



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1543

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼԵՈՅԻ ՓՈՂՈՑ 7/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԻՎԱՆԻ ԱՓԻՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՎԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Իվանի Ափինյանի լիազորված անձ՝ Աղավնիկ Աղաբեկի Մխիթարյանի 03.08.2026 թվականի թիվ 02/11863 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 11072018-06-0020 վկայականը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 11.08.2026թ. թիվ ՎՆ 1- 194/26 Ի եզրակացությունը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 10.06.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026HD2E9A), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Լեոյի փողոց թիվ 7/1 հասցեում գտնվող, Անդրանիկ Իվանի Ափինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 84.51քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Լեոյի փողոց թիվ 7/1 հասցեում գտնվող, Անդրանիկ Իվանի Ափինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան զբաղեցրած 0.0251 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Անդրանիկ Իվանի Ափինյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 84.51քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 230290

(Երկու հարյուր երեսուն հազար երկու հարյուր իննսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում
չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1544

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ
36 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԱԳԻԿ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունել Գագիկ Լիպարիտի Առաքելյանի 10.07.2026 թվականի թիվ 02/10459 դիմումը, 25.05.2026 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 2580 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 741-20260510-84-10073948/, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 15.07.1976թ. գույքային թորթը 21.07.2026 թվականի «Վանաձորի Նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-175/26 Ի եզրակացությունը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 08.07.2026 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը /չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր:20263JGTJ2/, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 1-ին փողոց 36 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 694.8 քմ մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1973թ, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 694.8 քմ:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Գագիկ Լիպարիտի Առաքելյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 1-ին փողոց 36 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 694.8քմ մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող 175.67քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի

նշանակության շինությունների նկատմամբ համաձայն՝ «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամաս 1-ին փողոց 36 հասցեում գտնվող Գագիկ Լիպարիտի Առաքելյանին պատկանող բնակելի տան զբաղեցրած 694.8քմ մակերեսով հողամասի սահմանները՝ համաձայն «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց, 36 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1545

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՄՏ 2-ՐԴ ՓՈԴՈՑ 3-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 3/2 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՕՖԻՍ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԲԻԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ .

Հիմք ընդունելով Օֆիկ Վոլոդյայի Բիլյանի (ծնված՝ 07.11.1957թ.), լիազորված անձ՝ Արմինե Վյաչեսլավի Բիլյանի 29.07.2026թ. թիվ 02/11596 դիմումը, 20.07.2026 թվականին տրված ռուսերենից հայերեն թարգմանված թիվ 23 ԱՎ 6771251 լիազորագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 23.08.2026 թվականի թիվ 4656 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260812-66-10414102), թիվ 4652 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260812-66-10414103) և թիվ 4657 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260812-66-10414104) հայտարարությունները, 10.08.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 192/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 3/2 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական 0.039996 հա մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1996թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.039996 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Օֆիկ Վոլոդյայի Բիլյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 3/2 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.039996 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության

բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամաս 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 3/4 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1546

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 100
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԷՍՄԻՐԱ ԱՐՇԱԿԻ ՄՈՎԱԽՍՅԱՆԻ ԵՎ ԿԱԼԻՆԱ
ԳԱԳԻԿԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էսմիրա Արշակի Մովսիսյանի (ծնված՝ 21.08.1943թ.) և Կալինա Գագիկի Կիրակոսյանի (ծնված՝ 26.07.1983թ.) 10.07.2026թ. թիվ 02/10595 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 13.07.2026 թվականի թիվ 4465 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260713-66-10295758), 13.07.2026 թվականի թիվ 4464 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260713-66-10295746), 13.07.2026 թվականի թիվ 4463 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260713-66-10295728), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 11.08.2026թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-193/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աբովյան փողոց թիվ 100 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.039331հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1993թ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.039331հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով՝
որոշում եմ.

1. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Աբովյան փողոց թիվ 100 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.039331 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը այլ հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

2. Ճանաչել էսմիրա Արշակի Մովսիսյանի (ծնված՝ 21.08.1943թ.) (1/2) և Կալինա Գագիկի Կիրակոսյանի (ծնված՝ 26.07.1983թ.) (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Աբովյան փողոց թիվ 100 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.039331 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 64.95քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ, համաձայն՝ «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատկազոտով:

4. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մայմեխի փողոց, 3/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1547

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ, ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ 51/1 ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԼՈՌԻ-1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ
ՓԱՏՏԱԹՂԹԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտյոմ Գևորգի Պողոսյանի (ծնված՝ 06.01.1993թ.) 09.02.2026 թվականի թիվ 02/10411 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03092025-06-0047 վկայականը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել և հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաթումիի փողոցի 28դ հասցեում գտնվող (հողամասի կադաստրային ծածկագիր: 06-001-0346-0009) գտնվող 0.05296 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթին, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել, որպես հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ

1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման, որպես հասարակական կառուցապատման հողեր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1548

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ
ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՄԱՅՐՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 44/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ «ՄԱՍԻՍ»
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԼՈՐԻ-1 ՄԻԿՐՈՒԵԳԻՈՆԱԼ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ
ՓԱՏԱԹՂԹԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Մասիս» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կարեն Արարատի Ղազարյանի 07.05.2025թ. թիվ 01/6106 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03112023-06-0011 վկայականը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, 23.05.2025թ. տրված մասնագիտական եզրակացությունը, Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնքի մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյան Դիլիջանի մայրուղի 2-րդ նրբանցք 44/1 հասցեում գտնվող, «Մասիս» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.52955 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթին, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողեր, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթին, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1549

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ
ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՄԱՅՐՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 44/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ «ՄԱՍԻՍ»
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԸ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԼՈՐԻ-1 ՄԻԿՐՈՈՒԹԳԻՈՆԱԼ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ
ՓԱՍՏԱԹՂԹԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

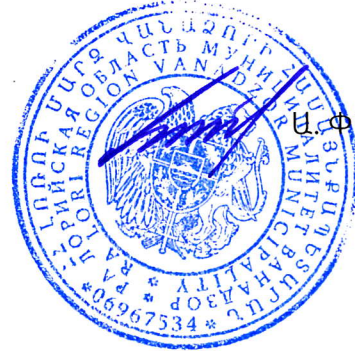
Հիմք ընդունելով «Մասիս» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կարեն Արարատի Ղազարյանի 07.05.2025թ. թիվ 01/6108 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06112023-06-0003 վկայականը, Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթուղթը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնքի մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյան Դիլիջանի մայրուղի 2-րդ նրբանցք 44/2 հասցեում գտնվող, «Մասիս» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.2362 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթին, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նշանակության հողեր, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Լոռի-1 միկրոռեգիոնալ տարածական պլանավորման փաստաթղթին, Վանաձոր համայնքի ավագանու 05.03.2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական

ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1550

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲՈՒՍԱԲԱՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԻԿՏՈՐ ԺՈՐԱՅԻ ԲԵԺԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վիկտոր Ժորայի Բեժանյանի (ծնված: 01.03.1966թ.) 12.05.2026 թվականի թիվ 02/7200 դիմումի, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 19.03.1986 թվականին տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 27.03.2026 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1346 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 594-20260326-84-9939125/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 10.08.2026թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-136/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Բուսաբանական փողոց թիվ 10 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.024270 հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1963-2025թթ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.024270 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վիկտոր Ժորայի Բեժանյանի (ծնված: 01.03.1966թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Բուսաբանական փողոց թիվ 10 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0.024270 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 152.11քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ՝ 2025թ. ինքնակամ կառուցված 19.70քմ

մակերեսով ծածկի, համաձայն՝ «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Բուսաբանական փողոց, 10 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1551

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԺԴԵԿԻ ՓՈՂՈՑ 28/1 ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԵԼՍ ՄԻՀՐԱՆԻ ՄԱՄԻԿՈՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մելս Միհրանի Մամիկոնյանի (ծնված՝ 27.10.1983) 04.06.2026 թվականի թիվ 02/8443 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11052015-06-0041 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 02.06.2026թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026GZJFXH), «ԱՍՏՐՈԼԱԲ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, մասնագիտական եզրակացությունը, 12.08.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի մասին թիվ ՎՆ 1-201/26 Ի եզրակացությունը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

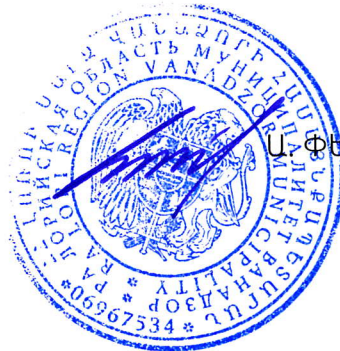
1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոց 28/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.02527 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ԱՍՏՐՈԼԱԲ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

2. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոց 28/1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող Մելս Միհրանի Մամիկոնյանի (ծնված՝ 27.10.1983) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 2.54քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 2.50քմ) նկուղը, 6.60քմ ընդհանուր մակերեսով աստիճանահարթակները, 3.90 ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբը, 16.87քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 13.30քմ) ձեղնահարկը և

9.50քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 7.30քմ) բնակելի տունը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3.Մելս Միհրանի Մամիկոնյանի (ծնված՝ 27.10.1983) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 2.54քմ արտաքին մակերեսով նկուղի, 6.60քմ ընդհանուր մակերեսով աստիճանահարթակների, 3.90 ընդհանուր մակերեսով բաց պատշգամբի, 16.87քմ արտաքին մակերեսով ձեղնահարկի և 9.50քմ արտաքին մակերեսով) բնակելի տան համար՝ 148620 (հարյուր քառասունութ հազար վեց հարյուր քսան) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1552

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1412 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սևակ Ասքանազի Բադիկյանի դիմումը, 03 օգոստոսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1412 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 17.08/2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-17082026-06-0120 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 օգոստոսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 21ա հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Սևակ Ասքանազի Բադիկյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1412 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-ին կետում «63.6» թիվը փոխարինել «68.20» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2026 թվականի N 1553

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈԴՈՏԱ 19 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՆԴՐԵՅ ՍԵՐԺԻԿԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԵՔ
ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրեյ Սերժիկի Ղուկասյանի 19.06.2026 թվականի թիվ 02/9257 դիմումը, անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16102024-06-0002 վկայականը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝**որոշում եմ.**

1. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 19 հասցեում գտնվող Անդրեյ Սերժիկի Ղուկասյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1, 2 և 3 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 19 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.12550 հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 951.53 քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 19 ատամնաքուժարան:

բ. 0.01550 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 19/4 հողամաս:

գ. 0.00400 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 19/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 1554

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՄԱՅԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 921
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Մանվելի Քալանթարյանի 18.08.2026 թվականի թիվ 02/12614 դիմումը, 12 մայիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 921 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 14.08.2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-14082026-06-0284 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 մայիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաճեի փողոց թիվ 14 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Սամվել Մանվելի Քալանթարյանի, Իվետա Հակոբի Քալանթարյանի, Մարիամ Մանվելի Քալանթարյանի, Օֆելյա Զավենի Անտոնյանի և Սուսաննա Հակոբի Քալանթարյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 921 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-ին և 2-րդ կետերում՝ «Ճանաչել» բառից հետո ավելացնել՝ «Սուսաննա Հակոբի Քալանթարյանի (ծնված՝ 02.11.1992թ.) (7/48),» բառերով:
2. Որոշման հավելվածը փոխել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N1555

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 19 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1535 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝
որոշում եմ.

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026թ. օգոստոսի 19-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնի անձնագիրը նոր խմբագրությամբ հաստատելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2024թ. մարտի 29-ի թիվ 813 որոշման թիվ 89 հավելվածն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1535 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1556

ՀՀ ԼՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024Թ. ՄԱՐՏԻ 29-Ի ԹԻՎ 813 ՈՐՈՇՄԱՆ ԹԻՎ 7
ԵՎ ԹԻՎ 89 ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզպետի թիվ N 01/107,4/06950-2026 - 13/08/2026 գրությունը, ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

- Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետի (ծածկագիր՝ 2.1-6) համայնքային ծառայության պաշտոնի անձնագիրը՝ համաձայն թիվ 1 հավելվածի:
- Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի առաջատար մասնագետի (ծածկագիր՝ 3.1-19) համայնքային ծառայության պաշտոնի անձնագիրը՝ համաձայն թիվ 2 հավելվածի:
- Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2024թ. մարտի 29-ի «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնի անձնագրերը նոր խմբագրությամբ հաստատելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2023թ. փետրվարի 01-ի թիվ 180 որոշման թիվ 1-58, 62-68, 70-105, 107-126, 128-141 հավելվածները, 2023թ. հուլիսի 07-ի թիվ 927 որոշման թիվ 1 հավելվածը, 2023թ. հոկտեմբերի 11-ի թիվ 1413 որոշման թիվ 1 և թիվ 2 հավելվածները և 2024թ. հունվարի 30-ի թիվ 211 որոշման թիվ 1, թիվ 2 և թիվ 3 հավելվածներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 813 որոշման թիվ 7 և թիվ 89 հավելվածները:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1557

