



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » մարտի 2022 թվականի N^o 228

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀՈՎԻԿ ՀՐԱԶԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՊԱՇՏՈՆԻՑ
ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ ՀԵՏ ԿՆՔԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 110-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 130-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրի վարչական ղեկավար Հովիկ Հովհաննիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. 2022 թվականի մարտի 29-ին Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրի վարչական ղեկավար Հովիկ Հրաչի Հովհաննիսյանին ազատել զբաղեցրած պաշտոնից՝ լուծելով նրա հետ 2022 թվականի հունվարի 14-ին կնքած թիվ 8 աշխատանքային պայմանագիրը:

Վերջին աշխատանքային օր համարել՝ 2022 թվականի մարտի 28-ը:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով կատարել վերջնահաշվարկ և վճարել:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՕՏՕՕՕՕՕՕՕՕՕ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » մարտի 2022թ. № 229

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՐՑԱԽՅԱՆ
ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԿԱՐԻՆԵ ՍԱՐԳՍԻ ՊԱՊՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և 50-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Կարինե Սարգսի Պապոյանի կողմից տիրապետվող՝ Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրում գտնվող, 06-087-0025-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,09060 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով, ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողամասի վրա 1997 թվականին կառուցված նկուղը, բնակելի տունը և աստիճանահարթակները համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, հիմք ընդունելով «Գեոգլոբալ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, Կադաստրի կոմիտեի

կողմից տրված 2022 թվականի փետրվարի 15-ի «Գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ» թիվ ԱՏ-15022022-06-0368 տեղեկանքը, Կադաստրի կոմիտեի հասցեավորման հայտը (քաղվածք՝ 06087ACNSTHO) և Կարինե Սարգսի Պապոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1.Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել՝ Կարինե Սարգսի Պապոյանի (ծնված 01.12.1977թ.) սեփականության իրավունքը Սպիտակ համայնքի Շիրականուտ բնակավայրի Արցախյան փողոցի վրա գտնվող, 06-087-0025-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,09060 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի, դրա վրա կառուցված 115,31 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան, 115,31 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով նկուղի, 8,4 և 2,88 քառակուսի մետր մակերեսներով աստիճանահարթակների նկատմամբ:

2. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Շիրականուտ բնակավայրում գտնվող՝ Կարինե Սարգսի Պապոյանին պատկանող 06-087-0025-0015 կադաստրային ծածկագրով 0,9060 հեկտար բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հատակագիծը:

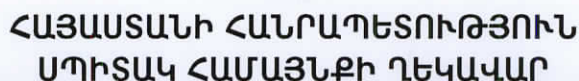
3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Շիրականուտ բնակավայր Արցախյան փողոց, թիվ 60» հասցեն:

4.Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը և տրամադրված հասցեն ենթակա են պետական գրանցման:

5.Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Էդգար Թորոսյանի վրա:



 Բ.Նիկողոսյան



Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » մարտի 2022 թվականի N 230

ԱՐԱՄ ԱՐՏՈՒՇԻ ԻԳԻԹՅԱՆԻՆ ՍՊԻՏԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱԲԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՂԵԿԱՎԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 84-րդ հոդվածով, 95-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1.1-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արամ Արտուշի Իգիթյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արամ Արտուշի Իգիթյանին 2022 թվականի մարտի 29-ից նշանակել Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրի վարչական ղեկավար և նրա հետ կնքել որոշակի ժամկետով աշխատանքային պայմանագիր:

2. Աշխատավարձը՝ համաձայն հաստատված պաշտոնային դրույքաչափի՝ 220 000 (երկու հարյուր քսան հազար) ՀՀ դրամ: Աշխատավարձը համարել փոփոխված՝ Սպիտակ համայնքի ավագանու կողմից պաշտոնային դրույքաչափի փոփոխմանը համապատասխան:

3. Արամ Արտուշի Իգիթյանի համար սահմանվում է աշխատաժամանակի նորմա, տևողություն՝ շաբաթական 5 աշխատանքային օր՝ օրական 8 ժամ ժամանակով, ամենամյա նվազագույն արձակուրդ՝ 20 աշխատանքային օր տևողությամբ և ամենամյա լրացուցիչ արձակուրդ՝ 4 աշխատանքային օր տևողությամբ:

4. Աշխատանքային գործառույթները՝ համաձայն աշխատանքային պայմանագրի:

5. Սույն որոշումը գործում է մինչև համայնքի նոր ղեկավարի լիազորություններն ստանձնելուց հետո այդ պաշտոնում նոր նշանակում կատարվելը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

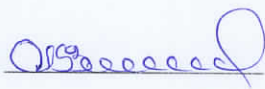
« 28 » մարտի 2022թ. N⁰ 231

«ԱԼԻՍԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՄԱՄԱՐԵՅԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ,
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի
28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով «ԱԼԻՍԱ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՄԱՄԱՐԵՅԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ 2022 թվականի մարտի 28-ի հայտը՝
որոշում եմ.

1. «ԱԼԻՍԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՄԱՄԱՐԵՅԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջը (ՀՎՀՀ 66897821) տալ
«ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Սարամեջ 15փ. 31տ» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական շինություն՝
40 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային
արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային
արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի
համար:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

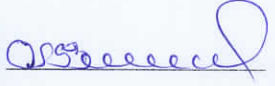
ՈՐՈՇՈՒՄ

«28» մարտի 2022թ. N⁰ 232

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԵՐՎԱՆԴԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի
28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ
ձեռնարկատեր Երվանդ Թորոսյանի 2022 թվականի մարտի 28-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Երվանդ Թորոսյանին (ՀՎՀՀ 66899284) տալ «ՀՀ Լոռու մարզ,
գ. Կաթնաջուր, 10փ. 1փկղ. 1տ» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական շինություն՝ 24
քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային
արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային
արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի
համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

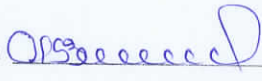
«28» մարտի 2022թ. N⁰ 233

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՆԵՅՐԻԴԱ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի
28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ
ձեռնարկատեր Նեյրիդա Գալստյանի 2022 թվականի մարտի 28-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Նեյրիդա Գալստյանին (ՀՎՀՀ 66006663) տալ «ՀՀ Լոռու մարզ,
գ. Կաթնաջուր, 10փ. 1 փկղ. 3 տնակ» հասցեում գտնվող խանութում (ոչ հիմնական շինություն՝
18 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային
արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային
արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի
համար:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » մարտի 2022թ. № 234

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՌՆԱՆՑՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՆՇԱՆ ԱՇԻԿԻ
ՍԱՄՎԵԼՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ կետով, որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ կետով, 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերով, հաշվի առնելով, որ Նշան Աշիկի Սամվելյանին, Սիրվարդ Եղիայի Սամվելյանին, Էդգար Նշանի Սամվելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի «2-րդ փողոց, թիվ 23/3» հասցեում գտնվող, 06-040-0006-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,12 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և բաց պատշգամբի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14032019-06-0025

1. Նշան Աշիկի Սամվելյանին, Սիրվարդ Եղիայի Սամվելյանին, Էդգար Նշանի Սամվելյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի «2-րդ փողոց, թիվ 23/3» հասցեում գտնվող, 06-040-0006-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,12 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 49,74 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը և 7,96 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբը ճանաչել օրինական:

3.Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

1) համայնքի բյուջե վճարել 54 300 ՀՀ դրամ (հաշվեհամար 900245001830)
օրինականացման վճար:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Էդգար Թորոսյանի վրա:



2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«28» մարտի 2022թ. № 235

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՅՈՒԼՎԱՐԴ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և 50-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Գյուլվարդ Կարապետյանի կողմից տիրապետվող՝ Սպիտակ համայնքի Գեղասար բնակավայրում գտնվող, 06-028-0027-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,2330 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով, ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողամասի վրա 1991 թվականին կառուցված բնակելի տունը, բաց պատշգամբը, անասնաշենքը, ավտոտնակը և ծածկը համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, հիմք ընդունելով «Վանաձորի Նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված եզրակացությունը, «Սարգիս Թամազյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը,

