



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 103-Ա

06-013-0003-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,0347 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Գուրգեն Գագիկի Անտոնյանի դիմումը, <<Սարգիս Թամազյան>> N0368 կողմից կազմված հատակագիծը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /գրանցամատյան 912, ժառանգական գործ 25/2021, Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60 և 64 հոդվածներով, <<Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին>> ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7 հոդվածի 1-ին կետով ՀՀ կառավարության 2005թ.դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝
Որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-013-0003-0015 ծածկագրի տակ գտնվող 0.0347 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներ իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1986թ. կառուցված 47,900 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ Գուրգեն Գագիկի Անտոնյանի /ծնված՝ 26.06.1989թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Անշարժ գույքը և հողամասը չի գտնվում իժիներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

3. Հողամասերի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքներն ու պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ  ՏԻԳՐԱՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

2021 թ. նոյեմբերի 2
ք. Թումանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 104-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով Գուրգեն Գագիկի Անտոնյանի դիմումը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /գրանցամատյան 912, ժառանգական գործ 25/2021, տրված 19.03.2021թ. և քաղաքաշինության և հողօգտագործման մասնագետի առաջարկությունը՝ Որոշում եմ.

1. Հանգուցյալ Արամայիս Վաղարշակի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի, Ահնիձոր համայնքի (ծածկագիր՝ 06-013-0003-0015) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին՝ մակերեսի չափը՝ 0.0347 հա տրամադրել նոր փոստային (ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Ահնիձոր, 2-րդ փողոց, տուն 4) հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝



ՏԻԳՐԱՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

2021թ. նոյեմբերի 2
ք. Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021թվականի N 105-Ա

06-013-0003-0016 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,0108 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

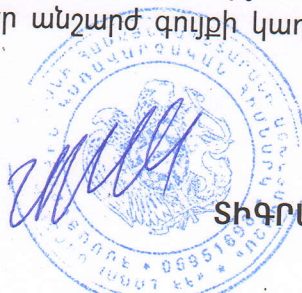
Հիմք ընդունելով քաղաքացի Գուրգեն Գագիկի Անտոնյանի դիմումը, <<Սարգիս Թամազյան>> N0368 կողմից կազմված հատակագիծը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /գրանցամատյան 912, ժառանգական գործ 25/2021, Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60 և 64 հոդվածներով, <<Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին>> ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7 հոդվածի 1-ին կետով ՀՀ կառավարության 2005թ.դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ Որոշում եմ.

1. Վերականգնել և օրենքի ուժով ճանաչել 06-013-0003-0016 ծածկագրի տակ գտնվող 0.0108 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման և սպասարկման հաղամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներ իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1912թ. կառուցված 51,2 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ Գուրգեն Գագիկի Անտոնյանի /ծնված՝ 26.06.1989թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Անշարժ գույքը և հողամասը չի գտնվում իժնեբրատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի գանկում:
3. Հողամասերի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքներն ու պարտականությունները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՏԻԳՐԱՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ

2021 թ. նոյեմբերի 2
ք. Թումանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2021 թվականի N 106-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-110-010-001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0,3968 ՀԱՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով քաղաքացի Թաթուլ Վովայի Բաղդասարյանի դիմումը, <<ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի, հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 29.05.1991թ թիվ 2 որոշումը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը /գրանցամատյան 3383, ժառանգական գործ 299, Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60 և 64 հոդվածներով, <<Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին>> ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7 հոդվածով՝

Որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզ Թումանյան համայնքի 06-110-010-001 ծածկագրի տակ գտնվող 0.3968 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի նկատմամբ վերականգնել և ճանաչել Թաթուլ Վովայի Բաղդասարյանի /ծնված՝ 04.11.1975թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասը չի գտնվում իժնեբատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, հողամասի սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորման վկայական ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:
5. Ուժը կորցրած ճանաչել Թումանյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի նոյեմբերի 1-ի <<Թումանյան համայնքի 06-110-010-001 ծածկագրում գտնվող 0.3968 հա տնամերձ հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին>> N 101-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ

2021թ. նոյեմբերի 5
ք. Թումանյան



ՏԻ ԳՐԱՆ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