ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«09» դեկտեմբերի 2019 թվականի N **413**

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՌՈՒՄԻՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2 ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 0.002 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ ԱՎՏՈՏՆԱԿ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ք.Ստեփանավան Ռումինական փողոց 2 շենքի թիվ 6 հասցեի բնակարանի բնակիչ Կարինե Սմբատի Դոխոյանի դիմումը, Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.01.2018թ. թիվ 13-Ն որոշումը, ղեկավարվելով ՏԻՄ-ի մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 1 կետի 3-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշման 14^1 կետով և 46.2 կետի ա ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածով՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեփանավան քաղաքի Ռումինական փողոց թիվ 2 բնակելի շենքի հարակից տարածքում Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում ընդրկված հողամասերից, համաձայն կից ներկայացված հատակագիծ-սխեմայի 20.0 քմ հողամաս ավտոտնակ կառուցելու նպատակով, 20 (քսան) տարի ժամկետով տրամադրել Կարինե Սմբատի Դոխոյանին:
2. Կառուցապատման իրավունքով տրամադրվող հողամասի վարձավճարի չափը սահմանել 1 քմ-ի համար տարեկան 400 ՀՀ դրամ, ըստ որի 20.0 քմ հողամասի տարեկան վարձավճարը կազմում է 8000.0 ՀՀ դրամ:
3. Համայնքապետարանի և կառուցապատողի միջև սահմանված կարգով կնքել կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր:
4. Պարտավորեցնել Կարինե Սմբատի Դոխոյանին պայմանագրից ծագող իրավունքները գրանցել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 414

ԳԱՌՆԻԿ ՋԱՆԻԿԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ. նոյեմբերի 07-ի թիվ 366 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 7 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքում 5.94981 հա մակերեսով, 06-007-0178-0001 ծածկագրով թիվ 27092019-06-0047 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի գյուղատնտեսական նշանակությամբ օգտագործելու նպատակով, 3010620 (երեք միլիոն տաս հազար վեց հարյուր քսան) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Գառնիկ Ջանիկի Ներսիսյանին:
2. Գառնիկ Ջանիկի Ներսիսյանին՝ տասներկուօրյա ժամկետում համայնքապետարանի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., 06-007-0178-0001 ծածկագրով հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 415

ԱՐՄԻՆԵ ՂԱՐԻԲԻ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 368 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 1 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Բաղրամյան փողոց 117/7 հասցեում 0.0089 հա մակերեսով, 06-007-0006-0029 ծածկագրով թիվ 18092019-06-0070 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 54050 (հիսունչորս հազար հիսուն) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արմինե Ղարիբի Աղաջանյանին:
2. Արմինե Ղարիբի Աղաջանյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Բաղրամյան փողոց 117/7 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 416

ԱՐՄԵՆ ՎԱՉԻԿԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 370 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 2 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Ռումինական փողոց 30/14 հասցեում 0.10049 հա մակերեսով, 06-007-0116-0030 ծածկագրով թիվ 18092019-06-0058 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 583650 (հինգ հարյուր ութսուներեք հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արմեն Վաչիկի Մելքոնյանին:
2. Արմեն Վաչիկի Մելքոնյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Ռումինական փողոց 30/14 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 417

ԱՐՄԵՆ ՏԻԳՐԱՆԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 365 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 3 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Ամերիկյան թաղամաս 16/9-1 հասցեում 0.02 հա մակերեսով, 06-007-0119-0005 ծածկագրով թիվ 30092019-06-0045 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 116160 (հարյուր տասնվեց հազար հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արմեն Տիգրանի Ավագյանին:
2. Արմեն Տիգրանի Ավագյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Ամերիկյան թաղամաս 16/9-1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N **418**

ԱՐՏԱԿ ԳԱՌՆԻԿԻ ՍԱՐՈՒԽԱՆՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 367 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 4 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Դեսինի փողոց 39/2 հասցեում 0.0093 հա մակերեսով, 06-007-0109-0044 ծածկագրով թիվ 18092019-06-0060 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 56490 (հիսունվեց հազար չորս հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արտակ Գառնիկի Սարուխանյանին:
2. Արտակ Գառնիկի Սարուխանյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Դեսինի փողոց 39/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 419