Սպիտակ համայնքի Գեղասար բնակավայրի վարչական ղեկավար Վ.Գրիգորյանի 2022 թվականի հունվարի 24-ի թիվ 075 տեղեկանքը, Գեղասար համայնքի վարչական ղեկավարի 2022 թվականի մարտի 15-ի թիվ 17 քաղվածքը (20.03.1991թ. թիվ 7,9 որոշում) և Գյուլվարդ Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել՝ Գյուլվարդ Վազարշակի Կարապետյանի (ծնված 02.04.1948թ.) սեփականության իրավունքը Սպիտակ համայնքի Գեղասար բնակավայրի 3-րդ փողոցի վրա գտնվող, 06-028-0027-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,2330 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և դրա վրա կառուցված 128,60 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան, 19,60 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբի, 30,40 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով անասնաշենքի, 32,40 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակի և 13,50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ծածկի նկատմամբ:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի հատակագիծը:

3. Գյուլվարդ Կարապետյանին պատկանող՝ Սպիտակ համայնքի Գեղասար բնակավայրի 3-րդ փողոցի վրա գտնվող 06-028-0027-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,2330 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և դրա վրա կառուցված 128,60 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տանը, 19,60 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբին, 30,40 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով անասնաշենքին, 32,40 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակին և 13,50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ծածկին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Գեղասար բնակավայր, 3-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 7» հասցեն:

4. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը և տրամադրված հասցեն ենթակա են պետական գրանցման:

5. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Էդգար Թորոսյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ

 Բ.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«28» մարտի 2022թ. № 236

ԱՐՋՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՆՍՏԱՎԱՅՐԻ
ՀԱՄԱՐ ԶՐԻ ԾՈՐԱԿ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, հաշվի առնելով Սպիտակ համայնքի Արջհովիտ բնակավայրի վարչական ղեկավար Գայանե Մարկոսյանի զեկուցագիրը, Արջհովիտ բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրի խմելու ջրի ծորակ ձեռք բերելու համար՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2022 թվականի բյուջեի «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» գործառական դասակարգման «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» տնտեսագիտական դասակարգման 4269 հոդվածից հատկացնել 3 500 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք.ՆԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«28» մարտի 2022թ. № 237

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐՅԱՆ ԵՎ ՇԻՐԱԿԻ ԽՃՈՒՂԻՆԵՐԻ
ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ԱՊՐԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՇՔԱՄՈՒՏՔԻ ՀԱՄԱՐ ԳՈՐԳ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, հաշվի առնելով էլեկտրիկ Հայկ Սամվելյանի և տնտեսվար Սերգեյ Դանիելյանի զեկուցագիրը, Սպիտակ համայնքի Վանաձորյան և Շիրակի խճուղիների լուսավորության համակարգերի կարգավորման համար անհրաժեշտ ապրանքներ ձեռք բերելու և Սպիտակի համայնքապետարանի վարչական շենքի շքամուտքի համար գորգ ձեռք բերելու համար՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2022 թվականի բյուջեի «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» գործառական դասակարգման «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» տնտեսագիտական դասակարգման 4269 հոդվածից հատկացնել 9 000 ՀՀ դրամ, «Փողոցների լուսավորության» գործառական դասակարգման «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» տնտեսագիտական դասակարգման 4269 հոդվածից հատկացնել 80 900 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«28» մարտի 2022թ. № 238

ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ
ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ՏՊԻՉ ՍԱՐՔԻ ՔԱՐԹՐԻՋԻ ՎԵՐԱԼԻՑՔԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐ
ՔԱՐԹՐԻՋԻ ՁԵՌՔ ԲԵՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, հաշվի առնելով ցանցային
ադմինիստրատոր Վահե Մաթայանի 2022 թվականի մարտի 22-ի զեկուցագիրը, Սպիտակի
համայնքապետարանի քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակի բազմաֆունկցիոնալ
Canon 2425 տպիչ սարքի քարթրիջի վերալիցքավորման և նոր պահուստային քարթրիջ ձեռք
բերելու նպատակով գումար հատկացնելու համար՝ **որոշում եմ**։

1. Սպիտակ համայնքի 2021 թվականի բյուջեի «Օրենսդիր և գործադիր
մարմիններ, պետական կառավարում» գործառական դասակարգման «Գրասենյակային
նյութեր և հագուստ» տնտեսագիտական դասակարգման 4261 հոդվածից հատկացնել
25 000 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և
հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն
որոշման կատարումը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Օ. Բեգլարյան Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » Տպարի 2022թ. № 239

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 14 ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱՅԻԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ՄԱՆԳԱՍԱՐՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 3-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և 50-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Արայիկ Սամվելի Մանգասարյանի կողմից տիրապետվող՝ Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրում գտնվող, 06-087-0044-0009 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,11341 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով, ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, հողամասի վրա 1998 թվականին կառուցված նկուղը, բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները համապատասխանում են քաղաքաշինական նորմերին ու կանոններին, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, հիմք ընդունելով «Գեոգլոբալ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը, «Վանաձորի Նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 2022 թվականի մարտի 9-ին

«Գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ» թիվ ԱՏ-09032022-06-1007 տեղեկանքը, Կադաստրի կոմիտեի հասցեավորման հայտը (քաղվածք՝ 06087JV8UQQ4) և Արայիկ Սամվելի Մանգասարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1.Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել՝ Արայիկ Սամվելի Մանգասարյանի (ծնված 29.09.1981թ.) սեփականության իրավունքը Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրի 14 փողոցի վրա գտնվող, 06-087-0044-0009 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0,11341 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և դրա վրա կառուցված 78,2 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տան, 83,78 քառակուսի մետր մակերեսով նկուղի, 74,52 քառակուսի մետր, 7,84 քառակուսի մետր մակերեսով օժանդակ շինությունների, 2,98 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկի և 3,0 քառակուսի մետր պարիսպի նկատմամբ:

2. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրում գտնվող՝ Արայիկ Սամվելի Մանգասարյանին պատկանող 06-087-0044-0009 կադաստրային ծածկագրով, 0,11341 հեկտար բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հատակագիծը:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Շիրակամուտ բնակավայր 14 փողոց, թիվ 56» հասցեն:

4.Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը և տրամադրված հասցեն ենթակա են պետական գրանցման:

5"Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի Էդգար Թորոսյանի վրա:

Համայնքի ղեկավար՝



 Բ.Նիկողոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 28 » մարտի 2022թ. № 240

ԱՐՑԱԽՅԱՆ 44-ՕՐՅԱ ՊԱՏԵՐԱԶՄԻ ԶՈՀԵՐԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀՈՒՇԱՀԱՄԱԼԻՐՈՒՄ ԳՐԱՆԻՏԵ ԾԱՂԿԱՄԱՆՆԵՐ ՏԵՂԱԴԻՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՄԱՐ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հաշվի առնելով համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի ժամանակավոր պաշտոնակատար Ազգանուշ Ֆրանգյանի զեկուցագիրը, Արցախյան 44-օրյա պատերազմի զոհերի Սպիտակ համայնքի հուշահամալիրում գրանիտե ծաղկամաններ տեղադրելու համար՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2022 թվականի բյուջեի «Հանգիստ, մշակույթ և կրոն» գործառական դասակարգման «Շենքերի և շինությունների կառուցում» տնտեսագիտական դասակարգման 5112 հոդվածից հատկացնել 968 000 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների հավաքագրման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՕՍԾՕՕՕՕՕՕՕՕ Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 28
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«29» մարտի 2022թ. № 241

