



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

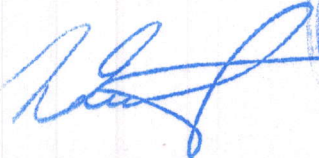
19 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1978-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԳՈՒՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 65-րդ հոդվածի՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի վարչական շենքում 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ին՝ ժամը 13:00-ին, հրավիրել համայնքի ավագանու արտահերթ նիստ՝ հետևյալ օրակարգային հարցերով.
1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի արտահերթ թիվ 19 նիստի օրակարգը հաստատելու մասին.
2. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքով նախատեսված թույլտվությունների տրամադրման կարգը սահմանելու մասին.
3. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2026 թվականի տեղական տուրքերի և վճարների դրույքաչափերը սահմանելու մասին.
4. 2026 թվականի համար Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ղեկավարի վարձատրության չափը սահմանելու մասին.
5. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմի 2026 թվականի աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին.
6. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքային ենթակայությանը ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2026 թվականի համար հաստատելու մասին.
7. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին.
8. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի 2026 թվականի

- տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին.
9. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթաց սկսելու մասին.
10. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի «Օձունի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի 2025 թվականի տարեկան բյուջեի նախահաշիվներում փոփոխություն կատարելու մասին
11. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի «Օձունի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի 2026 թվականի տարեկան բյուջեի նախահաշիվները հաստատելու մասին.
12. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի «Օձունի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի կողմից 2026 թվականին մատուցվող վճարովի ծառայությունների գնացուցակը հաստատելու մասին.
13. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի «Շնողի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի կողմից 2026 թվականին մատուցվող վճարովի ծառայությունների գնացուցակը հաստատելու մասին.
14. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի «Ճոճկանի բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ-ի 2026 թվականի տարեկան բյուջեի նախահաշիվները հաստատելու մասին.
15. «Ալավերդի համայնքի «Արեվներ» մսուր-մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության Մղարթ, Ծաթեր, Արևածագ բնակավայրերում գործունեություն ծավալող աշխատակազմերի գործունեության և երեխաների հաճախելիության ժամային գրաֆիկը սահմանելու մասին.
16. Ոչ պիտանի գույքը դուրս գրելու մասին.
17. Ալավերդի համայնքի բնակիչներին սնանկության վճիռներով գույքահարկի և աղբահանության արտոնություններ տրամադրելու մասին.
18. Քաղաքացի Հարություն Սոսի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ալավերդի քաղաքի Սայաթ-Նովայի փողոց 8/2 հասցեում գտնվող 4.2 քմ կրպակը որպես նվեր ընդունելու մասին.
19. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի Ախթալա կայարան հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-003-0013-0005 ծածկագրից առանձնացվող, 0.27457 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին.
20. Գովազդային վահանակներ տեղադրելու համար կառուցապատման իրավունքով 4 միավոր հողամասեր տրամադրելու մասին.
21. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի 2026 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ
ՏԵՂԱԿԱԼ՝  Հ. ԶԱՎԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1979-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 17 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Գոհար Գառնիկի Միերյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 03112023-06-0006 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 15.12.2025թ. N 6843, 15.12.2025թ. N 6845, 15.12.2025թ. N 6846, 15.12.2025թ. N 6844, 15.12.2025թ. N 6847 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Գոհար Գառնիկի Միերյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 17 հասցեում գտնվող 85.2 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1980-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Մարինե Ռազմիկի Մատինյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 07022023-06-0008 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 15.12.2025թ. N 6855, 15.12.2025թ. N 6856, 15.12.2025թ. N 6858, 15.12.2025թ. N 6857 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Մարինե Ռազմիկի Մատինյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 6 հասցեում գտնվող 94.5 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1981-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 2 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Մորֆիլա Վասիլի Սարգսյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 13072015-06-0020 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 15.12.2025թ. N 6863, 15.12.2025թ. N 6864, 15.12.2025թ. N 6865 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Մորֆիլա Վասիլի Սարգսյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 2 հասցեում գտնվող 73.4 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025թվականի N 1982-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ՍԱՐԱՀԱՐԹ
ԹԱՂԱՄԱՍ, 3/15 ՇԵՆՔ, 10 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

