



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 93 – Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 9-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի հերթական նիստի օրակարգը.

1) Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի թիվ 137-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

2) Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին

3) Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 20-ի թիվ 19-Ա որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին

4) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 69-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

5) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակարանները նվիրատվությամբ փոխանցելուն համաձայնություն տալու մասին

6) «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին

7) «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն անհատույց օգտագործման իրավունքով գույք տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին

8) Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերից մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրելուն համաձայնություն տալու և մեկնարկային վարձավճար սահմանելու մասին

9)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Գարիկ Համլետի Սահակյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

10)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

11)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Լյովա Միշայի Յարմալոյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

12)Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանին վարձակալության իրավունքով անշարժ գույք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

13) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Սպարտակ Արմենակի Այվազյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

14) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Սամվել Հրաչի Յարմալոյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

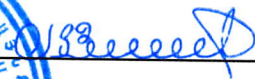
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 94 - Ն

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 12-Ի ԹԻՎ
137-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի «Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 137-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ
ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



 Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ

Տողի NN	Բաժին	Խումբ	Դաս	Բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման բաժինների, խմբերի և դասերի, ինչպես նաև բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների անվանումները		Ընդամենը	Ավելացում	Պակասեցում	Ընդհանուր բնութի հանրային ծառայություններ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2000	x	x	x	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԾԱԽՍԵՐ		0.0	1100.0	-1100.0	0.0
2161	1	6	1	-Շենքերի և շինությունների կառուցում	5112	-1100.0		-1100.0	-1100.0
2161	1	6	1	-Նախագծահետազոտական ծախսեր	5134	1100.0	1100.0		1100.0

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ՖԻՆԱՆՍԱՆՏԵՍԱԳԻՏԱԿԱՆ, ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԵՎ ՀԱՎԱՔԱԳՐՄԱՆ, ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ, ԳՈՎԱԶԴԻ, ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝  Լ.ՕՅԵԿՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № **95 -Ա**

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ
ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները՝ համաձայն հավելվածի:

ԿՈՂՄ (18)
ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (1)
ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԿՈՂՄ (18)
ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ
ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (1)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ

ՑԱՆԿ

2025 թվականի հունիսի 1-ից մինչև 01.09.2025 թ. դուրս գրված անշարժ գույքի

Հերթական համարը	Անշարժ գույքի անվանումը և համառոտ բնութագիրը		Սեփականաշնորհման տարեթիվը	Համարը		Առկայությունը	Արժեքը (հազար դրամ)	Նշումներ
				գույքային	փաստացի (քանակ)			
1	2		3	4	5	6	7	8
1	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Լեռնանցք, 2-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 03062025-06-0045	0,01819 հա մակերեսով հողամաս	03.06.2025թ	-	1	1	61,3	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Մուշեղ Արամի Հովսեփյանին, Սոնիկ Սուրիկի Թումանյան, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 11 մարտի 2025թ թիվ 196 որոշում
2	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Շահումյան փողոց 76 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12082025-06-0063	0,00621 հա մակերեսով հողամաս	12.08.2025թ	-	1	1	116,7	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Գագիկ Սանասարի Մաթոսյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 14 հուլիսի 2025թ. թիվ 639 որոշում
3	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Գեղասար 1-ին փողոց 11 բնակելի տուն» հասցեի հողամաս, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20082025-06-0087	0,07071 հա մակերեսով հողամաս	20.08.2025թ	-	1	1	154,1	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Տիգրան Գուրգենի Գյուլբանգյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 28 հուլիսի 2025թ թիվ 698 որոշում
ԸՆԴԱՄԵՆԸ					3	3	332,1	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝



Ա. ՖՐԱՆԳՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № **96 –Ա**

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՓԵՏՐՎԱՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 19-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2025 թվականի հուլիսի 10-ի թիվ 921 որոշումը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի փետրվարի 20-ի «Սպիտակ համայնքում գործող մանկապարտեզներ հաճախող երեխաների մանկապարտեզի վարձավճարի արտոնություն տալու մասին» թիվ 19-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՌԵԿԱԳԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 97-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ
2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 27-Ի ԹԻՎ 69-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 27-ի «Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցութային հանձնաժողով ստեղծելու մասին» թիվ 69-Ա որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ.

«1. Ստեղծել Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող և Սպիտակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետության սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցութային հանձնաժողով հետևյալ կազմով.

