ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

24 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 160-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 7-Ի N 215–Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով

Որոշում եմ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի օգոստոսի 7-ի «Հայաստանի Հանրապետության թիվ 215-Ա որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածի «ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ» բաժնում ավելացնել նոր կետ՝ հետևյալ բովանդակությամբ՝

ժէ) Կազմակերպում է գաղտնի փաստաթղթերի մշակման, գաղտնի գործավարության վարման և աշխատակազմում գաղտնիության ռեժիմի ապահովման աշխատանքների իրականացումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 161-Ա

ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ԱՅՐՈՒՄ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-073-0106-0020 ԾԱԾԿԱԳՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ 1960 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ՊԱՏՎԱԿԱՆԻ ՍՈՆԱՅԱՆԻ ՈՒ ՄԱՐԻՆԵ ՊԱՏՎԱԿԱՆԻ ԲԱԼՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ 2005 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄԲԸ, ՄԱՌԱՆԸ ԵՎ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԸ ՆՇԱԳԾՎԱԾՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿՈՎ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42, 43-րդ հոդվածներով,<<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ 50-Ն օրենքի 2-րդ,3-րդ, հոդվածներով ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387 –Ն որոշմամբ, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով, համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնա-ժողովի քաղվածքը, հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված շինությունները չեն գտնվում ՀՀ << Հողային օրենսգրքի >> 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լ.Բերոյանի դիմումը, 15/06/2022 թվականի թիվ 2170 և 2171 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայակագրերը, 28.08.1989 թվականի տեխնիկական անձնագիրը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել և ճանաչել քաղաքացներ Արմեն Պատվականի Սոնայանի և Մարինե Պատվականի Բալյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության

քարտեզի 06-073-0106-0020 ծածկագրով 0,13555 հա հողամասի և հողամասում 1960 թվականի կառուցված 95,3 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ:

2. 28.08.1989 թվականի տեխնիկական անձնագրով հատկացված 0,11 հա հողամասից բացի, փաստացի ավել զբաղեցրած 0,02555 հողամասը օրենքի ուժով համարել Արմեն Պատվականի Սոնայանի և Մարինե Պատվականի Բալյանի ընդհանուր բաժնային սեփականություն:
3. Հողամասում առկա 2005 թվականի կառուցված բնակելի տան մաս հանդիսացող բաց պատշգամբը, մառանը և անասնաշենքը գրանցել նշագծված տարբերակով, որոնք կօրինականացվեն ՀՀ Կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշման համաձայն, բնակելի տան նկատմամբ պետական գրանցում ստանալուց հետո:
4. Զբաղեցրած հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի >> 60 – րդ հոդվածով սահմանված հողամսերում այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:
5. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
6. Նշված սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
7. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Հիմք՝ Լ. Բերոյանի դիմումը, անձնագրի պատճեն, <<ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 162-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Մարզ լոռի, համայնք Ախթալա գյուղ Մեծ Այրում կադաստրային քարտեզի 06-073-0106-0020 ծածկագրով 0.13555 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, գյուղ Մեծ Այրում, 3-րդ փողոց, 40 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 163-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ

Որոշում եմ՝

1. Մարզ լոռի, համայնք Ախթալա գյուղ Մեծ Այրում կադաստրային քարտեզի 06-073-0106-0020 ծածկագրով 0.13555 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին և հողամասում առկա շենք-շինություններին տրամադրել ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ախթալա, գյուղ Մեծ Այրում, 3-րդ փողոց, 40 փոստային հասցեն:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 164-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՃՈՃԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-069-0011-0001 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,13606 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՄՎԵԼ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԽՈՒԴԻՆՅԱՆԻ, ԵՐԱՆՈՒՀԻ ԳԱՌՆԻ ԽԱՆՎԵԼՅԱՆԻ , ՍԱՄՎԵԼԻ ԽՈՒԴԻՆՅԱՆԻ , ՄԱՆՎԵԼ ՍԱՄՎԵԼԻ ԽՈՒԴԻՆՅԱՆԻ ՄԱՐԻԵՏԱ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԽՈՒԴԻՆՅԱՆԻ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ , ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 22.06.2022 Թ. ԹԻՎ 149 -Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով < < Տեղական ինքնակառավարման մասին > > ՀՀ օրենքի 42, 43 -րդ հոդվածներով, < < Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին > > Հ Հ 5 0 - Ն օրենքի 2 – ր դ, 3 – ր դ , հոդվածներովՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ և 64-րդ հոդվածներով, ՀՀ Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի 2387 –Ն որոշմամբ, Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ՀՀ ՀՕ 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 1-ին կետով,<<Տեղական Ինքնակառավարման Մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 22-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.12.05թ.թիվ 2387-Ն որոշմամբ, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, հաշվի առնելով, որ կառուցված շինությունները չի գտնվում ՀՀ << Հողային օրենսգրքի >> 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, հաշվի առնելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 182 վկայագիրը, սեղանամատյան 2272 և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ս.Խուդինյանի դիմումը

Որոշում եմ՝

1.Վերականգնել և ճանաչել քաղաքացիներ Սամվել Արշալույսի Խուդինյանի /ծնված՝ 19.08.1961թ/, Երանուհի Գառնի Խանվելյանի /ծնված՝ 1969թ/, Տաթևիկ

Սամվելի Խուդինյանի /ծնված՝ 1989թ/ Մանվել Սամվելի Խուդինյանի /ծնված՝ 1990թ/ և Մարիետա Արշալույսի Խուդինյանի /ծնված՝ 1951թ/ համատեղ սեփականության իրավունքը Ախթալա համայնքի Ճոճկան բնակավայրի կադաստրային քարտեզի 06-069-0011-0001 ծածկագրի 0,13606 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի և հողամասում առկա շենք շինությունների նկատմամբ:

2. Նշված հողամասը արտացոլված է համայնքի և թղթային և էլեկտրոնային քարտեզներում, ուստի համարվում են օրինական և ենթակա է պետական գրանցման:

3.Նշված հողամասը պետական գրանցումը կատարել առաջին պետական գրանցման շրջանակներում:

4. Նշված հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի >> 60 – րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

5.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերով:

6.Նշված սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

7.Ուժը կորցրած ճանաչել Ախթալա համայնքի ղեկավարի 22 հունիսի 2022 թվականի թիվ 149-Ա որոշումը:

8.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ախթալա համայնք
(098) 206753 akhtala2008-2010@mail.ru, akhtala.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 165-Ա

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԽԹԱԼԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 09 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 132-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի՝ 23 հունիսի 2022 թվականի թիվ՝ 01 /111.3/05503-2022 գրությունը,

Որոշում եմ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Ախթալա համայնքի ղեկավարի՝ 09 հունիսի 2022 թվականի թիվ 132-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝ **Ա. ԹԱՄԱԶՅԱՆ**