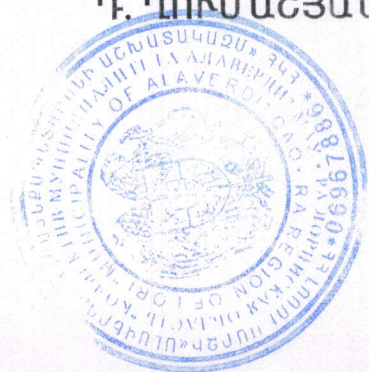
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ալավերդի համայնքի ավագանու 06.04.2007 թ. թիվ 23-Ա որոշումը, սեփականության իրավունքի N26112025-06-0058 վկայականը, «Ալավերդի քաղաքի սպասարկում և բարեկարգում» ՓԲԸ-ի տնօրենի կողմից տրված տեղեկանքը, Նարգիզ Վարդանի Կիրակոսյանի դիմումը, **բնակ. հանձնաժողովի՝ 19.12.2025թ. N 18 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.**

- Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի սեփականություն հանդիսացող՝ քաղաք Ալավերդի, Սանահին Սարահարթ թաղամաս, 3/15 շենք, 10 հասցեի բնակարանը՝ 77.5քմ մակերեսով 39000 (երեսունինը հազար) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքով, օտարել բնակարանի վարձակալներ Նարգիզ Վարդանի Կիրակոսյանին, Հերմինե Արամի Մոսինյանին, Արման Արամի Կիրակոսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում բնակարանի առքուվաճառքի պայմանագրի կնքելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. դեկտեմբերի 22
ք. Ալավերդի

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1983-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 67/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Երվանդ Գառնիկի Էլիբեկյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 06102017-06-0047 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 28.11.2025թ. N6463 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Երվանդ Գառնիկի Էլիբեկյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Բաղրամյան թաղամաս 67/4 հասցեում գտնվող բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և դրանց պահպանման և սպասարկման համար զբաղեցրած 0,04 հեկտար մակերեսով հողամասը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1984-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Քրիստինե Մաթևոսի Դավթյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 13092024-06-0013 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 17.11.2025թ. N6309 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Քրիստինե Մաթևոսի Դավթյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 3 հասցեում գտնվող 38.8 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1985-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Վահրամ Սամվելի Կոստանդյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 02102024-06-0042 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 17.11.2025թ. N6308 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Վահրամ Սամվելի Կոստանդյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 5 հասցեում գտնվող 47.7 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1986-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Գարիկ Բաղդասարի Գևորգյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 28082024-06-0048 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 03.12.2025թ. N6577, 03.12.2025թ. N6578 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Գարիկ Բաղդասարի Գևորգյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 1 հասցեում գտնվող 86.8 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1987-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ, 67/7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Անժելա Լիպարիտի Սարուխանյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 22102024-06-0002 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 08.12.2025թ. N6677 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Անժելա Լիպարիտի Սարուխանյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Երևանյան խճուղի 67/7 հասցեում գտնվող բնակելի տունը և դրա պահպանման և սպասարկման համար զբաղեցրած 0,04 հեկտար մակերեսով հողամասը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1988-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 05092024-06-0071 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 05.12.2025թ. N 6666, 05.12.2025թ. N 6669, 05.12.2025թ. N 6667, 05.12.2025թ. N 6668 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Սեյրան Սերյոժայի Հովհաննիսյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 8 հասցեում գտնվող 54.5 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1989-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Կարեն Ալբերտի Նալբանդյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 03092025-06-0041 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 01.12.2025թ. N6505 նոտարական վավերացմամբ հագուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունը և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Կարեն Ալբերտի Նալբանդյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 14 հասցեում գտնվող 29.7 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1990-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Հայկազ Մարտունի Սեդրակյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 11062024-06-0045 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 08.12.2025թ. N 6694, 08.12.2025թ. N 6695 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Հայկազ Մարտունի Սեդրակյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 9 հասցեում գտնվող 78.9 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1991-Ա

