



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. № 152 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ  
2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 5-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ  
ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 5-ի հերթական նիստի օրակարգը.

1) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 12-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

2) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հերթական նստաշրջանների նիստերի օրերը հաստատելու մասին

3) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Սպիտակ համայնքի Մեծ Պարնի բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերից աճուրդով օտարելուն համաձայնություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին

4) Արամ Սամվելի Մանուկյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող հողամասի կառուցապատման իրավունքի ժամկետը երկարաձգելուն համաձայնություն տալու մասին

5) Հայաստանի Հանրապետությանը հողամաս նվիրելուն համաձայնություն տալու մասին

6) Հայաստանի Հանրապետությանը հողամաս նվիրելուն համաձայնություն տալու մասին

7) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի թիվ 144-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

ԿՈՂՄ ( 14 )  
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ ( 0 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 0 )

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
 ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ  
 ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
 ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
 ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
 ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  
 ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ  
 ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  
 ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ  
 ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ  
 ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

*(Handwritten signature)*

Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
 ք. Սպիտակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>o</sup> 153 –Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ  
2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 28-Ի ԹԻՎ 12-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ  
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի քաղաքական, վարչական, հայեցողական պաշտոնների և «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի աշխատողների կառուցվածքը, քանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու, «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի պաշտոնների անվանացանկը հաստատելու առաջարկի և Սպիտակ համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 61-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 12-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝ որոշման թիվ 2 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2025 թվականի հունվարի 1-ից:

ԿՈՂՄ ( 13 )

ԴԵՄ ( 0 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 2 )

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ  
 ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
 ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
 ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ  
 ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  
 ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  
 ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ  
 ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ  
 ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
 ք. Սպիտակ



Հավելված թիվ 2  
 Սպիտակ համայնքի ավագանու  
 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 12-Ա որոշման  
 փոփ.՝ 2022 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 5-Ա որոշմամբ  
 փոփ.՝ 2022 թվականի ապրիլի 28-ի թիվ 40-Ա որոշմամբ  
 փոփ.՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 22-ի թիվ 86-Ա որոշմամբ  
 փոփ. և լր.՝ 2023 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 67-Ա որոշմամբ  
 փոփ.՝ 2024 թվականի հունվարի 25-ի թիվ 4-Ա որոշմամբ  
 փոփ.՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 5-ի թիվ 153-Ա որոշմամբ

**Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի քաղաքական, հայեցողական, վարչական պաշտոնների և «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակի համայնքապետարանի աշխատակազմ» համայնքային կառավարչական հիմնարկի աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը**

1. Աշխատողների քանակը՝ 178

Հաստիքի անվանումը	Հաստիքային միավորը	Պաշտոնային դրույքաչափերը (ՀՀ դրամ)
<b>Քաղաքական պաշտոններ</b>		
Համայնքի ղեկավար	1	570 000
Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ	1	410 000
Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	1	405 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>3</b>	<b>1 385 000</b>
<b>Հայեցողական պաշտոններ</b>		
Համայնքի ղեկավարի խորհրդական	1	270 000
Համայնքի ղեկավարի օգնական	2	180 000
Ավագանու խմբակցության փորձագետ	2	125 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>5</b>	<b>880 000</b>
<b>Վարչական պաշտոններ</b>		
Վարչական ղեկավար	4	270 000
Վարչական ղեկավար	9	250 000
Վարչական ղեկավար	7	220 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>20</b>	<b>4 870 000</b>
<b>Աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոններ</b>		
Աշխատակազմի քարտուղար	1	400 000
Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-հրավաբան	2	240 000
Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ՔԿԱԳ սպասարկող	1	166 580
Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ	1	240 000
Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու	1	240 000
Աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-սոցիալական աշխատող	1	240 000
Աշխատակազմի առաջատար մասնագետ	5	180 000
Առաջատար մասնագետ (բնակավայրերի)	13	180 000
Առաջատար մասնագետ-օպերատոր (բնակավայրերի)	4	180 000
1-ին կարգի մասնագետ (բնակավայրերի)	7	160 000
2-րդ կարգի մասնագետ	1	130 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>37</b>	<b>6 976 580</b>

