



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 546-Ա

**ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**1. Վարչական ակտով լուծվող հարցի նկարագրությունը.**

«Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը խախտել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնով սահմանված պահանջները՝ սեփականության իրավունքով ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքին-ին պատկանող հողամասում տեղադրել է բջջային կապի աշտարակ:

**2. Վարչական ակնտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.**

«Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը, խախտելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի սահմանած պահանջները, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի Պրիվոլնոյե բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, սեփականության իրավունքով ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքին պատկանող 06-092-0007-0004 ծածկագրով հողամասում առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի, տեղադրել է բջջային կապի աշտարակ (այսուհետ՝ ինքնակամ կառույց), որի համար օրենքով սահմանված կարգով նախատեսված է տուգանքի նշանակում՝ 400.000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ :

Նշված փաստի պատճառով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրության և Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով կազմած N 1/4 արձանագրության հիման վրա 2026 թվականի հուլիսի 20-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Վարչական իրավախախտումների

վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

Տաշիրի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին հրավիրվել է վարչական վարույթի նիստ, որի մասին ծանուցումը իրավախախտ «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին ուղարկվել է փոստային կապի ծառայության միջոցով /հիմք՝ 21.07.2026-ի փոստային անդորրագիր/:

Վարչական գործի քննության (լսումների) տեղի և ժամանակի մասին ծանուցումը «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը ստացել է 21.07.2026-ին (հիմք՝ ստացման/հանձման ծանուցագիր): «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը վարչական վարույթի շրջանակում գումարված նիստին չի մասնակցել:

17.08.2026-ին «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի ներկայացուցիչ Նվեր Սերոբյանը ներկայացրել է գրավորն դիրքորոշում: Նվեր Սերոբյանը, վկայակոչելով ՀՀ ՎԻՎ օրենսգրքի 9-րդ, 32-րդ, 37-րդ, 245-րդ, 247-րդ և 279-րդ հոդվածները, նշել է, որ բջջային կապի աշտարակը տեղատրվել է տեղադրման ժամանակաշրջանում գործող օրենսդրության համաձայն, գտնելով, որ վարչական գործը ենթակա է կարճման, չի ներկայացրել նշված փաստն ապացուցող որևէ փաստաթուղթ:

### **3. Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ ինքնակամ կառույց է համարվում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված կամ վերակառուցված կամ տեղադրված շենքը, շինությունը կամ այլ կառույցը:

Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 26-րդ հոդվածի համաձայն՝ համայնքների տարածքներում համայնքի ղեկավարը վերահսկում է կառուցապատողներին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքների, բնակավայրերի քաղաքաշինական կանոնադրության պահանջների կատարումը, հողերի և ամրակայված գույքի քաղաքաշինական նպատակային օգտագործումը, ինչպես նաև կանխարգելում, կասեցնում է ինքնակամ շինարարության դեպքերը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում է դրանց հետևանքների վերացումը:

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի հանրապետության օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի՝ հողօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը՝



- առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի չորսհարյուրապատիկի չափով:

Հաշվի առնելով վերը նշված փաստական և իրավական հիմնավորումները, հարուցված վարչական վարույթի ընթացքում ձեռք բերված ապացույցները, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի հատկանիշներով նախատեսված «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով 20.07.2026-ին կազմված N 1/4 արձանագրությունը և վարչատուգանային հանձնաժողովի նիստի արձանագրությունը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 32-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ պարբերությունների, 37-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 283-րդ հոդվածների պահանջներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետերով՝

1. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ Հյասատանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ բաժնի հատկանիշներով նախատեսված արարքը կատարելու համար և նշանակել տուգանք 400.000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
2. Նախագգուշացնել «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին, որ եթե, սույն որոշմամբ տուգանք նշանակելուց հետո, չվերացնի ինքնական իրականացրած շինարարության հետևանքները և հողատարածքի նախկին տեսքը չվերականգնի, ապա, համաձայն վարչական իրավախախտումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, կնշանակվի տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարհինգհարյուրապատիկի չափով, և Տաշիրի համայնքապետարանը ստիպված կլինի կիրառել նշված պահանջի ապահովման համար օրենքով սահմանված անհրաժեշտ միջոցներ:
3. Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ՀՀ ֆինասների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081298 հաշվարկային հաշվին:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելու օրվան հաջորդ օրվանից:

5. Որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Տաշիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է.ԱՐՇԱԿՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 17