**ԻՐԻՆԱ ԱՍԼԱՄԱԶԻՇՎԻԼԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ,
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՕԶՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ
06-112-0041-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.07 ՀԱ ՄԵԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՆՇՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.02097
ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱԶԱՏՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ՕՐԵՆՔԻ ՈՒԺՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ, 42-րդ հոդվածներով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ և 3-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքով, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 51-54-րդ, 59-րդ և 60-րդ հոդվածներով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թ. N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Իրինա Ասլամազիշվիլիի կողմից լիազորված անձ՝ Ռուբեն Ֆելիքսի Հարությունյանի լիազորագիրը և նրա կողմից լիազորված անձ՝ Արթուր Գագիկի Ալեքսանյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, 17.12.2025թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Օձուն գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի և կառուցման տարեթվի վերաբերյալ տեղեկանքները, «Հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի» 15.05.1991թ. որոշմամբ տրված քաղվածքը, «ՏՄ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊ ընկերության կողմից կազմված շինության և հողամասի հատակագծերը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի Օձուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-112-0041-0015 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական 0.07 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ ֆիզիկական անձ՝ Իրինա Ասլամազիշվիլի (ծնված՝ 03.10.1957թ.) ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու մասին:

2. Նշված հողամասում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը չխախտող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացրած և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող՝ 1970 թվականին կառուցված բնակելի տունը, տնամերձ հողամասից ավել օգտագործվող, սահմանազատված՝ 0.02097 հա մակերեսով հողամասը Հայաստանի Հանրապետության 50-Ն օրենքով համարել Իրինա Ասլամազիշվիլի (03.10.1957թ.) սեփականությունը:

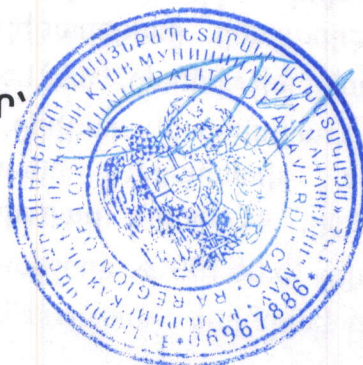
3. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Օձուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-112-0041-0015 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.09097 հա մակերեսով հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 12 փոստային հասցեն:

4. Անշարժ գույքի գրադեցրած հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

5. Սույն որոշման առաջին կետով սահմանված անշարժ գույքի սահմանները որոշվում են որակավորված անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով և այն հանդիսանում է սույն որոշման բաղկացուցիչ և անբաժանելի մասը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1992-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ԿԱՅԱՐԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ, 12 ՇԵՆՔ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Միեր Ստեփանի Պետրոսյանի կողմից լիազորված անձ Սերյան Սերյոժայի Հովհաննիսյանի դիմումը, 04.10.2024թ. N 4645 լիազորագիրը, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման N 14112024-06-0042 վկայականը, անձնագրի պատճենը, 12.12.2025թ. N6775 նոտարական վավերացմամբ հոգուտ համայնքի գույքից հրաժարման մասին հայտարարությունները և հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության 2024 թվականի հուլիսի 4-ի N 1043-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքում 2024 թվականի մայիսի 25-26-ը տեղացած հորդառատ անձրևներով պայմանավորված հեղեղումների պատճառով առաջացած արտակարգ իրավիճակի հետևանքով աղետի գոտում Միեր Ստեփանի Պետրոսյանը ստացել է պատճառված վնասի փոխհատուցումը բնակարանի գնման վկայագրի (ԲԳՎ-ի) միջոցով և ձեռք է բերել նոր բնակարան՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալավերդի համայնքի սեփականությունը մարզ Լոռի, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի Սանահին կայարան թաղամաս 12 շենք, 10 հասցեում գտնվող 28.6 քմ մակերեսով բնակարանը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1993-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ
ԱՅՐՈՒՄ ԳՅՈՒՂԻ 5 - ԲԴ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱԶ ԻՐԻՆԱ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՈԳԵԼԻՑ
ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒՄԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ՀԱՄԱՐ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի առաջին մասի 2-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ և 15-րդ հոդվածների, 12-րդ հոդվածի 1-ին կետի 9-րդ ենթակետի, Ալավերդի համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 17-ի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 147 - Ն որոշման և հիմք ընդունելով Մեծ Այրում գյուղի ԱԶ Իրինա Օհանյանի 15.12.2025թ. հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Մեծ Այրում գյուղի 5 - րդ փողոցում գտնվող ԱԶ Իրինա Օհանյանին տրամադրել ոգելից և արկոհոլային խմիչքի և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի համար թիվ 547 թույլտվությունը:

2. ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կարգով ԱԶ Իրինա Օհանյանից գանձել 2025 թվականի 4 -րդ եռամսյակի համար տեղական տուրք 6000 (վեց հազար) ՀՀ դրամ, կիրառվել է «Տեղական տուրքերի և վճարների» մասին ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 2-րդ մասով հաստատված 0.3 գործակիցը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ՝

Հ. ԶԱՎԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1994-Ա

«ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Վարչական ակտի առարկան.