<b>Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման, գնումների, գովազդի, առևտրի և սպասարկման բաժին</b>		
Բաժնի պետ	1	340 000
Գլխավոր մասնագետ-հաշվապահ	1	240 000
Գլխավոր մասնագետ	3	240 000
Գլխավոր մասնագետ-գնումների համակարգող	1	240 000
Առաջատար մասնագետ	8	180 000
1-ին կարգի մասնագետ-գանձապահ	1	160 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>15</b>	<b>3 140 000</b>
<b>Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության, կոմունալ սպասարկման և տրանսպորտի բաժին</b>		
Բաժնի պետ	1	340 000
Բաժնի պետի տեղակալ	1	290 000
Գլխավոր մասնագետ	6	240 000
Առաջատար մասնագետ	6	180 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>14</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Մշակույթի, կրթության, սպորտի, երիտասարդության և տուրիզմի բաժին</b>		
Բաժնի պետ	1	340 000
Գլխավոր մասնագետ	2	240 000
Առաջատար մասնագետ	2	180 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>5</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժին</b>		
Բաժնի պետ	1	340 000
Գլխավոր մասնագետ	3	240 000
Առաջատար մասնագետ	5	180 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>9</b>	<b>1 960 000</b>
<b>Տեխնիկական սպասարկում իրականացնող անձնակազմ</b>		
Վարորդ	2	180 000
Վարորդ	1	125 000
Տնտեսվար	2	180 000
Բանվոր	4	150 000
Բանվոր	9	140 000
Բանվոր	7	130 000
Էլեկտրիկ	2	180 000
Հավաքարար	3	140 000
Հավաքարար	20	125 000
Պահակ	3	125 000
Ցանցային ադմինիստրատոր	1.5 (1+0.5)	240 000
<b>Ընդամենը</b>	<b>54.5</b>	<b>7 630 000</b>
<b>Քաղաքացիական աշխատանք իրականացնող անձնակազմ</b>		
Անասնաբույժ	4	110 000
Անասնաբույժ	5	70 000
Անասնաբույժ	3	60 000
Ավագանու խմբակցության գործավար	3	67 500
<b>Ընդամենը</b>	<b>15</b>	<b>1 172 500</b>



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. № 154 - Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ  
ՆՍԱՇՐՋԱՆՆԵՐԻ ՆԻՍՏԵՐԻ ՕՐԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2025 թվականի հերթական նստաշրջանների նիստերի օրերը՝ համաձայն հավելվածի:

ԿՈՂՄ ( 15 )	ԴԵՄ ( 0 )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( 0 )
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ		
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ		
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ		
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ		
ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ		
ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ		
ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ		
ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ		
ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ		
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ		
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ		
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ		
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ \_\_\_\_\_ Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆՆԵՐԻ  
ՆԻՍՏԵՐԻ ՕՐԵՐԸ

1. 2025 թվականի 1-ին նստաշրջան .
  - 1) 2025 թվականի փետրվարի 13,
  - 2) 2025 թվականի մարտի 4,
  - 3) 2025 թվականի ապրիլի 10,
  - 4) 2025 թվականի մայիսի 15,
  - 5) 2025 թվականի հունիսի 19,
2. 2025 թվականի 2-րդ նստաշրջան .
  - 1) 2025 թվականի սեպտեմբերի 9,
  - 2) 2025 թվականի հոկտեմբերի 9,
  - 3) 2025 թվականի նոյեմբերի 11,
  - 4) 2025 թվականի դեկտեմբերի 4,
  - 5) 2025 թվականի դեկտեմբերի 25:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝



*Ս. Մանուկյան*

Ա. ՖՐԱՆԳՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>o</sup> 155 - Ա

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ, ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ  
ՊԱՐՆԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ  
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ  
ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11032020-06-0045 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի Մեծ Պարնի բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող, Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, 06-075-0240-0010 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության 0,7108 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, չորանոց կառուցելու նպատակով, աճուրդով օտարելուն:

2. Հողամասի աճուրդով օտարման մեկնարկային գին սահմանել 7 186 188 ՀՀ դրամ (1 քմ 1 011 ՀՀ դրամ):

3. Աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցից համայնքի բյուջե գանձել հողամասի պետական գրանցման ծախսերը:

ԿՈՂՄ ( 12 )	ԴԵՄ ( 0 )	ՁԵՌՆՊԱՀ ( 3 )
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ		
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ		ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ		ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ		

