



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

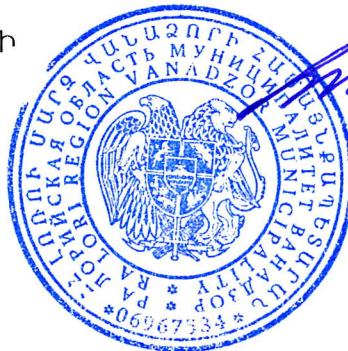
03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1395

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ՆԱՐԵԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՀՈԳԱԲԱՐՁՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ոսկեհատ Ռաֆիկի Զուրաբյանի դիմումն՝ անչափահաս թոռան՝ Նարեկ Սամվելի Սահակյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 23-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 10, կետ 7), Միասնական սոցիալական ծառայության կողմից 2026 թվականի հուլիսի 24-ին տրված դիրքորոշումը (տեղեկանք թիվ 47) ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 35-րդ հոդվածով, **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Թումանյան փողոցի թիվ 1 շենքի 86 բնակարանի բնակիչ Ոսկեհատ Ռաֆիկի Զուրաբյանին (ծնված՝ 16.03.1960թ., անձնագիր՝ AS 0646996, տրված՝ 13.06.2019թ., 018-ի կողմից) նշանակել թոռան՝ Նարեկ Սամվելի Սահակյանի (ծնված՝ 27.10.2010թ., ծննդյան վկայական՝ III-ԻԿ, N.877801, տրված՝ 24.05.2011թ., Մոսկվայի շրջանի ՔԿԱԳ գլխավոր վարչության Բալաշիխինսկի ՔԿԱԳ-ի կողմից) նկատմամբ հոգաբարձու, մեկ տարի ժամկետով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1396

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍՆԵՐ ՇՈՒՀԱՆ ԹՈՎՄԱ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ԼԻԼԻ ԹՈՎՄԱ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆԵՐԱՌՅԱԼ
ՓՈԽԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ) ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արփինե Ռաֆիկի Զադոյանի դիմումն իր անչափահաս երեխաներին՝ Շուշան Թովմա Մաթևոսյանին և Լիլի Թովմա Մաթևոսյանին պատկանող գույքերը օտարելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 23-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 10, կետ 9)՝ ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածով, որոշում եմ՝

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Ուսանողական փողոցի թիվ 5 շենքի թիվ 45 բնակարանի բնակիչ Արփինե Ռաֆիկի Զադոյանին (ծնված՝ 20.12.1983թ., նույնականացման քարտ՝ 006355705, տրված՝ 11.09.2017թ., 066-ի կողմից) թույլատրել օտարել (ներառյալ փոխանակության կամ նվիրատվության գործարք) իր անչափահաս երեխաներին՝ Շուշան Թովմա Մաթևոսյանին (ծնված՝ 20.09.2008թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԱ 245198, տրված՝ 25.09.2008թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) և Լիլի Թովմա Մաթևոսյանին (ծնված՝ 27.01.2013թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 244027, տրված՝ 29.01.2013թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի, Թումանյան համայնքի, Ահնիձոր գյուղի 3-րդ փողոցի թիվ 11 բնակելի տան և Լոռու մարզի, Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի, Տիգրան Մեծ պողոտայի թիվ 67 շենքի թիվ 19 բնակարանի բաժնեմասերը՝ պայմանով, որ

1. երեխաներին պատկանող գույքերի օտարումը (ներառյալ փոխանակությունը կամ նվիրատվությունը) և նոր գույքի ձեռքբերումը կատարվի միաժամանակ,
2. նոր ձեռքբերվելիք գույքի համասեփականատերեր հանդիսանան անչափահասներ՝ Շուշան Թովմա Մաթևոսյանը և Լիլի Թովմա Մաթևոսյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1397

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԿԱԹՈՒՂԱՅԻՆՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 4
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՅՐԱՆ ԱՎԵՏԻՔԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեյրան Ավետիքի Վարդանյանի 05.06.2026 թվականի թիվ 02/8545 դիմումը, անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04022025-06-0046 վկայականը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երկաթուղայինների փողոց 4 հասցեում գտնվող Սեյրան Ավետիքի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երկաթուղայինների փողոց 4 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.09772հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 170.22քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Երկաթուղայինների փողոց, 4 բնակելի տուն:

բ. 0.03154հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 83.33քմ մակերեսով մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Երկաթուղայինների փողոց, 4/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆՈՒՄ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1398

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 82
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՆԿՈՒՂԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գայանե Սերգեյի Բուռնազյանի 15.07.2026 թվականի թիվ 02/10700 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09072026-06-0021 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 82 հասցեում գտնվող 17.4քմ մակերեսով հասարակական նշանակության նկուղի օգտագործման նպատակը նկուղից՝ տարածքի:
2. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Վարդանանց փողոց, 82 շենք, 1/1 տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1399

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
236 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սվետլանա Սարգսի Ֆիդանյանի (ծնված՝ 26.09.1960թ.) 14.05.2025 թվականի թիվ 02/6527 դիմումը, 05 փետրվարի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 236 որոշումը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված հողամասի հատակագծերը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 30/06/2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-30062026-06-0116 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 փետրվարի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գործարանային 2ա (պայմանական) հասցեի բնակելի տան հողամասի եվ շինությունների նկատմամբ Սվետլանա Սարգսի Ֆիդանյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու եվ փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 236 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

05 փետրվարի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 236 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1400

ՄԻՔԱՅԵԼ ԷԴՈՒԱՐՂԻ ՎԵՐԴՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԻՐԱ ԷԴՈՒԱՐՂԻ ՎԵՐԴՅԱՆԻՆ
ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴԱՏԱՐԱՆ ՀԱՅՑ
ՆԵՐԿԱՅԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միեր Էդուարդի Վերդյանի (նախկին Արցախի Հանրապետությունից տեղահանված) դիմումն՝ իր առողջական խնդիրներ ունեցող եղբորը՝ Միքայել Էդուարդի Վերդյանին և քրոջը՝ Միրա Էդուարդի Վերդյանին՝ Վանաձոր համայնքի ԽՀ մարմնի կողմից անգործունակ ճանաչելու հայցապահանջով դատարան դիմելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հունիսի 10-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 8, կետ 3), հաշվի առնելով, որ ազգանունների տարբերության պատճառով հնարավոր չէ հաստատել Միքայել Էդուարդի Վերդյանի, Միրա Էդուարդի Վերդյանի և Միեր Էդուարդի Վերդյանի ազգակցական կապը՝ ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 249-րդ հոդվածի առաջին կետով՝ **որոշում եմ**.

Հանձնարարել Վանաձորի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամասի թիվ 5 փողոցի, թիվ 9 տան բնակիչներ՝ նախկին Արցախի Հանրապետությունից տեղահանված՝ Միքայել Էդուարդի Վերդյանին (ծնված՝ 11.06.1974թ., անձնագիր՝ AX 0663582, տրված՝ 20.03.2025թ., 099-ի կողմից) և Միրա Էդուարդի Վերդյանին (ծնված՝ 27.11.1975թ., անձնագիր՝ AX 0559833, տրված՝ 29.11.2024թ., 099-ի կողմից) անգործունակ ճանաչելու համար դիմել Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընհանուր իրավասության դատարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1401

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԱԼԵՔՍ ԿԱՄՈՒՆԻՏԵՏԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Արտաշեսի Խառատյանի դիմումն իր հանգուցյալ եղբոր անչափահաս տղայի՝ Ալեքս Կամո Խառատյանին պատկանող գույքն օտարելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 23-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 10, կետ 11), նաև հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 16-ի թիվ 1169 որոշումը՝ ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածով, որոշում եմ՝

Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի, Աբովյան 2-րդ փակուղի, թիվ 1 տան բնակիչ Արթուր Արտաշեսի Խառատյանին (ծնված՝ 23.03.1969թ., անձնագիր՝ AR 0322840, տրված՝ 06.06.2017թ., 066-ի կողմից) թույլատրել օտարել իր հանգուցյալ եղբոր անչափահաս տղայի՝ Ալեքս Կամո Խառատյանին (ծնված՝ 17.04.2014թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 312938, տրված՝ 22.04.2014թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) պատկանող գույքը՝ մասնավորապես ավտոմեքենան (մակնիշը, տիպարը SATURN VUE 2.2, թողարկման տարեթիվը՝ 2003թ., տեսակը՝ ԹԵԹԵՎ ՄԱՐԴԱՏԱՐ, թափքի տեսակը ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ, նույնացման համարը (VIN) 5GZCZ33D03S853976, տրանսպորտային միջոցի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N 07AB943842, սեփականության իրավունքը ծագել է՝ 02.07.2026թ-ին):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1402

«ՆԱՐԵԿ-87» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՆԱՐԵԿ-87» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կարեն Սաղոյանի 2026 թվականի հուլիսի 21-ի թիվ 01/11140 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճ. թիվ 70/46 հասցեում գործող «ՆԱՐԵԿ-87» ՍՊԸ-ի տնօրեն Կարեն Սաղոյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Երևանյան խճ. թիվ 70/46 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

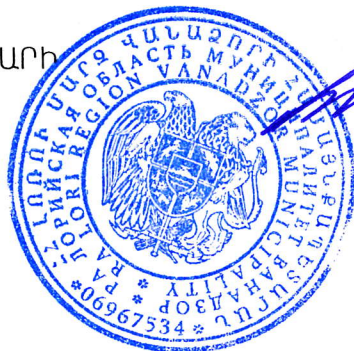
03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1403

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԻՐՈՒՇ ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍԻՐՈՒՇ ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ» 2026 թվականի հուլիսի 17-ի թիվ 01/10943 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բանակի 7 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍԻՐՈՒՇ ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Շիրակացի փող. թիվ 2-1 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1404

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 15 ԱՊՐԻԼԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 773
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 11.05.2026 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը կասեցնելու մասին թիվ (Կ-11052026-06-0183) որոշումը, 15.04.2026 թվականի թիվ 773 որոշումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 ապրիլի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց թիվ 7 շենքի առջևի հատվածում գտնվող ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, ծածկի և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, ավտոտնակը, ծածկը օրինականացնելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 773 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. 15.04.2026թ. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 773 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1405

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐԾՐՈՒՆ ԲԵՆԻԿԻ
ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արծրուն Բենիկի Մաթևոսյանի 11.06.2026 թվականի թիվ 02/8751 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1872239 վկայականը, «ԳԱՄՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը, 03.06.2026 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026QERKAE), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող, Արծրուն Բենիկի Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնական կառուցված 73,68քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Արծրուն Բենիկի Մաթևոսյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 73,68քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 104773 (մեկ հարյուր չորս հազար յոթ հարյուր յոթանասուն երեք) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում գտնվող գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք էներգետիկների 2-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1406

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐ-ԴՈՍԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 90 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՍՈՍ ԳՐԻԳՈՐԻ ՄԿՐՏՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սոս Գրիգորի Մկրտումյանի 27.02.2026 թվականի թիվ 02/2822 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 07092012-06-0189 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 21.04.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026WYWYQN), «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, 27.04.2026 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-84/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ, 17-րդ կետերով և 18-րդ կետի ա) և դ) ենթակետերով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Նար-Դոսի փողոց թիվ 90 հասցեում գտնվող Սոս Գրիգորի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնական կառուցված 21.5քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տունը, 25.6քմ մակերեսով ծածկը, 5.6քմ մակերեսով պարիսպը և թվով 2 ինքնական ձևափոխումները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սոս Գրիգորի Մկրտումյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 52.7քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 143610 (հարյուր քառասուներեք հազար վեց հարյուր տասը) ՀՀ դրամ և թվով 2 ինքնական ձևափոխումները օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 5450 (հինգ հազար չորս հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1407

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃ. ԹԻՎ 145/1Ք
ՀԱՍՅԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԷԼԵՆՈՐԱ ԱՐՏԱՇԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էլեոնորա Արտաշի Առաքելյանի 02.06.2026 թվականի թիվ 02/8325 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1268554 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 22.05.2026թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026RG9AN9), «ՄԱՐ-ՄՈՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 11.06.2026 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 135/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի բ) ենթակետով որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճ. թիվ 145/1բ հասցեում գտնվող Էլեոնորա Արտաշի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 36.0քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին՝ 29.7քմ (14.0քմ+ 15.60քմ)) հասարակական նշանակության շինությունը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Էլեոնորա Արտաշի Առաքելյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 36.0քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության շինությունների համար՝ 141770 (հարյուր քառասունմեկ հազար յոթ հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1408

