ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 155-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԴՍԵՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-035-0011-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ՌՈԶԱ ՍԱՐԳՍԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ, ՎՈԼՈԴՅԱ ՆԱՐԻՄԱՆԻ ԱԹՅԱՆԻ ԵՎ ՎԱՀՐԱՄ ՆԱՐԻՄԱՆԻ ԱԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածով,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտ արված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, ՀՀ կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ,ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 05.01.2022 թվականի թիվ 14-Ն որոշմամբ, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով, որ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում Ռոզա Սարգսի Մուրադյանի, Վոլոդյա Նարիմանի Աթյանի և Վահրամ Նարիմանի Աթյանի կողմից ինքնակամ կառուցված երկհարկանի բնակելի տունը, բնակելի տան բաց պատշգամբը,անասնաշենքը և անասնաշենքի բաց պատշգամբը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների սպասարկման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք ,հաշվի առնելով համապատասխան որակավորում ունեցող <<ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ի կողմից չափագրված երկհարկանի բնակելի տան, բնակելի տան բաց պատշգամբի, անասնաշենքի և անասնաշենքի բաց պատշգամբի հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրը՝ 2023QS3WGF տրված՝ 19.01.2023թ., սեփականության իրավունքի N 10112022-06-0015 վկայականը և քաղաքացի Ռոզա Սարգսի Մուրադյանի դիմումը /մուտք 23.01.2023թ. թիվ 32/՝
Որոշում եմ.

1. Հաշվի առնելով հաշվառման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրը՝ 2023QS3WGF Օրինականացնել Ռոզա Սարգսի Մուրադյանին /ծնված 03.02.1954թ./, Վոլոդյա Նարիմանի Աթյանին /ծնված 27.10.1973թ./ և Վահրամ Նարիմանի Աթյանին /ծնված 30.10.1975թ./ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Թումանյան համայնք, գ.Դսեղ, 54րդ փողոց, 8 հողամաս հասցեում, 06-035-0082-0018 կադաստրային ծածկագրով 0,077 հա մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող,քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների սպասարկման կամ անվտանգության գոտիներում չգտնվող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող և ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված 1990թ. կառուցված 167,0 քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը, 83.6 քմ

մակերեսով բնակելի տան բ/պ, 2015թ. կառուցված 47.90 քմ մակերեսով անասնաշենքը և 23.50 քմ մակերեսով անասնաշենքի բ/պ:
2. Ռոզա Սարգսի Մուրադյանին՝ համայնքապետարանի 900265002528 հաշվեհամարին 2015թ. ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճարել 38552,78 ՀՀ դրամ, որից 62,98քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի օրինականացման համար՝ 28076,48 ՀՀ դրամ և 23.50 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքի բաց պատշգամբի համար՝ 10476,3 ՀՀ դրամ:
3. Վերջիններիս վճարման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող օրից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

20 23 թ. Հունիսի 08
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 156-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով,հիմք ընդունելով քաղաքացի Արմեն Սամվելի Շահվերդյանի դիմումը,ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը N 2278772,տրված 30.06.2004թ. և համայնքային ծառայության առաջին կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝

Որոշում եմ.

1.Արմեն Սամվելի Շահվերդյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող ք.Թումանյան (ծած.06-004) բնակարանին, մակերեսի չափը՝ 142,9 քմ տրամադրել նոր փոստային << ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, ք.Թումանյան,5-րդ փողոց,3 շենք, 6 բնակարան>> հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

20 23 թ. Հունիսի 08
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 157-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով,հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտակ Հուսիկի Սաղաթելյանի դիմումը,ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը N 2285079,տրված 29.10.2008թ. և համայնքային ծառայության առաջին կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝

Որոշում եմ.