19.11.2025 թվականի ՀՀ Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի թիվ SUU/19.8/31807-25 գրության հիման վրա 27.11.2025թ. «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի հիմքով Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ, «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ի կողմից առանց համապատասխան քաղաքաշինական կամ իրավական փաստաթղթերի առկայության հեղուկացված ածխաջրածնային գազով լցակայանի և նրա տեխնոլոգիական սարքավորումների ինքնակամ կառուցման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում՝ բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացած փաստաթղթերը.

Հանաձայն Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի 19.11.2025թ. գրության, «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ի կողմից առանց համապատասխան քաղաքաշինական կամ իրավական փաստաթղթերի առկայության հեղուկացված ածխաջրածնային գազով լցակայանի և նրա տեխնոլոգիական սարքավորումների ինքնակամ կառուցում:

27.11.2025թ. Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատանքային խմբի կողմից կազմված թիվ 9 արձանագրության, «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ն երբևէ չի դիմել համապատասխան շինթույլտվություն ստանալու համար:

27.11.2025թ. «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի հիմքով Ալավերդու համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2025 թվականի դեկտեմբերի 22-ին հրավիրվել է վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ն պատշաճ ծանուցվել է: «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ի ներկայացուցիչը լուսմներին չի ներկայացել և լուսմները հետաձգելու վերաբերյալ միջնորդություն չի ներկայացրել: Հաշվի առնելով վերոգրյալը և հիմք ընդունելով «Վարչական իրավախախտումների մասին» ՀՀ օրենքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի գործը քննվել է անձի բացակայությամբ:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումները.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության: Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով քաղաքաշինության և կոմունալ տնտեսության բնագավառում կանխարգելում ու կասեցնում է ինքնական շինարարությունը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում է դրանց հետևանքների վերացումը: «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 26-րդ հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ քաղաքային և գյուղական համայնքների տարածքներում համայնքի ղեկավարը վերահսկում է կառուցապատողներին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքների, բնակավայրերի քաղաքաշինական կանոնադրության պահանջների կատարումը, հողերի և ամրակալված գույքի քաղաքաշինական նպատակային օգտագործումը, ինչպես նաև կանխարգելում, կասեցնում է ինքնական շինարարության դեպքերը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում է դրանց հետևանքների վերացումը:

«Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա: Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն, ինչպես նոր կառուցվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում: Տվյալ պարագայում «ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ն ՀՀ Լոռու մարզի Հաղպատ բնակավայրում առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի /շինարարության թույլտվության/, իրականացրել է շինարարություն: «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի առաջին մասի համաձայն՝ սեփականության կամ հողօգտագործման իրավունք ունեցող անձի կողմից այդ հողամասի վրա, ինչպես նաև անհատական բնակելի տներում կամ ստորաբաժանված կամ բազմաբնակարան շենքերում կամ շենքերին կից, օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով շենք, շինություն կամ այլ կառույց կառուցելը կամ վերակառուցելը կամ տեղադրելը կամ առանց թույլտվության շինարարություն կամ

տեղադրման թույլտվություն պահանջող շինարարական աշխատանքներ կամ առանց թույլտվության քանդում կամ ապամոնտաժում իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթհարյուրհիսնապատիկից հազարհինգհարյուրապատիկի չափով: Սույն հոդվածի 1-ին մասում նշված արարքները գյուղական բնակավայրերում իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 -րդ հոդվածի առաջին մասի 26 -րդ կետով, 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածով, ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188 -րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 44-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի 4-րդ մասի և 23-րդ հոդվածի 1-ին մասով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝ և հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի 19.11.2025թ. գրությունը, ՀՀ Լոռու մարզի Ալավերդու համայնքապետարանի համապատասխան աշխատակիցների կողմից 27 նոյեմբերի 2025 թվականին կազմած արձանագրությունը. **որոշում եմ՝**