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0063-0016)
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Արմենի Անտոնյանի լիազորված անձ՝ Հովհաննես Ռոբերտի Չիլինգարյանի 14.07.2026թ. թիվ 02/10676 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1987606 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 02.07.2026 թվականին տրված թիվ 3244 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260702-79-10258894) լիազորագիրը, 13.07.2026 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026GNNEWF), «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով և ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0063-0016) գտնվող Կարինե Արմենի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.16767 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0063-0016) հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 6-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 22/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1409

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՒՍԹԱՎԻ (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ՝ ԲԱԶՈՒՄԻ) ՓՈՂՈՅ ԹԻՎ 1/1
ՀԱՍՅԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՅԱՇԱՅԻ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուզաննա Յաշայի Խաչատրյանի(ծնված՝ 23.12.1965թ.)15.05.2026թ. թիվ 02/7380 դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 19.06.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ ՎՆ1-142/26 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունն ու տեղագրական հատակագիծը, 30.06.2026թ. թիվ 4102 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260630-66-10248395), թիվ 4103 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260630-66-102448425) և թիվ 4104 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20260630-66-10248372) հայտարարությունները, Բաժանորդի էպիկրիզը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի (պայմանական Բազում) թիվ 1/1 հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990-2019թթ.-ին և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ռուզաննա Յաշայի Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի (պայմանական Բազում) թիվ 1/1 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.0քմ մակերեսով հողամասի ու դրա

վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ 2019թ. կառուցված 9.18քմ բնակելի տան և 7.21քմ ծածկի:

2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի (պայմանական Բազում) թիվ 1/1 հասցեում գտնվող 0.010094հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի (պայմանական Բազում) թիվ 1/1 հասցեում գտնվող 395.0քմ մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի (պայմանական Բազում) թիվ 1/1 հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Շինարարների փողոց, 13/16 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1410

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1116
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաչիկ Խաչիկի Շախապայանի 31.10.2023թ. թիվ 02/18885 դիմումը, 08 հունիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1116 որոշումը, «Արտյոն Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 24/06/2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-24062026-06-0039 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 հունիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Ածխահատների 25 շենքի դիմացի հատվածում գտնվող ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի եվ դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, ավտոտնակը օրինականացնելու եվ փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1116 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 հունիսի 2026 թվականի թիվ 1116 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1411

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԳԵՎՈՐԳ ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միեր Գևորգի Գևորգյանի և Տաթևիկ Սարգսի Սարգսյանի դիմումն իրենց անչափահաս տղային՝ Գևորգ Միեր Գևորգյանին պատկանող գույքն օտարելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 30-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 11, կետ 1)՝ ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածով, որոշում եմ՝

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Հալաբյան փողոցի թիվ 7 տան բնակիչներ Միեր Գևորգի Գևորգյանին (ծնված՝ 18.03.1975թ., նույնականացման քարտ՝ 005618806, տրված՝ 17.10.2017թ., 066-ի կողմից) և Տաթևիկ Սարգսի Սարգսյանին (ծնված՝ 31.01.1979թ., նույնականացման քարտ՝ 005618079, տրված՝ 17.10.2017թ., 066-ի կողմից) թույլատրել օտարել իրենց անչափահաս տղային՝ Գևորգ Միեր Գևորգյանին (ծնված՝ 31.08.2009թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 014724, տրված՝ 01.09.2009թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի, Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոց 1-ին նրբանցքի թիվ 11 շենքի թիվ 19 բնակարանի բաժնեմասը պայմանով, որ նոր ձեռք բերվելիք գույքի համասեփականատեր հանդիսանա Գևորգ Միեր Գևորգյանը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1412

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՍՈՒՆԳԻՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 21Ա
ՀԱՅՅԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԵՎԱԿ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ԲԱԴԻԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սևակ Ասքանազի Բադիկյանի (ծնված՝ 09.07.1962թ.) 08.05.2026 թվականի թիվ 02/7007 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 18.12.1992 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 26.06.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 150/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 21ա հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 209.5քմ մակերեսով հողամասը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 209.5քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սևակ Ասքանազի Բադիկյանի (ծնված՝ 09.07.1962թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սասունցիների փողոց թիվ 21ա հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 209.5քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 63.6քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Սասունցիների փողոց, 21/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1413

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 29/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ՄԱՌԱՆԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԳԱՌՆԻԿԻ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Գառնիկի Մեսրոպյանի 12.01.2024 թվականին տրված թիվ 02/719 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03032026-06-0083 և Սուսաննա Գառնիկի Մեսրոպյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18122017-06-0041 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու 13 մայիսի 2024 թվականի թիվ 28 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ա. Մյասնիկյան փողոց 29/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 13.77քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03032026-06-0083 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 144780 (հարյուր քառասունչորս հազար յոթ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Սուսաննա Գառնիկի Մեսրոպյանի՝ ավտոտնակի և մառանի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Սուսաննա Գառնիկի Մեսրոպյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 13.77քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1414

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌԻՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ, 5/3
ՀԱՍՅԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԱՅԻԿ
ՄԻՔԱՅԵԼԻ ԶԱԼՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Միքայելի Զալյանի 27.03.2024թ. թիվ 02/5907 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 26062026-06-0017 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ռիսանողական փողոց, 5/3 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 29.0քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 26.5քմ) ավտոտնակը 57110 (հիսունյոթ հազար հարյուր տասը) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 19.8քմ մակերեսով հողամասը 87950 (ութսունյոթ հազար ինը հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արայիկ Միքայելի Զալյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արայիկ Միքայելի Զալյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N1415

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ, Հ. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՅ 1-ԻՆ
ՆՐՔԱՆՑՔ 1/9 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՅԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայկ Համլետի Սարգսյանի 04.01.2024թ. թիվ 02/42 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18072026-06-0011 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի, Հ. Ներսիսյան փողոց 1-ին նրբանցք 1/9 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 19.64քմ արտաքին (ներքին մակերեսը՝ 17.14քմ) մակերեսով ավտոտնակը 38680 (երեսունութ հազար վեց հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 19.64քմ մակերեսով հողամասը 87240 (ութսունյոթ հազար երկու հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Հայկ Համլետի Սարգսյանին :

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հայկ Համլետի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 03
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 օգոստոսի 2026 թվականի N 1416

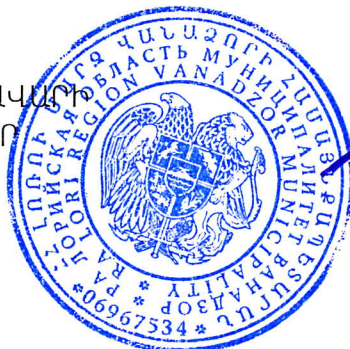
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ, 47/32 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,
ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍՎԵՏԼԱՆԱ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ՎԱՀԱՆՅԱՆԻՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սվետլանա Սպարտակի Վահանյանի 27.12.2023 թ. թիվ 02/23304 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24072026-06-0105 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց, 47/32 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 24.00քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 22.24քմ) ավտոտնակը 90510 (իննսուն հազար հինգ հարյուր տասը) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 21.73քմ մակերեսով հողամասը 517690 (հինգ հարյուր տասնյոթ հազար վեց հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Սվետլանա Սպարտակի Վահանյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Սվետլանա Սպարտակի Վահանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի, և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՆ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N1417

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՉԵՐԿԱՍԻԻ ՓՈՂՈՑ, 2/26 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,
ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԷԼՄԻՐԱ ԱՇՈՏԻ ՍԵԴՐԱԿՅԱՆԻՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էլմիրա Աշոտի Սեդրակյանի 16.10.2023թ. թիվ 02/17813 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15072026-06-0089 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Չերկասիի փողոց, 2/26 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 22.3քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 20.9քմ) ավտոտնակը 43910 (քառասուններեք հազար ինը հարյուր տասը) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 22.3քմ մակերեսով հողամասը 99060 (իննսունինը հազար վաթսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Էլմիրա Աշոտի Սեդրակյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Էլմիրա Աշոտի Սեդրակյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 1418

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-4 ԹԱՂԱՄԱՍ 42/20 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ
ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱԿՈՐ ԱԼՔԵՐՏԻ ՄԱՅԻՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հակոբ Ալբերտի Մայիլյանի 30.10.2023 թվականի թիվ 02/18795 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11072026-06-0017 վկայականը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 11.08.2025 թվականի թիվ 1907 որոշումը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 (կետ'439) որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թաղամաս 42/20 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 19.2քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 18.4քմ) ավտոտնակը 37810 (երեսունյոթ հազար ութ հարյուր տասը) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 19.20քմ մակերեսով հողամասը 85290 (ութսունհինգ հազար երկու հարյուր ինսուն հազար) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Հակոբ Ալբերտի Մայիլյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հակոբ Ալբերտի Մայիլյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 1419

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ, Գ. ՆԱՐԵԿԱՅՈՒ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ
ՆՐԲԱՆՑՔ 1/29 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԵՆ ԱՎԱԳԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արեն Ավագի Ղազարյանի 28.09.2023 թվականի թիվ 02/16619 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08072026-06-0085 վկայականը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 13.01.2026 թվականի թիվ 41 որոշումը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31(կետ՝ 449) որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի, Գ. Նարեկացու փողոց 1-ին նրբանցք 1/29 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 44.75քմ արտաքին (ներքին մակերեսը՝ 35.46քմ) մակերեսով ավտոտնակը 88120 (ութսունութ հազար հարյուր քսան) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 39.82քմ մակերեսով հողամասը 176880 (հարյուր յոթանասունվեց հազար ութ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արեն Ավագի Ղազարյանին :

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արեն Ավագի Ղազարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 1420

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՍԱԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԲՈՐԻՍ
ՍԵՆԻԿԻ ՔԱՌՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Բորիս Սենիկի Քառյանի (ծնված՝ 20.11.1959թ.) լիազորված անձ՝ Սուսաննա Սամսոնի Մովսիսյանի 04.02.2026 թվականի թիվ 02/1451 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 31.10.2025 թվականի թիվ 7438 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 763-20251031-79-9533442), 18.11.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7888 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 763-20251117-84-9580082), 30.05.1988 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 16.12.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-285/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մուսաբեյան փողոց թիվ 17 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 133.0քմ և նրան կից 129.0քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1953-1972թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 262.0քմ, որը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն կից տնատիրության հետ(հասցե Մուսաբեյան 17) և կրկին պատկանում է Բորիս Սենիկի Քառյանին:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Բորիս Սենիկի Քառյանի (ծնված՝ 20.11.1959թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մուսաբեյան փողոց թիվ 17 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 133.0քմ մակերեսով հողամասին կից 129.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

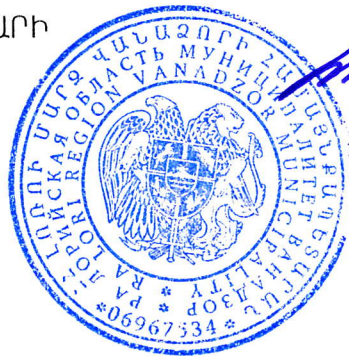
262.0 քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուրբաժնային սեփականություն կից տնատիրության հետ(հասցե Մուսաբեյան 17) որը կրկին պատկանում է Բորիս Սենիկի Քառյանին, յուրաքանչյուրը՝ 1/2 մասով:

2. Ճանաչել Բորիս Սենիկի Քառյանի (ծնված՝ 20.11.1959թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մուսաբեյլյան փողոց թիվ 17 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 262.0քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Լեոյի փողոց, 17 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 04
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 1421

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 48 ՇԵՆՔԻ
ԾԱՎԱԼՈՒՄ, ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ԹԻՎ 15 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ, ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տաթևիկ Հայկազի Ալավերդյանի, Դավիթ Միերի Մատինյանի, Տատյանա Հայկազի Ալավերդյանի 24.06.2026 թվականի թիվ 02/9486 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20032026-06-0013 վկայականը, «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը, մասնագիտական եզրակացությունը, 23.06.2026 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը /ծածկագիր: 2026D8BQ2S/, 03.07.2026 թվականին տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 157/26 ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի ա) և գ) ենթակետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել օրինական Տաթևիկ Հայկազի Ալավերդյանի, Դավիթ Միերի Մատինյանի, Տատյանա Հայկազի Ալավերդյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 48 շենքի ծավալում (շենքի սպաս), թիվ 15 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցած՝ 8.9քմ արտաքին մակերեսով /ներքին մակերես 8.2 քմ մակերես/ տարածքը և տարածքում կատարված թվով 5 ինքնակամ ձևափոխումները:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 8.9քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցած տարածքի օրինականացման համար սահմանված վճարը 67124 (վաթսուներեք հազար հարյուր քսանչորս) ՀՀ դրամ և թվով 5 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 18855 (տասուրեք հազար ութ հարյուր հիսունհինգ) ՀՀ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N1422

ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2007 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 03-Ի ԹԻՎ 787 ՈՐՈՇՈՒՄՆ
ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ 2007 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 03-Ի ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԹԻՎ 396 ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի և Մարինա Զավադյանի միջև 03.07.2007թ. կնքված հողատարածքի վարձակալության թիվ 396 պայմանագրի 6.4 և 3.2.2 կետերը, ղեկավարվելով ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 469-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ մասերով դրույթները, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձորի քաղաքապետի 2007 թվականի հուլիսի 03-ի թիվ 787 որոշումը՝ 2007 թվականի հուլիսի 03-ի հողատարածքի վարձակալության թիվ 396 պայմանագիրը համարելով միակողմանի վաղաժամկետ լուծված:
2. Սույն որոշման մասին պատշաճ ծանուցել վարձակալին:
3. Պարտավորեցնել վարձակալին՝ հողամասը հանձնել համայնքին պատշաճ վիճակում:
4. Համայնքի ղեկավարի կողմից լիազորված համապատասխան աշխատակիցներին՝ սույն որոշման մեկ օրինակը ուղարկել ՀՀ կադաստրի կոմիտե:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով կամ պայմանագրով սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 04
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N 1423

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 10
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔՆՔՈՒՇ ԺՈՐԺԻԿԻ ԱԲԱԶՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Քնքուշ Ժորժիկի Աբազյանի կողմից լիազորված անձ՝ Արտեմ Սերգեյի Աբազյանի 17.07.2026 թվականի թիվ 02/10949 դիմումը, 17.07.2026 թվականի թիվ 4048 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ:843-20260717-79-10315265), անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24012025-06-0050 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բարեկամության փողոց 10 հասցեում գտնվող Քնքուշ Ժորժիկի Աբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

2.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բարեկամության փողոց 10 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.035022հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 121.96քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Բարեկամության փողոց, 10 բնակելի տուն:

բ. 0.00210հա մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Բարեկամության փողոց, 10/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N1424

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-031-0305-0066) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԵՎՈՐԳ ՀԵՆՐԻԿԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Հենրիկի Հարությունյանի 23.06.2026թ. թիվ 02/9426 դիմումը, 21.11.1991թ. Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 11 որոշման 26.06.2026թ. տրված հողհատկացման թիվ 168 ամբողջական քաղվածքը և ցուցակը, և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Գուգարքում (կադաստրային ծածկագիր: 06-031-0305-0066) գտնվող 0.07հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ և 17-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 3-րդ կետի «ը» ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

Ճանաչել Գևորգ Հենրիկի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարքում (կադաստրային ծածկագիր: 06-031-0305-0066) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 0.06580հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 օգոստոսի 2026 թվականի N1425

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 16Գ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Ռոբերտի Պողոսյանի 27.07.2026 թվականի թիվ 02/11410 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 15.07.2026 թվականի անշարժ գույքի առուվաճառքի թիվ 3983 պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260715-2-10303576), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14072026-06-0042 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Հ. Ներսիսյան փողոց 16գ հասցեում գտնվող խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Հ. Ներսիսյան փողոց, 16/3 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 04
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2026 թվականի N1426

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-3 ԹԱՂԱՄԱՍ
47/10-1 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Քյամալի Օհանյանի 17.07.2026 թվականի թիվ 02/10896 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03032025-06-0005 վկայականը, «ԱՍՏՐՈԼԱՔ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս 47/10-1 հասցեում գտնվող (կադ. ծածկ. 06-001-0014-0011) 0.00198 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն «ԱՍՏՐՈԼԱՔ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծի:
- Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս 47/10-1 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վերաձննդի փողոց, 110 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 05
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2026 թվականի N 1427

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ ԹԻՎ 16
(ՆԱԽԿԻՆ 4-4/1) ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՕՏԱՆ ԱՌՈՒՇԱՆԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻ ԵՎ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ԲՐՈՒՏՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Օնան Առուշանի Ամիրխանյանի (ծնված՝ 19.07.1957թ.) և Սուսաննա Վլադիմիրի Բրուտյանի (ծնված՝ 10.08.1964թ.) լիազորված անձ՝ Աիդա Վարդգեսի Սաքանյանի 07.10.2025 թվականի թիվ 02/14886 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 25.09.2025 թվականի թիվ 5501 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250925-90-9424908), 02.10.2025 թվականի թիվ 6963 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20251007-67-9456945), 28.09.1989 թվականի թիվ 69 օրդերը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 17.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 171/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպաս 2-րդ փողոց 5-րդ նրբացք թիվ 16 (նախկին 4-4/1) պայմանական հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03686հա մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1991-1999թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.03686հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Օնան Առուշանի Ամիրխանյանի (ծնված՝ 19.07.1957թ.) (1/2) և Սուսաննա Վլադիմիրի Բրուտյանի (ծնված՝ 10.08.1964թ.) (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 2-րդ փողոց 5-րդ նրբացք թիվ 16 (նախկին 4-4/1) պայմանական հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը

չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03686հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող 80.12քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ, համաձայն՝ «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 2-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, 16 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 05
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2026 թվականի N 1428

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԳԵՎՈՐԳ ՍԵՅՐԱՆԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գևորգ Սեյրանի Մելիքյանի (ծնված՝ 15.05.1991թ.) 09.06.2026թ. թիվ 02/8610 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06032018-06-001 վկայականը, 10.07.2026թ «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ ՎՆ 1-162/26 Ի եզրակացությունը, «ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 30.03.2026թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026TDQLPB), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնքի Շահումյան 2-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող, Գևորգ Սեյրանի Մելիքյանի (ծնված՝ 15.05.1991թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 132.5քմ ընդհանուր արտաքին (ներքին մակերես՝ 113.9քմ) մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները, համաձայն՝ «ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: 2024թ.ինքնակամ կառուցված 39.7քմ արտաքին (ներքին մակերես՝ 34.8քմ) մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունը՝ անասնագոմը, թողնել ինքնակամ:

2. Գևորգ Սեյրանի Մելիքյանի (ծնված՝ 15.05.1991թ.) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 132.5քմ ընդհանուր արտաքին (ներքին մակերես՝ 113.9քմ) մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 188450 (հարյուր ութսունութ հազար չորս հարյուր հիսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2026 թվականի N1429

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 29 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2416
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ, ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՎԱՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 21 ԱՊՐԻԼԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 948 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԵՎ
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1177
ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մանիկ Վոլոդյայի Բաղմանյանի 05.05.2026 թվականի թիվ 02/6819 դիմումը, 24.06.2026 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-24062026-06-0252 որոշումը և 14.07.2026 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-14072026-06-0162 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 29.10.2024 թվականի թիվ 2416 որոշումը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ, 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 29 հոկտեմբերի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-0013) գտնվող Մանիկ Վոլոդյայի Բաղմանյանին պատկանող հողամասի հողատեղամասի հիմքերը վերականգնելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 2416 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները և փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանը՝ «ղեկավարվելով» բառից հետո լրացնել «ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով» բառերով, «30.11.2023թ» թվերը փոխարինել՝ «21.04.2026թ.» թվերով, «ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 19.04.2024 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2024AQRMT),» բառերը փոխարինել՝ «ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 28.04.2026 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026TRDTJ7)» բառերով, «0,01166հա» թվերը փոխարինել՝ «0,0376հա» թվերով, «2008-2011» թվերը փոխարինել՝ «2008-2023» թվերով:

2. Որոշման 1-ին կետում և 2-րդ կետում՝ «0,01166հա» թվերը փոխարինել՝ «0,0376հա» թվերով:

3. Որոշման 3-րդ կետում՝ «ինքնական կառուցված 86,2քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով շինությունները (ներքին մակերեսը՝ 76քմ)» բառերը փոխարինել «օրինական կառուցված 68,7քմ մակերեսով շինությունները, 2023 թվականին ինքնական կառուցված առկա 7,3քմ մակերեսով շինությունները թողնել ինքնական» բառերով:

4. Որոշման 4-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ՝

«4. Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-0013) գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Էներգետիկների 6-րդ փողոց, 34/1 բնակելի տուն:» բառերով:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել 21 ապրիլի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 29 հոկտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2416 որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 948 որոշումը և 17 հունիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 29 հոկտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2416 որոշման մեջ լրացում, փոփոխություններ կատարելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 21 ապրիլի 2025 թվականի թիվ 948 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1177 որոշումը:

6. Որոշման 6-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ՝ «Մանիկ Վոլոդյայի Բաղմանյանի բանկային հաշվեհամարին՝ 15100674276242 վերադարձնել 122600 (հարյուր քսաներկու հազար վեց հարյուր) դրամ:» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 05
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 օգոստոսի 2026 թվականի N1430

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1217
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սարգիս Անուշավանի Ավետյանի 26.06.2026 թվականի թիվ 02/9641 դիմումը, 25 հունիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1217 որոշումը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված նոր հողամասի հատակագիծը, եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 հունիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 2-րդ փողոց 2/10 հասցեում գտնվող հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1217 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման 1-ին կետի «0,06199 հա» թվերը փոխարինել «0,08199 հա» թվերով:

3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 հունիսի 2026 թվականի թիվ 1217 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 05
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1431

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ՎԱՂԻՆԱԿ ԱՐԱՅԻԿ ՄԽՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նաիրա Վաղինակի Մխոյանի դիմումն իր հանգուցյալ եղբոր անչափահաս տղայի՝ Վաղինակ Արայիկ Մխոյանի նկատմամբ խնամակալ նշանակելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 23-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 10, կետ 5), Միասնական սոցիալական ծառայության Վանաձորի տարածքային կենտրոնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 30-ին տրված տեղեկանքը (տեղեկանք թիվ 48), ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Իսահակյան փողոցի թիվ 21 շենքի թիվ 24 բնակարանի բնակիչ Նաիրա Վաղինակի Մխոյանին (ծնված՝ 07.07.1972թ., անձնագիր՝ AX 0352288, տրված՝ 10.07.2024թ., 066-ի կողմից) նշանակել անչափահաս Վաղինակ Արայիկ Մխոյանի (ծնված՝ 14.11.2012թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 234424, տրված՝ 16.11.2012թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) նկատմամբ խնամակալ մեկ տարի ժամկետով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1432

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՅԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԼԱԴԻՄԻՐ ՍԱՐԳՍԻ ԽԱՌԱՏՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վլադիմիր Սարգսի Խառատյանի (ծնված՝ 14.08.1962թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 28.04.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-85/26 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունն ու տեղագրական հատակագիծը, 27.04.2026թ. թիվ 1924 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260427-66-10034839), թիվ 1923 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260427-66-10036897) և թիվ 1922 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20260427-66-10036916) հայտարարությունները, Բաժանորդի էպիկրիզը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 13 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 208.64քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1991թ.-ին և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 208.64քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1991թ.-ից:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021թ. դեկտեմբերի 29--ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վլադիմիր Սարգսի Խառատյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 13 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և

սպասարկման համար անհրաժեշտ 208.64քմ մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 13 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.020864 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 13 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.020864 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 13 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Գայի փողոց թիվ 2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1433

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 2-ՐԴ ՓՈԴՈՑ 97/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էմմա Ոսկանի Բրոյանի 20.07.2026թ. թիվ 02/11029 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1884073 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 2-րդ փողոց, 97/2 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 2-րդ փողոց, 39 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1434

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂ. 1 ՓԱԿ. ԹԻՎ 6Ա
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նվեր Նորայրի Մովսեսյանի 24.07.2026 թվականի թիվ 02/11350 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.01.2026 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 368 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250713-84-9184039), անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1884090 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Արովյան փող. 1 փակ. թիվ 6ա հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Ս. Արովյան փողոց, 1-ին փակուղի, 4/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Լ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1435

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-4 55/15-1 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՐԱՅԻԿ ԱՏԵՓԱՆԻ ՄԱԽԼԱՋՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Ստեփանի Մախլաջյանի (ծնված՝ 03.07.1987թ.) 21.11.2023 թվականի թիվ 02/20449 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20112014-06-0007 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 04.11.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023XD5TWP) տեղեկանքը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված 28.02.2024թ. թիվ ՎՆ 1-34/24 ա շինություններ տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-Ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով որոշումով՝ որոշում եմ.