ք.Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 547-Ա

**ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**1. ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան**

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից կատարված ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը սեփականության իրավունքով ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանին պատկանող 06-092-0007-0004 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ գործառնական նշանակության հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնվել է բջջային կապի աշտարակով: Նշված վարչական իրավախախտման համար օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախատեսված է տուգանք նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Նշված փաստի պատճառով 2026 թվականի հուլիսի 20-ին «Վարչարարությանն հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին կետի «բ» ենթակետի և 6-րդ գլուխում սահմանված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարությանն հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

«Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը սեփականության իրավունքով ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքին պատկանող 06-092-0007-0004 ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ գործառնական նշանակության հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության

վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնել է բջջային կապի աշտարակով:

2026 թվականի հուլիսի 20-ին Տաշիրի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին իրավիրվել են վարչական վարույթի լուծմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը (հիմք՝ 21.07.2026-ի փոստային անդորրագիր) : (Վարչական վարույթի լուծմներն իրականացվել են պատշաճ ծանուցված «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի բացակայությամբ):

17.08.2026-ին «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի ներկայացուցիչ Նվեր Սերոբյանը ներկայացրել է գրավորն դիրքորոշում: Նվեր Սերոբյանը, վկայակոչելով ՀՀ ՎԻՎ օրենսգրքի 9-րդ, 245-րդ, 247-րդ և 279-րդ հոդվածները, ՀՀ «Քաղաքաշինության մասին օրենքը» և ՀՀ կառավարության 29.12.2011-ի N 1920 որոշումը գտել է, վարչական գործը ենթակա է կարճման,՝ ներկայացնելով վարձակալության պայմանագիր և վարձակալության իրավունքի գրանցման վկայական, որոնք վերաբերում են 06-092- 0112-0004 ծածկագրով հողամասին:

## **2.Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ քաղաքաշինության , տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը, Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից կազմած տեղազնության ակտը և Տաշիրի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքով հարուցված N 2/3 վարչական վարույթի լուծմների արձանագրությունը:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության: Հայաստանի հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ ենթակետերի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը վերահսկողություն է իրականացնում հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ. հողամասերն ըստ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու նկատմամբ.

2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերով ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Ելնելով վերոգրյալից , հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության , տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը և Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների հատկանիշներով նախատեսված Ադամ Ալեքսանյանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով հարուցված



N 2/3 վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին կայացված լուսնների նիստի արձանագրությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասով, 115-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 32-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ պարբերություններով, 37-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 283-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ա) կետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով՝

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության Հյասատանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով նախատեսված արարքը կատարելու համար և նշանակել տուգանք 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ՀՀ ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081298 հաշվարկային հաշվին:

3. Նախագգուշացնել «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին դադարեցնել նշված հողամասի ոչ նպատակային օգտագործումը:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելու օրվան հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 17

ք. Տաշիր







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 548-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԱՎԹԱԾ  
ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՊՕՐԻՆԻ ՏԻՐԱՊԵՏՈՒՄԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՏՈՒԳԱՆՔ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից կատարված ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի սահմանած պահանջները խախտելով, առանց համապատասխան թույլտվության և հողօգտագործման իրավունքի, ինքնակամ զավթել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-092-0007-0004 ծածկագրով հողամասը և չի վերացրել դրա հետևանքները, որի համար օրենքով սահմանված կարգով նախատեսված է տուգանք նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Նշված փաստի պատճառով 2026 թվականի հուլիսի 20-ին «Վարչարարությանն հիմնունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին կետի «բ» ենթակետի և 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը նախազգուշացվել է հողամասն ազատելու և նախկին տեսքին բերելու մասին: Լրացուցիչ կատարված տեղատեսության արդյունքում պարզվել է, որ «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի կողմից ոչ մի միջոց չի ձեռնարկվել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ապօրինի տիրապետումից ազատելու ուղղությամբ:

2.«Վարչարարությանն հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Տաշիրի համայնքի Պրիվոլնոյե բնակավայրի վարչական տարածքում «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը առանց համապատասխան թույլտվության և հողօգտագործման իրավունքի,ինքնակամ զավթել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և չի վերացրել դրա հետևանքները; Նշված փաստական հանգամանքը հաշվի առնելով 2026 թվականի հուլիսի 17-ին « Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Տաշիրի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուծման, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը (հիմք՝ 21.07.2026-ի փոստային անդորրագիր): (Վարչական վարույթի լուծման իրականացվել են պատշաճ ծանուցված «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի բացակայությամբ):