«ՍՊՈՐՏԼԱՆԴԻԱ» ՄԱՐԶԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՓՈԽԼԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ և 4-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարի 2021 թվականի նոյեմբերի 29-ի N 1994-Ա/2 հրամանով հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության մարզերի, Երևան քաղաքի և Արցախի Հանրապետության հանրակրթական դպրոցների 1-ից 3-րդ և 4-6-րդ դասարանների աշակերտների միջև անցկացվող «Սպորտլանդիա» մարզական միջոցառման կանոնակարգի 3-րդ գլխի 7-րդ կետը և համայնքապետարանի աշխատակազմի մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Մելանյա Դանիելյանի գեկուցագիրը, «Սպորտլանդիա» մարզական միջոցառման համայնքային փուլի կազմակերպման նպատակով՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2022 թվականի բյուջեի «Այլ մշակութային կազմակերպություններ» գործառական դասակարգման «Ներկայացուցչական ծախսեր» տնտեսագիտական դասակարգման 4269 հոդվածից հատկացնել 24 200 ՀՀ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 29
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«29» Տեպրվ 2022թ. № 242

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-049-0075-0007
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Ծաղկաբեր բնակավայրում գտնվող 06-049-0075-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,484 հա մակերեսով հողամասի 1/5-րդ մասը ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2022 թվականի մարտի 16-ի վկայագրով (գրանցված է սեղանամատյանում N 605) փոխանցվել է Ազատ Երվանդի Մինասյանին, հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2022 թվականի մարտի 16-ի վկայագիրը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06049E3XPPUF) և Ազատ Երվանդի Մինասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Ազատ Երվանդի Մինասյանին ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2022 թվականի մարտի 16-ի վկայագրով փոխանցված Ծաղկաբեր բնակավայրում գտնվող, 06-049-0075-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0.484 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գ. Ծաղկաբեր, 1-ին փողոց, 11-րդ փակուղի, թիվ 7/1» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1814)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 0580000000 Բ.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2022թ. Տեպրվ, 29
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«29» Տեպրեի 2022թ. № 293

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԹՆԱՋՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-052-0065-0005
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ N 10022022-06-0043 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 060521VIXCVL) և Արկադի Արամայիսի Ռշոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Արտուշ Սեդրակի Ռշոյանին, Քնարիկ Մացակի Ռշոյանին, Նվարդ Ժորայի Մանուկյանին, Վարդուշ Արամայիսի Ռշոյանին, Արկադի Արամայիսի Ռշոյանին, Արամայիս Արտուշի Ռշոյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրում գտնվող, 06-052-0065-0005 կադաստրային ծածկագրով, 0,195 հա մակերեսով հողամասին, դրա վրա գտնվող 70,4 քմ մակերեսով բնակելի տանը, 37,4 քմ մակերեսով անասնաշենքին և 38,1 քմ մակերեսով խորդանոցին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գ.Կաթնաջուր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1815):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2022թ. Տեպրեի 29
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

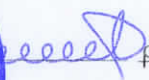
ՈՐՈՇՈՒՄ

«30» մարտի 2022թ. № 244

«ՀՌԻՓՍԻԿ ԱԲԱՋՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ,
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

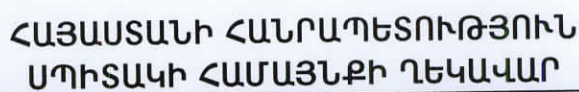
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843 որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով «ՀՌԻՓՍԻԿ ԱԲԱՋՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ 2022 թվականի մարտի 30-ի հայտը, **որոշում եմ.**

1. «ՀՌԻՓՍԻԿ ԱԲԱՋՅԱՆ ԱՐՏՈՒՇԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջը (ՀՎՀՀ 66958338) տալ «ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Նոր Խաչակապ 4փ. 13» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական շինություն՝ 17 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2022թ. մարտի 30
ք. Սպիտակ



ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մարտի 2022 թվականի N^o 245

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆ ԿԱՐԵՆ ՄԿՐՏՉԻ
 ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՊԱՇՏՈՆԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ
 ԵՎ ՆՐԱ ՀԵՏ ԿՆՔԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
 ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 110-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 130-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 57-րդ հոդվածի 10-րդ մասով, հիմք ընդունելով Կարեն Բադալյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. 2022 թվականի ապրիլի 1-ին Սպիտակ համայնքի ղեկավարի օգնական Կարեն Մկրտչի Բադալյանին ազատել զբաղեցրած պաշտոնից՝ լուծելով նրա հետ 2022 թվականի հունվարի 14-ին կնքած թիվ 4 աշխատանքային պայմանագիրը:

Վերջին աշխատանքային օր համարել՝ 2022 թվականի մարտի 31-ը:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով կատարել վերջնահաշվարկ և վճարել:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 30
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

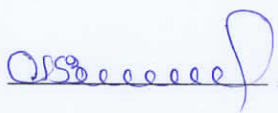
«31» մարտի 2022թ. N^o 246

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ՎԱԽԹԱՆԳ ԵՐԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ,
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843 որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Վախթանգ Երանոսյանի 2022 թվականի մարտի 31-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Վախթանգ Երանոսյանին (ՀՎՀՀ 81290573 տալ «ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Շիրակամուտ 15փ. 7» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական շինություն՝ 43,3 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 31
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 31 » մարտի 2022թ. № 247

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐԿԱԴԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ,
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843 որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արկադի Հովհաննիսյանի 2022 թվականի մարտի 31-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արկադի Հովհաննիսյանին (ՀՎՀՀ 66891412) տալ «ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Գեղասար ՅՖ. 1 նրբ. 4 տուն» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական շինություն՝ 24 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2022 թվականի 2-րդ եռամսյակի համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2022թ. մարտի 31
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«31» Տարբեր 2022թ. № 248

ՄԱՅԻՍ ԱՐՏԱՇԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1151932 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06006WWISD06) և Մայիս Արտաշի Մկրտչյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Մայիս Արտաշի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի Դ. Տեր-Սիմոնյան փողոցի վրա գտնվող, 06-006-0453-0005 կադաստրային ծածկագրով, 0,075 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 36,0 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, ք. Սպիտակ, Դ. Տեր-Սիմոնյան փողոց, թիվ 165» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1802):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Օրենքներ Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. Տարբեր 31
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«31» մարտի 2022թ. N^o 249

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՍՏԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԱՄՎԵԼ ՎԱՐԴԱՆԻ
ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում
լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ
մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական
արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին»
Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, «Տեղական
ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի
մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ կետով, որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ կետով,
13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերով, հաշվի առնելով, որ Սամվել Վարդանի Պողոսյանին
սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի «Այգեստան փողոց, թիվ
137» հասցեում գտնվող, 06-006-0490-0034 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի
նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության
0,17 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա 2015 թվականին ինքնակամ կառուցված
բնակելի տան, բաց պատշգամբի և թվով հինգ ներքին ձևափոխությունների պահպանումը
չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն
սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,
կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն
առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ
գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման թիվ 23032020-06-0035 վկայականը,
«ՄԱՐ_ՄՈՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը,
«Վանաձորի նախագծող» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված եզրակացությունը, Կադաստրի

կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2022N581DL և Սամվել Վարդանի Պողոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սամվել Վարդանի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի «Այգեստան փողոց, թիվ 137» հասցեում գտնվող, 06-006-0490-0034 կադաստրային ծածկագրով 0,17 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 54,90 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը, 14,30 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբը և թվով հինգ ներքին ձևափոխությունները ճանաչել օրինական:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի նկատմամբ ճանաչել Սամվել Վարդանի Պողոսյանի իրավունքը:

3. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

4" Սամվել Վարդանի Պողոսյանին՝

1) համայնքի բյուջե վճարել 163 620 ՀՀ դրամ (հաշվեհամար 900245161352) օրինականացման վճար:

2) ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնե աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Էդգար Թորոսյանի վրա:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«31» մարտի 2022թ. № 250

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԵՔ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ, ԺՈՐԻԿ ՆՈՐԻԿԻ
ԶՈՐԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇԳՐՏՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ կետով, որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ կետով, 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետերով, հաշվի առնելով, որ Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի «Ալեք Մանուկյան փողոց, թիվ 18» հասցեում գտնվող, 06-006-0272-0012 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,04608 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, տնտեսական շինության, թոչնաճի, ծածկի, 2018 թվականին կառուցված նկուղի, բնակելի տան, բաց պատշգամբի, պարսպի, 2021 թվականին կառուցված ավտոտնակի և բաց պատշգամբի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական

խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 2147585 վկայականը, «Գասպար Վեքիլյան» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը, «Վանաձորի նախագծող» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված եզրակացությունը, Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագրերը 20226BJDJU, 20229TYDSF) և Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**։

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի «Ալեք Մանուկյան փողոց, թիվ 18» հասցեում գտնվող, Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-006-0272-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,04608 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի ճշգրտված հատակագիծը։

2. Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի «Ալեք Մանուկյան փողոց, թիվ 18» հասցեում գտնվող, 06-006-0272-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,04608 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 12,65 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով նկուղը, 8,69 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը, 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբը, 76,55 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակը, 21,99 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով տնտեսական շինությունը, 2,27 քառակուսի մետր մակերեսով թոշնանոցը, 12,58 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկը և 4,51 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական։

3. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված անշարժ գույքի նկատմամբ ճանաչել Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանի իրավունքը։

4. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման։

5. Ժորիկ Նորիկի Չոբանյանին՝

1) համայնքի բյուջե վճարել 324 340 ՀՀ դրամ (հաշվեհամար 900245161352) օրինականացման վճար։

2) ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ Բ.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 31
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«31» մարտի 2022թ. № 251

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՇՈՏԻ
ԶԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀԱՄԵՍՏ ԱՇՈՏԻ ԶԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇԳՐՏՎԱԾ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման 4-րդ կետով, որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ կետով, 13-րդ կետի «ա» ենթակետով, 22.1 կետով, հաշվի առնելով, որ Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանին և Համեստ Աշոտի Զարգարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրի «1-ին փողոց, 49» հասցեում գտնվող, 06-095-0080-0005 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,32172 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա 1968 թվականին կառուցված մառանի, 1971 թվականին կառուցված ջրավազանի, 1991 թվականին կառուցված նկուղների, 2003 թվականին ինքնակառուցված բնակելի տան և բաց պատշգամբի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի

ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25112021-06-0039 վկայականը, «Մար-Մոս» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված եզրակացությունը, Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2022Z9LVZD, Համեստ Աշոտի Զարգարյանի համաձայնագիրը և Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրի «1-ին փողոց, թիվ 49» հասցեում գտնվող, Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանին և Համեստ Աշոտի Զարգարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, 06-095-0080-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,32172 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի ճշգրտված հատակագիծը:

2. Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանին և Համեստ Աշոտի Զարգարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրի «1-ին փողոց, թիվ 49» հասցեում գտնվող, 06-095-0080-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,32172 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 76,50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով մառանը, 10,20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ջրավազանը, 122,3 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով նկուղը, 131,20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը և 10,30 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբը ճանաչել օրինական:

3. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված անշարժ գույքի նկատմամբ ճանաչել Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանին և Համեստ Աշոտի Զարգարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը:

4. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

5. Հովհաննես Աշոտի Զարգարյանին և Համեստ Աշոտի Զարգարյանին՝

1) համայնքի բյուջե վճարել 177 250 ՀՀ դրամ (հաշվեհամար 900245161352) օրինականացման վճար:

2) ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման

համար սահմանված վճարը՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի ժամանակավոր պաշտոնակատար Էդգար Թորոսյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՕՆՏԵՐԵՆԿ

Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2022թ. մարտի 31
ք.Սպիտակ