1.Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-4 55/15-1 հողամաս հասցեում գտնվող, Արայիկ Ստեփանի Մախլաջյանի (ծնված՝ 03.07.1987թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության 30.28քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 27.37քմ) ավտոտնակը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2.Արայիկ Ստեփանի Մախլաջյանի (ծնված՝ 03.07.1987թ.) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 30.28քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 59630 (հիստմինը հազար վեց հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1436

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 02 ՀՈՎԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1253
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 02 հուլիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1253 որոշումը, «Տարոն Սերոբյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, 17.07.2026 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-17072026-06-0230 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 02 հուլիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 53/4 բնակարանին կից, շենքի ծավալից դուրս շենքի սպասարկման գոտում Անահիտ Յուրիկի Դարբինյանի կողմից ինքնակամ կառուցված բնակարանը և Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 53/4 բնակարանում կատարված ինքնակամ ձևափոխումները օրնականացնելու մասին» թիվ 1253 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները.

1. Որոշման վերնագրում «օրինականացնելու» բառից հետո լրացնել «Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 53 բազմաբնակարան շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի հատակագիծը հաստատելու» բառերով:

2. Որոշման հիմքերում «ղեկավարվելով» բառից հետո լրացնել «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշումով» բառերով:

3. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 1-ին կետով.

«Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 53 բազմաբնակարանային շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.12487հա մակերեսով հողամասի հատակագիծը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի

0.12487 համակերեսով հողամասը համարվում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի միջև:

4. Որոշման «1»-ին և «2-րդ» կետը կարդալ որպես «2-րդ» և «3-րդ» կետ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1437

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔԻ 06-031-0249-0086 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Վրույրի Աշուղյանի, Արսեն Անդրանիկի Աշուղյանի և Ամալիկ Վազգենի Գրիգորյանի 09.07.2026թ. թիվ 02/10381 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1716164 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 101 հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ.

Հաշվի առնելով Անդրանիկ Վրույրի Աշուղյանի, Արսեն Անդրանիկի Աշուղյանի և Ամալիկ Վազգենի Գրիգորյանի սեփական հողամասից հրաժարվելու դիմումը Վանաձոր համայնքի Գուգարք գյուղի 06-031-0249-0086 ծածկագրով, 0,2476 հա մակերեսով վարելահողը ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1438

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔԻ 06-031-0241-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԽՈՏՀԱՐՔԸ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Վրույրի Աշուղյանի, Արսեն Անդրանիկի Աշուղյանի և Ամալիկ Վազգենի Գրիգորյանի 09.07.2026թ. թիվ 02/10383 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 667843 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 101 հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ.

Հաշվի առնելով Անդրանիկ Վրույրի Աշուղյանի, Արսեն Անդրանիկի Աշուղյանի և Ամալիկ Վազգենի Գրիգորյանի սեփական հողամասից հրաժարվելու դիմումը Վանաձոր համայնքի Գուգարք գյուղի 06-031-0241-0001 ծածկագրով, 0,1734 հա մակերեսով խոտհարքը ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1439

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՔԻՄԻԱԳՈՐԾՆԵՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ
14 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՐ
ՖՈՒՐՄԱՆ ՍԵՐՈՔԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻ, ՖՐՈՒՆԶԵ ՍԵՐՈՔԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻ ԵՎ ՍԵՐՈՔ
ՖԵԼԻՔՍԻ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ֆուրման Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 27.05.1956թ.) ով նաև հանդիսանում է Ֆրունզե Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 23.03.1953թ.) լիազորված անձը և Սերոբ Ֆելիքսի Ոսկանյանի (ծնված՝ 19.01.1984թ.) 22.04.2026 թվականի թիվ 02/6217 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 23.09.2025 թվականի թիվ 18753 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 437-20251031-67-9533780), 15.08.2005 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 9254 վկայագիրը, 11.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4404 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250809-84-9276482), 30.09.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 3498 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 775-20210815-84-5311801), 30.09.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 3499 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 775-20210816-84-5311909), 30.09.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 3500 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 775-20210816-84-5311910), 12.02.1987 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 14.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 166/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց թիվ 14 կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ և նրան կից 185.8քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1961-1989թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 585.8քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ

ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում են**.

1.Ճանաչել Ֆուրման Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 27.05.1956թ.) (1/3), Ֆրունզե Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 23.03.1953թ.) (1/3) և Սերոբ Ֆելիքսի Ոսկանյանի (ծնված՝ 19.01.1984թ.) (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց թիվ 14 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ մակերեսով հողամասին կից 185.8քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Ֆուրման Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 27.05.1956թ.) (1/3), Ֆրունզե Սերոբի Ոսկանյանի (ծնված՝ 23.03.1953թ.) (1/3) և Սերոբ Ֆելիքսի Ոսկանյանի (ծնված՝ 19.01.1984թ.) (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 585.8քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 330.84քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատկագծով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Քիմիագործների 2-րդ փողոց, 14 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1440

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ 2 ՔՇՀ 3 26 ՇԵՆՔԻ ԱՐԵՎԱՏՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՑԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նաիրի Մանվելի Նավասարդյանի 25.12.2023թ. թիվ 02/23161 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» Ա/Զ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 22.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023TMVGAE), 07.07.2026 թվականի «Վանաձոր նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 02/26-Ա եզրակացությունը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 (կետ՝ 514) որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, 12, 13, 14 մասերով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տարոն 2 ՔՇՀ 3 26 շենքի արևմտյան մասում գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 28.0քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ընդհանուր ներքին մակերես 25.9քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 28.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնական կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնական կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տարոն 2 ԲԾՀ 3 26 շենքի արևմտյան մասում գտվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Տարոն-2 ԲԾՀ-3 թաղամաս, 26/4 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1441

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1125
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 07.07.2026 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը կասեցնելու մասին թիվ (Կ-07072026-06-0286) որոշումը, 10.06.2026 թվականի թիվ 1125 որոշումը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 հունիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Հակոբյան փողոցի հյուսիսային մասում գտնվող ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, ավտոտնակը օրինականացնելու, հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1125 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. 10.06.2026թ. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1125 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1442

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13 ՄԱՅԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 960
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արման Մարտունու Սարգսյանի 19.06.2026թ. թիվ 02/9300 դիմումը, 13 մայիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 960 որոշումը, 08.07.2026թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026R\BZ78), 07.07.2026թ. «ՏԱՐՈՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» Ա/Ձ-ի կողմից տրված եզրակացությունը, տեղեկանքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 13 մայիսի 2026 թվականի «Գյուղ Գուգարք 3-րդ փողոց 14/1 հասցեում գտնվող սեփականաշնորհված բնակարանի (քոթեջի) զբաղեցրած հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Արման Մարտունու Սարգսյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 960 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները.

1. Որոշման 2-րդ կետում՝ «նկատմամբ» բառերից հետո լրացնել «բացառությամբ 2021թ. հետո կառուցված 24,3քմ ծածկի» բառերով:

2. Որոշման 3-րդ կետի բովանդակությունը փոխել նոր բովանդակությամբ՝ «Արման Սարգսյանի հաշվեհամարին՝ 11800441066800 փոխանցել իսկ 53893 /հիսուներեք հազար ութ հարյուր իննսուներեք/ դրամ»

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1443

ՀՀ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1371 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ինեսսա Պողոսյանի և Նիկոլայ Մուսայեյանի դիմումը՝ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հուլիսի 23-ի թիվ 1371 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, **որոշում եմ՝**

ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23.07.2026թ. «Անչափահասներ Արթուր Նիկոլայ Մուսայեյանին, Արման Նիկոլայ Մուսայեյանին և Միա Նիկոլայ Մուսայեյանին պատկանող գույքն օտարելու մասին» թիվ 1371 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1. Որոշումից հանել «պայմանով, որ 1. երեխաներին պատկանող գույքի օտարումը և նոր գույքի ձեռքբերումը կատարվի միաժամանակ, և 2. նոր ձեռքվերվելիք գույքի համասեփականատերեր հանդիսանան անչափահասներ՝ Արթուր Նիկոլայ Մուսայեյանը, Արման Նիկոլայ Մուսայեյանը և Միա Նիկոլայ Մուսայեյանը» բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԵՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1444

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ) 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՄՎԵԼ ԳԵՎՈՐԳԻ ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆԻ ԵՎ ԱԼՎԱՐԴ ԳԵՎՈՐԳԻ ԴԻԼԱՔՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալվարդ Գևորգի Դիլաքյանի (ծնված՝ 10.04.1956թ.) լիազորված անձ՝ Արամ Սամվելի Նավասարդյանի և Սամվել Գևորգի Նավասարդյանի (ծնված՝ 23.08.1951թ.) 13.04.2026թ. թիվ 02/5555 դիմումը, 28.03.1988թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 21.07.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 1-174/26 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, 19.03.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1310 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20260318-84-9911341), թիվ 1309 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20260318-84-9911328) վկայագրերը, 13.03.2026թ. տրված թիվ 1221 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20260313-90-9899784) լիազորագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) 1-ին փողոց թիվ 14 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1258.0քմ և դրան կից 7.9քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1959-1990թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1265.9քմ:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ալվարդ Գևորգի Դիլաքյանի (1/2) (ծնված՝ 10.04.1956թ.) և Սամվել Գևորգի Նավասարդյանի (1/2) (ծնված՝ 23.08.1951թ.) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս 1-ին (նախկին Ժդանով) փողոց թիվ 14 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1258.0քմ և դրան կից 7.9քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ալվարդ Գևորգի Դիլաքյանի (1/2) (ծնված՝ 10.04.1956թ.) և Սամվել Գևորգի Նավասարդյանի (1/2) (ծնված՝ 23.08.1951թ.) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս 1-ին (նախկին Ժդանով) փողոց թիվ 14 հասցեում, իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1265.9քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ համաձայն՝ «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3 Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 1-ին փողոց, 14 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1445

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՔԵՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 40 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՆԺԵԼՅԱ
ՍՈՂՈՄՈՆԻ ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՎԱՀԵ ՎԱԶԳԵՆԻ ՔԵՇԻՇՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անժեյա Սողոմոնի Սողոմոնյանի (ծնված՝ 05.02.1959թ.) և Վահե Վազգենի Քեշիշյանի (ծնված՝ 01.01.1991թ.) 27.05.2026 թվականի թիվ 02/8090 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 14.06.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3233 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220610-84-5981203), 14.06.2022 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3232 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220610-84-5981201), 25.10.1988 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 01.06.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 128/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 40 կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ և նրան կից 12.9քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1960-2000թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 412.9քմ:

Դեկլարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Անժեյա Սողոմոնի Սողոմոնյանի (ծնված՝ 05.02.1959թ.) (1/2) և Վահե Վազգենի Քեշիշյանի (ծնված՝ 01.01.1991թ.) (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 40 հասցեի բնակելի տան

կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ մակերեսով հողամասին
կից 12.9քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Անժեյա Սողոմոնի Սողոմոնյանի (ծնված՝ 05.02.1959թ.) (1/2) և Վահե Վազգենի
Քեշիշյանի (ծնված՝ 01.01.1991թ.) (1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև
2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 40 հասցեում
կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի
տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 412.9քմ մակերեսով հողամասի վրա
գտնվող 189.49քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝
համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված
հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր
համայնք, Վանաձոր ք., Աբեղյան փողոց, 40/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ա. ՓԵԼԵՇԾԱՆ

2026թ օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՃՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1446

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԳԵՎՈՐԳ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԵԼԻՔԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ԳԵՎՈՐԳ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԵԼԻՔԻ» 2026 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 01/11701 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

- Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Գր.Լուսավորչի փող. թիվ 50 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ԳԵՎՈՐԳ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՄԵԼԻՔԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Գր.Լուսավորչի փող. թիվ 50 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1447

«ՊՐԱՅՄՖՈՒԴ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՊՐԱՅՄՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Վահագն Աբովյանի կողմից լիազորված Գառնիկ Ավետիսյանի 2026 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 01/11702 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Երևան քաղաքի Նորք 17 փող. թիվ 12/1 հասցեում գործող «ՊՐԱՅՄՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Վահագն Աբովյանի կողմից լիազորված Գառնիկ Ավետիսյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի 36 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1448

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՌԱՖԻԿԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՌԱՖԻԿԻ»-ի 2026 թվականի հուլիսի 31-ի թիվ 01/11703 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Չերկասի փող. 152 թիվ 6 բն. հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՌԱՖԻԿԻ»-ի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի 67/21 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1449

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 24 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՇՈՏ
ԱՐՏԱՇԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Արտաշի Գրիգորյանի (ծնված՝ 16.07.1948թ.) լիազորված անձ Գեղամ Աշոտի Գրիգորյանի 27.03.2026 թվականի թիվ 02/4594 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 10.10.2025 թվականի թիվ 5882 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 843-20251010-90-9471165), 26.03.2026 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1592 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 843-20260319-84-9915194), 02.08.1992 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 03.04.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-59/26 եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 24 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 275.5քմ և նրան կից 51.3քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1990թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 326.8քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Աշոտ Արտաշի Գրիգորյանի (ծնված՝ 16.07.1948թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 24 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 275.5քմ մակերեսով հողամասին կից 51.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Աշոտ Արտաշի Գրիգորյանի (ծնված՝ 16.07.1948թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 24 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 326.8քմակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Աղայան փողոց, 24 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1450

