



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 282

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-
0292-0035 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 4.92717 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝
որոշում եմ.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0292-0035 ծածկագրի տակ գտնվող համաձայն «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի 4.92717 հա հողամասի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան Միքայելյան փողոց թիվ 78/2 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 283

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0178-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 5.94981 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ և 59-րդ հոդվածներով **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի քաղաք Ստեփանավան 06-007-0178-0001 ծածկագրի 5.94981 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության հողամասի սահմանները «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 284

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0006-0019 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆՎՈՂ 0.24 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.0089 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը *որոշում եմ*.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0006-0019 ծածկագրի տակ գտնվող 0.24 հա հողամասից առանձնացված 0.0089 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտայի օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, հողամասի սեփականության

իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ճանաչել 0.0089 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հպտակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Մ.Բաղրամյան փողոց թիվ 117/7 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 285

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0109-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.0093 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը **որոշում եմ**։

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0109-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.0093 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ։
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։
3. Ճանաչել 0.0093 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը։

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Դեսինի փողոց թիվ 39/2 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 286

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0109-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.13204 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0109-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.13204 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Ճանաչել 0.13204 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Ռումինական փողոց թիվ 11 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 287

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0116-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.10049 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0116-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.10049 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Ճանաչել 0.10049 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Ռումինական փողոց թիվ 30/14 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«02» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 288

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0045-0030 ԾԱԾԿԱԳԻՐԻ Գ.ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 52 ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏԵՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուսլան Ալեքսանդրի Սուքիասյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 52 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը ճշտելու և հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և պարիսպը օրինականացնելու խնդրանքը, 20.04.2017թ. N 20042017-06-0003 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը և 26.08.2019թ. տեղեկանքը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունը կառուցված է քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճշտել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 52 հասցեի անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը, որը համաձայն

«ՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծի,
08.2019թ. տրված տեղեկանքի և կադաստրային քարտեզի գտնվում է 06-007-
0045-0029 կադաստրային ծածկագրի տակ:

2. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան
Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 52 հասցեի, Անժելա Հմայակի Համագասայանին և Ռուսլան
Ալեքսանդրի Սուքիասյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով
պատկանող 06-007-0045-0029 ճշտված կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող
0.05269 հա հողամասում 2019թ. ինքնական կառուցված՝ 80.52 քմ մակերեսով
բնակելի տունը, 5.7 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 6.34 քմ մակերեսով
պարիսպը:
3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 80.52 քմ ընդհանուր
մակերեսով բնակելի տան համար 69250.0 /վաթսուն ինը հազար երկու հարյուր
հիսուն/ ՀՀ դրամ, 5.7 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի համար 4910.0 /չորս հազար
ինը հարյուր տասը/ ՀՀ դրամ, 6.34 քմ մակերեսով պարիսպի համար 5460.0 /հինգ
հազար չորս հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ: Ինքնական կառուցված շինությունների
օրինականացման վճարի ընդհանուր չափը կազմում է՝ 79620.0 /յոթանասուն ինը
հազար վեց հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ
900255001407 հաշվեհամարին:
4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու
դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
5. Մայիս Հայկազի Աղաջանյանի կողմից՝ 2019 թվականին բնակելի տունը
կառուցելու համար, 20.04.2017թ. թիվ 20042017-06-0003 անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման վկայականի համաձայն պետական
գրանցում ստացած 164.4 քմ մակերեսով բնակելի տունը ապամոնտաժվել է:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող
իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի
կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 289

ԱՐՏՅՈՄ ԿԱՐԵՆԻ ԱՔՐԱՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈԳԱՔԱՐԶՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անչափահաս՝ Արտյոմ Կարենի Աբրամյանը շուրջ 3 տարի է գտնվում է իր մայրական կողմի տատի՝ Գրետա Արամայիսի Աբրամյանի խնամքի տակ: Արտյոմ Աբրամյանի մայրը՝ Նելյա Աբրամյանը ունի միայնակ մոր կարգավիճակ: 2015թ.-ից Նելյա Աբրամյանը մեկնել է ՌԴ արտագնա աշխատանքի:

Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 03.03.2016թ.-ի թիվ 49 որոշմամբ Արտյոմ Կարենի Աբրամյանի նկատմամբ խնամակալ է նշանակվել մայրական կողմի տատը՝ Գրետա Արամայիսի Աբրամյանը:

Ներկայումս լրացել է երեխայի 14 տարին և անհրաժեշտ է նրա նկատմամբ հոգաբարձություն սահմանել:

Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին է դիմել Գրետա Արամայիսի Աբրամյանը թոռի՝ Արտյոմ Կարենի Աբրամյանի նկատմամբ հոգաբարձություն սահմանելու խնդրանքով:

Գրետա Արամայիսի Աբրամյանի բնակարանային պայմանները բավարար են:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 35-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշման 9-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ստեփանավանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 30.08.2019թ. նիստի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**:

Անչափահաս՝ Արտյոմ Կարենի Աբրամյանի (ծնված 13.08.2005թ, ծննդյան վկայական ԱԱ N 053602) նկատմամբ հոգաբարձու նշանակել չափահաս գործունակ քաղաքացի Գրետա Արամայիսի Աբրամյանին (անձնագիր՝ AM 0422425, տրված՝ 18.08.2011թ, 053-ի կողմից):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 290

