



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 258-Ա

**ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԿԱԼՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՍԻԼՎԱ-ՍԵՐՎԻԿ
ՄԱՑԱԿԻ ՄՈՎՍԵՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՅՄԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՍԱՆԳԱՆԳՈՒՅՑ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Սիլվա-Սերվիկ Մացակի Մովսեսյանի կողմից բնակելի տան վերակառուցման և բնակելի տանը կից սանհանգույցի կառուցման /մուտք՝ 12.09.2022թ. թիվ 639 / նախագծման թույլտվության հայտը՝
Որոշում եմ.

Բավարարել Սիլվա-Սերվիկ Մացակի Մովսեսյանի կողմից բնակելի տան վերակառուցման և բնակելի տանը կից սանհանգույցի կառուցման նախագծման հայտը և տրամադրել նախագծման թույլտվություն /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/ :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 13
ք.Թումանյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 259-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով ՀՀ Փաստաբանների պալատի անդամ փաստաբան Սերգեյ Ադիբեկյանի գրությունը, Սոկրատ Խաչիկի Մամիկոնյանի լիազորագիրը, տրված 09.09.2022թ., ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ տրված 09.09.2022թ./ նոտարական ակտի կոդ:551-20220907-84-6243635/, <Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը՝ 1327707 տրված 30.06.2004թ. և համայնքային ծառայության առաջին կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝ Որոշում եմ.

1. Սոկրատ Խաչիկի Մամիկոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզ, գ. Դսեղ (ծած.06-035-0028-0004) բնակելի տանը, մակերեսի չափը՝ 63,9 քմ, բնակելի կառուցապատման հողամասին, մակերեսի չափը՝ 0,128 հա տրամադրել նոր փոստային <<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ.Դսեղ, 6-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն>> հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

2022թ. սեպտեմբերի 14
ք.Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 260-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով ԼՄ Դսեղ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի N 6 որոշումը՝ տրված 22.04.1991թ., <<ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ն կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, հիմք ընդունելով 06.09.2022թ. ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գործ N 271, քաղաքացի Համլետ Նապոլեոնի Եղիկյանի դիմումը, <<ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված 05.12.2011 թ. Հողամասի հատակագիծը և համայնքային ծառայության երկրորդ կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝

Որոշում եմ.

1. Համլետ Նապոլեոնի Եղիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի գ. Դսեղ (ծածկագիր՝ 06-035-0057-0009-001) ծածկագրով բնակելի տանը՝ 113,6 քմ մակերեսով և 0,1379 հա մակերեսով կառուցապատման և սպասարկման հողամասին տրամադրել նոր փոստային (<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Դսեղ, 6-րդ փողոց, տուն 45) հասցե:
2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Թումանյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հուլիսի 21-ի <<Փոստային հասցե տրամադրելու մասին>> N 196-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

2022 թ. սեպտեմբերի 15
ք. Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 261-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿՈՒՂԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԲԱՅ ՊԱՏՇԳԱՄԲԻ, ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ, ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ԲԱՅ ՊԱՏՇԳԱՄԲԻ, ԾԱԾԿԻ, ՊԱՐԻՍՊԻ ԵՎ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, 10.06.2008թ. <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ -117-Ն օրենքով, ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի 8-րդ կետի պահանջներով, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը, դրա կառուցման և սպասարկման համար փաստացի առկա հողատարածքը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, իսկ առկա բնակելի տունը կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հիմք ընդունելով Դսեղ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22 ապրիլի 1991թ. N 6 արձանագրության քաղվածքը, <<ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ն կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, հիմք ընդունելով 06.09.2022թ. ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ գործ N 271 և քաղաքացի Համլետ Նապոլեոնի Եղիկյանի /մուտք՝ 07.09.2022թ. թիվ 625 /դիմումը՝ Որոշում եմ.

1. Վերականգնել և ճանաչել Համլետ Նապոլեոնի Եղիկյանի /ծնված 14.07.1949թ./ սեփականության իրավունքը Թումանյան համայնք, գյուղ Դսեղ, 6-րդ փողոց, թիվ 45 հասցեում գտնվող 06-035-0057-0009 ծածկագրի 0,1379 հա հողամասի և հողամասում 1955 թվականին կառուցված 22.70 քմ մակերեսով բնակելի տան նկուղը, 11.60 քմ մակերեսով բնակելի տան նկուղը, 113.60 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 38.50 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը, 20.60 քմ մակերեսով անասնաշենքը, 15.80 քմ մակերեսով անասնաշենքի բաց պատշգամբը, 18.40 քմ մակերեսով ծածկը, 13.20 քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ:

2. Վերականգնել և ճանաչել Համլետ Նապոլեոնի Եղիկյանի/ ծնված 14.07.1949թ./ սեփականության իրավունքը Թումանյան համայնք, գյուղ Դսեղում գտնվող 0.26 հա մակերեսով խոտհարքի նկատմամբ:
3. Հողամասերի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:
4. Բնակելի տունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, կառուցված չէ առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով:
5. Հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
6. Սույն որոշումն ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի Լոռու մարզային ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2022թ. սեպտեմբերի 15
ք.Թումանյան


ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

