



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 320

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10.03.2025թ. ԹԻՎ
208 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 4-րդ կետերով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 10.03.2025 թվականի թիվ 208 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ որոշման 2-րդ կետում գրված <<Օրինականացնել Արարատ Լավրենտի Գևորգյանին և Գոհար Վանյայի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.25093 հա հողամասում 2012թ. կառուցված 25.60 քմ մակերեսներով բնակելի տան նկուղը, 25.40 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 14.80 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 1.10 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 7.50 քմ մակերեսով ծածկը, 1.30 քմ մակերեսով պարիսպը, 2.20 քմ մակերեսով պարիսպը, 0.84 քմ մակերեսով պարիսպը, 11.90 քմ մակերեսով ծածկը և 2015թ. կառուցված 41.60 քմ մակերեսով անասնաշենքը, 44.90 քմ մակերեսով ավտոտնակը:>> բովանդակության փոխարեն կարդալ <<Օրինականացնել Արարատ Լավրենտի Գևորգյանին և Գոհար Վանյայի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.25093 հա հողամասում 2012թ. կառուցված 25.60 քմ մակերեսներով բնակելի տան նկուղը, 25.40 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 14.80 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 1.10 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 7.50 քմ մակերեսով ծածկը, 1.30 քմ մակերեսով պարիսպը, 2.20 քմ մակերեսով պարիսպը, և 2015թ. կառուցված 41.60 քմ մակերեսով անասնաշենքը, 44.90 քմ մակերեսով ավտոտնակը, 0.84 քմ մակերեսով պարիսպը, 11.90 քմ մակերեսով ծածկը:>> բովանդակությունը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 319

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0049-0002 ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ թաղամաս, 124 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 ____ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 318

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0045-0014 ծածկագրի հողամասին և շինությանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ թաղամաս, 24 կիսակառույց:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 ____ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 317

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի 06-104-0048-0003 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ թաղամաս, 117 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 316

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի բնակավայրի 06-104-0027-0005 ծածկագրի տնամերձ հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, 1-ին փողոց, 5 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 315

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր բնակավայրի թիվ 06-104-0049-0007 կադաստրային ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Վարդաբլուր բնակավայր, Սարի թաղ թաղամաս 119 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 314

ՍՈՆԱ ԱՎԱԳԱՅԱՆԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2024թվականի դեկտեմբերի 17-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքում 2025թվականի տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 123-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով «Սոնա Ավագյան» ԱԶ-ի հայտը, որոշում եմ.

1. Բավարարել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գարգառ գյուղում գործող ԱԶ «Սոնա Ավագյան»-ի հայտը, նրան տալ ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն 01.01.

2025-31.12.2025թթ. ժամանակահատվածի համար:

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 313

ԱԱՄՎԵԼ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի բ. ենթակետով, համաձայն Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2024թվականի դեկտեմբերի 17-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքում 2025թվականի տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 123-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով «Սամվել Օհանյան» ԱԶ-ի հայտը, որոշում եմ.

1. Բավարարել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Վարդաբլուր գյուղում գործող ԱԶ «Սամվել Օհանյան»-ի հայտը, նրան տալ ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն 01.01.2025-30.06.2025թթ. ժամանակահատվածի համար:

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
26 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 312

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒՐԹԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 06-057-0102-0048 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ.
ԶԲԶՆԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆԸ ԾԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Հենրիկի Ղաբուզյանի կողմից ներկայացված դիմումը,
«Դիանա Անդրանիկի Մկրտչյան» Աձ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը,
22.05.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 64 հողային
բարեփոխումների և սեփականաշմորիման տեղական հանձնաժողովի 20.03.1991թ. թիվ
03 որոշումից քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ
մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0102-
0048 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.25956 հա մակերեսով
գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական
նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0102-0048 ծածկագրի տակ գտնվող
վարելահողի մակերեսը 0.25956 հա
բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Դիանա Անդրանիկի
Մկրտչյան» Աձ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0.25956 հա մակերեսով վարելահողը, որը չի
գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի
ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի
հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք
ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Կարեն Հենրիկի
Ղաբուզյանի, Հենրիկ Նավասարդի Ղաբուզյանին, Վեներա Իվանի Ղաբուզյանին և Արևիկ
Հենրիկի Ղաբուզյանին:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից: Որաշումից ծագող իրավունքները
ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի
համապատասխան ստորագրությունում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ.
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 311

