակ

