



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1093

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՎԱՇՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-021-0032-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ
ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 942090 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 060323Z2LHJS) և Հայկ Նորիկի Մխիթարյանի (ծնված՝ 03.03.1974թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի Արևաշող բնակավայրում գտնվող 06-021-0032-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասին, դրա վրա գտնվող 113,4 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տանը և 40,0 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Արևաշող, 1-ին փողոց, 80 բնակելի տուն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1807):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7

ք.Սպիտակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025 թվականի № 1094

**ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻՆ
ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕՐՎԱ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ
ԼՐԱՎՃԱՐ ՎՃԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 178-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 6-րդ պարբերությամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» գործառնական դասակարգման «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» տնտեսագիտական դասակարգման 4111 հոդվածից Տեղական ինքնակառավարման օրվա 29-ամյակի կապակցությամբ Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատողներին վճարել 29000-ական ՀՀ դրամ լրավճար՝ համաձայն հավելվածի:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ՑՈՒՑԱԿ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԼՐԱՎՃԱՐ ՍՏԱՅՈՂ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐ

Հ/Հ	Ազգանուն, անուն	Զբաղեցրած պաշտոն	Լրավճարը ՀՀ դրամ
1	2	3	4
1	Նիկողոսյան Քաջայր	Համայնքի ղեկավար	29 000
2	Սաթոսյան Արտակ	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ	29 000
3	Հովհաննիսյան Հովիկ	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	29 000
4	Ֆրանգյան Ազգանուշ	Աշխատակազմի քարտուղար	29 000
5	Իգիթսանյան Հենրիկ	Համայնքի ղեկավարի օգնական	29 000
6	Դիլբարյան Արմինե	Համայնքի ղեկավարի օգնական	29 000
7	Աշուղաթոյան Գոռ	Սպիտակ համայնքի Մեծ Պարնի բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
8	Պապիկյան Պերճ	Սպիտակ համայնքի Արևաշող բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
9	Պապոյան Միքայել	Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
10	Հալաջյան Վալոդյա	Սպիտակ համայնքի Գոգարան բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
11	Վարդանյան Գուրգեն	Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
12	Հակոբյան Սերյոժա	Սպիտակ համայնքի Լեռնավան բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
13	Հակոբյան Արամայիս	Սպիտակ համայնքի Լուսաղբյուր բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
14	Իգիթյան Արամ	Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
15	Պապոյան Արմեն	Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
16	Գաբրիելյան Աշոտ	Սպիտակ համայնքի Հարթագյուղ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
17	Փիլոյան Արտյոմ	Սպիտակ համայնքի Սարահարթ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000

18	Մինասյան Թամարա	Սպիտակ համայնքի Սարամեջ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
19	Մարկոսյան Գայանե	Սպիտակ համայնքի Արջիովիտ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
20	Գրիգորյան Վարազդատ	Սպիտակ համայնքի Գեղասար բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
21	Համբարձումյան Վարուժան	Սպիտակ համայնքի Խնկոյան բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
22	Տոուզյան Մարտիրոս	Սպիտակ համայնքի Նոր Խաչակապ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
23	Մխիթարյան Մխիթար	Սպիտակ համայնքի Շենավան բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
24	Սարոյան Արթուր	Սպիտակ համայնքի Սարալանջ բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
25	Ռոստոմյան Հրանուշ	Սպիտակ համայնքի Քարածոր բնակավայրի վարչական ղեկավար	29 000
26	Գրիգորյան Երեմ	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետ	29 000
27	Դանիելյան Մելանյա	Աշխատակազմի մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի պետ	29 000
28	Շուշանյան Թագուհի	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ	29 000
29	Օհանյան Լուսինե	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ	29 000
30	Կարապետյան Իննա	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ	29 000
31	Խումարյան Անահիտ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
32	Խաչատրյան Սուսաննա	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
33	Պողոսյան Ալլա	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
34	Շիրոյան Անուշ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000

35	Բաբայան Ալբերտ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
36	Մամյան Թեհմինե	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
37	Գասպարյան Լիաննա	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
38	Դանիելյան Սուրեն	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
39	Դիլբարյան Արման	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
40	Ավետիսյան Արմեն	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
41	Սահակյան Նարինե	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
42	Դանիելյան Աստղիկ	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
43	Ասատրյան Լիանա	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի գլխավոր մասնագետ	29 000
44	Յարմալյան Նորայր	Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ	29 000
45	Թումանյան Դավիթ	Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ	29 000
46	Պետրոսյան Քնարիկ	Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ	29 000
47	Անդրեասյան Գեղանուշ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
48	Գալոյան Անահիտ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
49	Սողոմոնյան Մացակ	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
50	Աշրաֆյան Արեն	Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000

51	Չոբանյան Էլմիրա	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
52	Դարչինյան Արամ	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
53	Մակարյան Ներսես	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
54	Հարությունյան Մելինե	Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
55	Գրիգորյան Լիանա	Աշխատակազմի մշակույթի , կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
56	Վարդանյան Անուշ	Աշխատակազմի մշակույթի , կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
57	Գալստյան Քրիստինե	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
58	Զարմանյան Հերմինե	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
59	Չոբանյան Քրիստինե	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
60	Թադևոսյան Սյուզաննա	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ	29 000
61	Սահակյան Հերմինե	Աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետի ժ/պ	29 000
62	Վարդանյան Վանուհի	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի ժ/պ	29 000
63	Արշակյան Արմինե	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
64	Թադևոսյան Արմինե	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
65	Սահակյան Սևադա	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
66	Մխիթարյան Լուսինե	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
67	Մկրտչյան Մարուշ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
68	Գասոյան Սարիբեկ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
69	Քոսյան Քրիստինե	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000

70	Երանոսյան Հասմիկ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
71	Սարգսյան Հռիփսիկ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
72	Մելիքսեթյան Անդրանիկ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
73	Պողոսյան Սիլվա	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
74	Սարգսյան Էմիլիա	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
75	Խաչատրյան Վարդուհի	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի ժ/պ	29 000
76	Եղոյան Աիդա	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
77	Գևորգյան Լիլիթ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
78	Ռշոյան Սիրանուշ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
79	Պողոսյան Տաթևիկ	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	29 000
80	Սարգսյան Հայկուհի	Աշխատակազմի առաջատար մասնագետի ժ/պ	29 000
81	Էհտիբարյան Մերի	Աշխատակազմի 2-րդ կարգի մասնագետի ժ/պ	29 000
82	Մարտիրոսյան Իրինա	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
83	Ավետիսյան Մարո	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
84	Բաբայան Արթուր	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
85	Սիմոնյան Արմինե	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
86	Աբրահամյան Նարեկ	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
87	Ավետիսյան Արշակ	Աշխատակազմի 1-ին կարգի մասնագետ	29 000
88	Մաթոսյան Վահե	Աշխատակազմի ցանցային ադմինիստրատոր	29 000
89	Գևորգյան Դավիթ	Վարորդ	29 000

90	Այվազյան Արմեն	Վարորդ	29 000
91	Խաչատրյան Կարեն	Վարորդ	29 000
92	Դանիելյան Սերգեյ	Տնտեսվար	29 000
93	Միքայելյան Արթուր	Տնտեսվար	29 000
94	Մելիքյան Գոհար	Հավաքարար	29 000
95	Առաքելյան Գրետա	Հավաքարար	29 000
96	Պողոսյան Սվետլաննա	Հավաքարար	29 000
97	Ավետիքյան Նարինե	Հավաքարար	29 000
98	Հակոբյան Լեյլի	Հավաքարար	29 000
99	Մարտիրոսյան Համեստուհի	Հավաքարար	29 000
100	Իվանյան Սաթենիկ	Հավաքարար	29 000
101	Գևորգյան Գեղեցիկ	Հավաքարար	29 000
102	Մարգարյան Աննա	Հավաքարար	29 000
103	Մինասյան Վարդիթեր	Հավաքարար	29 000
104	Պապիկյան Օֆելյա	Հավաքարար	29 000
105	Ոսկանյան Ծաղիկ	Հավաքարար	29 000
106	Ամիրյան Անահիտ	Հավաքարար	29 000
107	Սարգսյան Գոհար	Հավաքարար	29 000
108	Ուռուսյան Նարինե	Հավաքարար	29 000
109	Հակոբյան Սիլվա	Հավաքարար	29 000

110	Մարտիրոսյան Սուսամբար	Հավաքարար	29 000
111	Ալեքսանյան Արեքնազան	Հավաքարար	29 000
112	Մագոյան Արմիդա	Հավաքարար	29 000
113	Գալոյան Սուսաննա	Հավաքարար	29 000
114	Արզարյան Հերմինե	Հավաքարար	29 000
115	Սաֆարյան Ազատ	Բանվոր	29 000
116	Մարգարյան Նորայր	Բանվոր	29 000
117	Ժամակոչյան Հովնան	Բանվոր	29 000
118	Քոչինյան Մեսրոպ	Բանվոր	29 000
119	Վարդանյան Գևորգ	Բանվոր	29 000
120	Մկրտչյան Վոան	Բանվոր	29 000
121	Հակոբյան Վահե	Բանվոր	29 000
122	Օհանջանյան Հովիկ	Բանվոր	29 000
123	Դունամալյան Արգիշտի	Բանվոր	29 000
124	Ավետիսյան Գալուստ	Բանվոր	29 000
125	Կասեմյան Մելիքսեթ	Բանվոր	29 000
126	Թադևոսյան Ջոնեթիկ	Բանվոր	29 000
127	Մարտիրոսյան Սեյրան	Բանվոր	29 000
128	Փիլոյան Վարազդատ	Բանվոր	29 000
129	Ղուկասյան Հրաչյա	Բանվոր	29 000

130	Մելիքյան Մկրտիչ	Բանվոր	29 000
131	Գևորգյան Վիլիկ	Բանվոր	29 000
132	Մարտիրոսյան Տիգրան	Բանվոր	29 000
133	Նիգոյան Ռազմիկ	Բանվոր	29 000
134	Համբարյան Սեյրան	Բանվոր	29 000
135	Գրիգորյան Հենրիկ	Պահակ	29 000
136	Սահակյան Վահե	Պահակ	29 000
137	Զոբանյան Վարդան	Պահակ	29 000

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝



S. Vahid

Ա. ՖՐԱՆԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1095

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԼԻԼԻԹ ԱՐԹՈՒՐԻ ՏԱՏԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 9-րդ կետի 4-րդ ենթակետի «գ» պարբերությամբ, հիմք ընդունելով Արթուր Լադիկի Տատանյանի և Գայանե Հրաչյայի Քերոբյանի դիմումը և Սպիտակ համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել օտարել Լադիկ Վազգենի Տատանյանին, Սիլվարդ Ավետիքի Գրիգորյանին, Կարինե Լադիկի Տատանյանին, Մարինե Լադիկի Տատանյանին, Արթուր Լադիկի Տատանյանին, Գայանե Հրաչյայի Քերոբյանին, Սիրվարդ Արթուրի Տատանյանին, Լիլիթ Արթուրի Տատանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Վարպետաց թաղամաս Երիտասարդության փողոց 25 բնակելի տուն հասցեում գտնվող հողամասը և բնակելի տունը՝ (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16052022-06-0019 վկայական)՝ անչափահաս երեխա Լիլիթ Արթուրի Տատանյանի մասով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1096

ՆԱՐԻՆԵ ՆՈՐԻԿԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ ԱՆՈՒՆԻՑ ՆՐԱ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՏԻԳՐԱՆ ՆՈՐԻԿԻ
ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻՆ ՆՈՐԻԿ ԳՐԻԳՈՐԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ ՄԱՀԻՑ ՀԵՏՈ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ
ԶԱՆԳՎԱԾԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 9-րդ կետի 4-րդ ենթակետի «գ» պարբերությամբ, հիմք ընդունելով Նարինե Նորիկի Դանիելյանի խնամակալ Տիգրան Նորիկի Դանիելյանի դիմումը և Սպիտակ համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Համաձայնություն տալ Տիգրան Նորիկի Դանիելյանին իր խնամարկյալ Նարինե Նորիկի Դանիելյանի անունից կնքելու Նորիկ Գրիգորի Դանիելյանի մահից հետո մնացած ժառանգական զանգվածը բաժանելու վերաբերյալ ցանկացած համաձայնագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1097

«ԱՄՌԵԿՈ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի 2025 թվականի հոկտեմբերի 29-ի թիվ ՔՏՄ/19.01/29714-25 գրության հիման վրա Սպիտակ համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ Սուրեն Դանիելյանի կատարած ուսումնասիրության, այդ թվում՝ 2025 թվականի նոյեմբերի 4-ին, ժամը 11:01-ից 11:02-ն ընկած ժամանակահատվածում կատարած տեղազննության, տեղազննության ժամանակ կատարված լուսանկարների, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի 2025 թվականի հոկտեմբերի 29-ի թիվ ՔՏՄ/19.01/29714-25 գրությանը կից ներկայացված լուսանկարների, հողամասի նկատմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթերի ուսումնասիրության արդյունքում պարզվել է, որ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ի թիվ 1011 որոշմամբ վարչական տույժ նշանակելուց և ինքնակամ շինարարությունը կասեցնելուց հետո «ԱՄՌԵԿՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը 2025 թվականի նոյեմբերի 4-ի դրությամբ շարունակում է «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Երևանի խճուղի 55 հեղուկ վառելիքի լիցքավորման կայան» հասցեում գտնվող 06-006-0136-0038 կադաստրային ծածկագրով 0,116 հեկտար մակերեսով հողամասում առանց շինարարության թույլտվության իրականացնել շինարարական աշխատանքներ. կատարել է սնամեջ մանր բլոկով պատերի կառուցում, տանիքի կառուցում, պատուհանների տեղադրում, մետաղական ծածկի կառուցում:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 219¹-րդ հոդվածով, 282-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով և 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. «ԱՄՌԵԿՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակել տուգանք նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարհինգհարյուրապատիկի չափով՝ 2 500 000 (երկու միլիոն հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Կասեցնել ինքնական շինարարությունը:

3. Սույն որոշումը սահմանված կարգով և ժամկետում հանձնել «ԱՄՌԵԿՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

4. «ԱՄՌԵԿՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշմամբ նշանակված տուգանքը ենթակա է վճարման որոշումն ստանալու օրվանից ոչ ուշ, քան 15 օրվա ընթացքում՝ Սպիտակ համայնքի 900245161063 գանձապետական հաշվին:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՄՌԵԿՈ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

6. Սույն որոշումը վարչական կարգով կարող է բողոքարկվել որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երեսուն օրվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1098

ՍՊԻՏԱԿԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2006 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 14-Ի ԹԻՎ 52
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, հաշվի առնելով, որ Սպիտակի քաղաքապետի 2006 թվականի ապրիլի 14-ի թիվ 52 որոշմանը կից ցուցակում Հրաչիկ Սարգսի Այվազյանի (ծնված 25.01.1938թ., մահացած 23.02.2012թ.) անունը սխալմամբ գրվել է «Հրաչ», հիմք ընդունելով Հրաչիկ Սարգսի Այվազյանի մահվան վկայականը, Հրաչիկ Սարգսի Այվազյանի դստեր Նազելի Հրաչիկի Այվազյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակի քաղաքապետի 2006 թվականի ապրիլի 14-ի «Սպիտակ քաղաքի Այգեստան, Ն.Աճեմյան, Սայաթ-Նովա, Կնունյանց, Ալ. Մանուկյան, Մյասնիկյան, Կամոյի, Թումանյան, Քըրք-Քըրքորյան փողոցների բնակիչների տնամերձ հողամասերը և բնակելի տները՝ որպես վերջիններիս սեփականություն ճանաչելու մասին» թիվ 52 որոշմանը կից ցուցակի 118-րդ տողում գրված «Հրաչ» բառը փոխարինել «Հրաչիկ» բառով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1099

ԳՈՐԻԿ ԱՐԹՈՒՐԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ, ՎԱՐԴԻԹԵՐ ԴԱՎԹԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 128,65 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշմամբ,
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի թիվ 600-Ն
որոշմամբ, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական
գրանցման թիվ 06102025-06-0069 վկայականը և Գորիկ Արթուրի Միրզոյանի (ծնված՝
17.08.1983թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Գորիկ Արթուրի Միրզոյանին և Վարդիթեր Դավթի Սահակյանին ընդհանուր
բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ
Սպիտակ ք., Թորոսյան փողոց 26 շենք, 29 բնակարան» հասցեում գտնվող, 128,65
քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանի գործառնական նշանակությունը փոփոխել
հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության՝ որպես գրասենյակ:

2. Սույն որոշմամբ կատարված փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. N^o 1100

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԽԱՉԱԿԱՊ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-083-0021-0012 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08102019-06-0013, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06142HVN2MAX) և Սառա Վաղարշակի Սարգսյանի (ծնված՝ 09.11.1961թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Նոր Խաչակապ բնակավայրում գտնվող 06-083-0021-0012 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Նոր Խաչակապ, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 10 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1817):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1101

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ԽԱՉԱԿԱՊ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-083-0020-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ
ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի ապրիլի 9-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 913), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06142PNVCQPM) և Սառա Վաղարշակի Սարգսյանի (ծնված՝ 09.11.1961թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Նոր Խաչակապ բնակավայրում գտնվող 06-083-0020-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասին, դրա վրա գտնվող 52,1 քառակուսի մետր մակերեսով անասնաշենքին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Նոր Խաչակապ, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 5 անասնաշենք» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1817):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 06-083-0020-0004 Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. N^o 1102

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-049-0036-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,234 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 7897), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06049DDGE2JG) և Ալբերտ Զավենի Սահրադյանի (ծնված՝ 05.07.1969թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Ծաղկաքեր բնակավայրում գտնվող 06-049-0036-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,234 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Ծաղկաքեր, 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի, 16 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1814):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7

ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

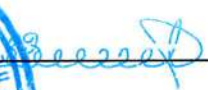
« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1103

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-049-0014-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,043 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 7897), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06102X7SLYNZ) և Ալբերտ Զավենի Սահրադյանի (ծնված՝ 05.07.1969թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրում գտնվող 06-049-0014-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,043 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Ծաղկաբեր, 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի, 1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1814):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1104

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾԱՂԿԱՔԵՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-049-0014-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,123 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2022 թվականի դեկտեմբերի 7-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 7897), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06049HVDLA85) և Ալբերտ Զավենի Սահրադյանի (ծնված՝ 05.07.1969թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Ծաղկաբեր բնակավայրում գտնվող 06-049-0014-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,123 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Ծաղկաբեր, 1-ին փողոց, 2-րդ փակուղի, 12 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1814):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7

ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. N^o 1105

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-095-0021-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,195 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի հոկտեմբերի 10-ի ըստ օրենքի ժառանգության վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 4546), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06172MQZSLY) և Ֆելիքս Շոթայի Մխիթարյանի (ծնված՝ 23.03.1971թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1.Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրում գտնվող 06-095-0021-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,195 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Զրաշեն, 3-րդ փողոց, 1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1821):

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1106

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՄԻՇԱՅԻ ԶՈԹՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳԱԲԱՐ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ 0,125 ՀԵԿՏԱՐ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի հոկտեմբերի 24-ի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում 2510), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06132JEUUU9N) և Անդրանիկ Միշայի Զոթյանի (ծնված՝ 23.07.1967թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Անդրանիկ Միշայի Զոթյանին ժառանգաբար փոխանցված 0,125 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Մեծ Պարնի, 11-րդ փողոց, 59 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1818):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1107

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԹՆԱՋՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-052-0089-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,03 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 928660 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06112WB9K9ND) և Կարեն Վրեժի Թորոսյանի (ծնված՝ 03.02.1979թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրում գտնվող 06-052-0089-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,03 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Կաթնաջուր, 13-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի, 1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1815):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 06.11.2025թ. Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025 թ. № 1108

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԹՆԱՋՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-052-0091-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,055 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 928662 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06112J7DTJNB) և Կարեն Վրեժի Թորոսյանի (ծնված՝ 03.02.1979թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Կաթնաջուր բնակավայրում գտնվող 06-052-0091-0002 կադաստրային ծածկագրով 0,055 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 67,6 քառակուսի մետր մակերեսով շինությանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Կաթնաջուր, 13-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի, 2 անասնաշենք» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1815):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1109

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ

06-006-0489-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,117 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի հունիսի 19-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 1421), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06011SZKPPWH) և Անժիկ Ավետիքի Կասեմյանի (ծնված՝ 25.05.1952թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-006-0489-0003 կադաստրային ծածկագրով 0,117 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող բնակելի տանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Սպիտակ ք., Այգեստան փողոց, 1-ին նրբանցք, 8 բնակելի տուն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1801):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Յ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Փաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025 թ. № 1110

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-095-0037-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
0,18384 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով թիվ ԼԴ4/0015/02/24 քաղաքացիական գործով Հայաստանի Հանրապետության վերաքննիչ քաղաքացիական դատարանի 2025 թվականի հունիսի 13-ի որոշումը, «ԳԵՈԳԼՈԲԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը և Ռուզաննա Լևիկի Մելոյանի (ծնված՝ 18.11.1964թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-095-0037-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0,18384 հեկտար մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների հատակագիծը:

2. Սույն որոշումը տրամադրել Կադաստրի կոմիտե՝ սահմանված կարգով պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. N^o 1111

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶՐԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-095-0076-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,076 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1688980 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06172P3EPDUU) և Արթուր Վոլոդյայի Ուռուսյանի (ծնված՝ 25.12.1971թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրում գտնվող 06-095-0076-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,076 հեկտար մակերեսով հողամասին, դրա վրա գտնվող 110,6 քառակուսի մետր մակերեսով նկուղին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Զրաշեն, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 10 շինություն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1821):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025 թ. № 1112

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՌՆԱՆՑՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-040-0117-0041 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
0,217 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 574246 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06062LATMU6F) և Հայկ Վոլոդյայի Գևորգյանի (ծնված՝ 11.10.1952թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրում գտնվող 06-040-0117-0041 կադաստրային ծածկագրով 0,217 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Լեռնանցք, 13-րդ փողոց, 4-րդ փակուղի, 4 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1810):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7

ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025 թ. № 1113

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 06-006-0197-0017
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ 0,02886 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ,
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման թիվ 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Լոռի-4 Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06011KUDVEUY) և «ԳԵՈԳԼՈՐԲԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-006-0197-0017 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0,02886 հեկտար մակերեսով այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագիծը:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Սպիտակ ք., Շվեյցարական թաղամաս, 130/1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1801):

4. Սույն որոշմամբ կատարված փոփոխությունը և տրամադրված հասցեն ենթակա են պետական գրանցման:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետ Ե. Գրիգորյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. N^o 1114

ՏԻԳՐԱՆ ՌՈՐԵՐՏԻ ԴԻԼԲԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 101-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25062025-06-0055 վկայականը, Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծված մրցութային հանձնաժողովի 2025 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 5/1-3 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0341-0011 կադաստրային ծածկագրով 10,31331 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի հնդավոր հողատեսքի հողամասը՝ 1412 601,50 (մեկ միլիոն չորս հարյուր տասներկու հազար վեց հարյուր մեկ ամբողջ հիսուն հարյուրերորդական) ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցութային հաղթող ճանաչված Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանին (ծնված՝ 08.08.1994թ.):

2. Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել տարեկան վարձավճարների գանձումը:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ի. ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1115

ՏԻԳՐԱՆ ՌՈՔԵՐՏԻ ԴԻԼԲԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 101-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25062025-06-0053 վկայականը, Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծված մրցութային հանձնաժողովի 2025 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 5/1-6 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0341-0014 կադաստրային ծածկագրով 9,57354 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի հնդավոր հողատեսքի հողամասը՝ 1 311 275,75 (մեկ միլիոն երեք հարյուր տասնմեկ հազար երկու հարյուր յոթանասունհինգ ամբողջ յոթանասունհինգ հարյուրերորդական) ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանին (ծնված՝ 08.08.1994թ.):

2. Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել տարեկան վարձավճարների գանձումը:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1116

ՏԻԳՐԱՆ ՌՈՔԵՐՏԻ ԴԻԼԲԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 101-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25062025-06-0056 վկայականը, Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծված մրցութային հանձնաժողովի 2025 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 5/1-4 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0341-0012 կադաստրային ծածկագրով 1,23422 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի հնդավոր հողատեսքի հողամասը՝ 169 050,0 (հարյուր վաթսունինը հազար հիսուն) ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանին (ծնված՝ 08.08.1994թ.):

2. Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել տարեկան վարձավճարների գանձումը:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«09» նոյեմբերի 2025թ. № 1117

ՄԻՆԱՍ ՀՐԱՅՐԻ ՉՈՒՄՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 101-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 17112022-06-0042 վկայականը, Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծված մրցութային հանձնաժողովի 2025 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 5/1-2 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0288-0011 կադաստրային ծածկագրով 0,17698 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 3-րդ կարգի անջրդի վարելահող հողատեսքի հողամասը՝ 4496,250 (չորս հազար չորս հարյուր իննսունվեց ամբողջ երկու հարյուր հիսուն հազարերորդական) ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Մինաս Հրայրի Չոբանյան (ծնված՝ 12.07.1991թ.):

2. Մինաս Հրայրի Չոբանյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել տարեկան վարձավճարների գանձումը:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



Պ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«07» նոյեմբերի 2025թ. № 1118

ՏԻԳՐԱՆ ՌՈՔԵՐՏԻ ԴԻԼԲԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 101-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 26062025-06-0006 վկայականը, Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ստեղծված մրցութային հանձնաժողովի 2025 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 5/1-5 արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի Սպիտակ քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0341-0013 կադաստրային ծածկագրով 2,44176 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 2-րդ կարգի հնդավոր հողատեսքի հողամասը՝ 334 444,75 (երեք հարյուր երեսունչորս հազար չորս հարյուր քառասունչորս ամբողջ յոթանասունհինգ հարյուրերորդական) ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճարով, 25 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանին (ծնված՝ 08.08.1994թ.):

2. Տիգրան Ռոբերտի Դիլբարյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

3. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ սահմանված կարգով և ժամկետներում ապահովել տարեկան վարձավճարների գանձումը:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 07.08.2025 թ. Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 07 » նոյեմբերի 2025թ. № 1119