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿՐԱ ԳՏԵՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Հենրիկի Ղաբուլյանի կողմից ներկայացված դիմումը, Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղում գտնվող 06-057-0040-0001 կադաստրային ծածկագրում ինքնակամ կառույցների օրինականացնելու խնդրանքը, «Դիանա Անդրանիկի Մկրտչյան» ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, թիվ 2024PLWV7X հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, նկատի ունենալով, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912 որոշման, ՀՀ Կառավարության 05.01.2022 թ.-ի թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0040-0001 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Դիանա Անդրանիկի Մկրտչյան» ԱՁ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Օրինականացնել Կարեն Հենրիկի Ղաբուլյանի, Հենրիկ Նավասարդի Ղաբուլյանին, Վեներա Իվանի Ղաբուլյանին և Արևիկ Հենրիկի Ղաբուլյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.21087 հա հողամասում 2016թ. կառուցված 66.50 քմ մակերեսներով բնակելի տունը, 47.40 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 196.40 քմ մակերեսով ավտոտնակը և անասնաշենքը, 115.90 քմ մակերեսներով ձեղնահարկը և 1.50 քմ մակերեսով պարիսպը:

3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 66.50 քմ մակերեսներով բնակելի տան համար 42000/քառասուններկու հազար/ ՀՀ դրամ, 47.40 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի համար 29950/քսանինը հազար ինը հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, 196.40 քմ մակերեսով ավտոտնակի և անասնաշենքի համար 124000/մեկ հարյուր քսանչորս հազար/ ՀՀ դրամ, 115.90 քմ մակերեսներով ձեղնահարկի համար 73150/յոթանասուններեք հազար մեկ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, 1.50 քմ մակերեսով պարիսպի համար 950/ինը հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ, ընդհանուր 427.7 քմ մակերեսով շինության համար վճարել 270050/երկու հարյուր յոթանասուն հազար հիսուն/ ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255000078 հաշվեհամարին:

4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 310

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան բնակավայրի թիվ 06-057-0040-0001 կադաստրային ծածկագրի բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Կուրթան բնակավայր, 5-րդ փողոց, 49 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 309

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից բնակավայրի թիվ 06-013-0124-0005 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Ամրակից բնակավայր, Թռչնաբուժարանի փողոց, 26/15 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 ____ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
21 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 308

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից բնակավայրի թիվ 06-013-0124-0006 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Ամրակից բնակավայր, Թռչնաբուժարանի փողոց, 26/16 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
15 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 307

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒՐԹԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 06-057-0102-0027 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆԶԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԶԴԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուրեն Սիրեկանի Մաթևոսյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «Դիանա Անդրանիկի Մկրտչյան» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, 02.12.2024թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 263 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 20.03.1991թ. թիվ 03 որոշումից քաղվածքը, թիվ 271 և 272 գրանցամատյաններով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0102-0027 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 1.0746 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝ ա/Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0102-0027 ծածկագրի տակ գտնվող վարելահողի մակերեսը 1.0746 հա բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Դիանա Անդրանիկի Մկրտչյան» ԱԶ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 1,0746 հա մակերեսով վարելահողը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Սուրեն Սիրեկանի Մաթևոսյանին 2/3 բաժնեմասով, Մելանյա Վալդի Դոխոյանին 1/6 բաժնեմասով, Էդգար Սուրենի Մաթևոսյանին 1/6 բաժնեմասով և Քրիստինե Սուրենի Մաթևոսյանին 1/6 բաժնեմասով:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից: Որաշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 306

