



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ղ.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2026 թվականի N 708

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՄՈՒՇ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 18 ՀՈՂԱՄԱՍ (ՆԱԽԿԻՆ ՀԱՍՑԵՆ՝ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆ 8 -ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ
18) ՀԱՍՑԵԻ 06-007-0154-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.06 ՀԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արշակ Գարեգինի Մելիքյանի /ծնված 06.01.1967թ. Ռ.Դ. անձնագիր 76 6419604, տրված ՆԳՆ 77052 -ի կողմից 26.01.2022թ./ կողմից լիազորված անձ Նաիրա Սարգսի Չատինյանի կողմից ներկայացված դիմումը, 15.05.2026թ. տրված Ստ-262 ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործադիր կոմիտեի նիստից 02.08.1989 թվականի թիվ 11 արձանագրությունից քաղվածքը, Ստեփանավանի համայնքապետարանի կողմից 12.08.2026թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 15 մարտի 1991թ. թիվ 2 որոշումից ճշտված քաղվածքը, «Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱՁ-ի կողմից 23.06.2026թ. կազմված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ղ. 06-007-0154-0009 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, 15.05.2026թ. տրված Ստ-262 ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործադիր կոմիտեի նիստից 02.08.1989 թվականի թիվ 11 արձանագրությունից քաղվածքի և Ստեփանավանի համայնքապետարանի կողմից 30.07.2026թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 15 մարտի 1991թ. թիվ 2 որոշումից ճշտված քաղվածքի 0.06 հա մակերեսով

- հողամասը, «Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱԶ-ի կողմից 23.06.2026թ. կազմված հատակագծի նույնպես կազմում է 0.06 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Արշակ Գարեգինի Մելիքյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հաստատել՝ 06-007-0154-0009 կադաստրային ծածկագրի 0.06 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱԶ -ի կողմից կազմված հատակագծի:
 3. Համաձայն Ստ-262 ժողովրդական պատգամավորների Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործադիր կոմիտեի նիստից 02.08.1989 թվականի թիվ 11 արձանագրությունից քաղվածքի և Ստեփանավանի համայնքապետարանի կողմից 30.07.2026թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և տեղական սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 15 մարտի 1991թ. թիվ 2 որոշումից ճշտված քաղվածքի նշված ծածկագրի հողամասը սեփականաշնորհվել է Արշակ Գարեգինի Մելիքյանին մեկ անձով:
 4. Համաձայն ՀՀ ներքին գործերի նախարարության Ստեփանավանի ՆԳ բաժնի կողմից 03.05.2001թ. տրված թիվ 75/6-1024 տեղեկանքի Արշակ Գարեգինի Մելիքյանը փոխել է իր նախկին Մելիքով ազգանունը:
 5. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային գոտիներու, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
 6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2026 թվականի N 709

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ 06-007-0007-0015 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.0687 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻՆԶԵՎ 15.05.2001Թ. ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍՏԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20.07.2026Թ. ԹԻՎ 619 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նաիրա Ռոմիկի Գրիգորյանի կողմից /ծնված 03.09.1964թ. նույնականացման քարտ 012224432 տրված 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված դիմումը, Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը գրանցված թիվ 1128 գրանցամատյանում, Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը գրանցված թիվ 1129 գրանցամատյանում, սեփականության վկայագիրը գրանցման գիրք 4-743, «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով և 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0007-0015 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 0.0687 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցման գործառնական նշանակության հողամասի հողատկացման հիմքերը և նշված մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Նաիրա Ռոմիկի Գրիգորյանի և Արմեն Ռոմիկի Գրիգորյանի յուրաքանչյուրին 1/2 մասով ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը՝
ա/ Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան քաղաք 06-007-0007-0015 կադաստրային ծածկագրի հողամասի մակերեսը 0.0687 հա:
բ/ Հաստատել հողամասի սահմանային չափերը և հողամասի մակերեսը համաձայն «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.0687 հա մակերեսով օրինական հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասեր ցանկում, անհատույց ճանաչել Նաիրա Ռոմիկի Գրիգորյանի և Արմեն Ռոմիկի Գրիգորյանի համատեղ սեփականության իրավունքը, իսկ մինչև 15.05.2001թ. զբաղեցրած և առ այսօր օգտագործվող առանց իրավունք հաստատող փաստաթղթերի 0.0687 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց հատկացնել Նաիրա Ռոմիկի Գրիգորյանի և Արմեն Ռոմիկի Գրիգորյանի յուրաքանչյուրին 1/2 մասով ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով:
3. Ստեփանավան քաղաքի 06-007-0007-0015 ծածկագրի 0.0687 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների և հարկադիր սերվիտուտ չառաջացնող՝ մինչև 15.05.2001թ. կառուցված՝ հողամասում կառուցված բնակելի տան 85,90 քմ մակերեսով, 116,70քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան, 13,40 քմ մակերեսով բնակելի տան բ/պ կամ ա/հ-ի, 8,00 քմ մակերեսով բնակելի տուն

