

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 228-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՇԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 2-րդ մասով **որոշում եմ՝**

Գումարել Ալավերդի համայնքի ավագանու հերթական նիստ՝ 2019 թվականի հունիսի 27-ին, ժամը 16.00-ին, համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ հետևյալ օրակարգով.

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու անդամ Ռուզաննա Վոլտերի Միրզոյանի լիազորությունների վաղաժամկետ դադարեցման մասին:
(Զեկ. Ս. Խեչումյան)
2. Ալավերդի համայնքի 2019 թվականի բյուջեի մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
(Զեկ. Ս. Խեչումյան)
3. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն համարվող հողամասերն աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու մասին:
(Զեկ. Ս. Խեչումյան)
4. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Հաղպատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող (06-060-0232-0004 ծածկագրից առանձնացված) գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքի նկատմամբ վարձակալության իրավունքի մրցույթ կայացնելու թույլտվություն տալու մասին:
(Զեկ. Ս. Խեչումյան)

5. «Ալավերդու քաղաքային համայնքի Միկոյան եղբայրների թանգարան» ՀՈԱԿ-ի գործունեությունը ժամանակավորապես դադարեցնելու և վարձակալության պայմանագիրը երկարաձգելու մասին:

(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)

6. Հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոփոխելուն համաձայնություն տալու մասին:

(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)

7. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական օգնություն հատկացնելու մասին:

(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 21
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 227-Ա

ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՐՇԱԼՈՒՅՍԻ ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Ալավերդու համայնքապետարանի «Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով»-ի 20.06.2019 թ. թիվ 08 արձանագրությունը **որոշում եմ՝**

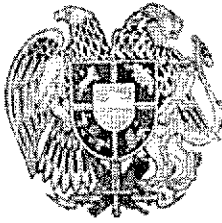
1. Դադարեցնել Ալավերդի քաղաքի Դեբեդի 4/8 հասցեի բնակիչ Սուսաննա Արշալույսի Իսրայելյանի խնամակալությունը անչափահասներ Տանյա Նվերի Աղաջանյանի /ծնված՝ 15.10.2013թ./ և Լևոն Նվերի Աղաջանյանի /ծնված՝ 27.03.2011թ./ նկատմամբ:
2. Դադարեցնել Սուսաննա Արշալույսի Իսրայելյանի՝ անչափահասների հասանելիք թոշակը, նպաստը և դրամական այլ մուտքերը ստանալու և տնօրինելու իրավունքը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հունիսի 21
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 226-Ա

06-002-0201-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐՏԱՇԵՍ ՀԱՅԿԱԶԻ ԼԱԼԱՅԱՆԻՆ
ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ 0.05 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.03 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՕՐԵՆՔԻ ՈՒԺՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արտաշես Լալայանի լիազորված անձ Լյուդմիլա Լալայանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, տնամերձ հողամասի գլխավոր հատակագիծը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, սեփականության իրավունքի N 1326511 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Վերականգնել Արտաշես Հայկազի Լալայանին ժառանգության իրավունքով պատկանող, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Կայարան թաղամաս, N 113 հասցեում (ծածկագիր՝ 06-002-0201-0001) գտնվող բնակելի տան և 0.05 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի հողատկացման հիմքերը, սեփականության իրավունքը:
2. 0.08 հա մակերեսով հողամասում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ

պահանջելու իրավունք չառաջացնող՝ 1960 թվականին կառուցված բնակելի տունը և ավել օգտագործվող սահմանազատված 0.03 հա մակերեսով հողամասը, Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքով համարել Արտաշես Հայկազի Լալայանի (ծնված՝ 04.06.1964թ). սեփականությունը:

3. Անշարժ գույքի գրադեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 20
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 225-Ա

**06-002-0165-0016 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՅԿ ԿՈԼՅԱՅԻ ՄԱՐՅԱՆՅԱՆԻՆ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ 0.01 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
0.01326 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԵՆՔԻ ՈՒԺՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայկ Կոլյայի Մարյանյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, 14.06.1990թ. տեխնիկական անձնագիրը, «Թիվ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված 07.06.2019թ. թիվ 0-50 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի նախկին Փիրուզյան փողոց, N 29 հասցեի բնակելի տանը, վերահասցեավորման նպատակով, տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Դեբեդ թաղամաս, N 29 փոստային հասցե:
2. Վերականգնել Հայկ Կոլյայի Մարյանյանին պատկանող, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Դեբեդ թաղամաս, N 29 հասցեում գտնվող (ծածկագիր՝ 06-002-0165-0016) բնակելի տան և 0.01 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի հողատկացման հիմքերը, սեփականության իրավունքը:

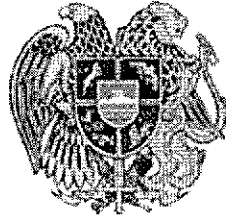
3. 0.02326 հա մակերեսով հողամասում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող՝ 1990 թվականին կառուցված բնակելի տունը, աստիճանահարթակը, հավանոցը և ավել օգտագործվող սահմանազատված 0.01326 հա մակերեսով հողամասը, Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքով համարել Հայկ Կոլյայի Մարյանյանի (ծնված՝ 21.03.1961թ). սեփականությունը:
4. Անշարժ գույքի գրառեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
5. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 20
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 224-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՇՏՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ, 5-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 731-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված պահեստը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված 04.03.2019թ. թիվ 0-50 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Պղնձագործների փողոցի հյուսիսային մասում գտնվող, ինքնակամ կառուցված, 93.45 քմ արտաքին մակերեսով (83.7 քմ ներքին մակերեսով) պահեստի նկատմամբ ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինականացնել Ալավերդի քաղաքի Պղնձագործների փողոցի հյուսիսային մասում գտնվող, 1988թ. ինքնակամ կառուցված, 93.45 քմ արտաքին մակերեսով պահեստը՝ սպասարկման համար զբաղեցրած 0.01368 հա մակերեսով հողամասով:
3. Ալավերդի քաղաքի Պղնձագործների փողոցի հյուսիսային մասում գտնվող պահեստին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Պղնձագործների փողոց, N 3/1 փոստային հասցե:

4. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման 3-րդ կետի հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ որպես արտադրական կառուցապատման նշանակության:
5. Շինության զբաղեցրած 0.01368 հա մակերեսով հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
6. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. սահմանված ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Ալավերդու սպասարկման գրասենյակին՝ օրինականացված պահեստի նկատմամբ Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձին՝ Սուսաննա Աղվանյանին, օրինականացված պահեստը և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասն ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու մասին ներկայացնել գնման նախապատվության գրավոր առաջարկություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 20
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 223-Ա

ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ և 66-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ և հիմք ընդունելով Զինա Վաղինակի Դավթյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, սեփականության իրավունքի N 0130091 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 1/7-17/1 հասցեում գտնվող, Զինա Վաղինակի Դավթյանին, Ալբերտ Փաշիկի Ձավարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00646 հա մակերեսով հողամասը՝ 34109 (երեսունչորս հազար հարյուր ինը) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով օտարել հողամասի վարձակալ Զինա Վաղինակի Դավթյանին և Ալբերտ Փաշիկի Ձավարյանին:
2. Ավտոտնակի զբաղեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և համարվում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր կնքելու պահից:
4. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

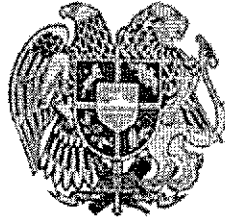
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

4



ՍԱՍՈՒԼ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 20
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 222-Ա

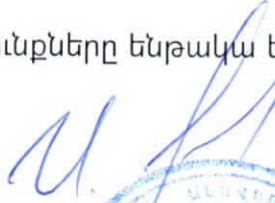
**06-002-0198-0120 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 0.04 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԵՆՔԻ ՈՒԺՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ,
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ մասով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն, 09.08.2007թ. թիվ 1032-Ն որոշումներով և հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով Արտաշես Լալայանի լիազորված անձ Լյուդմիլա Լալայանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին Կայարան թաղամասի հյուսիսային մասում, 06-002-0198-0120 ծածկագրում գտնվող, 1990 թվականին կառուցված բնակելի տունը, կառուցման և սպասարկման համար զբաղեցրած 0.04 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքի ուժով համարել Արտաշես Լալայանի (ծնված՝ 04.06.1964թ.) սեփականությունը:

2. Ալավերդի քաղաքի Սանահին Կայարան թաղամասի հյուսիսային մասում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Կայարան թաղամաս, N 93 փոստային հասցե:
3. Անշարժ գույքի գրադեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հունիսի 20
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 221-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ, ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001 թ. N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սամվել Բադալյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 1197671 վկայականը, հաշվի առնելով, որ ընդլայնվող հողամասը (սեփականության իրավունքի N 13062019-06-0040 վկայական) հնարավոր չէ որպես առանձին գույքային միավոր օտարել հրապարակային սակարկությունների միջոցով, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

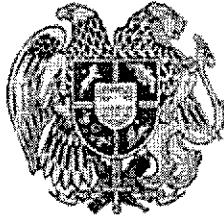
1. Սամվել Բադալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Երևանյան խճուղի, N 4-11 հասցեում գտնվող արհեստանոցի զբաղեցրած 0.0038 հա մակերեսով հողամասին կից, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Երևանյան խճուղի, N 4-11/1 հասցեում գտնվող, 0.00179 հա մակերեսով հողամասն ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով, 14499 (տասնչորս հազար չորս հարյուր իննսունինը) դրամ կադաստրային արժեքով օտարել Սամվել Բադալյանին՝ արհեստանոց կառուցելու համար:
2. Ընդլայնվող հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և համարվում է բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս:
3. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 18
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 220-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔ
ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ՔԱՂԱՔ ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ N 83/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
0.0042 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶՈՒՄ ՈՒՂՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ, 10-րդ, 52-րդ, 53-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.06.2006թ. թիվ 1084-Ն որոշումով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 01/06/2010թ. թիվ 186-Ն հրամանով, հիմք ընդունելով քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, N 83/3 հասցեում գտնվող, 0.0042 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը Ալավերդու կադաստրային քարտեզում փոփոխել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ և այլ ենթակառուցվածքների հողամասերից որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների հողամասերի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ կոմունալ նշանակության հողատեսքից, որպես արտադրական նշանակության հողատեսքի:
2. Պետական գրանցման համար հիմք ընդունել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, N 83/3 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների, գործառնական նշանակությունը՝ արտադրական հողատեսքի:

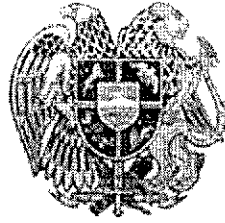
3. Հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված գլխավոր հատակագծով և որակավորված անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծով:
5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 18
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 219-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՄԱՌԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ, 5-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 731-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 33-րդ, 34-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված մառանը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 2 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված 05.04.2019թ. թիվ 0-40 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին թաղամասի հարավային մասում գտնվող, ինքնակամ կառուցված, 24.48 քմ արտաքին մակերեսով (19.3 քմ ներքին մակերեսով) մառանի նկատմամբ ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինականացնել Ալավերդի քաղաքի Սանահին թաղամասի հարավային մասում գտնվող, 1984թ. ինքնակամ կառուցված, 24.48 քմ արտաքին մակերեսով մառանը՝ սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0535 հա մակերեսով հողամասով:
3. Ալավերդի քաղաքի Սանահին թաղամասի հարավային մասում գտնվող մառանին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին թաղամաս, Միկոյան փողոց, N 11/1 փոստային հասցե:

4. Մառանի զբաղեցրած 0.0535 հա մակերեսով հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
5. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. սահմանված ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Ալավերդու սպասարկման գրասենյակին՝ օրինականացված մառանի նկատմամբ Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
6. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. ինքնական կառույցն իրականացրած անձին՝ Ամալյա Արամայիսի Բաբաջանյանին, օրինականացված մառանը և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասն ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու մասին ներկայացնել գնման նախապատվության գրավոր առաջարկություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հունիսի 17
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 218-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՄԱՌԱՆԸ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 34-րդ, 35-րդ կետերով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 06.05.2019թ. N 145-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N 04062019-06-0084 վկայականը, վճարման անդորրագրերը և հաշվի առնելով, որ Արամայիս Սամվելի Զարինյանն ընդունել է մառանը և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասն ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու գնման նախապատվության առաջարկությունը, վճարել է օրինականացման համար սահմանված վճարները, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 1/16-20/1 հասցեում գտնվող, համայնքի ղեկավարի 06.05.2019թ. N 145- Ա որոշումով համայնքային սեփականություն ճանաչված և օրինականացված, 11.94 քմ արտաքին մակերեսով (8.4 քմ ներքին մակերեսով) մառանը՝ 20537 (քսան հազար հինգ հարյուր երեսունյոթ) դրամ արժեքով և սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00842 հա մակերեսով հողամասը՝ 44458 (քառասունչորս հազար չորս հարյուր հիսունութ) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով օտարել Արամայիս Սամվելի Զարինյանին:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում մառանի և զբաղեցրած հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 17
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 217-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Նարինե Շաքարի Կիրակոսյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 2274256 վկայականը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Նարինե Շաքարի Կիրակոսյանին, Դավիթ Ալբերտի Կիրակոսյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող, քաղաք Ալավերդի, Կոշաբերդի փողոցի արևմտյան մասում գտնվող հողամասին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Կոշաբերդի փողոց, N 13 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 17
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 216-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Սոխակ Նիկոլայի Սիմոնյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1767687 վկայականը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Աքորի գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրված 13.06.2019թ. N 706 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Սոխակ Նիկոլայի Սիմոնյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող, Լոռու մարզի Աքորի գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, փողոց 3, փակուղի 1, N 10 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 17

ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019 թվականի N 215-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Ռոզա Մեխակի Մնացականյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, սեփականության իրավունքի N 2274999 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Ռոզա Մեխակի Մնացականյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ N 2/4-22ա հասցեում գտնվող հողամասին, վերահասցեավորման նպատակով, տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 2/4-22/1 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հունիսի 17
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 232-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20.06.2019 Թ. N 222-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1) կետով և հիմք ընդունելով քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 20.06.2019թ. «06-002-0198-0120 ծածկագրում գտնվող 0.04 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և բնակելի տունը օրենքի ուժով սեփական համարելու, փոստային հասցե տրամադրելու մասին» N 222-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն. որոշման 2-րդ կետում նշված «93» թվերի փոխարեն կարդալ «93/5» թվերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 03
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 233-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻՑ ՎԵՐԱԲԱԺԱՆՎԱԾ 149.9 ՔՄ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԵՎ ՄՆԱՑԱԾ
ՏԱՐԱԾՔԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականները, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 1-ին հարկից վերաբաժանված 149.9 քմ մակերեսով տարածքը Նատալյա Իվանովնա Փարսոյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 8) սեփականության իրավունքով նվիրաբերելու թույլտվություն տալու մասին:
2. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 1-ին հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Սերինե Սերգոյի Հովասափյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 34/4) տրամադրել 75.7 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
3. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Արտավազդ Գևորգի Հովակիմյանին (հասցեն՝

ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 3/6) տրամադրել 69.1 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:

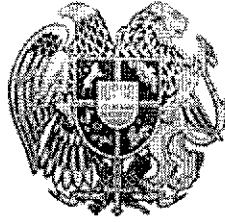
4. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Գագիկ Սիրակի Սարգսյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 16/2) տրամադրել 68.5 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
5. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Տիգրան Ֆելիքսի Գևորգյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ 1/11-49) տրամադրել 57.5 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
6. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-իրավաբանի պաշտոնակատար Կարեն Կոնինյանին՝ կազմակերպել անհատույց օգտագործման և սեփականության իրավունքի պետական գրանցման աշխատանքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 03
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 234-Ա

