



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 553

**ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՈՒՆԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 20 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ 25.09.2015 Թ.
ԹԻՎ 25092015-06-0030 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 20.42 ՔՄ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Վոլոդյայի Ղազարյանի կողմից ներկայացված
19.06.2026թ. թիվ 1752 դիմումը, 25.09.2015թ. N 25092015-06-0030 անշարժ գույքի
նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ
կառավարության 15 ապրիլի 2021 թվականի N 600-Ն որոշմամբ, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ՝
որոշում եմ.

1. Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան ք. Ստեփանավան Սունդուկյան փողոց թիվ 20
հասցեում գտնվող, 25.09.2015թ. N 25092015-06-0030 անշարժ գույքի նկատմամբ
իրավունքների պետական գրանցման վկայականով, 0.0695 հա մակերեսով
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամասում գտնվող 20.42 քմ մակերեսով
ավտոտնակի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի տուն գործառնական
նշանակության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից, որոշումից ծագող
իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի
Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան
ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 554

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՉԱՓԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24 հունիսի 2026 թվականի N 56-Ա որոշումը, Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. 2026 թվականի ընթացքում Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերից օրենքով սահմանված կարգով կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով հասարակական օբյեկտներ տեղադրելու կամ կառուցելու նպատակով տրամադրվող հողամասերի վարձավճարի չափը սահմանել ըստ տարածագնահատման գոտիների.

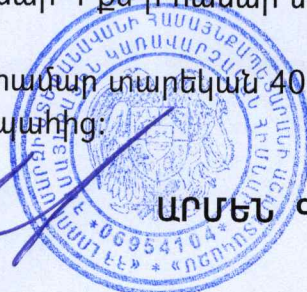
- 11-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 4500 ՀՀ դրամ
- 12-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 2900 ՀՀ դրամ
- 13-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 1900 ՀՀ դրամ
- 14-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 1300 ՀՀ դրամ
- 16-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 600 ՀՀ դրամ
- 20-րդ գոտի՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 200 ՀՀ դրամ

2. 2026 թվականի ընթացքում Ստեփանավան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասերից օրենքով սահմանված կարգով կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով ավտոտնակ և այլ տնտեսական օբյեկտներ տեղադրելու կամ կառուցելու նպատակով տրամադրվող հողամասերի վարձավճարի չափը սահմանել ըստ տարածագնահատման գոտիների.

- 11-րդ, 12-րդ, 13-րդ և 14-րդ գոտիների համար՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 1000 ՀՀ դրամ
- 16-րդ և 20-րդ գոտիների համար՝ 1 քմ-ի համար տարեկան 400 ՀՀ դրամ

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 555

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԴԵՍԻՆԻ ՓՈՂՈՑԻՑ ՍԿԻԶԲ ԱՌՆՈՂ ՓԱԿՈՒՂԻՆ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24 հունիսի 2026 թվականի N 55-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին 25.02.2021 թվականի «Անշարժ գույքի» ըստ դրա գտնվելու վայրի հասցեավորման, ինչպես նաև անշարժ գույքի հասցեների ռեեստրի ստեղծման և վարման կարգը սահմանելու մասին» թիվ 233-Ն, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011S3WV4MP և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

որոշում եմ

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ստեփանավան քաղաքի Դեսինի փողոցից սկիզբ առնող 06-007-1050-0001 կադաստրային ծածկագրերով փակուղին անվանել՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Դեսինի փողոց 1-ին փակուղի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 556

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 09 ԱՊՐԻԼԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ N 331 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ**.

- ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 09 ապրիլի 2026 թվականի N 331 որոշման մեջ ավելացնել 2.1 կետ հետևյալ բովանդակությամբ.
Համաձայն «Միեր Գևորգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի՝ հողամասում առկա է կիսակառույց բնակելի տուն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 557

ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՌՈՒՄԻՆԱՎԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 63 ՀԱՍՑԵԻ ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 24.06.2026թ. թիվ 24062026-06-0040 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. Մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով՝ **որոշում եմ.**

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան, Ռումինական փողոց թիվ 63 հասցեի 06-007-0109-0093 կադաստրային ծածկագրում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, 6.4 քմ մակերեսով խանութը՝ 7738 /յոթ հազար յոթ հարյուր երեսունութ/ ՀՀ դրամով և խանութի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 7,3 քմ մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքի սահմանված չափով՝ 8914 /ութ հազար ինը հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ալեքսի Բագրատի Այվազյանին:
- Խանութի համար օտարման գումարը անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255101439 հաշվեհամարին իսկ հողամասի օտարման համար՝ կադաստրային արժեքի վճարման գումարը, անհրաժեշտ է վճարել համայնքապետարանի 900255101371 հաշվեհամարին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի համապատասխան բաժնին՝ մեկամսյա ժամկետում Ալեքսի Բագրատի Այվազյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել խանութի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Պայմանագրից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 558