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Քաջայր Նիկողոսյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավար

Մրցութավար՝

Արտակ Մաթոսյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ

Արձանագրող՝

Իննա Կարապետյան-Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Երեմ Գրիգորյան - Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետ

Հենրիկ Իգիթխանյան - Սպիտակ համայնքի ղեկավարի օգնական

Նորայր Յարմալյան-աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

Կարեն Սարգսյան – Սպիտակ համայնքի ավագանու անդամ (համաձայնությամբ)»:

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № **98-Ա**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԸ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2018 թվականի մարտի 6-ի թիվ 303-Ն որոշմամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանները քաղաքացիներին նվիրատվությամբ փոխանցելուն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սահմանել, որ Սպիտակ համայնքի և քաղաքացիների միջև կնքվող նվիրատվության պայմանագրերի նոտարական վավերացման և դրանցից ծագող իրավունքների պետական գրանցման հետ կապված վճարումները կատարվում են քաղաքացիների միջոցների հաշվին:

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

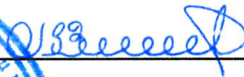
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



Հավելված
Սպիտակ համայնքի ավագանու
«09» սեպտեմբերի 2025թ. թիվ 98-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ					
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻՆ ՓՈԽԱՆՑՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ					
h/h	Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի հասցեները	Կադաստրային ծածկագիր	Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական	Բնակարանի համարը	Տիրապետողը
1	Ա.Մանուկյան 1-ին նրբանցք 11/3 շենք	06-006-0501-0055		10	Զարգարյան Կիրով Գառնիկի
					Զարգարյան Լեյլա Գառնիկի
				12	Միտիցյան Չնաշխարհիկ Մկրտչի
					Հովսեփյան Ռոբերտ Ռաֆիկի
					Ալեքսանյան Նելլի Էվանես
					Հովսեփյան Սյուզաննա Ռոբերտի
2	Ա.Մանուկյան 1-ին նրբանցք 11/4 շենք	06-006-0501-0036		1	Պողոսյան Արայիկ Շուրիկի
					Հարությունյան Հեղնար Արշավիրի
					Հարությունյան Սարգիս Արայիկի
					Հարությունյան Անժելա Արայիկի
					Հարությունյան Արմինե Արայիկի
				6	Բադալյան Արմեն Ռոբերտի
					Պետրոսյան Լուսինե Վաչիկի
					Բադալյան Ռուբիկ Արմենի
					Բադալյան Աղասի Արմենի
					Բադալյան Լարիսա Արմենի

				10	Խաչատրյան Հայկ Էնգլենի Սմբատյան Իրինա Ռուլանդի Խաչատրյան Սամվել Հայկի Խաչատրյան Էրիկ Հայկի Խաչատրյան Գոռ Էնգլենի
3	Ս. Ավետիսյան 11 շենք	06-006-0019-0101		1	Աբրահամյան Գագիկ Արարատի
				2	Մակարյան Էմմա Ղարիբի
					Ղազարյան Մելինե Մելիքի
					Ղազարյան Վերգինե Մելիքի
					Ղազարյան Մարիամ Մելիքի
				5	Ավետիսյան Արթուր Արշակի
					Ավետիսյան Մելինե Արշակի
					Ավետիսյան Կարեն Արշակի
4	Ս. Ավետիսյան 11/1 շենք	06-006-0019-0104		8	Դանիելյան Սամվել Հովհաննեսի
					Դարչինյան Ալինա Ամիրբեկի
					Դանիելյան Լեյլա Սամվելի
					Դանիելյան Վարսենիկ Սամվելի
					Դանիելյան Սիրամարգ Սամվելի
				12	Ղազարյան Սոֆյա Հապետի
					Ղազարյան Լևոն Գրիշայի
					Ղազարյան Լենա Գրիշայի
					Ղազարյան Անահիտ Գրիշայի
5	Ս. Ավետիսյան 11/2 շենք	06-006-0019-0103		3	Զոհրաբյան Անուշ Արտաշեսի
					Աղամալյան Նորայր Մարտունի
					Բիծյան Նազելի Կառլենի
					Աղամալյան Հերմինե Մարտունու
					Աղամալյան Հրայր Նորայրի
					Աղամալյան Հայկ Նորայրի
					Աղամալյան Էյա Նորայրի