1.Արտակ Հուսիկի Սաղաթելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզ գ.Դսեղ (ծած.06-035-011-000007-001)բնակելի տանը, մակերեսի չափը՝ 42,8 քմ և բնակելի կառուցապատման հողամասին, մակերեսի չափը՝ 0,147 հա տրամադրել նոր փոստային << ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ.Դսեղ, 13-րդ փողոց, 19 բնակելի տուն>> հասցե:

2.Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

20 23 թ. Հունիսի 08
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 158-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԹԻՎ 14 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» 596-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով <<ՍՈԼԱՐ ԷՆԵՐՋԻ ՍԻՍՏԵՄ ՍՈԼՈՒԹԻՈՆՍ>> ՍՊԸ-ի /մուտք՝ 05.06.2023թ. թիվ 715 գրությունը՝
Որոշում եմ.

1. <<ՍՈԼԱՐ ԷՆԵՐՋԻ ՍԻՍՏԵՄ ՍՈԼՈՒԹԻՈՆՍ>> ՍՊԸ-ին 2022 թ. սեպտեմբերի 22-ին տրամադրված թիվ 14 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել 6 (վեց) ամսով:

2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Ռ.Թորոսյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

20 23 թ. Հունիսի 08
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 159-Ա

ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-035-071-000012-001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0037 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԴԱԴԱՐԵՑՄԱՆ ԵՎ ԹԻՎ 1330239 ՎԿԱՅԱԿԱՆԻ ՉԵՂԱՐԿՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին >> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով,<<ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 2.1 կետի 2-րդ ենթակետով, հաշվի առնելով որ Դսեղ գյուղի 0,0037 հա մակերեսով հողամասը և հողամասում գրանցված անշարժ գույքը գրանցում է ստացել N 16052022-06-0055 վկայականում և հիմք ընդունելով կադաստրի կոմիտեի կողմից 06.02.2023թ. տրված N ԱՏ-06022023-06-0853 տեղեկանքը, քաղաքացիներ՝ Ստեփան Ռազմիկի և Ռոբերտ Սարգսի Քոչարյանների /մուտք՝ 02.06.2023թ. թիվ 298/ դիմումը՝

Որոշում եմ.

1. Դադարեցնել պետական գրանցում ստացած Ռազմիկ Քոչարյանի /մահացած/ սեփականության իրավունքը Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի կադաստրային քարտեզի 06-035-071-000012-001 ծածկագրով 0,0037հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ և չեղարկել 30.06.2004 թվականին տրված թիվ 1330239 վկայականը;

2. Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի կադաստրային քարտեզում նշված ծածկագիրը չեղարկել,քանի որ գրանցված մակերեսով և սահմանային չափերով անշարժ գույքը պետական գրանցում է ստացել նաև N 16052022-06-0055 վկայականում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

20 23 թ. հունիսի 12
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 160-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 31.05.2023Թ N 143-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 08.06.2023թ. Կ-08062023-06-0105 գույքի նկատմամբ (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը՝

Որոշում եմ՝

1. Թումանյան համայնքի ղեկավարի 31.05.2023թ. «ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՀՆԻՁՈՐ ԳՅՈՒՂԻ 06-012-0002-0045 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 143-Ա որոշման մեջ վերնագրում և 1-ին կետում «համատեղ սեփականության իրավունքով» բառերի փոխարեն կարդալ «բաժնային սեփականության իրավունքով» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ**

20 23թ. հունիսի 12
ք.Թումանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 161-Ա

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2022թ. նոյեմբերի 29-ի <<ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2023 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 87-Ն ,Թումանյան համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 18-ի <<Թումանյան համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման կանոնները սահմանելու մասին>> թիվ 17-Ն որոշումները և ԱՁ <<Արամ Արմենի Թումանյան>>-ի հայտը՝

Որոշում եմ.

1.Թույլատրել ԱՁ <<Արամ Արմենի Թումանյան>>-ին իրականացնել հանրային սննդի կազմակերպում.

1/Թումանյան Արամ-գ.Դսեղ 2023թ. հունիսի 1-ից մինչև 2023թ. սեպտեմբերի 30-ն ընկած ժամանակահատվածի համար:

2.Համայնքապետարանի բյուջե վճարել համապատասխան տեղական տուրք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

20 23թ. հունիսի 12
ք.Թումանյան