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 4
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հասմիկ Վանիկի Հայրապետյանի, Նարինե Պարոյրի Սարգսյանի, Լյուդմիլա Պարոյրի Սարգսյանի և Անահիտ Պարոյրի Սարգսյանի 22.07.2026 թվականի թիվ 02/11214 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.12.2022 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 4855 (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221226-84-6557960), 4853 (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221226-84-6557961) և 4854 (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221226-84-6557959) վկայագրերը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1212464 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Ա. Մյասնիկյան փողոց, 4 շենք, 4/4 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1451

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-084-0074-0007) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արկադի Գեորգիի Ավանեսյանի (ծնված՝ 21.10.1956թ.) 28.07.2026թ. թիվ 02/11470 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1743356 վկայականը, 21.07.2026թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1528 (նոտարական ակտի կոդ: 494-20260716-84-10310293) և 1527 (նոտարական ակտի կոդ: 494-20260716-84-10309847) վկայագրերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0074-0007) գտնվող, Արկադի Գեորգիի Ավանեսյանին (ծնված՝ 21.10.1956թ.) պատկանող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի, 1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1452

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13 ՄԱՅԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 943
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովիկ Աշոտի Դանիելյանի 30.11.2023 թվականի թիվ 02/21168 դիմումը, 13 մայիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 943 որոշումը, «Արտյոմ Սաքանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 23/06/2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-23062026-06-0130 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 13 մայիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փակուղու սկզբնամասում գտնվող ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի եվ դրանով զբաղեցված հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, ավտոտնակը օրինականացնելու, հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 943 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 13 մայիսի 2026 թվականի թիվ 943 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1453

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՐԱՖՖՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 65 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԱՐԱՏ ԱԼՅՈՇԱՅԻ ՄԱՆՈՒՋԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿՈՎԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արարատ Այոջայի Մանուշարյանի 11.05.2026 թվականի թիվ 02/7127 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1697095 վարույթը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 11.05.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026LBGGZA), «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, 15.05.2026 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-111/26 Ի եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ, 17-րդ կետերով և 18-րդ կետի ա) և դ) ենթակետերով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Րաֆֆու փողոց թիվ 69 հասցեում գտնվող Արարատ Այոջայի Մանուշարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնական կառուցված 106.78քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակությա շինությունները և թվով 5 ինքնական ձևափոխումները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Արարատ Այոջայի Մանուշարյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 106.78քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 247302 (երկու հարյուր քառասունյոթ հազար երեք հարյուր երկու) ՀՀ դրամ և թվով 5 ինքնական ձևափոխումները օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 11580 (տասնմեկ հազար հինգ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՊԵՆՈՒԹՅՈՒՆ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1454

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ
ՆՐԲԱՆՑՔ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուրեն Աշոտի Խաչատրյանի 22.07.2026 թվականի թիվ 02/11205 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեների տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15072026-06-0059 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց 1-ին նրբանցք 3 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Երևանյան խճուղի, 72/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1455

ՎԱՆԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0061-0027) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահան Հակոբի Ղազանչյանի 08.07.2026 թվականի թիվ 02/10309 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1742819 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0061-0027) հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց, 1-ին փակուղի 21 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐՈՒՄ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1456

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0009-0014) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վազիֆ Գարեգինի Գալոյանի 14.07.2026 թվականի թիվ 02/10619 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1876535 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**։

Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0009-0014) հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք Էներգետիկների 5-րդ փողոց, 7/11 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1457

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0061-0059) ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԼՅՈՎԱ ԿԱՐԵՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, ԱՐՄԵՆ ԼՅՈՎԱՅԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, ԱՆՈՒՇ ԲԱԲԿԵՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱԴԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լյովա Կարենի Հարությունյանի և Արմեն Լյովայի Հարությունյանի լիազորված անձ՝ Անուշ Բաբկենի Հարությունյանի (ծնվ. 09.02.1957թ.) և Անուշ Բաբկենի Հարությունյանի 05.05.2026թ. թիվ 02/6802 դիմումը, 16.10.2025թ. տրված թիվ 02ԱԱ7407772 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260417-67-10011131) լիազորագրի ուսերենից հայերեն թիվ 2169 թարգմանությունը, 30.04.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 2320 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260430-84-10052091), թիվ 2329 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251008-84-9463578), թիվ 2333 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260423-84-10029187) և թիվ 2335 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260423-84-10029322) վկայագրերը, 21.11.1991թ. Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 11 որոշման 01.04.2026թ. տրված հողատեղագրման թիվ 145 ամբողջական քաղվածքը և ցուցակը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, 22.07.2026 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026LSTNXU), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ. թիվ 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Լյովա Կարենի Հարությունյանի, Արմեն Լյովայի Հարությունյանի և Անուշ Բաբկենի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0061-0059) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.06 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 1-ին փողոց, 2-րդ փակուղի, 1/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1458

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ԶԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ 5/1 ԵՎ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ 5/2-1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔՐԻՍՏԻՆԱ ՍԱՄՎԵԼԻ ԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Քրիստինա Սամվելի Արգարյանի 28.07.2026 թվականի թիվ 02/11502 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24072026-06-0076 և 30032021-06-0039 վկայականները, ղեկավարվելով «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 46-րդ հոդվածի 4.6 մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց 1-ին նրբանցք 5/1 և Կ. Դեմիրճյան փողոց 1-ին նրբանցք 5/2-1 հասցեներում գտնվող Քրիստինա Սամվելի Արգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.09728 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և դրա վրա գտնվող շինությունները համաձայն՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24072026-06-0076 և 30032021-06-0039 վկայականների:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 5/1 քոթեջ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1459

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 67
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Սաշիկի Մարտիրոսյանի 03.07.2026 թվականի թիվ 02/10043 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24092016-06-0031 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 25.07.2026 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-25072026-06-0126 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Արովյան փողոց 67 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Արովյան փողոց, 67/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1460

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՍԱՐՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 11/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԴԵՐԵՆԻԿ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Դերենիկ Անդրանիկի Ղազարյանի 14.07.2026 թվականի թիվ 02/10618 դիմումը, անշարժ գույքի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07072026-06-0004 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վ. Սարոյան փողոց 11/1 հասցեում գտնվող Դերենիկ Անդրանիկի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վ. Սարոյան փողոց 11/1 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.047029 հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 420.38 քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վ. Սարոյան փողոց, 11/1 բնակելի տուն:

բ. 0.015435 հա մակերեսով հողամասին և դրա վրա գտնվող 9.16 քմ մակերեսով պարսպին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վ. Սարոյան փողոց, 11/2 պարիսպ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1461

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 633 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1548 ՈՐՈՇՈՒՄԸ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2061 ՈՐՈՇՈՒՄԸ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2285 ՈՐՈՇՈՒՄԸ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 345 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14 ՄԱՅԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 963 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյանի 15.07.2026 թվականի թիվ 02/10765 դիմումը, 27.06.2022 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-03062026-06-0284 որոշումը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 13 հոկտեմբերի 2022 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց 3/1 հասցեում գտնվող քրթեջին նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 633 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխություն և լրացումները.

1. Որոշման վերնագրում՝ «տրամադրելու» բառից հետո լրացնել «հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» բառերով:

2. Որոշման 2-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ «Հաստատել Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց 3/1 հասցեում գտնվող Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քրթեջի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: 244,0 քմ հողամասից նշագծված 186,2 քմ հողամասը օգտագործվում է ընդհանուր համատեղ սեփականություն 4 միավոր տնատիրությունների միջև, Գագիկ Նալբանդյանին պատկանող հողամասի չափը կազմում է $186,2\text{քմ}/4=46,55+57,8\text{քմ}=104,35\text{քմ}$: 57,8քմ մակերեսով հողամասը սեփականության իրավունքով ամբողջությամբ պատկանում է Գագիկ Նալբանդյանին» բառերով:

3. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 3-րդ կետով.

«3. Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 1-ին փողոց 3-րդ քոթեջի (06-031-0014-0011 ծածկագիր) հողամասի մակերեսը կազմում է 0.02440 հա, որը ընդհանուր համատեղ սեփականություն է հետևյալ տնատիրությունների համար.

1) Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյան - Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 1-ին փողոց, 3/1 քոթեջ

2) Արաքսյա Հրաչիկի Շահինյան - Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 1-ին փողոց, 3/2 քոթեջ

3) Ալվարդ Սերգեյի Հակոբյան - Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 1-ին փողոց, 3/3 քոթեջ

4) Արգամ Բրուտյան - Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Քոթեջային 1-ին փողոց, 3/4 քոթեջ»:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց 3/1 հասցեում գտնվող Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քոթեջի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1548 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1548 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» թիվ 2061 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հոկտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1548 որոշման մեջ լրացում կատարելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2061 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 2285 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 փետրվարի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1548 որոշման մեջ լրացում կատարելու, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2061 որոշումը և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 հոկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2285 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 345 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1462

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ԹԱՂԱՄԱՍ ՔՇՀ-4 26/1-1
ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐԵՆ ԱՐՄԵՆԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՎ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արեն Արմենի Այվազյանի (ծնված՝ 13.08.1996թ.) 09.07.2026 թվականի թիվ 02/10394 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 05032020-06-0073 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 07.07.2026թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20262PTWUW), «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, մասնագիտական եզրակացությունը, 16.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի մասին թիվ ՎՆ 1-168/26 Ի եզրակացությունը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի բ) ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 թաղամաս ՔՇՀ-4 26/1-1 հասցեում գտնվող Արեն Արմենի Այվազյանի (ծնված՝ 13.08.1996թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 39.33քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 35.44քմ) խանութը:

2. 2022 թվականին կառուցված 39.29քմ ընդհանուր մակերեսով խանութը և 16.81քմ ընդհանուր մակերեսով ծածկը թողնել ինքնակամ համաձայն՝ «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Արեն Արմենի Այվազյանի (ծնված՝ 13.08.1996թ.) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 39.33քմ արտաքին մակերեսով խանութի համար՝ 154890 (հարյուր

հիսունչորս հազար ութ հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու
դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1463

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՈՒԳԱՐՔ ԳՅՈՒՂ, ԷՆԵՐԳԵՏԻԿՆԵՐԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 10/22
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՌՈՒՔԻԿԻ ԿՈԾԻՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուզաննա Ռուբիկի Կոծինյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 12072019-06-0049 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԳԱՄՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 01.04.2026 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026UALQ5)) տեղեկանքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ, 15-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Գուգարք գյուղ, Էներգետիկների 5-րդ փողոց 10/22 հասցեում գտնվող, Ռուզաննա Ռուբիկի Կոծինյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 3,11քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը:

2. Ռուզաննա Ռուբիկի Կոծինյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 3,11քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակի համար 4422 (չորս հազար չորս հարյուր քսաներկու) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Էներգետիկների 5-րդ փողոց, 10/22 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1464

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՉԱՊԱԵՎԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԼԱԴԻՄԻՐ
ՍԵՐԳԵՅԻ ԵԳԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի (ծնված՝ 05.10.1951թ.) 18.02.2026 թվականի թիվ 02/2270 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 05.05.2026 թվականի հայտարարությունը, 05.05.1989 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 06.05.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 95/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Չապանի փողոց թիվ 2 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 143.5քմ և նրան կից 358.0քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1973-1990թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 501.5քմ, որը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի (հասցե՝ Չապանի փողոց թիվ 2) և Լևոն Սերգեյի Եգանյանի (հասցե՝ Չապանի փողոց թիվ 2) միջև, յուրաքանչյուրը 1/2 մասով, Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի բաժնեմասը կազմում է 250.75քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի (ծնված՝ 05.10.1951թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Չապանի փողոց թիվ 2 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 143.5քմ մակերեսով հողամասին կից 358.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

501.5քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի (հասցե՝ Չապակի փողոց թիվ 2) և Լևոն Սերգեյի Եգանյանի (հասցե՝ Չապակի փողոց թիվ 2) միջև՝ յուրաքանչյուրը 1/2 մասով, Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի բաժնեմասը կազմում է 250.75քմ:

2. Ճանաչել Վլադիմիր Սերգեյի Եգանյանի (ծնված՝ 05.10.1951թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Չապակի փողոց թիվ 2 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 501.5քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 104.31քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մոնթե Մելքոնյան փողոց, 2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1465