1.«ՖԼԵՇ» ՍՊԸ-ից հոգուտ Ալավերդի համայնքի բյուջեի գանձել 100.000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ, որպես առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի առկայության հեղուկացված ածխաջրածնային գազով լցակայանի և նրա տեխնոլոգիական սարքավորումների ինքնակամ կառուցման համար:

2.Անհապաղ ապամոնտաժել առանց համապատասխան քաղաքաշինական կամ իրավական փաստաթղթերի կառուցված շինությունը:

3.Ժամանակավորապես դադարեցնել ընկերության կողմից հեղուկացված ածխաջրածնային գազի վաճառքի թույլտվությունը:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գումարը ենթակա է վճարման Ալավերդու համայնքապետարանի բյուջեի 900265121146 հաշվեհամարին:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդ օրվանից:

6.Որոշումը կարող է բողոքարկվել ուժի մեջ մտնելուց հետո Ալավերդի համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

7.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱԾ ԴԱՀ-ի ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1995-Ա

**N 1246726 ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ,
ՎԱՐԴԱՆ ԿԱՌԼԵՆԻ ԵՐԻՑՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՎԱՆՈՒՇԻ ՆՈՐԵԿՅԱՆԻՆ,
ՏԱԹԵՎԻԿ ՎԱՐԴԱՆԻ ԵՐԻՑՅԱՆԻՆ ԵՎ ԿԱՌԼԵՆ ՎԱՐԴԱՆԻ ԵՐԻՑՅԱՆԻՆ
ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ, 0.0829 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶՈՒՄ ՃԻՇՏ ՏԵՂԱԴԻՐՔՈՎ
ԱՐՏԱՑՈՒԼԵԼՈՒ, ՓԱՍՏԱՑԻ ՃԻՇՏ ՏԵՂԱԴԻՐՔԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշմամբ, «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Կառլեն Վարդանի Երիցյանի դիմումը, սեփականության իրավունքի N 1246726 վկայականը, «ՏՍ-ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Կատարել N 1246726 սեփականության իրավունքի վկայականով գրանցված, Վարդան Կառլենի Երիցյանին, Սուսաննա Վանուշի Նորեկյանին, Տաթևիկ Վարդանի Երիցյանին և Կառլեն Վարդանի Երիցյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, պտղատու այգի հողատեսքի 0.0829 հա մակերեսով հողամասի տեղադիրքի ճշտում և կադաստրային քարտեզում արտացոլել ճիշտ տեղադիրքով՝ համապատասխանեցնելով իրական տեղադիրքին՝ համաձայն որակավորված անձի կողմից տրված հատակագծի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Նշված իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ համաձայն որոշման հավելված հանդիսացող որակավորված անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1996-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐԻ 16.12.2025 ԹՎԱԿԱՆԻ N 1966-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի «ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ» N 1966-Ա որոշման մեջ (այսուհետ՝ Որոշում) կատարել հետևյալ լրացումները.

1.1 Որոշման 1-ին կետում «մշակույթի տան շենքը» բառերից հետո լրացնել «և զբաղեցրած 0,45419 հա մակերեսով հողամասը» բառերը:

1.2 Որոշման 1-ին կետից հետո լրացնել նոր կետ հետևյալ բովանդակությամբ. «Ալավերդի համայնքի Ալավերդի քաղաքի Սանահին Սարահարթ թաղամաս 9 հասցեում գտնվող մշակույթի տան շենքի զբաղեցրած հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ՝