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 20 հուլիսի 2026թ. թիվ 619 որոշումը:

5. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

Handwritten signature: *Արմեն*

Official blue circular stamp of the Ministry of Education and Science of the Republic of Armenia. The stamp features the coat of arms of Armenia in the center. The text around the border reads: ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԻՋԱԿԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ (Ministry of Education and Science of the Republic of Armenia). The central text reads: «ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԱՍԻՍ ԿՐԹԱԿԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅՏԵՍՏՐԱՆ» (Yerevan Masis Educational Institution). The identification number is: *06954104*.

ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 օգոստոսի 2026 թվականի N 710

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԼԱՐԻՍԱ ԱՔՈՎՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Լարիսա Աբովյանի 2026 թվականի օգոստոսի 11-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Երիտասարդական փողոց թիվ 42 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Լարիսա Աբովյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 711

**ՀՀ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, 06-007-0129-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ,
0.0269 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու գոտիավորման նախագիծը հաստատելու մասին 14.11.2025թ. թիվ 97-Ն որոշումը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 21.05.2024թ. թիվ 266-Ա որոշումը, «ԳԵՈԿԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ. հուլիսի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 06-007-0129-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված, 0.0269 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ գործառնական նշանակությունը փոխադրել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 712

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ք.ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԵԿԵՂԵՑՈՒ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵԻ 06-007-0011-0007 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՆՈՐ
ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Անուշ Լևոնի Բաբայանի կողմից 07.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2339 դիմումը, 27.02.2024թ. N 27022024-06-0068 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանզյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագրեր 060119SXGLUB և 06011UWNGNL4 ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան Եկեղեցու փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող տարանջատման արդյունքում առաջացած երկու միավոր անշարժ գույքերի նոր փոստային հասցեները՝
ա. 0.03442 հա հողամասի և հողամասում առկա անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան Եկեղեցու փողոց 1-ին նրբանցք թիվ 10 բնակելի տուն:
բ. 0.01901 հա հողամասի և հողամասում առկա անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան Եկեղեցու փողոց 1-ին նրբանցք 10/1 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի
- կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 713

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, 06-007-0742-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ,
0.77456 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու գոտիավորման նախագիծը հաստատելու մասին 14.11.2025թ. թիվ 97-Ն որոշումը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 21.05.2024թ. թիվ 266-Ա որոշումը, «ԳԵՈԿԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ. հուլիսի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (բնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 06-007-0742-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված, 0.77456 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 714

ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ 06-007-0312-0006, 06-007-0312-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐԵՐԻ 0,01378 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արամ Արթուրի Առաքելյանի կողմից ներկայացված 10.08.2026թ. թիվ 2351 դիմումը, 15.05.2026թ. տրված թիվ 15052026-06-0015, 15.05.2026թ. թիվ 15052026-06-0090 անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականները, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի -ի կողմից կազմված հատակագծերը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ. հուլիսի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (քնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի, 06-007-0312-0006 կադաստրային ծածկագրի քնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության և 06-007-0312-0004 կադաստրային ծածկագրի քնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության միավորման արդյունքում առաջացած մեկ միավոր՝ 0,01378 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 715

ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՊՐՈՄԵԹԵՎՍԻ ՓՈՂՈՑ 9/1 ՀԱՍՑԵԻ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 12.08.2026թ. թիվ 12082026-06-0071 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. Մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով՝ **որոշում եմ.**

1. Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան քաղաք Ստեփանավան, Պրոմեթևսի փողոց 9/1 հասցեի 06-007-0103-0065 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, 16,5 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ 19949 /տասնինը հազար ինը հարյուր քառասունինը/ ՀՀ դրամով և դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0,00199 հա մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքի սահմանված չափով՝ 24298 /քսանչորս հազար երկու

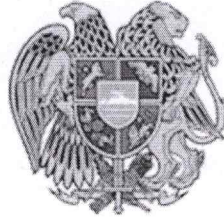
հարյուր իննսունութ/ ՀՀ դրամով, ուղղակի վճառքի ձևով օտարել Արթուր Ռաֆիկի Բալայանին:

2. Օժանդակ շինության համար օտարման գումարը անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255101439 հաշվեհամարին իսկ հողամասի օտարման համար կադաստրային արժեքի վճարման գումարը, անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255101371 հաշվեհամարին:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի համապատասխան բաժնին՝ մեկամսյա ժամկետում Արթուր Ռաֆիկի Բալայանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել օժանդակ շինության և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:
5. Սույն որշողումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 716-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԽՈՇՈՐԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՇՏԱՐԱՅԻՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՎԱՐԺՈՒԹՅԱՆ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ի կատարումն ՀՀ Լոռու մարզպետի կողմից հաստատված, «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի բնակչության պաշտպանության և քաղաքացիական պաշտպանության համակարգի նախապատրաստման 2026 թվականի հիմնական միջոցառումների պլան»-ի 7.4.1 կետի համաձայն սույն թվականի օգոստոսի 17-ին՝ իմ ղեկավարությամբ Լոռու մարզի Ստեփանավան խոշորացված համայնքի Ստեփանավան բնակավայրում անց է կացվելու շտաբային ուսումնավարություն «Լոռու մարզի անտառային ու այլ բուսածածկ տարածքներում առաջացած խոշոր հրդեհների մարման աշխատանքների կազմակերպում և իրականացում» թեմայով: Ուսումնավարության կազմակերպման և արդյունավետ անցկացման նպատակով **որոշում եմ՝**

1. Նշանակել՝

1.1. Ուսումնավարության ղեկավարման շտաբի պետ՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին:
Շտաբը կազմավորել համայնքի ծառայությունների բազայի վրա:

2. Ուսումնավարությունում ընդգրկել համայնքի ղեկավար կազմին, համայնքային կապի և ազդարարման, բժշկական, ինժեներական, տրանսպորտային, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական, բույսերի և կենդանիների պաշտպանության, հասարակական կարգի պահպանման

ծառայությունները և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության էկոպարեկային ծառայության Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավանի տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքի («Հայանտառ» ՊՈԱԿ «Ստեփանավանի անտառտնտեսություն») անտառպետությունների և պահաբաժինների պատասխանատվություններին:

3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին

- մշակել և մինչև օգոստոսի 15-ը իմ հաստատմանը ներկայացնել ուսումնավարժության նախապատրաստման և անցկացման փաստաթղթերը և ապահովել պլանով նշված միջոցառումների սահմանված ժամկետներում կատարումը.
- համայնքային ծառայությունների ու կազմավորումների ղեկավարների հետ անցկացնել տեսական պարապմունքներ, շտաբային վարժանքներ.
- ուսումնավարժության անցկացման ընթացքում ապահովել իրավիճակի մասին տեղեկությունների ժամանակին ընդունումը, ամփոփումը, գնահատումն ու շահագրգիռ մարմիններին հասցնումը.
- նախապատրաստել ղեկավարման կետը.
- ուսումնավարժության անցկացմանը պատրաստ լինելու մասին ինձ զեկուցել մինչև օգոստոսի 16-ը:

4. Համայնքային ծառայությունների պետերին.

1) ուսումնասիրել և ճշգրտել ծառայությունների պլաններն ու խնդիրները: Ակտիվորեն համագործակցել ուսումնավարժության ղեկավարման շտաբի հետ.

2) կապի ծառայության պետ՝ Նվեր Ալիսանյանին ապահովել կայուն և անխափան կապ ծառայությունների ու արձագանքող ուժերի հետ:

3) տրանսպորտային ծառայության պետ՝ Գրիգոր Պապյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

4) բժշկական ծառայության պետ՝ Ալեքսանդր Զուրաբյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը.

5) հասարակական կարգի պահպանման ծառայության պետ՝ համայնքային ոստիկան Արման Դավիթավյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրները՝ անտառային

հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

6) ինժեներական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

7) Կոմունալ, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը, արձագանքող ուժերին սննդով և ՎՔՆ-ով ահովելու համար:

8) Էկոպարեկային ծառայությանը՝ գործել ըստ ՀՀ Արտակարգ իրավիճակների հախարարի «24» նոյեմբեր 2022թ. № 6-Ն և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարի «17» նոյեմբեր 2022թ. № 409-Ն համատեղ հրամանի և ՀՀ «Էկոպարեկային ծառայության ՀՀ Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավան տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքում հրդեհների արձագանքման պլանի պահանջների:

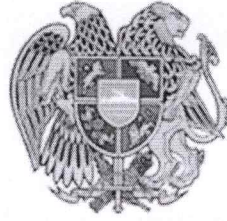
5. Ուսումնավարժության ղեկավարումն իրականացնել համայնքի աշխատակազմի շենքից:

6. Ուսումնավարժությունների անցկացման հսկողությունը թողնում եմ ինձ վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՏՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 717-Ա

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԽՈՇՈՐԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՇՏԱԲԱՅԻՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՎԱՐԺՈՒԹՅԱՆ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ի կատարումն ՀՀ Լոռու մարզպետի կողմից հաստատված, «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի բնակչության պաշտպանության և քաղաքացիական պաշտպանության համակարգի նախապատրաստման 2026 թվականի հիմնական միջոցառումների պլան»-ի 7.4.1 կետի համաձայն սույն թվականի օգոստոսի 19-ին՝ իմ ղեկավարությամբ Լոռու մարզի Ստեփանավան խոշորացված համայնքի Ուրասար բնակավայրում անց է կացվելու շտաբային ուսումնավարժություն «Լոռու մարզի անտառային ու այլ բուսածածկ տարածքներում առաջացած խոշոր հրդեհների մարման աշխատանքների կազմակերպում և իրականացում» թեմայով: Ուսումնավարժության կազմակերպման և արդյունավետ անցկացման նպատակով **որոշում եմ՝**

1. Նշանակել՝

1.1. Ուսումնավարժության ղեկավարման շտաբի պետ՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին:

Շտաբը կազմավորել համայնքի ծառայությունների բազայի վրա:

2. Ուսումնավարժությունում ընդգրկել համայնքի ղեկավար կազմին, համայնքային կապի և ազդարարման, բժշկական, ինժեներական, տրանսպորտային, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական, բույսերի և կենդանիների պաշտպանության, հասարակական կարգի պահպանման ծառայությունները և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության էկոպարեկային

ծառայության Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավանի տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքի («Հայանտառ» ՊՈԱԿ «Ստեփանավանի անտառտնտեսություն») անտառպետությունների և պահաբաժինների պատասխանատվություններին:

3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին

- մշակել և մինչև օգոստոսի 14-ը իմ հաստատմանը ներկայացնել ուսումնավարժության նախապատրաստման և անցկացման փաստաթղթերը և ապահովել պլանով նշված միջոցառումների սահմանված ժամկետներում կատարումը.

- համայնքային ծառայությունների ու կազմավորումների ղեկավարների հետ անցկացնել տեսական պարապմունքներ, շտաբային վարժանքներ.

- ուսումնավարժության անցկացման ընթացքում ապահովել իրավիճակի մասին տեղեկությունների ժամանակին ընդունումը, ամփոփումը, գնահատումն ու շահագրգիռ մարմիններին հասցնումը.

- նախապատրաստել ղեկավարման կետը.

- ուսումնավարժության անցկացմանը պատրաստ լինելու մասին ինձ զեկուցել մինչև օգոստոսի 18-ը:

4. Համայնքային ծառայությունների պետերին.

1) ուսումնասիրել և ճշգրտել ծառայությունների պլաններն ու խնդիրները: Ակտիվորեն համագործակցել ուսումնավարժության ղեկավարման շտաբի հետ.

2) կապի ծառայության պետ՝ Նվեր Ալիսանյանին ապահովել կայուն և անխափան կապ ծառայությունների ու արձագանքող ուժերի հետ:

3) տրանսպորտային ծառայության պետ՝ Գրիգոր Պապյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

4) բժշկական ծառայության պետ՝ Ալեքսանդր Զուրաբյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը.

5) հասարակական կարգի պահպանման ծառայության պետ՝ համայնքային ոստիկան Արման Դավիթավյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրները՝ անտառային

հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

6) ինժեներական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

7) Կոմունալ, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը, արձագանքող ուժերին սննդով և ՎՔՆ-ով ահովելու համար:

8) Էկոպարեկային ծառայությանը՝ գործել ըստ ՀՀ Արտակարգ իրավիճակների հախաբարի «24» նոյեմբեր 2022թ. № 6-Ն և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարի «17» նոյեմբեր 2022թ. № 409-Ն համատեղ հրամանի և ՀՀ «Էկոպարեկային ծառայության ՀՀ Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավան տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքում հրդեհների արձագանքման պլանի պահանջների:

5. Ուսումնավարժության ղեկավարումն իրականացնել համայնքի աշխատակազմի շենքից:

6. Ուսումնավարժությունների անցկացման հսկողությունը թողնում եմ ինձ վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՐԱՏ ՉԵՐԿԵԶՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 օգոստոսի 2026 թվականի N 718-Ա

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԽՈՇՈՐԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՇՏԱՐԱՅԻՆ ՌԻՍՈՒՄՆԱՎԱՐԺՈՒԹՅԱՆ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ի կատարումն ՀՀ Լոռու մարզպետի կողմից հաստատված, «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի բնակչության պաշտպանության և քաղաքացիական պաշտպանության համակարգի նախապատրաստման 2026 թվականի հիմնական միջոցառումների պլան»-ի 7.4.1 կետի համաձայն սույն թվականի օգոստոսի 18-ին՝ իմ ղեկավարությամբ Լոռու մարզի Ստեփանավան խոշորացված համայնքի Կաթնաղբյուր բնակավայրում անց է կացվելու շտաբային ուսումնավարություն «Լոռու մարզի անտառային ու այլ բուսածածկ տարածքներում առաջացած խոշոր հրդեհների մարման աշխատանքների կազմակերպում և իրականացում» թեմայով: Ուսումնավարության կազմակերպման և արդյունավետ անցկացման նպատակով **որոշում եմ՝**

1. Նշանակել՝

1.1. Ուսումնավարության ղեկավարման շտաբի պետ՝ Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին:
Շտաբը կազմավորել համայնքի ծառայությունների բազայի վրա:

2. Ուսումնավարությունում ընդգրկել համայնքի ղեկավար կազմին, համայնքային կապի և ազդարարման, բժշկական, ինժեներական, տրանսպորտային, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական, բույսերի և կենդանիների պաշտպանության, հասարակական կարգի պահպանման ծառայությունները և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարության էկոպարեկային

ծառայության Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավանի տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքի («Հայանտառ» ՊՈԱԿ «Ստեփանավանի անտառտնտեսություն») անտառպետությունների և պահաբաժինների պատասխանատվություններին:

3. Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Տիգրան Այվազյանին

- մշակել և մինչև օգոստոսի 15-ը իմ հաստատմանը ներկայացնել ուսումնավարժության նախապատրաստման և անցկացման փաստաթղթերը և ապահովել պլանով նշված միջոցառումների սահմանված ժամկետներում կատարումը.
- համայնքային ծառայությունների ու կազմավորումների ղեկավարների հետ անցկացնել տեսական պարապմունքներ, շտաբային վարժանքներ.
- ուսումնավարժության անցկացման ընթացքում ապահովել իրավիճակի մասին տեղեկությունների ժամանակին ընդունումը, ամփոփումը, գնահատումն ու շահագրգիռ մարմիններին հասցնումը.
- նախապատրաստել ղեկավարման կետը.
- ուսումնավարժության անցկացմանը պատրաստ լինելու մասին ինձ զեկուցել մինչև օգոստոսի 17-ը:

4. Համայնքային ծառայությունների պետերին.

1) ուսումնասիրել և ճշգրտել ծառայությունների պլաններն ու խնդիրները: Ակտիվորեն համագործակցել ուսումնավարժության ղեկավարման շտաբի հետ.

2) կապի ծառայության պետ՝ Նվեր Ալիսանյանին ապահովել կայուն և անխափան կապ ծառայությունների ու արձագանքող ուժերի հետ:

3) տրանսպորտային ծառայության պետ՝ Գրիգոր Պապյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

4) բժշկական ծառայության պետ՝ Ալեքսանդր Զուրաբյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը.

5) հասարակական կարգի պահպանման ծառայության պետ՝ համայնքային ոստիկան Արման Դավիթավյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրները՝ անտառային

հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

6) ինժեներական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին պատրաստ վիճակի բերել առկա տրանսպորտային միջոցները՝ անտառային հրդեհների դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպման և հետևանքների վերացման նպատակով.

7) Կոմունալ, առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման միասնական ծառայության պետ՝ Արարատ Չերքեզյանին ճշգրտել ծառայության խնդիրներն ու դրանց լուծման կարգը, արձագանքող ուժերին սննդով և ՎՔՆ-ով ահովելու համար:

8) Էկոպարեկային ծառայությանը՝ գործել ըստ ՀՀ Արտակարգ իրավիճակների հախարարի «24» նոյեմբեր 2022թ. № 6-Ն և ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարի «17» նոյեմբեր 2022թ. № 409-Ն համատեղ հրամանի և ՀՀ «Էկոպարեկային ծառայության ՀՀ Լոռու մարզային վարչության Ստեփանավան տեղամասի կողմից պահպանվող տարածքում հրդեհների արձագանքման պլանի պահանջների:

5. Ուսումնավարժության ղեկավարումն իրականացնել համայնքի աշխատակազմի շենքից:

6. Ուսումնավարժությունների անցկացման հսկողությունը թողնում եմ ինձ վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 719

**04.07.2016թ. N 04072016-06-0011 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ, 06-007-0006-0026
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ, 0.008285 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու գոտիավորման նախագիծը հաստատելու մասին 14.11.2025թ. թիվ 97-Ն որոշումը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 21.05.2024թ. թիվ 266-Ա որոշումը, 04.07.2016թ. N 04072016-06-0011 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ. հուլիսի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների (քնակավայրերի) գլխավոր հատակագծերի մշակման, փորձաքննության, համաձայնեցման, հաստատման ու փոփոխման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի մայիսի 2-ի N 609-Ն ու 2010 թվականի մարտի 4-ի N 208-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 1920-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- 04.07.2016թ. N 04072016-06-0011 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի, 06-007-0006-0026 կադաստրային ծածակագրի, 0.008285 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը փոխադրել քնակավայրերի նպատակային նշանակության, խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 720

**ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԱՐՄԱՆԻՍ, 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ
13 ՀԱՍՑԵԻ, 23.06.2026Թ. N 23062026-06-0062 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արտակ Սայադի Անտոնյանի կողմից ներկայացված 13.08.2026թ. թիվ 2396 դիմումը, 23.06.2026թ. N 23062026-06-0062 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Ստեփանավան քաղաքի կադաստրային քարտեզը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից տրված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարությանն 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 06-007-0711-0009 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և տեղադիրքը՝ համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԱՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 721

**ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, Գ.
ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 33 ՀԱՍՑԵԻ, 19.08.2004Թ. N 30072026-06-0014
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ
ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ, ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ
ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սահակ Վանիչկի Մկրտումյանի կողմից ներկայացված 13.08.2026թ. թիվ 2402 դիմումը, 19.08.2004թ. N 30072026-06-0014 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Ստեփանավան քաղաքի կադաստրային քարտեզը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից տրված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 06-007-0029-0014 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և տեղադիրքը՝ համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:
2. Համաձայն «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի ճշտել 06-007-0029-0014 կադաստրային ծածկագրի հողամասի մակերեսը՝ 0.08989հա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կողմից համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 722

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՐԱՖՖՈՒ ՓՈՂՈՑ ՅԱ ՇԵՆՔ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարտին Գագիկի Խալաթյանի կողմից 12.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2382 դիմումը, 13.08.2025թ. տրված թիվ 13082025-06-0048 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011XTBBCKE ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան, Րաֆֆու փողոց 3ա շենք թիվ 5 հասցեով, 06-007-0037-0010 կադաստրային ծածկագրով երկհարկանի շենքի 2-րդ հարկում գտնվող Մարտին Գագիկի Խալաթյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան, Րաֆֆու փողոց 3 շենք 5 բնակարան
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 723

**ՀՀ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0129-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.0269 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011XRK45AU ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0129-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.0269 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Աշոտ Երկաթի փողոց 11/2 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 724

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ
ԽՈՐՀՈՒՐԴՆԵՐԻ 5/2 ՀԱՍՑԵՈՎ 06-007-0081-0148 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սոնիկ Կամսարի Մաղաքյանի կողմից 11.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2367 դիմումը, 23.04.2003թ. տրված թիվ 1659982 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011YGS6GCP ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Խորհուրդների 5/2 հասցեով 06-007-0081-0148 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Սոնիկ Կամսարի Մաղաքյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան Ֆ. Նանսենի փողոց 5/2 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 725

ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. ԴԵՍԻՆԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 56 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Դեսինի փողոց թիվ 56 հասցեում գտնվող, 06-007-0105-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացած անշարժ գույքի տեղադիրքը և սահմանային չափերը՝ համաձայն «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժնում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 726

**ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0101-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.0953 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011QVUPJM4 ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0101-0004 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.0953 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Սուրբ Վարդանի փողոց 37/1 հողամաս:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 727