ԻՆՆԱ ԳԱՐԻԿԻ ՋԻԼԱՎՅԱՆԻ ԵՎ ՀԱՄԼԵՏ ԳԱՐԻԿԻ ՋԻԼԱՎՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՐԲ

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գարիկ Համլետի Ջիլավյանը և Անի Հովհիկի Հովասափյանը գտնվում են փաստացի ամուսնական հարաբերությունների մեջ: Համատեղ ամուսնական կյանքում ունեցել են երեք երեխա՝ Իննա Գարիկի Ջիլավյան ծնված 12.03.2008թ., Համլետ Գարիկի Ջիլավյան ծնված 05.07.2012թ և Լուսինե Գարիկի Ջիլավյան ծնված 26.10.2016թ: Գարիկ Համլետի Ջիլավյանը ճանաչել է երեխաների հայրությունը: Ներկայումս Գարիկ Համլետի Ջիլավյանը և Անի Հովհիկի Հովասափյանը մեկնել են ՌԴ արտագնա աշխատանքի իրենց հետ տանելով Լուսինե Գարիկի Ջիլավյանին: Իննա Գարիկի Ջիլավյանը և Համլետ Գարիկի Ջիլավյանը գտնվում են իրենց հայրական կողմի տատի՝ Անահիտ Ստեփանի Սարգսյանի խնամքի տակ:

Համայնքապետարան է դիմել երեխայի հայրական կողմի տատը՝ Անահիտ Ստեփանի Սարգսյանը թոռների նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշման 9-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ստեփանավանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 30.08.2019թ. նիստի եզրակացությունը՝ **որոշում էմ:**

Անչափահասներ Իննա Գարիկի Ջիլավյանի (ծնված՝ 13.03.2008թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԱ N 202197) և Համլետ Գարիկի Ջիլավյանի (ծնված՝ 09.07.2012թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N 162703) նկատմամբ խնամակալ նշանակել չափահաս գործունակ քաղաքացի Անահիտ Ստեփանի Սարգսյանին (անձնագիր՝ AS 0555419, տրված 01.04.2019թ., 053-ի կողմից):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«03» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 291

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 409

ԴԻՎԻԶԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑ ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0237-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ

ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ

ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Քրիստինա Գարեգինի Սարգսյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 30.09.2005թ. թիվ 2132868 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 23.08.2019թ. թիվ 2712 գրանցամատյանով հաստատված անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*։

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 409 դիվիզիայի փողոց հասցեում, 06-007-0237-0014 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան 409 դիվիզիայի փողոց թիվ 14 բնակելի տուն։
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 292

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, 06-007-0513-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սամվել Ռուբենի Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի քաղաք Ստեփանավան հասցեի 06-007-0513-0002 կադաստրային ծածկագրի, համաձայն՝ «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագծի և 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած 1 համարի տակ գտնվող 0.01611 հա հողամասի և հողամասում առկա 194.18 քմ ներքին մակերեսով պանրագործարանի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան ք.Ստեփանավան Շագարդա թաղամաս թիվ 3/1 պանրագործարան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 293

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, 06-007-0513-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սամվել Ռուբենի Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի քաղաք Ստեփանավան հասցեի 06-007-0513-0002 կադաստրային ծածկագրի, համաձայն՝ «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագծի և 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած 2 համարի տակ գտնվող 0.054 հա հողամասի և հողամասում առկա 480.24 քմ ներքին մակերեսով անգարի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան ք.Ստեփանավան Շագարդա թաղամաս թիվ 3/2 անգար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ստեփան



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 294

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, 06-007-0513-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սամվել Ռուբենի Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի քաղաք Ստեփանավան հասցեի 06-007-0513-0002 կադաստրային ծածկագրի, համաձայն՝ «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագծի և 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած 3 համարի տակ գտնվող 0.07468 հա հողամասի և հողամասում առկա 664.95 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան ք.Ստեփանավան Շագարդա թաղամաս թիվ 3/3 անասնաշենք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 295

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, 06-007-0513-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սամվել Ռուբենի Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի քաղաք Ստեփանավան հասցեի 06-007-0513-0002 կադաստրային ծածկագրի, համաձայն՝ «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագծի և 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած 4 համարի տակ գտնվող 0.03441 հա հողամասի և հողամասում առկա 344.1 քմ ծածկի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան ք.Ստեփանավան Շագարդա թաղամաս թիվ 3/4 ծածկ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 296

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ, 06-007-0513-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Ռուբենի Հունանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570-Ն որոշումը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի քաղաք Ստեփանավան հասցեի 06-007-0513-0001 կադաստրային ծածկագրի, համաձայն՝ «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատկագծի և 01.03.1999թ. թիվ 071527 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած 5 համարի տակ գտնվող 0.04729 հա հողամասի և հողամասում առկա 399.32 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան ք.Ստեփանավան Շագարդա թաղամաս թիվ 3/5 անասնաշենք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ





Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«04» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 297

ՄԵՐՈՒԺԱՆ ՎԱՋԳԵՆԻ ՄԱՐԴՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈԳԱԲԱՐՁՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Անչափահաս՝ Մերուծան Վազգենի Մարդոյանը շուրջ ինը տարի է գտնվում է իր հայրական կողմի տատի՝ Թազազյուլ Մելիակի Մարդոյանի խնամքի տակ: Մերուծան Մարդոյանի հայրը՝ Վազգեն Մարդոյանը բնակվում է ՌԴ-ում, մայրը՝ Քրիստինե Հովսեփյանը այլ բնակավայրում և չի շփվում երեխայի հետ:

Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 26.02.2014թ.-ի թիվ 35 որոշմամբ Մերուծան Վազգենի Մարդոյանի նկատմամբ խնամակալ է նշանակվել հայրական կողմի տատը՝ Թազազյուլ Մելիակի Մարդոյանը:

Ներկայումս լրացել է երեխայի 14 տարին և անհրաժեշտ նրա նկատմամբ հոգաբարձություն սահմանել:

Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին է դիմել Թազազյուլ Մելիակի Մարդոյանը թողի՝ Մերուծան Վազգենի Մարդոյանի նկատմամբ հոգաբարձություն սահմանելու խնդրանքով:

Թազազյուլ Մելիակի Մարդոյանի բնակարանային պայմանները բավարար են:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 35-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 02.06.2016թ. թիվ 631-Ն որոշման 9-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ստեփանավանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 04.09.2019թ. նիստի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**:

Անչափահաս՝ Մերուծան Վազգենի Մարդոյանի (ծնված 03.09.2005թ, ծննդյան վկայական ԱԱ N 053624) նկատմամբ հոգաբարձու նշանակել չափահաս գործունակ քաղաքացի Թազազյուլ Մելիակի Մարդոյանին (նույնականացման քարտ՝ 002268191, տրված՝ 31.03.2014թ, 053-ի կողմից):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«05» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 298

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՌՈՒՄԻՆԱԿԱՆ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30/8 ԵՎ ՌՈՒՄԻՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30/10 ՀԱՍՑԵՆԵՐԵԻ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ
ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԳՏԵՎՈՂ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի Դուկասյան փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 4 հասցեի բնակիչ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Ռումինական փողոց թիվ 30/8 և Ռումինական փողոց թիվ 30/10 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի միավորման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքին նոր փոստային հասցե տրամադրելու, միավորված հողամասերի վրա նրա կողմից ինքնակամ կառույցի օրինականացնելու խնդրանքը, 23.07.2019թ. N 23072019-06-0015 և 07.08.2019թ. N 07082019-06-0021 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները, «ԱՐՏՑՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, նկատի ունենալով, որ տվյալ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ *որոշում եմ*՝

1. Օրինականացնել Արթուր Շավարշի Սարգսյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Ռումինական փողոց թիվ 30/8 և Ռումինական փողոց թիվ 30/10 հասցեներում գտնվող՝ ընդհանուր 0.004 հա միավորման արդյունքում առաջացած հողամասում ինքնակամ կառուցված 80.0 քմ արտաքին մակերեսով երկհարկանի առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտի շենքը:

Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 80.0 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտի շենքի համար 137600.0 /մեկ հարյուր երեսուկյոթ հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255001407 հաշվեհամարին:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Հաստատել վերը նշված հասցեների միավորված 0.004 հա հողամասի և հողամասի վրա կառուցված առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտի շենքի նոր փոստային հացեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Ռումինական փողոց թիվ 30/8 առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«06» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 299

ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ «ՕՐԵՆՍՂԻՐ ԵՎ ԳՈՐԾԱՂԻՐ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐ, ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄ» ԾՐԱԳՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2019 թվականի բյուջեում «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» ծրագրի նախահաշվում «4215-ապահովագրական ծառայություններ» հոդվածի գումարը չի քավականացնում համապատասխան ծախս կատարելու համար, անհրաժեշտություն է առաջացել կատարել փոփոխություններ:

Ելնելով վերը նշվածից և ղեկավարվելով «ՏԻՄ» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, առանց բյուջեի ծավալի փոփոխման՝ *որոշում եմ*

Ստեփանավան համայնքի 2019 թվականի վարչական բյուջեի «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» ծրագրի նախահաշվի (բաժին 1 խումբ 1 դաս 1) «4264-տրանսպորտային նյութեր» ծախսային հոդվածի երրորդ և չորրորդ եռամսյակներից պակասեցնել 12 000 դրամ և ավելացնել համապատասխանաբար նույն նախահաշվի «4215-ապահովագրական ծառայություններ» հոդվածին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«13» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 300

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Բ.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0013-0003
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԻ ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ
ԵՎ ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ, ՃՇՏՎԱԾ ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԿԱՐԻՆԱ
ՍԱՐԻԲԵԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀՈԴԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Կարինա Սարիբեկի Մանուկյանի կողմից ներկայացված դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը ճշտելու, ճշտված մակերեսով հողամասի վրա ինքնակամ կառույցված բնակելի տունը օրինականացնելու խնդրանքը, 20.08.2018թ. N 20082018-06-001. անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ տվյալ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով՝ *որոշում եմ*

1. Ճշտել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 12 հասցեի, 06-007-0013-0003 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծի և 0.02312 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Կարինա Սարիբեկի Մանուկյանի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինականացնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 12 հասցեի, Կարինա Սարիբեկի Մանուկյանի սեփականության իրավունքով պատկանող 06-007-0013-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0.02312 հա հողամասում 2019թ. բնակելի տան 2-րդ հարկում ինքնակամ կառուցված՝ 16.2 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան մասը, 17.9 քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և 2-րդ հարկում իրականացված դռների և

պատուհանների ձևափոխությունները թվով 2 միավոր՝ թիվ 2 սենյակում դռան բացվածքի փակումը և թիվ 3 սենյակում պատուհանի բացվածքի փոփոխումը դռան բացվածքով:

3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 16.2 քմ մակերեսով բնակելի տան մասի համար 13932.0 /տասներեք հազար ինը հարյուր երեսուն երկու/ ՀՀ դրամ, 17.9 քմ մակերեսով աստիճանահարթակի համար 15394.0 /տասնհինգ հազար երեք հարյուր ինսունչորս/ ՀՀ դրամ և բնակելի տան 2-րդ հարկում իրականացված թվով 2 միավոր ձևափոխումների համար 1720.0 ՀՀ դրամ: Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման վճարի ընդհանուր չափը կազմում է՝ 31046.0 /երեսուն մեկ հազար քառասունվեց/ ՀՀ դրամ, որը վճարվում է համայնքի բյուջեի թիվ 900255001407 հաշվեհամարին:
4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
5. Համաձայն «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված 01.08.2019թ. տեղեկանքի, 06-007-0013-0003 ծածկագրի տակ գտնվող, թիվ 20082019-06-0011 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում ստացած վկայականի, իրավունքների պետական գրանցում ստացած՝ թիվ 1 շինության բնակելի տան առաջին հարկը, թիվ 2, 3 և 4 շինությունները փոփոխության չեն ենթարկվել:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«16» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 301

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0302-0011
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆԵ ԶԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՉԱՓԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սվետլանա Ֆրիդրիխի Գևորգյանի կողմից ներկայացված դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 02.05.2019թ. գործ թիվ ԼԴ1/0142/02/19 վճիռը, «ԳԱԳԻԿ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի՝ 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 60-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 66-րդ հոդվածի 1 կետի 9 մասով, ՀՀ կառավարության 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ **որոշում եմ՝**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան 06-007-0302-0011 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի մակերեսը համարել 669.0 քմ:
2. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0302-0011 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված՝ 669.0 քմ մակերեսով հողամասից 400.0 քմ մակերեսով հողամասը օրենքի ուժով, անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնել Սվետլանա Ֆրիդրիխի Գևորգյանին, իսկ մինչև 15.05.2001թ. զբաղեցրած և առ այսօր օգտագործվող 269.0 քմ մակերեսով հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով, հողամասի կադաստրային արժեքով՝ 142032.0 ՀՀ դրամով օտարել քաղաքացի Սվետլանա Ֆրիդրիխի Գևորգյանին: Հողամասի օտարման համար նախատեսված վճարը, անհրաժեշտ է վճարել Ստեփանավան համայնքային բյուջեի 900255101371 հաշվեհամարին:
3. Սվետլանա Ֆրիդրիխի Գևորգյանի հետ՝ 269.0 քմ հողամասի նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0302-0011 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 669.0 քմ մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԱԳԻԿ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
6. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0302-0011 կադաստրային ծածկագրի 669.0 քմ հողամասի վրա մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 147.51 քմ մակերեսով բնակելի տան, 68.79 քմ մակերեսով ձեղնահարկի և 68.43 քմ մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Սվետլանա Ֆրիդրիխի Գևորգյանի սեփականության իրավունքը:
7. Հաստատել 06-007-0302-0011 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, ք.Ստեփանավան Չարենցի փողոց թիվ 159/1 բնակելի տուն:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 302

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԵԿԵՂԵՑՈՒ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 7 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0012-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արմեն Սամվելի Եղիազարյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 21.06.2013թ. թիվ 21062013-06-0031 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝
որոշում եմ

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի Եկեղեցու փողոց թիվ 7 հասցեում 06-007-0012-0019 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Եկեղեցու փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 7 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 303

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԲԱՖՖՈՒ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 25 ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ, ՍՏԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ՌՈՒԴՈԼՖ ՄԻՇԻԿԻ
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՀԱՅՐԱՆՎԱՆՎԱՆ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ռուդոլֆ Միշիկի Հայրապետյանի /ծնված 21.08.1952թ., անձնագիր 000615211/ կողմից ներկայացված դիմումը, 31.01.2005թ. թիվ 1188358 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին ՀՀ օրենքի 34 հոդվածի 4-րդ կետով, Իրավական ակտերի մասին ՀՀ օրենքի 60-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով՝ **որոշում եմ**

1. Աշխատանքային դեպուտատների Ստեփանավանի քաղաքային սովետի գործկոմի նիստի 11.08.1976թ. արձանագրություն թիվ 16 որոշումից քաղվածքում, որի հիման վրա 31.01.2005թ. թիվ 1188358 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականում, Ռուդոլֆ Միշիկի Հայրապետյանի հայրանունը գրառվել է Միքայելի:
2. Աշխատանքային դեպուտատների Ստեփանավանի քաղաքային սովետի գործկոմի նիստի 11.08.1976թ. արձանագրություն թիվ 16 որոշումից քաղվածքում կատարել ուղղում՝ Միքայելի բառը փոխել Միշիկի բառով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 304

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0616-0004 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԵՐՈՔԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ԶԱՔԵԼԼԱ ՄԵԽԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԵՐԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի, ք.Ստեփանավան Արմանիս թաղամաս 1 փողոց թիվ 21 հասցեի բնակիչ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանի դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ *որոշում եմ*

- Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0616-0004 ծածկագրի տակ գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 1.1803 հա մակերեսով խոտհարքի հողատեղացման փաստաթղթերի հիմքերը:
ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0616-0004 ծածկագրի տակ գտնվող խոտհարքի մակերեսը՝ 1.1803 հա
բ/ Հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանին, Զաքելա Մեխակի Հովհաննիսյանին, Սուսաննա Սերյոժայի Հովհաննիսյանին և Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 305

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0624-0037 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԵՐՈՔԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ԶԱՔԵԼԼԱ ՄԵԽԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԵՅՐԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի, ք.Ստեփանավան Արմանիս թաղամաս 1 փողոց թիվ 21 հասցեի բնակիչ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանի դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ *որոշում եմ*

- Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0624-0037 ծածկագրի տակ գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 1.3336 հա մակերեսով վարելահողի հողհատկացման փաստաթղթերի հիմքերը:
ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0624-0037 ծածկագրի տակ գտնվող վարելահողի մակերեսը՝ 1.3336 հա
բ/ Հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանին, Զաքելլա Մեխակի Հովհաննիսյանին, Սուսաննա Սերյոժայի Հովհաննիսյանին և Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 306

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0724-0019 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԵՐՅՈԺԱ ՄԵՐՈՒԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ԶԱՔԵԼԼԱ ՄԵԽԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՄԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԵՅՐԱՆ ՄԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի, ք.Ստեփանավան Արմանիս թաղամաս 1 փողոց թիվ 21 հասցեի բնակիչ Սերյոժա Սերոբի Հովհաննիսյանի դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ՝*

1. Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0724-0019 ծածկագրի տակ գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 0.1107 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողատեղացման փաստաթղթերի հիմքերը:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0724-0019 ծածկագրի տակ գտնվող բնակելի կառուցապատման հողամասի մակերեսը՝ 0.1107 հա

բ/ Հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Սերյոժա Սերոբի Հովհաննիսյանին, Զաքելա Մեխակի Հովհաննիսյանին, Սուսաննա Սերյոժայի Հովհաննիսյանին և Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանին:
3. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, Արմանիս թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 15 հողամաս:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

[Signature]

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 307

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0737-0013 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՍԵՐՅՈԺԱ ՍԵՐՈՔԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ԶԱՔԵԼԼԱ ՄԵԽԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԵՅՐԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի, ք.Ստեփանավան Արմանիս թաղամաս 1 փողոց թիվ 21 հասցեի բնակիչ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանի դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ *որոշում եմ*

- Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0737-0013 ծածկագրի տակ գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 1.9007 հա մակերեսով վարելահողի հողհատկացման փաստաթղթերի հիմքերը:
ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0737-0013 ծածկագրի տակ գտնվող վարելահողի մակերեսը՝ 1.9007 հա
բ/ Հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Սերյոժա Սերոքի Հովհաննիսյանին, Զաքելա Մեխակի Հովհաննիսյանին, Սուսաննա Սերյոժայի Հովհաննիսյանին և Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մանուկ

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 308

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0021-0018
ԾԱԾԿԱԳՐԻ Հ.ՄԵՂԱՊԱՐՏԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 20 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆԶԵՎ 15.05.2001Թ.
ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆԶԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ռուսաստանի դաշնության քաղաքացի Հովիկ Սուրենի Առաքելյանի /ծնված 05.11.1958թ., անձնագիր 71 4977683/ կողմից ներկայացված դիմումը, 10.05.1994թ. կազմված բնակելի տան սեփականության վկայագիրը, «Գ.Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը և 11.09.2019թ. տրված եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝

որոշում եմ

1. Ճշտել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան Հ.Մեղապարտի փողոց թիվ 20 հասցեի, 06-007-021-0018 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Գ.Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծի և 338.1 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Հովիկ Սուրենի Առաքելյանի սեփականության իրավունքը:
2. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան 06-007-0021-0018 ծածկագրում գտնվող 338.1 քմ բնակելի կառուցման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0021-0018 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 338.1 քմ
բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 338.1 քմ մակերեսով հողամասից 307.0 քմ օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասեր ցանկում, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Հովիկ Սուրենի Առաքելյանին, իսկ մննչև 15.05.2001թ. զբաղեցրած և առ այսօր օգտագործվող առանց իրավունք հաստատող փաստաթղթերի 31.1 քմ մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական

րին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնել՝ Հովիկ Սուրենի Առաքելյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը, բացառությամբ 2001թ. հետո ինքնակամ կառուցված օժանդակ շինություններից:

4. Ստեփանավան համայնքի 06-007-0021-0018 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 45.02 քմ մակերեսով թիվ 1 բնակելի տան, 18.12 քմ մակերեսով թիվ 1 բնակելի տան, 17.49 քմ մակերեսով թիվ 1 բնակելի տան, 26.87 քմ մակերեսով թիվ 2 բնակելի տան 1-ին հարկի, 8.16 քմ մակերեսով թիվ 2 բնակելի տան 1-ին հարկի, 20.97 քմ մակերեսով թիվ 2 բնակելի տան 2-րդ հարկի, 20.9 քմ մակերեսով թիվ 2 բնակելի տան ձեղնահարկի, 8.99 քմ մակերեսով թիվ 2 բնակելի տան աստիճանահարթակի, 14.11 քմ մակերեսով թիվ 3 պարիսպի, 2.87 քմ մակերեսով թիվ 4 պարիսպի, 1.22 քմ մակերեսով թիվ 5 պարիսպի և 0.4 քմ մակերեսով թիվ 6 պարիսպի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Հովիկ Սուրենի Առաքելյանի սեփականության իրավունքը:
5. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Հ.Մեղապարտի փողոց թիվ 20 բնակելի տուն:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 309

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Մ.ԽՈՐԵՆԱՅԻ
ՆՐԲԱՆՑՔ 30 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0251-0023 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Պարզև Բաղդասարյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 30.09.2005թ. թիվ 1243467 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, դեկլարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ որոշում եմ

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի Մ.Խորենացի նրբանցք 30 հասցեում 06-007-0251-0023 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Խորենացի փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 34 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 310

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Գ.ՆԺԴԵՀԻ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0042-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Էմմա Վելիստի Մկրտչյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 11.09.2019թ. թիվ 11092019-06-0031 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝
որոշում եմ

