ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 52Ա

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետով՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2026թ. սեպտեմբերի 22-ի արտահերթ նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արտյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀՀ Լոռու մարզի
Գյուլագարակ համայնքի ավագանու
2026թ. սեպտեմբերի 22-ի թիվ 52 -Ա որոշման

ՕՐԱԿԱՐԳ

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

1. ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:
/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/
2. ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/
3.ՏՈՒՖՈՎ ՍԱԼԿԱՄԱՆ ԵՎ ԳԻՇԵՐԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԸ ՀՐԱՏԱՊ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ
/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/
4. ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻԱ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2027 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Խ.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/
5. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ/
6. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ/
7. ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 06-104-0125-0027 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ/
8.ՓՈՂՈՑԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ/
9. ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ՏՈՒՅԺԵՐԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ա.ՊԱՊԻԿՅԱՆ /
10.ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈԲԱՐԶԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-062-0026-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐԺԻԿ ՂԱՐԱՋՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ս.ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ/
11.ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ՏՈՒՅԺԵՐԸ ՋԻՋԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
/ԶԵԿ.Ա.ՊԱՊԻԿՅԱՆ /

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ՍԵՐԻՆԵ ՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N53Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ, ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016 N 550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով բնակիչների դիմումները, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ համաձայնություն

1. Ալիկ Սամվելի Այվազյանիյանին, Սամվել Սերյոժայի Այվազյանին, Անահիտ Սայադի Սուքիասյանին, Արփինե Սամվելի Մատինյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 19-րդ փողոց, 14 բնակելի տուն հասցեի 06-029-0060-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,27 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ 19-րդ փողոց, 18 հողամաս հասցեի 06-029-0060-0041 կադաստրային ծածկագրով 0,26667 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Ալիկ Սամվելի Այվազյանիյանին, Սամվել Սերյոժայի Այվազյանին, Անահիտ Սայադի Սուքիասյանին, Արփինե Սամվելի Մատինյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:
Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 898000 (ութ հարյուր իննսունութ հազար) ՀՀ դրամ:

2. Արմեն Վահանի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան, 12-րդ փողոց, 133/3 հողամաս հասցեի 06-057-0073-0014 կադաստրային ծածկագրով 0,1 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան 12-րդ փողոց, 7 հողամաս հասցեի 06-057-0073-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,03792 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Արմեն Վահանի Դարբինյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:
Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 83000 (ութսուներեք հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Արթուր Աշոտի Շատվորյանին և Իրինա Արայի Հովհաննիսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Վարդաբլուր, 1-ն փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն հասցեի 06-104-0023-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,21739 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Վարդաբլուր 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 3 հողամաս հասցեի 06-104-0023-0013 կադաստրային ծածկագրով 0,05004 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Արթուր Աշոտի Շատվորյանին և Իրինա Արայի Հովհաննիսյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 110000 (մեկ հարյուր տաս հարյուր) ՀՀ դրամ:

4. Նարինե Ալբերտի Մկրտիչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 6-րդ փողոց, 81/1 հողամաս հասցեի 06-093-0030-0013 կադաստրային ծածկագրով 0,11 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 6-րդ փողոց, 83 հողամաս հասցեի 06-093-0030-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,1 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Նարինե Ալբերտի Մկրտիչյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 220000 (երկու հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ

5. Ժիրայր Հենրիկի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 2-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն հասցեի 06-093-0004-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,16 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 2-րդ փողոց, 2/1 հողամաս հասցեի 06-093-0004-0010 կադաստրային ծածկագրով 0,02698 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով Ժիրայր Հենրիկի Գրիգորյանին օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 59000 (հիսունինը հազար) ՀՀ դրամ:

6. Դավիթ Հայկի Սինդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղԿուրթան, 12-րդ փողոց, 5 բնակելի տուն հասցեի 06-057-0074-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,0488 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան, 12-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 3/1 հողամաս հասցեի 06-057-0074-0037 կադաստրային ծածկագրով 0,02871 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Դավիթ Հայկի Սինդոյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 65000 (վաթսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ

7. Գևորգ Հայկի Սինդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան, 5-րդ Թաղամաս, 18 հողամաս հասցեի 06-057-0047-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,115 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան, 5-րդ թաղամաս, 38 հողամաս հասցեի 06-057-0047-0042 կադաստրային ծածկագրով 0,06935 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, . Գևորգ Հայկի Սինդոյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 155000 (մեկ հարյուր հիսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ

8. Աշոտ Արտաշեսի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 32-րդփողոց, 28 շինություններ հասցեի 06-029-0070-0048 կադաստրային ծածկագրով 1,23915 հա հողամասին կից գտնվող Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, 31-րդ փողոց 2/1 շինություն հասցեի 06-029-0070-0058 կադաստրային ծածկագրով 0,71054 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող

բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Աշոտ Արտաշեսի Գրիգորյանին . ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 2395000 (երկու միլիոն երեք հարյուր իննսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ

9. Սամվել Ռաֆիկի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ Ամրակից, 1-ին փողոց, 15 բնակելի տուն հասցեի 06-013-0027-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,10891 հա հողամասին կից գտնվող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ, Ամրակից 1-ին փողոց, 15/3 հողամաս հասցեի 06-013-0027-0019 կադաստրային ծածկագրով 0,02122 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Սամվել Ռաֆիկի Սարգսյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 47000 (քառասունյոթ հազար) ՀՀ դրամ

10. Ռազմիկ Անդրանիկի Կիրակոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ Ամրակից, 1-ին փողոց, 15/1 բնակելի տուն հասցեի 06-013-0027-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,08603 հա հողամասին կից գտնվող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ, Ամրակից 1-ին փողոց, 15/4 հողամաս հասցեի 06-013-0027-0022 կադաստրային ծածկագրով 0,01967 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Ռազմիկ Անդրանիկի Կիրակոսյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 43000 (քառասուներեք հազար) ՀՀ դրամ

11. Տարոն Արտուրի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ Պուշկինո, 1-ին փողոց, 34/2 հողամաս հասցեի 06-093-0035-0040 կադաստրային ծածկագրով 0,3 հա հողամասին կից գտնվող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ, Պուշկինո 1-ին փողոց, 34/1 հողամաս հասցեի 06-093-0035-0041 կադաստրային ծածկագրով 0,26867 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Տարոն Արտուրի Վարդանյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 586000 (հինգ հարյուր ութսունվեց հազար) ՀՀ դրամ

12. Նարինե Ալբերտի Մկրտիչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ Գարգառ, 11-րդ փողոց, 6/1 հողամաս հասցեի 06-027-0018-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,10818 հա հողամասին կից գտնվող Գյուղագարակ համայնք, գյուղ Գարգառ, 11-րդ փողոց, 6/2 հողամաս հասցեի 06-027-0018-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,09446 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն ընդլայնման նպատակով, Նարինե Ալբերտի Մկրտիչյանին ուղղակի վաճառքով օտարելու:

Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 320000 (երեք հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ

13.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Աիդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արտյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 54-Ա

ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻԱ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2027 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի նոյեմբերի 16-ի թիվ 1708-Ն որոշմամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, 42-րդկետով, Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Տալ համաձայնություն ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային հատկացումներ՝ սուբվենցիաներ ստանալու նպատակով 2027 թվականի բյուջետային ֆինանսավորման ծրագրային «Կուրթան, Վարդաբլուր, Հոբարձի, Գյուլագարակ, Գարգառ, Պուշկինո, Ամրակից բնակավայրերի տուֆ քարով սալարկում» աշխատանքներին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Աիդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 55 -Ա

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ՏՈՒՅԺԵՐԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀկառավարության 2012թ.հունիսի 22--իթիվ 822 որոշումը, Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ինմասի 42-րդ կետով , «Հողիհարկի մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի դրույթներով «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և հաշվի առնելով բնակիչների դիմումները՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

Սահմանել՝

1. Գյուլագարակ համայնքի բնակիչների հողի հարկի տույժերի արտոնություններ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

