



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 243-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով Համլետ Խորենի Վարդանյանի դիմումը, Ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ տրված 18.08.2022 թ. և համայնքային ծառայության առաջին կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝
Որոշում եմ.

1. Համլետ Խորենի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզ Թումանյան համայնք գ. Դսեղ (ծած. 06-035-0022-0028) բնակելի տանը, մակերեփ չափը՝ 206,3 քմ, բնակելի կառուցապատման հողամասին, մակերեփ չափը՝ 0,06368 հա տրամադրել նոր փոստային <<ՀՀ Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Դսեղ, 18-րդ փողոց, 11/1 բանկելի տուն>> հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ



20 22 թ. օգոստոսի 23
ք. Թումանյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 244-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021թ. մայիսի 10-ի <<Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին>> N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով Ավետիք Փաշիկի Չոբանյանի դիմումը, Ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ տրված 19.07.2022 թ. և համայնքային ծառայության առաջին կարգի մասնագետի առաջարկությունը՝

Որոշում եմ.

1. Ավետիք Փաշիկի Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզ Թումանյան համայնք գ. Շամուտ (ծած.06-085-043-000003) բնակելի տանը, մակերեի չափը՝ 92,07 քմ, բնակելի կառուցապատման հողամասին, մակերեի չափը՝ 0,43 հա տրամադրել նոր փոստային <<<< Լոռու մարզ, Թումանյան համայնք, գ. Շամուտ, 3-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն>> հասցե:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

2022թ. օգոստոսի 25
ք. Թումանյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 245-Ա

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԴՍԵՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 06-035-0022-0039 ԾԱԾԿԱԳՐԻ, 17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ 8 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՅՈՒՐԻԿ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԲԱՅ ՊԱՏՇԳԱՄԲԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտ արված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 05.01.2022 թվականի թիվ 14-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ Յուրիկ Գարեգինի Թումանյանի կողմից կառուցված ինքնակամ բնակարանը և բաց պատշգամբը չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների սպասարկման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հաշվի առնելով համապատասխան որակավորում ունեցող ՀՀ ՍՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-Ի-ի կողմից չափագրված բնակելի տան, բնակարանի և բնակարանի բաց պատշգամբի, հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրը՝ 2022XZZS4G տրված՝ 31.07.2022թ. և քաղաքացի Յուրիկ Գարեգինի Թումանյանի դիմումը/մուտք 565, տրված 10.08.2022թ./Որոշում եմ՝

1. Հաշվի առնելով չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրը՝ 2022XZZS4G, Օրինականացնել Յուրիկ Գարեգինի Թումանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղում 17-րդ փողոց, բնակելի տուն 8 հասցեում, 06-035-0022-0039 կադաստրային ծածկագրով հողամասում ինքնակամ կառուցված, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների սպասարկման կամ անվտանգության գոտիներում չգտնվող, առանց քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված, հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող և ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում չընդգրկված 28.30քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 31.20քմ արտաքին մակերեսով բնակարանը, 16.50 քմ բնակարանի բաց պատշգամբը, ինքնակամ ձևափոխված 2 պատուհանը և դուռը:
2. Յուրիկ Գարեգինի Թումանյանին՝ համայնքապետարանի 900265002528 հաշվեհամարին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճարել 37670.1 ՀՀ դրամ, որից բնակարանի օրինականացման համար 23181.6 ՀՀ դրամ, բնակարանի բաց պատշգամբի օրինականացման համար 12259.5 ՀՀ դրամ, ձևափոխված 2 պատուհանի և դռան օրինականացման համար 2229 ՀՀ դրամ:
3. Վերջիններիս վճարման անդորրագիրը հանդիսանում է սույն որոշման անբաժանելի մասը:
4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրամցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

2022 թ. օգոստոսի 25
ք. Թումանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Թումանյան, (+374)98 04-80-46, tumanyan.city@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 246-Ա

ՈԳԵԼԻՅ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2022թ. հունվարի 18-ի <<ՀՀ Լոռու մարզի Թումանյան համայնքում 2022 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների տեսակները և դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 8-Ն որոշումը և Թումանյան համայնքի ԱԶ -ի հայտը՝
Որոշում եմ.

1. Թույլատրել Թումանյան համայնքի ներքոգրյալ ԱԶ-ին իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառք.

1/ Սարգսյան Մարինե -գ.Մարց 2022թ. հուլիսի 1-ից մինչև 2022թ. դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակահատվածի համար:

2. Հարկատուից գանձել համապատասխան տեղական տուրք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

20 22թ. օգոստոսի 26
ք. Թումանյան