ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **54 -Ա**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 30-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 30-ի արտահերթ նիստի օրակարգը.

1)Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին

2)«Սպիտակ համայնքի բնակարանների և ենթակառուցվածքների սպասարկման գրասենյակ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը գույքեր ամրացնելու մասին

3)Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու և հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում փոփոխություն կատարելու մասին

4)Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերից, առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով Սամվել Առաքելի Հարությունյանին տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին

5) Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող 06-095-0268-0022 կադաստրային ծածկագրով հողամասն աճուրդով օտարելուն համաձայնություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին

6)Աննա Հովակիմյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված հողամասի վարձակալության իրավունքը օտարելուն համաձայնություն տալու մասին

7)Հովհաննես Համլետի Շիրոյանին ուղղակի վաճառքով հողամաս օտարելուն համաձայնություն տալու և ուղղակի վաճառքի գին սահմանելու մասին

8)Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 23-ի թիվ 27-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

ԿՈՂՄ (14)	ԴԵՄ (0)	ՁԵՌՆՊԱՀ (0)
ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ		
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ		
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ		
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ		
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ		
ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ		
ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ		
ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ		
ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ		
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ		
ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ		
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` ____________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **55 -Ա**

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Հաստատել Սպիտակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները՝ համաձայն 1-2 հավելվածների:

ԿՈՂՄ (14) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ
ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ
ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ
ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ
ՎԱԶԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ
ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ
ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ
ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

Հավելված 1
Սպիտակի համայնքի ավագանու
2023թ. մայիսի 30-ի թիվ 55-Ա որոշման

ՑԱՆԿ

2023 թվականի հունվարի 3-ից մայիսի 24-ը ձեռք բերված հիմնական միջոցների

Հերթական համարը	Հիմնական միջոցի անվանումը և համառոտ բնութագիրը	Թողարկման, կառուցման տարեթիվը	Ձեռքբերման տարեթիվը	Համարը	Առկայությունը		Արժեք	Նշումներ
				Գույքային	Փաստացի (հատ)	Հաշվապահական (հատ)	(հազ. դրամ)	
1	2	3	4	5	7	8	9	10
1	Տաղավարներ	2023թ	22.01.2023թ	-	4	4	710,4	Ձեռքբերման հ/հաշիվը կցվում է Ա4705398435
2	Բազմաֆունկցիոնալ սարք HP 227	2022թ	23.01.2023թ.	-	1	1	210,0	Ձեռքբերման հ/հաշիվը կցվում է Բ4091879776
3	Հոսանքի կարգավորիչ 1000 V A	2022թ	07.02.2023թ	-	1	1	29,0	Ձեռքբերման հաշիվը հ/հաշիվը կցվում է Բ9524596539

4	Փայտյա դրոշակաձող ՝ ՀՀ դրոշով (բախրամա)	2023թ	02.03.2023թ	-	1	1	42,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Բ7274045154
5	Փայտյա դրոշակաձող ՝ ՀՀ դրոշով	2023թ	02.03.2023թ	-	1	1	38,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Բ7274045154
6	Բազկաթոռ	2023թ	21.03.2023թ	-	2	2	240,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Ա3490088537
7	Չիրկիզվող պահարան	2023թ	21.03.2023թ	-	1	1	130,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Ա3490088537
8	Տպիչ սարք, բազմաֆունկցիոնալ (18 էջ/րոպե արագություն)	2022թ	23.03.2023թ	-	6	6	509,994	Ձեռքբերման h/հաշիվը կցվում է Ա2197921610
9	Տպիչ սարք, բազմաֆունկցիոնալ (23 էջ/րոպե արագություն)	2022թ	23.03.2023թ	-	3	3	693,0	Ձեռքբերման h/հաշիվը կցվում է Ա2197921610
10	Համակարգիչներ (լրակազմ՝ մոնիտոր,ստեղնաշար,մկնիկ WI-FI)	2022թ	10.04.2023թ	-	10	10	2 530,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Բ6539369348
11	Գրասենյակային պահարաններ	2023թ	16.05.2023թ	-	6	6	780,0	Ձեռքբերման հաշիվը h/հաշիվը կցվում է Բ6941724359
12	Կաթնաջուր բն.,6-րդ փող. 2/1 մառան հասցե, ինքնակամ կառույցի օրինականացում 27,93 քմ մառան	-	17.02.2023թ	-	1	1	40,897	

