



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 1-Ա

**<<ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ>> ԱԶ-ԻՆ 01.01.2025թ.-  
31.03.2025թ.ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի <<<< Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և <<Սուսաննա Մաթևոսյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Սուսաննա Մաթևոսյանի հայտը՝  
Որոշում եմ.

1.<<Սուսաննա Մաթևոսյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Սուսաննա Մաթևոսյանին տալ 01.01.2025թ.-31.03.2025թ.ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Ահնիձոր, 3-րդ փ.,տ.18 հասցեում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն:

2.Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում <<Սուսաննա Մաթևոսյան>> ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 2-Ա

**<<ՄԻՒԹԱՐ ՄԻՒԹԱՐՅԱՆ>> ԱԶ-ԻՆ 01.01.2025թ.-  
31.03.2025թ.ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ  
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի <<<< Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և <<Միութար Միութարյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Միութար Միութարյան հայտը՝  
Որոշում եմ.

1.<<Միութար Միութարյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Միութար Միութարյանին տալ 01.01.2025թ.-31.03.2025թ.ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Քարինջ, 4-րդ փող., շենք 8 հասցեում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն:

2.Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում <<Միութար Միութարյան>> ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

2025 թ. հունվարի 7  
ք.Թումանյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 3-Ա

**<<ԼՈՒՍԻՆԵ ԶՈՒՐԱՔՅԱՆ>> ԱԶ-ԻՆ 01.01.2024թ.-  
31.03.2024թ.ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՎՈԼԱՅԻՆ  
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի նոյեմբերի 22-ի <<<< Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2025 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 101-Ն որոշման պահանջով և <<Լուսինե Զուրաբյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Լուսինե Զուրաբյանի հայտը՝

Որոշում եմ.

- 1.<<Լուսինե Զուրաբյան>> ԱԶ-ի տնօրեն Լուսինե Զուրաբյանին տալ 01.01.2025թ.-31.03.2025թ.ժամանակահատվածում, Թումանյան համայնքի, գ.Լորուտ, 1-ին փ., 2.11 հասցեում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն:
2. Աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետին՝ ապահովել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գործունեության թույլտվության համար նախատեսված տեղական տուրքերի գանձումը և սահմանված կարգով տրամադրել թույլտվությունը հավաստող փաստաթուղթը:
- 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում <<Լուսինե Զուրաբյան>> ԱԶ-ի իրավական ակտն ընդունելու մասին իրազեկման օրվան հաջորդող օրվանից:

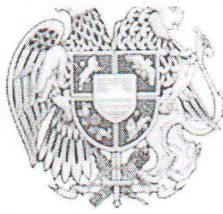
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

2025 թ. հունվարի 7  
ք.Թումանյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 4-Ա

**ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով Ավետիք Արամայիսի Գևորգյանի դիմումը և համայնքային ծառայության առաջատար մասնագետի առաջարկությունը՝  
Որոշում եմ.

1. Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Մարց գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-071-0013-0005 ծածկագրի անշարժ գույքին տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ.Մարց, 9-րդ փողոց, 5 հողամաս:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

2025 թ հունվարի 7  
ք.Թումանյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 5-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-035-0130-0090 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.0384 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով, 66-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024թ. դեկտեմբերի 20-ի թիվ 120-Ա որոշումը և Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի N 4/Ա-8 դրական եզրակացությունը՝

Որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Դսեղ գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-035-0130-0090 ծածկագրի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0,0384 հա 4-րդ կարգի խոտհարքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության և 480800 (չորս հարյուր ութանասուն հազար ութ հարյուր) ՀՀ դրամով ուղղակի վաճառքով օտարել Հայկ Գերասիմի Քոչարյանին:
2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
3. Թումանյանի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Ռոման Թորոսյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով Հայկ Գերասիմի Քոչարյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր և համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025թվականի N 6-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՌԻ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ 06-035-0130-0021 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0.0363 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով, 66-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2024թ. դեկտեմբերի 20-ի թիվ 120-Ա որոշումը և Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի N 4/Ա-8 դրական եզրակացությունը՝ Որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող Դսեղ գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-035-0130-0021 ծածկագիր գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0,0363 հա մակերեսով 4-րդ կարգի խոտհարքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության և 435000 (չորս հարյուր երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամով ուղղակի վճարով օտարել Հայկ Գերասիմի Քոչարյանին:

2. Հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

3. Թումանյանի համայնքապետարանի առաջատար մասնագետ Ռոման Թորոսյանին օրենքով սահմանված կարգով Հայկ Գերասիմի Քոչարյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վճարող պայմանագիր և համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**  **ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**