				5	Աղամայան Աստղիկ Մնացականի Հարությունյան Արգամ Հարությունի
6	Ս. Ավետիսյան 15 շենք	06-006-0019-0102		2	Ավետիսյան Օֆելյա Աշոտի
					Ազատյան Ալիկ Վահրամի
					Ազատյան Արտյոմ Վահրամի
				3	Գրիգորյան Մարգարիտա Սաղաթելի
					Էտիբարյան Տիգրան Գևորգի
				4	Քոչարյան Սերյոժա Զալիկոյի
					Մինասյան Լարիսա Վարազդատի
					Քոչարյան Արկադի Սերյոժայի
7	Ս. Ավետիսյան հրապարակ 3 շենք	06-006-0274-0005		6	Քոչարյան Աստղիկ Սերյոժայի
					Բաղրամյան Գարիկ Վանիչկայի
				1	Բաղրամյան Տաթևիկ Վիլենի
					Պողոսյան Գոհար Անթոյի
					Պողոսյան Ինգա Գարիկի
				3	Պողոսյան Արայիկ Գարիկի
					Մանուկյան Աստղիկ Պողոսի
				4	Գրիշկյան Սերյոժա Արկադիի
					Գրիշկյան Նարինե Սերյոժայի
					Գրիշկյան Ռայա Արսենի
				5	Ավետիսյան Բաբկեն Ռաֆիկի
					Ավետիսյան Ելենա Հարությունի
					Ավետիսյան Լուսինե Բաբկենի
					Ավետիսյան Հերմինե Բաբկենի

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԲԱՐՏՈՒՂԱՐ



Ա. ՖՐԱՆԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. N^o **99-Ա**

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05082025-06-0022 վկայական)՝ Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրելուն:

ԿՈՂՄ (19)
ՔԱՁԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԻԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 100-Ա

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06082025-06-0045 վկայական)՝ Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրելուն:

ԿՈՂՄ (19)
ՔԱՁԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

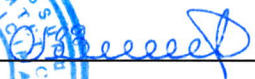
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 101-Ա

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ ՄՐՅՈՒՅԹՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի
2-րդ կետով, 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝ Սպիտակ համայնքի
ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող,
Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը գյուղատնտեսական
գործունեություն ծավալելու նպատակով, մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրելուն՝
համաձայն հավելվածի:

ԿՈՂՄ (19)
ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԿՈՂՄ (19)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ

Ցանկ
մրցույթով վարձակալությամբ տրամադրվող հողամասեր

N	Հողամասի հասցեն	Ծածկագիրը	Մակերեսը հա	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Կարգը	Օգտագործման նպատակը	Վկայականի համարը	Հողամասի մեկնարկային տարեկան վարձավճարի չափը	վարձակա լության տրամադր ման ժամկետը
1	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0103-0062	1,20463	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0032	32 292,250	25 տարի
2	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0103-0065	1,16724	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	09062025-06-0003	29 655,000	25 տարի
3	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0006	0,99871	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0038	25 373,500	25 տարի
4	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0005	1,73949	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0091	44 193,750	25 տարի
5	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0052	4,04579	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	03062025-06-0071	102 788,50	25 տարի
6	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0044	3,12842	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0014	79 481,250	25 տարի
7	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0007	3,11446	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0067	79 126,875	25 տարի

8	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0107-0003	1,4626	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0066	37 158,75	25 տարի
9	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0107-0009	0,1	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0059	2540,625	25 տարի
10	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0050	0,99927	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0050	25 387,5	25 տարի
11	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0048	3,70379	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0044	94 099,6875	25 տարի
12	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0047	2,54494	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0052	64 657,5	25 տարի
13	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0103-0064	1,19638	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	09062025-06-0021	50 584,6875	25 տարի
14	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0022	1,25457	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0062	31 874,063	25 տարի
15	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0024	0,73975	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0080	18 794,00	25 տարի
16	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0101-0054	0,99384	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0073	25 249,6875	25 տարի
17	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0107-0011	2,9117	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0103	73975,250	25 տարի
18	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարականջ»	06-096-0105-0025	0,99996	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0081	25 405,313	25 տարի

19	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0028	1,43057	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0032	36 345,0	25 տարի
20	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0023	2,41241	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0075	61 290	25 տարի
21	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0103-0066	5,68155	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0019	144 347,0	25 տարի
22	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0043	0,51166	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0003	21 633,75	25 տարի
23	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0002	0,99966	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0015	25 397,8125	25 տարի
24	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0030	1,5016	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0022	63 489,500	25 տարի
25	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0010	2,71465	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0067	68 969,0	25 տարի
26	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0053	0,97912	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0071	24 875,750	25 տարի
27	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0033	0,60078	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	23062025-06-0070	15 263,4375	25 տարի
28	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0026	1,42353	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	23062025-06-0052	36 166,875	25 տարի
29	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0031	1,27477	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	21062025-06-0001	32 386,875	25 տարի