13	ք.Սպիտակ,Ս.Շահումյան 242 ավտոտնակ հասցե, ինքնակամ կառույցի օրինականացում 21,71 քմ ավտոտնակ	-	04.04.2023թ	-	1	1	41,156	
14	Գեղասար բն.,1-ին փող. 23 պարիսպ հասցե, ինքնակամ կառույցի օրինականացում 8,4 քմ և 9,4 քմ պարիսպներ	-	12.04.2023թ	-	1	1	101,086	
15	ք.Սպիտակ,Ուզբեկական Կ-1 թաղ. 27/2 բնակելի տուն հասցե, ինքնակամ կառույցի օրինականացում 44,7 քմ բնակելի տուն	-	18.04.2023թ	-	1	1	177,361	
16	ք.Սպիտակ,Կենտրոն 2 թաղ. 18/2 ավտոտնակ հասցե, ինքնակամ կառույցի օրինականացում 23,3 քմ ավտոտնակ	-	28.04.2023թ	-	1	1	42,494	
	Ընդամենը				41	41	6315,388	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ա.ՖՐԱՆԳՅԱՆ

Հավելված 2
Սպիտակի համայնքի ավագանու
2023թ. մայիսի 30-ի թիվ 55-Ա որոշման

ՑԱՆԿ

2023 թվականի հունվարի 3-ից մայիսի 24-ը դուրս գրված հիմնական միջոցների

Հերթական համարը	Հիմնական միջոցի անվանումը և համառոտ բնութագիրը		Սեփականաշնորհման տարեթիվը	Համարը		Առկայությունը	Արժեքը (հազար դրամ)	Նշումներ
				գույքային	փաստացի (քանակ)	հաշվապահական տվյալներով (քանակ)		
1	2		3	4	5	6	7	8
1	ք.Սպիտակ,Ս.Ավետիսյան փ. 5-րդ նրբ.28 հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20022023-06-0072	0,0437 հա մակերեսով հողամաս	20.02.2023թ	-	1	1	533,577	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Լավրենտ Հրաչի Մաթոսյանին,հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 15 դեկտեմբերի 2022թ թիվ 961 որոշում
2	Կաթնաջուր բն.,6-րդ փող. 2/1 մառան հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 17022023-06-0031	0,025011 հա մակերեսով հողամաս	17.02.2023թ	-	1	1	35,5	Գույքի օտարում գնման նախապատվության իրավունքով Լավրենտ Համբարձումի Մարտիրոսյանին,հիմք՝ Սպիտակ համայնքի
		27,93 քմ մառան					40,897	

								ղեկավարի 07 փետրվարի 2023թ թիվ 120 որոշում
3	ք.Սպիտակ,Ս.Շահումյան 242 ավտոտնակ հասցեի անշարժ գույք (հողամասի), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 04042023-06-0035	0,00246 հա մակերեսով հողամաս	04.04.2023թ	-	1	1	71,032	Գույքի օտարում գնման նախապատվության իրավունքով Կարապետ Հովհաննեսի Մազմանյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 13 մարտի 2023թ թիվ 220 որոշում
		21,71քմ ավտոտնակ	04.04.2023թ	-	1	1	41,156	
4	Գեղասար բն.,1-ին փող. 23 պարիսպ հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 12042023-06-0028	0,04644 հա մակերեսով հողամաս	12.04.2023թ	-	1	1	287,932	Գույքի օտարում գնման նախապատվության իրավունքով Վաչիկ Հրաչիկի Սահակյանին , հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 16 մարտի 2023թ թիվ 239 որոշում
		8,4 քմ պարիսպ	12.04.2023թ	-	1	1	101,086	
		9,4 քմ պարիսպ	12.04.2023թ	-	1	1		