ԱՐՄԵՆ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 371 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 5 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Սուրբ Վարդանի փողոց 19 հասցեում 0.0699 հա մակերեսով, 06-007-0117-0013 ծածկագրով թիվ 30092019-06-0047 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 406000 (չորս հարյուր վեց հազար) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արմեն Վոլոդյայի Դալլաքյանին:
2. Արմեն Վոլոդյայի Դալլաքյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Սուրբ Վարդանի փողոց 19 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 420

ԱՐՍԵՆ ՄԱՅԻՍԿԱՅԻ ՄԱԼԵՐՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 2019թ նոյեմբերի 7-ի թիվ 369 որոշումն ու համայնքապետարանի հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2019թ. դեկտեմբերի 10-ի թիվ 6 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ *որոշում եմ.*

1. Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի 11 հասցեում 0.053 հա մակերեսով, 06-007-0282-0005 ծածկագրով թիվ 31122019-06-0039 անշարժ գույքի համայնքային սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականով հողամասը, համաձայն հավելվածի, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, 307840 (երեք հարյուր յոթ հազար ութ հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամով օտարել 2019թ. դեկտեմբերի 10-ին Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կողմից անցկացված աճուրդի արդյունքում հաղթող ճանաչված Արսեն Մայիսկայի Մալերյանին:
2. Արսեն Մայիսկայի Մալերյանին՝ սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը տասն օրվա ընթացքում վճարելուց հետո Ստեփանավանի համայնքապետարանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո՝ երկու օրվա ընթացքում կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Օտարված հողամասի փոստային հասցեն՝ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի 11 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 421

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 4 -ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 14-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԵՎ 06-007-0151-0008 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ՝ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՍՈՒՐԵՆԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի Ռումինական փողոց 22 շենք 13 բնակարանի բնակիչ Ռուզաննա Սուրենի Մուրադյանի դիմումը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» Ա/Ձ -ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 15.09.1992թ. թիվ 02 որոշումից քաղվածքը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ռուզաննա Սուրենի Մուրադյանի պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործկոմի 19.06.1990 թվականի արձանագրություն թիվ 8 որոշմամբ հատկացվել է 0.06 հա հողամաս, սակայն հետագայում տվյալ տարածքում կատարվել է հողամասի սեփականաշնորհում և նրան սեփականաշնորհվել է իրեն հատկացված և իր կողմից փաստացի օգտագործվող հողամասը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով և 43-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնքի ք.Ստեփանավան 06-007-0151-0008 ծածկագրում գտնվող 541.4 քմ բնակելի կառուցման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
   ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-007-0151-0008 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 541.4 քմ
   բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորում ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

Հողամասում առկա է 1990թ. ինքնակամ կառուցված 157.48 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց /անավարտ/ շինություն:

4. Հաստատել վերը նշված հողամասի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, քաղաք Ստեփանավան 4-րդ միկրոշրջան Վազգեն Առաջին փողոց թիվ 1 կիսակառույց շինություն:
5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 422

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ 06-007-0512-0002 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.11.2019թ. N 91-Ա որոշումը, 24.10.2019թ. N 24102019-06-0057 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը, մեկնարկային գին սահմանելով հողամասի կադաստրային արժեքը (1 քմ արժեքը 15.3 ՀՀ դրամ)։
   - ՀՀ Լոռու մարզ Ստեփանավան համայնք, քաղաք Ստեփանավան գտնվող 5.51745 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասը, ծածկագիր 06-007-0512-0002։
2. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, աճուրդի անցկացման օրվանից մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 2 մասով սահմանված պայմաններն ու պահանջները։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմամ հաջորդ օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱUՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 423

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 13 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0282-0006 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.11.2019թ. N 91-Ա որոշումը, 11.11.2019թ. N 11112019-06-0035 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով ***որոշում եմ.***

1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը, մեկնարկային գին սահմանելով հողամասի կադաստրային արժեքը (528 ՀՀ դրամ)։
   - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 13 հողամաս հասցեում գտնվող 0.04007 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ծածկագիր 06-007-0282-0006։
2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում։
3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, աճուրդի անցկացման օրվանից մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 2 մասով սահմանված պայմաններն ու պահանջները։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N **424**