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 145 ՇԵՆՔԻ
ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՍ, ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ԹԻՎ 145/2 ՏԱՐԱԾՔԻՆ ԿԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արփինե Սամվելի Բաղդասարյանի 05.03.2026 թվականի 02/3142 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 21022025-06-0040 վկայականը, 27.03.2026 թվականի «Խնձորուտ» համատիրությունների կողմից տրված արձանագրությունը, սեփականատերերի հայտարարությունները, 06.07.2026թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026XYVXXH), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 13.03.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 36/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի ա), բ) և գ) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Արփինե Սամվելի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 145 շենքի ծավալից դուրս շենքի սպասարկման գոտում, թիվ 145/2 տարածքին կից ինքնակամ կառուցված՝ 26.96քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 24.29քմ (14.86քմ + 9.43քմ)) խանութը, 11.48քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և կատարված թվով 16 ինքնակամ ձևափոխումները:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 38.44քմ ընդհանուր մակերեսով ինքնակամ կառուցած շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը 22710 (քսան երկու հազար յոթ հարյուր տաս) ՀՀ դրամ և թվով 16 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 31510 (երեսուն մեկ հազար հինգ հարյուր տաս) ՀՀ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 145 բազմաբնակարանային շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.120850 հա մակերեսով հողամասի հատակագիծը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

0.120850 հա մակերեսով հողամասը համարվում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի միջև:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1558

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԶՈՒՄ ԹԱՂ. ԹԻՎ 10/84 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍԱՄՎԵԼ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Սերյոժայի Ղազարյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1979076 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 20.05.2026թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026DXPUCC), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 04.06.2026թ. թիվ ՎՆ 1- 129/26 Ի եզրակացությունը, ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՎԱՂԻՆԱԿ ԱՇՈՏԻ ԱԶ-Ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Բազում թաղ. թիվ 10/84 հասցեում գտնվող, Սամվել Սերյոժայի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 56.1քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին՝ 49.8քմ(22.1+8.6+19.1)) բնակելի նշանակության շինությունները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սամվել Սերյոժայի Ղազարյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 56.1քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 93560 (իննսուներեք հազար հինգ հարյուր վաթսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Վ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1559

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍԻ ԱՌԱՓՆՅԱ ՓՈՂՈՅ 26/Ա
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՅԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՆԱՏԱԼՅԱ ՂԱՐԻՔԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԵՎ ԳԱՐԻԿ
ԳԱԳԻԿԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նատայա Ղարիբի Ղազարյանի (ծնված:19.08.1958թ) և Գարիկ Գագիկի Խաչատրյանի (ծնված՝ 18.12.1983թ) 06.05.2026 թվականի թիվ 02/6861 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 06.05.2026 թվականի թիվ 2167 (նոտարական ակտի կոդ:741-20260506-88-10060006), թիվ 2169 (նոտարական ակտի կոդ:741-20260506-88-10060023) և թիվ 2168 (նոտարական ակտի կոդ:741-20260506-88-10059954) հայտարարությունները, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Տարոն Սերոբյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 12.08.2026թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-200/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի Առափնյա փողոց 26/Ա (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.01383 հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 2000թ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.01383 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Նատայա Ղարիբի Ղազարյանի (ծնված՝ 19.08.1958թ) և Գարիկ Գագիկի Խաչատրյանի (ծնված՝ 18.12.1983թ) ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը՝ մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, Տավրոսի Առափնյա փողոց 26/Ա (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.01383 հա մակերեսով հողամասի և դրա

վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ համաձայն «Տարոն Սերոբյան» Ա/Զ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Առափնյա փողոց, 23 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1560

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ
ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՇՈՏ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՏԻՍԻՆՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25 ՄԱՅԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1028
ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Հարությունի Տիսինյանի (ծնված՝ 20.02.1950 թ.) 29.07.2026 թվականի թիվ 02/11538 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 989617 վկայականը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 07.05.2026 թ. թիվ 15/26Ե եզրակացությունը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 30.03.2026 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20263JPGUL), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Տավրոս թաղամասի 13-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող, Աշոտ Հարությունի Տիսինյանին (ծնված՝ 20.02.1950թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնական կառուցված 341.62քմ (ներքին մակերեսը՝ 282.86քմ.) ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները՝ բացառությամբ 2023 թվականին կառուցված 32.54քմ (ներքին մակերեսը՝ 22.49քմ) ամառային խոհանոցի և 22.59քմ ընդհանուր մակերեսով ծածկի համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Տավրոս թաղամասի 13-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող, Աշոտ Հարությունի Տիսինյանին (ծնված՝ 20.02.1950թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան գրադեցրած 0.099հա մակերեսով (կադ. ծածկ. 06-001-0024-0010)

հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Աշոտ Հարությունի Տիսինյանի (ծնված՝ 20.02.1950թ.) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 341.62քմ (ներքին մակերեսը՝ 282.86քմ.) ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 672650 (վեց հարյուր յոթանասուններկու հազար վեց հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 մայիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս թաղամասի 13-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող, Աշոտ Հարությունի Տիսինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնական կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինականացնելու և հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 1028 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1561

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՄԱՌԱՆՈՅԱՅԻՆ ՓՈՂՈՑ 25
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԵՂԻՆԵ ՂԵՎՈՆԴԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հեղինե Ղևոնդի Դավթյանի (ծնված՝ 19.09.1947թ.) 04.06.2025 թվականի թիվ 02/7719 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 15.07.2025 թվականի թիվ 4065 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250715-66-9193142), 15.07.2025 թվականի թիվ 4064 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250715-66-9192997), 15.07.2025 թվականի թիվ 4063 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250715-66-9193118), 14.08.2026 թվականի թիվ 5381 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260814-66-10423875), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 23.06.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 153/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ամառանոցային փողոց 25 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.032372հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1983թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.032372հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

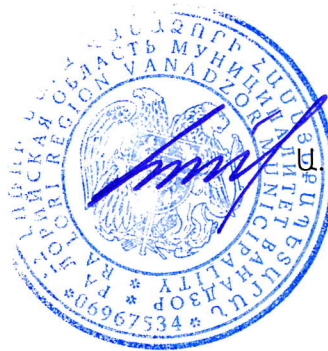
1. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Ամառանոցային փողոց 25 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.032372 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողերից բնակելի կառուցապատման հողերի:

2. Ճանաչել Հեղինե Ղևոնդի Դավթյանի (ծնված՝ 19.09.1947թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ամառանոցային փողոց 25 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.032372 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 87.46քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ, համաձայն՝ «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ամառանոցային փողոց, 25 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1562

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 19/1
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱԶԱԳԱՆ ՌԱՖԻԿԻ ԱՍՈՒԼՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաչագան Ռաֆիկի Ասուլյանի (ծնված՝ 05.09.1961թ.) 24.06.2026 թվականի թիվ 02/9466 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 22.07.2026 թվականի թիվ 4768 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250725-66-9230932), 22.07.2026 թվականի թիվ 4769 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260722-66-9359910), 22.07.2026 թվականի թիվ 4770 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260722-66-10210420), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 21.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-177/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սարոյան փողոց թիվ 19/1 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.0399հա մակերեսով հողամասը և դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1985-1991թթ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.0399հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վաչագան Ռաֆիկի Ասուլյանի (ծնված՝ 05.09.1961թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սարոյան փողոց թիվ 19/1 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.0399հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 163.98 ընդհանուր մակերեսով բնակելի