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ բնակավայրի թիվ 06-029-0056-0019 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Գյուլագարակ բնակավայր, 22-րդ փողոց, 26 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 305

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ 06-029-0056-0019 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏԼՎՈՂ 0.31221 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արման Սերյոժայի Դոխոյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 15.05.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 59 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 26.03.1991թ. թիվ 03 որոշումից բաղկացած, «Սամվել Կամսարի Ֆրանզյան» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածով 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0056-0019 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.31221 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողի՝ որը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողատեղակայման հիմքերը՝

ա/Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0056-0019 ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը 0,31221 հա
բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0,31221 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արման Սերյոժայի Դոխոյանին, Սերյոժա Սերգոյի Դոխոյանին, Անահիտ Մարտունի Դոխոյանին, Ազատ Սերյոժայի Դոխոյանին, Արմինե Սերյոժայի Դոխոյանին:

3. Վերը նշված հողամասում 1985թ.-ին կառուցված 129.85 քմ մակերեսով բնակելի տան, 59.42 քմ մակերեսով հարթակի, 60.75 քմ մակերեսով բնակելի տան, 137.00 քմ մակերեսով բնակելի տան 2-րդ հարկի, 62.89 քմ մակերեսներով բաց պատշգամբի, 82.55 քմ մակերեսով ավտոտնակի և 1990թ. կառուցված 69.19 քմ մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ ճանաչել Արման Սերյոժայի Դոխոյանի, Սերյոժա Սերգոյի Դոխոյանի, Անահիտ Մարտունի Դոխոյանի, Ազատ Սերյոժայի Դոխոյանի և Արմինե Սերյոժայի Դոխոյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասում առկա է 2004թ. ինքնակամ կառուցված 104.30 քմ մակերեսներով անասնաշենք, 2015թ. ինքնակամ կառուցված 3.99 քմ մակերեսով պարիսպ, 2020թ. ինքնակամ կառուցված 14.92 քմ մակերեսով հավանոց, 25.34 քմ 21.68 քմ մակերեսով պարիսպ և 25.34 քմ, 94.45 քմ, 21.29 քմ մակերեսներով ծածկեր:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում մասնագրված պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 ____ թ.

գ. Գյուլագարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 304

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՏԱՐԱՆՋԱՏՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՅԱՑ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահանդուխտ Վահրամի Ծառուրյանի կողմից ներկայացված դիմումը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, որոշում եմ

1. 06-029-0036-0005 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված 0.21628 հա հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ Գյուլագարակ, Կենտրոնական փողոց, 32 բնակելի տուն:

2. 06-029-0036-0005 կադաստրային ծածկագրից տարանջատված 0.00446 հա հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, գյուղ յուլագարակ, Կենտրոնական փողոց, 32/3 հողամաս:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 303

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով,
ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

- ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Հոբարձի բնակավայրի թիվ 06-062-0015-0005 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և խանութին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Հոբարձի բնակավայր, 1-ին փողոց, 6 խանութ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 303

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒԼՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Թամարա Անդրանիկի Մատինյանի կողմից ներկայացված դիմումը, Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղում գտնվող 06-029-0026-0003 կադաստրային ծածկագրում ինքնակամ կառույցների օրինականացնելու խնդրանքը, «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, թիվ 2024KH8QUH հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, նկատի ունենալով, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912 որոշման, ՀՀ Կառավարության 05.01.2022 թ.-ի թիվ 14-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0026-0003 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Օրինականացնել Թամարա Անդրանիկի Մատինյանի սեփականության իրավունքով պատկանող 0.05493 հա հողամասում 2019թ. կառուցված 7.80 քմ մակերեսներով նկուղը, 57.70 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 33.20 քմ մակերեսով տանիքային հարկը, 5.40 քմ և 6.80 քմ մակերեսներով հարթակները:

3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 7.80 քմ մակերեսներով նկուղի համար 5800/հիմք հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ, 57.70 քմ մակերեսով բնակելի տան համար 42900/քառասուններկու հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ, 33.20 քմ մակերեսով տանիքային հարկի համար 24700/քսանչորս հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ, 5.40 քմ և 6.80 քմ մակերեսներով հարթակներ համար 9100/ինը հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ, ընդհանուր 110.9 քմ մակերեսով շինության համար վճարել 82500/ութսուններկու հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255000078 հաշվեհամարին:

4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
13 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 302

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ բնակավայրի թիվ 06-029-0053-0012 կադաստրային ծածկագրի հողամասին և անասնաշենքին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Գյուլագարակ բնակավայր, 3-րդ փողոց, 4-րդ փակուղի, 9 անասնաշենք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 ____ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
13 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 301

**ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ 06-029-0053-0012 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.13 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԱԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արարատ Ալբերտի Դոխոյանի կողմից ներկայացված դիմումը, ժառանգության վկայագիր գործ՝ թիվ 64/2025թ.. գրանցված գրանցամատյան թիվ 1026-ով, 24.02.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 23 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 26.03.1991թ. թիվ 03 որոշումից քաղվածքը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածով 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1.Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0053-0012 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.13 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողի՝ որը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողհատկացման հիմքերը՝ ա/Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0053-0012 ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը 0,13 հա բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

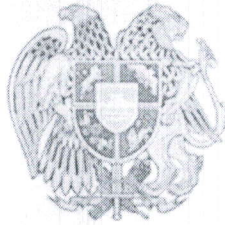
2.Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0,13 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Արարատ Ալբերտի Դոխոյանին:

3.Վերը նշված հողամասում 1985թ.-ին կառուցված 18.04 քմ մակերեսով անասնազոմի նկատմամբ ճանաչել Արարատ Ալբերտի Դոխոյանի սեփականության իրավունքը:

4.Սույն որոշումը մեծ է պետում ստորագրման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ 12 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 300

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18.12.2024թ. ԹԻՎ
945 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 4-րդ կետերով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ղեկավարի 18.12.2024 թվականի թիվ 945 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություններ՝ ա/ որոշման հիմքում գրված << 04.12.2024թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 265 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 13.03.1991թ. թիվ 05 որոշումից քաղվածքի>> փոխարեն կարդալ << 12.05.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 57 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորհման տեղական հանձնաժողովի 13.03.1991թ. թիվ 05 որոշումից քաղվածքը>> բովանդակությունը, բ/ որոշման 2-րդ կետերում գրված << Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0,61674 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը սեփականության իրավունքով վերահատկացնել հաջիկ Նորիկի 2ալիսյանին>> բովանդակության փոխարեն կարդալ << Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0,61674 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել հաջիկ Նորիկի 2ալիսյանին, Կարինե Կարլենի Բագրատունյանին և Էմիրա Խաչիկի 2ալիսյանին>> բովանդակությունը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 299

ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան բնակավայրի թիվ 06-057-0044-0001 կադաստրային ծածկագրի բնակելի տանը և հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Կուրթան բնակավայր, 10-րդ փողոց, 11 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 298

ԱԼԵՔՍ ՍՈՒՐԵՆԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ ԽՆԱՄՔԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ՈՒՂՂՈՐԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի ԽՀՀ հաճնաժողովի կողմից 2025թ.-ի ապրիլի 25-ին տրված եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ՝ 3), որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Ամրակից բնակավայրի անչափահաս բնակիչ Ալեքս Սուրենի Միրզոյանի (ծնված 27.08.2018թ. ԲԱ550571, տրված 29.08.2018թ.) ժամանակավորապես խնամքը կազմակերպել շուրջօրյա խնամք իրականացնող հաստատությունում:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 297

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան բնակավայրի թիվ 06-057-0003-0068 կադաստրային ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Կուրթան բնակավայր, 3-րդ թաղամաս 58/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ.Գյուլագարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 296

