ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ Լոռու մարզ , ք. Թումանյան, Կենտրոնական փ., 2.1, Հեռ.
(+374)98 04-80-46, tumanyan.lori@mta.gov.am

N 419
23 հուլիս 2019թ.

**ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ ԱՆԴՐԵՅ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ**

Հարգարժա՛ն պարոն Ղուկասյան

Թումանյան համայնքի ղեկավարի թիվ 67-Ա - 72-Ա որոշումները:

Առդիր՝ 1 ֆայլ:

Հարգանքով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ

Կատ. Աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռ. Շահվերդյան
098 048 046

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 67-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով և հիմք ընդունելով ժառանգության իրավունքի 07.05.2018թ. վկայագիրը և քաղաքացի Մարիետա Կոլյայի Մաթևոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1.Մարիետա Կոլյայի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի, Թումանյան համայնքի, ք.Թումանյանի տնամերձ հողամասին (ծածկագիր՝ 06-004-006-000016) մակերեսի չափը՝ 0,0204 հա տրամադրել նոր <<ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան 4-րդ փողոց,հողամաս 2/4 >> հասցեն:
2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԼԵՎՈՆ ՋԱՎԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 68-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով՝
որոշում եմ.

1.Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի կադաստրային քարտեզի 06-004-0031-0009 բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման 0,00985 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ,Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան, 13-րդ փողոց,թիվ 17 հողամաս:
2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 69-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով՝
որոշում եմ.

1.Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի կադաստրային քարտեզի 06-004-0031-0012 ծածկագրից առանձնացված բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր 0,00663 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ,Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան, 13-րդ փողոց, թիվ 16 հողամաս:
2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԼԵՎՈՆ ՋԱՎԱՐՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 70

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով՝
որոշում եմ.

1.Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի կադաստրային քարտեզի 06-004-0255 ծածկագրից առանձնացված բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր 0,04773 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան, Երևանյան խճուղի, թիվ 11/1 հողամաս:
2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԼԵՎՈՆ ՋԱՎԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 71-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի <<ՎԱՐԴԱՆՈՒՇ ԱՐՇԱԿԻ ԲԵԺԱՆՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ԹԻՎ 57-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով,43-րդ հոդվածի դրույթներով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի դրույթներով ,հիմք ընդունելով Վանաձորի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2011թվականի սեպտեմբերի 1-ին <<Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին>> վարձակալության պայմանագիրը և հաշվի առնելով,որ Թումանյան համայնքի Աթան բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում չի պահպանվել վերոհիշյալ պայմանագիրը՝ որոշում եմ.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Թումանյան համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի հունիսի 26 -ի <<Վարդանուշ Արշակի Բեժանյանին գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին>> թիվ 57-Ա որոշումը,քանի որ Թումանյան համայնքի Աթան գյուղում գտնվող 1.0315 հա մակերեսով 4-րդ կարգի անջրդի հողամասի նկատմամբ Վանաձորի նոտարական տարածքի նոտարի կողմից 2011թվականի սեպտեմբերի 1-ին <<Գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով հողամասերը վարձակալության հանձնելու մասին>> վավերացվել է վարձակալության պայմանագիր /կցվում է վարձակալության պայմանագիրը,գրանցված սեղանամատյանում N 4276 /:
2.Տեղեկացնել բնակչին՝ Թումանյան համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի հունիսի 26 -ի <<Վարդանուշ Արշակի Բեժանյանին գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին>> թիվ 57-Ա որոշման ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԼԵՎՈՆ ՋԱՎԱՐՅԱՆ

2

2.2.հողամասն օգտագործել արդյունավետ, թույլ չտալ վարձակալած հողամասի [illegible] վիճակի վատթարացում, բերրիության նվազեցում.
2.3.անտառների պահպանման, տեղափոխման իրականացնել համաձայն Հայաստանի Հանրապետության գյուղատնտեսության նախարարության կողմից հաստատված երթուղիների և ժամկետների.

3 Վարձատուն իրավունք ունի՝

3.1.վարձակալից պահանջելու հողն օգտագործել սույն պայմանագրով [illegible] նպատակներով և պայմաններին համապատասխան.
3.2.[illegible] կամ նրա ներկայացուցչի հետ միասին մուտք գործելու [illegible] հողամասի օգտագործման պայմանները հսկելու նպատակով [illegible] վարձակալի բնականոն գործունեությունը
3.3.Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և սույն պայմանագրով սահմանված դեպքում և կարգով վաղաժամկետ լուծելու պայմանագիրը
3.4.օգտվել ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված այլ իրավունքներից

4. Վարձատուն պարտավոր է՝

4.1.չմիջամտել վարձակալի տնտեսական գործունեությանը, երբ այն վնաս չի [illegible] շրջակա միջավայրին և չի խախտվում այլ անձանց իրավունքները և օրինական շահերը.