Գ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1997-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՅԳԵՀԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՔԱՐՏԵԶԻ 06-014-0009-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.205 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստան Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Պարույր Վանոյի Շահվերդյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 873451 վկայականը, Այգեհատ գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Այգեհատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-014-0009-0007 ծածկագրով գրանցված, 0.205 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Այգեհատ, 12-րդ փողոց, 10 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՍԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1998-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՕԶՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ
06-112-0022-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.057 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստան Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Ռոզա Արշալույսի Ձավարյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1324631 վկայականը, 04.12.2025թ. թիվ 6609 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Ալավերդի համայնքի ավագանու 11.12.2025թ. N 208-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Օձուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-112-0022-0007 ծածկագրով գրանցված, 0.057 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում առկա անասնաշենքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 13-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, 1 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alavardimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1999-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՇՆՈՂ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ
06-088-0061-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.174 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստան Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Սմբատ Վարշամի Բարսեղյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1336754 վկայականը, 16.10.2025թ. տրված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, Ալավերդի համայնքի ավագանու 11.12.2025թ. N 208-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Շնող գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-088-0061-0002 ծածկագրով գրանցված, 0.174 հա մակերեսով հողամասին և հողամասում առկա շինությանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Շնող, Թփիխյան խճուղի, 1-ին նրբանցք, 7 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2000-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ N 506477 ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԻՆ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

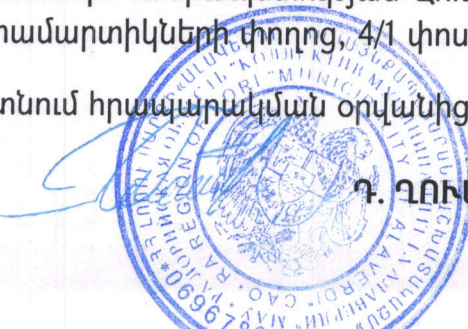
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Սուսաննա Գեորգիի Ղազարյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 506477 վկայականը, 05.12.2025թ. թիվ 6672 անշարժ գույքի բաժնեմասի առուվաճառքի պայմանագիրը՝ **որոշում եմ**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ալավերդի քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, սեփականության իրավունքի N 506477 վկայականով գրանցված հողամասին և հողամասում գտնվող պոմպակայանին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ալավերդի, Ազատամարտիկների փողոց, 4/1 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2001-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՕԶՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ 2283651 ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.0943 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Մորֆիլա Վասիլի Սարգսյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 2283651 վկայականը, 15.12.2025թ. անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը, Օծուն գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Օծուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, սեփականության իրավունքի N 2283651 վկայականով գրանցված, 0.0943 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Օծուն, 5-րդ փողոց, 29 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2002-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՕԶՈՒՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ
06-112-0095-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.085 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստան Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Սոնա Սարգսի Խեչումյանի կողմից լիազորված անձ՝ Նազիկ Ռևազի Բոչոյանի դիմումը, լիազորագիրը, անձնագրի պատճենը, իրավունքի պետական գրանցման N 11122025-06-0074 վկայականը, Օձուն գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը՝

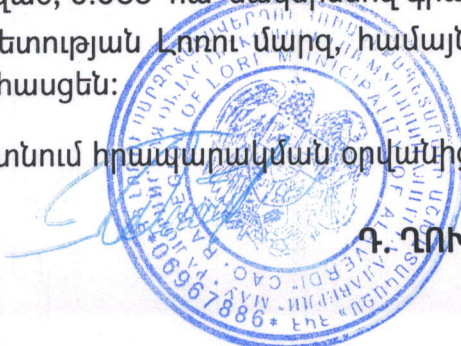
որոշում եմ.

