



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374  
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1125

### ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՕԼՅԱ ԱՂԱՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Օլյա Աղայանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 09-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝  
**որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Երիտասարդական փողոց թիվ 19 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Օլյա Աղայանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374  
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1126

**ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍԱՐԱԼԱՆՋ  
ԹԱՂԱՄԱՍ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՎ, 06-007-0344-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ  
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ԱՌԱՋԱՑԱԾ  
ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Վարդան Մարտիրոսի Եղիազարյանի կողմից կողմից ներկայացված 08.10.2025թ. թիվ 2343 դիմումը, 24.09.2025թ. տրված N 24092025-06-0009 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագրեր 06011TTDWHZB և 06011AYLVH8Z ղեկավարվելով՝ ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշմամբ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 27.04.2006թ. թիվ 570 Ն որոշմամբ և ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Սարալանջ թաղամաս 5-րդ փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող, 06-007-0344-0013 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության անշարժ գույքի տարանջատման արդյունքում առաջացած անշարժ գույքերի նոր փոստային հասցեները և հողամասերի մակերեսները, համաձայն «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ

ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծերի.

ա) 0.1 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան Սարականջ թաղամաս 5-րդ փողոց թիվ 18 հողամաս:

բ) 0.06245 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, ք. Ստեփանավան Սարականջ թաղամաս 5-րդ փողոց թիվ 18/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժնում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374  
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1127

### ԶՈՀՎԱԾ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂ ՌԱՖԱՅԵԼ ԱՇՈՏԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔԱՎՈՐՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով զոհված զինծառայող Ռաֆայել Աշոտի Ղազարյանի մոր՝ Տաթևիկ Լարիոնի Մամուլյանի դիմումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի հունիսի 9-ի թիվ 947-Ն և ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 1419-Ն որոշումներով հաստատված կարգի, Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 06.03.2024թ. թիվ 42/1 կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի 21.01.2025թ. եզրակացությամբ՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել զոհված զինծառայող՝ Ռաֆայել Աշոտի Ղազարյանի բնակարանի կարիքավոր ընտանիքի ամփոփ ցուցակը:
- Սույն որոշումը և ամփոփ ցուցակը սահմանված կարգով ներկայացնել ՀՀ Լոռու մարզպետարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374  
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1128

#### 1-ԻՆ ԽՄԲԻ ԶԻՆՎՈՐԱԿԱՆ ՀԱՇՄԱՆԴԱՄ ՍԵՐՈՔ ՍԵՅՐԱՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔԱՎՈՐՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

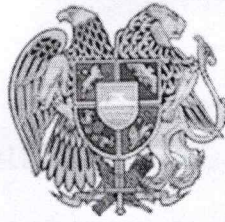
Հիմք ընդունելով 1-ին խմբի գինվորական հաշմանդամ Սերոք Սեյրանի  
Հովհաննիսյանի դիմումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի հունիսի  
9-ի թիվ 947-Ն և ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 1419-Ն  
որոշումներով հաստատված կարգի, Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 06.03.2024թ.  
թիվ 42/1 կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի 18.09.2025թ. եզրակացությամբ՝  
**որոշում եմ.**

- Հաստատել 1-ին խմբի գինվորական հաշմանդամ Սերոք Սեյրանի  
Հովհաննիսյանի բնակարանի կարիքավոր ընտանիքի ամփոփ ցուցակը:
- Սույն որոշումը և ամփոփ ցուցակը սահմանված կարգով ներկայացնել ՀՀ Լոռու  
մարզպետարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան, +374  
256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1129

### ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍԻՐՎԱՐԴ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սիրվարդ Հովհաննիսյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 40-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3.1-րդ կետով և և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Ստեփանավան համայնքի Վիրահայոց փողոց թիվ 72/1 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Սիրվարդ Հովհաննիսյանի հայտը բավարարել և նրան տալ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1130

#### ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԿԱՐԻՆԵ ՌՈՒՇԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Ռուշանյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Վիրահայոց փողոց թիվ 70Ա հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Կարինե Ռուշանյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1131

#### ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Մարգարիտա Խաչատրյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Ստեփանավան համայնքի Արմանիս վարչական բնակավայր հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Մարգարիտա Խաչատրյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1132

### ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՌՈԶԱ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Ռոզա Սահակյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի Ռումինական փողոց թիվ 15Ա հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Ռոզա Սահակյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1133

### ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՀՐԱՆՏ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՇԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Հրանտ Բաղդասարյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 13-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Ստեփանավան համայնքի Բաղրամյան փողոց թիվ 51Ա հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Հրանտ Բաղդասարյանի հայտը բավարարել և նրան տալ տեխնիկական հեղուկների, քսայուղերի վաճառքի թույլտվություն 01.01.2025-31.12.2025թթ. ընթացիկ տարվա համար:
- Հանձնարարել քաղաքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1134

### ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՍԻՐՎԱՐԴ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Սիրվարդ Հովհաննիսյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Ստեփանավան համայնքի Վիրահայոց փողոց թիվ 72/1 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Սիրվարդ Հովհաննիսյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա չորրորդ եռամսյակի համար՝ 01.10.2025-31.12.2025թթ.:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1135

**ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, Ք. ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Հ. ՄԵՂԱՊԱՐՏԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵԻ,  
31.01.2005Թ. ԹԻՎ 1148566 ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՎԿԱՅԱՎԱՆԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ,  
ՄԱԿԵՐԵՍԸ ԵՎ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Նաղեժդա Հակոբի Օլբինյանի կողմից ներկայացված 13.10.2025թ. թիվ 2404 դիմումը, 31.01.2005թ. թիվ 1148566 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, Ստեփանավան քաղաքի կադաստրային քարտեզը, «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված և Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարությանն 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 06-007-0021-0017 կադաստրային ծածկագրի հողամասի սահմանային չափերը և տեղադիրքը՝ համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի:
- Համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված տեղագրական հատակագծի ճշտել 06-007-0021-0017 կադաստրային ծածկագրի հողամասի մակերեսը՝ 0.0355 հա:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1136

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՒՐԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ 24 ՏԱՐԻ ԺԱՄԿԵՏՈՎ «ՍԱԳԱՄԱՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՍԱԳԱՄԱՐ» ՓԲԸ-ի ի դեմս տնօրեն Ստանիսլավ Յուրիի Մորոզովի կողմից ներկայացված դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Էներգետիկայի և բնական պաշարների նախարարի ընդերքի տեղամասի ընդլայնման և թույլտվության ժամկետի երկարացման մասին 08.07.2015 թվականի թիվ 222-Ա հրամանը (լեռնահատկացում), 23.09.2025 թվականի թիվ 23092025-06-0046, 28.09.2025 թվականի թիվ 28092025-06-0004, 29.09.2025 թվականի թիվ 29092025-06-0014, 10.08.2025 թվականի թիվ 10082025-06-0002, 06.08.2025 թվականի թիվ 06082025-06-0041, 05.08.2025 թվականի թիվ 05082025-06-0055, 05.08.2025 թվականի թիվ 05082025-06-0062, 05.08.2025 թվականի թիվ 05082025-06-0043, 05.08.2025 թվականի թիվ 05082025-06-0048, 05.08.2025թ. թիվ 05082025-06-0046, 06.08.2025 թվականի թիվ 06082025-06-0022, 07.08.2025 թվականի թիվ 07082025-06-0052 վկայականները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 5-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թվականի թիվ 286 որոշման հավելվածի 44-րդ կետի «ը» ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ուրասար բնակավայրի վարչական սահմանում գտնվող, 06-106-0134-0057 կադաստրային ծածկագրով, 2.09988 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0062 կադաստրային ծածկագրով, 12.09258 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության,

