



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒԻ  
ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք,

ՀՀ Լոռու մարզ , ք. Թումանյան, Կենտրոնական փ.,  
շ.1, Հեռ. (098)048046 , tumanyan.lori@mta.gov.am

N 253  
24 հուլիս 2017թ.

**ՀՀ ԼՈՒՈՒԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ  
ՄԱՐԶՊԵՏ  
ՊԱՐՈՆ ԱՐԹՈՒՐ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆԻՆ**

Հարգելի՛ պարոն Նալբանդյան,

Կից ներկայացնում ենք Թումանյան համայնքի ղեկավարի թիվ 69 -Ա- 72-Ա որոշումները:

Առդիր՝ 1 ֆայլ:

**Հ Ա Մ Ա Յ Ն Ք Ի Ղ Ե Կ Ա Վ Ա Ր`  
Ձ Ա Վ Ա Ր Յ Ա Ն**

**Լ Ե Վ Ո Ն**

Կապ. Աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռ. Շահվերդյան  
098 048 046



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

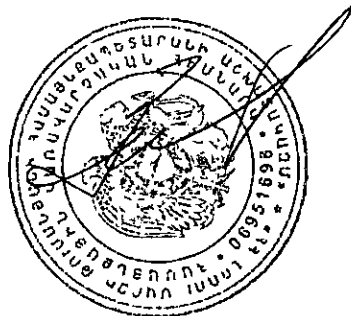
18 ՀՈՒԼԻՍԻ 2017թվականի N 69-Ա

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի <<գ>> ենթակետով և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 132400 և 1311920 վկայականները և քաղ.-ցի Ասլան Մարտիրոսի Թորոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

- 1.Քաղ.-ցի Ասլան Մարտիրոսի Թորոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Լոռու մարզ քաղաք Թումանյանի տանը (ծածկագիր 06-004-019-000003-001) և 0,0120 հա տնամերձ հողամասին (ծածկագիր 06-004-019-000003) տրամադրել <<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք,քաղաք Թումանյան 7-րդ փողոց տուն 11/1>> հասցեն :
- 2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՀՈՒԼԻՍԻ 2017թվականի N 70-Ա

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի <<գ>> ենթակետով և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1324375 վկայականը և Թումանյան համայնքի Ահնիձոր գյուղի բնակիչ Հովհաննես Ռաֆիկի Մաթևոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Թումանյան համայնքի Ահնիձոր գյուղի բնակիչ Հովհաննես Ռաֆիկի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու Մարզի գյուղ Ահնիձորի տանը(ծածկագիր՝ 06-012-007-000004-01) և 0,346 հա տնամերձ հողամասին (ծածկագիր՝ 06-012-007-000004) տրամադրել <<<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գյուղ Ահնիձոր 4-րդ փողոց տուն 2>> հասցեն :

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2017թվականի N 71-Ա

06-045-0022-0009 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ԵՎ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

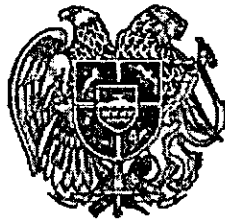
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի մասերով, Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին ՀՀ օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 12,08,2011թ. N1004-Ն որոշումով, ՀՀ ՀՕ 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 2005թ. Դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 04.07.2017թ /սեղանամատյան N1438/ վկայագրի, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը և Լորուտ գյուղի բնակիչ Արթուր Մարկոսի Ասատրյանի դիմումը՝  
Որոշում եմ.

1. Վերականգնել և ճանաչել 06-045-0022-0009 ծածկագրի տակ գտնվող 0.1524 հա բնակելի տան կառուցման և սպասարկման հողամասի և հողամասում գտնվող այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներ իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 1955թ. կառուցված 73,7քմ մակերեսով բնակելի տան, 25,7քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 7,5քմ նկուղի, 22,1քմ ավտոտնակի, 6,2քմ կաթսայատան, 24,3քմ ծածկի և 40,5քմ անասնագոմի նկատմամբ ճանաչել Արթուր Մարկոսի Ասատրյանի /ծնվ. 1963թ./, սեփականության իրավունքը անշարժ գույքի 1/7-րդ մասով::
2. Անշարժ գույքը չի գտնվում ՀՀ ՀՕ 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
4. Անշարժ գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ.Լորուտ, 1-ին փողոց, տուն 17:
5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի Լոռու մարզային ստորաբաժանում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (098)048046, tumanyan.lori@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

21 ՀՈՒԼԻՍԻ 2017թվականի N 72-Ա

ՀՀ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՐՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 06-045-0140-0020, 06-045-0142-0013, 06-045-0048-0003, 06-045-0106-0002, 06-045-0048-0003 ԵՎ 06-045-0104-0039 ԾԱԾԿԱԳՐԵՐԻ ՏԱԿ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԿՈՍԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005թ. թիվ 2387 որոշմամբ, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը/ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի 04.07.2017թ /սեղանամատյան 1438/ / և Արթուր Մարկոսի Ասատրյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վերականգնել և ճանաչել 06-045-0048-0003 ծածկագրի տակ գտնվող 0.15488 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ Արթուր Մարկոսի Ասատրյանի /ծնված 1963 թ./ սեփականության իրավունքը 1/7-րդ մասով:
2. 06-045-0048-0003 ծածկագրի տակ գտնվող 0.15488 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի տրամադրել Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գյուղ Լորուտ 3-րդ փողոց 14/1 հասցեն:
3. Վերականգնել և ճանաչել գյուղատնտեսական նշանակության 06-045-0140-0020 ծածկագրի տակ գտնվող 0.37538 հա, 06-045-0142-0013 ծածկագրի տակ գտնվող 0,15425 հա, 06-045-0048-0003 ծածկագրի տակ գտնվող 0,46568 հա, 06-045-0104-0039 ծածկագրի տակ գտնվող 1,1242 հա մակերեսով վարելահողերի սեփականության իրավունքը 1/7 -րդ մասով:
4. Վերականգնել և ճանաչել գյուղատնտեսական նշանակության 06-045-0106-0002 ծածկագրի տակ գտնվող 3,0 հա մակերեսով խոտհարքի սեփականության իրավունքը 1/7 -րդ մասով:
5. Հողամասերը ընգրկված չեն ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում:
6. Հողամասերի սահմանները որոշվում են որակավորում ստացած անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:
7. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԼԵՎՈՆ ԶԱՎԱՐՅԱՆ