17.08.2026-ին «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի ներկայացուցիչ Նվեր Սերոբյանը ներկայացրել է գրավորն դիրքորոշում ,վ վարձակալության պայմանագիր և վարձակալության իրավունքի գրանցման վկայական, որոնք վերաբերում են 06-092- 0112-0004 ծածկագրով հողամասին:

### **3.Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ քաղաքաշինության , տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը., Տաշիրի համայնքի Պրիվոլնոյե բնակավայրի վարչական ղեկավարի կողմից 17.08.2026-ին կազմված թիվ 3/1 արձանագրությունը և տեղազննության ակտը:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը,օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության: Հայաստանի հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում ,կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերով ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր,ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ: Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 116-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերը վերադարձվում են դրանց սեփականատերերին, օգտագործողների՝ առանց հողային օրենսդրությունը խախտողների կողմից այդ հողամասերի ապօրինի օգտագործման ժամանակահատվածում կատարված ծախսերի հատուցման: Տվյալ դեպքում «Տելեկոմ



Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանը Տաշիր համայնքի վարչական տարածքում առանց համապատասխան թույլտվության և հողօգտագործման իրավունքի ինքնակամ զավթել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը և չի վերացրել դրա հետևանքները: Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի իրավահարաբերության ծագման պահին գործող 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պետական և (կամ) համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերն ինքնակամ զավթելը դրա հետևանքները չվերացնելը՝ -առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագայույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից ,հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կազմած արձանագրությունը, Տաշիր համայնքի Պչիվոլնոյե բնակավայրի վարչական ղեկավարի կողմից Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջների հատկանիշներով նախատեսված «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին կազմած 3/1 արձանագրությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 116-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով , 219.1-րդ հոդվածի 1-ին պարբերությամբ, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 32-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ պարբերություններով, 35-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունով, 37-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 283-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածով , 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության Հյասատանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջներով նախատեսված արարքը կատարելու համար և նշանակել տուգանք 100000( հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ՀՀ ֆինասների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081298 հաշվարկայինհաշվին:

3.Տաշիր համայնքի վարչական տարածքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հայկ Եսայանի կողմից զավթած տարածքն ազատել,իսկ դրա հետևանքները վերացնել:

4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելու օրվան հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 17

ք.Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 549-Ա

**ԱԴԱՄ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

**1. ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման  
առարկան**

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից կատարված ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ Ադամ Ալեքսանյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 06-082-0136-0008 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող հողատեսքի հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնվել է բջջային կապի աշտարակով: Նշված վարչական իրավախախտման համար օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախատեսված է տուգանք նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Նշված փաստի պատճառով 2026 թվականի հուլիսի 17-ին «Վարչարարությանն հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին կետի «բ» ենթակետի և 6-րդ գլուխում սահմանված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի կողմից Ադամ Ալեքսանյանը զգուշացվել է ՀՀ օրենսդրությամբ և օրենքով սահմանված կարգով Տաշիրի համայնքապետարան նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխության համար դիմելու վերաբերյալ:

«Վարչարարությանն հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ օբյեկտիվ լինության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Ադամ Ալեքսանյանը սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 06-082-0136-0008 ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող հողատեսքի հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնվել է բջջային կապի աշտարակով:

2026 թվականի հուլիսի 17-ին Տաշիրի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի հուլիսի 29-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուծմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Ադամ Ալեքսանյանը (հիմք՝ 21.07.2026-ի փոստային անդորրագիր): (Վարչական վարույթի լուծմներն իրականացվել են պատշաճ ծանուցված Ադամ Ալեքսանյանի բացակայությամբ): Վարչական վարույթի լուծմներին ներկայացել է Ադամ Ալեքսանյանի ներկայացուցիչ Սահակ Ալեքսանյանը: Վարչական վարույթի լուծմների նոր օր է նշանակվել 17.08.2029-ին, որին կրկին ներկայացել է Ադամ Ալեքսանյանի ներկայացուցիչ Սահակ Ալեքսանյանը:

## **2.Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը, Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից կազմած տեղազննության ակտը և Տաշիրի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքով հարուցված N 2/4 վարչական վարույթի լուծմների արձանագրությունը:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության: Հայաստանի հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ ենթակետերի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը վերահսկողություն է իրականացնում հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ. հողամասերն ըստ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու նկատմամբ.