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՆՐՔԱՆՑՔ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳԱՐԵԳԻՆ
ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ
ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գարեգին Մերուժանի Մխիթարյանի (ծնված՝ 10.10.1955թ.) 29.04.2026 թվականի թիվ 02/6587 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 14.04.2025 թվականի ՀՀ անունից վճիռը թիվ ԼԴ/0637/02/24 քաղաքացիական գործը, 17.11.1986 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 23.04.2026 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026KNEAZY), «ՎԱՂԻՆԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 26.05.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 123/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի նրբանցք թիվ 10 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 300.0քմ և նրան կից 34.8քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1954-1995թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 334.8քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Գարեգին Մերուժանի Մխիթարյանի (ծնված՝ 10.10.1955թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի նրբանցք թիվ 10 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 300.0քմ մակերեսով հողամասին կից 34.8քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Գարեգին Մերուժանի Մխիթարյանի (ծնված՝ 10.10.1955թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի նրբանցք թիվ 10 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 334.8քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՎԱՂԻՆԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մ. Մաշտոցի փողոց, 1-ին նրբանցք, 8 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1466

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ (ՆԱԽԿԻՆ ԺՊԱՆՈՎ) 2-րդ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 59 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳՐԻՇԱ ՍԱՐԳՍԻ ՔՈԶԻՆՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՑԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գրիշա Սարգսի Քոչինյանի (ծնված՝ 11.04.1961թ.) 03.04.2026թ. թիվ 02/5065 դիմումը, 13.08.1992թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Արսեն Իսահակյան» Ա/Զ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 11.06.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ ՎՆ 1-134/26 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) 2-րդ փողոց թիվ 59 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 967.0քմ և դրան կից 114.52քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1934-2023թթ, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1081.52քմ:

Ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Գրիշա Սարգսի Քոչինյանի (ծնված՝ 11.04.1961թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) 2-րդ փողոց թիվ 59 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 967.0քմ մակերեսով հողամասին կից 114.52քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Գրիշա Սարգսի Քոչինյանի (ծնված՝ 11.04.1961թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին

Ժդանով) 2-րդ փողոց թիվ 59 հասցեում, կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1081.52քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ՝ 2001թ. մայիսի 15-ից հետո բնակելի նշանակության 22.97քմ ընդհանուր մակերեսով անասնաշենքից և 21.86քմ ընդհանուր մակերեսով ծածկերից համաձայն «Արսեն Իսահակյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի ճշտված սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Հ.Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1467

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ, 16/12
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՏՅՈՄ
ՍՈՒՐԵՆԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտյոմ Սուրենի Բաբայանի 15.09.2023թ. թիվ 02/15882 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 17072026-06-0040 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա, 16/12 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 21.73քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 20.77քմ) ավտոտնակը 69670 (վաթսունինը հազար վեց հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 21.73քմ մակերեսով հողամասը 351520 (երեք հարյուր հիսունմեկ հազար հինգ հարյուր քսան) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արտյոմ Սուրենի Բաբայանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արտյոմ Սուրենի Բաբայանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի, և հողամասի առովաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1468

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Վիկտորի Ավետիսյանի 13.07.2026 թվականի թիվ 02/10579 դիմումը, «Գասպար Վեքիյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց 2 բազմաբնակարանային շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.10987 հա մակերեսով հողամասի հատակագիծը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. 0.10987 հա մակերեսով հողամասը համարվում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի միջև:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1469

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԻ ԹԱՂ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ) 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱՅԻԿ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆԻ ՄԱՐԱԲՅԱՆԻ ԵՎ ԴԱՆԻԵԼ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՄԱՐԱԲՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Անուշավանի Մարաբյանի (ծնված՝ 20.06.1967թ.) և Դանիել Անդրանիկի Մարաբյանի (ծնված՝ 31.01.1985թ.), լիազորված անձ՝ Անդրանիկ Անուշավանի Մարաբյանի 12.05.2026 թ. թիվ 02/7222 դիմումը, 22.03.1989թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, «ԱՍՏՐՈԼԱՔ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, մասնագիտական եզրակացությունները, 08.05.2026 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուքագրման ծածկագիր:2026XU4ANW) տեղեկանքը, 16.07.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 1-169/26 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, 27.09.2007թ. տրված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 2749 վկայագիրը, 17. 03. 2026 թվականին տրված ռուսերենից հայերեն թարգմանված թիվ 66 AA 9640720 լիազորագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Սարի թաղ (Նախկին Ժդանով) 2-րդ փողոց թիվ 6 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1391.95քմ և դրան կից 298.05քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1968-1990թթ, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1690.0քմ:

Ղեկավարվելով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Արայիկ Անուշավանի Մարաբյանի (ծնված՝ 20.06.1967թ.) և Դանիել Անդրանիկի Մարաբյանի (ծնված՝ 31.01.1985թ.), ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1391.95քմ. մակերեսով հողամասին կից 298.05քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Արայիկ Անուշավանի Մարաբյանի (ծնված՝ 20.06.1967թ.) և Դանիել Անդրանիկի Մարաբյանի (ծնված՝ 31.01.1985թ.), ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, Սարի թաղ (նախկին Ժդանով) 2-րդ փողոց թիվ 6 հասցեում, իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1690.0քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների համաձայն՝ «ԱՍՏՐՈԼԱԲ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3 Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Սարի թաղի 2-րդ փողոց, 6 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1470

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՔԻՄԻԱԳՈՐԾՆԵՐԻ Ի-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 11
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ
ՀԱՄԼԵՏ ՀԱԿՈՔԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ, ՆՈՒՆԵ ԿԱՐԼԵՆԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԵՎ ԱՆՆԱ
ԳԱԳԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համլետ Հակոբի Ղազարյանի (ծնված՝ 05.04.1977թ.), Նունե Կարլենի Ղազարյանի (ծնված՝ 12.08.1986թ.) և Աննա Գագիկի Ղազարյանի (ծնված՝ 28.03.1990թ.) լիազորված անձ՝ Ադելինա Ալֆրեդի Հակոբյանի 14.01.2026 թվականի թիվ 02/382 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 23.07.2024 թվականի թիվ 4027 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20240723-90-8160398), 19.07.2024 թվականի թիվ 3913 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20240719-90-8148661), 29.07.2024 թվականի թիվ 4173 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20240723-90-8160680), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7494 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9674867), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7495 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9674815), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7491 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9674789), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7490 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9674863), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7492 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9674854), 19.12.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7493 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20251218-84-9673757), 21.05.1991 թվականի անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 29.12.2025 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2025YBC6BP), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 21.07.2026 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 176/26 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների Ի-ին փողոց թիվ 11 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ և նրան կից 297.3քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը

կառուցվել է 1950-1992թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 697.3քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Համլետ Հակոբի Ղազարյանի (ծնված՝ 05.04.1977թ.) (1/3), Նունե Կարլենի Ղազարյանի (ծնված՝ 12.08.1986թ.) (1/3) և Աննա Գագիկի Ղազարյանի (ծնված՝ 28.03.1990թ.) (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց թիվ 11 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ մակերեսով հողամասին կից 297.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Համլետ Հակոբի Ղազարյանի (ծնված՝ 05.04.1977թ.) (1/3), Նունե Կարլենի Ղազարյանի (ծնված՝ 12.08.1986թ.) (1/3) և Աննա Գագիկի Ղազարյանի (ծնված՝ 28.03.1990թ.) (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց թիվ 11 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 697.3քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Քիմիագործների 1-ին փողոց, 11 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1471

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՖՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 31 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԵՂԻՇ ՍԻՐԱՉՆԻԿԻ ԵՂԻԱՉԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Եղիշ Սիրաչնիկի Եղիաչարյանի (ծնված՝ 10.03.1966թ.) 21/07/2026 թվականի թիվ 02/11082 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման թիվ 0111149 վկայականը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, 27.07.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 29/26ա շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.06.2026թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2026AEUAVD), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց թիվ 31 հասցեում գտնվող, Եղիշ Սիրաչնիկի Եղիաչարյանին (ծնված՝ 10.03.1966թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 36.8քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 28.6քմ) ավտոտնակի համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց թիվ 31 հասցեում գտնվող, Եղիշ Սիրաչնիկի Եղիաչարյանին (ծնված՝ 10.03.1966թ.) սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0028հա

մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Եղիշ Սիրազնիկի Եղիազարյանի (ծնված՝ 10.03.1966թ.) կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 36.8քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 28.6քմ) ավտոտնակի համար՝ 100280 (հարյուր հազար երկու հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց թիվ 31 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ֆրիկի փողոց, 31/2 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1472

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ԲԱՂԱՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 5/9-6
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՏՈՄ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՄԱԼՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ատոմ Միքայելի Մալումյանի 14.06.2022թ. թիվ 02/5671 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29122020-06-0071 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 15.03.2022թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանք (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022LHJVEB), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 21.07.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ27/26 ա եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11,12,13,14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի ա) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց թիվ 5/9-6 հասցեում գտնվող Ատոմ Միքայելի Մալումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 48.0քմ մակերեսով հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 92.002քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ համաձայն հատակագծի:

2. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց 5/9-6 հասցեում գտնվող 0.0048 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Ատոմ Միքայելի Մալումյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 92.002քմ արտաքին մակերեսով (ներքին՝ 76.01) ավտոտնակի համար 181160 (հարյուր ութսունմեկ հազար հարյուր վաթսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցեն՝ Վանաձոր Վանաձոր ք. Շինարարների փողոց, թիվ 5/9 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1473

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 03 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
2598 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
31 ՄԱՐՏԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուրեն Ռաֆիկի Հարությունյանի 10.03.2026թ. թիվ 02/3496 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 դեկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2598 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ, 37-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 դեկտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարբում (կադաստրային ծածկագիր: 06-031-0029-0001-ից) գտնվող հողամասի նկատմամբ Սուրեն Ռաֆիկի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, փոստային հասցե տրամադրելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 սեպտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2111 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 2598 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1. Որոշման վերնագիրը «Հարությունյանի» բառից հետո լրացնել «Գայանե Մելսիկի Հարությունյանի, Ռաֆայել Սուրիկի Հարությունյանի» բառերով:

2. Որոշման նախաբանը «ցուցակը» բառից հետո լրացնել «Հայաստանի ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ-ի 13. 02. 2026թ. Լ-345 գրությունը, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով» բառերով, «04.06.2025թ.» թվերը փոխարինել «20.07.2026թ.» թվերով և «95» թվերը փոխարինել «177» թվերով:

3. Որոշման 2-րդ կետը «Ճանաչել» բառից հետո լրացնել «Սուրեն (Սուրիկ) Ռաֆիկի Հարությունյանի (ծնված 15.08.1962թ.), Գայանե Մելսիկի Հարությունյանի (ծնված 10.11.1970թ.), Ռաֆայել Սուրիկի Հարությունյանի (ծնված 12.11.1991թ.)» բառերով:

4. Որոշման 5-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ՝

«5. Հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի ճանաչումն իրականացվում է ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի դրույթների համաձայն սեփականաշնորհված ընդհանուր հողաբաժնի չափով փաստացի օգտագործման հիմքով, իսկ հողամասում առկա 147,84քմ մակերեսով կիսակառույց շինությունը թողնել ինքնակամ»:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 31 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2598 որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 655 որոշումը :

6. Որոշման 6-րդ կետը շարադրել հետևալ նոր բովանդակությամբ՝

«6. Ուժը կորցրած ճանաչել սույն գործով նախկինում տրված բոլոր քաղվածքները և հիմք ընդունել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20.07.2026թ. թիվ 177 քաղվածքը»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1474

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0036-0063) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆՈՒՆԵ ԴԵՐԵՆԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՅԻՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱԴԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նունե Դերենիկի Հովհաննիսյանի լիազորված անձ՝ Արամ Նորիկի Հակոբյանի 29.07.2026 թվականի թիվ 02/11547 դիմումը, 29.07.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4170 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20260718-84-10317813) լրացուցիչ վկայագրերը, 28.10.2025թ. տրված թիվ 6084 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20251028-90-9520982) լիազորագիրը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքի 25.06.2026թ. թիվ 167 քաղվածքը՝ գրանցված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.11.1991թ. թիվ 11 որոշմամբ, «ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով 31 դեկտեմբերի 1998 թվականի թիվ 867 որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0036-0063) գտնվող 0.10716 հա մակերեսով հողամասի սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Ճանաչել Նունե Դերենիկի Հովհաննիսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0036-0063) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.10716 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

3. Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0036-0063) հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք Քոթեջային 11-րդ փողոց, 8 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1475

