



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.ori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 527

### ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԵՆ

Հիմք ընդունելով, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, որոշում եմ

- 06-057-0113-0022 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված հողամասի մակերեսը 0.3հա:
- 06-057-0113-0022 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված հողամասի մակերեսը 0.3528 հա:
- Հողամասի սահմանները որոշվում են «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 528

### ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարաման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից բնակավայրի թիվ 06-013-0028-0014 կադաստրային ծածկագրի կիսակառույց բնակելի տանը և հողամասին տրամադրել փոստային հասց՝ ՀՀ Լոռու մարզ Գյուլագարակ համայնք 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 10/1 կիսակառույց:

2 Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 529

### ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՏԱՐԱՆՋԱՏՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱՑ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գրիգոր Սոֆյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ որոշում եմ

1. 06-062-0023-0010 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված 0.0896 հա հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Հոբարձի, 6-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:
2. 06-062-0023-0010 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված 0.1014 հա հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Հոբարձի, 6-րդ փողոց, 10/1 բնակելի տուն:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ  
07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 530**

**ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱՃՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, 06-029-0141-0012 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 1.23431 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԸԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ, ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 09.06.2005թ. թիվ 843-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 14.03.1997թ.-ի թիվ 51 որոշումը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ և 59-րդ հոդվածներով Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 12 սեպտեմբերի 2025 թվականի թիվ 58-Ա որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 29-րդ և 31-րդ կետով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաները կազմելու կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001թ. հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշմամբ, ՀՀ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ

1.Հայաստանի Հանրապետության Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 06-029-0141-0012 կադաստրային ծածկագրի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության 1.23431 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության:

2.Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0141-0012 ծածկագրի 1.23431 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները համաձայն «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

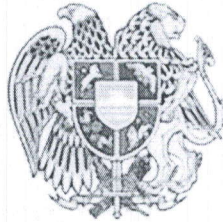
3.Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեին նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում իրականացնելու համար:

4..Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 531

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ, ԳՅՈՒՂ ԿՈՒՐԹԱՆ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 16  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 19.12.2024թ. թիվ 19122024-06-0060 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման հաստատված կարգով՝ որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Կուրթան 4-րդ փողոց 16 շինություն հասցեում 06-057-0030-0017 ծածկագրում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող՝ 124.9 քմ ընդհանուր մակերեսներով փուղը 158630/մեկ հարյուր հիսունութ հազար վեց հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամով և շինություններով զբաղեցված և սպասարկման համար նախատեսված ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.02449 հա մակերեսով հողամասից 0.0172 հա հողամասը կադաստրային արժեքի սահմանված չափով, իսկ 0.00729 հա մակերեսով հողամասը սահմանված կադաստրային արժեքի եռապատիկի չափով՝ համապատասխանաբար 37500/երեսուներեք հազար հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամով և 47700 /քառասուներեք հազար յոթ հարյուր / ՀՀ դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Էդուարդ Լևոնի Սարգսյանին;

2. Շինությունների համար օտարման գումարը կազմում է 158630/ մեկ հարյուր հիսունութ հազար վեց հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255105133 հաշվեհամարին, իսկ հողամասի ընդհանուր օտարման համար կադաստրային արժեքի վճարման գումարը կազմում է 85200 /ութսունհինգ հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ, որը անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255102049 հաշվեհամարին;

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի համապատասխան բաժնին մեկամսյա ժամկետում Էդուարդ Լևոնի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել շենք, շինությունների և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր;

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից; Պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեում;

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.ori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 532**

**ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒՐԹԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 06-057-0102-0073 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ  
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ՉԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Տիգրան Մերուժանի Սարգսյանի ծնված՝ 08.03.1979թ. անձնագիր՝ 60 24 747244 տրված 13.03.2024թ 610-016-ի կողմից ներկայացված դիմումը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, 15.11.2024թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 247 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 20.03.1991թ. թիվ 03 որոշումից բաղկացած, թիվ 2497 գրանցամատյանով հաստատված ժառանգության գործ թիվ 245/2024թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ա/Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0102-0073 ծածկագրի տակ գտնվող վարելահողի մակերեսը 0.98032 հա բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱՁ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0.98032 հա մակերեսով վարելահողը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Տիգրան Մերուժանի Սարգսյանին:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից: Որաշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**09 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 533**

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03.07.2025Թ. ԹԻՎ  
378 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 4-րդ կետերով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 03.07.2025 թվականի թիվ 378 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ ա/ որոշման վերնագրում և 1-ին կետում գրված գրված «0.5 հա» մակերեսի փոխարեն կարդալ, «0.49201 հա» մակերեսը, բ/ հիմք ընդունել որակավորված չափագրողի կողմից տրամադրված նոր հատակագիծը և կատարել պետական գրանցում:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**