III. Վարձավճարը

5.[illegible] տարեկան վարձավճարը կազմում է տվյալ հողամասի կադաստրային զուտ եկամտի 18 տոկոսը, որը 6000 դրամ է:Պայմանագրի կնքման [illegible] հողամասի կադաստրային զուտ եկամուտը կազմում է 33833.2 դրամ. [illegible] տարեկան վարձավճարը կազմում է տվյալ հողամասի կադաս-տրային [illegible] եկամտի 27 տոկոսը, որը 11500 դրամ է:Պայմանագրի կնքման պահին [illegible] կադաստրային զուտ եկամուտը կազմում է 42571.2 դրամ.

5.1.[illegible] կադաստրային զուտ եկամտի փոփոխման դեպքում վարձատուն [illegible] է դրա մասին նախօրոք գրավոր տեղյակ պահել վարձակալին: [illegible] կադաստրային զուտ եկամտի աճի դեպքում նոր վարձավճարի չափը [illegible] է կիրառման ոչ շուտ, քան դրա մասին գրավոր տեղեկացվելուց 15 օր [illegible] Վարձավճարը չի փոփոխվում,եթե վարձակալը մինչև համապատասխան [illegible] ժամկետի ավարտը սույն պայմանագրի 8.4-րդ կետով նախատեսված [illegible] վարձատուին ծանուցել է պայմանագրի վաղաժամկետ դադարեցման [illegible]:
5.2.[illegible] սույն պայմանագրի 5.1-ին կետով նախատեսված դեպքերի [illegible] վարձավճարի չափը կարող է փոփոխվել միայն սույն պայմանագրի կողմերի [illegible] գրավոր համաձայնությամբ
[illegible] փոփոխման վերաբերյալ փոխադարձ համաձայնության [illegible] դեպքում կողմերը կարող են դադարեցնել պայմանագիրը [illegible] պայմանագրի 8.2-րդ կամ 8.4-րդ կետերով նախատեսված կարգով:
[illegible] ընթացիկ վճարումները վարձակալի կողմից մուծվում են [illegible] չափերով բաժ տարվա օրացուցային եռամսյակների, ոչ ուշ, քան [illegible] եռամսյակի վերջին ամսվա 25-ը: Առաջին [illegible] վճարումները կատարվում են որպես կանխավճար, ոչ ուշ,

3

5.4. Սույն պայմանագրով վարձակալական վճարումները կատարվում են Հայաստանի Հանրապետության Աթանի գյուղապետարանի հաշվի համարին: Վարձատուն նշված հաշվի համարի կամ վճարումների կատարման կարգի փոփոխման մասին նախապես տեղյակ է պահում վարձակալին.
5.5.Ոչ լրիվ վճարային ժամանակաշրջանների համար վարձավճարը հաշվարկվում է ելնելով տվյալ օրացուցային եռամսյակի օրերի փաստացի թվին համապատասխանող օրական վարձավճարի վերահաշվարկից:

IV. Տույժերը և տուգանքները

6. Վարձակալը վարձավճարների ամբողջությամբ կամ մասնակի ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար վճարում է տուգանք վարձատուին չվճարված գումարի 0.05 տոկոսի չափով:

V. Պայմանագրի ժամկետները

7. սույն պայմանագիրը կնքվում է 25 տարի ժամկետով և ուժի մեջ է մտնում սահմանված կարգով ՀՀ կառավարության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանումում իրավունքների պետական գրանցման պահից.
7.1.սույն պայմանագրից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված բոլոր ծախսերը,այդ թվում պետական տուրքը,վճարվում են փոխադարձ համաձայնությամբ.
7.2.պայմանագրի ժամկետը կարող է երկարաձգվել կողմերի համաձայնության դեպքում.
7.3.սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետի ավարտից հետո վարձակալված հողամասի տիրապետումն ու օգտագործումը վարձակալի կողմից չդադարեցվելը պայմանագրի նորոգման կամ վարձակալության ժամկետի երկարաձգման համար հիմք չի հանդիսանում: Վարձակալի պարտականությունները պահպանվում են նրա կողմից վարձակալված հողամասի ժամկետանց տիրապետման և օգտագործման ամբողջ ընթացքում.

VI. Պայմանագրի դադարումը

8. սույն պայմանագիրը դադարում է.
8.1. պայմանագրի ժամկետը լրանալու դեպքում.
8.2. կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ.
8.3.պայմանագրով և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքում և կարգով պայմանագիրը վաղաժամկետ լուծվելու դեպքում.
8.4. սույն պայմանագիրը կարող է միակողմանի վաղաժամկետ լուծվել վարձակալի կողմից

եթե հողը վարձակալից անկախ պատճառով դարձել է օգտագործման համար ոչ պիտանի,
ցանկացած այլ հիմքերով դրա մասին մեկ ամիս առաջ գրավոր ծանուցելով վարձատուին.

4

5.5 Սույն պայմանագիրը վարձատուի կողմից կարող է միակողմանի վաղաժամկետ լուծվել եթե

վարձակալը 3 ամիս ուշացնում է վարձավճարի մուծումը.

վարձակալի հողամասն օգտագործվում է ոչ նպատակային, խախտվում են օգտագործման պայմանները.