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԻՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, Սպիտակ համայնքի Սարահարթ և Կաթնաջուր բնակավայրերում ենթակայանների կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման նպատակով՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի «Ոռոգում» գործառական դասակարգման «Շենքերի և շինությունների կառուցում» տնտեսագիտական դասակարգման 5112 հոդվածով նախատեսված միջոցներից 100 000 ՀՀ դրամ տեղափոխել նույն գործառական դասակարգման «Նախագծահետազոտական ծախսեր» տնտեսագիտական դասակարգման 5134 հոդված:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 7
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«10» նոյեմբերի 2025թ. № 1120

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 06-006-0061-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ 0,10557 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման թիվ 1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հունիսի 1-ի թիվ 1054-Ն որոշումը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06011USAYWEJ) և «ԳԵՈԳԼՈԲԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-006-0061-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության 0,10557 հեկտար մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագիծը:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Սպիտակ ք., Բանավան թաղամաս, 74/2 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1806):

4. Սույն որոշմամբ կատարված փոփոխությունը և տրամադրված հասցեն ենթակա են պետական գրանցման:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետ Ե. Գրիգորյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » նոյեմբերի 2025թ. № 1121

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐԹԱԳՅՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-061-0239-0001
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՅՎԱԾ 10,08000 ՀԵԿՏԱՐ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի հունիսի 9-ի թիվ 842-Ն որոշումը և «ԳԵՈԳԼՈՐԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Հարթագյուղ բնակավայրում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-061-0239-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասից առանձնացված 10,08000 հեկտար մակերեսով արոտավայր հողատեսքի հողամասի հատակագիծը:

2. Սույն որոշումը տրամադրել Կադաստրի կոմիտե՝ սահմանված կարգով պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 10
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«10» նոյեմբերի 2025թ. № 1122

«ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՆԱԶԱՐՅԱՆ ԱՇՈՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, համաձայն Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի թիվ 136-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 5-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով «ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՆԱԶԱՐՅԱՆ ԱՇՈՏԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ 2025 թվականի նոյեմբերի 7-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՍԻՐԱՆՈՒՇ ՆԱԶԱՐՅԱՆ ԱՇՈՏԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջը (ՀՎՀՀ 67124856) տալ «ՀՀ Լոռու մարզ գ. Մեծ Պարնի 24-րդ փողոց 25 բնակավայրի» հասցեում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ներառյալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

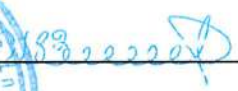
« 10 » նոյեմբերի 2025թ. № 1123

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՎԱՇՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-021-0001-0042 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,28 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասին 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը (գրանցված են սեղանամատյանում թիվ 3589, թիվ 3590, թիվ 3591), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06032Q65SBGK) և Սերյոժա Գազիկի Աֆրիկյանի ներկայացուցիչ Էլիտա Սպարտակի Մուրադյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Արևաշող բնակավայրում գտնվող 06-021-0001-0042 կադաստրային ծածկագրով 0,28 հեկտար մակերեսով հողամասին, դրա վրա գտնվող 19 քառակուսի մետր մակերեսով հացատանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Արևաշող, 1-ին փողոց, 30-րդ փակուղի, 3 շինություն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1807):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 10

ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » նոյեմբերի 2025թ. № 1124

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԵՌՆԱՆՑՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-040-0620-0025 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,36301 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի թիվ 117-Ա որոշումը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը՝ (քաղվածք՝ 060624EDMMMM) **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրում գտնվող 06-040-0620-0025 կադաստրային ծածկագրով 0,36301 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Լեռնանցք, 1 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1807):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 10

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«10» նոյեմբերի 2025թ. NՁ 1125

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԱՄԵՋ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-098-0109-0187 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,99901 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ
ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հոկտեմբերի թիվ 118-Ա որոշումը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը՝ (քաղվածք՝ 06202TQN68Z5) **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի Սարամեջ բնակավայրում գտնվող 06-098-0109-0187 կադաստրային ծածկագրով 0,99901 հեկտար մակերեսով հողամասին, դրա վրա գտնվող շինությանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Սարամեջ, 2 ջրավազան» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1807):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«10» նոյեմբերի 2025թ. № 1126

ԳԱԳԻԿ ԱՐԱՐԱՏԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 98-Ա որոշումը, Սպիտակի քաղաքապետի 2002 թվականի օգոստոսի 30-ի թիվ 119 որոշման հիման վրա տրված բնակելի տարածության թիվ 7 օրդերը և Գագիկ Արարատի Աբրահամյանի ներկայացուցիչ Գոռ Արարատի Աբրահամյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19092025-06-0095 վկայական՝ տրված 19.09.2025 թվականին) «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս.Ավետիսյան փողոց, 11 շենք, 1 բնակարան» հասցեի բնակարանը նվիրատվությամբ փոխանցել Գագիկ Արարատի Աբրահամյանին՝ (ծնված 21.05.1978 թվականին) որպես սեփականություն.