ԿՈՂՄ ( 12 )

ԴԵՄ ( 0 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 3 )

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ  
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ  
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ  
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ՝



Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
ք. Սպիտակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>o</sup> 156 - Ա

ԱՐԱՄ ՍԱՄՎԵԼԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒՆ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 48<sup>1</sup>-ին հոդվածի 4-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիրը (գրանցված սեղանամատյանում N 2351), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 13112024-06-0054 վկայականը, Արամ Սամվելի Մանուկյանի 2024 թվականի նոյեմբերի 6-ի դիմումը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Համաձայնություն տալ Արամ Սամվելի Մանուկյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող 06-006-0499-0040 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով հողամասի կառուցապատման իրավունքի ժամկետը 15 տարով երկարաձգելուն:

ԿՈՂՄ ( 14 )  
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ ( 0 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 1 )  
ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ  
ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈՐՅԱՆ  
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ  
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ  
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



*[Handwritten signature]*

Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
ք. Սպիտակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>o</sup> 157 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՀՈՂԱՄԱՍ ՆՎԻՐԵԼՈՒՆ**  
**ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28032024-06-0073 վկայական՝ տրված 29 հունվարի 2021 թվականին), «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Խնկոյան փողոց 134 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0490-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,34471 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրելուն:

ԿՈՂՄ ( 11 )  
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ  
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ  
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ  
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ  
ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԴԵՄ ( 1 )  
ՎԱԿԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՁԵՌՆՊԱԿ ( 3 )  
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ  
ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ ( 11 )

ԴԵՄ ( 1 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 3 )

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ  
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ  
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



  
Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
ք. Սպիտակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>o</sup> 158 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՀՈՂԱՄԱՍ ՆՎԻՐԵԼՈՒՆ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27072021-06-0011 վկայական՝ տրված 27 հուլիսի 2021 թվականին), «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ ք. Թումանյան փողոց 100 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-006-0058-0017 կադաստրային ծածկագրով 0,92834 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը Հայաստանի Հանրապետությանը նվիրելուն:

ԿՈՂՄ ( 13 )  
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ԴԵՄ ( 1 )  
ՎԱԿԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ԶԵՌՆՊԱԿ ( 1 )  
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

ԿՈՂՄ ( 13 )

ԴԵՄ ( 1 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 1 )

ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
ք. Սպիտակ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,  
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: [municipalityspitak@gmail.com](mailto:municipalityspitak@gmail.com)

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

« 05 » դեկտեմբերի 2024թ. N<sup>0</sup> 159 - Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 12-Ի ԹԻՎ 144-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ**  
**ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավականակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին **որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 12-ի «Սերյոժա Ռաֆիկի Սարգսյանին, Տիգրան Սերյոժայի Սարգսյանին և Հերմինե Հարությունի Հարությունյանին ուղղակի վաճառքով հողամաս օտարելուն համաձայնություն տալու և ուղղակի վաճառքի գին սահմանելու մասին» թիվ 144-Ա որոշման 1-ին կետում «Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող» բառերից հետո գրված «Մարզ Լոռի, համայնքի Սպիտակ Սպիտակ ք. Դ.Տեր-Սիմոնյան փողոց 3/4 բնակելի տուն» բառերն ու թվերը փոխարինել «Մարզ Լոռի, համայնք Սպիտակ Սպիտակ ք. Դ.Տեր-Սիմոնյան փողոց 3/5 հողամաս» բառերով ու թվերով:

ԿՈՂՄ ( 12 )  
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ  
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ  
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ  
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ  
ԿԱՐԵՆ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  
ԶԱԼԻԿՈՆ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ  
ՎԱԿԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  
ԱՆՆԱ ԱԼԹՈՒՆՅԱՆ

ԴԵՄ ( 1 )  
ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ԶԵՌՆՊԱՀ ( 2 )  
ՎԱՐԴՈՒՀԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՍԱՐԳԻՍ ՓԻԼՈՅԱՆ

ԿՈՂՄ ( 12 )  
ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՈՅԱՆ

ԴԵՄ ( 1 )

ՁԵՌՆՊԱՀ ( 2 )

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՄԱԹՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 5  
ք. Սպիտակ