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0271-0002 ԵՎ 06-007-0267-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 2021 թվականի նոյեմբերի 14-ի N Կ-26112021-06-0156 որոշումը, ՀՀ կառավարության 4 դեկտեմբերի 2025 թվականի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող և Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի փոխանակման մասին» N 1757-Ա որոշումը, «Գազիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծերը, 16.09.2025 թվականի N 16092025-06-0049 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ավագանու 12 հունիսի 2026 թվականի N 50-Ա որոշումը, ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման մասին ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ճշտել Ստեփանավան համայնքի 06-007-0271-0002 և 06-007-0267-0001 կադաստրային ծածկարերի տակ գտնվող անշարժ գույքի տարանջատման արդյունքում առաջացած երկու միավոր անշարժ գույքերից 06-007-0271-0002 կադաստրային ծածկագրի 0.4725 հա հողամասի սահմանային չափերը համաձայն «Գազիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծի, որը համաձայն ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշման

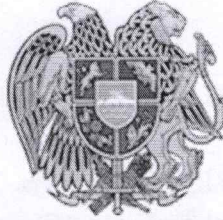
փոխանցված է համայնքին որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս և հանդիսանում է 13.07.1999թ. թիվ 0119047 սեփականության վկայականի համաձայն պետական գրանցում ստացած հողամասի մաս, իսկ անշարժ գույքի տարանջատման արդյունում 06-007-0267-0001 կադաստրային ծածկագրի անշարժ գույքը համաձայն 16.09.2025 թվականի N 16092025-06-0049 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի՝ հանդիսանում է պետական սեփականություն:

2. Հողմասերի սահմանները հաստատել համաձայն «Գագիկ Մեսրոպյան Վլադիմիրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 728

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԳՈՀԱՐ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Եղիազարյանի 2026 թվականի օգոստոսի 18-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի Բաղրամյան փողոց թիվ 6 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Գոհար Եղիազարյանի հայտը բավարարել և նրան տալ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 729

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԻՔԱՅԵԼ ԱՐՈՎՅԱՆԻՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՔՍԱՅՈՒՂԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Միքայել Արովյանի 2026 թվականի օգոստոսի 13-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Ստեփանավան համայնքի Վիրահայոց փողոց թիվ 100/2 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Միքայել Արովյանի հայտը բավարարել և նրան տալ տեխնիկական հեղուկների, քսայուղերի վաճառքի թույլտվություն 01.01.2026-31.12.2026թթ. ընթացիկ տարվա համար:
2. Հանձնարարել քաղաքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 730

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍՎԵՏԼԱՆԱ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սվետլանա Միքայելյանի 2026 թվականի օգոստոսի 18-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Ստեփանավան համայնքի Բաղրամյան-Հարությունյան փողոցների խաչմերուկ հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Սվետլանա Միքայելյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 731

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06-051-0006-0012 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

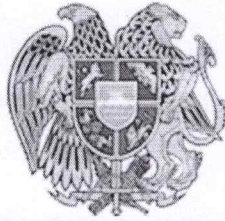
Հիմք ընդունելով Հերմինե Երջանիկի Կիրակոսյանի կողմից 13.08.2026թ. ներկայացված թիվ 2394 դիմումը, 01.07.2026թ. տրված թիվ 610288 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 12.08.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կող անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06032JYVFVZT ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0006-0012 կադաստրային ծածկագրում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 10-րդ փողոց 34 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 732

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0742-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.77456 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական
հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝
ծածկագիր 0601147PGGQY ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին»
ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29
դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով
06-007-0742-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.77456 հա
մակերսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու
մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Վ. Բալայան փողոց
19/3 հողամաս :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 733

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0340-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.06 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԳԵՈՎԱԴ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական
հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝
ծածկագիր 060115U97LMW ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին»
ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29
դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով
06-007-0340-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.06 հա
մակերսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու
մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Աշոտաբերդ
թաղամաս 28 հողամաս:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐԱՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 734

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՏՐՎԱԾ 17.07.2026Թ. ՀՈՂԱՅԻՆ ԲԱՐԵՓՈԽՈՒՄՆԵՐԻ ԵՎ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՄԱՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ՔԱՂՎԱԾՔԸ ԱՆՎԱԿԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 13.07.2026թ. տրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի քաղվածքը, ղեկավարվելով՝ «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Անվավեր ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 13.07.2026թ. տրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի քաղվածքը և հիմք ընդունել համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 19.08.2026թ. հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 12.04.1991թ.թիվ 04 որոշումից տրված քաղվածքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 օգոստոսի 2026 թվականի N 735

**ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ 44 ՀԱՍՑԵԻ, 10.01.2008Թ.
ԹԻՎ 2502982 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ /ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ/
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ,
ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Կարլեն Գագիկի Այվազյանի կողմից ներկայացված 12.08.2026թ. թիվ 2383 դիմումը, 10.01.2008թ. թիվ 2502982 անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ նկատմամբ իրավունքի գրանցման վկայականը, Ստեփանավան քաղաքի կադաստրային քարտեզը, «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից տրված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ճշտել Լոռու մարզ ք. Ստեփանավան Երիտասարդական 44 հասցեի անշարժ գույքի կադաստրային ծածկագիրը, որը համաձայն կադաստրային քարտեզի գտնվում է 06-007-0307-0017 և 06-007-0307-0016 կադաստրային ծածկագրերում:
2. Հաստատել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 06-007-0307-0017 և 06-007-0307-0016 կադաստրային ծածկագրերի հողամասի սահմանային չափերը և տեղադիրքը՝ համաձայն «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 736

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մարգարիտա Խաչատրյանի 2026 թվականի օգոստոսի 19-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Արմանիս վարչական բնակավայր հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Մարգարիտա Խաչատրյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ը.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 737

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 06 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026
ԹՎԱԿԱՆԻ «ԱՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑԻՉ ՌՈՒԲԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՅԼ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ
694 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման
մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ
կետով **որոշում եմ**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի
06 օգոստոսի 2026 թվականի «ԱՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑԻՉ ՌՈՒԲԵՆ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 694 ՈՐՈՇՈՒՄԸ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 738

«ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՑԻՉ ՌՈՒԲԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում «ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ներկայացուցիչ Ռուբեն Հովհաննիսյանը 2026 թվականի փետրվարի 24-ին հայտ է ներկայացրել համայնքապետարան (Ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս) արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն ստանալու համար: Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 08.04.2022թ. «Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու կարգն ու պայմանները սահմանելու մասին» թիվ 29-Ն որոշումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի Սուրբ Նշան փողոցի թիվ 46/3 հասցեում գործող «ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ներկայացուցիչ Ռուբեն Հովհաննիսյանի հայտը բավարարել և նրան տալ Սուրբ Նշան փողոցի 46/3 հասցեում գտնվող առևտրի օբյեկտի պատուհանների վրա (Ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս) արտաքին գովազդի 17,35 քմ տեղադրման թույլտվություն ընթացիկ տարվա 01.08.2026-31.08.2026թթ. ժամանակահատվածի համար:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 739

ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԵՐԿԱՅԱԳՈՒՑԻՉ ՌՈՒԲԵՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԱՅԼ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում «ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ներկայացուցիչ Ռուբեն Հովհաննիսյանը 2026 թվականի փետրվարի 24-ին հայտ է ներկայացրել համայնքապետարան այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվություն ստանալու համար:

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան համայնքի ավագանու 08.04.2022թ. «Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու կարգն ու պայմանները սահմանելու մասին» թիվ 29-Ն որոշումը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի Սուրբ Նշան փողոցի թիվ 46/3 հասցեում գործող «ՆՆ ՀՈԼԴԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ներկայացուցիչ Ռուբեն Հովհաննիսյանի հայտը բավարարել և նրան տալ Սուրբ Նշան փողոցի 46/3 հասցեում գտնվող առևտրի օբյեկտի պատուհանների վրա այլ արտաքին գովազդի 22,35 քմ տեղադրման թույլտվություն ընթացիկ տարվա 01.08.2026-31.08.2026թթ. ժամանակահատվածի համար:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 740

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԱՄ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արամ Կիրակոսյանի 2026 թվականի օգոստոսի 20-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 19.12.2025թ. թիվ 108-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի Գարեգին Նժդեհ փողոց թիվ 16 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Արամ Կիրակոսյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2026-30.09.2026թթ.:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 741

ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 49/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Սամվելի Հովսեփյանի կողմից ներկայացված 06.08.2026թ. թիվ 2315 դիմումը, 04.06.2026թ. թիվ 04062026-06-0046 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Ա/Ձ ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Երիտասարդական փողոց 49/1 հասցեում գտնվող, 06-007-0338-0012 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, ըստ փաստացի չափագրման 1.15000 հա մակերեսով անշարժ գույքի տեղադիրքը և սահմանային չափերը՝ համաձայն Ա/Ձ ՏԻԳՐԱՆ ԲԱՇՈՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Հողամասում առկա են ինքնակամ կառուցված հիմք՝ 97.80 քմ մակերեսով, պահեստ՝ 165.9320 քմ մակերեսով, ծածկ՝ 6.4750 քմ մակերեսով, գրասենյակ՝ 114.2000 քմ մակերեսով, պարիսպ՝ 6.5850 քմ մակերեսով, պարիսպ՝ 4.3975 քմ մակերեսով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