նշանակության շինությունների նկատմամբ, համաձայն՝ «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ»
ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված
հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր
համայնք, Վանաձոր ք., Վ. Սարոյան փողոց, 19/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1563

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ԹԱՂԱՄԱՍ ԶԵՅԹՈՒՆԻ
ՓՈՂՈՑ 5/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՐՇԱՎԻՐԻ ԶՈՒՐԱՔՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ
ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Արշավիրի Զուրաբյանի 10.08.2026 թվականի թիվ 02/12252 դիմումը, անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16062025-06-0092 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 թաղամաս Զեյթունի փողոց 5/2 հասցեում գտնվող Հովհաննես Արշավիրի Զուրաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 թաղամաս Զեյթունի փողոց 5/2 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.0052 հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 43.1քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինությանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Զեյթունի փողոց, 36 խանութ:

բ. 0.0053 հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 43.0քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինությանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Զեյթունի փողոց, 36/1 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1564

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 30-Ի «ՎԱՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 186 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ. ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ որոշում եմ.

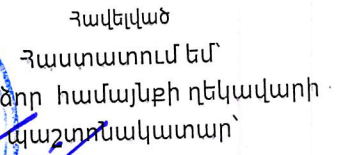
1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունվարի 30-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 186 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



Թիվ 1564 որոշում
« 26 » օգոստոսի 2026թ.

Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2026թ. բյուջե

Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը (ընթացակա րգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
	Բաժին-01 խումբ-1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր					
	Էներգետիկ ծառայություններ /Հոդված-4212/					
65311100	Էներգետիկ ծառայություններ/էլ. էներգիա/	ՄԱ	կվտ/ժամ	49,8	508613,797	25328,967
65211100	Գազի մատակարարման ծառայություններ	ՄԱ	խմ	144	78001,057	11232,152
	Կոմունալ ծառայություններ/Հոդված-4213/					
65111100	Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններ	ՄԱ	խմ	200	95913,185	19182,637
50321700	Վանաձոր համայնքում դեռատիզացիոն և դեզինֆեկցիոն ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	600000	1	600,00
	Կապի ծառայություններ/հոդված 4214/					
72411100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	*	1	*
72411100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	902000	1	902.00
	Վարչական ծառայություններ/հոդված 4231/					
79531100	Գրավոր թարգմանության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	950000	1	950,00
	Ծառայություններ /հոդված 4231/					

79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47
98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51
	Համակարգչային ծառայություններ/հոդված 4232/					
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	480000	1	480.00
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	480000	1	480.00
	Կառավարչական ծառայություններ /հոդված 4235/					
79211150	Վանաձոր համայնքի 2025 թվականի բյուջեի տարեկան հաշվետվության վերաբերյալ անկախ աուդիտ անցկացնելու նպատակով աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788.0
	Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ /հոդված 4239/					
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	984930	1	984.93
92511110	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար փաստաթղթերի արխիվացման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990900	1	990,90
	Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված 4252/					
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026 թվականի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	994000	1	994,00
	Ապրանքներ / հոդված 4252/					

34921190	Անցակետային հսկողության սարք	ՄԱ	հատ	980000	1	980,00
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր/հոդված 4261/						
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	10	35000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000
30197220	Ամրակ 1	ԷԱՃ	հատ	2,5	5600	14000
30192121	Գրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ 2	ԷԱՃ	հատ	90	1600	144000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	30	75000
30197230	Թղթապանակ 7	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30197622	Թուղթ	ԷԱՃ	կգ	800	6800	5440000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	40	360000
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիչ 1	ԷԱՃ	հատ	1500	20	30000
30197322	Կարիչ 2	ԷԱՃ	հատ	1500	20	30000
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	130	120	15600
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	150	120	18000
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հատ	120	100	12000
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հատ	2500	30	75000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուն 1	ԷԱՃ	հատ	200	400	80000
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հատ	1200	100	120000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հատ	400	10	4000
30192160	Ջնջիչ	ԷԱՃ	հատ	190	60	11400
30192700	Սոսինձ չոր	ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	Սեղմակ 1	ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	Սեղմակ 2	ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	Սեղմակ 3	ԷԱՃ	հատ	14,2	3600	51120
39263520	Սեղմակ 5	ԷԱՃ	հատ	29,2	1800	52560
39263520	Սեղմակ 6	ԷԱՃ	հատ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին	ԷԱՃ	հատ	100	100	10000

39292530	Քանոն 1	ԷԱՃ	հատ	290	80	23200
30197231	Ֆայլ	ԷԱՃ	հատ	2000	70	140000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	40	100	4000
						7082040
Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում՝ /հոդված 4269/						988,80
42131490	Սիֆոն	ՄԱ	հատ	1200	12	14,40
44221141	Բռնակ/եվրո դռան/	ՄԱ	հատ	2500	25	62,50
44511390	Բռնակ/եվրո պատուհանի/	ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44221141	Բռնակ/փայտի դռան/	ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
33141120	Սիլիկոնի սեղմիչ	ՄԱ	հատ	2000	2	4,00
44551100	Հսպանակ դռան	ՄԱ	հատ	14000	3	42,00
44521100	Փական մեծ	ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական	ՄԱ	հատ	1400	25	35,00
42131410	Միջուկ փականի	ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական	ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ 1 տեղանոց	ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Հուգարանակոնքի ջրի բաքի միջուկ	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	Էլ. վարդակ	ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211221	Էլ. անջատիչ	ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ	ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր	ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Վ	ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120սմ	ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120սմ	ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար	ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31531710	Դրոսել	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն	ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	Բանվորական ձեռնոց	ՄԱ	զույգ	200	350	70,00
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝						

	Վառելիք/հողված-4264/					
9132200	բենզին ռեզույար	ՀԱՃ	լիտր	430	10317	4436,31
9411710	սեղմված բնական գազ	ՀԱՃ	կգ	273,9998	5216	1429.183
	ապրանքներ/հողված-4267/					752.72
41111100	խմելու ջուր/19 Լ տարայով/	ՄԱ	լիտր	100	2280	228.0
39221350	միանգամյա օգտագործման բաժակ	ՄԱ	հատ	15	10000	150.0
39221350	միանգամյա օգտագործման բաժակ/թղթյա/	ՄԱ	հատ	20	4000	80.0
41111100	խմելու ջուր/պլաստիկ շշով/	ՄԱ	լիտր	250	180	45.0
15981200	հանքային ջուր/պլաստիկ շշով/	ՄԱ	լիտր	330	204	67.32
41111100	խմելու ջուր/ապակե տարայով/	ՄԱ	լիտր	340	160	54.4
15981200	հանքային ջուր/ապակե տարայով/	ՄԱ	լիտր	400	320	128.0
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում					5029,25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱԶ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ԶԻԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
50111130	ԿԱՎԶ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
	Ծառայություններ/հողված-4264/					
	Աշխատանքներ/ հողված - 5122/					
45311126	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի արդիականացում	ԳՀ	դրամ	8769372	1	8769,372