5.6 Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված հիմքերով կամ սույն պայմանագրի խախտումների դեպքում:

VII. Անհաղթահարելի ուժը

6. Անհաղթահարելի ուժի ազդեցության ժամանակահատվածը մեկ ամսվանից ավելի երկարաձգվելու կամ դրա հետևանքները վեց ամսվա ընթացքում չվերացվելու դեպքում կողմերը պետք է ընդունեն սույն պայմանագրի շարունակման մասին որոշում:

VIII. Եզրափակիչ դրույթներ

12. Սույն պայմանագիրը կնքվում է չորս հավասարազոր օրինակից, որոնցից ... օրինակը պահվում է կողմերի մոտ, ինչպես նաև անշարժ գույքի գրանցման ... պետական մարմնում:

10. Սույն պայմանագիրը պարտադիր է կողմերի իրավահաջորդների համար:

10.2 Կողմերի միջև ծագած տարաձայնությունները լուծվում են փոխադարձ համաձայնությամբ կամ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով.

Կողմերի վավերապայմանները՝

Վարձատու	Վարձակալ
Աթանի համայնք	
Շալիկո Պարանյան	Արմեն Գյոզալյան
Կ. Տ. -------------------- /ստորագրություն/	Կ. Տ. -------------------- /ստորագրություն/

Վավերացման մակագրություն կնքված պայմանագրի վրա

01 սեպտեմբերի 2011 թվականին սույն պայմանագիրը վավերացված է ... նոտարական տարածքի նոտար ... Ազարյանի կողմից:

Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերը, նրանց ներկայացուցիչների ինքնությունը, նրանց գործունակությունը և ... իրավունակությունը ստուգված են:

Գրանցված է սեղանամատյանում N--------------------

Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար համաձայն ՀՀ «Պետական տուրքի մասին» և ՀՀ «Նոտարիատի մասին» օրենքների

Նոտար --------------------

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ ԾԱՎԱԼԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

01.09.2011 թ. (09 օգոստոսի 2011 թ)

ՀՀ Լոռու մարզի Աթանի գյուղապետարանը ի դեմս գյուղապետ Շալիկո Պարանյանի, բնակվող գ.Աթան, անձնագիր AH0449378 տրված 28.09.2007 թ. 055 / այսուհետև վարձատու/, մի կողմից և Արմեն Գյոզալյանը, բնակվող ՀՀ Լոռու մարզ գ. Լորուտ, /անձ. AM0341144, տրվ.17.06.2011թ.,055/ /այսուհետև վարձակալ/, մյուս կողմից, 2011 թ օգոստոսի 1-ի N 5 որոշման և մրցույթի արդյունքների մասին 29.07.2011 թ. N 1 արձանագրության հիման վրա կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին.

I. Պայմանագրի առարկան

1. Սույն պայմանագրին համապատասխան վարձատուն մրցույթում հաղթող ճանաչված անձին՝ վարձակալին, համապատասխան վարձավճարի դիմաց, նրա տիրապետմանը և օգտագործմանն է տրամադրում 0149-0031 ծածկագրի 1.0315 հա մակերեսով վարելահողը և 0148-0006 ծածկագրի 2.352 հա արոտ, որից

վարելահող 0.9882 հա, 4-րդ կարգ

արոտ 2.352 հա, 4-րդ կարգ

համաձայն սույն պայմանագրի հավելվածը կազմող հողամասի հատակագծերի, որը սույն պայմանագրի անբաժանելի մասն է:

Հողամասը տրամադրվում է գյուղգործունեության նպատակով:

Հողամասի նկարագիրը՝ վարելահող անջրդի 4-րդ կարգի, արոտ 4-րդ կարգ անջրդի:

II. Կողմերի իրավունքներն ու պարտականությունները

1. Վարձակալն իրավունք ունի

1.1 տիրապետելու և օգտագործելու վարձակալած հողամասը սույն պայմանագրին ու նրա նպատակային նշանակությանը համապատասխան.

1.2 միայն վարձատուի համաձայնությամբ վարձակալած հողամասը հանձնելու ենթավարձակալության նրա կողմից սահմանված պայմաններով և ժամկետով.

1.3 վարձատուից պահանջելու պատճառված վնասների հատուցում պայմանագիրը միակողմանի վաղաժամկետ լուծելու դեպքում.

1.4 վարձատուի համաձայնությամբ, նախապատվության իրավունքով շարունակելու սույն պայմանագիրը՝ դրա ժամկետի ավարտից հետո.

2.0. Վարձակալը պարտավոր է՝

2.1 ժամանակին և սույն պայմանագրով սահմանված կարգով մուծել վարձավճարը.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019թվականի N 72-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով ,հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման թիվ 1381270 վկայականը, տրվ.30.06.2004թ և քաղաքացի Հենրիկ Հրայրի Քոչարյանի դիմումը՝
որոշում եմ.

1. Հենրիկ Հրայրի Քոչարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի, ք.Թումանյանի բնակելի տանը (ծածկագիր՝ 06-004-029-000033-001) մակերեսի չափը՝168.7քմ, տնամերձ հողամասին մակերեսի չափը՝ 0,0851 հա և գոմին մակերեսի չափը՝ 27.2 քմ տրամադրել նոր <<ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան 17-րդ փողոց,տուն 4 >> հասցեն:
2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