5	ք.Սպիտակ,Այգեստան փ. 53/1 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 04052023-06-0080	0,19239 հա մակերեսով հողամաս	04.05.2023թ	-	1	1	2349,082	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Սոֆյա Լևոնի Գաբրիելյանին,հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 31 մարտի 2023թ թիվ 283 որոշում
6	ք.Սպիտակ,Ուզբեկական Կ-1 թաղ. 27/2 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 18042023-06-0007	0,00219 հա մակերեսով հողամաս	18.04.2023թ	-	1	1	26,74	Գույքի օտարում գնման նախապատվության իրավունքով Մխիթար Համլետի Գյոլազյանին , հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 31 մարտի 2023թ թիվ 286 որոշում
		44,7քմ բնակելի տուն	18.04.2023թ	-	1	1	177,361	
7	ք.Սպիտակ,Կենտրոն 2 թաղ. 18/2 ավտոտնակ հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 28042023-06-0026	0,00254 հա մակերեսով հողամաս	28.04.2023թ	-	1	1	73,343	Գույքի օտարում գնման նախապատվության իրավունքով Ֆրունզե Սերգեյի Համբարյանին, հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 31 մարտի 2023թ թիվ 284 որոշում
		23,3 քմ ավտոտնակ	28.04.2023թ	-	1	1	42,494	

8	ք.Սպիտակ,Ա.Խնկոյան փ. 27 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույք (հողամասի օտարում), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 16052023-06-0048	0,01651 հա մակերեսով հողամաս	16.05.2023թ	-	1	1	310,009	Գույքի օտարում ուղղակի վաճառքի միջոցով Ռաֆիկ Հրաչիկի Թադևոսյանին,հիմք՝ Սպիտակ համայնքի ղեկավարի 18 ապրիլի 2023թ թիվ 329 որոշում
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ				13	13	4090,209	

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Ա.ՖՐԱՆԳՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **56 -Ա**

«ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ԳՈՒՅՔԵՐ ԱՄՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ին մասով և 9-րդ հոդվածի 5-րդ մասով՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող NISSAN X-TERRA 3.3 մակնիշի թեթև մարդատար տրանսպորտային միջոցը (նույնականացման համարը՝ 5N1ED28Y43C635401, հաշվառման համարանիշը՝ 777 AO 61) անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացնել «Սպիտակ համայնքի բնակարանների և ենթակառուցվածքների սպասարկման գրասենյակ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:

2. Սպիտակ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող NEW HOLLAND B80B մակնիշի էքսկավատորը (նույնականացման համարը՝ NKJB80BEJMKH24862, պետական համարանիշը՝ 4432LL) անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացնել «Սպիտակ համայնքի բնակարանների և ենթակառուցվածքների սպասարկման գրասենյակ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:

ԿՈՂՄ (14) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ______________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **57 -Ա**

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՍԽԵՄԱՅՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1918-Ն որոշման 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25082022-06-0042 վկայականը, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2001 թվականի օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված Հողերի ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մայիսի 10-ի թիվ 40 դրական եզրակացությունը և Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզպետի 2023 թվականի մայիսի 16-ի թիվ 01/111.6/03503-2023 գրությունը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Սպիտակ համայնքի Ջրաշեն բնակավայրում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-095-0072-0028 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական բյեկտների հողեր գործառնական նշանակության 0,603633 հեկտար մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:

2. Սպիտակ համայնքի վարչական տարածքի հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմայում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

ԿՈՂՄ (14) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ՁԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ____________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **58-Ա**

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՑ, ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ, ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՍԱՄՎԵԼ ԱՌԱՔԵԼԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 48[1]-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23052023-06-0050 վկայականը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող, «Սպիտակ ք. Ս.Ավետիսյան փողոց, 7/1 հողամաս» հասցեում գտնվող, 06-006-0020-0049 կադաստրային ծածկագրով 0,002 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ավտոտնակներ կառուցելու համար, կառուցապատման իրավունքով, 25 տարի ժամկետով Սամվել Առաքելի Հարությունյանին տրամադրելուն:

2. Հողամասի կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճար սահմանել 6250 ՀՀ դրամ:

ԿՈՂՄ (14)	ԴԵՄ (0)	ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ______________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **59 –Ա**

ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 06-095-0268-0022 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24052022-06-0041 վկայականը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող «Սպիտակ, գյուղ Ջրաշեն 8-րդ փողոց 32/3 հողամաս» հասցեում գտնվող 06-095-0268-0022 կադաստրային ծածկագրով 0,19 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, հանդիսությունների սրահ կառուցելու նպատակով, աճուրդով օտարելուն:

2. Հողամասի աճուրդով օտարման մեկնարկային գին սահմանել 1 504 800,00 ՀՀ դրամ (1 քառակուսի մետրը 792 ՀՀ դրամ):

3. Աճուրդում հաղթող ճանաչված մասնակցից համայնքի բյուջե գանձել հողամասի չափագրման և պետական գրանցման ծախսերը:

ԿՈՂՄ (14) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ԶԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ______________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **60 -Ա**

ԱՆՆԱ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, հիմք ընդունելով Աննա Հովակիմյանի դիմումը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Համաձայնություն տալ Աննա Սերյոժայի Հովակիմյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված հողամասի (անշարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման թիվ 0076079 վկայական, տրված 26.10.2005թ.) վարձակալության իրավունքը օտարելուն:

ԿՈՂՄ (14)	ԴԵՄ (0)	ՁԵՌՆՊԱՀ (0)
ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ		
ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ		
ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ		
ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ		
ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ		
ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ		
ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ		
ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ		
ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ		
ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ		
ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ		
ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ		

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ________________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № 61 –Ա

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀԱՄԼԵՏԻ ՇԻՐՈՅԱՆԻՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Սպիտակ համայնքի Ս.Ավետիսյան փողոց, թիվ 1/7 հասցեում գտնվող՝ Հովհաննես Համլետի Շիրոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-006-0023-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,0045 հեկտար մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող «Սպիտակ ք. Ս.Ավետիսյան փողոց, թիվ 1/8 հողամաս» հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-006-0023-0033 կադաստրային ծածկագրով 0,0041 հեկտար մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ և 7-րդ ենթակետերով սահմանված չափորոշիչներին և որպես առանձին գույքային միավոր հնարավոր չէ օտարել աճուրդային կարգով, հիմք ընդունելով Հովհաննես Համլետի Շիրոյանի դիմումը՝ Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է***.

1. Համաձայնություն տալ Սպիտակ համայնքի Ս.Ավետիսյան փողոց, թիվ 1/7 հասցեում գտնվող՝ Հովհաննես Համլետի Շիրոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-006-0023-0021 կադաստրային ծածկագրով 0,0045 հեկտար մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից Սպիտակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող «Սպիտակ ք. Ս.Ավետիսյան փողոց, թիվ 1/8 հողամաս» հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության 06-006-0023-0033 կադաստրային ծածկագրով 0,0041 հեկտար մակերեսով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով օտարելուն:

2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը սահմանել հողամասի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնի չափով՝ 118 387,50 ՀՀ դրամ (1 քառակուսի մետրը 2887,5 ՀՀ դրամ):

ԿՈՂՄ (13) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (1)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻՔԱՐՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱԶԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ____________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետություն, Լոռու մարզ, Սպիտակի համայնքապետարան, Շահումյան 7, 1804,
Հեռ: (0-255) 2-25-00, Ֆաքս: (0-255) 2-25-97, էլ. փոստ: municipalityspitak@gmail.com

ՈՐՈՇՈՒՄ

« 30 » մայիսի 2023թ. № **62 -Ա**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՍՊԻՏԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 23-Ի ԹԻՎ 27-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, հիմք ընդունելով «ԳԵՈԳԼՈԲԱԼ» ՍՊԸ-ի կողմից իրականացված անշարժ գույքի չափագրման հաշվետվությունը՝ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանին ***որոշում է.***

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Սպիտակ համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 23-ի «Կառուցապատման իրավունքով տրամադրված հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելուն համաձայնություն տալու մասին» թիվ 27 որոշման 1-ին կետում գրված «0,002» թիվը փոխարինել «0,00192» թվով:

ԿՈՂՄ (14) ԴԵՄ (0) ՁԵՌՆՊԱՀ (0)

ՔԱՋԱՅՐ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԱՐՏԱԿ ՄԱԹՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԿ ՍԻՍԱԿՅԱՆ

ԱԼՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԻՄՈՆՅԱՆ

ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

ՆՈՒՆԵ ԷՀՏԻԲԱՐՅԱՆ

ՋԱԼԻԿՈ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆ

ՎԱՉԻԿ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՎԱՀԵ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՆԱՐԻՆԵ ՀԱԿՈԲՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՍԱՍՈՒՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ________________ Ք. ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ

2023թ. մայիսի 30
ք. Սպիտակ