



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 798

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0059-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ 0.01890 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011MAHJBYZ ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0059-0009 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.01890 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Անտառային փողոց 4-րդ նրբանցք 14/2 հողամաս :
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 799

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՆՆԱ ՓԱՓԱԶՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Աննա Փափազյանի 2026 թվականի սեպտեմբերի 03-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Սուրբ Նշանի փողոց թիվ 10 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Աննա Փափազյանի հայտը բավարարել և նրան տալ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 800

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06-051-0027-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սոֆիկ Շագոյի Սարգսյանի կողմից 17.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2431 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1815628 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 060328BYDS7A ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0027-0003 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Սոֆիկ Շագոյի Սարգսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 9-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 66 հողամաս :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՆՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 801

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06-051-0009-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սոֆիկ Շագոյի Սարգսյանի կողմից 17.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2431 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1815626 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06032LGQA2MZ ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0009-0019 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Սոֆիկ Շագոյի Սարգսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 10-րդ փողոց 19 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 802

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-051-0033-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

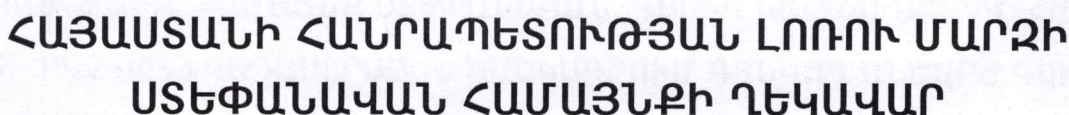
Հիմք ընդունելով Էմմա Լևոնի Հակոբյանի կողմից 02.09.2026թ. ներկայացված թիվ 2641 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1804872 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06032JZWEWVZ ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0033-0006 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Էմմա Լևոնի Հակոբյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 3-րդ փողոց թիվ 16 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 804

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՄԱՐՏԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ N 254 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ.**

- ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 16 մարտի 2026 թվականի N 254 որոշման հիմքերում «29.12.2023թ. թիվ 2023UCYEA» հաշվառման տեղեկանքը փոխարինել «29.12.2023թ. թիվ 20236UCYEA» հաշվառման տեղեկանքով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 805

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 17.08.2026թ. ԹԻՎ 719 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 17.08.2026թ. թիվ 719 որոշման հիմքերի մեջ ավելացնել՝ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքը (Ստեփանավան, Ուրասար, Կաթնաղբյուր բնակավայրերը) ներառող Լոռի 5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթուղթը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 806

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-
0294-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏԵՎՈՂ 0.23099 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից լիազորված անձ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0294-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 0.23099 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0294-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 0.23099 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0294-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 0.23099 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 807

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-
0296-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 1.16838 ՀԱ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից լիազորված անձ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0296-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 1.16838 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0296-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 1.16838 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0296-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 1.16838 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 808

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007- 0401-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 1.63846 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻ ՍՏՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից վիճադրված անձ. Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0401-0014 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 1.63846 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0401-0014 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 1.63846 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0401-0014 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 1.63846 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 809

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-0503-0034 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 3.10048 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից լիազորված անձ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝**որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0503-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 3.10048 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0503-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 3.10048 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0503-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 3.10048 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 810

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-0501-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 0.61563 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից լիազորված անձ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝**որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0501-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 0.61563 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0501-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 0.61563 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0501-0013 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 0.61563 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 811

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-0507-0034 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ 1.30769 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ԳԱԳԻԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի կողմից լիազորված անձ Արթուր Շավարշի Սարգսյանի / ծնված 18.12.1974թ. նույնականացման քարտ 014393722 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված թիվ 2415 դիմումը, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 12.04.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը, Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/0634/02/26 քաղաքացիական գործով 23.07.2026թ.-ի վճիռը, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ 510-Ն օրենքով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գևորգ Գագիկի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0507-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող ըստ փաստացի չափագրման 1.30769 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ա/ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0507-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի մակերեսը՝ 1.30769 հա:

2. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0507-0034 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 1.30769 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ ԿԱՄՍԱՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 812

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20.08.2026Թ. ԹԻՎ 741 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 20.08.2026թ. թիվ 741 որոշման 2-րդ կետում ծածկի «6.4750 քմ» մակերեսը փոփոխել «46.4750 քմ» մակերեսով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝


ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 813

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13.08.2026Թ. ԹԻՎ 713 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 13.08.2026թ. թիվ 713 որոշման հիմքերի մեջ ավելացնել՝ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքը (Ստեփանավան, Ուրասար, Կաթնաղբյուր բնակավայրերը) ներառող Լոռի 5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթուղթը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 814

ՎԱԶԻԿ ՆԻԿՈԼԻ ԱՎՈՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի հուլիսի 30-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Վաչիկ Նիկոլի Ավոյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 1 փ, 6 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 403834 /չորս հարյուր երեք հազար ութ հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 283053 /երկու հարյուր ութսուներեք հազար հիսուներեք/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 120781 /մեկ հարյուր քսան հազար յոթ հարյուր ութսունմեկ/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2010-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի հուլիսի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Վաչիկ Նիկոլի Ավոյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 17-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լսումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 52 արձանագրությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Վաչիկ Նիկոլի Ավոյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 403834 /չորս հարյուր երեք հազար ութ հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 815

ԱՐԹՈՒՐ ՍԻՄՈՆԻ ՂԱՆԴԻԼՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի հուլիսի 30-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Արթուր Սիմոնի Ղանդիլյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 3 փ, 73 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 179377 /մեկ հարյուր յոթանասուներեք հազար երեք հարյուր յոթանասուներեք/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 134641 /մեկ հարյուր երեսունչորս հազար վեց հարյուր քառասունմեկ/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 44736 /քառասունչորս հազար յոթ հարյուր երեսունվեց/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2021-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի հուլիսի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Արթուր Սիմոնի Ղանդիլյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 17-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լսումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 52 արձանագրությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ**

1. Քաղաքացի Արթուր Սիմոնի Ղանդիլյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 179377 /մեկ հարյուր յոթանասունինը հազար երեք հարյուր յոթանասունյոթ/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 816

ԱՐԿԱԴԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԱՎԵՏՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի օգոստոսի 10-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Արկադի Անդրանիկի Ավետյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, ք. Ստեփանավան, Աշոտաբերդ փ, 4 շ, 11 բն) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 144707 /մեկ հարյուր քառասունչորս հազար յոթ հարյուր յոթ/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 108965 /մեկ հարյուր ութ հազար ինը հարյուր վաթսունհինգ/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 35742 /երեսունհինգ հազար յոթ հարյուր քառասուներկու/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2021-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 25-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին

մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Արկադի Անդրանիկի Ավետյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լուսմներին:

2026 թվականի օգոստոսի 25-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լուսմների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 55 արձանագրությունը:

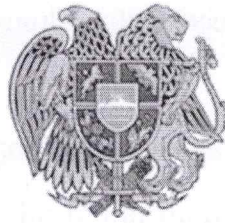
Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արկադի Անդրանիկի Ավետյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 144707 /մեկ հարյուր քառասունչորս հազար յոթ հարյուր յոթ/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 817

ԷԼՄԻՐԱ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի հուլիսի 30-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Էլմիրա Արշալույսի Թովմասյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 3 փ, 52 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 120499 /մեկ հարյուր քսան հազար չորս հարյուր իննսուներկու/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 92190 /իննսուներկու հազար մեկ հարյուր իննսուս/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 30193 /երեսուն հազար մեկ հարյուր իննսուներեք/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2021-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի հուլիսի 30-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 17-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Էլմիրա Արշալույսի Թովմասյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 17-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 52 արձանագրությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Էլմիրա Արշալույսի Թովմասյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 120499 /մեկ հարյուր քսան հազար չորս հարյուր իննսունինը/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 818

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԴԱԿԹՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի օգոստոսի 10-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Անդրանիկ Մերուժանի Դավթյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 1 փ, 16 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 125480 /մեկ հարյուր քսանհինգ հազար չորս հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 94634 /իննսունչորս հազար վեց հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 30846 /երեսուն հազար ութ հարյուր քառասունվեց/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2021-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 25-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Անդրանիկ Մերուժանի Դավթյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 25-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 55 արձանագրությունը: Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Անդրանիկ Մերուժանի Դավթյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 125480 /մեկ հարյուր քսանհինգ հազար չորս հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝


 **ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 819

ՆԱՏԱՀԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ԶԱՆՈՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի օգոստոսի 10-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Նատաշա Գևորգի Զանոյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 3 փ, 126 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 128717 /մեկ հարյուր քսանութ հազար յոթ հարյուր տասնյոթ/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 98146 /իննսունութ հազար մեկ հարյուր քառասունվեց/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 30571 /երեսուն հազար հինգ հարյուր յոթանասունմեկ/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2019-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 25-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Նատաշա Գևորգի Զանոյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 25-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 55 արձանագրությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ**.