45311126	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի արդիականացում(լրացուցիչ աշխատանքներ)	ՄԱ	դրամ	783210	1	783,21
Համակարգչային տեխնիկայի ձեռքբերում /հոդված-5122/						
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/	ԷԱՃ	հատ	510000	23	11730,00
30237490	Մոնիտոր	ԷԱՃ	հատ	78000	23	1794,00
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ	ԷԱՃ	հատ	160000	9	1440,00
Ապրանքներ /հոդված-5122/						
39111190	Մետաղական ֆրեյմով սպասարկման/կոնֆերանս աթոռ	ՄԱ	հատ	90000	2	180,00
39111220	Ղեկավարի գրասենյակային աթոռ	ՄԱ	հատ	180000	3	540,00
						720,00
Բաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
Ծառայություններ/հոդված 4241/						
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	882000	1	882,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	986000	1	986,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	710000	1	710,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	422000	1	422,00
						3000,00
Բաժին-06 խումբ-5 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
Ծառայություններ/հոդված 4241/						
71251100	Վանաձոր համայնքի հողամասերի և շինությունների չափագրության ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
Բաժին-04 խումբ-5 դաս-1 Ճանապարհային տրանսպորտ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						

50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4896700	1	4896.7
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների սպասարկման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9999707	1	9999,707
	Աշխատանքներ /հոդված-4251/					
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	88724570	1	88724,57
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման լրացուցիչ աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	1342296	1	1342,296
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի նշագծման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69998989	1	69998,989
45111300	Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման/հարեցման/ աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500550	1	2500.55
45111300	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի հանդամիջյան ճանապարհների բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2797970	1	2797.97
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	146 249 415	1	146249.41
45231220	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45221142	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 հողամաս հասցեում գտնվող թիվ 4 մանկապարտեզին կից հողամասերի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	11 999 910	1	11999,91

45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	35 108 180	1	35108,18
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Սունդուկյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	308 309 210	1	308309.21
45231220	Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	217 333 000	1	217333,00
71351540	Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	3 420 000	1	3420,00
98111140	Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	912 000	1	912,00
ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)						
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
Ծառայություններ /5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)						
45231220	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*

71351540	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
71351540	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*

98111140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	*	1	*
	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
Ծառայություն/հոդված 5113/						
71351540	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
	Ծառայություն/հոդված 5113/					
98111140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	*	1	*
	Ապրանքներ /հոդված-5121/					
34121100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար ավտոբուսների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	38 000 000	45	1710000,00
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
71351540	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	845 000	1	845,00
71351540	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	*	1	*

98111140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ՄԱ	դրամ	928 870	1	928.87
98111140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ՄԱ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի, Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
71351540	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000.00
98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	210649	1	210,65
98111140	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	384000	1	384.0
45231220	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38922120	1	38922,12
71351540	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	780000	1	780,00

98111140	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	252000	1	252,00
	Վանաձոր համայնքի Մյասնիկյան փողոցից մինչև Բուսաբանական փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	Վանաձոր համայնքի Մյասնիկյան փողոցից մինչև Բուսաբանական փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
	Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում					
	կոմունալ ծառայություններ /հոդված 4213/					
90611100	1-ին գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	7977445	1	7977,445
90611100	2-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5892718	1	5892,718
90611100	3-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	12383002	1	12383,002
90611100	4-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5408000	1	5408,00
90611100	5-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	9038000	1	9038,00
90611100	6-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	11610825	1	11610,825
90511100	2026թ. համար Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
90511100	Վանաձոր համայնքում շաբաթօրյակների իրականացման ծառայությունների մատուցում	ԳՀ	դրամ	2899000	1	2899.0
90611100	1-ին գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	4507100	1	4507,1

90611100	2-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	3329300	1	3329,3
90611100	6-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	6560000	1	6560,00
	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն					
90511100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	14950000	1	14950.0
	/հոդված-4239/					
45231183	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի աղբաթափման վայրի և հարակից տարածքի մաքրման և հարթեցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500100	1	2500,1
90911200	Վանաձոր համայնքում աղբարկղերի լվացման և ախտահանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	998250	1	998.25
	/հոդված-5129/					
39224341	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար աղբարկղերի ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	14985000	1	14985.0
	Բաժին-05 խումբ-2 դաս-1 կեղտաջրերի հեռացում /հոդված 4239/					
90441100	Վանաձոր համայնքում կոյուղագծերի մաքրման և սպասարկման	ԳՀ	դրամ	10000000	1	10000.0
45231148	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար ընդունիչ դիտահորերի սպասարկման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10551300	1	10551,3

	Ծառայություններ /հոդված-5112/					
	նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					
71241200	Վանաձոր համայնքի մի շարք թաղամասերում կոյուղագծերի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2200000	1	2200,0
	Բաժին-05 խումբ-3 դաս-1 Շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար					
	Աշխատանքներ /հոդված 4239/					
45241131	Վանաձոր համայնքի գետերի հունների մաքրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2843380	1	2843.380
	Բաժին-05 խումբ-4 դաս-1 կենսաբազմազանություն և բնության պաշտպանություն					
	Ծառայություններ /հոդված 4239/					
90721100	Վանաձոր համայնքի տարածքում թափառող կենդանիների ստերիլիզացման, ամլացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	14994000	1	14994.0
	Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1 Բնակարանային շինարարություն					
	Ապրանք /Հոդված 5113/					
42414700	վերելակների ձեռքբերում՝ տեղադրումով	ԲՄ	հատ	10565760	50	528288,00
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատներ սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990,00
	Բաժին -06 խումբ -3 դաս-1					
	Ծառայություններ /Հոդված 4239/					

98111140	Վանաձոր համայնքի Հայքի հրապարակի, Շառլ Ազնավուրի անվան զբոսայգու, Տարոն 4 թաղամասի Մարդու իրավունքների այգու և Սայաթ Նովայի անվան այգու շատրվանների և ջրավազանների սպասարկման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	12287095	1	12287.095
----------	--	----	------	----------	---	-----------

Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1- Փողոցների լուսավորություն

Ծառայություններ /Հոդված 4239/

50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19994950	1	19994,95
----------	--	----	------	----------	---	----------

Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հետազոտական և նախագծային աշխատանքներ