2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում , կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերով ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Ելնելով վերոգրյալից, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը և Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների հատկանիշներով նախատեսված Ադամ Ալեքսանյանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով հարուցված N 2/4 վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի հուլիսի 29-ին և օգոստոսի



17-ին կայացված լուսմների նիստի արձանագրությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասով, 115-րդ հոդվածի , Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 32-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ պարբերություններով, 37-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 283-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ա) կետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով՝

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ադամ Ալեքսանյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով նախատեսված արարքը կատարելու համար և նշանակել տուգանք 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
2. Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ՀՀ ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081298 հաշվարկային հաշվին:
3. Նախագգուշացնել Ադամ Ալեքսանյանին ՀՀ օրենսդրությամբ և օրենքով սահմանված կարգով դիմել Տաշիրի համայնքապետարան նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխության համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելու օրվան հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2026թ. օգոստոսի 17

ք.Տաշիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 550-Ա

### ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան. ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից կատարված ստուգումների արդյունքում պարզվել է, որ «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանը սեփականության իրավունքով «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ին պատկանող 06-077-0179-0004 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ նպատակային նշանակության հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնվել է բջջային կապի աշտարակով: Նշված վարչական իրավախախտման համար օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նախատեսված է տուգանք նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով՝ 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

Նշված փաստի պատճառով 2026 թվականի հուլիսի 20-ին «Վարչարարությանն հիմնունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին կետի «բ» ենթակետի և 6-րդ գլուխում սահմանված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի կողմից «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանը զգուշացվել է ՀՀ օրենսդրությամբ և օրենքով սահմանված կարգով Տաշիրի համայնքապետարան նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխության համար դիմելու վերաբերյալ: «Վարչարարությանն հիմնունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.



«Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանը սեփականության իրավունքով «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ին պատկանող 06-077-0179-0004 ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ նպատակային նշանակության հողամասն առանց նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ իրավահաստատող փաստաթղթերի առկայության ծանրաբեռնվել է բջջային կապի աշտարակով:

2026 թվականի հուլիսի 20-ին Տաշիրի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի հուլիսի 29-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանը (հիմք՝ 21.07.2026-ի փոստային անդորրագիր): Վարչական վարույթի լուսմներն իրականացվել են պատշաճ ծանուցված «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանի բացակայությամբ, որը ներկայացրել է գրավոր պարզաբանում՝ բջջային կապի աշտարակի՝ «Բեգոյան» ՍՊԸ-ի հետ առնչություն չունենալու վերաբերյալ: Վարչական վարույթի լուսմների նոր օր է նշանակվել 17.08.2029-ին, որին կրկին «Բեգոյան» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանը չի ներկայացել:

2. Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը, Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից կազմած տեղազննության ակտը և Տաշիրի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքով հարուցված N 2/5 վարչական վարույթի լուսմների արձանագրությունը:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության: Հայաստանի հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ ենթակետերի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը վերահսկողություն է իրականացնում հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ. հողամասերն ըստ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու նկատմամբ.

2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերով ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ: Ելնելով վերոգրյալից, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի արձանագրությունը և Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների հատկանիշներով նախատեսված «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանի կողմից վարչական իրավախախտում կատարելու հիմքով հարուցված N 2/5 վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի հուլիսի 29-ին օգոստոսի 17-ին կայացված լուսմների նիստի արձանագրությունը և

դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասով, 115-րդ հոդվածի , Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ, 23-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 32-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ պարբերություններով, 37-րդ, 281-րդ, 282-րդ և 283-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ա) կետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով՝

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների մասին օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով նախատեսված արարքը կատարելու համար և նշանակել տուգանք 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:
2. Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ՀՀ ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081298 հաշվարկային հաշվին:
3. Նախագգուշացնել «Ճանապարհ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդուարդ Բեգոյանին ՀՀ օրենսդրությամբ և օրենքով սահմանված կարգով դիմել Տաշիրի համայնքապետարան նշված հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխության համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելու օրվան հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է.ԱՐԸԱԿՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 17

