ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

«08» հունվարի 2019թ.

No 01

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ Ս. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

Հարգելի պարոն Ղուկասյան
կից ուղարկում ենք Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի թիվ 299-301 որոշումները:

Առդիր 3 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք, Հեռ 0256 6 21 67
Էլ. Փոստ gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

« 25» Դեկտեմբերիրի 2018 թվականի N **299**

Համայնքի ղեկավարի որոշում

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈԲԱՐՁԻ ԳՅՈՒՂԻ 06-062-0019-0019 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀՄԻՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԿԱՄՈ ՍՈՖՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ,ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ,ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կամո Սոֆյանի դիմումը,<<Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի >> ԱՁ- ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, 03.09.2014թ. N 03092014-06-0042 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով,64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով,3-րդ և 57-րդ հոդվածներով,<<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22 կետով, , ՀՀ կառավարության 2001 թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 3-րդ կետի ը ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2005թ.Դեկտեմբերի 29 –ին թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ Ե Մ

1.Օրենքի ուժով 06-062-0019-0019 ծածկագրի տակ գտնվող 0.29133 հա փաստացի օգտագործման հողամասի նկատմամբ վերականգնել և ճանաչել Կամո Սոֆյանի սեփականության իրավունքը :

2.Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում,հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և/կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ :

3.Վերականգնել և ճանաչել 0.29133 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող,առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտի պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1992թ. կառուցված 111.87 քմ բնակելի տան, 1992թ բաց պատշգամբի 8.55 քմ, 1968թ. ին կառուցված 44.97 քմ. մառանի,1997թ ին կառուցված 73.03 քմ անասնագոմի, 1997թ. ին կառուցված 17.21 քմ բաց պատշգամպի, 1997 թ. Ին կառուցված 47.6 քմ ծածկ/նավես, 1980 թ. ին կառուցված 7.98 քմ փուռ, 1968 թ. Ին կառուցված 36.85 քմ պարիսպ, նկատմամբ Կամո Սոֆյանի սեփականության իրավունքը :

4. 06-062-0019-0019 կադաստրային ծածկագրի 0.29133 քմ հողամասում 2017 թ.ին ինքնակամ կառուցված է՝ 40.57 քմ ծածկ/նավես, 30.29 քմ ամառային խոհանոց, 21.98 քմ ավտոտնակ , 1.05 քմ պարիսպ :

5.Հողամասի. սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով :

6.Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե Գյուլագարակ համայնք գյուղ Հոբարձի 12-րդ փողոց,2-րդ փակուղի, 5 բնակելի տուն :

Համայնքի ղեկավարի Մ.Գևորգյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԳՅՈՒՂԱԳԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

N 300
<<_26_>>_ 12 _2018_թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂ ԳԱՐԳԱՌ 06-027 0104-0076, 06-027-0104-0077 ԵՎ 06-027-0104-0078 ԾԱԾԿԱԳՐԵՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ 0.498 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մերուժան Հրանտի Ղամբարիանի կողմից ներկայացված դիմումը, 17.07.2018թ. թիվ 17072018-06-0021, 24.07.2018թ. թիվ 24072018-06-0041 և 09.08.2018թ. թիվ 09082018-06-0058 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ Կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն հրամանով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ և 59-րդ հոդվածներով

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ գյուղի 06-027-0104-0076 ծածկագրի 0.161 հա մակերեսով, 06-027-0104-0077 ծածկագրի 0.173 հա մակերեսով և 06-027-0104-0078 ծածկագրի 0.164 հա մակերեսով վարելահողերի միավորման արդյունքում առաջացած հողամասի սահմանային չափերը համաձայն «Արտյոմ Սաքանյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Վերը նշված ծածկագրերի միավորման արդյունքում առաջացած հողամասի մակերեսի 0.498 հա
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «Արտյոմ Սաքանյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:
5. Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար Մ. Գևորգյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
Հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ գ. Գյուլագարակ
Հեռախոս 093996399 , էլեկտրոնային փոստ gyulagarak.lori@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 դեկտեմբերի 2018 թվականի N 301

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՐԳԱՌ ԳՅՈՒՂԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՐՄԵՆ ԳԱԼՈՒՍՏԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ /06-027-0077 -0044/ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՏՈՒՆ-ՏՆԱՄԵՐՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ՆԵՐԲՆԱԿԱՎԱՅՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ, ԱՆՎԱՆԱՓՈԽՄԱՆ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԸՍՏ ԴՐԱ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ԵՎ (ԿԱՄ) ՏԵՂԱԿԱՅՄԱՆ ՎԱՅՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՄԱՆ, ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՈՒ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ԼԻԱԶՈՐ ՄԱՐՄԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ,, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ ,,ՏԻՄ,, օրենքի 35 հոդվածի 22 կետով **որոշում եմ**

ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ գյուղի տարածքում գտնվող և սեփականության իրավունքով Արմեն Գալուստի Գալստյանին պատկանող /06-027- 0077 -0044/ ծածկագրով տուն-տնամերձերին տրամադրել Կենտրոնական փողոց 23 հասցեն:

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2018 թ. դեկտեմբերի 26
գ. Գյուլագարակ