Փորձաքննության ծառայություններ/հոդված-4235/

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ

50531140	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	144000	1	144,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ա. Մյասնիկյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	180000	1	180,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ա. Շիրակացու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	129600	1	129,60
50531140	Վանաձոր համայնքի Տարոն 4 թաղամաս գլխավոր փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	45000	1	45,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի (Հայքի հրապարակից մինչև Թումանյան հրապարակ) փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	264000	1	264,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	168000	1	168,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Գ. Նարեկացու փողոց 4/3 հողամաս հասցեում գտնվող մանկապարտեզի շենքի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					1365.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Զովաջյան փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	140000	1	140.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Ռ. Բոչյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	260000	1	260.0

50531140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-3 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	220000	1	220.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Նիզամու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	190000	1	190.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Գայի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	160000	1	160.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Ամիրյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	110000	1	110.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Նար-Դոս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	195000	1	195.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Հերացու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	90000	1	90.0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ/հոդված 4235/					1115,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	240000	1	240,0

50531140	Վանաձոր համայնքի Սունդուկյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	185000	1	185,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Րաֆֆու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	165000	1	165,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Աճառյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	95000	1	95,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Կնունյանց փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	240000	1	240,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	40000	1	40,0
50531140	Վանաձոր Աղյուսագործների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	40000	1	40,0
50531140	Վանաձոր Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	50000	1	50,0

50531140	Վանաձոր Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	60000	1	60,0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ /հոդված-4235/					750,0
50531140	Վանաձոր համայնքին պատկանող հատուկ տեխնիկայի և ավտոբուսների համար տեխնիկայի կայանատեղիի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,0
50531140	ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի արհեստական լճի հիմնանորոգման և տարածքի բարկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	350000	1	350,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ /հոդված-4235/					
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	460800	1	460,80
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության համակարգի կառուցման փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	36000	1	36,00

50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	540000	1	540,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տարոն 4 թաղամասի ներհամայնքային փողոցներ հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գործարանային փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	340000	1	340,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ստ. Զոդյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	330000	1	330,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Թևոսյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ֆիդայիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	250000	1	250,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Խոտյակովի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Հ. Հակոբյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	185000	1	185,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Կոմիտասի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	55000	1	55,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Իսրայել Օրու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	55000	1	55,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Մ. Մելքոնյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	70000	1	70,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ղ. Աղայան փողոցի սկզբնամասի հիմնանորոգման՝ ջրահեռացման համակարգով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Այվազովսկու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	48000	1	48,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց 2-րդ նրբանցքի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	99000	1	99,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	110000	1	110,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Քիմիագործների 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Պ. Սևակ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	180000	1	180,00
	Ծառայություններ /հոդված-5134/ Նախագծահետազոտական ծախսեր					
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					16100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ռ. Բոշյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2600000	1	2600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Տարոն-3 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2200000	1	2200,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Ստ. Ջորյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	3300000	1	3300,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նիզամու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1900000	1	1900,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Մարշալ Խոսովյակով փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գայի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1600000	1	1600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ամիրյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1100000	1	1100,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					12100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նար-Դոս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1950000	1	1950,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Հերացու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	900000	1	900,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2400000	1	2400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սունդուկյան հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1850000	1	1850,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Րաֆֆու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1650000	1	1650,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Աճառյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	950000	1	950,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Կնունյանց փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2450000	1	2450,00
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ						10100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ֆիդայինների փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Այվազովսկու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց /Զորյանից վերև/ և Նալբանդյան փողոց 2-րդ նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	900000	1	900,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Թևոսյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	4000000	1	4000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Կոմիտաս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսրայել Օրու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Մ. Մելքոնյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
71351380	Վանաձոր համայնքի շենքերի և շինությունների տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության սեյսմիկ գնահատման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					

71241200	Վանաձոր համայնքի Ղ. Աղայան փողոցի սկզբնամասի և ջրահեռացման համակարգի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Հակոբյան փողոցի մի մասի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1850000	1	1850,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Քիմիագործների 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1100000	1	1100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Պարույր Սևակ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5120000	1	5120,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	6000000	1	6000,00
						19370,00

	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված - 5134/					
71241200	Վանաձորի համայնքի Խուղյակովի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձորի համայնքի Տարոն-4 թաղամասի ներհամայնքային փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5000000	1	5000,00
71241200	Վանաձորի համայնքի Գործարանային փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	3400000	1	3400,00
71241200	Վանաձորի համայնքի Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձորի համայնքի Հակոբյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,00
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված -5112/						
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցային լուսավորության համակարգի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայությունների ծեռքերում	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,0

	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված -5134/					
71241200	Վանաձոր համայնքի մի շարք շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքների	ԳՀ	դրամ	8 000 000	1	8000.0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված -5134/					
71241200	Վանաձոր համայնքի մի շարք շենքերի տանիքների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 000 000	1	1000.0
Բաժին-06 խումբ-6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպականող)						
Կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների ապամոնտաժման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	9953880	1	9953,88
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում /I-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	14400000	1	14400,00
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում (Էներգետիկների 5-րդ և 4- րդ փողոցների միջև) խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների ծեղքերերում	ԳՀ	դրամ	13563600	1	13563,60
45211137	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	12876000	1	12876,00

45221142	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	39378000	1	39378,00
45221142	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման լրացուցիչ աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	2523236	1	2523,24
45221142	Վանաձոր համայնքի Վանաձորի պանթեոնում ցանկապատի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2210444	1	2210,44
45221142	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան 34 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	30189708	1	30189,7

Ծառայություններ/հոդված 5112/

71351540	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	291000	1	291,00
98111140	ՀՀ Լոռու մարզի, Վանաձոր համայնք, Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	251348	1	251,348
71351540	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան 34 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	603780	1	603,78

Աշխատանքներ/հոդված 5113/

45221142	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 27 և 29 շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	24235414	1	24235.4
45221142	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նորանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	59435960	1	59435,90
45221142	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 72 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	14402700	1	14402,70

Ծառայություններ /հոդված 5113/

71351540	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 27 և 29 շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 72 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	288000	1	288,00

Աշխատանքներ /հոդված 5113/

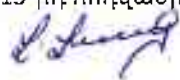
45221142	Վանաձոր համայնքի Գ.Լուսավորիչի թիվ 40 և Գ.Նժդեհի թիվ 1 բազմաբնակարան շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	26079860	1	26079,86
Ծառայություններ /հոդված 5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Գ.Լուսավորիչի թիվ 40 և Գ.Նժդեհի թիվ 1 բազմաբնակարան շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	520000	1	520,00
Աշխատանքներ /հոդված 5113/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և ՌԽսանողական փողոցների հիմնանորոգման լրացուցիչ աշխատանքների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	56198880	1	56198.88
Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ						
Սպորտային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
92621110	Սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	11315000	1	11315,00
92621110	Սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	12270400	1	12270,40
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9508700	1	9508,7
79951110	<<Վանաձորի օր>> ավանդական համաքաղաքային միջոցառման կազմակերպման ծառայություններ	ԷԱՃ	դրամ	9750000	1	9750,00

