



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 951

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-007-0037-0001

**ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ 0.00223 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ,
ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ և 59-րդ հոդվածներով՝ հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 27.04.2006 թվականի թիվ 570-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 30.11.2006 թ. թիվ 1724-Ն որոշումը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագծը՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի 06-007-0037-0001 կադաստրային ծածակագրի հողամասից առանձնացված 0.00223 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխադրել հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերի ֆոնդ:
2. Հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի սահմանափակում այլ

անձանց իրավունքները և /կամ/ չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. 06-007-0037-0001 կադաստրային ծածակագրի հողամասից առանձնացված 0.00223 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ Ստեփանավան համայնքի սեփականության իրավունքը:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան ստորաբաժանում նշված հողամասի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում իրականացնելու համար:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 952

**ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԼԻԼՅԱ ԱՐՄԵՆԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ԲԱՆԿՈՒՄ ԳՐԱՎԱԴՐՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ «ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ
ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԱՎԵԼԻ ՑԱԾԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔՈՎ ԳՐԱՎԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Շուշանիկ Բորիսի Ներկարարյանի 28/07/2025 թվականի թիվ 1722 դիմումը, Ստեփանավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 01/08/2025 թվականին տրված դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 24-ի N 164-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 02/06/2016 թվականի N 631-Ն որոշման 9-րդ կետի 4-րդ մասի գ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել Ստեփանավան քաղաքի Աշոտաբերդ թաղամաս թիվ 7/6 հասցեի բնակիչ Շուշանիկ Բորիսի Ներկարարյանին (ծնված՝ 12/05/1982թ., անձնագիր՝ AU0637036, տրված՝ 02/03/2022թ., 053-ի կողմից) իր անչափահաս դստեր՝ Լիլյա Արմենի Կիրակոսյանին (ծնված՝ 29/06/2009թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 405289, անձնագիր՝ AL0311132 տրված 28/06/2023թ., 053-ի կողմից) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ-

ում գրավադրված՝ 06-007-0214-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0,11127 հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության, մարզ Լոռի, համայնք Ստեփանավան, Ստեփանավան ք., Սոս Սարգսյան փողոց թիվ 94 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19062023-06-0044 վկայական) անշարժ գույքն ավելի ցածր տոկոսադրույքով գրավադրելու նպատակով «ԱՐԴՇԻՆԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ից տեղափոխել «ԱՄԵՐԻԱԲԱՆԿ» ՓԲԸ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynpetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 953

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԳԱԳԻԿ ՍԱՐԳՍԻ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՑԱԾ, ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ 1/6-ՐԴ ՄԱՍՆԱԲԱԺԻՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստեփանավան քաղաքի Մայակովսկի փողոց թիվ 18 հասցեի բնակչուհի Շուշաննա Սարգսի Կրապետյանի 10/07/2025 թվականի թիվ 1567 դիմումը, Ստեփանավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 01/08/2025 թվականին տրված դրական եզրակացությունը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 24-ի N 164-Ն որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» ՀՀ կառավարության 02/06/2016 թվականի N 631-Ն որոշման 9-րդ կետի 4-րդ մասի գ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել Ստեփանավան քաղաքի Մայակովսկի փողոց թիվ 18 հասցեի բնակչուհի Շուշաննա Սարգսի Կրապետյանին (ծնված՝ 21/01/1991 թվականին, անձնագիր AR0617205, տրված 07/03/2018 թվականին, 053-ի կողմից) օտարել իր անչափահաս որդուն՝ Գագիկ Սարգսի Նիկողոսյանին (ծնված՝ 23/02/2012 թվականին, ծննդյան վկայական՝ ԱԲ162534) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, մարզ Լոռի, համայնք

Ստեփանավան, Ստեփանավան ք. Պրոմեթևս փողոց 15/5 հասցեում գտնվող բնակելի տան (վկայական N 08072025-06-0009, կադաստրային ծածկագիր՝ 06-007-0105-0013-001-005) ըստ օրենքի ժառանգություն անցած 1/6 բաժնեմասը՝ անչափահաս Գագիկ Սարգսի Նիկողոսյանի համար նոր բնակարան ձեռք բերելու նպատակով:

2. Ձեռք բերված անշարժ գույքի վկայականը ներկայացնել Ստեփանավան համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 954

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 65-րդ հոդվածի՝ **որոշում եմ.**

ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավանի համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ 2025 թվականի օգոստոսի 05-ին՝ ժամը 11⁰⁰-ին, հրավիրել համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ հետևյալ օրակարգային հարցերով.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ավագանու արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին
2. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ին անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու մասին
3. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխման մասին
4. Անհատ ձեռներեց Արսեն Մամաջանյանին մատուցած ծառայությունների դիմաց գումար տրամադրելու մասին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 օգոստոսի 2025 թվականի N 955