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Օձուն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-112-0095-0003 ծածկագրով գրանցված, 0.085 հա մակերեսով գրանցված հողամասին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի համայնք Ալավերդի, գյուղ Օձուն, 30-րդ փողոց, 27 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2003-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՂՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՔԱՐՏԵԶԻ 06-060-0032-0004 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.1791 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Արմեն Վոլոդյայի Շալաղոյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 858560 վկայականը, Հաղպատ գյուղի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Հաղպատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-060-0032-0004 ծածկագրով գրանցված, 0.1791 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում առկա բնակելի տանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Հաղպատ, 2-րդ փողոց, 8 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2004-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 18.04.2025 ԹՎԱԿԱՆԻ N 624-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24) ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ **որոշում եմ**.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի ղեկավարի՝ 18.04.2025թ. «ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03.10.2024թ. N 1469-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 624-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2005-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03.10.2024Թ. N 1469-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1) ենթակետով, 34-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով «ՏՍ-ՈՒԵԼԹԻ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված հողամասի և շինության ճշտված հատակագծերն ու 04.03.2025թ. տրված N 0001 մասնագիտական եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 03.10.2024թ. «ԼԵՎՈՆ ՍԵՐԳԵՅԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ N 2853799 ԵՎ N 22092016-06-0039 ՎԿԱՅԱԿԱՆՆԵՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ՄԻԱՎՈՐՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՄԱՍՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍԱՑՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 1469-Ա որոշման մեջ (այսուհետ՝ Որոշում) կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Որոշման 2-րդ կետը շարադրել հետևյալ խմբագրությամբ. «Օրինականացնել միավորված՝ Ալավերդի համայնքի քաղաք Ալավերդի, Մարշալ Բաղրամյան թաղամաս, 8/32 հասցեում գտնվող, կադաստրային 06-002-0006-0040 և 06-002-0006-00046 ծածկագրերով, Լևոն Սերգեյի Կիրակոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00548 հա մակերեսով հողամասում, կադաստրի կոմիտեում 2023GRJBMD ծածկագրով հաշվառված, 2018թ. ինքնական կառուցված 3.42 քմ արտաքին մակերեսով (2.58 քմ ներքին մակերեսով) ավտոտակի մասը, 54.7 քմ արտաքին մակերեսով (50.06 քմ ներքին մակերեսով) բնակելի տունը:»:

1.2 Որոշման 4-րդ կետում «68866 (վաթսուհույս հազար ութ հարյուր վաթսուներեց)» թվերի և տառերի փոխարեն կարդալ «59748 (հիսունինը հազար յոթ հարյուր քառասունութ)» թվերը և տառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2006-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՆԹԱԼԱ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ N 1329688 ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.00244 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՅՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Արթուր Ռուսլամբի Կիրակոսյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1329688 վկայականը, Ախթալա քաղաքի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը, 12.12.2025թ. տրված թիվ 6803 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ **որոշում եմ.**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, սեփականության իրավունքի N 1329688 վկայականով գրանցված, 0.00244 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ախթալա, Ս. Օրջոնիկիձեի փողոց, 8/3 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՍԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2007-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱԽԹԱԼԱ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ N 1337582 ՎԿԱՅԱԿԱՆՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ, 0.00315 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

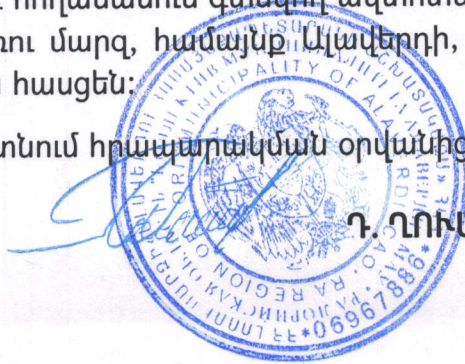
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ և 42-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Վոլոդյա Մելիքսեթի Մամիկոնյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, սեփականության իրավունքի N 1337582 վկայականը, Ախթալա քաղաքի վարչական ղեկավարի կողմից տրամադրված փոստային հասցեի տեղեկանքը՝ **որոշում եմ**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ախթալա քաղաքի վարչական տարածքում գտնվող, սեփականության իրավունքի N 1337582 վկայականով գրանցված, 0.00315 հա մակերեսով գրանցված հողամասին և հողամասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, քաղաք Ախթալա, Խ. Աբովյան փողոց, 22/4 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2008-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 15.12.2025Թ. N 1958-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1) ենթակետով, 34-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 15.12.2025թ. «ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԱՀԻՆ ՍԱՐԱՀԱՐԹ ԹԱՂԱՄԱՍ, 1/13 ՇԵՆՔ, 19 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 1958-Ա որոշման մեջ «N 13082025-06-0057» թվերի փոխարեն կարդալ «N 04122025-06-0080» թվերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2009-Ա

ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13.06.2025Թ. N 934-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1) ենթակետով, 34-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի ղեկավարի 13.06.2025թ. «ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՇԵՍԱԿԱՆ ԼՃԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 934-Ա որոշման մեջ «բնակելի գործառնական նշանակության ջրավազան» բառերի փոխարեն կարդալ «հասարակական գործառնական նշանակության լողավազան» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2010-Ա

