ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«23» սեպտեմբերի 2020 թվականի N **326**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-007-0265-0040 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.08 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսեյ Անդրեյի Բորովոյի կողմից ներկայացված 22.09.2020թ. թիվ Բ-313 դիմումը, 16092016-06-0004 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, 20.08.2020թ. թիվ 2563 գրանցամատյանով հաստատված հողամասի նվիրատվության պայմանագիրը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱՁ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով ***որոշում եմ.***

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք. Ստեփանավան Ավետիսյան փողոց թիվ 22 հասցեի, 06-007-0265-0040 կադաստրային ծածկագրով, 0.08 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը խառը կառուցապատման գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:

2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՑՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ **Ռ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«23» սեպտեմբերի 2020 թվականի N **327**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-007-0065-0185 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի Իսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 13 հասցեի սեփականատեր Լորան Սամվելի Բայրամյանի /ծնված 03.06.1954թ./ լիազորված անձ՝ Արարատ Ցուրիկի Այվազյանի կողմից ներկայացված 22.09.2020թ. թիվ Ա-314 դիմումը, 18.12.1990թ. կազմված տեխնիկական անձնագիրը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի ք. Ստեփանավան 06-007-0065-0185 ծածկագրում գտնվող 418.0 քմ բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

   ա/ Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0065-0185 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 418.0 քմ

   բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 418.0 քմ մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում

ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Լորան Սամվելի Բայրամյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան և պարիսպի նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0065-0185 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 99.25 քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 13.68 քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 4.86 քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 61.31 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 98.25 քմ մակերեսով բկակելի տան 2-րդ հարկի, 23.52 քմ մակերեսով բնակելի տան 2-րդ հարկի, 55.4 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 2.4 քմ մակերեսով պարիսպի և 8.03 քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Լորան Սամվելի Բայրամյանի սեփականության իրավունքը:
4. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Իսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 13 բնակելի տուն:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ **Ռ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«24» սեպտեմբերի 2020 թվականի N **328**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆ 18 -ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Ջաքարի Չոբանյանի կողմից ներկայացված 14.09.2020թ. թիվ Չ-301 դիմումը և 29.07.2005թ. N 2132855 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 -Ն որոշմամբ՝ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջան 18-րդ փողոց թիվ 12 հասցեով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության և բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում գտնվող բնակելի տանը և օժանդակ շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան 4-րդ միկրոշրջան Պ. Սևակ փողոց թիվ 12:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ **Ռ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«25» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 329

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0104-0013 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ - ՏԱՇԻՐ ՃԱՆԱՊԱՐՀ ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սիմակ Հրաչիկի Զիլավյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան, Ստեփանավան - Տաշիր ճանապարհի հասցեում գտնվող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված խառատատունը և արտադրամասը օրինականացնելու 27.08.2020թ. դիմումը, 24.10.2005թ. N 1148985 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով ***որոշում եմ.***

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Ստեփանավան - Տաշիր ճանապարհի հասցեի, 06-007-0029-0051 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ -ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի, որի մակերեսը կազմում է 0.34952 հա, թիվ 1148985 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականով պետական գրանցում ստացած 0.35 հա փոխարեն:
2. Ճանաչել օրինական ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Ստեփանավան - Տաշիր ճանապարհի հասցեով, Սիմակ Հրաչիկի Զիլավյանին սեփականության

իրավունքով պատկանող 06-007-0104-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող՝ 0.34952 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված՝ 14.30 քմ ներքին մակերեսով խառատատունը և 118.80 քմ ներքին մակերեսով արտադրամասը:

3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 14.30 քմ ներքին մակերեսով խառատատան համար 18447.0 /տասնութ հազար չորս հարյուր քառասունյոթ/ ՀՀ դրամ, 118.80 քմ ներքին մակերեսով արտադրամասի համար 153253.0 /հարյուր հիսուներեք հազար երկու հարյուր հիսուներեք/ ՀՀ դրամ: Ընդամենը կառույցների օրինականացման վճարման ենթակա գումարը կազմում է 171700.0 /հարյուր յոթանասունմեկ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ: Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար նախատեսված գումարը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255001712 հաշվեհամարին:
4. Սիմակ Հրաչիկի Ջիլավյանին պատկանող թիվ 1148985 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականի 0.34952 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշման և Ստեփանավան համայնքի գլխավոր հատակագծին ըստ որի հողամասը հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտներ գործառնական նշանակության:
5. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Ինքնակամ կառուցված խառատատունը և արտադրամասը՝ չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
7. Հաստատել 06-007-0104-0013 կադաստրային ծածկագրի անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան քաղաք Վիրահայոց փողոց 1-ին փակուղի թիվ 8 քարամշակման արտադրամաս:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ **Ռ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 330