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0030-0004) ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լալի Լևանի Խաչատուրյանի՝ ով նաև հանդիսանում է Ալվարդ Սամսոնի Անտոնովայի լիազորված անձը 27.07.2026 թվականի թիվ 02/11420 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, լիազորագիրը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 708741 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0030-0004) գտնվող տնամերձին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1476

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՉՈՒԽԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 66/1 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ)
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԼԵՎՈՆ ԱԼԵՔՍԱՆԻ
ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լևոն Ալեքսանի Մարտիրոսյանի (ծնված՝ 20.03.1949թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 15.04.2026թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-67/26 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունն ու տեղագրական հատակագիծը, 22.04.2026թ. թիվ 2147 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260422-66-10025098), թիվ 2146 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260422-66-10025126) և թիվ 2148 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20260422-66-10025068) հայտարարությունները և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 66/1 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 303.57քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1991-2024թթ.-ին և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 303.57քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1991թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Լևոն Ալեքսանի Մարտիրոսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 66/1(պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 303.57քմ մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ՝ 2024թ. կառուցված 4.48քմ մակերեսով մառանի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 66/1 (պայմանական) հասցեում գտնվող 303.57քմ մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 66/1 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տ. Չուխաջյան փողոց, 66/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Մ. ՊԵՆԵՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N1477

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1200 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գոգա Մարատի Իփակյանի 17.07.2026 թվականի թիվ 02/10925 դիմումը, 23 հունիսի 2026 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 1200 որոշումը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, մասնագիտական եզրակացությունը ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15/07/2026 թվականին տրամադրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-15072026-06-0034 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց 37 բնակելի տուն հասցեում գտնվող Գոգա Մարատի Իփակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու եվ հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները օրինականացնելու մասին» թիվ 1200 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունիսի 2026 թիվ 1200 որոշման հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Մ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1478

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ ԶՈՒԽԱՋՑԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 28Ա
ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ
ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՐ
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԽԱՆՈՒԹԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տիգրան Ազատի Պառավանի 28.08.2023թ. թիվ 02/14693 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /255155/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 21.08.2023թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023VWQU6J), 25.09.2023 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1- 318/23ի եզրակացությունը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոց թիվ 28ա հասցեին կից գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 30.3քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 22.8քմ) մառանի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 71.6քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժնում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված խանութի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին խանութը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց թիվ 28ա հասցեին կից գտնվող խանութին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Տ. Չուխաջյան թաղամաս, 28/3 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 օգոստոսի 2026 թվականի N 1479

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՄԱՐՏԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 564 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕՒ ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1249 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՌԻԺԸ
ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արսեն Ռուբիկի Ջեյրոյանի 14.07.2026թ. թիվ 02/10655 դիմումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 08/07/2026թ. տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-08072026-06-0165 կասեցումը և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 մարտի 2026 թվականի թիվ 564 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 մարտի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Գործարանային փողոց 10/1 հասցեում գտնվող գույքի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնելու մասին» թիվ 564 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները և փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում «ղեկավարվելով» բառից հետո լրացնել «ՀՀ կառավարության 15.04.2021թ. թիվ 600-Ն որոշումով,» բառերը:

2. Որոշման մեջ 1-ին կետում «0.1978 հա մակերեսով հողամասի» բառերից հետո լրացնել «և 179.2քմ ընդհանուր մակերեսով (տնակ 63.4քմ, անասնաշենք 110.2քմ և պարիսպ 5.6 քմ) շինությունների» բառերը, իսկ «արտադրական օբյեկտների հողեր» բառերից հետո լրացնել «իսկ 179.2քմ ընդհանուր մակերեսով (տնակ 63.4քմ, անասնաշենք 110.2քմ և պարիսպ 5.6 քմ) շինությունների օգտագործման նպատակը, որպես գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության» բառերը:

3. Որոշման մեջ 2-րդ կետում «Հողամասի» բառից հետո լրացնել «և շինությունների» բառով, «արտադրական օբյեկտների հողեր» բառերից հետո լրացնել «իսկ 179.2քմ ընդհանուր մակերեսով (տնակ 63.4քմ, անասնաշենք 110.2քմ և պարիսպ 5.6 քմ) շինությունների օգտագործման նպատակը, որպես գյուղատնտեսական արտադրական նշանակության շինություններ»:

4. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակության նոր 3-րդ կետով.

«3.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասում առկա շինությունների համար շինթույլտվություն չի պահանջվում:»

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 հուլիսի 2026 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 մարտի 2026 թվականի թիվ 564 որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություն կատարելու մասին» թիվ 1249 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 06
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2026 թվականի N 1480

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԱՇՈՏ ՄԻՍԿԱՐՅԱՆԻՆ՝ ՈՐՊԵՍ ԱՌԱՆՑ ԾՆՈՂԱԿԱՆ ԽՆԱՄՔԻ
ՄԱՅԱԾ ԵՐԵԽԱՅԻ, ՍԿԶԲՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լոռու մարզպետի աշխատակազմի գրությունը՝ անչափահաս Աշոտ Միսկարյանին համապատասխան կարգավիճակ տալու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 23-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 10, կետ 14), նաև հիմք ընդունելով երեխայի միայնակ մոր՝ Մարիամի Աշոտի Միսկարյանի, երեխայի նկատմամբ ծնողական իրավունքներից հրաժարման դիմումը (դիմումը վավերացված է 2026 թվականի հուլիսի 07-ին «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Արծրունի Մաղաքյանի կողմից, թիվ 2361 գրանցմամբ, իսկ ուղղումը կատարված և վավերացված է նոտար Ա. Մաղաքյանի կողմից 28.07.2026թ.)՝ ղեկավարվելով ՀՀ ընտանեկան օրենսգրքի 110-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 962-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ՝**

Անչափահաս Աշոտ Միսկարյանին (ծնված՝ 31.05.2026թ., ծննդյան վկայական՝ ԲԲ 143531, տրված՝ 08.06.2026թ., ՔԿԱԳ գործակալության կողմից)՝ որպես առանց ծնողական մնացած երեխայի վերցնել սկզբնական հաշվառման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



2026թ. օգոստոսի 07
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 օգոստոսի 2026 թվականի N 1481

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 30-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 186 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ. ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ որոշում եմ.

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունվարի 30-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 186 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 07
ք. Վանաձոր



Հավելված
Հաստատում եմ
Վանաձոր համայնքի ղեկավարի
պաշտոնակատար՝

Ա. Փելեշյան

Թիվ 1481 որոշում
« 01 » օգոստոսի 2026թ.

Պատվիրատու Վանաձոր համայնք						
2026թ. Գնումների պլանի լրացում 40						
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2026թ. բյուջե						
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը (ընթացակա րգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
Բաժին-01 խումբ-1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր						
Էներգետիկ ծառայություններ /Հոդված-4212/						
65311100	Էներգետիկ ծառայություններ/էլ. Էներգիա/	ՄԱ	կվտ/ժամ	49,8	508613,797	25328,967
65211100	Գազի մատակարարման ծառայություններ	ՄԱ	խմ	144	78001,057	11232,152
Կոմունալ ծառայություններ/Հոդված-4213/						
65111100	Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայություններ	ՄԱ	խմ	200	95913,185	19182,637
50321700	Վանաձոր համայնքում դեռատիզացիոն և դեզինֆեկցիոն ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	600000	1	600,00
Կապի ծառայություններ/հոդված 4214/						
72411100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	*	1	*
72411100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	902000	1	902.00
Վարչական ծառայություններ/հոդված 4231/						
79531100	Գրավոր թարգմանության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	950000	1	950,00
Ծառայություններ /հոդված 4231/						
79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47

98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51
Համակարգչային ծառայություններ/հոդված 4232/						
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	480000	1	480.00
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	480000	1	480.00
Կառավարչական ծառայություններ /հոդված 4235/						
79211150	Վանաձոր համայնքի 2025 թվականի բյուջեի տարեկան հաշվետվության վերաբերյալ անկախ աուդիտ անցկացնելու նպատակով աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788.0
ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ /հոդված 4239/						
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	984930	1	984.93
92511110	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար փաստաթղթերի արխիվացման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990900	1	990,90
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված 4252/						
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի 2026 թվականի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	994000	1	994,00
Ապրանքներ / հոդված 4252/						
34921190	Անցակետային հսկողության սարք	ՄԱ	հատ	980000	1	980,00
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր/հոդված 4261/						
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	10	35000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000

30197220	Ամրակ 1	ԷԱՃ	հատ	2,5	5600	14000
30192121	Գրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ 2	ԷԱՃ	հատ	90	1600	144000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	30	75000
30197230	Թղթապանակ 7	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30197622	Թուղթ	ԷԱՃ	կգ	800	6800	5440000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	40	360000
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիչ 1	ԷԱՃ	հատ	1500	20	30000
30197322	Կարիչ 2	ԷԱՃ	հատ	1500	20	30000
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	130	120	15600
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	150	120	18000
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հատ	120	100	12000
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հատ	2500	30	75000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուն 1	ԷԱՃ	հատ	200	400	80000
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հատ	1200	100	120000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հատ	400	10	4000
30192160	Ջնջիչ	ԷԱՃ	հատ	190	60	11400
30192700	Սոսինձ չոր	ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	Սեղմակ 1	ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	Սեղմակ 2	ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	Սեղմակ 3	ԷԱՃ	հատ	14,2	3600	51120
39263520	Սեղմակ 5	ԷԱՃ	հատ	29,2	1800	52560
39263520	Սեղմակ 6	ԷԱՃ	հատ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին	ԷԱՃ	հատ	100	100	10000
39292530	Քանոն 1	ԷԱՃ	հատ	290	80	23200
30197231	Ֆայլ	ԷԱՃ	հատ	2000	70	140000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	40	100	4000
						7082040
	Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում՝ /հոդված 4269/					988,80
42131490	Սիֆոն	ՄԱ	հատ	1200	12	14,40
44221141	Բռնակ/եվրո դռան/	ՄԱ	հատ	2500	25	62,50

44511390	Բռնակ/եվրո պատուհանի/	ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44221141	Բռնակ/փայտի դռան/	ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
33141120	Սիլիկոնի սեղմիչ	ՄԱ	հատ	2000	2	4,00
44551100	Զսպանակ դռան	ՄԱ	հատ	14000	3	42,00
44521100	Փական մեծ	ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական	ՄԱ	հատ	1400	25	35,00
42131410	Միջուկ փականի	ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական	ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ 1 տեղանոց	ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Զուգարանակոնքի ջրի բացի միջուկ	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	Էլ. վարդակ	ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211221	Էլ. անջատիչ	ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ	ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր	ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Կ	ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120սմ	ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120սմ	ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար	ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31531710	Դրոսել	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն	ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	Բանվորական ձեռնոց	ՄԱ	զույգ	200	350	70,00
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝						
Վառելիք/հողված-4264/						
9132200	բենզին ռեզուլյար	ԷԱՃ	լիտր	430	10317	4436,31
9411710	սեղմված բնական գազ	ԷԱՃ	կգ	273,9998	5216	1429.183
ապրանքներ/հողված-4267/						752.72
41111100	խմելու ջուր/19 Լ տարայով/	ՄԱ	լիտր	100	2280	228.0
39221350	միանգամյա օգտագործման բաժակ	ՄԱ	հատ	15	10000	150.0
39221350	միանգամյա օգտագործման բաժակ/թղթյալ/	ՄԱ	հատ	20	4000	80.0

41111100	խմելու ջուր/պլաստիկ շշով/	ՄԱ	լիտր	250	180	45.0
15981200	հանքային ջուր/պլաստիկ շշով/	ՄԱ	լիտր	330	204	67.32
41111100	խմելու ջուր/ապակե տարայով/	ՄԱ	լիտր	340	160	54.4
15981200	հանքային ջուր/ապակե տարայով/	ՄԱ	լիտր	400	320	128.0
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում					5029.25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱԶ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	829250	1	829.25
50111130	ԶիԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
50111130	ԿԱՎԶ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
	Ծառայություններ/հոդված-4264/					
	Աշխատանքներ/ հոդված - 5122/					
45311126	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի արդիականացում	ԳՀ	դրամ	8769372	1	8769,372
45311126	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի արդիականացում(լրացուցիչ աշխատանքներ)	ՄԱ	դրամ	783210	1	783,21
	Համակարգչային տեխնիկայի ձեռքբերում /հոդված-5122/					
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/	ԷԱՃ	հատ	510000	23	11730,00
30237490	Մոնիտոր	ԷԱՃ	հատ	78000	23	1794,00
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ	ԷԱՃ	հատ	160000	9	1440,00
	Ապրանքներ /հոդված-5122/					
39111190	Մետաղական ֆրեյմով սպասարկման/կոնֆերանս աթոռ	ՄԱ	հապ	90000	2	180,00
39111220	Ղեկավարի գրասենյակային աթոռ	ՄԱ	հապ	180000	3	540,00
						720,00

Բաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
Ծառայություններ/հոդված 4241/						
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	882000	1	882,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	986000	1	986,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	710000	1	710,00
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	422000	1	422,00
						3000,00
Բաժին-06 խումբ-5 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
Ծառայություններ/հոդված 4241/						
71251100	Վանաձոր համայնքի հողամասերի և շինությունների չափագրության ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
Բաժին-04 խումբ-5 դաս-1 Ճանապարհային տրանսպորտ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4896700	1	4896.7
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների սպասարկման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9999707	1	9999.707
Աշխատանքներ /հոդված-4251/						
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	88724570	1	88724.57
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման լրացուցիչ աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	1342296	1	1342.296
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկի մասի նշագծման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69998989	1	69998.989

45111300	Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման/հարեցման/աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500550	1	2500.55
45111300	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի հանդամիջյան ճանապարհների բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2797970	1	2797.97
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	146 249 415	1	146249.41
45231220	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45221142	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 հողամաս հասցեում գտնվող թիվ 4 մանկապարտեզին կից հողամասերի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	11 999 910	1	11999,91
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	35 108 180	1	35108,18
45231220	Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	217 333 000	1	217333,00
	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)					
45231220	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*

71351540	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)						
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*
ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)						
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ (սուբվենցիոն ծրագիր)						
45231220	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ	*	1	*
Ապրանքներ /հոդված-5121/						

34121100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար ավտոբուսների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	38 000 000	45	1710000,00
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	845 000	1	845,00
71351540	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայության ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ՄԱ	դրամ	928 870	1	928.87
98111140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ՄԱ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի, Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
71351540	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000.00
98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	210649	1	210,65

98111140	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբացք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	384000	1	384.0
45231220	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38922120	1	38922,12
71351540	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	780000	1	780,00
98111140	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	252000	1	252,00
Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում						
Կոմունալ ծառայություններ /հոդված 4213/						
90611100	1-ին գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	7977445	1	7977,445
90611100	2-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5892718	1	5892,718
90611100	3-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	12383002	1	12383,002
90611100	4-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5408000	1	5408,00
90611100	5-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	9038000	1	9038,00
90611100	6-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	11610825	1	11610,825
90511100	2026թ. համար Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
90511100	Վանաձոր համայնքում շաբաթօրյակների իրականացման ծառայությունների մատուցում	ԳՀ	դրամ	2899000	1	2899.0

90611100	1-ին գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	4507100	1	4507,1
90611100	2-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	3329300	1	3329,3
90611100	6-րդ գոտու սանիտական մաքրման ծառայություն/200 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	6560000	1	6560,00
	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն					
90511100	Վանաձոր համայնքի 2026թ. կարիքների համար խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	14950000	1	14950.0
	/հոդված-4239/					
45231183	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի աղբաթափման վայրի և հարակից տարածքի մաքրման և հարթեցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500100	1	2500,1
90911200	Վանաձոր համայնքում աղբարկղերի լվացման և ավտոահանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	998250	1	998.25
	/հոդված-5129/					
39224341	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար աղբարկղերի ձեռքբերում	ԷԱԾ	հատ	14985000	1	14985.0
	Բաժին-05 խումբ-2 դաս-1 կեղտաջրերի հեռացում /հոդված 4239/					
90441100	Վանաձոր համայնքում կոյուղագծերի մաքրման և սպասարկման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	10000000	1	10000.0
45231148	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար ընդունիչ դիտահորերի սպասարկման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10551300	1	10551,3
	Ծառայություններ /հոդված-5112/					
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					
71241200	Վանաձոր համայնքի մի շարք թաղամասերում կոյուղագծերի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2200000	1	2200,0
	Բաժին-05 խումբ-3 դաս-1 Շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար					
	Աշխատանքներ /հոդված 4239/					
45241131	Վանաձոր համայնքի գետերի հունների մաքրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2843380	1	2843.380

Բաժին-05 խումբ-4 դաս-1 կենսաբազմազանություն և բնության պաշտպանություն						
Ծառայություններ /հոդված 4239/						
90721100	Վանաձոր համայնքի տարածքում թափառող կենդանիների ստերիլիզացման, ամլացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	14994000	1	14994.0
Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1 Բնակարանային շինարարություն						
Ապրանք /Հոդված 5113/						
42414700	վերելակների ձեռքբերում՝ տեղադրումով	ԲՄ	հատ	10565760	50	528288,00
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատներ սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990,00
Բաժին -06 խումբ -3 դաս-1						
Ծառայություններ /Հոդված 4239/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Հայքի հրապարակի, Շառլ Ազնավուրի անվան զբոսայգու, Տարոն 4 թաղամասի Մարդու իրավունքների այգու և Սայաթ Նովայի անվան այգու շատրվանների և ջրավազանների սպասարկման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	12287095	1	12287,095
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1- Փողոցների լուսավորություն						
Ծառայություններ /Հոդված 4239/						
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19994950	1	19994,95
Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հետազոտական և նախագծային աշխատանքներ						
Փորձաքննության ծառայություններ/հոդված-4235/						
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ						
50531140	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	144000	1	144,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Ա. Մյասնիկյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	180000	1	180,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ա. Շիրակացու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	129600	1	129,60
50531140	Վանաձոր համայնքի Տարոն 4 թաղամաս գլխավոր փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	45000	1	45,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի (Հայքի հրապարակից մինչև Թումանյան հրապարակ) փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	264000	1	264,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ռարպաս բնակավայրի գլխավոր ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	168000	1	168,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Գ. Նարեկացու փողոց 4/3 հողամաս հասցեում գտնվող մանկապարտեզի շենքի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					1365.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	140000	1	140.0

50531140	Վանաձոր համայնքի Ռ. Բոշյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	260000	1	260.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-3 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	220000	1	220.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Նիզամու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	190000	1	190.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Գայի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	160000	1	160.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Ամիրյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	110000	1	110.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Նար-Դոս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	195000	1	195.0
50531140	Վանաձոր համայնքի Հերացու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	90000	1	90.0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ/հոդված 4235/					1115,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	240000	1	240,0

50531140	Վանաձոր համայնքի Սունդուկյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	185000	1	185,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Բաֆֆու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	165000	1	165,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Աճառյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	95000	1	95,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Կնունյանց փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	240000	1	240,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ երթանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	40000	1	40,0
50531140	Վանաձոր Աղյուսագործների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	40000	1	40,0
50531140	Վանաձոր Թամանյանների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	50000	1	50,0
50531140	Վանաձոր Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	60000	1	60,0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ /հոդված-4235/					750,0

50531140	Վանաձոր համայնքին պատկանող հատուկ տեխնիկայի և ավտոբուսների համար տեխնիկայի կայանատեղիի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,0
50531140	ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի արհեստական լճի հիմնանորոգման և տարածքի բարկարգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	350000	1	350,00
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ /հոդված-4235/						
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	460800	1	460,80
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության համակարգի կառուցման փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	36000	1	36,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	540000	1	540,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00

50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Տարոն 4 թաղամասի ներհամայնքային փողոցներ հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
50531140	ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գործարանային փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	340000	1	340,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ստ. Զորյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	330000	1	330,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Թևոսյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Ֆիդայիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	250000	1	250,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Խոույակովի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Հ. Հակոբյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	185000	1	185,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Կոմիտասի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	55000	1	55,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Իսրայել Օրու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	55000	1	55,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Մ. Մելքոնյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	70000	1	70,00
50531140	Վանաձոր համայնքի 'Ը Աղայան փողոցի սկզբնամասի հիմնանորոգման' ջրահեռացման համակարգով նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Այվազովսկու փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	48000	1	48,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց 2-րդ նրբանցքի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	99000	1	99,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	110000	1	110,00

50531140	Վանաձոր համայնքի Քիմիագործների 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,00
50531140	Վանաձոր համայնքի Պ. Սևակ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	180000	1	180,00
Ծառայություններ / հոդված-5134/ Նախագծահետազոտական ծախսեր						
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ						16100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ռ. Բոշյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2600000	1	2600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Տարոն-3 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2200000	1	2200,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ստ. Չորյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	3300000	1	3300,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նիզամու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1900000	1	1900,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Մարշալ Խուդյակով փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գայի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1600000	1	1600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ամիրյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1100000	1	1100,00
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ					12100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նար-Դոս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1950000	1	1950,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Հերացու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	900000	1	900,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2400000	1	2400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սունդուկյան հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1850000	1	1850,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ռաֆֆու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1650000	1	1650,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Աճառյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	950000	1	950,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Կնունյանց փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2450000	1	2450,00
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ						10100,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Ֆիդայինների փողոցի մի հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Այվազովսկու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրանյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց /Զորյանից վերև/ և Նալբանդյան փողոց 2-րդ նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	900000	1	900,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Թևոսյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	4000000	1	4000,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Կոմիտաս փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսրայել Օրու փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Մ. Մելքոնյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
71351380	Վանաձոր համայնքի շենքերի և շինությունների տեխնիկական վիճակի ուսումնասիրության սեյսմիկ գնահատման և եզրակացության տրամադրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ						
71241200	Վանաձոր համայնքի Ղ. Աղայան փողոցի սկզբնամասի և ջրահեռացման համակարգի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Հակոբյան փողոցի մի մասի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1850000	1	1850,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Քիմիագործների 2-րդ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1100000	1	1100,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Պարույր Սևակ փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5120000	1	5120,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	6000000	1	6000,00
	19370,00					
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված - 5134/					
71241200	Վանաձորի համայնքի Խոտյակովի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձորի համայնքի Տարոն-4 թաղամասի ներհամայնքային փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	5000000	1	5000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գործարանային փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	3400000	1	3400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Հակոբյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,00

	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված -5112/					
71241200	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցային լուսավորության համակարգի կառուցման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000.0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություններ /հոդված -5134/					
71241200	Վանաձոր համայնքի մի շարք շենքերի բակերի հիմնանորոգման աշխատանքների նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	8 000 000	1	8000.0
	Բաժին-06 խումբ-6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)					
Կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների ապամոնտաժման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	9953880	1	9953,88
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում /1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	14400000	1	14400,00
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում (Էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև) խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	13563600	1	13563,60
45211137	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	12876000	1	12876,00
45221142	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	39378000	1	39378,00

45221142	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման լրացուցիչ աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	2523236	1	2523,24
45221142	Վանաձոր համայնքի Վանաձորի պանթեոնում ցանկապատի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2210444	1	2210,44
45221142	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան 34 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	30189708	1	30189,7

Ծառայություններ/հոդված 5112/

71351540	Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	291000	1	291,00
98111140	ՀՀ Լոռու մարզի, Վանաձոր համայնք, Շահումյան գյուղի միջնակարգ դպրոցի մինի ֆուտբոլի մարզադաշտի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	251348	1	251,348
71351540	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան 34 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	603780	1	603,78

Աշխատանքներ/հոդված 5113/

45221142	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 27 և 29 շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	24235414	1	24235,4
45221142	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	59435960	1	59435,90
45221142	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 72 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	14402700	1	14402,70

Ծառայություններ /հոդված 5113/

71351540	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 27 և 29 շենքերի բակի կապիտալ նորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	500000	1	500.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 72 բազմաբնակարան շենքի բակի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	288000	1	288,00
Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ						
Սպորտային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
92621110	Սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	11315000	1	11315,00
92621110	Սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	12270400	1	12270,40
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱԾ	դրամ	9508700	1	9508,7
Ծառայություն/4239/						
79951100	<<Լավ էլի>> խմբի 30-ամյակին նվիրված համերգի կազմակերպում	ՄԱ	դրամ	980000	1	980,00
Բաժին -09 խումբ-01 դաս-01						
Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցում (սուբվենցիոն ծրագիր)						
Ծառայություն /հոդված 5112/						
71351540	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	745800	1	745.8
98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	*	1	*

98111140	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1235000	1	1235.0
Աշխատանք /հոդված 5112/						
45211228	Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզի հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (համայնքի մասնաբաժին)	ԲՄ	դրամ	57924000	1	57924.0
45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ, ավարտում/ լրացուցիչ աշխատանքների ծեղքերում	ՄԱ	դրամ	1703040	1	1703.04
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգիստ, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79411210	գնումների գործավարական գործընթացի կազմակերպման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	600000	1	600,0
79951100	միջոցառումների հետ կապված ծառայություններ	ՀԱՃ	դրամ	11570000	1	11570,0
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ՄԱ	դրամ	24800000	1	24800,0

* համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի
Գնումների բաժնի պետ՝

Դավիթ Հակոբյան