



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«11» սեպտեմբերի 2025թ. № 865

ԱՆՉԱՓԱՀԱՄԱՆԵՐ ՍԱՂԱԹԵԼ ԱՐԿԱԴԻԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՐԿԱԴԻԻ  
ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 9-րդ կետի 4-րդ ենթակետի «գ» պարբերությամբ, հիմք ընդունելով Կարինե Սամվելի Ներսիսյանի դիմումը և Սպիտակ համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Թույլատրել օտարել Կարինե Սամվելի Ներսիսյանին, Սաղաթել Արկադիի Ներսիսյանին, Սուսաննա Արկադիի Ներսիսյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող MITSUBISHI PAJERO IO 1.8 մակնիշի տրանսպորտային միջոցը (թողարկման տարեթիվը՝ 1998թ., թափքի համարը՝ H76W-0019748 (տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 07AB448422 վկայական) անչափահաս երեխաներ Սաղաթել Արկադիի Ներսիսյանի և Սուսաննա Արկադիի Ներսիսյանի մասով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 11  
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

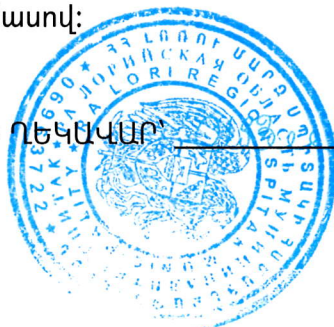
«11» սեպտեմբերի 2025թ. № 866

ԱՆՁԱՓԱՀԱՄՆԵՐ ՄԱՐԻԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄԱՐԴՈՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԱՄՎԵԼ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ  
ՄԱՐԴՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 9-րդ կետի 4-րդ ենթակետի «գ» պարբերությամբ, հիմք ընդունելով Անգին Գագիկի Մարդությանի դիմումը և Սպիտակ համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել օտարել Անգին Գագիկի Մարդությանին, Մարիամ Հովհաննեսի Մարդությանին, Անահիտ Հովհաննեսի Մարդությանին, Սամվել Հովհաննեսի Մարդությանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող՝ Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ գյուղ Շիրակամուտ Հայկական փողոց 31/3 հասցեում գտնվող հողամասի կառուցապատման իրավունքը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 02082025-06-0017 վկայական) և Անգին Գագիկի Մարդությանին, Անահիտ Հովհաննեսի Մարդությանին, Մարիամ Հովհաննեսի Մարդությանին, Սամվել Հովհաննեսի Մարդությանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Լոռու մարզ, համայնք Սպիտակ գյուղ Շիրակամուտ Հայկական փողոց 31 հասցեում գտնվող հողամասը և անասնաշենքը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 21072025-06-0047 վկայական) անչափահաս երեխաներ Մարիամ Հովհաննեսի Մարդությանի և Սամվել Հովհաննեսի Մարդությանի մասով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ \_\_\_\_\_ Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 11 » սեպտեմբերի 2025թ. № 867

«ԻՍՊԱՆԱԿԱՆ ԵՐԿՆՔԻ ՏԱԿ» ԱՐՎԵՍՏԻ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՄՐՑՈՒՅԹ-ՓԱՌԱՏՈՆՈՒՄ  
ՊԱՏՎԱՎՈՐ ՏԵՂԵՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՍԱՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՒՇԱՆՎԵՐՆԵՐ ԵՎ  
ՇՆՈՐՀԱԿԱԼԱԳՐԵՐ ԶԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, ինչպես նաև Սպիտակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 2-ի N 89-Ա որոշմամբ, և հաշվի առնելով, որ «ՍՊԻՏԱԿԻ ԳԵՂԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ ԿՐԹԱԴԱՍՏԻԱՐԱԿԶԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության սաներ՝ Արսեն Արտյոմի Ասատրյանը, Նարինե Նորիկի Քերոբյանը, Գագիկ Սամվելի Ավետիսյանը, Եվա Աղվանի Պողոսյանը «Իսպանական երկնքի տակ» արվեստի միջազգային մրցույթ-փառատոնում ճանաչվել են 1-ին կարգի դափնեկիրներ, իսկ Գրետա Համլետի Սարգսյանը և Ալիսա Ռոմանի Ղուկասյանը նույն մրցույթ-փառատոնում արժանացել են «Մեծ Մրցանակ» պարգևին, հիմք ընդունելով օրինական ներկայացուցիչներ՝ Տաթևիկ Արշալույսի Գասպարյանի, Լիլիթ Լավրենտի Դանիելյանի, Նազելի Ալեքսանի Դանիելյանի, Մելինե Մարտունի Եղիազարյանի, Զինաիդա Արտուշի Ուռուսյանի և Ալլա Մանվելի Մակարյանի դիմումները, ինչպես նաև տրված դիպլոմները և «Արտ Մյուզիք» արվեստի միջազգային փառատոնի ասոցիացիայի տեղեկանքը՝ **որոշում են**.

