ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 187-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի ավագանու 2021թ. դեկտեմբերի 15-ի <<ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքում 2022 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 74-Ն որոշումը և ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ախթալա քաղաքի ԱՁ Արմինե Ալեքսանյանի, ԱՁ Ռուզաննա Խաչիկյանի, ԱՁ Գագիկ Մամաջանյանի հայտերը

Որոշում եմ

1. Թույլատրել ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ախթալա քաղաքի ԱՁ Արմինե Ալեքսանյանին 2022 թվականի հուլիսի 1-ից 2022 թվականի սեպտեմբերի 31-ն ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում իրականացնելու ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառք, ԱՁ Ռուզաննա Խաչիկյանին 2022 թվականի հուլիսի 1-ից օգոստոսի 31-ը ներառյալ, իսկ ԱՁ Գագիկ Մամաջանյանին 2022 թվականի հուլիսի 1-ից հուլիսի 31-ը ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում իրականացնելու ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառք:

2. Հարկատուներից գանձել համապատասխան տեղական տուրքեր:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 188-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի ավագանու 2021թ. դեկտեմբերի 15-ի <<ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքում 2022 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 74-Ն որոշումը և ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ճոճկան գյուղի ԱՁ Մարտին Անդրեասյանի, ԱՁ Լյովա Մոսինյանի հայտերը,

Որոշում եմ՝

1. Թույլատրել ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ճոճկան գյուղի ԱՁ Մարտին Անդրեասյանին, ԱՁ Լյովա Մոսինյանին 2022 թվականի հուլիսի 1-ից 2022 թվականի սեպտեմբերի 31-ն ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում իրականացնելու ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառք:

2. Հարկատուներից գանձել համապատասխան տեղական տուրքեր:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 189-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆԵՐԻ 2022Թ. ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵՂԱՄԱՍԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 104-րդ հոդվածի 5-րդ մասին, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետին համապատասխան՝

Որոշում եմ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանիների 2022թ. սեպտեմբերի 25-ի համամասնական ընտրակարգով ընտրությունների անցկացման համար Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի տարածքում տեղամասային կենտրոններ սահմանել

1) ք. Ախթալա Ախթալայի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց, հասցե՝ ք. Ախթալա, փողոց Աբովյան թիվ 4,

2)ք.Ախթալա Սվինեց թաղամաս <<Ախթալայի Նախադպրոցական ՈՒսումնական Հաստատություն>>ՀՈԱԿ, հասցե՝ ք. Ախթալա , փողոց Սպանդարյան թիվ 2,

3) ք. Ախթալա Բարիտ թաղամաս <<Ախթալայի թիվ 1 Նախադպրոցական Ուսումնական հաստատություն >> ՀՈԱԿ, հասցե՝ ք. Ախթալա, փողոց Թումանյան թիվ 7,

4) ք. Շամլուղի միջնակարգ դպրոց, 8 փողոց 1 շենք,

5).Բենդիկի մշակույթի տուն 1 փողոց 4 շենք,

6) գ. Մեծ Այրում <<Մեծ Այրումի նախադպրոցական ուսումնական հաստատություն>> ՀՈԱԿ-ի շենք, 3 փողոց, 2 շենք

8) գ.Նեղոցի միջնակարգ դպրոց, Թբիլիսյան խճուղի 6 շենք

2. Սույն որոշման մասին տեղեկացնել՝ ՀՀ ոստիկանության անձնագրային և վիզաների վարչության տարածքային ստորաբաժանմանը, թիվ 24 տարածքային ընտրական հանձնաժողովին և տեղամասային կենտրոնների տարածքները տիրապետողներին) գ.Ճոճկանի մշակույթի տուն 14 փողոց 4 շենք

Համայնքի ղեկավար՝ Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 190-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով <<Վանդաժի >> ՍՊԸ-ի դիմումը

Որոշում եմ՝

1.Բավարարել <<Վանդաժի>> ՍՊԸ-ի դիմումը և թույլատրել կատարել <<Ախթալա համայնքի Ճոճկան բնակավայրի խաղադաշտի վերանորոգում >> շինարարական աշխատանքները:
2.Շինարարական աշխատանքները սկսել լիցենզավորված կազմակերպության կողմից տրամադրված համայնքի ղեկավարի հետ համաձայնեցված նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի և համայնքապետարանի կողմից տրամադրված շին. թույլտվության առկայության դեպքում:
3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:աստաթղթերի և համայնքապետարանի կողմից տրամադրված շին. թույլտվության առկայության դեպքում:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 191-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ,ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆԱՎԱՐՏ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ (50-80 % ԱՎԱՐՏՎԱԾՈՒԹՅԱՆ ԱՍՏԻՃԱՆՈՎ) ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ << Քաղաքացիական օրենսգրքի >> 188-րդ հոդվածով , ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 5 հունվարի 2022 թվականի N 13-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառարավության 5 հունվարի 2022 թվականի N 14-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 11/փետրվարի /2021 թվականի թիվ 160-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 04/հունիսի/2020 թվականի թիվ 1023-Ն որոշմամբ, 'Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին' ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6 –րդ կետով, << Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը >> հաստատելու մասին ՀՀ կառարավության 19/մարտի2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հաշվի առնելով, որ նշված ինքնակամ կառուցած շինությունը, ինչպես նաև հետագայում նրա վերակառուցումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ և պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը հիմք ընդունելով <<ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, շինության բնութագիրը,ինչպես նաև որակավորման վկայական ունեցող անձ հանդիսացող Սամվել Ռուբենի Նիազյան-ի կողմից տրված 2022L94GOZ չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագրով հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 15102021-06-0037 վկայականը և քաղաքացի Ս.Սիրադեղյանի դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Օրինականացնել Արթուր Վարդանի Սիրադեղյանի կողմից սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Լոռու մարզ Ախթալա համայնք գյուղ Ճոճկան 12-րդ

փողոց թից 3 հասցեի հողամասում չափագրման տվյալների մուտքագրման թիվ 2022L94GOZ ծածկագրով հաշվառված, 2021թվականին ինքնակամ կառուցած անավարտ բնակելի տունը 112.35 քմ մակերեսով:

2. Նշված շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 83480 ՀՀ դրամի չափով/վճարումը կատարվում է Ախթալայի համանքապետարանի 900265122268 հաշվեհամարին:

3. Նշված ինքնակամ անավարտ բնակելի տունը ՀՀ Կառավարության 19/03/2005 թվականի թիվ 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համաձայն տրամադրել նախագծման թույլտվություն բնակելի տանը վերակառոցման համար

4. Սույն որոշման 2-րդ կետով սանմանված վճարները ինքնակամ կառույցը իրականացրած անձի կողմից 60/վաթսուն/ օրվա ընթացքում չկատարելու դեպքում , որոշումը համարվում է ուժը կորցրած

5.Նշված շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

6. Նշված շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:

7.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Հիմք՝ Ա.Սիրադեղյանի դիմումը, սեփ. թիվ 15102021-06-0037 վկայականի պատճեն, <<Ակա-Գրանիտ>> ՍՊԸ կողմից տրված հատակագծերը, Սամվել Ռուբենի Նիազյանի կողմից տրված 2022L94GOZ չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, Ճոճկան համայնքի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված տեղեկանքը:

Համայնքի ղեկավար՝ Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 192-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Մարզ լոռի, համայնք Ախթալա Ախթալա քաղաք կադաստրային քարտեզի 06-003-0016-0009 ծածկագրով 0.18223 հա. բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, քաղաք Ախթալա, Հ. Թումանյան փողոց, 3-րդ փակուղի, 3 փոստային հասցեն:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 193-Ա

ՂՈՒՇԻԿ ՎԱՍԻԼԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ԼԵՎՈՆԻ ՄԱՐՈՒՔՅԱՆԻՆ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին » Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24 րդ ենթակետի դրույթներով, 36 -րդ հոդվածի 2-րդ կետի 2-րդ ենթակետի և «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 33-րդ, 34-րդ հոդվածների դրույթներով և հիմք ընդունելով Ախթալա համայնքի Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 04. 08. 2022թվականի նիստի արձանագրությունը՝

Որոշում եմ.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ախթալա քաղաքի Առափնյա փողոցի 27 հասցեի բնակչուհի Ղուշիկ Վասիլի Սարգսյանի /ծնված՝ 10.05.1930թ / համար պատրոնաժ նշանակել Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Ախթալա քաղաքի Շահումյան փողոցի 10 շենք 1 բնակարան հասցեում հաշվառված Արմենուհի Լևոնի Մարուքյանին /ծնված՝ 08.06.1966թ /:

2. Արմենուհի Լևոնի Մարուքյանին վերապահել ստանալու և տնօրինելու Ղուշիկ Վասիլի Սարգսյանի հասանելիք թ ոշակը, նպաստը և դրամական այլ մուտքերը՝ նրան պահելու համար:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 194-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի ավագանու 2021թ. դեկտեմբերի 15-ի <<ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքում 2022 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին>> թիվ 74-Ն որոշումը և ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Մեծ Այրում գյուղի ԱՁ Անուշ Միսկարյանի, ԱՁ Ազնիվ Հակոբյանի հայտերը,

Որոշում եմ՝

1. Թույլատրել ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի Մեծ Այրում գյուղի ԱՁ Անուշ Միսկարյանին, ԱՁ Ազնիվ Հակոբյանին 2022 թվականի հուլիսի 1-ից 2022 թվականի սեպտեմբերի 31-ն ներառյալ ընկած ժամանակահատվածում իրականացնելու ոգելից խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառք:

2. Հարկատուներից գանձել համապատասխան տեղական տուրքեր:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 195-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԽԹԱԼԱ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԵՎ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՎԱԾ ՇԵՆՔԵՐԻ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՃՇՏՎԱԾ /ՓՈՓՈԽՎԱԾ/ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետի դրույթներով, ի կատարումն ՀՀ կառավարության 2005թվ-ի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Ախթալա համայնքի ավագանու 2009թվ.-ի սեպտեմբերի 30-ի թիվ 65-Ա որոշումը, հիմք ընդունել համայնքի կադաստրային քարտեզը և հաշվի առնելով համայնքի անշարժ գույքերի վերահասցեավորման անհրաժեշտությունը

Որոշում եմ՝

1. Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա քաղաք Ախթալա, Շահումյան փողոց, 10 շենք , թիվ 8 բնակարան հասցեի անշարժ գույքը, վերահասցեավորել՝ ՀՀ մարզ Լոռի, համայնք Ախթալա, քաղաք Ախթալա, Ս. Շահումյան փողոց, 10 շենք, 21 բնակարան հասցեի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 196-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Լոռու մարզ, քաղաք Շամլուղ կադաստրային քարտեզի 06-005-033-000049 ծածկագրի, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1208354 վկայականով 0,3493 հա հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, քաղաք Շամլուղ, 2-րդ փողոց, 1 փոստային հասցեն:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 197-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Մարզ Լոռի, գյուղ Ճոճկան կադաստրային քարտեզի 06-069-037-000006 ծածկագրի, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 844975 վկայականով տնամերձ հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, գյուղ Ճոճկան, 1-ին փողոց, 9-րդ փակուղի, 8 փոստային հասցեն:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 198-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Մարզ Լոռի , գյուղ Ճոճկան կադաստրային քարտեզի 06-069-0098-0011 ծածկագրի, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 12072022-06-0119 վկայականով տնամերձ հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, գյուղ Ճոճկան, 16-րդ փողոց, 7 փոստային հասցեն:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2022թվականի N 199-Ա

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ (ԲԱԺՆԱՅԻՆ) ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՄԱՍԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42-րդ և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ << Քաղաքացիական օրենսգրքի >> 188-րդ հոդվածով , ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 5 հունվարի 2022 թվականի N 13-Ն որոշմամաբ, ՀՀ կառարավության 5 հունվարի 2022 թվականի N 14-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 11/փետրվարի /2021 թվականի թիվ 160-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 04/հունիսի/2020 թվականի թիվ 1023-Ն որոշմամբ, 'Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին' ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6 –րդ կետով, << Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը >> հաստատելու մասին ՀՀ կառարավության 19/մարտի2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հաշվի առնելով, որ նշված ինքնակամ կառուցված շինությունը, ինչպես նաև հետագայում նրա վերակառուցումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ և պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը հիմք ընդունելով <<ՏՍ-ՌՒԵԼԹԻ >> ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, շինության բնութագիրը,ինչպես նաև որակավորման վկայական ունեցող անձ հանդիսացող Սամվել Ռուբենի Նիազյան-ի կողմից տրված 2022TE4SUJ չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագրով հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 1449799 վկայականը և քաղաքացի Ս.Մուրադյանի դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

Օրինականացնել Սիրուշ Սարիբեկի, Մխիթար Մելսիկի, Արթուր Մելսիկի, Սուսաննա Մելսիկի Մուրադյանների և Ռիտա Մելսիկի Բեգջանյանի կողմից համատեղ (բաժնային) սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող Լոռու մարզ Ախթալա համայնք քաղաք Ախթալա Առափնյան փողոց 37 հասցեում գտնվող չափագրման տվյալների մուտքագրման թիվ 2022TE4SUJ ծածկագրով հաշվառված, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցած բնակելի տան մասը 21,5 քմ արտաքին մակերեսով:

1. Նշված շինությունների օրինականացման համար սահմանել վճար՝ 15975 ՀՀ դրամի չափով/վճարումը կատարվում է Ախթալայի համանքապետարանի 900265122268 հաշվեհամարին:
2. Լոռու մարզ Ախթալա համայնք քաղաք Ախթալա Առափնյան փողոց 37 հասցեում գտնվող պետական գրանցում ստացած բնակելի տունը և խոհանոցը միավորել, հաստատելով գործառնական նշանակությոնը որպես բնակելի տուն
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ախթալա համայնքի ղեկավարի 07/07/2022 թվականի թիվ 536/26-2022 գրությունը:
4. Սույն որոշման 2-րդ կետով սանմանված վճարները ինքնակամ կառույցը իրականացրած անձի կողմից 60/վաթսուն/ օրվա ընթացքում չկատարելու դեպքում , որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Նշված շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
6. Նշված շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:
7. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Հիմք՝ Ս.Մուրադյանի դիմումը, սեփ. թիվ 1449799 վկայականի պատճեն, <<ՏՍ ՌԻԵԼԹԻ >> ՍՊԸ կողմից տրված հատակագծերը, Սամվել Ռուբենի Նիազյանի կողմից տրված 2022TE4SUJ չափագրման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը:

Համայնքի ղեկավար՝ Ա.ԹԱՄԱԶՅԱՆ