20 թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, Գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 534**

**ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐՈՒՄ ԵՎ ՔԱՐՏԵԶՆԵՐՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՎԱԾ  
ՍԽԱԼՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ժիրայր Գրիգորյանի դիմումը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» Աձ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագծերը, 17072023-06-0022 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 11.07.2002թ.թիվ 981-Ն որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին 29.04.2021 թ.-ի թիվ 698-Ն որոշումով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ

1. Հաստատել, թիվ 17072023-06-0022 վկայականի գծային չափերը և հողամասի ընդհանուր մակերեսը ըստ «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» Աձ -ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:
2. Հաստատել հողամասի մակերեսը ըստ «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» Աձ -ի 0.16 հա :
3. Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 535**

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03.07.2025թ. ԹԻՎ  
378 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 4-րդ կետերով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 03.07.2025 թվականի թիվ 378 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություններ՝ ա/ որոշման վերնագրում և 1-ին կետում գրված գրված «0.5 հա» մակերեսի փոխարեն կարդալ, «0.49201 հա» մակերեսը, բ/ հիմք ընդունելուրակավորված չափագրողի կողմից տրամադրված նոր հատակագիծը և կատարել պետական գրանցում:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Գ.Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 536

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ  
ՀԱՄԱՐ ԿՐԿՆԱԿԻ ՄՐՑՈՒՅԹ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի  
2020 թվականի մարտի 26-ի թիվ 02 հրամանը՝ նիստին հանձնաժողովի անդամներից  
կեսից ավելին ներկա չգտնվելու և հանձնաժողովը իրավագոր չլինելու վերաբերյալ,  
որոշում եմ.

- 2025թ. հոկտեմբերի 17-ին՝ ժամը 11:00-ին Գյուլագարակի համայնքապետանում ,  
հայտարարել կրկնակի մրցույթ ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի արվեստի  
դպրոց ՀՈԱԿ-ի տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու  
համար:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.ori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 537**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0003-0003 ծածկագրի հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, 3-րդ փողոց, թիվ 4 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 538

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՄՐԱԿԻՑ ԳՅՈՒՂԻ 06-013-0028-0014 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ  
ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռաիդա Մաքսիմի Խարազյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 07.10.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 123 հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 29.03.1991թ. թիվ 05 որոշումից քաղվածքը, «Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածովի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից գյուղի 06-013-0028-0014 ծածկագրում գտնվող հատկացված 0.215 հա և ավել օգտագործվող 0.01312 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝ ա/ Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից գյուղի 06-013-0028-0014 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.22812 հա բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հատկացված 0.215 հա և ավել օգտագործվող 0.1312 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Ռաիդա Մաքսիմի Խարազյանին և 1990թ. վերը նշված հողամասում կառուցված 54.50 քմ մակերեսով կիսաքանդ բնակելի տան, 10.30 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 5.30 քմ մակերեսով բաղնիքի և 2011թ. կառուցված 6.80 քմ մակերեսով հավանոցի նկատմամբ անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից գյուղի 06-013-0028-0014 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չպահանջող՝ 1990թ. վերը նշված հողամասում կառուցված 54.50 քմ մակերեսով կիսաքանդ բնակելի տան, 10.30 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 5.30 քմ մակերեսով բաղնիքի և 2011թ. կառուցված 6.80 քմ մակերեսով հավանոցի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Ռաիդա Մաքսիմի Խարազյանի սեփականության իրավունքը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 539

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՈՒՇԿԻՆՈ ԳՅՈՒՂԻ 06-093-0034-0010 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ  
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միսակ Հաբերակի Արոյանի ծնված՝ 12.09.1959թ. անձնագիր՝ 014934418 կողմից ներկայացված դիմումը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՑ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, 13.10.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 127 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորիման տեղական հանձնաժողովի 10.02.1991թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ, 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ա/Գյուլագարակ համայնքի Պուշկինո գյուղի 06-093-0034-0010 ծածկագրի տակ գտնվող բնակելի կառուցապատման հողամասի մակերեսը 0.20035 հա բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՑ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0.20035 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Միսակ Հաբերակի Արոյանին:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից: Որաշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

*[Signature]*

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 թ. \_\_\_\_\_  
Գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 540**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Պուլշիկո բնակավայրի 06-039-0034-0010 ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Պուլշիկո բնակավայր, 1-ին փողոց, 66/3 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.ori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 541**

**ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐՈՒՄ ԵՎ ՔԱՐՏԵԶՆԵՐՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԿԱԾ  
ՍԽԱԼՆԵՐԻ ՈՒՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Մարտինի Արոյանի դիմումը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագծերը, 17102023-06-0053 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 11.07.2002թ.թիվ 981-Ն որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին 29.04.2021 թ.-ի թիվ 698-Ն որոշումով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ

1.Հաստատել, թիվ 17102023-06-0053 վկայականի կադաստրային ծածկագիրը 06-093-0032-0008, գծային չափերը և հողամասի ընդհանուր մակերեսը և 1990թ. կառուցված 69.40 քմ մակերեսով կիսակառույց նկուղի մակերեսը ըստ «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ -ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:

2.Հաստատել հողամասի ծածկագիրը և մակերեսը ըստ «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ -ի 0.23619 հա :

3.Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 542**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Պուլչիկո բնակավայրի 06-039-0032-0008 ծածկագրի հողամասին և շինությանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Պուլչիկո բնակավայր, 2-րդ փողոց, 122/1 շինություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 543**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի  
22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն  
որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0046-  
0006 ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ,  
Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ, թիվ 178/1  
հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՄԱՍՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 544**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան բնակավայրի 06-057-0005-0001 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Կուրթան բնակավայր, 5-րդ փողոց, 105 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԽԱՁԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, Գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 545**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

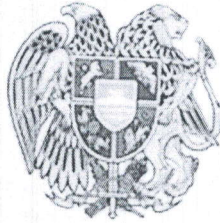
1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0017-0012 ծածկագրի հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Կենտրոնական փողոց, թիվ 77 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
Գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 546

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ  
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տիգրան Մերուժանի Սարգսյանի կողմից ներկայացված դիմումը, Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղում գտնվող 06-057-0041-0004 կադաստրային ծածկագրում ինքնական կառույցների օրինականացնելու խնդրանքը, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, թիվ 2024AZAZUK հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, նկատի ունենալով, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912 որոշման, ՀՀ կառավարության 05.01.2022 թ.-ի թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0041-0004 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Օրինականացնել Տիգրան Մերուժանի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.059280 հա հողամասում 2004թ. կառուցված 5.26 քմ մակերեսներով բնակելի տունը, 16.26 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 0.61 քմ մակերեսով պարիսպը:
3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 5.26 քմ մակերեսներով բնակելի տան համար 3400/երեք հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ, 16.26 քմ մակերեսով բնակելի տան համար 10400/տաս հազար չորս հարյուր / ՀՀ դրամ, 0.61 քմ մակերեսով պարիսպի համար 400/չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ, ընդհանուր 22.13 քմ մակերեսով շինությունների համար վճարել 14200/տասնչորս հազար երկու հարյուր / ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255000136 հաշվեհամարին:
4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ.

Գ. Գյուլագարակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 547**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի  
22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն  
որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0038-0001 ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ, թիվ 152 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_\_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 548**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի բնակավայրի թիվ 06-062-0023-0011 կադաստրային ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Հոբարձի բնակավայր, 5-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի 2 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.ori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 549**

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի բնակավայրի թիվ 06-062-0024-0026 կադաստրային ծածկագրի տնամերձ հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Հոբարձի բնակավայր, 5-րդ փողոց, 2բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 550

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ բնակավայրի թիվ 06-029-0067-0011 կադաստրային ծածկագրի բնակելի տանը և տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Գյուլագարակ բնակավայր, 29-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ**

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 551

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ ՀՈԱԿ-Ի  
ՏՆՕՐԵՆԻ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2020 թվականի մարտի 26-ի «Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենի թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» N 02-Ն հրամանով հաստատված հավելվածի 7 -րդ կետի 5-րդ ենթակետը, որոշում եմ.

- Հաստատել 2025 թվականի հոկտեմբերի 17-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Արվեստի դպրոց» Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:
- Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ՝ Լուսինե Թորոսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 552

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ  
ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «ՀՀ բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, հիմք ընդունելով Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 17-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի 2025 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 122-Ն որոշման 2-րդ ենթակետը՝ համայնքի ղեկավարի թույլտվությունը բյուջեում վերաբաշխումներ կատարելու մասին, որոնց հանրագումարը տարվա ընթացքում չի կարող գերազանցել տարվա բյուջեի 15%-ը. որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի

09-01-01 նախադպրոցական կրթություն նախահաշվի 4637 ընթացիկ դրամաշնորհի հոդվածից 2 000 000 /երկու միլիոն / ՀՀ դրամ պակասեցնել, տեղափոխել 01-01-01 ապարատի նախահաշվի 4112 պարզևատրումներ հոդված:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 \_\_ թ. \_\_\_\_\_  
գ. Գյուլագարակ