ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 84-Ա

<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՓՀԷԿ-Ի ԴԵՐԵՎԱՑԻՈՆ ԽՈՂՈՎԱԿԱՇԱՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286-Ն որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի տրամադրման>> կարգի 46.2 կետի դ ենթակետով, հաշվի առնելով <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի գրությունը՝ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին՝

Որոշում եմ՝

1.<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ին համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-019-0951-0003 ծածկագրով 0,01802 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի նկատմամբ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով անորոշ ժամկետով տրամադրել սերվիտուտի իրավունք:

2. <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր՝ սերվիտուտի տարեկան վճարը սահմանելով 1800/հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3.Սույն որոշման հիման վրա կնքված սերվիտուտի պայմանագիրը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում և ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 85-Ա

<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՓՀԷԿԻ-Ի ԴԵՐԵՎԱՑԻՈՆ ԽՈՂՈՎԱԿԱՇԱՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286-Ն որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի տրամադրման>> կարգի 46.2 կետի դ ենթակետով, հաշվի առնելով <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի գրությունը՝ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին՝

Որոշում եմ՝

1.<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ին համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-019-0951-0004 ծածկագրով 0,00467 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի նկատմամբ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով անորոշ ժամկետով տրամադրել սերվիտուտի իրավունք:

2. <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր՝ սերվիտուտի տարեկան վճարը սահմանելով 500/հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3.Սույն որոշման հիման վրա կնքված սերվիտուտի պայմանագիրը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում և ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 86-Ա

<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՓՀԷԿԻ-Ի ԴԵՐԵՎԱՑԻՈՆ ԽՈՂՈՎԱԿԱՇԱՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286-Ն որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի տրամադրման>> կարգի 46.2 կետի դ ենթակետով, հաշվի առնելով <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի գրությունը՝ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին՝

Որոշում եմ՝

1.<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ին համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-019-0111-0026 ծածկագրով 0,13241 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի նկատմամբ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով անորոշ ժամկետով տրամադրել սերվիտուտի իրավունք:

2. <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր՝ սերվիտուտի տարեկան վճարը սահմանելով 14000/տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամ:

3.Սույն որոշման հիման վրա կնքված սերվիտուտի պայմանագիրը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում և ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 87-Ա

<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՓՀԷԿԻ-Ի ԴԵՐԵՎԱՑԻՈՆ ԽՈՂՈՎԱԿԱՇԱՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՎԻՏՈՒՏԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 50-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286-Ն որոշմամբ հաստատված <<Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի տրամադրման>> կարգի 46.2 կետի դ ենթակետով, հաշվի առնելով <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի գրությունը՝ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերևացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով սերվիտուտի իրավունքով հողամաս տրամադրելու մասին՝

Որոշում եմ՝

1.<<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ին համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-019-0113-0006 ծածկագրով 0,24624 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի նկատմամբ <<Արջուտ 2>> փոքր ՀԷԿ-ի դերևացիոն խողովակաշարի սպասարկման նպատակով անորոշ ժամկետով տրամադրել սերվիտուտի իրավունքը:

2. <<ԼԵՌ ԵՎ ՋՈՒՐ>> ՍՊԸ-ի հետ կնքել սերվիտուտի պայմանագիր՝ սերվիտուտի տարեկան վճարը սահմանելով 25000/քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

3.Սույն որոշման հիման վրա կնքված սերվիտուտի պայմանագիրը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու տարածքային ստորաբաժանումում և ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվականի N 88-Ա

ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 2-րդ մասով՝

Որոշում   եմ՝

Գումարել Արջուտ համայնքի ավագանու հերթական նիստ՝ 2020 թվականի հոկտեմբերի 15-ին ժամը 12:00-ին, Արջուտի համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Արջուտ համայնք, 4-րդ փողոց, շենք 26:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ   ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

09.10.2020թ. թիվ 89-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաչագան Մալաքյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման թիվ 26022020-06-0021 վկայականը, «Գ.Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՏԻՄ մասին ՀՀ օրենքով, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն օրենքի 8-22 հոդվածներով՝

Որոշում եմ՝

1.Արջուտ համայնքում գտնվող և Վաչագան Մալաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0623 հա հողամասի /ծածկագիր՝ 06-019-0070-0003/ վրա կառուցված, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող, անվտանգության գոտիներում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, 2020 թվականին կառուցված 49,61 քմ բնակելի տան /49,61 x 550դ = 27290դ/, 12,61 քմ բաց պատշգամբի /12,61 x 550դ = 6940 դ/, 15,46 քմ զրուցարանի /15,46x330դ =5110դ/ և 7,11 քմ պարիսպի /7,11x330դ=2350դ/ նկատմամբ ճանաչել Վաչագան Մալաքյանի սեփականության իրավունքը և օրինականացման համար գանձել 41690 /քառասունմեկ հազար վեց հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ գումար:

2,Սահմանված վճարները 30-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

3,Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

09.10.2020թ. թիվ 90-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաչագան Մալաքյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման թիվ 15062018-06-0085 վկայականը, «Գ.Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՏԻՄ մասին ՀՀ օրենքով, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն օրենքի 8-22 հոդվածներով՝

Որոշում եմ՝

1.Արջուտ համայնքում գտնվող և Վաչագան Մալաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.059 հա հողամասի /ծածկագիր՝ 06-019-0070-0030/ վրա կառուցված, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում չգտնվող, անվտանգության գոտիներում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, 2020 թվականին կառուցված 49,05 քմ բնակելի տան /49,05 x 550դ = 26980դ/, 12,54 քմ բաց պատշգամբի /12,54 x 550դ = 6900 դ/, և 5,22 քմ կաթսայատան /5,22 x330դ= 1730դ/ նկատմամբ ճանաչել Վաչագան Մալաքյանի սեփականության իրավունքը և օրինականացման համար գանձել 35610 /երեսունհինգ հազար վեց հարյուր տաս/ ՀՀ դրամ գումար:
2,Սահմանված վճարները 30-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3,Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