**«ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՈԼՆԱՏ» ՍՊ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ, ԱՅԳԵՀԱՏ ԳՅՈՒՂԻ 06-014-0303-0036 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.793258 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔ ՎԵՐԱՄՇԱԿՈՂ
ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ /ԸՆԿՈՒՅԶԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՈՒՄ/ ԿԱՌՈՒՑԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ կետի 2-րդ պարբերությամբ և 15-րդ կետով, ՀՀ Էկոնոմիկայի նախարարի 23/12/2021թ. -ի N 1667-Ն հրամանով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.06.2021թ. N 987-Ն որոշման հավելվածի 1-ին կետի 4) ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19.03.2015թ. N 596-Ն որոշումով, N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 9-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՈԼՆԱՏ» ՍՊ ընկերության կողմից լիազորված անձ՝ Էդգար Հախվերդյանի դիմումը, լիազորագիրը, urban.e-gov.am համակարգի միջոցով 27/11/2025թ. ներկայացված նախագծման թույլտվության հայտը, սեփականության իրավունքի N 15102025-06-0029 վկայականը, Ալավերդի համայնքի 11.12.2025թ ավագանու N 200-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի ավագանու 11.12.2025թ ավագանու N 200-Ա որոշման համաձայն՝ «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՈԼՆԱՏ» ՍՊ ընկերությանը տրամադրել նախագծման թույլտվություն՝ ճարտարապետահատակագծաին առաջադրանք, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Ալավերդի համայնքի Այգեհատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, 06-014-0303-0036 կադաստրային ծածկագրով,

0.793258 հեկտար մակերեսով հողամասում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն /ընկույզի վերամշակում/ կառուցելու համար:

2. Հաշվի առնելով, որ կառուցվող տնտեսությունը ներառված չէ ՀՀ կառավարության լիազոր մարմնի կողմից սահմանված գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսությունների ցանկում, ուստի «ԱՐՄԵՆԻԱՆ ՈԼՆԱՏ» ՍՊ ընկերությունից գանձել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, 0.793258 հա մակերեսով, որից 0.490592 հա մակերեսով վարելահող և 0.302666 հա մակերեսով կորիզավոր այգի հողատեսքերով հողամասերի կադաստրային արժեքների՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը, որը կազմում է 1 004 757 (մեկ միլիոն չորս հազար յոթ հարյուր հիսունյոթ) ՀՀ դրամ, վճարման հաշվեհամար՝ 900265121492:

3. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի, Այգեհատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, 06-014-0303-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0.793258 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Այգեհատ, 9-րդ փողոց, 2 փոստային հասցեն:

4. Սույն որոշումից բխող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

5. Օրենքով սահմանված կարգով փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո այն ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎՈՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Ալավերդի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2011-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՃՈՃԿԱՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՔԱՐՏԵԶԻ 06-069-0085-0003 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՐԱՆՑՎԱԾ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հայաստան Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և (կամ) տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեներ պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշումով և Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին» N 104-Լ հրամանով, հիմք ընդունելով՝ Աիդա Ժորայի Գիգոյանի դիմումը, անձնագրի պատճենը, 19.09.2025թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ **որոշում եմ**

1. Ելնելով հասցեավորման օբյեկտի տեղակայման դիրքից և այլ հասցեավորման օբյեկտների նկատմամբ նրա տեղակայման առավելագույն համապատասխանությունից, Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնքի Ճոճկան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-069-0085-0003 ծածկագրով գրանցված տնամերձ հողամասին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ, համայնք Ալավերդի, գյուղ Ճոճկան, 12-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 3/1 փոստային հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Ալավերդի համայնք
ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի, (0253) 2-41-00, alaverdimunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 2012-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱԿՆԵՐ ԳՅՈՒՂԻ, 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՔԱՐՏԵԶԻ 06-002-0225-0031 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.02338 ՀԵԿՏԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ, 43-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով իրավունքի պետական գրանցման N 31102025-06-0064 վկայականը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալավերդի համայնքի, Ակներ գյուղի, 1-ին փողոց, 4 հասցեում գտնվող, կադաստրային քարտեզի 06-002-0225-0031 ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.02338 հա մակերեսով հողամասը փոփոխել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Դ. ՂՈՒՄԱՇՅԱՆ

