



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» մարտի 2021թ. N^o 158

ԱՐՍԵՆ ԴՈՒՆԱՄԱԼՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅԱՄԱՆԱԳՐՈՎ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և 50-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ըստ առուվաճառքի 2021 թվականի մարտի 15-ի պայմանագրի Արսեն Դունամալյանին է փոխանցվել Սպիտակ համայնքի Տեր-Սիմոնյան փողոցի վրա գտնվող անշարժ գույքը, սակայն անշարժ գույքին նախկինում հասցե չի տրամադրվել, հիմք ընդունելով Արսեն Արամայիսի Դունամալյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արսեն Արամայիսի Դունամալյանին առուվաճառքի պայմանագրով փոխանցված՝ Սպիտակ համայնքի Տեր-Սիմոնյան փողոցի վրա գտնվող 0,065 հա մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել «քաղաք Սպիտակ, Տեր-Սիմոնյան փողոց, թիվ 162» հասցեն:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:



Գ.ՍԱՀԱԿՅԱՆ

2021թ. մարտի 18
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» մարտի 2021թ. № 159

ՆԱՐԻՆԵ ՆՈՐԻԿԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆԱԻՐԱ ՆՈՐԻԿԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻՆ
ԺԱՌԱՆԳԱԲԱՐ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և 50-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Վերիչկա Եղիշի Չոբանյանի մահից հետո Սպիտակ համայնքի Մուրացան փողոցի վրա գտնվող անշարժ գույքը ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2016 թվականի հուլիսի 15-ի վկայագրերի փոխանցվել է Նարինե Նորիկի Դանիելյանին և Նաիրա Նորիկի Դանիելյանին, սակայն անշարժ գույքին նախկինում հասցե չի տրամադրվել, հիմք ընդունելով Նարինե Նորիկի Դանիելյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Նարինե Նորիկի Դանիելյանին և Նաիրա Նորիկի Դանիելյանին ժառանգաբար փոխանցված՝ Սպիտակ համայնքի Մուրացան փողոցի վրա գտնվող 0,075 հա մակերեսով տնամերձ հողամասին տրամադրել «քաղաք Սպիտակ, Մուրացան փողոց, թիվ 148» հասցեն:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:



Գ.ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 18 » մարտի 2021թ. № 160

ԱՐԱՅԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման» կարգի 33.1-ին կետի «բ» ենթակետով, 33.2-րդ և 34-րդ կետերով, 35-րդ կետի «բ» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 2021 թվականի մարտի 4-ի թիվ 04032021-06-0042 վկայականը և Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանի համաձայնությունը **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «քաղաք Սպիտակ, Տեր Սիմոնյան փողոց, թիվ 47/3» հասցեում գտնվող 06-006-0441-0020 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասից 0,001404 հեկտար մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 7 414 ՀՀ դրամ, իսկ 0,000596 հեկտար մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքի եռապատիկի չափով՝ 9 441 ՀՀ դրամ, օրինական ճանաչված 6,59 քառակուսի մետր մակերեսով կիսակառույցը 54 335 ՀՀ դրամ արժեքով՝ որպես կառույցն իրականացրած անձի, գնման նախապատվության իրավունքով օտարել Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանին (ծնված 11.11.1962թ.):

2. Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանի հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետին և աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների

հավաքագրման բաժնի պետին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի
հողային հաշվեկշռում և ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերում:

4. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի
քաղաքաշինության, հողօգտագործման, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի
պետի վրա:



2021թ. մարտի
ք.Սպիտակ

Գ.ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 18 » մարտի 2021թ. № 161

ԱՐԱՅԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման» կարգի 33.1-ին կետի «բ» ենթակետով, 34-րդ կետով և 35-րդ կետի «բ» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 2021 թվականի մարտի 4-ի թիվ 04032021-06-0041 վկայականը և Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանի համաձայնությունը **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «քաղաք Սպիտակ, Տեր Սիմոնյան փողոց, թիվ 47/2» հասցեում գտնվող 06-006-0441-0025 կադաստրային ծածկագրով 0,00017 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 898 ՀՀ դրամ, օրինական ճանաչված 0,64 քառակուսի մետր մակերեսով կիսակառույցը 12 850 ՀՀ դրամ արժեքով՝ որպես կառույցն իրականացրած անձի, գնման նախապատվության իրավունքով օտարել Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանին (ծնված 11.11.1962թ.):

2. Արայիկ Ռաֆիկի Պետրոսյանի հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետին և աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների

հավաքագրման բաժնի պետին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում և ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերում:

4. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի վրա:



2021թ. մարտի 18
ք.Սպիտակ

Գ.ՍԱՀԱԿՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«18» մարտի 2021թ. № 162

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՍԵՆ ԴՈՒՆԱՄԱԼՅԱՆԻՆ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, համաձայն Սպիտակ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 63-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր Արսեն Դունամայանի 2021 թվականի փետրվարի 16-ի հայտը՝ որոշում եմ.

1. Անհատ ձեռնարկատեր Արսեն Դունամայանին (ՀՎՀՀ 66901508) տալ «ք. Սպիտակ, Շիրակի խճուղի 149» հասցեում գտնվող հեղուկ վառելիքի լցման կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն՝ մինչև 2021 թվականի ապրիլի 20-ը ներառյալ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսական և եկամուտների հավաքագրման բաժնին՝ տրամադրել թույլտվությունը հավաստող սահմանված ձևի փաստաթուղթ:



Handwritten signature

Գ. ՍԱՀԱԿՅԱՆ

2021թ. մարտի 18
ք. Սպիտակ