	ծառայություն/4239/					
79951100	<<Լավ էլի>> խմբի 30-ամյակին նվիրված համերգի կազմակերպում	ՄԱ	դրամ	980000	1	980,00
	Բաժին -09 խումբ-01 դաս-01					
	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցում (սուբվենցիոն ծրագիր)					
	Ծառայություն /հոդված 5112/					
71351540	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	745800	1	745.8
98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1235000	1	1235.0
	Աշխատանք /հոդված 5112/					
45211228	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (համայնքի մասնաբաժին)	ԲՄ	դրամ	57924000	1	57924.0

45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ, ավարտում/ լրացուցիչ աշխատանքների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	1703040	1	1703.04
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգիստ, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79411210	գնումների գործավարական գործընթացի կազմակերպման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	6000000	1	600,0
79951100	միջոցառումների հետ կապված ծառայություններ	ԷԱՃ	դրամ	11570000	1	11570,0
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ՄԱ	դրամ	24800000	1	24800,0

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի

/ Գնումների բաժնի պետ՝



Դավիթ Յակոբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 օգոստոսի 2026 թվականի N 1565

«ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ԱՐԹՈՒՐ ԼԵՆՎԵԼԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից 27.07.2026 թվականի կազմված արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության գործող օբյեկտում (ՀՎՀՀ՝ 06919243, հաշվառման հասցե՝ ք. Վանաձոր Խոտյակովի փող. տուն թիվ 48, գործունեության հասցե՝ ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի պ./շենք թիվ 34Բ /3) բացակայում է համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման 2026 թվականի երկրորդ եռամսյակի համար համապատասխան թույլտվությունը, որը «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 7-րդ մասի իրավախախտման հակտանիշեր են պարունակում:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2026 թվականի օգոստոսի 05-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արթուր Լենվելի Մանուկյանը ծանուցվել, սակայն վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել (փոստային առաքման ծանուցման կտրոն թիվ LO134646893AM, որի հետադարձ կտրոնը մեր կողմից չի ստացվել): Լսման իրավունքը ապահովելու նպատակով կրկին վարչական վարույթի լսումներ են նշանակվել

2026 թվականի օգոստոսի 13-ին, սակայն «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արթուր Լենվելի Մանուկյանը չի ներկայացել (փոստային առաքման ծանուցման կտրոն թիվ LO134791573AM, որի հետադարձ կտրոնը մեր կողմից չի ստացվել) և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1 հոդվածի 15-րդ կետի համաձայն՝ միաժամանակ ծանուցումը տեղադրվում է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում: Սույն մասով նախատեսված գործողությունները կատարելուց հետո՝ հինգերորդ օրը, համապատասխան ծանուցումները համարվում են հանձնված (ստացված): Այսպիսով «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արթուր Լենվելի Մանուկյանը վարչական վարույթի լուծումներին պատշաճ ծանուցվել է և կրկին չի ներկայացել (ՀՀ ինտերնետային ծանուցման պաշտոնական կայք «azdarar»):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության հանրային սննդի կազմակերպումը և իրացումը՝ առաջացնում են տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի ութսունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219¹-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ, 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, 219-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1. հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արթուր Լենվելի Մանուկյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 100.000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Պարտավորեցնել «ԿԱՐԻՆԱ ԵՎ ՍՈՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արթուր Լենվելի Մանուկյանին տուգանքի գումարը վճարել 900235401537 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



2026թ. օգոստոսի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1566

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 60
ՀԱՍՑԵՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏԱՄԱԲ ԱՐԱՄ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ՀԱԽՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 21.07.1955թ.) լիազորված անձ՝ Նունե Վարուժանի Հախոյանի 17.04.2026 թվականի թիվ 02/5895 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 22.10.2025 թվականի թիվ 5966 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20251022-90-9504492), 04.02.1992 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 13.04.2026 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20268GZX5A), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 02.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 156/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 294.5քմ և նրան կից 32.4քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1991թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 326.9քմ, որը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ՝ Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Վրեժ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60) և Լարիսա Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60) միջև:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ**:

1. Ճանաչել Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 21.07.1955թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 294.5քմ մակերեսով հողամասին կից 32.4քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

326.9քմ մակերեսով հողամասը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ՝ Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Վրեժ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60) և Լարիսա Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60) միջև:

2. Ճանաչել Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 21.07.1955թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 326.9քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 60/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1567

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 60
ՀԱՍՑԵԻ ՔՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ՀԱԽՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 08.07.1958թ.) լիազորված անձ՝ Նունե Վարուժանի Հախոյանի 17.04.2026 թվականի թիվ 02/5893 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 29.08.2021 թվականի թիվ 611 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220205-64-5682438), 04.02.1992 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 13.04.2026 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026SZDNMR), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 02.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 156/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 294.5քմ և նրան կից 32.4քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1991թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 326.9քմ, որը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ՝ Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Վրեժ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ փողոց Մյասնիկյան փողոց 60) և Լարիսա Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60) միջև:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 08.07.1958թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 294.5քմ մակերեսով հողամասին կից 32.4քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

326.9քմ մակերեսով հողամասը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ՝ Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Արամ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ Մյասնիկյան փողոց 60), Վրեժ Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ փողոց Մյասնիկյան 60) և Լարիսա Վաղարշակի Հախոյանի (հասցեն՝ փողոց Մյասնիկյան 60) միջև:

2. Ճանաչել Վարուժան Վաղարշակի Հախոյանի (ծնված՝ 08.07.1958թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 60 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 326.9քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 60/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N1568

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-033-0022-0001) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆ ՀՄԱՅՈՒՆԻ ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անուշավան Հմայակի Ավետյանի (ծնված՝ 17.01.1988թ.) 08.07.2026 թվականի թիվ 02/10306 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, Դարպաս համայնքի հողի բարեփոխումների և սեփականաշնորման հանձնաժողովի 04.04.1991թ. թիվ 2 որոշումից տրված քաղվածքը, 29.06.2026 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ թիվ 4054 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260629-84-10241401), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՍՏՐՈԼԱԲ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0022-0001) գտնվող օրինական 0.0700հա և դրան կից 0.00739հա մակերեսով հողամասերը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, հողամասի փաստացի մակերեսը կազմում է 0.07739հա, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Անուշավան Հմայակի Ավետյանի (ծնված՝ 17.01.1988թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0022-0001) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, օրինական 0.0700հա և հատկացվածից ավել 0.00739հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն «ԱՍՏՐՈԼԱԲ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 3-րդ փողոց, 4-րդ փակուղի, 3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1569