06-106-0134-0059 կադաստրային ծածկագրով, 0.12321 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0034 կադաստրային ծածկագրով, 0.20397 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0.0141 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0047 կադաստրային ծածկագրով, 4.41672 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0046 կադաստրային ծածկագրով, 2.75806 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0.30055 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0051 կադաստրային ծածկագրով, 18.4709 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0054 կադաստրային ծածկագրով, 0.6831 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0056 կադաստրային ծածկագրով, 0.4358 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության, 06-106-0134-0043 կադաստրային ծածկագրով, 0.27757 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքի օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված գործառնական նշանակության հողամասերը՝ ընդերքի օգտագործման նպատակով, 24 տարի ժամկետով վարձակալության իրավունքով տրամադրել «ՍԱԳԱՄԱՐ» ՓԲԸ-ին՝ ի դեմս տնօրեն Ստանիսլավ Յուրիի Մորոզովի:

2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի Ուրասար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, ընդհանուր՝ 41.87644 հա հողամասերի համար տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել՝ 6281466 /վեց միլիոն երկու հարյուր ութսունմեկ հազար չորս հարյուր վաթսունվեց/ ՀՀ դրամ:
3. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կողմերի միջև կնքել հողամասերի վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1137

### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի զարգացման, քաղաքաշինական ծրագրերի իրականացման համար անհրաժեշտություն է առաջանում սահմանված կարգով օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերը: Ելնելով վերը նշվածից, հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, 18.12.2024 թվականի թիվ 18122024-06-0049, 18.08.2025 թվականի թիվ 18082025-06-0082 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Ստեփանավան համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերին համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասերը՝

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան գյուղ Ուրասար 6-րդ փողոց 15 հողամաս հասցեում գտնվող 06-106-0006-0007 կադաստրային ծածկագրի 0.20693 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 3600000 /երեք միլիոն վեց հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Անտառային փողոց 4-րդ նրբանցք 12/2 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0059-0047 կադաստրային ծածկագրի 0.04593 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 2350000 /երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1138

### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի զարգացման, քաղաքաշինական ծրագրերի իրականացման համար անհրաժեշտություն է առաջանում սահմանված կարգով օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերը: Ելնելով վերը նշվածից, հիմք ընդունելով՝ ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, 17.01.2025 թվականի թիվ 20012025-06-0003, 17.01.2025 թվականի թիվ 17012025-06-0026, 17.01.2025 թվականի թիվ 17012025-06-0055, 17.01.2025 թվականի թիվ 17012025-06-0041, 17.01.2025 թվականի թիվ 17012025-06-0051, 24.10.2024 թվականի թիվ 24102024-06-0062, 19.03.2025 թվականի թիվ 19032025-06-0025, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ և 67-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի համապատասխան, աճուրդով վաճառքի սահմանված կարգով՝ օտարել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասերը՝

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 4-րդ փողոց 2 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0344-0028 կադաստրային ծածկագրի 0.14357 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 10170000 /տասը միլիոն մեկ հարյուր յոթանասուն հազար / ՀՀ դրամ:

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 5-րդ փողոց 3 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0344-0025 կադաստրային ծածկագրի 0.125 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը,

մեկնարկային գին սահմանել՝ 9440000 /ինը միլիոն չորս հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:

- Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 5-րդ փողոց 1 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0344-0029 կադաստրային ծածկագրի 0.125 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 9440000 /ինը միլիոն չորս հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 4-րդ փողոց 4 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0344-0027 կադաստրային ծածկագրի 0.13806 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 9780000 /ինը միլիոն յոթ հարյուր ութսուն հազար / ՀՀ դրամ:
  - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 5-րդ փողոց 5 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0344-0026 կադաստրային ծածկագրի 0.125 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 9440000 /ինը միլիոն չորս հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 1-ին փողոց 6 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0338-0020 կադաստրային ծածկագրի 0.125 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 9440000 /ինը միլիոն չորս հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. Սարալանջ թաղամասի 1-ին փողոց 8 հողամաս հասցեում գտնվող 06-007-0338-0027 կադաստրային ծածկագրի 0.12692 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գին սահմանել՝ 9580000 /ինը միլիոն հինգ հարյուր ութսուն հազար / ՀՀ դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1139

### ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11.11.2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1126 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 1-ին մասը և ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ-վաճառքով օտարելու նպատակով՝ **որոշում եմ**.