ք.Տաշիր







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 551-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Արսեն Կարապետի Արզումանյանի (ծնված՝ 25/10/1983թ.) կողմից դիմումը, և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշումով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, 50-րդ, 51-րդ, 58-րդ, 60-րդ և 62-րդ կետը և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սա հմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզի, Տաշիր համայնք, քաղաք Տաշիր, Գետափնյա փողոց 158 հասցեի փոխարեն տրամադրել ՀՀ Մարզ Լոռի, համայնք Տաշիր, քաղաք Տաշիր, Գետափնյա փողոց, 158 բնակելի տուն հասցեն, համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր (06011QM2B57V):

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի վերահասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 18  
ք. Տաշիր



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 552-Ա

**«ՖԼԵՇ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ  
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով, ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N108-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով «Ֆլեշ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորված անձ Նարեկ Իսրայելյանի հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի օգոստոսի 17-ի ՄՀ N152-26)։

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Թույլատրել « Ֆլեշ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2026 թվականի օգոստոսի 01-ից դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակահատվածում տեղադրել արտաքին գովազդ :
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. « Ֆլեշ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900275081249 հաշվեհամարին մուծել 20250 (քսանյոթ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 18  
ք.Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 553-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (վկայական՝ 09062026-06-0006, տրված 09.06.2026թ) հրաժարվելու մասին դիմումը (մուտք՝ 12.08.2026թ.-ի Թիվ ԲԴ-639-26)

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հետևյալ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն.

1) 06-100-0101-0065 կադաստրային ծածկագրով 0,301 հա վարելահող:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունվելուց հետո, սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման նպատակով՝ 15-օրյա ժամկետում ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 19  
ք.Տաշիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 554-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (վկայական 09062026-06-0073, տրված 09.06.2026թ) հրաժարվելու մասին դիմումը (մուտք՝ 12.08.2026թ.-ի Թիվ ՔԴ-639-26)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հետևյալ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն.

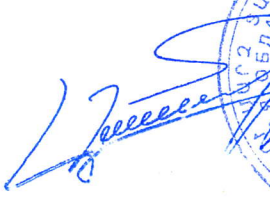
1) 06-074-0201-0637 կադաստրային ծածկագրով 0,26 հա խոտհարք:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունվելուց հետո, սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման նպատակով՝ 15-օրյա ժամկետում ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2026թ. օգոստոսի 19  
ք.Տաշիր

  
Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ  






**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 555-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (վկայական 08062026-06-0012, տրված 08.06.2026թ) հրաժարվելու մասին դիմումը. (մուտք՝ 12.08.2026թ.-ի Թիվ ԲԴ-639-26)

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանե Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հետևյալ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն.  
1) 06-100-0146-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,2923 հա վարելահող:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունվելուց հետո, սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման նպատակով՝ 15-օրյա ժամկետում ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 19

ք.Տաշիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 556-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանէ Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (վկայական 08062026-06-0057, տրված 08.06.2026թ) հրաժարվելու մասին դիմումը. (մուտք՝ 12.08.2026թ.-ի Թիվ ԲԴ-639-26)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացիներ Վարդանուշ Սուրիկի, Գարունիկ Ալեքսանի, Նարինե Ալեքսանի Հովսեփյաններին և Գայանէ Ալեքսանի Բարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հետևյալ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն.

1) 06-100-0133-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,349 հա վարելահող:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունվելուց հետո, սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման նպատակով՝ 15-օրյա ժամկետում ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեում:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 19  
ք.Տաշիր







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 557-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Սամվել Աշխարաբեկի Հարությունյանի կողմից լիազորված անձ Սմբատ Գասպարյանի (ծնված՝ 15/10/1986թ.) կողմից դիմումը, և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշումով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, 50-րդ, 51-րդ, 58-րդ, 60-րդ և 62-րդ կետը և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սա հմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզ Երևանյան փողոց, 1-ին նրբանցք 16 բնակելի տուն հասցեն, համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր (06011EVJQZHU):

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի վերահասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 19  
ք. Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 558-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Ամալիկ Քերոբի Նահապետյանի (ծնված՝ 30/07/1958թ.) կողմից դիմումը, և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշումով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, 50-րդ, 51-րդ, 58-րդ, 60-րդ և 62-րդ կետը և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սա հմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզ Մեծավան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 20 հասցեի փոխարեն տրամադրել ՀՀ Մարզ Լոռի, համայնք Տաշիր, գյուղ Մեծավան, Խ. Աբովյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 2 բնակելի տուն հասցեն, համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր (061323T2WYVN):

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի վերահասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**