30	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0055	0,96228	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	16062025-06-0091	24 448,125	25 տարի
31	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0008	1,8604	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	02062025-06-0041	47 266,0	25 տարի
32	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0105-0027	1,15278	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17062025-06-0013	27 451,0	25 տարի
33	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0031	2,8931	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0017	73 502,750	25 տարի
34	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0101-0046	2,90167	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0024	73 720,250	25 տարի
35	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ գյուղ Սարալանջ»	06-096-0107-0004	1,85878	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	30052025-06-0043	47 224,6875	25 տարի
36	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք»	06-006-0341-0011	10,31331	գյուղատնտեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0055	1 412 601,50	25 տարի
37	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք»	06-006-0341-0012	1,23422	գյուղատնտեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0056	169 050,0	25 տարի
38	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք»	06-006-0341-0013	2,44176	գյուղատնտեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0006	334 444,75	25 տարի
39	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք»	06-006-0341-0014	9,57354	գյուղատնտեսական	Հնդավոր	2-րդ կարգի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0053	1 311 275,75	25 տարի
40	«Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ ք ը հողամաս»	06-006-0288-0011	0,17698	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	17112022-06-0042	4496,250	25 տարի

41	«Մարզ համայնք կաթնաջուր»	Լոռի, գյուղ	06-052-0528-0002	0,07819	գյուղատնտեսական	Վարելահող	3-րդ կարգի անջրդի	գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու	25062025-06-0009	1986,5625	25 տարի
----	--------------------------------	----------------	------------------	---------	-----------------	-----------	----------------------	---	------------------	-----------	---------

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Handwritten signature in blue ink.

Ա.ՖՐԱՆԳՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. N^o **102 –Ա**

**ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳԱՐԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22072025-06-0065 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 13 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0517-0032 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Գարիկ Համլետի Սահակյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել **12000 ՀՀ դրամ:**

ԿՈՂՄ (17)
ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № **103-Ա**

ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ, ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԼԱՐԻՍԱ ՍԱՍՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07082025-06-0032 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/9 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0019-0106 կադաստրային ծածկագրով 0,00192 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ:

ԿՈՂՄ (17)
ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ
ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ
ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ
ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ
ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 104-Ա

ՄՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ, ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԼՅՈՎԱ ՄԻՇԱՅԻ ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12082025-06-0047 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 20/4 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0517-0045 կադաստրային ծածկագրով 0,00171 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Լյովա Միշայի Յարմալյանին տրամադրելուն: 2. Տարեկան վճար սահմանել 12 000 ՀՀ դրամ:

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՎԱՐԱՋԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻՔԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԳԱՐ՝ _____ Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 105-Ա

**ՆՈՐԱՅՐ ԱՐՏԵՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19072021-06-0008 վկայական), «Մարզ Լոռի, համայնք Ջրաշեն 9-րդ փողոց 6/1 ակումբի շենք» հասցեում գտնվող 06-095-0069-0036 կադաստրային ծածկագրով 0,08729 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա գտնվող 156,64 քառակուսի մետր մակերեսով ակումբի շենքը սամբո և ըմբշամարտ սպորտաձևերի պարապմունքներ կազմակերպելու նպատակով վարձակալության իրավունքով, 3 տարի ժամկետով, Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանին տրամադրելուն:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի վարձավճարի չափ սահմանել տարեկան 15 664 ՀՀ դրամ (1 քմ՝ 100դրամ):

ԿՈՂՄ (17)
ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՎԱՐԱՋԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻՔԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. N^o **106-Ա**

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՍՊԱՐՏԱԿ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08082025-06-0053 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 6/9 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0501-0122 կադաստրային ծածկագրով 0,00085 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, աստիճանահարթակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Սպարտակ Արմենակի Այվազյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 12000 ՀՀ դրամ:

ԿՈՂՄ (17)
ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 09 » սեպտեմբերի 2025թ. № 107 -Ա

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ,
ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՍԱՄՎԵԼ ՀՐԱՋԻ
ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48¹-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15082025-06-0054 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/5 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0019-0148 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Սամվել Հրաչի Յարմալյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել **12000 ՀՀ դրամ:**

ԿՈՂՄ (17)
ՔԱԶԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ԿՈՂՄ (17)

ԴԵՄ (0)

ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՎԱՐԱՋԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՍԱՄՎԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԻՆԵ ԴԻԼԱՔՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԱ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 9
ք. Սպիտակ