06-022-0045-0040 ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ՀՐԱՆՏ ՎԱՋԳԵՆԻ ԹԱՄԱԶՅԱՆԻՆ
ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ 0.0315 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ,
0.03 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ 0.0615 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՆՇԱԳԾՎԱԾ ՏԱՐԲԵՐԱԿԱՌՎ ԳՐԱՆՑԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04.04.2019Թ N 87-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական
օրենսգրքի 188-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ
հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն
օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հրանտ Վազգենի Թամազյանի դիմումը,
անձնագրի պատճենը, ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 03.03.1987թ. տեխնիկական
անձնագիրը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների
հատակագծերը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի
առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղում գտնվող (ծածկագիր՝ 06-022-0045-0040)
բնակելի տանը տրամադրել համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, փողոց 2,
փակուղի 2, N 6 փոստային հասցե:
2. Վերականգնել Հրանտ Վազգենի Թամազյանին ժառանգության իրավունքով
պատկանող, համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, փողոց 2, փակուղի 2, N 6 հասցեում
գտնվող բնակելի տան 0.0315 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի
հողիատկացման հիմքերը, սեփականության իրավունքը:

3. Ընդհանուր 0.0615 հա մակերեսով հողամասում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող՝ 1960 թվականին կառուցված բնակելի տունը, անասնագոմը և ավել օգտագործվող սահմանազատված 0.03 հա մակերեսով հողամասը Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքով համարել Հրանտ Վազգենի Թամազյանի սեփականությունը:
4. Նշագծված տարբերակով ենթակա են գրանցման հողամասում առկա կիսակառույց 38.7 քմ մակերեսով բնակելի տունը, բաց պատշգամբը և 9.6 քմ մակերեսով անասնագոմը:
5. Անշարժ գույքի գրառեցրած հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
6. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
7. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
8. Ուժը կորցրած ճանաչել Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 04.04.2019թ. «06-022-0045-0040 ծածկագրում գտնվող, Հրանտ Վազգենի Թամազյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տան և 0.0315 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու, 0.03 հա մակերեսով սահմանազատված հողամասը և ընդհանուր 0.0615 հա մակերեսով հողամասում կառուցված շինություններն օրենքի ուժով սեփական համարելու, փոստային հասցե տրամադրելու մասին» N 87-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 03
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 235-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1-ին և 2-րդ մասերով, 18.05.2006թ. № 912-Ն որոշման 11-րդ, 13-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ և պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով Օրբելի Արմենի Թարմինյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 24122018-06-0007 վկայականը, «ՍԱՐԳԻՍ ԹԱՄԱՂՅԱՆ ՌՈՐԲԵՐՏԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Օրինականացնել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս N 2/29-1 հասցեում գտնվող, Օրբելի Արմենի Թարմինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, բնակելի կառուցապատման 0.0027 հա մակերեսով հողամասում 2018թ. ինքնակամ կառուցված 54.0 քմ արտաքին մակերեսով (47.96 քմ ներքին մակերեսով) բնակելի տունը:
2. Օրինականացման համար սահմանված 46440 (քառասունվեց հազար չորս հարյուր քառասուն) դրամ վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Շինության գբաղեցրած 0.0027 հա մակերեսով հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում:
4. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 04
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 236-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ, 5-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 731-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ, 35-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված բնակելի տան մասը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում է քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով «ՍԱՐԳԻՍ ԹԱՄԱԶՅԱՆ ՌՈԲԵՐՏԻ» ԱԶ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս N 2/29-1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից, ինքնակամ կառուցված 13.46 քմ արտաքին մակերեսով (8.66 քմ ներքին մակերեսով) բնակելի տան մասի նկատմամբ ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինականացնել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս N 2/29-1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից 2018թ. ինքնակամ կառուցված 13.46 քմ արտաքին մակերեսով մասը՝ սպասարկման համար զբաղեցրած 0.000673 հա մակերեսով հողամասով:
3. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի N 2/29-1 հասցեի բնակելի տանը կից կառուցված մասին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս, N 2/29-2 փոստային հասցե:

4. Շինության զբաղեցրած 0.000673 հա մակերեսով հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
5. Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին կայարան թաղամաս, N 2/29-2 հասցեում գտնվող (ծածկագիր 06-0002-0199-0001-ից), 0.000673 հա մակերեսով, բնակավայրերի այլ հողատեսքերի գործառնական նշանակությունը համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 912-Ն որոշման 3-րդ կետի համարել փոփոխված, որպես բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման նշանակության:
6. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. սահմանված ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Ալավերդու սպասարկման գրասենյակին՝ օրինականացված բնակելի տան մասի նկատմամբ Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձին՝ Օրբելի Արմենի Թարմինյանին օրինականացված՝ բնակելի տան մասը և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասն ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու մասին ներկայացնել գնման նախապատվության գրավոր առաջարկություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 04
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 245-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՂՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆԱՍՆԱԳՈՄՆ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 06.05.2019թ. N 34-Ա որոշումը, հաշվի առնելով, որ անասնագոմը դուրս է մնացել նախկին Հաղպատ համայնքի հաշվեկշից, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Հաղպատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող (ծածկագիր՝ 06-060-0002-0001) անասնագոմն ընդգրկել Ալավերդի համայնքի հաշվեկշիցում:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին՝ կատարելու շինության սեփականության իրավունքի պետական գրանցման աշխատանքները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հուլիսի 11
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 244-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔ ԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ,
ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՎՃԱՐ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՔԱՅԼԻ ՉԱՓ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ, 43-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 06.05.2019թ. N 28-Ն, 27.06.2019թ. N 43-Ն և 27.06.2019թ. N 48-Ն որոշումները, համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականները, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, N 103/1 հասցեում գտնվող, 0.01125 հա մակերեսով հողամասը՝ 337500 դրամ մեկնարկային գնով:
2. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, N 53/3 հասցեում գտնվող, 0.00233 հա մակերեսով հողամասը՝ 120000 դրամ մեկնարկային գնով:
3. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Դեբեդ թաղամաս, N 18/17/1 հասցեում գտնվող, 0.003 հա մակերեսով հողամասը՝ 90000 դրամ մեկնարկային գնով:
4. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք Ալավերդի, Հաղպատ գյուղի տարածքում գտնվող, 0.2 հա մակերեսով հողամասը՝ 500000 դրամ մեկնարկային գնով:

5. Թույլատրել բաց դասական աճուրդային եղանակով օտարելու համայնք Ալավերդի, Հաղպատ գյուղի տարածքում գտնվող, 0.06449 հա մակերեսով հողամասը՝ 170000 դրամ մեկնարկային գնով:
6. Սահմանել՝ աճուրդի մասնակցության վճար 15000 դրամ և քայլի չափ՝ մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
7. Վերը նշված հողամասերի աճուրդային եղանակով օտարումը կազմակերպել սահմանված կարգով:
8. Բոլոր վճարումները կատարել Հայաստանի Հանրապետության արժույթով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 11
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ Ի ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 243-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻ 57.5 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔՆ
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքի ղեկավարի 03.07.2019թ. N 233-Ա որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 18062019-06-0041 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Տիգրան Ֆելիքսի Գևորգյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ 1/11-49) տրամադրել 57.5 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 10
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՎԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 242-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻ 68.5 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔՆ
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքի ղեկավարի 03.07.2019թ. N 233-Ա որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 18062019-06-0041 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Գագիկ Սիրակի Սարգսյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 16/2) տրամադրել 68.5 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հուլիսի 10
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 241-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻ 69.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔՆ
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» - Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքի ղեկավարի 03.07.2019թ. N 233-Ա որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 18062019-06-0041 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 2-րդ հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Արտավազդ Գևորգի Հովակիմյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 3/6) տրամադրել 69.1 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հուլիսի 10
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐՁԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 240-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻ 75.7 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔՆ
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքի ղեկավարի 03.07.2019թ. N 233-Ա որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 18062019-06-0041 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/2 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 1-ին հարկից անհատույց օգտագործման իրավունքով, քսան տարի ժամկետով, Սերինե Սերգոյի Հովասափյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 34/4) տրամադրել 75.7 քմ մակերեսով տարածք՝ համաձայն հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հուլիսի 10
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈՒԼԻՍԻ 2019 թվականի N 239-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՆԳՍՏՅԱՆ ՏԱՆ ՇԵՆՔԻՑ ՎԵՐԱԲԱԺԱՆՎԱԾ 149.9 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՏԱՐԱԾՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՆՎԻՐԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» - Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ և 42-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 28.02.2019թ. N 16-Ա, 25.12.2018թ. N 96-Ա որոշումները, համայնքի ղեկավարի 03.07.2019թ. N 233-Ա որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 18062019-06-0040 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին կայարան թաղամասի 2/3 հասցեում գտնվող հանգստյան տան շենքի 1-ին հարկից վերաբաժանված 149.9 քմ մակերեսով տարածքը սեփականության իրավունքով նվիրաբերել Նատալյա Իվանովնա Փարսոյանին (հասցեն՝ ք. Ալավերդի, Սանահին կայարան 8):
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հուլիսի 10

ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2019 թվականի N 266-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ, ՀԱՂՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ (06-060-0232-0004 ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ)
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՄՐՑՈՒՅԹ ԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ, 77-րդ, 78-րդ, 79-րդ, 80-րդ, 81-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 27.06.2019թ. N 44-Ն որոշումը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Թույլատրել կատարելու համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Ալավերդի համայնքի Հաղպատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող (06-060-0232-0004 ծածկագրից առանձնացված) 0.518 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքի նկատմամբ վարձակալության իրավունքի մրցույթ:
2. Հաստատել վարձակալության տարեկան մեկնարկային վճարը՝ 20000 դրամ, սահմանել՝ մրցույթի մասնակցության վճար 15000 դրամ, քայլի չափ՝ մեկնարկային վճարի 5%-ի չափով:
3. Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը տրամադրվում է 25 (քսանհինգ) տարի ժամանակով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. օգոստոսի 14
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2019 թվականի N 265-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով համայնքային սեփականության իրավունքի N 2286399 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Ալավերդի համայնքի Հաղպատ գյուղում գտնվող, 06-060-214-000026 ծածկագրով, 0.2 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել համայնք Ալավերդի, գյուղ Հաղպատ, փողոց 11, նրբանցք 12, N 6 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ



2019թ. օգոստոսի 14
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2019 թվականի N 264-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամասի Շահումյան փողոցի արևմտյան մասում գտնվող, 06-002-0150-0001 ծածկագրից առանձնացվող, 0.00827 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Շահումյան փողոց, N 13/1 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՄԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. օգոստոսի 14
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2019 թվականի N 263-Ա

ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Նորա Ռաֆայելի Էվոյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 1208218 վկայականի պատճենը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագիծը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Նորա Ռաֆայելի Էվոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թիվ 1/9 և 1/10 շենքերի միջև գտնվող 0.042 հա մակերեսով հողամասում կառուցված՝ 37,0 քմ մակերեսով ավտոտնակին տրամադրել համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գայի փողոց, N 27/1 փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. օգոստոսի 12
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, Զ.Անդրանիկի 8/1, Հեռ. (0253) 2-41-00
Էլ. փոստ՝ alaverdi.lori@mta.gov.am

N 2098

08 հոկտեմբեր 2019թ.

ՀՀ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶՊԵՏ

ԱՆԴՐԵՅ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ

Հարգարժան պարոն Ղուկասյան.

Ձեզ ենք ուղարկում Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի N 317-Ա -
N 328-Ա որոշումները:

Առդիր՝ 16 էջ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

Կար. Աշխատակազմի քարտուղարի
պաշտոնակատար՝ Ա. Էվոյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 328-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 17-րդ հոդվածի դրույթներով **որոշում եմ՝**

Գումարել Ալավերդի համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ 2019 թվականի հոկտեմբերի 10-ին, ժամը 16.00-ին, համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ հետևյալ օրակարգով.

1. Ալավերդի համայնքի 2019 թվականի բյուջեի երրորդ եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարման մասին:
(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)
2. Ալավերդի համայնքի 2019 թվականի բյուջեի մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)
3. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 2/8-1/1 հասցեում գտնվող հողամասն աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:
(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)
4. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Սանահին Սարահարթ թաղամաս, Գայի փողոց N 14/1 հասցեում գտնվող հողամասն աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:
(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)
5. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 13/1 հասցեում գտնվող հողամասն աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:
(Ձեկ. Ս. Խեչումյան)

6. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Երևանյան խճուղի N 4/15-1 հասցեում գտնվող հողամասն աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:

(Ջեկ. Ս. Խեչումյան)

7. Ալավերդու համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ Զիլիզա գյուղի վարչական շենքի 1-ին հարկից 3.8x2.3 մ չափերով տարածքն անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:

(Ջեկ. Ս. Խեչումյան)

8. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Կաճաճկուտ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխադրելուն հավանություն տալու մասին:

(Ջեկ. Ս. Խեչումյան)

9. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական օգնություն հատկացնելու մասին:

(Ջեկ. Ս. Խեչումյան)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 08

ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 327-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՀԻՄՔԵՐՆ
ՈՒ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 17.01.2019 Թ.Ն 8-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ, 5-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ, 13-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ բնակելի տանը կից ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը, ավտոտնակի հիմքերն ու կատարված ձևափոխությունը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում են քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով էմմա Լալայանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1788252 վկայականը, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի համայնքի Աքորի գյուղում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, փողոց 2, N 53 փոստային հասցե:
2. Էմմա Արամյանի Լալայանին, Արմեն Հայկազի Մարտիրոսյանին, Արթուր Հայկազի Մարտիրոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող՝ համայնք Ալավերդի, գյուղ Աքորի, փողոց 2, N 53 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից՝ 2018թ. ինքնակամ կառուցված 33.62 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (29.8 քմ ներքին մակերեսով) բնակելի տունը և կատարված ձևափոխությունները ճանաչել օրինական:

3. Օրինականացված բնակելի տան և ձևափոխված դռան համար սահմանված վճարները՝ ընդհանուր 23888.0 (քսաներեք հազար ութ հարյուր ութսուննութ) դրամ գումարի չափով, սահմանված ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Տնամերձ հողամասում առկա է ավտոտնակի հիմքեր, որը ենթակա է գրանցման նշագծված տարբերակով:
5. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
6. Ուժը կորցրած ճանաչել Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 17.01.2019թ. «06-022-0046-0018 ծածկագրում գտնվող, Էմմա Արամայիսի Լալայանին, Արմեն Հայկազի Մարտիրոսյանին, Արթուր Հայկազի Մարտիրոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան և 0.0661 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի հողիատկացման հիմքերը վերականգնելու, օրենքի ուժով սեփական համարելու, փոստային հասցե տրամադրելու մասին» N 8-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 08
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ

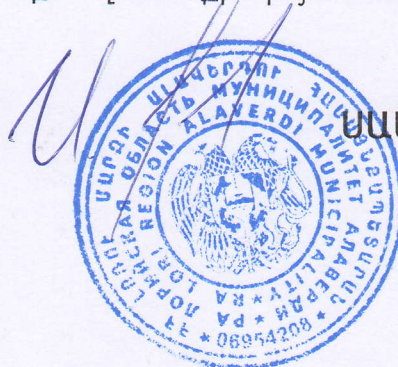
08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 326-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության մասին օրենքի 6-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 29.08.2019թ. N 59-Ն, համայնքի ղեկավարի 03.09.2019թ. N 288-Ա որոշումները, աճուրդային հանձնաժողովի 04.10.2019թ. N 1 արձանագրությունը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 2/6-6/1 հասցեում գտնվող՝ 0.0045 հա մակերեսով հողամասը, 148500 (մեկ հարյուր քառասունութ հազար հինգ հարյուր) դրամ արժեքով, վաճառել աճուրդի հաղթող Հերմինե Գուրգենի Մխիթարյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու համար:
2. Աճուրդի հաղթողին տրամադրել կառուցապատման ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք: Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան և ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում առք ու վաճառքի պայմանագիրը կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



ՄԱՍԻՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 08
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 325-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության մասին օրենքի 6-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 29.08.2019թ. N 60-Ն, համայնքի ղեկավարի 03.09.2019թ. N 288-Ա որոշումները, աճուրդային հանձնաժողովի 04.10.2019թ. N 1 արձանագրությունը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 3/16-58/1 հասցեում գտնվող՝ 0.0054 հա մակերեսով հողամասը, 178200 (մեկ հարյուր յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր) դրամ արժեքով, վաճառել աճուրդի հաղթող Աշոտ Ալբերտի Պետրոսյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու համար:
2. Աճուրդի հաղթողին տրամադրել կառուցապատման ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանք: Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան և ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում առթ ու վաճառքի պայմանագիրը կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 08
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 324-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ, ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության մասին օրենքի 6-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 29.08.2019թ. N 58-Ն, համայնքի ղեկավարի 03.09.2019թ. N 288-Ա որոշումները, աճուրդային հանձնաժողովի 04.10.2019թ. N 1 արձանագրությունը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Թումանյան փողոց, N 83/3 հասցեում գտնվող՝ 0.0042 հա մակերեսով հողամասը, 138600 (մեկ հարյուր երեսունութ հազար վեց հարյուր) դրամ արժեքով, վաճառել աճուրդի հաղթող Վանիկ Մացակի Այդինյանին՝ պահեստ կառուցելու համար:
2. Աճուրդի հաղթողին տրամադրել կառուցապատման ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանք: Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան և ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում առթ ու վաճառքի պայմանագիրը կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 08
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 323-Ա

**Ք. ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ՍԱՆԱՀԻՆ ՍԱՐԱՀԱՐԹ ԹԱՂԱՄԱՍ, N 1/8-48 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 43.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՂԹՈՂ ԱՆԱՀԻՏ
ՍԱՐԻՔԵԿԻ ԹԱՆԴԻԼՅԱՆԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 29.08.2019թ. N 64-Ն որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 07052019-06-0042 վկայականը, աճուրդային հանձնաժողովի 04.10.2019թ. N 1 արձանագրությունը **որոշում եմ՝**

1. Ք. Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 1/8-48 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 06-002-0052-0001-004-043/ 43.1 քմ մակերեսով տարածքը՝ 196900 /մեկ հարյուր ինսունվեց հազար ինը հարյուր/ ՀՀ դրամ արժեքով վաճառել աճուրդի հաղթող Անահիտ Սարիքեկի Թանդիլյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առք ու վաճառքի պայմանագիր կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 08
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 322-Ա

**Ք. ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ՓՈՂՈՑ, N 14-30/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
8.51 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՆԿՈՒՂԸ ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՂԹՈՂ ԷԴԳԱՐ ՌԱՖԱՅԵԼԻ
ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 29.08.2019թ. N 57-Ն որոշումը, համայնքային սեփականության իրավունքի N 21052015-06-0063 վկայականը, աճուրդային հանձնաժողովի 04.10.2019թ. N 1 արձանագրությունը **որոշում եմ՝**

1. Ք. Ալավերդի, Սայաթ-Նովա փողոց, N 14-30/1 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 06-002-0034-0001-003-033/ 8.51 քմ մակերեսով նկուղը՝ 105600 /մեկ հարյուր հինգ հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ արժեքով վաճառել աճուրդի հաղթող Էդգար Ռաֆայելի Միքայելյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առք ու վաճառքի պայմանագիր կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 08

ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 321-Ա

ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ և 66-րդ հոդվածներով, հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ և հիմք ընդունելով Վալերիկ Հենրիկի Հակոբյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 19072013-06-0017 վկայականը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Էնգելս թաղամասի N 6/6 հասցեում գտնվող, Վալերիկ Հենրիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0025 հա մակերեսով հողամասը՝ 20250 (քսան հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ կադաստրային արժեքով, ուղղակի վաճառքով, օտարել հողամասի վարձակալ Վալերիկ Հենրիկի Հակոբյանին:
2. Ավտոտնակի զբաղեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և համարվում է բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամաս:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր կնքելու պահից:
4. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 07
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք

ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 320-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿԻ, ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄՔԻ ԵՎ
ՀԵՆԱՊԱՏԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՓՈՍԱՑՅՈՒՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ, 5-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 731-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ, 34-րդ կետերով և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված աստիճանահարթակը, բաց պատշգամբը, հենապատը չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում են քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի և շինության հատակագծերը, «Թիվ 2 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի կողմից տրված 30.08.2019թ. թիվ 0-50 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Ալավերդի քաղաքի Թումանյան փողոցի հարավային մասում գտնվող, ինքնակամ կառուցված, 21.1 քմ ընդհանուր մակերեսով աստիճանահարթակի, բաց պատշգամբի, հենապատի նկատմամբ ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքը:
2. Օրինականացնել Ալավերդի քաղաքի Թումանյան փողոցի հարավային մասում գտնվող, 2018թ. ինքնակամ կառուցված, 21.1 քմ ընդհանուր մակերեսով աստիճանահարթակը, բաց պատշգամբը, հենապատը՝ սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00329 հա մակերեսով հողամասով:

3. Ալավերդի քաղաքի Թումանյան փողոցի հարավային մասում գտնվող նշված շինություններին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց, N 25/1 փոստային հասցե:
4. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 3-րդ կետի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Թումանյան փողոց N 25/1 հասցեում գտնվող, 0.00329 համակերեսով բնակավայրերի այլ հողատեսքի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված, որպես հասարակական կառուցապատման նշանակության:
5. Շինության զբաղեցրած 0.00292 հա մակերեսով հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
6. Համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. սահմանված ժամկետում դիմել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Ալավերդու սպասարկման գրասենյակին՝ օրինականացված աստիճանահարթակի, բաց պատշգամբի, հենապատի նկատմամբ Ալավերդի համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին. ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձին՝ Վահրամ Արմենի Գևորգյանին, օրինականացված աստիճանահարթակը, բաց պատշգամբը, հենապատը և սպասարկման համար զբաղեցրած հողամասն ուղղակի վաճառքով ձեռք բերելու մասին ներկայացնել գնման նախապատվության գրավոր առաջարկություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 07
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 319-Ա

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով, «ԱԿԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պռաջարկությունը **որոշում եմ՝**

Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամասի N 2/33 շենքի հարավային մասում գտնվող, 06-002-0060-0001 ծածկագրից առանձնացվող, 0.00414 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, N 2/33-45/1, փոստային հասցե:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 07

ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 318-Ա

**ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
0.04 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶՈՒՄ ՈՒՂՂՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ, 10-րդ, 52-րդ, 53-րդ հոդվածներով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3 հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի 01.06.2010թ. թիվ 186-Ն հրամանը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.06.2006թ. թիվ 1084-Ն և 09.08.2007թ. թիվ 1032-Ն որոշումները, Ալավերդի համայնքի ավագանու 27.06.2019թ. N 46-Ա որոշումը **որոշում եմ՝**

1. ՀՀ Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, Ալավերդի քաղաք, Թումանյան փողոց, N 64/3 հասցեում գտնվող, 06-002-0799-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացվող, 0.04 հա մակերեսով հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:
2. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 09.08.2007թ. թիվ 1032-Ն որոշման, հողամասի նպատակային նշանակությունը կադաստրային քարտեզում ուղղել որպես բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:
3. Հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:
4. Հողամասի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցում կատարել համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված, որակավորում ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵԶՈՒՄՅԱՆ

2019թ. հոկտեմբերի 07
ք. Ալավերդի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ԽԱՐՋԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdi.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2019 թվականի N 317-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ՔԱՂԱՔ ԱԼԱՎԵՐԴԻ, ԴԵԲԵԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, N 18/17
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ,
ԲԱՑ ՊԱՏՇԳԱՄԲԸ ԵՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԶԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 22.01.2019Թ.
N 11-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ, 43-րդ հոդվածներով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 4-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 25-րդ, 31-րդ, 32-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված բնակարանը, բաց պատշգամբն ու կատարված ձևափոխությունները չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ, պահպանում են քաղաքաշինական նորմերը, հիմք ընդունելով Վաչագան Մոսինյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1156137 վկայականը, «ԱՎԱ-ԳՐԱՆԻՏ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված շինության հատակագիծը, «ԹԻՎ 1 ԲՇՏ» ՓԲԸ-ի տրված N 0-50 տեղեկանքը, քաղաքաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջարկությունը **որոշում եմ՝**

1. Վաչագան Արամայիսի Մոսինյանին, Գոհար Սերյոժայի Մոսինյանին, Գայանե Վաչագանի Մոսինյանին, Արթուր Վաչագանի Մոսինյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Դեբեդ թաղամաս, N 18/17 հասցեում գտնվող բնակարանին կից՝ 2016 թվականին ինքնակամ կառուցված 21.8 քմ մակերեսով բնակարանը, 10.5 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և կատարված ձևափոխությունները ճանաչել օրինական:

2. Օրինականացված 21.8 քմ մակերեսով բնակարանի, 10.5 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի զբաղեցրած հողամասի նկատմամբ կիրառվում են շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին անհատույց՝ բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցելու վերաբերյալ նորմերը:
3. Օրինականացված 21.8 քմ մակերեսով բնակարանի, 10.5 քմ մակերեսով բաց պատշգամբի և 4 հատ դռների, 2 հատ պատուհանների, 4 հատ միջնորմների կատարված ձևափոխությունների համար սահմանված վճարը՝ 21659 (քսանմեկ հազար վեց հարյուր հիսունինը) դրամ գումարի չափով, սահմանված ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Ուժը կորցրած ճանաչել Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 22.01.2019թ. «Համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Դեբեդ թաղամաս, N 18/17 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնական կառուցված բաց պատշգամբը և կատարված ձևափոխություններն օրինականացնելու մասին» N 11-Ա որոշումը:
5. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՍՈՒՆ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆ



2019թ. հոկտեմբերի 04
ք. Ալավերդի