1. Քաղաքացի Նատաշա Գևորգի Զանոյանից հօգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 128717 /մեկ հարյուր քսանութ հազար յոթ հարյուր տասնյոթ/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 820

ՌԱԶՄԻԿ ՄԻՍԱԿԻ ԶԱԼԱԲՅԱՆԻՑ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ԶՎՃԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ՎՃԱՐՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԳՈՒՄԱՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2026 թվականի օգոստոսի 10-ի դրությամբ Ստեփանավան համայնքի տարածքում քաղաքացի Ռազմիկ Միսակի Զալաբյանի (Հասցե՝ Լոռու մարզ, գ Ուրասար, 2 փ, 15 տ) անվամբ գրանցված անշարժ գույքի հարկը կազմում է՝ 186641 /մեկ հարյուր ութսունվեց հազար վեց հարյուր քառասունմեկ/ ՀՀ դրամ, որից անշարժ գույքի հարկի ապառք՝ 140910 /մեկ հարյուր քառասուն հազար ինը հարյուր տաս/ ՀՀ դրամ, տույժ՝ 45731 /քառասունհինգ հազար յոթ հարյուր երեսունմեկ/ ՀՀ դրամ: Նշված գումարը առաջացել է 2019-2025թթ. ընկած ժամանակահատվածում հարկային պարտավորությունները չկատարելու պատճառով և տվյալ գումարը ենթակա է գանձման:

Վերոգրյալի կապակցությամբ 2026 թվականի օգոստոսի 10-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի համաձայն՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ անշարժ գույքի հարկի վճարման ենթակա գումարը գանձելու նպատակով:

Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ 2026 թվականի օգոստոսի 25-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի

լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է քաղաքացի Ռազմիկ Միսակի Չալաբյանը:

Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին:

2026 թվականի օգոստոսի 25-ին տեղի ունեցած վարչական վարույթի լսումների վերաբերյալ կազմվել է թիվ 55 արձանագրությունը:

Ելնելով վերոգրյալից և հիմք ընդունելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասը, ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի 1-ին մասը և 401-րդ հոդվածը, իրավահարաբերության պահին գործող «Հողի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածը և 16-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունը, 16-րդ հոդվածի 3-րդ պարբերության «ա» ենթակետը, ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 55-րդ, 56-րդ, 58-րդ, 59-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Ռազմիկ Միսակի Չալաբյանից հոգուտ Ստեփանավան համայնքի բյուջե գանձել՝ 186641 /մեկ հարյուր ութսունվեց հազար վեց հարյուր քառասունմեկ/ ՀՀ դրամ, որպես անշարժ գույքերի հարկի գումար:
2. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:
3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները կամովին չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝


ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 821

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ 27.08.2026թ. ՀՈՂԱՅԻՆ ԲԱՐԵՓՈԽՈՒՄՆԵՐԻ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՄԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՔԱՂՎԱԾՔԸ ԱՆՎԱԿԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

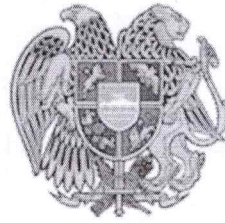
Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 27.08.2026թ. տրված 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով՝ «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Անվավեր ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 27.08.2026թ. տրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից քաղվածքը և հիմք ընդունել համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 08.09.2026թ. հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.06.1991թ. թիվ 4 որոշումից տրված քաղվածքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 822

**ՀՀ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0069-0243 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Ալբերտի Խանբեգյանի լիազորված անձ Կարեն Հովհաննեսի Խանբեգյանի կողմից 03.09.2026թ. ներկայացված թիվ 2653 դիմումը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ -ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, 09.07.2026թ. տրված լիազորագիրը՝ 863-20260819-67-10443244 նոտարական ակտի կող 863-20260819-67-10443244, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011DEG8QFP ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0069-0243 կադաստրային ծածկագրում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Ա. Իսահակյան փողոց, 4-րդ փակուղի 12 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 823