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԴԵՍԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 47/1-2 ՀԱՍՑԵՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ֆելինա Պարույրի Նազարյանի կողմից ներկայացված՝ իրեն համասեփականատիրության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին նոր փոստային հասցե տրամադրելու 24.09.2020թ. Ն-315 դիմումը և 29.07.2005թ. N 1099885 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան քաղաքի Դեսին փողոց թիվ 47/1-2 հասցեով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան Դեսին փողոց 47/1 շենք թիվ 2 բնակարան:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 03 ապրիլի 2013թ. թիվ 66 որոշումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ **Ռ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 331

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՄԻԼԻՈՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-007-0205-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ , ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՆԿՈՒՂԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վազգեն Ռուբիկի Գրիգորյանի 09.09.2020թ թիվ Գ-292 դիմումը, 22.11.2005թ. կազմված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ սեղանամատյան 3547, «ՕԼՅԱ ՏՐԱՆԴՖԻԼՈՎԱ ԴԻՄԻՏՐՈՒ» ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510 օրենքով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրում գտնվող 0.0033 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

   ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.0033 քմ

   բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.0033 քմ մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վազգեն Ռուբիկի Գրիգորյանին և մինչև

15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան և նկուղի նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրում, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ 1990թ. կառուցված՝ բնակելի տան 1 –ին հարկի 24.50 քմ մակերեսով և նկուղի 12.5 քմ մակերեսով, նկատմամբ ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

4. Վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Միլիոնի փողոց թիվ 12 հասցեյի փոխարեն տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան փողոց թիվ 12/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 332

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-007-0205-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՆԿՈՒՂԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վազգեն Ռուբիկի Գրիգորյանի 09.09.2020թ թիվ Գ-292 դիմումը, 18.08.2020թ. կազմված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գրանցամատյան 2512, 14.02.1990թ. տրված բնակելի տան տեխնիկական անձնագրի, «ՕԼՑԱ ՏՐԱՆԴՖԻԼՈՎԱ ԴՄԻՏՐՈՒ» ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510 օրենքով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրում գտնվող 0.0337 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

   ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.0337 քմ

   բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.0337 քմ մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վազգեն Ռուբիկի Գրիգորյանին և մինչև

րդ հարկի, ծածկի և պարիսպի նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Ստեփանավան համայնքի 06-007-0205-0003 ծածկագրում, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ 1990թ. կառուցված բնակելի տան 1 –ին հարկի 79.8 քմ մակերեսով, բնակելի տան 2-րդ հարկի 109.4 քմ մակերեսով, ծածկի 64.6 քմ մակերեսով և պարիսպի 3.92 քմ մակերեսով, նկատմամբ ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
4. Վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Շահումյան փողոց թիվ 12 հասցեի փոխարեն տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Սոս Սարգսյան փողոց թիվ 12 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 333

ՊԱՀԵՍՏԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԵՏ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ՀԵՐԹԱՊԱՀՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետությունում ռազմական դրություն հայտարարելու մասին» ՀՀ կառավարության 27.09.2020թ. թիվ 1586-Ն որոշումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 40-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավանի համայնքապետարանում և Գ. Նժդեհի փողոց թիվ 5 հասցեում պահեստային կառավարման կետում սահմանել անորոշ ժամանակով 8-ժամյա պարբերականությամբ հերթապահություն, համաձայն՝ հավելված 1-ով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N **334**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Գ. ՆԺԴԵՀ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3/16-2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-007-0020-0041 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.002 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԼԵՏ ՇԱՀԲԱԶԻ ԹՈՒՄԱՍՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համլետ Շահբազի Թումասյանի 03.08.2020թ. թիվ Թ-227 ներկայացված դիմումը և 15.09.2020 թվականի N 15092020-06-0038 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.01.2018թ. թիվ 12-Ն որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 -րդ հոդվածի 1-ին կետի 3-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման 14^1 կետով և 46.2 կետի ա ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով և 75-րդ հոդվածի 5-րդ կետով ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող, Գ. Նժդեհ փողոց թիվ 3/16-2 հասցեում գտնվող, 0.002 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ավտոտնակ կառուցելու նպատակով 25 տարի ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Համլետ Շահբազի Թումասյանին:
2. Կառուցապատման իրավունքով տրամադրվող հողամասի վարձավճարի չափը սահմանել 1 քմ-ի համար տարեկան 400 (չորս հարյուր) ՀՀ դրամ, ըստ որի 20 քմ հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 8000 (ութ հազար) ՀՀ դրամ:
3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների, հաշվառման և հավաքագրման բաժնին, Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Համլետ Շահբազի Թումասյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր:
4. Պարտավորեցնել Համլետ Շահբազի Թումասյանի պայմանագրից ծագող իրավունքները գրանցել ՀՀ կառավարության կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«28» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 335

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Մ.ՊԱՊՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 60 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-007-0239-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ , ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ժորա Հայկազի Ազարյանի 28.09.2020թ թիվ Ա-318 դիմումը , 03.05.1989թ. տրված բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510 օրենքով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի 06-007-0239-0015 ծածկագրում գտնվող 0.07108 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
   ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0239-0015 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.07108 քմ
   բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.07108 քմ մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել ժորա Հայկազի Ազարյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան, նկուղի, փակ պատշգամբի, աստիճանավանդակի, ավտոտնակի, գոմի և պարիսպների նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Ստեփանավան համայնքի 06-007-0239-0015 ծածկագրում, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չպահանջող՝ 1965թ. կառուցված՝ բնակելի տան 68.27 քմ մակերեսով, նկուղի 23.17 քմ մակերեսով, փակ պատշգամբի 10.91 քմ մակերեսով, աստիճանավանդակի 2.98 քմ մակերեսով, 1975թ. կառուցված՝ ավտոտնակի