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի Գ.Նժդեհի փողոց թիվ 2 հասցեի 06-007-0042-0003 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Բոնդրևի փողոց թիվ 2 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Stepanavan

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 311

ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0119-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ 0.02

ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍՏԵՓԱՆԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը *որոշում եմ*

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0119-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.02 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտայի օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

Ճանաչել 0.02 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Ամերիկական թաղամաս թիվ 16/9-1 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 312

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0282-0003 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ
0.053 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման հրամանով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՒ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը **որոշում եմ՝**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0282-0003 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.053 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

անաչել 0.053 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանների որոշման համար հիմք է ընդունվել նաև 06-007-0282-0004 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող, համաձայն թիվ 2137969 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով պետական գրանցում ստացած հողամասի սահմանային չափերը: Ըստ կադաստրային քարտեզի նշված ծածկագրի տակ գտնվող հողամասի սահմանային չափերը և հողամասի ձևը տեղադրված է սխալ և չի համապատասխանում քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պետական գրանցում ստացած հողամասի սահմանային չափերին:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 11 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 313

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0226-0005

ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 29 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի Տերյան փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեի բնակիչ Շողիկ Ավգուստի Նազարյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 20.02.1995թ. կազմված սեփականության վկայագիրը, «ԳԱԳԻԿ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան 06-007-0226-0005 ծածկագրում գտնվող 337.3 քմ բնակելի կառուցման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0226-0005 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 337.3 քմ
բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 337.3 քմ մակերեսով օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասեր ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք,

անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Շողիկ Ավգուստի Նազարյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Ստեփանավան համայնքի 06-007-0226-0005 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 22.27 քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի, 4.92 քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 14.31 քմ մակերեսով բնակելի տան նկուղի և 17.22 քմ մակերեսով ամառային խոհանոցի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Շողիկ Ավգուստի Նազարյանի սեփականության իրավունքը:
4. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 29 բնակելի տուն:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink.

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 314

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0117-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ
0.0699 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍՏԵՓԱՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29
դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006
թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված
գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական
հատակագիծը **որոշում եմ**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0117-0001 ծածկագրի տակ գտնվող
հողամասից առանձնացված 0.0699 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության
հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից,
համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013
թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել
բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և
/կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Ճանաչել 0.0699 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի
կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ
Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Սուրբ Վարդան թիվ 19 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 315

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0104-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ
0.85753 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍՏԵՓԱՎԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, Ստեփանավան քաղաքային համայնքի 2013թ. հաստատված գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՑԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը *որոշում է*

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0104-0001 ծածկագրի տակ գտնվող հողամասից առանձնացված 0.85753 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողեր գործառնական նշանակությունից, համաձայն քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություններ կատարելու մասին 2013 թվականին հաստատված Ստեփանավան քաղաքի գլխավոր հատակագծի, փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Ճանաչել 0.85753 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:

4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Վերը նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Վիրահայոց փողոց թիվ 19/1 հողամաս:
6. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink.

Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 316

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԹԵԼՄԱՆԻ ՓՈՂՈՑ, 2
ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0202-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Անահիտ Թելմանի Դնոյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 07.09.2012թ. N 07092012-06-0159 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝
որոշում եմ

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի Թելմանի փողոց, 2 փակուղի թիվ 12 հասցեում, 06-007-0202-0017 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Թելմանի փողոց, 2 փակուղի թիվ 12/1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Մ. ԴԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

Մ. ԴԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 317

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ, ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐ ՅՈՒՐԻԿ ԼԱԴՈՒՇԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՎ ՀԱՅՐԱՆՎԱՆ ՃՇՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ք.Ստեփանավան Թումանյան փողոց թիվ 18 հասցեի բնակելի տան իրավատեր Լիլիյա Աշոտի Մուրադյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 31.01.2005թ. թիվ 1242864 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 15.06.2012թ. թիվ 2088 սեղանամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 15.06.2012թ. թիվ 2087 գրանցամատյանով հաստատված սեփականության իրավունքի վկայագիրը, ղեկավարվելով՝ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին ՀՀ օրենքի 34 հոդվածի 4-րդ կետով, Իրավական ակտերի մասին ՀՀ օրենքի 60-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով՝ *որոշում եմ*

1. Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործկոմի նիստի 19.01.1995թ. արձանագրություն թիվ 1 որոշումից քաղվածքում, որի հիման վրա կազմված անշարժ գույքի սեփականության վկայագրում և 31.01.2005թ. թիվ 1242864 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականում, Յուրիկ Լադուշի Առաքելյանի փոխարեն գրառվել է Յուրի Վլադիմիրի Առաքելյան:
2. Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործկոմի նիստի 19.01.1995թ. արձանագրություն թիվ 1 որոշումից քաղվածքում կատարել ուղղում՝ Յուրի Վլադիմիրի Առաքելյան բառերը փոխել Յուրիկ Լադուշի Առաքելյան բառերով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 318

**ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14.06.2018Թ. «ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿՆԵՐԻ
ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ
ԱՆՁԱՆՑ ՊԱՏՃԱՌԱԾ ՎՆԱՍԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 183 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՁ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թ. նոյեմբերի 10-ի «Արտակարգ իրավիճակների հետևանքով ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց պատճառված վնասի գնահատման կարգը հաստատելու մասին» N 1582 որոշման 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, *որոշում եմ*.