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՍՈՆԵՑԻՆԵՐԻ ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 5
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈԴԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԶԻՆԻԿ ՍԵՆՈՅԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Զինիկ Սենոյի Պետրոսյանի կողմից լիազորված անձ՝ Սոֆյա Մարտինի Սաֆարյանի 08.05.2026 թվականի թիվ 02/7008 դիմումը, 29.10.2025 թվականի թիվ 7008 լիազորագիրը /նոտարական ակտի կոդ:594-20251029-90-9525586/, 29.10.2025 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7010 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ:594-20251026-84-9516335/, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 10.01.1986 թվականի գույքային թերթը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 19.06.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 143/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 5 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 306.6քմ և նրան կից 115քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1958-1991թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 421.6քմ, որից 48.9 քմ մակերեսով հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականություն է Սասունցիների փողոց 5 հասցեի սեփականատեր Սերյոժա Մարտիրոսյանի հետ::

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Զինիկ Սենոյի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 5 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 306.6քմ մակերեսով հողամասին կից 115քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

48.9քմ հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականություն է Սասունցիների փողոց 5 հասցեի սեփականատեր Սերյոժա Մարտիրոսյանի հետ յուրաքանչյուրը՝ 1/2 մասով

2. Ճանաչել Ջինիկ Սենոյի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 5 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 421.6քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 391.91քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Սասունցիների փողոց թիվ 5/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՆ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1570

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՍՈՒՆԳԻՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ՆՐՔԱՆՑՔ
ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԱՐԻՆԵ ՌՈՔԵՐՏԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Ռոքերտի Ղուկասյանի լիազորված անձ՝ Լիլիթ Գագիկի Սարգսյանի 14.04.2026 թվականի թիվ 02/5663 դիմումը, 14.10.2025 թվականի թիվ 6602 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20251014-79-9480958), անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1740878 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 20.05.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026FMDVPK), «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, 12.06.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 137/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող, Կարինե Ռոքերտի Ղուկասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 5.8քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 5.1քմ) լոգարանը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Կարինե Ռոքերտի Ղուկասյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 5.8քմ արտաքին մակերեսով լոգարանի համար՝ 9710 (ինը հազար յոթ հարյուր տասը) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N1571

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀՐԱՉ ԽԱՉԻԿԻ
ԶՈՀՐԱՔՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՍԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հրաչ Խաչիկի Զոհրաքյանի (ծնված՝ 07.03.1984թ.) լիազորված անձ՝ Տարոն Արտուրի Վարդանյանի 17.03.2026 թվականի թիվ 02/3982 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 05.08.2025 թվականի թիվ 4033 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կողք: 843-20250805-90-9259908), 02.02.2026 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 474 վկայագիրը (նոտարական ակտի կողք: 843-20260131-84-9774002), 08.10.2024 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 21.04.1986 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 12.03.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026NCYVD), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 07.08.2026 թվականին «ԱԼԵՆՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 97/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Գուգարք նրբանցք թիվ 5 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 205.0քմ և նրան կից 17.3քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1991թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 222.3քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Հրաչ Խաչիկի Զոհրաքյանի (ծնված՝ 07.03.1984թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք նրբանցք թիվ 5 հասցեի բնակելի տան կառուցման և

սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 205.0քմ մակերեսով հողամասին կից 17.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Հրաչ Խաչիկի Չոիրաբյանի (ծնված՝ 07.03.1984թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք նրբանցք թիվ 5 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 222.3քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Գ. Աղաբաբյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 5 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՆ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1572

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՖՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 35 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՄԱՐՏՈՒՆ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ԽՆԿՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԽՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարտուն Վարդգեսի Խնկոյանի 22.07.2026 թվականի թիվ 02/11211 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09012018-06-0018 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.07.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026THFLHL), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 06.08.2026 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 184/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց թիվ 35 հասցեում գտնվող Մարտուն Վարդգեսի Խնկոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 20.03քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 18.63քմ (9.35քմ+6.43քմ+2.85քմ)) բնակելի տունը և 6.24քմ մակերեսով ծածկը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Մարտուն Վարդգեսի Խնկոյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 26.27քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 71590 (յոթանասունմեկ հազար հինգ հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N1573

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ԱՃԱՌՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 5
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍԱՑԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արսեն Սարգսի Ասանյանի 14.08.2026 թվականի թիվ 02/12509 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11082026-06-0076 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Հ. Աճառյան փողոց 5 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Հ. Աճառյան փողոց, 5/3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N 1574

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 58-4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՆԵԼԼԻ ԿԱՐԼԵՆԻ ԶԱԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ
ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ,
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նեյի Կարլենի Զայանի 05.08.2026 թվականի թիվ 02/12000 դիմումը, անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22102015-06-0013 վկայականը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը և եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 28.07.2026 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026ZGATDE, 2026XWJHD), ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 03.08.2026 թվականի գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ թիվ ԱՏ-03082026-06-0110 տեղեկանքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց 58-4 հասցեում գտնվող Նեյի Կարլենի Զայանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

2.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց 58-4 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.00926հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 62.1քմ (30.3քմ+30.0քմ+1.8քմ) ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Լազյան փողոց, 58/4 բնակելի տուն:

բ. 0.00524հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 52.0քմ (47.6քմ+4.4քմ) ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Լազյան փողոց, 58/6 խանութ:

3. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 58/6 հասցեում գտնվող 0.00524հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողերից հասարակական կառուցապատման հողերի:

4. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 58/6 հասցեում գտնվող 52.0քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների գործառնական նշանակությունը բնակելիից՝ հասարակականի, իսկ օգտագործման նպատակը փոխել 47.6քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ խանութի և 4.4քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ մառանի:

5. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 58/4 հասցեում գտնվող 0.00926հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

6. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 58/6 հասցեում գտնվող 0.00524հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2026 թվականի N1575

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃ. ՆՐՔ. 13
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Զիրավարդ Պապի Թորոսյանի 28.07.2026 թվականի թիվ 02/11525 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 000812 վկայականը, գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ թիվ ԱՏ-27072026-06-1071 տեղեկանքը, ՀՀ ներքին գործերի նախարարության միգրացիայի և քաղաքացիության ծառայության թիվ 42/94/24/232948-26 տեղեկանքը, ՀՀ Արդարադատության նախարարության «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի կողմից տրված թիվ 433 ելիցը, գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-22062026-06-0005 որոշումը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճ. նրբ.13 հասցեում գտնվող (կադ. ծածկ. 06-001-0594-0023) 0.07930 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճ. նրբ.13 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 83/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