19.87 քմ մակերեսով, 1972թ կառուցված՝ գոմի 16.53 քմ մակերեսով, 1975թ. կառուցված՝ պարիսպի 3.81 քմ մակերեսով, պարիսպի 2.65 քմ մակերեսով, պարիսպի 4.67 քմ մակերեսով, նկատմամբ ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

4. Վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Մ. Պապյան փողոց թիվ 60 հասցեի փոխարեն տրամադրել՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Սուրբ Նշան փողոց թիվ 60 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«29» սեպտեմբերի 2020 թվականի N **336**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՐԱՍԱՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-106-0134-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՎՈԼՈԴՅԱ ՍՈՒՐԵՆԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ, ԱՂՈՒՆԻԿ ԿՈԼԻԱՅԻ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՈՎՍԵՓ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ, ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԵՐԱՀԱՍՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 27.09.2020Թ. ԹԻՎ 292 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ք. Ստեփանավան Մուրացան փողոց թիվ 25 հասցեի բնակիչ Վոլոդյա Սուրենի Աբրահամյանի 26.08.2020թ. Ա-277 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 5 որոշումից քաղվածքը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 17.09.2009թ. թիվ 1066-Ն որոշման 7-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով ***որոշում եմ.***

1. Փոխել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ուրասար գյուղի 06-106-0134-0017 կադաստրային ծածկագրի գյուղատնտեսկան նպատակային նշանակության, 0.4566 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը, համաձայն՝ «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծի՝ վարելահող գործառնական նշանակության:
2. Վերականգնել 06-106-0134-0017 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 0.45666 հա մակերեսով վարելահողի հողհատկացման փաստաթղթերի հիմքերը.

   ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ուրասար գյուղի 06-106-0134-0017 ծածկագրի տակ գտնվող վարելահողի մակերեսը՝ 0.4566 հա:

   բ/ Հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը, որը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Վոլոդյա Սուրենի Աբրահամյանին, Աղունիկ Կոլիայի Աղաջանյանին, Հովսեփ Վոլոդյայի Աբրահամյանին, Ռուզաննա Վոլոդյաի Աբրահամյանին:
4. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 27.09.2020թ. թիվ 292 որոշումը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 337

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՉԱՐԵՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 179 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ՝ ԿԱՐԻՆԱ ԻՍՊԻՐՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՍՈՒԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆՈՒՅՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինա Ֆրունզիկի Իսպիրյանի և Լեոնիդ Գեննադիևիչ Ֆրիչի կողմից 28.09.2020թ. թիվ Ի-317 ներկայացված դիմումը, 29.04.2005թ. թիվ 2143169 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, Ստեփանավանի քաղաքապետի 26.06.1997թ. թիվ 107 որոշումը, ղեկավարվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 34 -րդ հոդվածի 4 -րդ կետով, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 60 -րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավանի քաղաքապետի 26.06.1997թ. ք. Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 179 շենքի թիվ 9 հասցեի բնակարանի սեփականաշնորհման վերաբերյալ թիվ 107 որոշման համաձայն Կարինա Ֆրունզիկի Իսպիրյանի անունը գրանցվել է սխալ՝ Կարինե:
2. Ստեփանավանի քաղաքապետի 26.06.1997թ. թիվ 107 որոշման մեջ կատարել համապատասխան ուղղում՝ Կարինե բառը ուղղել Կարինա բառով:
3. Ստեփանավանի քաղաքապետի 26.06.1997թ. թիվ 107 որոշման համաձայն, ք. Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 179 շենքի թիվ 9 բնակարան հասցեի ընդհանուր համատեղ սեփականատերերի նույնականացման տվյալներն են:
   - Կարինա Ֆրունզիկի Իսպիրյան՝ ծնված 22.07.1961թ., անձնագիր՝ AM0505078 տրված 07.11.2011թ. 053-ի կողմից:
   - Լեոնիդ Գեննադիևիչ Ֆրիչ՝ ծնված 03.06.1990թ., անձնագիր՝ AP0692579 տրված 19.12.2016թ. 053-ի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«29» սեպտեմբերի 2020 թվականի N 338

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 38 Ա ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՍՏԵՓ ԳՐԻՆՏՈՒՐ» ՍՊԸ -ի տնօրեն Սուսաննա Անդրանիկի Հովսեփյանի կողմից ներկայացված 29.09.2020թ. թիվ 513 դիմումը և 14.02.2008թ. N 2484972 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան քաղաքի Ավետիսյան փողոց թիվ 38ա հասցեով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան Ավետիսյան փողոց թիվ 38/1:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