1. Հաստատել «Արտակարգ իրավիճակների հետևանքով ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց պատճառված վնասի գնահատման» Ստեփանավան խոշորացված համայնքի համայնքային հանձնաժողովի փոփոխված անհատական կազմը՝ հետևյալ անդամներով՝
 - Մ. Ղարաբեշիջյան-համայնքի ղեկավար՝ հանձնաժողովի նախագահ
 - Լ. Քալանթարյան-համայնքի ղեկավարի խորհրդական՝ հանձնաժողովի նախագահի տեղակալ
 - Ռ. Քոչարյան- աշխատակազմի քարտուղար- հանձնաժողովի անդամ
 - Հ. Աբրահամյան- քաղաքաշինության, հողօգտագործման, արտակարգ իրավիճակների, տրանսպորտի և առևտրի բաժնի պետ-հանձնաժողովի անդամ
 - Տ. Քալաշյան- քաղաքաշինության, հողօգտագործման, արտակարգ իրավիճակների, տրանսպորտի և առևտրի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ հանձնաժողովի անդամ
 - Ռ. Սիմոնյան - քաղաքաշինության, հողօգտագործման, արտակարգ իրավիճակների, տրանսպորտի և առևտրի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ հանձնաժողովի անդամ
 - Ս. Գոքոբյան- համայնքի ղեկավարի մամուլ խոսնակ հանձնաժողովի անդամ
 - Ա. Գրիգորյան-ՀայրուսԳազԱրտ ՓԲԸ Լոռու ԳԳՄ Ստեփանավանի տարածքային տեղամասի գազի ծառայության պետ հանձնաժողովի անդամ

Ե. Չատինյան - ՀԵՑ ՓԲԸ Դեբեդ մասնաճյուղի Ստեփանավան ցանցի տնօրեն հանձնաժողովի անդամ

- Ռ. Խանոյան - «Հայջրմուկոյոյոյի» ՓԲԸ «Հյուսիսարևմտյան» տարածքային մասնաճյուղի պետ հանձնաժողովի անդամ
 - Ա. Սուքիասյան - «Սեյսմիկ պաշտպանության հյուսիսային ծառայության» ՊՈԱԿ Ստեփանավան համալիր կայանի վարիչ հանձնաժողովի անդամ
 - Ա. Այվազյան - Լոռու մարզի Ստեփանավանի հրշեջ փրկարարական ջոկատի հրամանատար ՓԾ կապիտան հանձնաժողովի անդամ
 - Ա. Սավթայան- Կաթնաղբյուր բնակավայրի վարչական ղեկավար հանձնաժողովի անդամ
 - Ա. Կիրակոսյան- Ուրասար բնակավայրի վարչական ղեկավար հանձնաժողովի անդամ
2. Հաստատել հանձնաժողովի աշխատակարգը՝ համաձայն թիվ 2 հավելվածի:
3. Սույն որոշմամբ ստեղծված հանձնաժողովի աշխատանքներին կարող են ներգրավվել նաև մասնագիտացված կառույցների ներկայացուցիչներ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«24» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 319

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԷԹԻԿԱՅԻ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՁԵՎԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հանրային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի *որոշում էմ.*

1. Ձևավորել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների էթիկայի հանձնաժողով համաձայն հավելվածի՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մանուկ Յ

Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«27» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 320

**ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՑԻՆ ԲԱՇԽՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օերնքի 33-րդ հոդվածը *որոշում եմ*.

1. Ստեփանավան համայնքի 2019 թվականի բյուջեի հավելված 1-ը (եկամտային մասի բաշխումը ըստ եռամսյակների) և հավելված 2-ը (ծախսային մասի բաշխումը ըստ եռամսյակների) հաստատել նոր խմբագրությամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«30» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 321

ՀՀ ԼՈՌՈՒԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0130-0003 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐԱՆ ԹԻՎ 1 ԵՎ 06-007-0130-0005 ԾԱԾԿԱԳՐԻ Վ.ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի բնակիչներ Վահան Վոլոդյայի Գրիգորյանի և Քնարիկ Վիլիկի Սինդոյանի կողմից ներկայացված համատեղ դիմումը՝ ՀՀ Լոռու մարզի համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան՝ 4-րդ միկրոշրջան թիվ 1 և Վ.Համբարձումյան փողոց թիվ 1/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի միավորման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքին նոր փոստային հասցե տրամադրելու, միավորված հողամասերի վրա նրանց կողմից ինքնակամ կառույցների օրինականացնելու, հողամասի և շինությունների գործառնական նշանակությունը փոխելու խնդրանքը, 10.10.2016 թ. N 10102016-06-0095 և 15.05.2017թ. N 15052017-06-0025 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները, Ստեփանավան համայնքի գլխավոր հատակագիծը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի «Քաղաքաշինական ծրագրերի փորձագիտական կենտրոն» ԲԲԸ-ի 23.09.2019թ. թիվ 15/185 եզրակացությունը, նկատի ունենալով, որ տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը և քանի որ շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինության նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք, ուստի ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշման պահանջներով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Օրինականացնել Վահան Վոլոդյայի Գրիգորյանի և Քնարիկ Վիլիկի Սինդոյանի կողմից իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 06-007-0130-0003 և 06-007-0130-0005 ծածկագրերի տակ գտնվող, միավորման արդյունքում առաջացած 0.57704 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված՝ 196.88 քմ մակերեսով թվով 3 բաց պատշգամբները, 214.58 քմ մակերեսով ամառային խոհանոցը, 210.52 քմ մակերեսով ավտոտնակը, 11.66 քմ մակերեսով պարիսպները, թվով 2 հատ պատուհանների բացվածքի ձևափոխումը դռան բացվածքով և թվով 1 հատ դռան բացվածքի ձևափոխումը պատուհանով:
2. Համարել օրինական շենքի ներսում կատարված միջնորմերի ապամոնտաժումը և ձևափոխումը, քանի որ ապամոնտաժված և ձևափոխված միջնորմերը կատարված են եղել մետաղապլաստե կոնստրուկցիաներով:
3. Օրինականացման համար համայնքի բյուջե վճարել՝ 196.88 քմ մակերեսով թվով 3 բաց պատշգամբների համար 338634.0 /երեք հարյուր երեսունութ հազար վեց հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամ , 214.58 քմ մակերեսով ամառային խոհանոցի համար 369078.0 /երեք հարյուր վաթսուինը հազար յոթանասուներեք/ ՀՀ դրամ, 210.52 քմ մակերեսով ավտոտնակի համար 362095.0 /երեք հարյուր