2. Նվիրատուի հետ կնքել անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ Լուսինե Օհանյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում փոփոխություն կատարել համայնքի գույքային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



 Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«10» նոյեմբերի 2025թ. № 1127

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի ԹԻՎ 829
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, հաշվի առնելով, որ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի սեպտեմբերի 1-ի թիվ 829 որոշման նախաբանում և 1-ին կետում «33,11808» թվի փոխարեն սխալմամբ գրվել է «33,33600» թիվը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի սեպտեմբերի 1-ի «Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-006-0173-0001 կադաստրային ծածկագրով 33,33600 հեկտար մակերեսով հողամասի հատակագիծը հաստատելու մասին» թիվ 829 որոշման վերնագրում և 1-ին կետում գրված «33,33600» թիվը փոխարինել «33,11808» թիվով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » նոյեմբերի 2025թ. № 1128

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-006-0511-0012 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,063 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասին 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի սեպտեմբերի 16-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում թիվ 2230), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06011XTAEMMY) և Համլետ Պարույրի Կարապետյանի ներկայացուցիչ Վիկտորյա Էդիկի Ալեքսանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-006-0511-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,063 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 99,70 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տանը, 47,80 քառակուսի մետր մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, Սպիտակ ք., Ե. Չարենցի փողոց, 29 բնակելի տուն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1801):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 10

ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » նոյեմբերի 2025թ. № 1129

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
06-006-0499-0023 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0006 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով 2025 թվականի սեպտեմբերի 15-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 15158), Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06011YP4Y3ZZ) և Գորիկ Արթուրի Միրզոյանի (ծնված՝ 17.08.1983թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 06-006-0499-0023 կադաստրային ծածկագրով 0,0006 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք Սպիտակ ք., Ս. Շահումյան փողոց, 5/2 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1801):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. Շահումյան Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 10

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 10 » նոյեմբերի 2025թ. N° 1130

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՕՐՎԱ
ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ՀՅՈՒՐԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԾԱՂԿԱՅԻՆ ԿՈՄՊՈԶԻՑԻԱՆԵՐ
ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, 46-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետով, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության տոների և հիշատակի օրերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.1-ին հոդվածով, հաշվի առնելով համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ա. Ֆրանգյանի զեկուցագիրը՝ Տեղական ինքնակառավարման օրվա կապակցությամբ Սպիտակ համայնքի ավագանու անդամների համար հյուրասիրություն և ծաղկային կոմպոզիցիաներ ձեռք բերելու նպատակով՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի «Այլ մշակութային կազմակերպություններ» գործառական դասակարգման «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» տնտեսագիտական դասակարգման 4269 հոդվածից հատկացնել 91 000 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

002208 Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 10
ք.Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» նոյեմբերի 2025 թվականի N 1131

ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐՆ ԶԲԱՂԵՏՆԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 13-Ն հրամանի հավելվածի 11-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

1. 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ին՝ ժամը 11:00-ին, անցկացնել մրցույթներ Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության հետևյալ թափուր պաշտոններն զբաղեցնելու համար.

- 1) աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկաման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-8),
- 2) աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկաման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-10),
- 3) աշխատակազմի մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-13),
- 4) աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-16),
- 5) աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-18),
- 6) աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-19),
- 7) աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-21):

2. Մրցույթներն անցկացնել Սպիտակի համայնքապետարանի վարչական շենքում:

3. Մրցույթների անցկացման համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում հրապարակել հայտարարություն:

4. Սույն որոշման մասին երկօրյա ժամկետում տեղեկացնել ՀՀ Լոռու մարզպետի աշխատակազմին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 12
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» նոյեմբերի 2025թ. № 1132

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 18-Ի ԹԻՎ 26
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ
ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 31-կետի 3-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով «ԷՍ ԷՌ ՖՈՒԴ ԿՈՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ներկայացուցիչ Ալեքսան Աղաբեկի Սարգսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 18-ի թիվ 26 նախագծման թույլտվության մեջ (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) գրված «1 տարի» թիվը և բառը փոխարինել «3 տարի» թվով և բառով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ 0133000007 Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. նոյեմբերի 12

ք.Սպիտակ