Հավելված
ՀՀ Լոռու մարզի
Գյուլագարակ համայնքի ավագանու
2026թ. սեպտեմբերի 22-ի թիվ 55-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՅԱՑԱԾ ՏՈՒՅԺԵՐԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ՕԳՏՎՈՂ ԿՈՒՏԱԿԱԾ ԱՊԱՌՔԸ ԱՄԲՈՂՋՈՒԹՅԱՄԲ ԵՎ ՄԻԱՆԳԱՄԻՑ ՄԱՐԱԾ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ

Հ/Հ	Հարկ վճարողի Ազգանուն անուն	Գույքի գրանցման հասցե	ՀՎՀՀ	Արտոնության տեսակ	Արտոնության Գումարի Չափը /դրամ/
1.	Սամվել Գոքորյան	Լոռու մարզ, Գյուլագարակ բնակավայր	18340833	Հողի հարկի տույժ	64723
2.	Մարինե Մարիկյան	Լոռու մարզ, Գյուլագարակ բնակավայր	18342778	Հողի հարկի տույժ	70954
3.	Վլաս Բաղդասարյան	Լոռու մարզ, Վարդաբլուր բնակավայր	18322111	Հողի հարկի տույժ	46738
4.	Անիկ Վարդանյան	Լոռու մարզ, Վարդաբլուր բնակավայր	18282284	Հողի հարկի տույժ	28059
5.	Հրաչուհի Թումանյան	Լոռու մարզ, Վարդաբլուր բնակավայր	18284023	Հողի հարկի տույժ	81941
6.	Արմեն Գալոյան	Լոռու մարզ, Կուրթան բնակավայր	18324141	Հողի հարկի տույժ	46570
7.	Արաքսյա Մատինյան	Լոռու մարզ, Գյուլագարակ բնակավայր	18185719	Հողի հարկի տույժ	99212
8.	Մաքսիմ Գալստյան	Լոռու մարզ, Վարդաբլուր բնակավայր	18290385	Հողի հարկի տույժ	38,214

Ընդամենը՝ 476,411/ չորս հարյուր յոթանասունվեց հազար չորս հարյուր տասնմեկ/ ՀՀ դրամ

Աշխատակազմի քարտուղարի ՊԺԿ՝ Սերինե Սահակյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 56-Ա

ՏՈՒՖՈՎ ՍԱԼԿԱՄԱՆ, ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՀՐԱՏԱՊ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի «Կուրթան, Վարդաբլուր, Հոբարձի, Գյուլագարակ, Գարգառ, Պուշկինո, Ամրակից բնակավայրերի տուֆ քարով սալարկում», «Գյուլագարակ և Հոբարձի բնակավայրերի մանկապարտեզի շենքերի վերանորոգում և խաղահրապարակների կառուցում», «Գյուլագարակ համայնքի արվեստի դպրոցի երկրորդ հարկի կառուցում» աշխատանքներին:աշխատանքների մրցույթները համարել հրատապ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Աիդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 57-Ա

ՓՈՂՈՑԻ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 22-րդ կետը՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշեց.

1. Տալ հավանություն ՀՀ Լոռումարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից բնակավայրումգտնվող 06-013-0520-0001 կադաստրայինծածկագրին 13-րդ փողոց անվանակոչելուն:
2. Տալ հավանություն ՀՀ Լոռումարզի Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի բնակավայրում գտնվող 06-062-0212-0001 կադաստրայինծածկագրին 9-րդ փողոց 1-ին նրբանցք անվանակոչելուն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրմանիաջորդող օրվանից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N 58Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, ՀՀ «Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հաստատել Գյուլագարակ համայնքի 2026 թվականի տարեկան բյուջեում կատարված փոփոխությունները՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀՀ Լոռու մարզի

Գյուլագարակ համայնքի ավագանու

2026թ. սեպտեմբերի 22 ի թիվ 58-Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

1. 06-03-01 ջրամատակարարում նախահաշվի 5112 հոդվածից 950 000 /ինը հարյուր հիսուն հազար /ՀՀ դրամ տեղափոխել 08-02-04 այլ մշակույթային ծառայություններ նախահաշվի 5134 հոդված:

2. 01-06-01- ընդհանուր բնույթի նախահաշվի 5129 հոդվածից 120 000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ տեղափոխել նույն նախահաշվի 5131 հոդված:

3.01-06-01- ընդհանուր բնույթի նախահաշվի 4823 հոդվածի չորրորդ եռամսյակից 200 000 երկու հարյուր հազար ՀՀ դրամ տեղափոխել երրորդ եռամսյակ:

4. 01-01-01 ապարատի նախահաշվի 4251 հոդվածից 16 000 000 /տասնվեց միլիոն/ՀՀ դրամ պակասեցնել:

5. 01-01-01 ապարատի նախահաշվի 4112 հոդվածը ավելացնել 5 000 000 /հինգ միլիոն/ՀՀ դրամ:

6. 01-06-01- ընդհանուր բնույթի նախահաշվի 4823 հոդվածը ավելացնել 2 000 000 /երկու միլիոն/ՀՀ դրամ:

7. 09-05-01 արտադպրոցական դաստիարակություն նախահաշվի 5112 հոդվածից պակասեցնել 17 510 953 /տասնյոթ միլիոն հինգ հարյուր տասը հազար ինը հարյուր հիսուներեք /ՀՀ դրամ:

8.06-03-01 ջրամատակարում նախահաշվի 5112 հոդվախը ավելավնել 17 510 953 /տասնյոթ միլիոն հինգ հարյուր տասը հազար ինը հարյուր հիսուներեք /ՀՀ դրամ:

9. 06-04-01 փողոցների լուսավորություն նախահաշվի 4269 հոդվածը ավելացնել 4 000 000 /չորս միլիոն /ՀՀ դրամ :

10. . 01-01-01 ապարատի նախահաշվի 4269 հոդվածը ավելացնել 5 000 000 /հինգ միլիոն /ՀՀ դրամ:

11. 01-01-01 ապարատի նախահաշվի նախահաշվի 5121 հոդվածից 3 500 000 /երեք միլիոն հինգ հարյուր հազար /ՀՀ դրամպակասեցնել:

12. 01-06-01- ընդհանուր բնույթի նախահաշվի 5112 հոդվածԸ ավելացնել 2 500 000 /երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար /ՀՀ դրամ:

13 01-01-01 ապարատի նախահաշվի նախահաշվի 5122 հոդվածը ավելացնել 1 000 000 / մեկ միլիոն /ՀՀ դրամ:

Աշխատակազմի քարուղարի ՊԿ՝ Սերինե Սահակյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N59 -Ա

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ՏՈՒՅԺԵՐԸ ԶԻՋԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2012թ. հունիսի 22-ի թիվ 822-Ն որոշումը, համայնքի բնակչի դիմումը՝ փոխադրամիջոցի գույքահարկի տույժը զիջելու մասին, Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է.

Կիրառել՝

1. Փոխադրամիջոցի գույքահարկի տույժի զիջում՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույնորոշումնուժիմեջէմտնումընդունմանըհաջորդողօրվանից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /ԽԱՉԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

Հավելված
ՀՀ Լոռու մարզի
Գյուլագարակ համայնքի
ավագանու
2026թ.սեպտեմբերի 22 թիվ 59 -Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ՀԱՐԿԻ

ԳՈՅԱՑԱԾ ՏՈՒՅԺԵՐԻ և ԱՊԱՌՔԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ՕԳՏՎՈՂ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ

Հ/Հ	Հարկ վճարողի Ազգանուն անուն	Գույքի գրանցման հասցե	ՀՎՀՀ	Արտոնության տեսակ	Արտոնության Գումարի Չափը /դրամ/
1.	Եքսիմ Դոխոլյան	Լոռու մարզ , Գյուլագարակ բնակավայր	S0371175	Փոխադրամիջոցի հարկի	236224

Ընդամենը՝ 236224 / երկու հարյուր երեսունվեց հազար երկու հարյուր քսանչորս/ ՀՀ դրամ