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06- 051-0038-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանի կողմից 23.06.2026թ. ներկայացված
թիվ 1781 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1812297 անշարժ գույքի սեփականության
(օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 22.06.2026թ. տրված ըստ
օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20260622-
84-10214736, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր
06032EYR9TCX ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-
րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ
2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-
0038-0009 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանին
համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել
նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 6-
րդ փողոց 18 հողամաս :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 559

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06-051-0017-0024 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

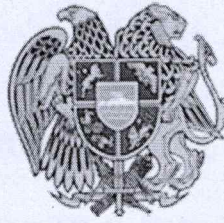
Հիմք ընդունելով Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանի կողմից 23.06.2026թ. ներկայացված թիվ 1781 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1812299 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 22.06.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20260622-84-10214736, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06032CPNRTCR ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0017-0024 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 6-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հունիսի 2026 թվականի N 560

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ԳՅՈՒՂ ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՍՑԵՈՎ 06-051-0040-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանի կողմից 23.06.2026թ. ներկայացված թիվ 1781 դիմումը, 01.08.2003թ. տրված թիվ 1812298 անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, 22.06.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20260622-84-10214736, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06032YPEKQLP ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, գյուղ Կաթնաղբյուր հասցեով 06-051-0040-0010 կադաստրային ծածկագրում գտնվող Մելինե Ալեքսանի Ասլանյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, Կաթնաղբյուր 7-րդ փողոց 1/1 հողամաս :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից::

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հունիսի 2026 թվականի N 561

**ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Պ ԴՈՒՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 39/1 ՀԱՍՑԵՈՎ, 06-007-0008-0047 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Նարինե Աշոտի Զիլավյանի կողմից 26.06.2026թ. ներկայացված թիվ 1815 դիմումը, N 13042026-06-0007 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագրեր 06011XQPUBBM և 06011KQDITYKN ղեկավարվելով՝ ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570 Ն որոշմամբ և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Պ. Դուրյան փողոց թիվ 39/1 հասցեով 06-007-0008-0047 կադաստրային ծածկագրում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության անշարժ գույքի տարանջատման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքերի նոր փոստային հասցեները և հողամասերի մակերեսները, համաձայն «Սամվել Ֆրանգյան Կամսարի» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծերի. ա) 0.04161 հա մակերեսով հողամասի և հողամասում առկա անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան Պ. Դուրյան փողոց 39/1 բակելի տուն: բ) 0.02719 հա մակերեսով հողամասի և հողամասում առկա անշարժ գույքի փոստային հասցեն՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան Պ. Դուրյան փողոց 39/2 անասնաշենք: 2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժնում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԱՍԻՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հունիսի 2026 թվականի N 562

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ԳԵՏԱՓԻՆՅԱ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՎ 06-007-0001-0164 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Համո Արթուրի Ավանեսյանի կողմից 25.06.2026թ. ներկայացված
թիվ 1806 դիմումը, 04.09.2025թ. տրված թիվ 04092025-06-0008 անշարժ գույքի
սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, անշարժ
գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 060117BCVNRC
ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝
որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Գետափինյա
փողոց թիվ 18 հասցեով 06-007-0001-0164 կադաստրային ծածկագրում գտնվող
Համո Արթուրի Ավանեսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող
անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք
Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Գետափինյա փողոց 27 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հուլիսի 2026 թվականի N 563

ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ N 139 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ.**

- ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 18 փետրվարի 2026 թվականի N 139 որոշման 3-րդ կետում «0.0156 հա» մակերեսը փոխարինել «0.01536 հա» մակերեսով
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



ԱՐՄԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.lori@mta.gov.am / stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թվականի N 564

**ՀՀ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ
06-007-0105-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.00452 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սուրեն Սարգսի Զիլավյանի կողմից 27.05.2026թ.
ներկայացված 1545 դիմումը, «Սամվել Կամսարի Ֆրանգյան» ԱԶ-ի կողմից կազմված
տեղագրական հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին
քաղվածքը՝ ծածկագիր 0601155NGWYH ղեկավարվելով՝ «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ
կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0105-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված 0.00452 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան, Դեսինի Փողոց 1-ին փակուղի թիվ 13 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ

ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



ԱՐՄԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