2026թ. օգոստոսի 20  
ք. Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 559-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Սիլվարդ Մկրտչյանի (ծնված՝ 05/12/1958թ.) կողմից դիմումը, և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշումով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետը, 50-րդ, 51-րդ, 58-րդ, 60-րդ և 62-րդ կետը և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սա հմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզ, գյուղ Սարչապետ հասցեի փոխարեն տրամադրել ՀՀ Մարզ Լոռի, համայնք Տաշիր, գյուղ Մեծավան, 9-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն հասցեն, համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր (06172WPWMERM):

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի վերահասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 20  
ք. Տաշիր



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՀԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 560-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Սիլվարդ Մկրտչյանի (ծնված՝ 05.12.1958թ.) կողմից դիմումը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1) ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սահմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի, Տաշիր համայնք, Սարգսյան գյուղում գտնվող, 06-100-0064-0020 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Տաշիր, գյուղ Սարգսյան, 9-րդ փողոց փողոց, 2-րդ փակուղի, 25/1 հողամաս հասցեն (փոստային դասիչ՝ 2117), համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր 06172QQJTTTB:

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի հասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

  
**Ե. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**  


2026թ. օգոստոսի 20  
ք. Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 561-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

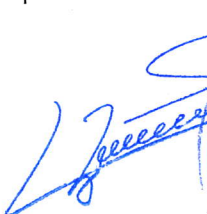
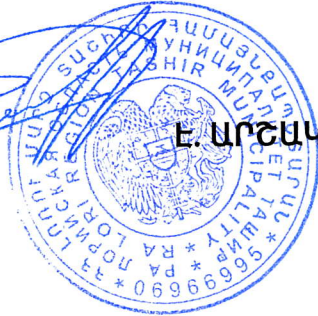
Հիմք ընդունելով քաղաքացի Սիլվարդ Մկրտչյանի (ծնված՝ 05.12.1958թ.) կողմից դիմումը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմով հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1) ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով և ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքում 2026 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների տեսակներն ու դրույքաչափերը սահմանելու մասին» N 108-Ն որոշումով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի, Տաշիր համայնք, Սարգսյան գյուղում գտնվող, 06-100-0064-0039 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Տաշիր, գյուղ Սարգսյան, 9-րդ փողոց փողոց, 8/1 հողամաս հասցեն (փոստային դասիչ՝ 2117), համաձայն Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին քաղվածքի՝ ծածկագիր 06172YHU6GLT:

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիրի համայնքապետարանի 900275081108 հաշվեհամարին մուծել 1000 (մեկ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ անշարժ գույքի հասցեավորման համար:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

  
 **Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 20  
ք. Տաշիր



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 562-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 13-Ի N546-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ  
ԱՆՎԱԿԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասով, 36-դ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 38-րդ հոդվածով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Անվավեր ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի օգոստոսի 13-ի «Վարձակալությամբ խոտհարք տրամադրելու մասին» N546-Ա որոշումը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 20  
ք.Տաշիր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 563-Ա

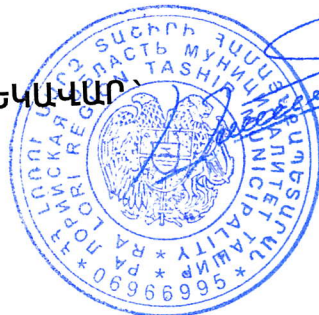
**ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ԽՈՏՀԱՐՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48 և 76, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2010թ. հոկտեմբեր 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» թիվ 1477-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի մայիսի 22-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի արոտավայրերի և խոտհարքերի օգտագործման համար վճարի չափը սահմանելու մասին» N 62-Ա որոշումը՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով Տաշիր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 06-032-0105-0005 կադաստրային ծածկագրով 3.28 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի խոտհարքը վարձակալությամբ տրամադրել Լիանա Սամվելի Մեջլումյանին:
2. Լիանա Սամվելի Մեջլումյանի հետ կնքել խոտհարքի վարձակալության պայմանագիր 3 տարի ժամկետով, տարեկան 22960 (քսաներկու հազար ինը հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ վարձավճարով:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 20  
ք. Տաշիր



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ  
ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 564-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 20-Ի N 559-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ  
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասով, 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի օգոստոսի 20-ի «Անշարժ գույքի վերահասցեավորման» N 559-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) Որոշման 1-ին կետում «Մեծավան» բառը փոխել «Սարչապետ» բառով:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 21  
ք.Տաշիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՏԱՇԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Տաշիր համայնք, ք. Տաշիր, Վ. Սարգսյան, 94  
(0254) 2-22-41 tashirhamaynq@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 565-Ա