Աշխատակազմի քարուղարի ՊԿ՝ Սերինե Սահակյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N60-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 06-104-0125-0027 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լյովա Սարգսի Չիլինգարյանի դիմումը, գրանցամատյան թիվ 3103 համայնքային սեփականությանը պատկանող հողային տարածքի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը, անշարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման թիվ 31082026-06-0022 վկայականը կազմված 2026 թվականի օգոստոսի 31-ին,ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի թիվ 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետի 1-ին մասով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի նոյեմբերի 24-ի թիվ 2347-Ն որոշումը , ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 60-րդ հոդվածի և 66-րդ հոդվածի 3-րդ և 4-րդ կետերով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀօրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով,ՀՀ Քաղաքաշինության մասին ՀՀ օրենքով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 627 հոդվածով, ՀՀ կառավարության պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ՝ ավագանին որոշում է՝

1.Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր գյուղում գտնվող՝ Լյովա Չիլինգարյանին վարձակալության իրավունքով 10 տարի ժամկետով տրամադրված հողամասը, ՀՀ կառավարության 08,05,2003թ թիվ 582-Ն որոշմամբ սեփականության իրավունքով փոխանցված է համայնքին որպես Գյուղատնտեսական խոտհարք 06-104-0125-0027 ծածկագրով, որը մասնավորեցման ենթակա հողամաս է, ընդգրկված չէ ՀՀ Հողայի օրոնսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ուստի առաջնորդվելով վերը նշված օրենքներով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության 06-062-0108-0004 ծածկագրի 1,15137 հա հողամասը 600000/վեց հարյուր հազար / ՀՀ դրամ, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել վարձակալ Լյովա Սարգսի Չիլինգարյանի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Սիդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22»սեպտեմբերի 2026 թվականի N 61 -Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈԲԱՐԶԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-062-0026-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.33131 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐԺԻԿ ՍԱՐԳՍԻ ՂԱՐԱՋՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սերժիկ Սարգսի Ղարաջյանի դիմումը, 28 դեկտեմբերի 1992թ. վճարման անդորրագիրը, Հոբարձու գյուղխորհուրդին կից պետ տնտեսահաշվարկային ձեռնարկության պետ Ս. Ղարաջյանի կողմից հաստատված տեղեկանքը, 27 դեկտեմբերի 1992թ. քաղվածքի հրամանը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի գյուղի վարչական սահմանուն գտնվող 06-062-0026-0001 կադաստրային ծածկագրի 0,33131 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման ը այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, այլ անձանց պատկանելու վերաբերյալ իրավունք հաստատող որևէ փաստաթուղթ գոյություն չունի և այն Հայաստանի հանրապետության կառավարության 08.05.2003թ. թիվ 582-Ն որոշմամբ չի ընդգրկվել համայնքին անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցված հողամասերի ցանկում՝ Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է

1.Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 06-062-0026-0001 կադաստրային ծածկագրի 0,33131 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման ը այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ ճանաչել Սերժիկ Սարգսի Ղարաջյանի սեփականության իրավունքը:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Աիդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ՈՐՈՇՈՒՄ

«22» սեպտեմբերի 2026 թվականի N62-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով,«Հողային օրենսգրքի» 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքով,հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը,Գյուլագարակ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ հավանություն համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության տրամադրելուն.

0,22629 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0069 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0,10641 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր լոտով ծածկագիր 06-027-0143-0070 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0,58524 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0071 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

0,16941 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝արոտավայր ծածկագիր 06-027-0143-0072 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.21479 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-27-0143-0073 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0.22843 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր ծածկագիր 06-027-0143-0074 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0,21701 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր ծածկագիր 06-027-0143-0075 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0,2295 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր ծածկագիր 06-027-0143-0078 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0,23189 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտա ծածկագիր 06-027-0143-0077 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0,23263 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0079 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0.10543 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0080 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0,10609 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0081 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0,22171 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0082 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0,20937 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0083 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

