



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 237-Ա

«ՀԱՄԱՆՈՒՇԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ.
ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և «Մանուշակ Սարգսյան» ԱԶ-ի տնօրեն Մանուշակ Սարգսյանի հայտը՝ Որոշում եմ.

1.«Մանուշակ Սարգսյան» ԱԶ-ի տնօրեն Մանուշակ Սարգսյանին տալ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ. ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Մարց, Ռ.Սևակի փ., տ.25 հասցեում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն:

2.Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Մանուշակ Սարգսյան» ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՌՈՄԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ

20 25թ. հուլիսի 07
ք.Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 238-Ա

<<ՄԱՐԻՆԵ ՍԱՐԳՍՅԱՆ>> ԱԶ-ԻՆ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ.

ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի <<<< Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և <<Մարինե Սարգսյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Մարինե Սարգսյանի հայտը՝

Որոշում եմ.

1.<<Մարինե Սարգսյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Մարինե Սարգսյանին տալ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ. ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Մարց, 8-րդ փ., տ.2 հասցեում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն:

2.Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Մարինե Սարգսյան>> ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՌՈՄԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ

20 25թ. հուլիսի 07
ք.Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 239-Ա

«ՀՀ ԲԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ.
ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ
ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և «Հրանուշ Ղազարյան» ԱԶ-ի տնօրեն Հրանուշ Ղազարյանի հայտը՝

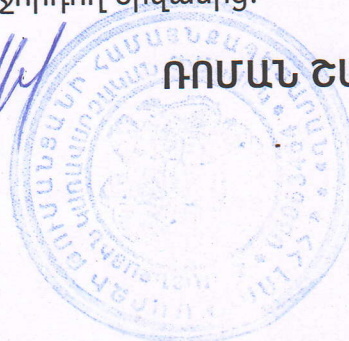
Որոշում եմ.

- 1.«Հրանուշ Ղազարյան» ԱԶ-ի տնօրեն Հրանուշ Ղազարյանին տալ 01.07.2025թ.-30.09.2025թ. ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Մարց, 2-րդ փ., տ.21 հասցեում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն:
- 2.Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հրանուշ Ղազարյան» ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՌՈՍԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ

20 25թ. հուլիսի 07
ք.Թումանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 240-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ԶԲԱՂԵՅՐԱՅ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, 10.06.2008թ. <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի 8-րդ կետի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ հողատարածքը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, հիմք ընդունելով սեփականության իրավունքի վկայականը՝ 21052024-06-0049 տրված 21.05.2024թ., <<Սարգիս Թամազյան Ռոբերտի>> ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը և քաղաքացի Մայելեստ Յուրիկի Քոչարյանի դիմումը՝

Որոշում եմ.

- Վերականգնել և ճանաչել Լիդա Արմենակի Քոչարյանի /ծնված՝ 08.09.1943թ./, Մայելեստ Յուրիկի Քոչարյանի /ծնված 27.03.1966թ./ Աստղիկ Մայելեստի Քոչարյանի /ծնված 18.05.1990թ./ Անիկ Մայելեստի Քոչարյանի /ծնված 02.01.1989թ./ և Սոնա Հենրիկի Սոսյանի /ծնված 09.05.1967թ./ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը Թումանյան համայնք, գյուղ Դսեղ, 14-րդ փողոց, թիվ 41 հասցեի 06-035-0053-0012 ծածկագրում գտնվող 1985 թ. կառուցված 299.8 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1995 թ. կառուցված 112 քմ մակերեսով անասնաշենքի, 23,8 քմ մակերեսով ավտոտնակի և 0.15576 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի նկատմամբ: 2.06-035-0053-0012 ծածկագրում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային <<ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Դսեղ 14-րդ փողոց, 41 բնակելի տուն>> հասցե:
- Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ

ԴՈՄԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 241-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ ՏԻՄ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով ՀՀ Կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ Կառավարության 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումը, հիմք ընդունելով Լոռի-3 միկրոռեգիոնալ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու 24.09.2024թ. թիվ 87-Ա որոշումը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի օգոստոսի 12-ի N 2-16 դրական եզրակացությունը, ՀՀ Լոռու մարզպետի 2024թ. հոկտեմբերի 16-ի թիվ 823-Ա որոշումը և Էդգար Հրաչիկի Մարությանի /մուտք՝ 23.05.2025թ. թիվ 313/դիմումը՝

Որոշում եմ.

1. Թումանյան համայնքի Դսեղ բնակավայրի 5-րդ փողոց թիվ 10/14 հասցեում գտնվող 06-035-0048-0028 (սեփականության իրավունքի վկայական N 11092024-06-0008) կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության 0,22176 հա մակերեսով արդյունաբերական օբյեկտներ հողատեսքի արտադրամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխել այն փոխադրելով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության սպասարկման համալիրի և համապատասխանեցնել Լոռի-3 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթով սահմանված հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
2. Սեփականության իրավունքով պետական գրանցում ստացած 1115.7 քմ մակերեսով

արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, տեսակը՝ արտադրական արտադրամասի և պարիսպի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված հասարակական նպատակային նշանակության. 9,38 քմ մակերեսով պարիսպը և 1115.7 քմ մակերեսով արտադրական արտադրամասը՝ որպես սպասարկման համալիր, և հասարակական նշանակության շինություն համաձայն ՀՀ Կառավարության 02.02.2002թ. 88-Ն որոշման դրույթների:

3. Շինությունների նպատակային նշանակությունները փոփոխվում են առանց քաղաքաշինական փաստաթղթերի տրամադրման, քանի որ շին. աշխատանքներ չեն իրականացվել:

4. 06-035-0048-0028 ծածկագրում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային <<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Դսեղ 5-րդ փողոց, 10/14 սպասարկման համալիր >> հասցե:

5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման

6. Ուժը կորցրած ճանաչել Թումանյան համայնքի ղեկավարի 23.06.2025թ. թիվ 209-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՌՈՄԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ

2025 թ. Հուլիսի 9
ք. Թումանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyancity.am@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025թվականի N 242-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով Մայելեստ Յուրիկի Քոչարյանի դիմումը և համայնքային ծառայության առաջատար մասնագետի առաջարկությունը՝

Որոշում եմ.

1. Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղգյուղի կադաստրային քարտեզի 06-035-0004-0014 ծածկագրի անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ.Դսեղ, 14-րդ փողոց, 41 հողամաս:
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ՝

ՌՈՄԱՆ ՇԱՔԱՐՅԱՆ

20 25թ. հուլիսի 09
ք.Թումանյան