1. Ստեղծել աճուրդային հանձնաժողով հետևյալ կազմով.

- Արմեն Գրիգորյան Ստեփանավան համայնքի ղեկավար-հանձնաժողովի նախագահ
- Անուշ Կիրակոսյան Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-աճուրդավար
- Մարիամ Մանուկյան Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետի ժ/պ- արձանագրող Հանձնաժողովի անդամներ՝
- Լևոն Քալանթարյան Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի օգնական
- Արսեն Ավագյան Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և շրջակա միջավայրի պահպանության բաժնի պետ
- Էլմիրա Ռևազյան Ստեփանավանի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ
- Արթուր Սավթալյան Ստեփանավան համայնքի Կաթնաղբյուր վարչական բնակավայրի ղեկավար

- Գևորգ Մանուկյան Ստեփանավան համայնքի Ուրասար վարչական բնակավայրի ղեկավար
- Սամվել Անտոնյան Ստեփանավան համայնքի Արմանիս վարչական բնակավայրի ղեկավար
- Արմեն Փ. Գրիգորյան Ստեփանավան համայնքի ավագանի
- Զոն Կիրակոսյան Ստեփանավան համայնքի ավագանի

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 11.11.2024 թվականի թիվ 1126 որոշումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1140

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ, ՔԱՂԱՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ  
06-007-0227-0033 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ  
ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Աշոտ Մայիսի Գյոզալյանի կողմից 30.09.2025թ. ներկայացված թիվ 2272 դիմումը «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ -ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, 26.08.2025թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20250826-84-9327098, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին քաղվածքը՝ ծածկագիր 06011Q5WDWXM ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան հասցեով 06-007-0227-0033 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ համայնք Ստեփանավան, քաղաք Ստեփանավան Պ. Չայկովսկու փողոց 1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1141

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՔԱՂԱՔ 06-007-0227-0033 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.0534 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Աշոտ Մայիսի Գյոզալյանի /ծնված 06.04.1980թ. նույնականացման քարտ 011983855 տրված 22.02.2021թ. 001-ի կողմից/ կողմից ներկայացված 30.09.2025թ. թիվ 2272 դիմումը, 26.08.2025թ.-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը գրանցված թիվ 2808 գրանցամատյանում, ժողովրդական դեպուտատների Ստեփանավանի քաղսովետի գործկոմի նիստի 16.12.1985 թվականի թիվ 12 արձանագրության քաղվածքը, «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հաշվի առնելով որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Աշոտ Մայիսի Գյոզալյանի /ծնված 06.04.1980թ./ սեփականության իրավունքը Ստեփանավան քաղաքի Չայկովսկու փողոց 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.0534 հա հողամասի նկատմամբ:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 0.0044 հա մակերեսով հողամասը, որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք անհատույց ճանաչել Աշոտ Մայիսի Գյոզալյանի սեփականության իրավունքը և մինչև 15.05.2001թ. վերը նշված հողամասում կառուցված բնակելի տան նկատմամբ օրենքի ուժով անհատույց ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը:
3. Հաստատել՝ 06-007-0227-0033 կադաստրային ծածկագրի 0.0534 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը համաձայն «Տիգրան Բաշոյան Ալեքսանդրի» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք ք.Ստեփանավան,  
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1142

#### ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 07.10.2025թ. ԹԻՎ 1111 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 07.10.2025թ. թիվ 1111 որոշման 2-րդ կետը փոփոխել հետևյալ բովանդակությամբ.
2. Հողամասում առկա 137 քմ մակերեսով ավտոտնակի և 211,8 քմ մակերեսով ծածկի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերական նպատակային նշանակության, ավտոպարկ գործառնական նշանակության:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