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՎԻՐԱՀԱՅՈՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13/1 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0104-0040 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.11.2019թ. N 91-Ա որոշումը, 03.12.2019թ. N 03122019-06-0080 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը, մեկնարկային գին սահմանելով հողամասի կադաստրային արժեքը (528 ՀՀ դրամ):
   - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան Վիրահայոց փողոց թիվ 13/1 հողամաս հասցեում գտնվող 0.08853 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաը, ծածկագիր 06-007-0104-0040:
2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում:
3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, աճուրդի անցկացման օրվանից մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 2 մասով սահմանված պայմաններն ու պահանջները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 425

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/7-1 ՀԱՍՑԵԻ, 06-007-0055-0004 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.11.2019թ. N 91-Ա որոշումը, 20.11.2019թ. N 20112019-06-0061 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը, մեկնարկային գին սահմանելով հողամասի կադաստրային արժեքը (528 ՀՀ դրամ):
   - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան Իսահակյան փողոց թիվ 2/7-1 հողամաս հասցեում գտնվող 0.12 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ծածկագիր 06-007-0055-0004:
2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում:
3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, աճուրդի անցկացման օրվանից մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 2 մասով սահմանված պայմաններն ու պահանջները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«10» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 426

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵԻ, 06-051-0036-0102 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 29.11.2019թ. N 91-Ա որոշումը, 05.12.2019թ. N 05122019-06-0060 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 16-րդ և 24-րդ կետերով, 43 հոդվածի 3-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ, 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

1. Համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը, մեկնարկային գին սահմանելով հողամասի կադաստրային արժեքը (96 ՀՀ դրամ):
   - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան գ. Կաթնաղբյուր 5-րդ փողոց թիվ 4 հողամաս հասցեում գտնվող 0.24053 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս, ծածկագիր 06-051-0036-0102:
2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում:
3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աճուրդային և մրցույթային հանձնաժողովին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ, աճուրդի անցկացման օրվանից մեկ ամիս առաջ զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 2 մասով սահմանված պայմաններն ու պահանջները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի
Ստեփանավան համայնք, հասցե՝ Սոս Սարգսյան 1, հեռախոս՝ (0256) 2-22-33, էլ. փոստ՝ stepanavan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

«12» դեկտեմբերի 2019 թվականի N 427

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՐԱՍԱՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-0106-0021-0016 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 21.05.2019Թ. ԹԻՎ 162, 02.07.2019Թ. ԹԻՎ 218 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ 02.07.2019Թ. ՏՐՎԱԾ ՔԱՂՎԱԾՔԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ժորա Միսակի Խանդիլյանի, Վալյա Վարդանի Խանդիլյանի, Վահան Ժորայի Խանդիլյանի և Արտուր Ժորայի Խանդիլյանի կողմից լիազորված անձ Սամվել Միսակի Ղանդիլյանի ներկայացված դիմումը, 22.05.2001թ. տրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 5 որոշումից քաղվածքը, 09.12.2019թ. տրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 5 որոշումից քաղվածքը, «ՍՈՒՍՍԱՄ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ ***որոշում եմ.***

1. Վերականգնել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի գյուղ Ուրասար 06-106-0021-0016 ծածկագրում գտնվող 1429.0 քմ բնակելի կառուցման հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝

   ա/ Ստեփանավան համայնքի 06-106-0021-0016 ծածկագրի հողամասի մակերեսը 1429.0 քմ

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 1429.0 քմ օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, անհատույց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով վերահատկացնել՝ Ժորա Միսակի Խանդիլյանին, Վալյա Վարդանի Խանդիլյանին, Վահան Ժորայի Խանդիլյանին և Արտուր Ժորայի Խանդիլյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրանց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը:
3. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ուրասար գյուղի 06-106-0021-0016 ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ 78.4 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան 1-ին հարկի և 27.0 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել՝ Ժորա Միսակի Խանդիլյանի, Վալյա Վարդանի Խանդիլյանի, Վահան Ժորայի Խանդիլյանի և Արտուր Ժորայի Խանդիլյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը:
4. Համաձայն սեփականության վկայագրի հողամասի հատակագծում առկա 36.0 քմ արտաքին մակերեսով շինությունը սեփականատիրոջ կողմից քանդվել է՝ գոյություն չունի:
5. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի՝ 21.05.2019թ. թիվ 16, 02.07.2019թ. թիվ 218 և 02.07.2019թ. տրված քաղվածքը:
6. Հաստատել վերը նշված անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, գյուղ Ուրասար 2 փողոց թիվ 40 բնակելի տուն:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Մ. ՂԱՐԱՔԵՇԻՇՅԱՆ