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 06-007-0069-0243 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Ալբերտի Խանթեգյանի լիազոր ներկայացուցիչ Կարեն Հովհաննեսի Խանթեգյանի կողմից ներկայացված դիմումը, Ստեփանավանի գործկոմի 31.10.1984թ. նիստից թիվ 11 արձանագրությունից տեղեկանքը, «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով և 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնք ք. Ստեփանավան 06-007-0069-0243 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 0.06619 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0069-0243 կադաստրային հողամասի մակերեսը 0.06619 հա

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.06619 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնել՝ Հովհաննես Ալբերտի Խանբեգյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0069-0243 կադաստրային ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված 120.62 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, 111.60 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, 33.15 քմ մակերեսով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ-ի, 36.75 քմ մակերեսով բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ-ի, 71.61 քմ մակերեսով ձեղնահարկի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել Հովհաննես Ալբերտի Խանբեգյանի սեփականության իրավունքը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 824

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-007-0725-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.01156 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ Լենա Իլյուշկայի Հովհաննիսյանի / ծնված 19.01.1977թ. ՌԴ անձնագիր 45 21 581846/ կողմից ներկայացված դիմումը, ՍՏ-77 Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի շրջանային խորհրդի գործկոմի 24.09.1994թ. նիստի թիվ 9 արձանագրությունից արխիվային քաղվածքը, «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի՝ 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի՝ 8-րդ ԱՊԿ-ի մասերով, 3-րդ ԱՊԿ-ի 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնք գ. Արմանիս 06-007-0725-0007 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 0.01156 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ Արմանիս գյուղի 06-007-0725-0007 կադաստրային հողամասի մակերեսը 0.01156 հա

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանզյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.01156 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնել՝ Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Արմանիս գյուղի 06-007-0725-0007 կադաստրային ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված 68.28 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքի ,27.36 քմ մակերեսով կիսակառույցի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 825

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՆԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 06-007-0725-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.01812 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՄԻՆՉԵՎ 15.05.2001Թ. ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ Լենա Իլյուշկայի Հովհաննիսյանի / ծնված 19.01.1977թ. ՌԴ անձնագիր 45 21 581846/ կողմից ներկայացված դիմումը, ՍՏ-77 Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի շրջանային խորհրդի գործկոմի 24.09.1994թ. նիստի թիվ 9 արձանագրությունից արխիվային քաղվածքը, «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Ստեփանավան համայնք գ. Արմանիս 06-007-0725-0004 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 0.01812 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝
ա/ Արմանիս գյուղի 06-007-0725-0004 կադաստրային հողամասի մակերեսը 0.01812 հա

բ/ հողամասի սահմանները և հատակագիծը համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանզյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.01812 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց սեփականության իրավունքով հատկացնել՝ Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանին և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Արմանիս գյուղի 06-007-0725-0004 կադաստրային ծածկագրի հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված 66.22 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, 6.95 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի նկատմամբ համաձայն հավելվածի ճանաչել Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 826

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ.ԱՐՄԱՆԻՍ 06-007-0724-0023 ԿԱԴԱՍՏՐԱԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 31 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ Լենա Իլյուշկայի Հովհաննիսյանի / ծնված 19.01.1977թ. ՌԴ անձնագիր 45 21 581846/ կողմից ներկայացված դիմումը, ՍՏ-77 Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի շրջանային խորհրդի գործկոմի 24.09.1994թ. նիստի թիվ 9 արձանագրությունից արխիվային քաղվածքը, «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, 3-րդ և 57-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Արմանիս գ. 06-007-0724-0023 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, համաձայն Ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի շրջանային խորհրդի գործկոմի 24.09.1994թ. նիստի թիվ 9 արձանագրությունից արխիվային քաղվածքի 0.11413 հա մակերեսով հողամասը, «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի փաստացի կազմում է 0.11413 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.11413 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Ահարոն Վոլոդյայի Հովհաննիսյանին:
3. Հաստատել Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0724-0023 կադաստրային ծածկագրի տակ գտվող 0.11413 հա հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից կազմված, համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 827

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 6/22 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համեստ Երվանդի Խուբլարյանի կողմից 08.09.2026թ. ներկայացված թիվ 2697 դիմումը, 31.04.2005թ. տրված թիվ 1099833 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, 02.02.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20260201-84-9774429, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 060119TCE5XE ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Արևելյան փողոց 6/22 հասցեով, 06-007-0311-0002 կադաստրային ծածկագրով բազմաբնակարան շենքի 1-ին հարկում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան, Արևելյան փողոց 6 շենք 22 բնակարան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք. Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 828