1. Սպիտակ համայնքի 2025 թվականի բյուջեի «Այլ մշակութային կազմակերպություններ» գործառական դասակարգման «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածից հատկացնել 101 800 ՀՀ դրամ:

2. Աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնին՝ ապահովել սույն որոշման կատարումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ.օգոստոսի 11  
ք.Սպիտակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

«11» սեպտեմբերի 2025 թվականի N 868

**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 5-Ի ԹԻՎ 862  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի սեպտեմբերի 5-ի «Ատեստավորման ենթակա համայնքային ծառայողների ցուցակը հաստատելու մասին» թիվ 862 որոշման 1-ին կետը լրացնել 2-րդ ենթակետով.

«2) Լուսինե Օհանյան - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ (ծածկագիր՝ 2.1-1)»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 869

ՆԱՐԻՆԵ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԳՐԻՇԿՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ  
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 98-Ա որոշումը, Սպիտակի քաղաքապետի 2001 թվականի նոյեմբերի 28-ի թիվ 169 որոշման հիման վրա տրված բնակելի տարածության թիվ 28 օրդերը և Նարինե Սերյոժայի Գրիշկյանի ներկայացուցիչ Միեր Հրաչի Մինասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03092025-06-0091 վկայական՝ տրված 03.09.2025 թվականին) «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան հրապարակ 3 շենք, 4 բնակարան» հասցեի բնակարանը նվիրատվությամբ փոխանցել Նարինե Սերյոժայի Գրիշկյանի ընտանիքին՝ որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն.

1) Նարինե Սերյոժայի Գրիշկյան - ինքը՝ ծնված 12.10.1970 թվականին,

2) Ռայա Արսենի Գրիշկյան - աղջիկը՝ ծնված 14.04.1995 թվականին:

2. Նվիրատուների հետ կնքել անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ Լուսինե Օհանյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում փոփոխություն կատարել համայնքի գույքային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 12  
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» սեպտեմբերի 2025թ. № 870

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 99-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05082025-06-0022 վկայական)՝ Սպիտակ համայնքի Զրաշեն բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով տրամադրել «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Փաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«12» սեպտեմբերի 2025թ. № 841

«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 100-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06082025-06-0045 վկայական)՝ Սպիտակ համայնքի Լեռնանցք բնակավայրի թաղամասերի գազատար խողովակաշարն անհատույց օգտագործման իրավունքով անորոշ ժամկետով տրամադրել «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 12  
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 872

ԼԱՐԻՍԱ ՍԱՍՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 48-ին և 76-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 103-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07082025-06-0032 վկայականը և Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանի (ծնված՝ 28.05.1960թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/9 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0019-0106 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,00192 հեկտար մակերեսով հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, 25 տարի ժամկետով, տարեկան 12 000 ՀՀ դրամ վճարով, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանին:

2. Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանից հետ գանձել միավորի նկատմամբ մինչև օգտագործման տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:

3. Լարիսա Սասնիկի Խաչատրյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 873

ՍՊԱՐՏԱԿ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 48-ին և 76-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 106-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08082025-06-0053 վկայականը և Սպարտակ Արմենակի Այվազյանի (ծնված՝ 02.05.1979թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 6/9 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0501-0122 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,00085 հեկտար մակերեսով հողամասը, աստիճանահարթակ կառուցելու համար, 25 տարի ժամկետով, տարեկան 12 000 ՀՀ դրամ վճարով, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Սպարտակ Արմենակի Այվազյանին:

2. Սպարտակ Արմենակի Այվազյանից հետ գանձել միավորի նկատմամբ մինչև օգտագործման տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:

3. Սպարտակ Արմենակի Այվազյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 844

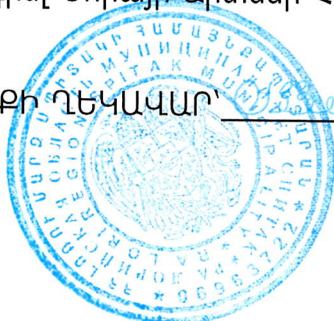
ՆՈՐԱՅՐ ԱՐՏԵՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 24-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 105-Ա որոշումը և Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19072021-06-0008 վկայական), «Մարզ Լոռի, համայնք Զրաշեն 9-րդ փողոց 6/1 ակումբի շենք» հասցեում գտնվող 06-095-0069-0036 կադաստրային ծածկագրով 0,08729 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա գտնվող 156,64 քառակուսի մետր մակերեսով ակումբի շենքը սամբո և ըմբշամարտ սպորտաձևերի պարապմունքներ կազմակերպելու նպատակով վարձակալության իրավունքով 3 տարի ժամկետով, տարեկան 15 664 ՀՀ դրամ վարձավճարով, տրամադրել Նորայր Արտեմի Հովհաննիսյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ \_\_\_\_\_ Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 12  
ք.Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 875

ԳԱՐԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 48-ին և 76-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 102-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22072025-06-0065 վկայականը և Գարիկ Համլետի Սահակյանի (ծնված՝ 14.04.1989թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 2-րդ նրբանցք 13 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0517-0032 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,002 հեկտար մակերեսով հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, 25 տարի ժամկետով, տարեկան 12 000 ՀՀ դրամ վճարով, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Գարիկ Համլետի Սահակյանին:

2. Գարիկ Համլետի Սահակյանից հետ գանձել միավորի նկատմամբ մինչև օգտագործման տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:

3. Գարիկ Համլետի Սահակյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. № 876

ՍԱՄՎԵԼ ՀՐԱԶԻ ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 48-ին և 76-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 107-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15082025-06-0054 վկայականը և Սամվել Հրաչի Յարմալյանի (ծնված՝ 20.02.1957թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 19/5 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0019-0148 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,002 հեկտար մակերեսով հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, 25 տարի ժամկետով, տարեկան 12 000 ՀՀ դրամ վճարով, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Սամվել Հրաչի Յարմալյանին:

2. Սամվել Հրաչի Յարմալյանից հետ գանձել միավորի նկատմամբ մինչև օգտագործման տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:

3. Սամվել Հրաչի Յարմալյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 12 » սեպտեմբերի 2025թ. N 877

**ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ**  
**ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԱՏԵՍՏԱՎՈՐՈՒՄ ԱՆՅԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 19-րդ հոդվածի 1-ին մասի, Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի սեպտեմբերի 11-ի թիվ 15-Ն հրամանով սահմանված «Համայնքային ծառայողի ատեստավորման կարգի» 9-րդ կետով, հաշվի առնելով Սպիտակի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի սեպտեմբերի 5-ի «Ատեստավորման ենթակա համայնքային ծառայողների ցուցակը հաստատելու մասին» թիվ 862 որոշումը և Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի 2025 թվականի սեպտեմբերի 4-ի «Ատեստավորման ենթակա համայնքային ծառայողների ցուցակը հաստատելու մասին» թիվ 292 հրամանը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության գլխավոր և առաջատար պաշտոնների խմբերի հետևյալ համայնքային ծառայողների հերթական ատեստավորումն անցկացնել Սպիտակի համայնքապետարանում՝

1) 2025 թվականի հոկտեմբերի 21-ին ժամը 10:30-ին՝

ա) Ֆրանգյան Ազգանուշ - աշխատակազմի քարտուղար /ծածկ.1.1-1/

2) 2025 թվականի հոկտեմբերի 21-ին ժամը 12:00-ին՝

ա) Օհանյան Լուսինե - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ /ծածկ.2.1-1/

բ) Խումարյան Անահիտ - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-1/

գ) Պողոսյան Ալլա - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-3/

դ)Շիրոյան Անուշ - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-4/

ե)Դանիելյան Սուրեն - աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-7/

զ)Դիլբարյան Արման - աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-9/

է)Յարմալոյան Նորայր - աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ/ծածկ.2.3-17/:

2.Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության կրտսեր պաշտոնների խմբի 1-ին ենթախմբի համայնքային ծառայողների հերթական ատեստավորումն անցկացնել Սպիտակի համայնքապետարանում՝

1) 2025 թվականի հոկտեմբերի 23-ին ժամը 11:00-ին՝

ա)Անդրեասյան Գեղանուշ - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-1/

բ)Սողոմոնյան Մացակ - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-3/

գ)Աշրաֆյան Արեն - աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-5/

դ)Դարչինյան Արամ - աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-12/

ե)Գրիգորյան Լիանա - աշխատակազմի մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-15/

զ)Վարդանյան Անուշ - աշխատակազմի մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-16/

է)Գալստյան Քրիստինե - աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-19/

ը)Արշակյան Արմինե - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-22/

2) 2025 թվականի հոկտեմբերի 28-ին ժամը 11:00-ին՝

ա)Մխիթարյան Լուսինե - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-27

բ)Մկրտչյան Մարուշ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-28/

գ)Գասոյան Սարիբեկ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-29/

դ)Սարգսյան Հռիփսիկ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-30/

ե)Սարգսյան Էմիլիա - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-33/

զ)Գևորգյան Լիլիթ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-35/

է)Պողոսյան Տաթևիկ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-38/

ը)Քոսյան Քրիստինե - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-42/:

3.Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության կրտսեր պաշտոնների խմբի 2-րդ ենթախմբի հետևյալ համայնքային ծառայողների հերթական ատեստավորումն անցկացնել Սպիտակի համայնքապետարանում՝

1) 2025 թվականի հոկտեմբերի 30-ին ժամը 11:00-ին՝

ա)Մարտիրոսյան Իրինա - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-2/

բ)Ավետիսյան Մարո - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-3/

գ)Հովհաննիսյան Հասմիկ - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-7/

դ)Ավետիսյան Արշակ - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-8/:

4. Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության հետևյալ համայնքային ծառայողների փաստաթղթային ատեստավորումն անցկացնել Սպիտակի համայնքապետարանում՝

1) 2025 թվականի հոկտեմբերի 30-ին ժամը 14:00-ին՝

ա)Ավետիսյան Արմեն - աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի գլխավոր մասնագետ /ծածկ.2.3-11/

բ)Սահակյան Սևադա - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-40/

գ)Երանոսյան Հասմիկ - աշխատակազմի առաջատար մասնագետ /ծածկ.3.1-43/

դ)Բաբայան Արթուր - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-4/

ե)Սիմոնյան Արմինե - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-5/

զ)Աբրահամյան Նարեկ - աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ /ծածկ.3.2-6

5.Աշխատակազմի քարտուղար Ա. Ֆրանգյանին՝ ապահովել սույն որոշման մասին ատեստավորման ենթակա համայնքային ծառայողներին և ատեստավորման հանձնաժողովի անդամներին սահմանված կարգով և ժամկետներում տեղեկացումը:

6.Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների ատեստավորման հանձնաժողովի նիստերի տեխնիկական սպասարկումն իրականացնելու նպատակով լիազորել Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ Թագուհի Շուշանյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 12  
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

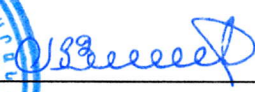
«15» սեպտեմբերի 2025թ. № 878

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ՝  
06-087-0053-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,142 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ  
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2005 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 29-Ի ԹԻՎ  
2387-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասին 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ, 60-րդ և 62-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Շիրակամուտ բնակավայրում գտնվող 06-087-0053-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,142 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 84,20 քառակուսի մետր մակերեսով շինությանը տրամադրված «Լոռու մարզ, Շիրակամուտ համայնք, 18 փողոց, 7 բնակելի տուն» հասցեն չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներին, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 2698669 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի առկա հասցեի փոփոխության հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06162YA9UNVM) և Արթուր Վարուժանի Չարչյանի (ծնված՝ 30.07.1973 թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Շիրակամուտ բնակավայրում գտնվող 06-087-0053-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,142 հեկտար մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 84,20 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տան «Լոռու մարզ, Շիրակամուտ համայնք, 18 փողոց, 7 բնակելի տուն» հասցեն փոփոխել «Սպիտակ համայնք, գ. Շիրակամուտ, 18-րդ փողոց 19 բնակելի տուն» հասցեով (փոստային դասիչ՝ 1820):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով նշված հասցեի փոփոխությունը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Բ.ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 15  
ք. Սպիտակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 15 » սեպտեմբերի 2025թ. № 879

ԱՐԱՅԻԿ ՃՈՒՐԻԿԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ  
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 98-Ա որոշումը, Սպիտակի քաղաքապետի 2002 թվականի դեկտեմբեր 6-ի թիվ 183 որոշման հիման վրա տրված բնակելի տարածության թիվ 110 օրդերը և Արայիկ Շուրիկի Պողոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01092025-06-0060 վկայական՝ տրված 01.09.2025 թվականին) «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ա. Մանուկյան փողոց 1-ին նրբանցք 11/4 շենք, 1 բնակարան» հասցեի բնակարանը նվիրատվությամբ փոխանցել Արայիկ Շուրիկի Պողոսյանի ընտանիքին՝ որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն.

- 1) Արայիկ Շուրիկի Պողոսյան - ինքը՝ ծնված 21.10.1966 թվականին,
- 2) Հեղնար Արշավիրի Հարությունյան - կինը ծնված 26.03.1963 թվականին,
- 3) Սարգիս Արայիկի Հարությունյան - տղան՝ ծնված 10.06.1999 թվականին,
- 4) Անժելա Արայիկի Հարությունյան - աղջիկը՝ ծնված 01.02.1996 թվականին,
- 5) Արմինե Արայիկի Հարությունյան - աղջիկը՝ ծնված 03.03.1994 թվականին:

2. Նվիրատուների հետ կնքել անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ Լուսինե Օհանյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում փոփոխություն կատարել համայնքի գույքային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«15» սեպտեմբերի 2025թ. № 880

ԳԱՐԻԿ ՎԱՆԻԶԿԱՅԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ  
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 98-Ա որոշումը, Սպիտակի քաղաքապետի 2004 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 284 որոշման հիման վրա տրված բնակելի տարածության թիվ 12 օրդերը և Գարիկ Վանիչկայի Բաղրամյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01092025-06-0064 վկայական՝ տրված 01.09.2025 թվականին) «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 15 շենք, 6 բնակարան» հասցեի բնակարանը նվիրատվությամբ փոխանցել Գարիկ Վանիչկայի Բաղրամյանի ընտանիքին՝ որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն.

1) Գարիկ Վանիչկայի Բաղրամյան - ինքը՝ ծնված 10.10.1976 թվականին,

2) Տաթևիկ Վիլենի Բաղրամյան - հորեղբոր աղջիկը՝ ծնված 11.02.1982 թվականին:

2. Նվիրատուների հետ կնքել անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ Լուսինե Օհանյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում փոփոխություն կատարել համայնքի գույքային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 15  
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 15 » սեպտեմբերի 2025թ. № 881

ԱՍՏՂԻԿ ՄՆԱՑԱԿԱՆԻ ԱՂԱՄԱԼՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ  
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԲՆԱԿԱՐԱՆ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 98-Ա որոշումը, Սպիտակի քաղաքապետի 2004 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 284 որոշման հիման վրա տրված բնակելի տարածության թիվ 5 օրդերը և Աստղիկ Մնացականի Աղամալյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 02092025-06-0041 վկայական՝ տրված 02.09.2025 թվականին) «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 11/2 շենք, 5 բնակարան» հասցեի բնակարանը նվիրատվությամբ փոխանցել Աստղիկ Մնացականի Աղամալյանի ընտանիքին՝ որպես ընդհանուր համատեղ սեփականություն.

1) Աստղիկ Մնացականի Աղամալյան - ինքը՝ ծնված 02.12.1973 թվականին,

2) Արգամ Հարությունի Հարությունյան - տղան՝ ծնված 01.02.1995 թվականին:

2. Նվիրատուների հետ կնքել անշարժ գույքի նվիրատվության պայմանագիր, որից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Հանձնարարել աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժնի պետ Լուսինե Օհանյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետում փոփոխություն կատարել համայնքի գույքային հաշվեկշռում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2025թ. սեպտեմբերի 15  
ք.Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

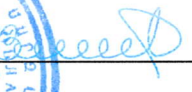
« 15 » սեպտեմբերի 2025թ. № 882

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԻՐԱԿԱՄՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
06-087-0004-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,138 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 59-րդ հոդվածի 1-ին մասին 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1644219 վկայականը, Կադաստրի կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06162KGGAP2U) և Վերգինե Աշիկի Գրիգորյանի (ծնված՝ 20.07.1988թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Սպիտակ համայնքի Շիրականուտ բնակավայրում գտնվող 06-087-0004-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,138 հեկտար մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 99,4 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տանը տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Շիրականուտ, 16-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն» հասցեն (փոստային դասիչը՝ 1820):

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 15

ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 15 » սեպտեմբերի 2025 թ. № 883

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՋՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
06-068-0131-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ  
0,75654 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 59-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ, 58-րդ և 60-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեի կողմից հասցեավորման հայտի հաստատումը (քաղվածք՝ 06022CE7ZS9N) և «ԳԵՈԳԼՈԲԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի Արջիովիտ բնակավայրում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-068-0131-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված 0,75654 հեկտար մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հատակագիծը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել «Սպիտակ համայնք, գյուղ Արջիովիտ, 11-րդ փողոց, 3 հողամաս» հասցեն (փոստային դասիչ 1817):

3. Սույն որոշումը տրամադրել Կադաստրի կոմիտե՝ սահմանված կարգով պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ \_\_\_\_\_ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«15» սեպտեմբերի 2025թ. № 884

«ԱՆԺԵԼԱ ԴԱՎՈՅԱՆ ՍՊԱՐՏԱԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ  
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՈՒ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ,  
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆԻՉՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ  
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՆՄԱՆԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության  
օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, համաձայն Սպիտակ համայնքի ավագանու  
2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի թիվ 136-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 10-րդ ենթակետի,  
հիմք ընդունելով «ԱՆԺԵԼԱ ԴԱՎՈՅԱՆ ՍՊԱՐՏԱԿԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջ 2025 թվականի  
սեպտեմբերի 12-ի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. «ԱՆԺԵԼԱ ԴԱՎՈՅԱՆ ՍՊԱՐՏԱԿԻ» անհատ ձեռնարկատիրոջը (ՀՎՀՀ 66889558) տալ  
«ՀՀ Լոռու մարզ, գ. Կաթնաջուր 10փ. 1փկղ. 5» հասցեում գտնվող խանութում (հիմնական  
շինություն՝ 23,9 քառակուսի մետր մակերես) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների ու ծխախոտային  
արտադրատեսակների, ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների, ծխախոտային  
արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն՝ 2025 թվականի 4-րդ եռամսյակի  
համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Փաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

«16» սեպտեմբերի 2025թ. N<sup>o</sup> 885

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 19-Ի ԹԻՎ 437  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, հաշվի առնելով, որ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հունիսի 17-ի թիվ 551 որոշմամբ լրացում է կատարվել Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մայիսի 19-ի թիվ 437 որոշման մեջ, սակայն պարսպի մակերեսը «6,6» թվի փոխարեն սխալմամբ գրվել է «3,8» թիվը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մայիսի 19-ի «06-006-0144-0013 կադաստրային ծածկագրով 0,04 հեկտար մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող շինության նկատմամբ Մանվել Խաչիկի Յարմալոյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, 0,01188 հեկտար մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարելու, հողամասի հատակագիծը հաստատելու և անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 437 որոշման 1-ին կետում գրված «3,8» թիվը փոխարինել «6,6» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ



2025թ. սեպտեմբերի 16  
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, Էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 16 » սեպտեմբերի 2025թ. N° 886

ԼՅՈՎԱ ՄԻՇԱՅԻ ՅԱՐՄԱԼՈՅԱՆԻՆ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 48<sup>1</sup>-ին և 76-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի սեպտեմբերի 9-ի թիվ 104-Ա որոշումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12082025-06-0047 վկայականը և Լյովա Միշայի Յարմալոյանի (ծնված՝ 10.01.1986թ.) դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Ս. Ավետիսյան փողոց 20/4 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0517-0045 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,00171 հեկտար մակերեսով հողամասը, ավտոտնակ կառուցելու համար, 25 տարի ժամկետով, տարեկան 12 000 ՀՀ դրամ վճարով, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով տրամադրել Լյովա Միշայի Յարմալոյանին:

2. Լյովա Միշայի Յարմալոյանից հետ գանձել միավորի նկատմամբ մինչև օգտագործման տրամադրումը համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված վճարները՝ վճարման անդորրագրերի հիման վրա:

3. Լյովա Միշայի Յարմալոյանի հետ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր, որից ծագող իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

4. Աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնին՝ սահմանված կարգով փոփոխություն կատարել համայնքի հողային հաշվեկշռում:

5. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումը և հսկողությունը դնել աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի պետի տեղակալ Ի. Կարապետյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Բ. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

