ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Արջուտ
համայնք, Գ.ԱՐՋՈՒՏ, Հեռ. 093 19 91 34 ,
arjut.lori@mta.gov.am

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԱՐԹՈՒՐ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆԻՆ

N ԳԱ79
04 մայիս 2018թ.

Կից Ձեզ ենք ներկայացնում Արջուտ համայնքի ղեկավարի թիվ 29-30 որոշումները:

04.05.2018

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

Կատ. ՝

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

03.05.2018թ. թիվ 29-Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշումը՝

Որոշում եմ՝

ՀՀ Լոռու մարզի Արջուտ համայնքի 06-019-045-001 ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել Արջուտ համայնք, 1-ին փողոց, 5-րդ նրբանցք, թիվ 7 փոստային հասցեն:

ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՋՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ Ու Մ N30

« 03 » մայիսի 2018 թվականի

Վարձակալության իրավունքով տրամադրված հողամասը վարձակալին ուղղակի վաճառքով վաճառելու մասին

Հիմք ընդունելով Լուսինե Սամվելի Ափինյանի դիմումը, 19/10/2004թ վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիրը, Անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման թիվ 1151720 վկայականը, 03052018-06-0026, 03052018-06-0025 վկայականները,համայնքի ավագանու որոշումը, Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29/12/2005 թվականի N 2393-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 64-րդ, 66-րդ հոդվածներով, ՏԻՄ-ի մասին ՀՀ օրենքի 43 հոդվածով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 627 հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29/12/2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ

1. Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ կառավարության 29/12/2005 թվականի N 2393-Ն որոշմամբ Արջուտ համայնքում գտնվող և Լուսինե Սամվելի Ափինյանին վարձակալության իրավունքով մինչև 25/10/2094 թվականը տրամադրված 0.17 հա հողամասից 0.11093 հա հողամասը ընդգրկված է սեփականության իրավունքով համայնքին փոխանցված հողամասի 5–րդ հավելվածի ցանկով 106-019-01 ծածկագրով 3.29 հա հողամասի մեջ և 0.05907 հա հողամասը ընդգրկված է 6 հավելվածի ցանկում` 106-018 ծածկագրով որպես բնակավայրերի հասարակական գործառնական նշանակության հողամաս /ճաշարան/ /, որոնք մասնավորեցման ենթակա հողամասեր են, ուստի առաջնորդվելով վերը նշված օրենքներով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման 0.05907հա հողամասը 131200 /մեկ հարյուր երեսունմեկ հազար երկու հարյուր / ՀՀ դրամով և 0.11093 հա գյուղատնտեսական այլ նշանակության հողամասը 16400 ՀՀ դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել վարձակալ Լուսինե Ափինյանին:
2. Հողամասերը չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չեն գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չեն սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ չեն առաջացնում սերվիտուտ:
3. Լուսինե Ափինյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:
4. Սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման ԱԳ Կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Համայնքի ղեկավար` Վ. Մկրտչյան