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒՐԹԱՆ ԳՅՈՒՂԻ 06-057-0003-0068 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ
0.00803 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 09.06.2005թ. թիվ 839-Ն որոշումը, «Սարգիս Թամազյան Ռոբերտի» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ և 59-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Կուրթան գյուղի 06-057-0003-0068 ծածկագրի 0.00803 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հողեր գործառնական նշանակության սահմանները համաձայն «Սարգիս Թամազյան Ռոբերտի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեին նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում
իրականացնելու համար:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
06 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 295

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ բնակավայրի թիվ 06-029-0065-0016 կադաստրային ծածկագրի հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Գյուլագարակ բնակավայր, 2-րդ փողոց, 80 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __թ. _____
գ.Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 ՄԱՅԻՍԻ 2025 թվականի N 294

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ բնակավայրի թիվ 06-029-0020-0005 կադաստրային ծածկագրի հողամասին բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Գյուլագարակ համայնք, Գյուլագարակ բնակավայր, 14-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:

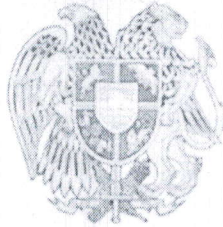
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. _____
գ. Գյուլագարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
02 ՄԱՅԻՍԻ 2025թվականի N 293

**ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ 06-029-0020-0005 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏԵՎՈՂ 0.10087 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Կարեն Արմիկի Թորոսյանի կողմից ներկայացված դիմումը, ժառանգության վկայագրեր գործ՝ թիվ Ժ/գ-28/2025թ.. գրանցված գրանցամատյան թիվ 455-ով և Ժ/գ-29/2025 գրանցված գրանցամատյան թիվ 456-ով, 11.02.2025թ. համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված թիվ 14 հողային բարեփոխումների և սեփականաշմորիման տեղական հանձնաժողովի 26.03.1991թ. թիվ 03 որոշումից ըաղվածքը, «ՏԱՐՈՆ ՍԵՐՈՔՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածովի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Վերականգնել Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0020-0005 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.10087 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողի՝ որը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողհատկացման հիմքերը՝

ա/Գյուլագարակ համայնքի Գյուլագարակ գյուղի 06-029-0020-0005 ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը 0,10087 հա
բ/հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված 0,10087 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Կարեն Արմիկի Թորոսյանին:

3. Վերը նշված հողամասում 1991թ.-ին կառուցված 49.50 քմ մակերեսով բնակելի տան նկուղի, 106.50 քմ մակերեսով բնակելի տան, 33.10 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 20.90 քմ մակերեսով անասնագոմի, 1999թ. կառուցված 1.20 քմ մակերեսներով բնակելի տան և 3.40 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի նկատմամբ ճանաչել Կարեն Արմիկի Թորոսյանի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասում առկա է 2019թ. ինքնակամ կառուցված 27.10 քմ մակերեսներով բաց պատշգամբ:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Գյուլագարակ, +37494747698, gyulagarak.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ԱՊՐԻԼԻ 2025 թվականի N 292

ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ
ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «ՀՀ բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, հիմք ընդունելով Գյուլագարակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 17-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Գյուլագարակ համայնքի 2025 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 122-Ն որոշման 2-րդ ենթակետը՝ համայնքի ղեկավարի թույլտվությունը բյուջեում վերաբաշխումներ կատարելու մասին, որոնց հանրագումարը տարվա ընթացքում չի կարող գերազանցել տարվա բյուջեի 15%-ը . որոշում եմ.

1. Գյուլագարակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի

06-04-01 փողոցների լուսավորություն նախահաշվի 4269 հոդվածի չորրորդ եռամսյակից 1000000 /մեկ միլիոն / ՀՀ դրամ տեղափոխել երկրորդ եռամսյակ:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝

ԽԱԶԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ

20 __ թ. __
գ. Գյուլագարակ