### ՍԵՎԱԿ ՍՈՒՂՅԱՆԻՆ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

#### 1. ՀՀ Տաշիր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Սևակ Սուդյանը, հանդիսանալով փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել փոխադրամիջոցի գույքահարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2026 թվականի հուլիսի 15-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Տաշիրի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գանձման հարցի քննության նպատակով: «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ օբյեկտիվ քննության արդյունքում բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

#### 2. Վարչական ակտը ընդունելու հիմք հանդիսացող փաստերը.

Համաձայն Տաշիրի համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրված տեղեկանքի և շարժական գույքի կադաստր վարող մարմնի կողմից տրամադրված փոխադրամիջոցների հաշվառման և գնահատման տվյալների՝ քննարկվող Տաշիր համայնքում հաշվառված «ՖՈԼԿՍՎԱԳԵՆ ՊԱՍՍԱՏ 2.3» («VOLKSWAGEN PASSAT 2.3») մակնիշի, 36TM904 հաշվառման համարանիշի փոխադրամիջոցը հանդիսանում է Սևակ Սուդյանի սեփականությունը, որը, իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի և ՀՀ հարկային օրենսգրքի համաձայն, հանդիսանում են հարկվող օբյեկտ:

Նշված փոխադրամիջոցի համար 2020-2025 թվականի համար վճարման ենթակա գույքահարկը կազմում է 238.639 (երկու հարյուր երեսունուրե հազար վեց հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ, որից 178.633 (հարյուր յոթանասունուրե հազար վեց հարյուր

երեսուներեք ) ՀՀ դրամ՝ որպես ապառք, 60.006 (վաթսուն հազար վեց ) ՀՀ դրամ՝ որպես պարտականությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ:

2026 թվականի հուլիսի 15-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի առաջին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում 2026 թվականի օգոստոսի 14-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Սևակ Սուդյանը (հիմք՝ 27.07.2026-ի փոստային անդորրագիր):

Սևակ Սուդյանը չի ներկայացել վարչական վարույթի լուսմներին:

### 3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ: Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ գույքահարկը սեփականության իրավունքով նշված օրենքի երրորդ հոդվածում նշված անձանց պատկանող հարկվող օբյեկտ համարվող գույքի համար սույն օրենքով սահմանված կարգով և չափով համապատասխան բյուջեներ վճարվող ուղղակի հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 239-րդ հոդվածի՝ փոխադրամիջոցների գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցների համար սույն բաժնով սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից: Համաձայն իրավահարաբերության ծագման պահին գործող «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ հոդվածի՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և համամասնությամբ, գույքահարկի գումարը վճարվում է համայնքի վարչական տարածքում հաշվառված փոխադրամիջոցների համար հարկվող օբյեկտի հաշվառման վայրի համայնքի բյուջե: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.04 տոկոսի չափով: Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ հոդվածի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը: Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս: Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, «Գույքահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Սևակ Սուդյանից հօգուտ Տաշիր համայնքի բյուջեի գանձել 238.639 (երկու հարյուր երեսունութ հազար վեց հարյուր երեսունինը) ՀՀ դրամ՝ որպես Տաշիր համայնքում



հաշվառված «ՖՈԼԿՎԱՍԳԵՆ ՊԱՍՍԱՏ 2.3» («VOLKSWAGEN PASSAT 2.3») մակնիշի, 36TM904 հաշվառման համարանիշի փոխադրամիջոցի համար վճարման ենթակա գույքահարկի գումար, որից 178.633 (հարյուր յոթանասուներեք հազար վեց հարյուր երեսուներեք ) ՀՀ դրամ՝ որպես ապառք, 60.006 (վաթսուն հազար վեց ) ՀՀ դրամ՝ որպես պարտականությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ: Հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ և ապառք մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ:

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Տաշիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ՀԿԱ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Տաշիր համայնքի ղեկավարը:

5. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման մասին օրենքով սահմանված կարգով իրազեկման հաջորդ օրվանից:

6. Գույքահարկը պետք է վճարվի ՀՀ ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Տաշիրի համայնքապետարանի 900275091065 հաշվարկային հաշվին:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Է. ԱՐՇԱԿՅԱՆ**

2026թ. օգոստոսի 21  
ք.Տաշիր