- վաթսուներկու հազար ինսուսնիսգ/ ՀՀ դրամ, 11.66 քմ մակերեսով պարիսպների համար 20056.0 /քսան հազար հիսունվեց/ ՀՀ դրամ, 2 հատ պատուհանների բացվածքի դռան բացվածքով ձևափոխելու համար 1720.0 /մեկ հազար յոթ հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ և թվով 1 հատ դռան բացվածքի ձևափոխման համար 860.0 /ութ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ: Ընդհամենը՝ 633.64 քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունների և ինքնակամ կատարված ձևափոխությունների համար 1092443.0 /մեկ միլիոն ինսուսներկու հազար չորս հարյուր քառասուներեք/ ՀՀ դրամ :
4. Օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
 5. Փոփոխված համարել 0.57704 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության և հողամասում կառուցված շենքի և շինությունների նպատակային նշանակությունը հասարակական նպատակային նշանակությունից բնակելի նպատակային նշանակության, իսկ շենքի գործառնական նշանակությունը՝ բժշկական ծառայությունների մատուցման կենտրոն գործառնական նշանակությունից բնակելի տուն գործառնական նշանակության:
 6. 06-007-0130-0003 ծածկագրի հողամասի վրա համաձայն 10012016-06-0095 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պետական գրանցում ստացած՝ 06-007-0130-0003-004 ծածկագրի 3.63 քմ մակերեսով պարիսպը, 06-007-0130-0003-003 ծածկագրի 42.68 քմ մակերեսով պարիսպից 12.37 քմ մակերեսով պարիսպը, 06-007-0130-0003-005 ծածկագրի 31.43 քմ մակերեսով պարիսպից 15.89 քմ մակերեսով պարիսպը, 06-007-0130-0003-006 ծածկագրի 0.5 քմ մակերեսով պարիսպը և 06-007-0130-0003-002 ծածկագրի 13.81 քմ մակերեսով հարթակը շինարարական աշխատանքների ժամանակ քանդվել են:
 7. Հաստատել 06-007-0130-0003 և 06-007-0130-0005 ծածկագրերում գտնվող միավորված 0.57704 հա և հողամասի վրա կառուցված անշարժ գույքի նոր փոստային հացեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, ք.Ստեփանավան Վ.Համբարձումյան փողոց թիվ 1 բնակելի տուն:
 8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«30» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 322

**ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-051-0019-0021
ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ.
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱՆԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
06.08.2019Թ. ԹԻՎ 256 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արթուր Այվազի Կիրակոսյանի կողմից լիազորված անձ Վազգեն Վրամիկի Սուքիասյանի ներկայացված դիմումը, Կաթնաղբյուր համայնքի ղեկավարի կողմից 15.10.2001թ. տնտեսական թիվ 164 գրքից գրանցման N 185 և 09.07.2019թ. տրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.03.1992թ. թիվ 7 որոշումից, տնտեսական համար 2 գրքի գրանցման համար 194 քաղվածքները, 22.07.2019թ. թիվ 2196 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ՀՀ Լոռու մարզի նոտարական տարծքի նոտար Արսեն Հաճությունյանի կողմից 25.09.2019թ. Ել.85 տրված գրությունը, 25.09.2019թ. թիվ 3125 գրանցամատյանով հաստատված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, «ԱՐՏՅՈՒ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի գյուղ Կաթնաղբյուր 06-051-0019-0021 ծածկագրում գտնվող 2569.6 քմ բնակելի կառուցման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի գյուղ Կաթնաղբյուր 06-051-0019-0021 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 2569.6 քմ
բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 2569.6 քմ մակերեսով օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասեր

ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Արթուր Այվազի Կիրակոսյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:

3. Ստեփանավան համայնքի Կաթնաղբյուր գյուղի 06-051-0019-0021 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 120.63 քմ մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի և 135.24 քմ մակերեսով բնակելի տան 2-րդ հարկի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Արթուր Այվազի Կիրակոսյանի սեփականության իրավունքը:
4. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր 1 փողոց թիվ 3 բնակելի տուն:
5. Անվավեր ճանաչել համայնքի ղեկավարի 06.08.2019 թիվ 256 որոշումը:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի

Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«30» սեպտեմբերի 2019 թվականի N 323

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԽԱՆՁՅԱՆ
ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 9 ա ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0332-0012 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ
ՊՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Մարտին Մամիկոնի Ալեքսանյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 15.04.2010թ. թիվ 2484347 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ *որոշում եմ*.

1. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի Խանջյան փողոց, թիվ 9ա հասցեում 06-007-0332-0012 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող անշարժ գույքի նոր փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Խանջյան փողոց թիվ 9/5 հոդամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Signature] Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