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՌՈՒՄԻՆԱՎԱՆ ՓՈՂՈՑ 27/15 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սերժիկ Լադիկի Խապիկյանի կողմից 08.09.2026թ. ներկայացված թիվ 2717 դիմումը, 25.11.2009թ. տրված թիվ 2486659 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011SHZYBE4 ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Ռումինական փողոց 27/15 հասցեով, 06-007-0116-0016 կադաստրային ծածկագրով բազմաբնակարան շենքի 2-րդ հարկում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան, Ռումինական փողոց 4 շենք 15 բնակարան:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 829

ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ. Մ. ՊԱՊՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 13/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Ռուդոլֆի Հայրապետյանի կողմից ներկայացված 08.09.2026թ. թիվ 2714 դիմումը, 13.12.2024թ. թիվ 13122024-06-0041 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Ա/Ձ ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք Մ. Պապյան փողոց 13/1 հասցեում գտնվող, 06-007-0038-0028 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 0.01520 հա մակերեսով անշարժ գույքի տեղադիրքը և սահմանային չափերը՝ համաձայն Ա/Ձ ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 830

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20.08.2026թ. ԹԻՎ 742 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 20.08.2026թ. թիվ 742 որոշման հիմքերի մեջ ավելացնել՝ ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքը (Ստեփանավան, Ուրասար, Կաթնաղբյուր բնակավայրերը) ներառող Լոռի 5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի տարածական պլանավորման փաստաթուղթը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 831

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ N 715 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

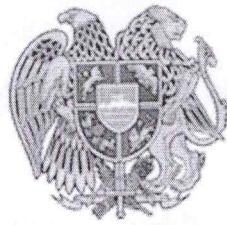
Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան քաղաք Ստեփանավան, Պրոմթեքսի փողոց 9/1 հասցեի 06-007-0103-0065 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, 16,5 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ 39897 /երեսունինը հազար ութ հարյուր իննսունյոթ ՀՀ դրամով և դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0,00199 հա մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքի սահմանված չափով՝ 24298 /քսանչորս հազար երկու հարյուր իննսունութ/ ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արթուր Ռաֆիկի Բալայանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 832

**ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Մ. ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ 82 ՀԱՍՑԵԻ, 26.09.2011Թ. N
2501485 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ /ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ/ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ, ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ, ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արթուր Ստեփանի Զիլավյանի լիազորված անձ Լուսինե Բենիկի Աթոռակալյանի կողմից ներկայացված 09.09.2026թ. թիվ 2727 դիմումը, 26.09.2011թ. N 2501485 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, Ստեփանավան քաղաքի կադաստրային քարտեզը, «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Զ-ի կողմից տրված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, 07.07.2026թ. 63ԱԱ9279611 լիազորագիրը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ճշտել Լոռու մարզ ք.Ստեփանավան Մ. Բաղրամյան 82 հասցեի անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը, որը համաձայն կադաստրային քարտեզի գտնվում է 06-007-0028-0009 կադաստրային ծածկագրի տակ:
2. Հաստատել բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 06-007-0028-0009 կադաստրային ծածկագրի հողամասի

սահմանային չափերը և տեղադիրքը՝ համաձայն «Արտյուն Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:

3. Համաձայն «Արտյուն Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի ճշտել 06-007-0028-0009 կադաստրային ծածկագրի հողամասի մակերեսը՝ 0.03699 հա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 833

**ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՌՈՒՄԻՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 13/2-1, ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ
ՌՈՒՄԻՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13/2 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԵԿ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Նարեկ Սիմակի Զիլավյանի կողմից 07.09.2026թ.
ներկայացված 2679 դիմումը, 22.10.2015թ. տրված թիվ 22102015-06-0009,
20.12.2013թ. թիվ 20122013-06-0013 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի
պետական գրանցման վկայականները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու
մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011UHXRJTH ղեկավարվելով՝ «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ
կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Ռումինական փողոց
թիվ 13/2-1 և մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան
Ռումինական փողոց թիվ 13/2 հասցեներով՝ անշարժ գույքերի միավորման
արդյունքում առաջացած՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ
հողեր գործառնական նշանակության 0.0506 հա հողամասին տրամադրել նոր
փոստային հացե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան
Ռումինական փողոց 13 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