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. ԿԻԼԻԿԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑ 9
ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵԻ 06-007-0161-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.06 ՀԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 25.07.2025 Թ. ԹԻՎ
908 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Միքայել Սարգսի Հակոբյանի /ծնված 02.04.1959թ. անձնագիր AS 0285909, տրված 17.08.2018թ. 053-ի կողմից/ կողմից ներկայացված 10.07.2025թ. թիվ 1569 դիմումը, Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործկոմի որոշումից քաղվածքը՝ 25 ապրիլի 1990թ. թիվ 6 արձ., «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված տեղագրական հատակագիծը, ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 18.07.2025 թ. N 877 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. 06-007-0161-0007 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, Ստեփանավանի քաղխորհրդի գործկոմի 25 ապրիլի 1990թ. թիվ 6 արձ. որոշումից քաղվածքի և «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի համաձայն կազմում է 0.06 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել Միքայել Սարգսի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հաստատել՝ 06-007-0161-0007 կադաստրային ծածկագրի 0.06 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի սահմանային չափերը և մակերեսը

համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՄՍԱՐԻ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 25.07.2025 թվականի թիվ 908 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, +374 256 2 22 33, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2025 թվականի N 956

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03.03.2025թ. ԹԻՎ 255

ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ 12.05.2025 Թ. ԹԻՎ 584

ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24 կետով՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 03.03.2025թ. թիվ 255 որոշման 2-րդ կետը փոփոխել հետևյալ բովանդակությամբ.
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով վերահատկացնել Գագիկ Դիմիտրու Հովասափյանին: Հողամասում առկա է 1990թ. ինքնակամ կառուցված անավարտ հիմք 114.16 քմ ներքին մակերեսով:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 12.05.2025թ. թիվ 584 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթական են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք. Ստեփանավան, +374
256 2 22 33, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2025 թվականի N 957

**ՀՀ ՄԱՐԶ ԼՈՒՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ Ք. 06-007-0401-0022
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.48154 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ, ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 06.05.2025Թ. ԹԻՎ 551 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Կարեն Գուրգենի Սարգսյանի կողմից ներկայացված 28.07.2025թ. թիվ 1723 դիմումը, 10.03.2025թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 15 մարտի 1991 թվականի թիվ 2 որոշումից քաղվածքը, 18.04.2025թ. ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20250324-84-8860074, 18.04.2025թ. ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ նոտարական ակտի կոդ 863-20250324-84-8860073, «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված տեղագրական հատակագիծը, ղեկավարվելով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և հաշվի առնելով որ հողամասը ընդգրկված է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Մարզ Լոռի համայնք Ստեփանավան Ստեփանավան ք. 06-007-0401-0022 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը, 10.03.2025թ. տրամադրված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 15 մարտի 1991 թվականի թիվ 2 որոշումից քաղվածքի և «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի համաձայն

կազմում է 0.48154 հա, որի նկատմամբ օրենքի ուժով ճանաչել իրավահաջորդներ՝ Կարեն Գուրգենի Սարգսյանի և Հայկ Գուրգենի Սարգսյան ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը, յուրաքանչյուրին 1/3 բաժնեմասով:

2. Հաստատել 0.48154 հա մակերեսով հողամասի հատակագիծը համաձայն «ՍԱՄՎԵԼ ՖՐԱՆԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հատակագծի:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ստեփանավան համայնքի ղեկավարի 06.05.2025 թվականի թիվ 551 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից: Որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Կադաստրի կոմիտեի միավորված մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 958

ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԵՆ ՍԱՔԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Սաքանյանի 2025 թվականի օգոստոսի 04-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Ստեփանավան համայնքի Դեսինի փողոց թիվ 69 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Սաքանյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2025-30.09.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 959

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԹԵՐԵՉԱ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Թերեզա Մինասյանի 2025 թվականի օգոստոսի 05-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ, 4-րդ և 6-րդ կետերով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Ստեփանավան համայնքի Խորենացի փողոց 45 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր Թերեզա Մինասյանի հայտը բավարարել և նրան տալ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների, ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն ընթացիկ տարվա երրորդ եռամսյակի համար՝ 01.07.2025-30.09.2025թթ.:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՏԵՓԱՆԱՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ստեփանավան համայնք, ք.Ստեփանավան,
+374 256 2 22 33, 2 21 24, stepanavan.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2025 թվականի N 960

ԲԱՅՕԹՅԱ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Առաքելյանի 2025 թվականի օգոստոսի 05-ի հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և «Առևտրի և ծառայությունների մասին» ՀՀ օրենքի 5.1. հոդվածի 1-ին մասով և Ստեփանավան համայնքի ավագանու 24.12.2024թ. թիվ 131-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել անհատ ձեռնարկատեր Էդգար Առաքելյանի հայտը և նրան տալ բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվություն՝ 01.08.2025-31.08.2025թթ. համար:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ եռօրյա ժամկետում սահմանված կարգով հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվությունը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, առևտրի սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնին տուրքերի գանձումները կատարել ըստ գործող կարգի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԱՐՄԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