0.10577 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0084 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.10688 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-027-0143-0668 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 5000/ հինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.13276 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝խոտհարք, ծածկագիր 06-104-0209-0080 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.28764 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը ջրային, գործառնական նշանակությունը՝լճեր, ծածկագիր 06-104-0059-0023, հողամասի հասցեն գյուղ Վարդաբլուր, Կենտրոնական փողոց, 2-րդ փակուղի, 12/3 հողամաս 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 25000/ քսանհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.26924 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը ջրային, գործառնական նշանակությունը՝լճեր, ծածկագիր 06-104-0059-0005 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 25000/ քսանհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.21718 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ վարելահող ծածկագիր 06-057-0162-0026 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

0.88792 հա հողամասը՝ նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը՝ արոտավայր, ծածկագիր 06-013-0124-0022 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0005-0003 ծածկագրով 0,19720 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-029-0144-0095 ծածկագրով 0,04999 հա գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0123-0001 ծածկագրով 1,32055 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսանհազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0142-0003 ծածկագրով 0,39611 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

06-029-0136-0004 ծածկագրով 4,9235 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 30000/ երեսուն հազար / ՀՀ դրամ:

06-029-0138-0012 ծածկագրով 0,22767 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տաս հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0205-0003 ծածկագրով 0,96577 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0122-0001 ծածկագրով 1,19471 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0145-0021 ծածկագրով 0,20878 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասհազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0005-0003 ծածկագրով 0,19714 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասհազար / ՀՀ դրամ:

06-013-0119-0002 ծածկագրով 1,495 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-013-0119-0003 ծածկագրով 0,55312հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-062-0111-0002 ծածկագրով 0,0719410 Գյուղատնտեսական խոտհարք տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-062-0111-0001 ծածկագրով 0,17097հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-093-0149-0002 ծածկագրով 1,4667հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-093-0109-0024 ծածկագրով Գյուղատնտեսական խոտհարք 9,81557 հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 25000/ քսանհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0143-0065 ծածկագրով Գյուղատնտեսական արոտավայր 1,27162 հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 20000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-00126-0001 ծածկագրով 0,24573 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-027-0109-0003 ծածկագրով 0,159 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0120-0021 ծածկագրով 0,59083 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0059-0024 ծածկագրով 0,09831 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0005-0004- ծածկագրով 0,13591 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0005-0005- ծածկագրով 0,20742 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-104-0005-0006- ծածկագրով 0,55136 հա Գյուղատնտեսական Վարելահող 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-029-0128-0376 ծածկագրով 1,63771 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 30000/ երեսուն հազար / ՀՀ դրամ:

06-029-0128-0377 ծածկագրով 0,0368 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-057-0144-0020 ծածկագրով 0,05345 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-057-0144-0023 ծածկագրով 0,0535 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-057-0144-0021 ծածկագրով 0,0535 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-057-0144-0022 ծածկագրով 0,05352 հա Գյուղատնտեսական արոտավայր 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 10000/ տասը հազար / ՀՀ դրամ:

06-057-0051-0007 ծածկագրով 0,28086 հա Գյուղատնտեսական խոտհարք 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-093-0151-0033 ծածկագրով Գյուղատնտեսական խոտհարք 1,10629 հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-093-0151-0032 ծածկագրով Գյուղատնտեսական արոտավայր 0,80222 հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 15000/ տասնհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

06-093-0121-0006 ծածկագրով Գյուղատնտեսական արոտավայր 1,27988 հա 10 տարի ժամկետով, մեկնարկային գինը 25000/ քսանհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

Համայնքի ավագանու անդամներ-	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Ծանոթություն
Վարդանյան Խաչիկ				
Օհանյան Ռուսլան				
Սարգսյան Արդա				
Հովսեփյան Էդգար				
Մուրադյան Դավիթ				
Պառավյան Գոհար				
Այվազյան Սերյոժա				
Գրիգորյան Արսեն				
Այվազյան Վրույր				
Գևորգյան Համլետ				
Քալաշյան Վարսենիկ				
Արոյան Տիգրան				
Տոնոյան Արփյոմ				
Գրիգորյան Թամարա				
Սարգսյան Ալիկ				

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ /Խ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ/