



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2279

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԵՔՍԱՆ ԿԻՄԻ ԳԱԼՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսան Կիմի Գալոյանի (ծնված՝ 10.02.1959թ.) լիազորված անձ՝ Ռուզաննա Հայկազի Պապիկյանի դիմումը, 29.04.2022թ. տրված թիվ 1666 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20220429-79-5867804) լիազորագիրը, 01.07.1986թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 21.04.2022թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022JCU LBZ), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 28.07.2022թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-86/22 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Արուսյան փողոց թիվ 13 հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 314.4քմ մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1953-1992թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 314.4քմ, որից 251.4քմ մակերեսով հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով հավասար բաժիններով, պատկանում է Ալեքսան Կիմի Գալոյանին և Աղասի Լևոնի Մխիթարյանին: Ալեքսան Կիմի Գալոյանի բաժնեմասը կազմում է 188.7քմ (63.0+ 251.4:2):

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ., 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալեքսան Կիմի Գալոյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Արուսյան փողոց թիվ 13 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 188.7քմ(63.0+ 251.4:2) մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

Հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 314.4քմ, որից 251.4քմ մակերեսով հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով, պատկանում է Ալեքսան Կիմի Գալոյանին և Արուսյան փողոց թիվ 13 /պայմանական / հասցեի սեփականատիրոջ Աղասի Լևոնի Մխիթարյանին : Ալեքսան Կիմի Գալոյանի բաժնեմասը կազմում է 188.7քմ (63.0+ 251.4:2):

2. Ճանաչել Ալեքսան Կիմի Գալոյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Արուսյան փողոց թիվ 13 հասցեի 188.7քմ (63.0+ 251.4:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Արուսյան փողոց թիվ 13 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Վանաձոր քաղաք, Ս. Արուսյան փողոց, 13/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2280

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 63
ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԷՍՏԱ» ՍՊԸ-ի գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Տարոն Լևիկի Պապյանի 30.09.2025 թվականի թիվ 01/14341 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1739560 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում եմ**.

1. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծ պողոտա թիվ 63 շենքի թիվ 1 հասցեում գտնվող 80.8քմ մակերեսով բնակարանի գործառնական նշանակությունը բնակելիից՝ հասարակական, օգտագործման նպատակը փոխել բնակարանից՝ ատամնաբուժարան:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակարանային տնտեսությունները և համատիրությունները համակարգող բաժնին՝ սույն որոշման մեջ նշված բնակարանը հանել բնակարանային ֆոնդի հաշվառումից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2281

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՔԻՄԻԱԳՈՐԾՆԵՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԱՄՎԵԼ ՄԱՅԱԿԱՆԻ ՊԵՊԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Մնացականի Պեպանյանի 11.07.2025 թվականի թիվ 02/9735 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 30.04.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2564 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ:763-20250424-84-8951521/, 30.04.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2562 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ:763-20250424-84-8951517/, 26.02.1987 թվականի տեխնիկական անձնագիրը, «Գասպար Վեքիլյան » ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շինությունների հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 26.08.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-208/25-ի եզրակացությունը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում կառուցած բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 346.3 քմ մակերեսով և դրան կից 299,4 քմ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1958-1970 թթ., դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 645.7 քմ :

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սամվել Մնացականի Պեպանյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 346.3 քմ մակերեսով և դրան կից 299,4 քմ մակերեսով հողամասի և նրավրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր

շինությունների նկատմամբ համաձայն՝ «Գասպար Վեքիյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Ճանաչել Սամվել Մնացականի Պեպանյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 2-րդ փողոց, թիվ 3 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 645.7 քմ մակերեսով հողամասի և նրավրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ համաձայն՝ «Գասպար Վեքիյան » ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Քիմիագործների 2-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 իուլիտեմբերի 2025 թվականի N 2282

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔԾՀ-3 ԹԻՎ 74/2Գ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՆՈՐ
ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Բաբկենի Բոնջուկյանի 27.07.2023 թվականի թիվ 02/12620 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1189938 վկայականը, 29 դեկտեմբերի 2004 թվականի Վանաձորի քաղաքապետի թիվ 1263 որոշումը, 30.12.2004 թվականի հողատարածքի վարձակալության թիվ 640 պայմանագիրը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 14.05.2015թ. թիվ 588-Ն որոշմամբ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, քաղաք Վանաձոր Տարոն-2 ՔԾՀ-3 թիվ 74/2Գ հասցեում գտնվող 0.00391 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔԾՀ-3 թիվ 74/2Գ հասցեում գտնվող 39.1քմ սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցված և սպասարկման համար անհրաժեշտ 39.1քմ մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 29.12.2034 թվականը:

3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Անդրանիկ Բաբկենի Բոնջուկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 39.1քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոխելու, նոր վարձավճար սահմանելու և վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ 1.0 քմ համարվճարի չափը ամսական սահմանելով 12 (տասներկու) ՀՀ դրամ, իսկ

աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

4. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր թաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թիվ 74/2գ հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք.Վանաձոր, Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս, 12/6 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2283

ՍՄՔԱՏ ԲՈՐԻՍԻ ՄԱԼՈՒՄՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմված արձանագրության և զեկուցագրի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Ըստ ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմված արձանագրության և զեկուցագրի՝ Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծ պողոտայի թիվ 65 շենքի հարակից տարածքում Սմբատ Բորիսի Մալումյանը (անձնագիր՝ AU0530938, տրված՝ 01.12.2021թ., ծնված՝ 12.04.1973թ., հաշվառման հասցե՝ ք. Վանաձոր, Զաքարյան փողոց, թիվ 14/33) առանց թույլտվության ոչ սահմանված վայրում իրականացրել է բացօթյա առևտուր (վաճառում է միրգ, բանջարեղեն), որը համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված արարք է:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի բ) կետի հիմքով 24 սեպտեմբերի 2025 թվականին հարուցվել է վարչական վարույթ, որի հիման վրա 06 հոկտեմբերի 2025 թվականին իրավիրվել են վարչական վարույթի լուծման, որին պատշաճ ծանուցվել և չի ներկայացել Սմբատ Բորիսի Մալումյանը, (հիմք՝ փոստային առաքման հետադարձ կտրոն AL0129719252AM):

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից Սմբատ Բորիսի Մալումյանը 04 ապրիլի 2025 թվականին կայացված թիվ 835 որոշմամբ ենթարկվել է «Վարչական իրավախախտումների

վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական պատասխանատվության:

Վերոնշյալ հոդվածով նախատեսված արարքը Սմբատ Բորիսի Մալումյանի կոմից կրկին կատարվել է 2025 թվականի ապրիլի 04-ի կայացված որոշումից հետո և այդ իսկ պատճառով վերջինս ենթակա է վարչական պատասխանատվության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ առանց թույլվության բացթողյա առևտուր իրականացնելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկից մինչև յոթանասունապատիկի չափով՝ առևտրի ընթացքում օգտագործվող և իրավախախտում կատարած անձին կամ երրորդ անձին սեփականության իրավունքով պատկանող առարկաների բռնագրավմամբ կամ առանց դրա: Սույն մասով նախատեսված խախտումը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի ինսունապատիկից մինչև հարյուրտասնապատիկի չափով՝ առևտրի ընթացքում օգտագործվող և իրավախախտում կատարած անձին կամ երրորդ անձին սեփականության իրավունքով պատկանող առարկաների բռնագրավմամբ կամ առանց դրա:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16 հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ

գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ, 162-րդ, 219-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 14-րդ մասով:

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Տեղում առգրավվել Սմբատ Բորիսի Մալումյանից առևտրի ընթացքում օգտագործվող առարկաները (մթերքները):
2. Սմբատ Բորիսի Մալումյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 90.000 (իննսուն հազար) ՀՀ դրամ:
- 3 Սմբատ Բորիսի Մալումյանին՝ տուգանքի գումարը վճարել Վանաձորի ՏԳԲ 900235401537 հաշվարկային հաշվին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
5. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումը Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
6. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
7. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
8. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2284

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ (ՆԱԽԿԻՆ ՍՎԵՐԴԼՈՎ) 4-րդ ՓԱԿՈՒՂԻ
ԹԻՎ 25 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀԱՅԿԱԶ ՍՈՒՐԵՆԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայկազ Սուրենի Ամիրխանյանի (ծնված՝ 11.03.1956թ.) լիազորված անձ Արթուր Միքայելի Սուքիասյանի 29.08.2023թ. թիվ 01/14793 գրությունը, 15.10.2011 թվականին ՀՀ փաստաբանների պալատի կողմից տրված թիվ 1251 արտոնագիրը, 21.05.2021թ. լիազորագիրը, 13.02.1987 թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 12.04.2023թ. ՀՀ Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/4559/02/22 քաղաքացիական գործով վճիռը, հանրային ծառայություններ մատուցող ընկերությունների եզրկացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման թիվ /260226/ քաղվածքը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 17.10.2023 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023HDKWWJ) տեղեկանքը 21.11.2023 թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-404/23 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու(նախկին Սվերդլով) 4-րդ փակուղի թիվ 25 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 353.25քմ և դրան կից 11.45քմ մակերեսներով հողամասերը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1954-1991թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 364.7քմ:

Դեկլարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Հայկազ Սուրենի Ամիրխանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու(Նախկին Սվերդլով) 4-րդ փակուղի թիվ 25 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 353.25քմ մակերեսով հողամասին կից 11.45քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Հայկազ Սուրենի Ամիրխանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու(Նախկին Սվերդլով) 4-րդ փակուղի թիվ 25 հասցեում գտնվող օրինական 364.7քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատկազոտով:

4. Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու (Նախկին Սվերդլով) 4-րդ փակուղի թիվ 25 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 4-րդ նրբանցք, 25/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2285

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1548
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2061 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյանի 05.08.2025 թվականի թիվ 02/11025 դիմումը, 05.09.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-05092025-06-0110 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց 3/1 հասցեում գտնվող Գագիկ Գամարնիկի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող քոթեջի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1548 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

1. Որոշման 1-ին կետը «միջև» բառերից հետո լրացնել՝ «յուրաքանչյուրին դրա 1/4 մասը՝ 46,55քմ» բառերով և «104,35քմ» բառերից հետո լրացնել՝ «որից 57,8քմ համարվում է Գագիկ Նալբանդյանի սեփականությունը, իսկ դրա 1/4 մասը՝ 46,55քմ, համարվում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն» բառերով:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1548 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» թիվ 2061 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2286

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
2055 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վիլիկ Մանթաշի Բարսեղյանի 19.09.2025 թվականի թիվ 02/13732 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2055 որոշումը, 18/09/2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-18092025-06-0186 որոշումը և «Արսեն ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինության բնութագիրը «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում» Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան 2-րդ փողոց 67բ, 3 (Նարեկացու փողոց 67բ, 3) (պայմանական) հասցեի հողամասի նպատակային նշանակությունը գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու, բնակելի տան ու հողամասի նկատմամբ Վիլիկ Մանթաշի Բարսեղյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 2055 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:
2. Որոշման 2-րդ կետում «4.75» թիվը փոխարինել «5.65» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2287

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1819
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿԱՎԱՐԻ 17 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2116 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈւժԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմքը ընդունելով Վրեժ Վաշիկտոնի Նահապետյանի լիազորված անձ՝ Արեն Արմենի Պապոյանի 19.09.2025թ. թիվ 02/13723 դիմումը, 31 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1819 որոշումը, 14.04.2025 թվականի թիվ 1752 (Նոտարական ակտի կոդ:843-20250414-90-8922314) լիազորագիրը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը շինությունների բնութագիրը, 18.09.2025 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2025KMF4NR) տեղեկանքը և 15/09/2025 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-15092025-06-0156 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 17 հունիսի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (Նախկին Ժդանով) 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 10 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Վրեժ Վաշիկտոնի Նահապետյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու եվ փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1819 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման նախաբանում և որոշման մեջ՝ 1-ին կետում «102.9» թիվը փոխարինել «102.7» թվով:
- 2 Որոշման նախաբանում «15.01.2018» թիվը փոխարինել «15.01.2015» թվով:
3. Որոշման նախաբանում «944.9» թիվը փոխարինել «944.7» թվով, ինչպես նաև որոշման մեջ՝ 1-ին կետում «0.09449» թիվը փոխարինել «0.09447» թվով:
4. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 2-րդ կետով «2. Ճանաչել Վրեժ Վաշիկտոնի Նահապետյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (Նախկին Ժդանով) 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 10 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված

անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 842.0 քմ մակերեսով հողամասին կից 102.7 քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

5. Որոշումից հանել՝ 3-րդ կետը, 4-րդ և 5-րդ կետերը կարդալ համապատասխան՝ 3-րդ և 4-րդ:

6. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 17 հունիսի 2024 թվականի թիվ 1344 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

7. Որոշման մեջ՝ «2-րդ» և «3-րդ» կետերը կարդալ հետևալ հաջորդականությամբ, որպես «3-րդ» և «4-րդ» կետեր:

8. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 սեպտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 31 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1819 որոշման մեջ փոփոխություններ եվ լրացում կատարելու մասին» թիվ 2116 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՅՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2288

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Զ. ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 49
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԼԱՌԻՐԱ ԺՈՐԱՅԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լաուրա Ժորայի Կիրակոսյանի (ծնված՝ 26.12.1957թ.) 26.12.2023թ. թիվ 02/23223 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.12.2023 թվականի թիվ 7388 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20231226-66-7584398), 26.12.2023 թվականի թիվ 7387 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20231226-66-75844403), 26.12.2023 թվականի թիվ 7386 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20231226-66-7584412), ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված 23.12.2023թ. թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023JE8XHT), «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 27.08.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-209/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Զ. Անդրանիկի փողոց թիվ 49 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.04000 հա մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ-ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.04000 հա:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Լաուրա Ժորայի Կիրակոսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի 2. Անդրանիկի փողոց թիվ 49 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.04000 համակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, համաձայն՝ «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի 2. Անդրանիկի փողոց թիվ 49 (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.04000 համակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Զորավար Անդրանիկի փողոց, 33/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2289

ԽՆԱՄԱԿԱԼ ԳՐԵՂԵԼՂԱ ԶՈՒԼՀԱԿՅԱՆԻՆ ԻՐ ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ՏՂԱՅԻ՝
ԿԱՐԵՆ ՎԱԶԳԵՆԻ ԱՍԼԱՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՈՒՄԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐԻ
ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2009 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 05-Ի
ԹԻՎ 728 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով առողջապահության նախարարության «Սևանի հոգեկան առողջության կենտրոն» ՓԲԸ-ի գրությունը հիվանդանոցային բուժում ստացող անգործունակ Կարեն Վազգենի Ասլանյանի նկատմամբ սահմանված խնամակալությունը դադարեցնելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի հոկտեմբերի 14-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 26, կետ 7), նաև հաշվի առնելով, որ խնամակալ Գրեգելյա Զուլիալյանը տարեց է, ունի առողջական խնդիրներ և կարողանում պատշաճ իրականացնել խնամակալի պարտականությունները, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 41-րդ և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածներով, որոշում եմ.

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 73 շենքի թիվ 7 բնակարանի բնակիչ Գրեգելյա Զուլիալյանին ազատել իր անգործունակ տղայի՝ Կարեն Վազգենի Ասլանյանի նկատմամբ խնամակալի պարտականությունների կատարումից:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2009 թվականի օգոստոսի 05-ի «Անգործունակ Կարեն Վազգենի Ասլանյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին» թիվ 728 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2290

ՆԱՐԻՆԵ ՍԵՅՐԱՆՅԱՆԻՆ ԻՐ ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ՔՐՈՋ՝ ՄԱՐԻՆԵ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ՍԵՅՐԱՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՈՒՄԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱԴԵՏԻ 2002 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 20-Ի ԹԻՎ 182 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով առողջապահության նախարարության «Սևանի հոգեկան առողջության կենտրոն» ՓԲԸ-ի գրությունը հիվանդանոցային բուժման մեջ գտնվող Մարինե Լիպարիտի Ասլանյանի նկատմամբ սահմանված խնամակալությունը դադարեցնելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի հոկտեմբերի 14-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 26, կետ 6), հաշվի առնելով, որ անգործունակ Մարինե Լիպարիտի Ասլանյանի խնամակալը՝ Նարինե Սեյրանյանը բնակվում է արտերկրում և պատշաճ չի իրականացնում խնամակալի իր պարտականությունները, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 41-րդ և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հադվածներով, որոշում եմ.

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Աճառյան (Կասյան) փողոցի թիվ 17 տան բնակիչ Նարինե Լիպարիտի Սեյրանյանին ազատել իր անգործունակ քրոջ՝ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոցի թիվ 12 շենքի թիվ 32 բնակարանի բնակիչ Մարինե Լիպարիտի Սեյրանյանի նկատմամբ խնամակալի պարտականությունների կատարումից:
2. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի քաղաքապետի 2002 թվականի մարտի 20-ի «Անգործունակ Մարինե Սեյրանյանի նկատմամբ խնամակալ նշանակելու մասին» թիվ 182 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2291

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍԻ 10 ՓՈՂ 36
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՍԻԼՎԱ ՍԱՐԻԲԵԳԻ ԱԼԻԽԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սիլվա Սարիբեգի Ալիխանյանի 26.09.2023թ. թիվ 02/16513 դիմումը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 11.09.2024թ. տրված թիվ 6855 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20240910-66-8319932), 11.09.2024թ. տրված թիվ 6854 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20240910-66-8319926) և 11.09.2024թ. տրված թիվ 6887 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20240910-66-8319908) հայտարարությունները, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՈՌՈՂԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 04.10.2023թ. տրված ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023HGYM2U) տեղեկանքը, 13.11.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ ՎՆ 1- 349/24 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /204533/ քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 10 փող. 36 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.83քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990-2009թթ. և դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.83քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և չափագործվում է սկսած 1990թ-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սիլվա Սարիբեգի Ալիխանյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 10 փող. 36 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.83քմ մակերեսով

հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ,
բացառությամբ 2009թ. կառուցված 25,21քմ մակերեսով զրուցարանի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված
հատակագծով:

3. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 10 փող. 36 (պայմանական)
հասցեում կառուցած բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր
համայնք, Վանաձոր ք. Տավրոս թաղամասի 10-րդ փողոց, 40/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2292

ԱՎԵՏԻՔ ԱՐՈՎԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ
ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմված արձանագրության և զեկուցագրի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Ըստ ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից 24 սեպտեմբերի 2025 թվականին կազմված արձանագրության և զեկուցագրի՝ Ավետիք Արովի Ավետիսյանը (քնակության հասցե՝ ք. Վանաձոր, Չուխաջյան փ. 62, բն. 13, անձնագիր AU0284678) Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծ պողոտայի թիվ 63 շենքի հարակից տարածքում առանց թույլտվության ոչ սահմանված վայրում իրականացնում է բացօթյա առևտուր (վաճառում է ելակ), որը համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված արարք է:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի բ) կետի հիմքով 24 սեպտեմբերի 2025 թվականին հարուցվել է վարչական վարույթ, որի հիման վրա 06 հոկտեմբերի 2025 թվականին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին պատշաճ ծանուցվել և չի ներկայացել Ավետիք Արովի Ավետիսյանը, (հիմք՝ փոստային առաքման հետադարձ կտրոն AL0129722203AM):

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից Ավետիք Արովի Ավետիսյանը 02 հուլիսի 2025 թվականին կայացված թիվ 1528 որոշմամբ ենթարկվել է «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական պատասխանատվության:

Վերոնշյալ հոդվածով նախատեսված արարքը Ավետիք Աբովի Ավետիսյանի կոմից կրկին կատարվել է 2025 թվականի հուլիսի 02-ի կայացված որոշումից հետո և այդ իսկ պատճառով վերջինս ենթակա է վարչական պատասխանատվության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասով:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16. հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության բացոթյա առևտուր իրականացնելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկից մինչև յոթանասունապատիկի չափով՝ առևտրի ընթացքում օգտագործվող և իրավախախտում կատարած անձին կամ երրորդ անձին սեփականության իրավունքով պատկանող առարկաների բռնագրավմամբ կամ առանց դրա: Սույն մասով նախատեսված խախտումը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի իննսունապատիկից մինչև հարյուրտասնապատիկի չափով՝ առևտրի ընթացքում օգտագործվող և իրավախախտում կատարած անձին կամ երրորդ անձին սեփականության իրավունքով պատկանող առարկաների բռնագրավմամբ կամ առանց դրա:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 2191-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16 հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ, 162-րդ, 2191-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 30-րդ

հողվածի 1-ին մասով, 53-րդ, 58-60-րդ հողվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 14-րդ մասով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Տեղում առգրավվել Ավետիք Արուի Ավետիսյանից առևտրի ընթացքում օգտագործվող առարկաները (մթերքները):

2. Ավետիք Արուի Ավետիսյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 90.000 (իննսուն հազար) ՀՀ դրամ:

3. Ավետիք Արուի Ավետիսյանին՝ տուգանքի գումարը վճարել Վանաձորի ՏԳԲ 900235401537 հաշվարկային հաշվին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

5. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումը Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:

6. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

7. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

8. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2293

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ն. ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ
ՆՐԱՎՆՑՔ ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վարսենիկ Գևորգի Պետրոսյանի (ծնված՝ 07.09.1961թ.) 12.08.2025 թվականի թիվ 02/11397 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 29.09.2024 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7195 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 594-20240920-84-8356249), 29.09.2024 թվականի ՀՀ արդարադատության նախարարության «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Անժելա Յուրիկի Կիրակոսյանի թիվ 7194 որոշումը (նոտարական ակտի կոդը: 594-20240920-215-8352689), 16.09.1994 թվականի սեփականության վկայագիրը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 20.08.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-203/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ն. Ստեփանյան փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 332.8քմ մակերեսով հողամասը և դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1957թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 332.8քմ, որը հանդիսանում է ընդհանուր համատեղ հողամաս կից տնատիրության հետ՝ Ն. Ստեփանյան փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեի, որը նույնպես պատկանում է Վարսենիկ Գևորգի Պետրոսյանին:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վարսենիկ Գևորգի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ն. Ստեփանյան փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 332.8քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

332.8քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր համատեղ հողամաս կից տնատիրության հետ Ն. Ստեփանյան փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեի, որը նույնպես պատկանում է Վարսենիկ Գևորգի Պետրոսյանին:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ն. Ստեփանյան փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում գտնվող 0.03328 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ն. Ստեփանյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 6 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2294

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԻ ԹԱՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Մանվելի Հայրապետյանի 25.09.2025 թվականի թիվ 02/14118 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29012025-06-0052 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՈՒՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սարի թաղի 3-րդ փողոց 1 հասցեում գտնվող 0.0877 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2295

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ ԹԻՎ
49 (ՆԱԽԿԻՆ 2-12/1) ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՒՓՍԻԿ ԱՇՈՏԻ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հոփսիկ Աշոտի Սահակյանի (ծնված՝ 21.04.1939թ.) լիազորված անձ՝ Վարազդատ Ղարիբի Կարապետյանի 08.09.2025 թվականի թիվ 02/12965 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 27.08.2025 թվականի թիվ 359 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 494-20250827-79-9332238), 12.09.2025 թվականի թիվ 6511 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250910-66-9377568), 11.09.2025 թվականի թիվ 6456 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250910-66-9377572), 11.09.2025 թվականի թիվ 6455 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250909-66-9372998), 20.12.2001 թվականի տնակի առուձախի պայմանագիրը, 25.04.1996 թվականի սեփականաշնորհման վկայագիրը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 10.10.2025թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 240/ 25 Ի եզրակացությունը հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպաս 2-րդ փողոց 4-րդ նրբացք թիվ 49 (նախկին 2-12/1) պայմանական հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03950 հա մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03950 հա մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Հովհաննիս Աշոտի Սահակյանի (ծնված՝ 21.04.1939թ.) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 2-րդ փողոց 4-րդ նրբացք թիվ 49 (նախկին 2-12/1) պայմանական հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված լինելու պատճառով և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03950 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 2-րդ փողոց 4-րդ նրբացք թիվ 49 (նախկին 2-12/1) պայմանական հասցեում գտնվող 0.03950 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի, հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 2-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 49 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 20
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2296

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 8/43
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄՀԵՐ
ՌԱՖԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միեր Ռաֆիկի Ավագյանի 08.05.2023թ. թիվ 7360 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18092025-06-0081 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի գ) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան թաղամաս 8/43 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 22.0քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 20.58քմ) ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 22.0քմ մակերեսով հողամասը 10 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել Միեր Ռաֆիկի Ավագյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Միեր Ռաֆիկի Ավագյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի վարձակալության իրավունքի պայմանագիր, ավտոտնակի 1.0քմ-ի համար ամսական վարձավճարի չափ սահմանելով 20/քսան/ դրամ, իսկ հողամասի 1.0քմ-ի համար ամսական 18 /տասնութ/ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2297

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ 9
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱՔԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սարգիս Արտաշեսի Գասոյանի 29.09.2025թ. թիվ 02/14271 դիմումը, «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոց 9 բազմաբնակարանային շենքի պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.08709 հա մակերեսով հողամասի հատակագիծը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. 0.08709 հա մակերեսով հողամասը համարվում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի միջև:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Մ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2298

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ԱԾԽԱՀԱՏՆԵՐԻ 8 Ա
ԽԱՆՈՒԹ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Սուրենի Ղարաբեկյանի 12.08.2025 թվականի թիվ 02/11383 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1985973 վկայականը, 07/08/2025թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-07082025-06-0031 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23.07.2025 թվականին տրված թիվ 1717 որոշումը և «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Ածխահատների 8 ա հասցեում գտնվող 0.006670 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



0.006670

2025թ. հոկտեմբերի 21
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2299

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ /ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 06-084-0314-0085/ ԳՏՆՎՈՂ ԵՎԳԵՆՅԱ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻ
ՄԱՍԻԿՈՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Եվգենյա Մամիկոնի Աղաջանյանի 17.04.2024 թվականի թիվ 02/7268 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25032024-06-0013 վկայականը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով, **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյանում /հողամասի ծածկագիր՝ 06-084-0314-0085/ գտնվող, Եվգենյա Մամիկոնի Աղաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.2778 հա մակերեսով հողամասից 0.02910 հա մակերեսով հողամասի /ըստ «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագիծ/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

3. Եվգենյա Մամիկոնի Արաջանյանին վճարել (546411-36650) 509761 (հինգ հարյուր ինը հազար յոթ հարյուր վաթսույնմեկ) ՀՀ դրամ 291.0քմ մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնելուց առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՈՂ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2300

ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 06-084-0316-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ԵՎ ՍԵՅՐԱՆ ՄԵՍՐՈՂԻ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեյրան Մեսրոպի Մարկոսյանի 08.05.2023թ. թիվ 02/7395 դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Շահումյան համայնքի ղեկավարի 07.08.2020 թ. թիվ 65-Ա որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-13082020-06-0048 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /238614/ քաղվածքը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյանում գտնվող 06-084-0316-0014 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացված /այգեգործական նպատակով Սեյրան Մեսրոպի Մարկոսյանին պատկանող/ 0.05հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14

դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողամաս:

3. Սեյրան Մեսրոպի Մարկոսյանին վճարել (938850-7375) 931475 (ինը հարյուր երեսունմեկ հազար չորս հարյուր յոթանասունհինգ) ՀՀ դրամ 500.0քմ մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնելուց առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Լոռի մարզ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 46/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2301

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ԲԱՂԱՔԻ ԲԱԹՈՒՄԻ ՓՈՂՈՑ 15/25
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԼՈՒՍԻՆԵ
ԹԵԼԱՄԱՆԻ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Թելմանի Սուքիասյանի լիազորված անձ՝ Հասմիկ Աշխարհաբեկի Հակոբյանի 15.09.2025 թվականի թիվ 02/13327 դիմումը, 12.09.2025 թվականի թիվ 6518 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250912-90-9384762), Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12092025-06-0073 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաթումիի փողոց 15/25 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 44.35քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 37.42քմ) ավտոտնակը 87330 (ութսունյոթ հազար երեք հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 26.86քմ մակերեսով հողամասը 119310 (հարյուր տասնիկը հազար երեք հարյուր տասը) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Լուսինե Թելմանի Սուքիասյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լուսինե Թելմանի Սուքիասյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2302

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ՝ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԵՎՈՍՅԱՆ-2 ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԹԵՎՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 2/5-25 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՅՈԺԱ ԱՐԱՐԱՏԻ ԱԼԻԽԱՆՅԱՆԻ ԵՎ ՀԵՐՄԻՆԵ ԴՈՒԲԻԿԻ ԱՂԱՋԱՆՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՏՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սերյոժա Արարատի Ալիխանյանի և Հերմինե Ռուփիկի Աղաջանյանի 23.05.2025թ. թիվ 02/7151 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 30 և թիվ 35 որոշումները, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ 18.08.2021թ. թիվ 1/փ-252 եզրակացությունը անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 02.06.2025թ. տրված՝ թիվ 2757 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250602-88-9052241), 02.06.2025թ. տրված՝ թիվ 2755 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250602-88-9052270) և 02.06.2025թ. տրված՝ թիվ 2756 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250602-88-9052293) հայտարարությունները, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 27.06.2025թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-158/25 Ի եզրակացությունը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ԴՈՒԲԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-25 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.24քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1998թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.24քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1998թ.-ից:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 9-րդ, 11-րդ, 12-րդ, 14-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1918-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումները, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված

անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով **որոշում եմ**.

1. Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-25 (պայմանական) հասցեի 0.039524 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողերից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի՝ համաձայն Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 35 որոշման:

2. Ճանաչել Սերյոժա Արարատի Ալիսանյանի և Հերմինե Ռուբիկի Աղաջանյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-25 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.24 քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից հետո ինքնակամ կառուցված 11.39 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տնից, 13.83 քմ ընդհանուր մակերեսով ծածկից, և 15.62 քմ ընդհանուր մակերեսով թռչնանոցից:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով և Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 30 որոշումով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Ս. Թևոսյան փողոց, 2/31 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2303

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0001-0033) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Նորիկի Արյանի 09.09.2025 թվականի թիվ 02/13022 դիմումը, անշարժ գույքի սկստմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31012022-06-0003 վկայականը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0001-0033) գտնվող 0.29218 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2304

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՑ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑՈՒՄ (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ
ՀԱՄԲԱՐԾՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 14/1) ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԺԱՆՆԱ ԺՈՐԱՅԻ ՊԱՊԻԿՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ժաննա Ժորայի Պապիկյանի (ծնված՝ 17.07.1972) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Բաժանորդի էպիկրիզը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 19.08.2024թ. տրված թիվ 5155, թիվ 5154 և թիվ 5153 հայտարարությունները, 05.09.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոց թիվ 14/1 (պայմանական Համբարձումյան փողոց թիվ 14/1) հասցեում գտնվող բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1999-2018թթ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1999թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել ժաննա Ժորայի Պապիկյանի (ծնված՝ 17.07.1972) սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոց (պայմանական Համբարձումյան փողոց թիվ 14/1) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.0քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի

նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ 2018թ. կառուցված 0.60քմ պարիսպի, համաձայն՝ ԱՐՍԵՆ ԻՍՍՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի :

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոց (պայմանական) հասցեում գտնվող 0.0396 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով::

3. Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ 2-րդ փողոցում (պայմանական Համբարձումյան փողոց թիվ 14/1) գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոց, 16/3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2305

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ղ. ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 94/7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԼԱԿԻԿ
ՏԻԳՐԱՆԻ ՏԵՐԶԻԿՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սլավիկ Տիգրանի Տերգիկյանի 18.10.2023 թվականի թիվ 02/18042 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11072025-06-0080 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ղ. Աղայան փողոց 94/7 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 45.72քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 39.05քմ) ավտոտնակը 90030 (իննսուն հազար երեսուն) ՀՀ դրամով, 0.83քմ մակերեսով պարիսպը 3270 (երեք հազար երկու հարյուր յոթանասուն) դրամով և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 44.4քմ մակերեսով հողամասը 197220 (հարյուր իննսուներեք հազար երկու հարյուր քսան) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Սլավիկ Տիգրանի Տերգիկյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Սլավիկ Տիգրանի Տերգիկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի, պարիսպի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2306

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
412 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ժենյա Ժորայի Դարբինյանի 10.03.2025 թվականի թիվ 02/3310 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10.12.2025թ. թիվ 412 որոշումը և ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-03032025-06-0143 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 փետրվարի 2025 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (Նախկին Ժդանով) 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 14 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Մացակ Մելսիկի Դարբինյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 412 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1. Որոշման 2-րդ կետում «բոլոր շինությունների նկատմամբ» բառերից հետո լրացնել «բացառությամբ 1975թ. կառուցված 46.30քմ ներքին մակերեսով անավարտ ավտոտնակի և 131.80քմ ներքին մակերեսով անավարտ տնտեսական շինության (բնակելի նշանակության) կիսակառույցները» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2307

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈԽԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1659
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հասմիկ Գևորգի Դիլանյանի լիազորված անձ՝ Ռոզա Գրիգորի Շախապայանի 11.09.2025 թվականի թիվ 02/13199 դիմումը, 09.10.2024 թվականի թիվ 7583 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20241009-90-8411911), Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1659 որոշումը, 10.09.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-10092025-06-0134 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նիզամի փողոց թիվ 60 հասցեի հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Հասմիկ Գևորգի Դիլանյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1659 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման 1-ին կետը խմբագրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ.

«Ճանաչել Հասմիկ Գևորգի Դիլանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Նիզամի փողոց թիվ 60 հասցեում օրինական 367.2քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ հանմաձայն «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի 12.09քմ մակերեսով մառանը թողնել ինքնակամ կառուցված:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2308

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
2005 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանի 29.09.2025 թվականի թիվ 02/14282 դիմումը, 22.09.2025 թվականի թիվ ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-22092025-06-0006 որոշումը, 25 օգոստոսի 2025 թվականի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի թիվ 2005 որոշումը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների նոր հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, 26.09.2025 հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2025FZ87NJ), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 օգոստոսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Թատերական փողոց թիվ 8/4 հասցեում գտնվող, Աշոտ Սարգսի Ղամբարյանին և Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը օրինականացնելու և հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 2005 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 օգոստոսի 2025 թվականի թիվ 2005 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:
2. Որոշման 2-րդ կետում «23.6 քմ արտաքին մակերեսով / 18.6 ներքին մակերեսով/» բառերը փոխարինել «47.34 քմ արտաքին մակերեսով /38.07 քմ ներքին մակերեսով/» բառերով:
3. Որոշման 3-րդ կետում «23.6 քմ» բառերը փոխարինել «47.34 քմ» բառերով և « վճարը 46469/քառասունվեց հազար չորս հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ» բառերը փոխարինել «վճարը 151780 /հարյուր հիսունմեկ հազար յոթ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ» բառերով:

4. Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանի՝ ինքնակամ շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարի տարբերությունը /151780-46469/ 105311/հարյուր հինգ հազար երեք հարյուր տասնմեկ/ ՀՀ դրամ գումար վճարել 900235401057 հաշվեհամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2309

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ, ԴԻԼԻՋԱՆ
ՄԱՅՐՈՒՂԻ 38 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՀԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ՂԱԶԱԽԵՅՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃԵՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ,
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 27 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
564 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահե Սամվելի Ղազախեցյանի 17.09.2025թ. թիվ 02/13565 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 2223138 վկայականը, 20.11.2024թ. տրված «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-355/24 Ի եզրակացությունը, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, բնութագիրը, մասնագիտական եզրակացությունները, 30.12.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20239J49SA), ղեկավարվելով ՀՀ հողալին օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի Լոռու մարզ գյուղ Շահումյան, Դիլիջան մայրուղի 38 հասցեում գտնվող, Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող արտադրամասի Օ.09875 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնքի Լոռու մարզ գյուղ Շահումյան, Դիլիջան մայրուղի 38 հասցեում գտնվող, Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված

670.75քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին՝ 666.13քմ) արտադրական նշանակության շինությունները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Վահե Սամվելի Ղազարեցյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 670.75քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին՝ 666.13քմ) արտադրական նշանակության շինությունների համար՝ 1430710 (մեկ միլիոն չորս հարյուր երեսուն հազար յոթ հարյուր տասը) դրամ: Գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի փոստային հասցեն՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 38 արտադրամաս:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել 27 փետրվարի 2025 թվականի Վանաձորի համայնքի ղեկավարի «Վանաձոր համայնքի Լուռու մարզ գյուղ Շահումյան, Դիլիջան մայրուղի 38 հասցեում գտնվող, Վահե Սամվելի Ղազարեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված արտադրական նշանակության շինություններն օրինականացնելու և հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 564 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N2310

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 1-ԻՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 26, ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ԴԻԼԻՋԱՆ ՄԱՅՐՈՒՂԻ ԹԻՎ 32, ԹԻՎ 34, ԹԻՎ 36 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՇԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ՂԱԶԱՐԵՅՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ, ԴՐԱՆՑ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅԱԾ ՇԽՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՈՒ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1553 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահե Սամվելի Ղազարեցյանի 17.09.2025թ. թիվ 02/13579 դիմումը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին» թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06062018-06-0013, 28102016-06-0010, 25072016-06-0024 և 01072016-06-0005 վկայականները, 20.11.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-355/24 Ի եզրակացությունը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 30.12.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20234NERLX), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /235388/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով և 18-րդ կետի ա) ենթակետերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման

մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր համայնքի մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան 1-ին խճուղի թիվ 26, մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան Դիլիջան մայրուղի թիվ 32, թիվ 34, թիվ 36 հասցեներում գտնվող, Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.25074 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և դրանց վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ԳՈՒԳԱՐԱՏ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան 1-ին խճուղի թիվ 26, մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան Դիլիջան մայրուղի թիվ 32, թիվ 34, թիվ 36 հասցեներում գտնվող, Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող միավորված 0.25074 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետերում նշված միավորված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 30 ծածկ:

4. Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 30 հասցեում գտնվող Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.25074 հա մակերեսով միավորված հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողեր, գործառնական նշանակությունը՝ արտադրական օբյեկտների հողեր:

5. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը՝ արտադրական նշանակության հողամաս:

6. Ճանաչել օրինական Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ

պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, Դիլիջանի խճուղի, 30 հասցեում գտնվող ինքնակամ կառուցված 1021.32քմ ընդհանուր մակերեսով արտադրական նշանակության շինությունները:

7. Սույն որոշման 6-րդ կետում նշված 1021.32քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 2178480 (երկու միլիոն հարյուր երեսունմեկ հազար երեք հարյուր քառասուն) դրամ գումարը, 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

8. Ուժը կորցրած ճանաչել 03 հուլիսի 2025 թվականի Վանաձորի համայնքի ղեկավարի «Վանաձոր համայնքի մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան 1-ին խճուղի թիվ 26, մարզ Լոռի, համայնք Շահումյան Դիլիջան մայրուղի թիվ 32, թիվ 34, թիվ 36 հասցեներում գտնվող Վահե Սամվելի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերը, դրանց վրա գտնվող շինությունները որպես մեկ գույքային միավոր միավորելու, ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու, հողամասի նպատակային ու գործառնական նշանակությունները գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու և վիճակային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1553 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2311

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՅՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 39
ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԾԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Իսկանդարի Հակոբյանի 08.01.2024թ. թիվ 02/282 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ՏԱՐՈՒՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 16.06.2025թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023AKXVYQ, 2025DJUFWF), 24.06.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 72/25 ա եզրակացությունը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ծանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոց թիվ 39 շենքի հյուսիսային մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 31.8քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 28.3քմ) ավտոտնակի, 41.4 արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 35.1քմ) տնտեսական շինության և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 41.4քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ծանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոց թիվ 39 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Գ. Նարեկացու փողոց, 39/30 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Մ. ՓԵԼԵԵՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2312

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՅ, 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 3 ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լաուրա Գալուստի Մայիլյանի լիազորված անձ Անահիտ Հայկի Գևորգյանի 18.12.2023թ. թիվ 02/22577 դիմում անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 17.11.2023 թվականին տրված թիվ 9279 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-2023117-90-7481113), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 15.12.2023թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023ASGMTV), 02.07.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 73/25 ա եզրակացությունը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոց, 1-փակուղի թիվ 3 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 45.0քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ընդհանուր ներքին մակերեսը՝ 37.8քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 45.0 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանիվ զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոց, 1-փակուղի թիվ 3 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Հ. Ներսիսյան փողոց, 1-փակուղի, 3/27 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2313

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի «ՎԱՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 12-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 655 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



Հավելված
Հաստատում եմ
Վանաձոր համայնքի ղեկավարի
առջտնականար՝
Ա. Փելեշյան
մեկ 3/3 որոշում
հոկտեմբերի 2025թ.

Պատվիրատուն Վանաձոր համայնք								
Անվանումը 2025թ. Գնումների պլանի լրացում 29								
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2025թ. բյուջե								
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը		Գնման ձևը(ընթացակարգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ	
1		2	3	4	5	6	7	
Բաժին -01 խումբ -1 դաս- Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր								
կապի ծառայություններ/հոդված 4214/								
72411100	ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում		ՄԱ	դրամ	998000	1	998.00	
կոմունալ ծառայություններ /հոդված-4213/								
50321700	դեռատիզացիա և դեզինֆեկցիա		ՄԱ	դրամ	420000	1	420.00	
բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ								
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների ապամոնտաժման աշխատանքների ձեռքբերում		ԳՀ	դրամ	4996740	1	4996,74	
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝								
Վառելիք/հոդված-4264/								
09132200	բենզին (ռեզուլյար)		ԷԱՃ	լիտր	436,1	19500	8503,95	
09411710	սեղմված բնական գազ		ԷԱՃ	կգ	310	5034	1560,54	
Ծառայություններ /հոդված 4231/								
79821170	Վանաձորի համայնքի սպետարանի վարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47	
98391200	Վանաձորի համայնքի սպետարանի վարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51	
79531100	Գրավոր թարգմանության ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	950000	1	950	
համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/								
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ							
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	15312000	1	15312,00	

72261110	համակարգչային ծրագրերի ուղեկցում և սպասարկում	ՄԱ	դրամ	130000	1	130,0
	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ					
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	960000	1	960,00
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
	Ծառայություններ /հոդված 4233/					
79631200	Աշխատակիցների վերապատրաստման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	360000	1	360,00
	կառավարչական ծառայություններ/հոդված 4235/					
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788,00
	Ծառայություններ /հոդված 421522/					
66511120	Վանաձորի համայնքապետարանի թվով 189 աշխատակիցների առողջության ապահովագրման ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	30000000	1	30000,00
	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար շենքերի տեխնիկական վիճակի եզրակացություններ /հոդված 4239/					
71631140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի եղուարդ Կզարթմյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի Վանաձորի քաղաքապետարանի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 15 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 19 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 24 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 28 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5

71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 31 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5	
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 41 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5	
Շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար/հողված 4239/							
45241131	Վանաձոր համայնքի գետերի հուների մաքրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	6917100	1	6917,10	
Մասնագիտական ծառայություններ/հողված 4241/							
73432100	Ավտոմեքենաների գնահատում	ՄԱ	դրամ	250000	1	250.0	
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հողված-4252/							
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	997800	1	997.8	
50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	560000	1	560.0	
50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	480000	1	480.0	
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հողված-4261/							8484,28
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	20	70000	
30192133	Մրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000	
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	800	2000	
30197220	Ամրակ2	ԷԱՃ	հատ	3,5	20000	70000	
30192121	Գրիչ1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000	
30192121	Գրիչ2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72000	
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	38	95000	
30192125	Մարկեր	ԷԱՃ	հատ	150	120	18000	
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	6880	5504,000	
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	600	180	108000	
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	350	100	35000	
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	130	120	15600	
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	1500	50	75000	
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000	
30192700	Թղթապանակ ռեզիստոր 1	ԷԱՃ	հատ	650	180	130000	
30197231	Ֆայլ 1	ԷԱՃ	հատ	1800	50	90000	
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	70	630000	
30199290	Օրար 1	ԷԱՃ	հատ	15	8000	120000	
30199290	Օրար 2	ԷԱՃ	հատ	20	3000	60000	
30199290	Օրար 3	ԷԱՃ	հատ	40	700	28000	
30199290	Օրար 4	ԷԱՃ	հատ	15	1500	22500	

30192780	Էջանիշ			ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիշ 1			ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197322	Կարիշ 2			ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197112	Կարիշի ասեղ 1			ԷԱՃ	տուփ	120	120	14400
30197100	Կարիշի ասեղ 2			ԷԱՃ	տուփ	170	120	20400
30192130	Մատիտ			ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
22811150	Նոթատետր 1			ԷԱՃ	հատ	260	80	20800
22811150	Նոթատետր 2			ԷԱՃ	հատ	2500	50	125000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուի 1			ԷԱՃ	հատ	180	400	72000
30199430	Նշումների թուղթ 2			ԷԱՃ	հատ	1100	100	110000
30192700	Շտամպի բարձիկ			ԷԱՃ	հատ	300	10	3000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք			ԷԱՃ	հատ	1200	10	12000
30192160	Ջեջիշ			ԷԱՃ	հատ	150	60	9000
30141200	Հաշվիչ մեքենա 1			ԷԱՃ	հատ	2500	40	100000
39241210	մկրատ 1			ԷԱՃ	հատ	450	50	22500
30192700	Սոսինձ չոր			ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	սեղմակ 1			ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	սեղմակ 2			ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	սեղմակ 3			ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 4			ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 5			ԷԱՃ	հատ	21,7	1200	26040
39263520	սեղմակ 6			ԷԱՃ	հատ	29,2	1800	52560
39263520	սեղմակ 7			ԷԱՃ	հատ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին			ԷԱՃ	հատ	90	100	9000
39292530	Քանոն 1			ԷԱՃ	հատ	290	80	23200
	Ծառայություններ /հոդված-4264/							
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում							5029,25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Սերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱՋ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ԶիԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00

50111130	ԿԱՎՁ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում		ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00	
	Ապրանքներ /հոդված -4267/						753,88	
41111100	խմելու ջուր /19լ տարայով/		ՄԱ	լիտր	95	2888	274,36	
39221350	Միանգամյան օգտագործման բաժակ		ՄԱ	հատ	12	14000	168,00	
41111100	խմելու ջուր /պլաստիկ. 22երով, 0.5լ-ng/		ՄԱ	լիտր	240	618	148,32	
15981200	Հանքային ջուր /պլաստիկ. 22երով, 0.5լ-ng/		ՄԱ	լիտր	320	510	163,20	
	Տնտեսական ապրանքներ և նյութեր/հոդված 4267/							
39835000	Հատակ լվանալու փայտ		ՄԱ	հատ	1000	12	12,00	
39831281	Ապակի լվանալու լաթ		ՄԱ	հատ	400	250	100,00	
39831283	Հատակ լվանալու լաթ		ՄԱ	հատ	500	100	50,00	
39831280	Ապակի լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	400	100	40,00	
39831273	Հատակ լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	1200	62	74,40	
39831242	Լվացքի փոշի		ՄԱ	կգ	500	27	13,50	
39836000	Տնտեսական ավել		ՄԱ	հատ	1000	55	55,00	
39831241	օճառ ձեռքի		ՄԱ	կգ	2000	10	20,00	
39831245	հեղուկ օճառ		ՄԱ	լիտր	600	100	60,00	
33761100	թուղթ զուգարանի		ՄԱ	հատ	120	800	96,00	
39839100	գոգաթաթիկ/սափուկ/		ՄԱ	հատ	300	20	6,00	
39513200	անձեռոցիկ չոր 1		ՄԱ	հատ	200	100	20,00	
39513200	անձեռոցիկ չոր 2		ՄԱ	հատ	150	150	22,50	
39831276	զուգարանակոնքի մաքրող հեղուկ		ՄԱ	լիտր	600	80	48,00	
19641000	Աղբի տոպրակ		ՄԱ	հատ	250	250	62,50	
18421130	ոնտիներ ձեռնոցներ		ՄԱ	զույգ	250	300	75,00	
39811300	հոտազերծիչ օդի		ՄԱ	հատ	500	60	30,00	
33761100	զուգարանի թուղթ՝ եռաշերտ		ՄԱ	հատ	150	250	37,50	
39812410	կահույքի լաք		ՄԱ	հատ	500	50	25,00	
34921440	աղբարկղ		ՄԱ	հատ	500	30	15,00	
39831282	Սեղանի լաթ		ՄԱ	հատ	150	200	30,00	
39812600	խցանահառ միջոց		ՄԱ	հատ	700	20	14,00	
39831240	մաքրող փոշի		ՄԱ	կգ	500	40	20,00	
39831245	Ափսե լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	600	30	18,00	
24451141	սպիտակեցնող հեղուկ		ՄԱ	լիտր	250	200	50,00	
	Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում՝ /հոդված-4269/							
42131490	Սիֆոն		ՄԱ	հատ	1200	12	14,40	
44511390	Բռնակ /եմբո դոան/		ՄԱ	հատ	2500	25	62,50	

44511390	Բռնակ / եվրո պատուհանի/		ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44511390	Բռնակ / փայտի դռան/		ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
44511100	Սիլիկոնի սեղմիչ		ՄԱ	հատ	2000	2	4,00
44551100	Զսպանակ դռան		ՄԱ	հատ	14000	3	42,00
44521100	Փական մեծ		ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական		ՄԱ	հատ	1400	25	35,00
42131410	Միջուկ փականի		ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական		ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ մեկ տեղանոց		ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Զուգարանակոնքի ջրի բաքի միջուկ		ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	Էլ. վարդակ		ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211220	Էլ. անջատիչ		ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հատանոց		ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հատանոց		ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ		ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր		ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Կ		ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120սմ		ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120սմ		ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար		ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ		ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31531710	Դրոսել		ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն		ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	Բանվորական ձեռնոց		ՄԱ	զույգ	200	350	70,00
			Հոդված 5122				988,80
48821600	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար սերվերային համակարգի ձեռքբերում		ԷԱՃ	հատ	4 980 000	1	4980.0
							5453.0
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/		ԷԱՃ	հատ	195 000	10	1950.0
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային վիդեոկարտա/		ԷԱՃ	հատ	255 000	4	1020.0
30237490	Մոնիտոր		ԷԱՃ	հատ	64 000	9	576.0
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ		ԷԱՃ	հատ	190 000	8	1 520.0
30216110	Սկաներ		ԷԱՃ	հատ	387 000	1	387.0
			Հոդված 5132				

48211130	Ցանցային օպերացիոն համակարգի համակարգչային ծրագրային փաթեթներ	ՄԱ	հատ	828 500	1	828.5
Բաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360.0
Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4899625	1	4899.625
Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1						
Ապրանքներ /հոդված-5112/						
38571100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար արագության սահմանափակիչների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	12 120	660	7999.200
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	447 444	1	447.444
71351540	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 080 000	1	1080.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Թափերական և Սոս Սարգսյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	534 600	1	534.6
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Խափակյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարկանությամբ հենապատի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10 328 430	1	10328,43
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների տեղադրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8 000 000	1	8000,00
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	24 151 040	1	24151,04
45231220	Վանաձոր համայնքի Մարի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	61 606 900	1	61606,90

45231220	ՀՀ լուռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՀՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	32 610 800	1	32610,80
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45221142	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 հողամաս հասցեում գտնվող թիվ 4 մանկապարտեզին կից հողամասերի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45221142	Վանաձոր համայնքի Արուսյան փողոցից դեպի Բանակի փողոցի խաչմերուկից հարավ ծախակողմյան մայրի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	21 067 910	1	21067,91
	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում/սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /կառավարության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					2 244,15
71351540	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	483 020	1	483,02
71351540	Վանաձոր համայնքի Ն. Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 108 920	1	1108,92
71351540	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՀՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	652 210	1	652,21
	հեղինակային հսկողության ծառայություններ /հոդված-5113/					
98111140	Վանաձոր համայնքի Կարբիշև փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	118 970	1	118,97
98111140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<ՀՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	160 640	1	160,64
98111140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	303 480	1	303,48
	Բաժին -05 խուճը-4 դաս-1 կենսաբազմազանություն և բնության պաշտպանություն					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					

90721100	Վանաձոր համայնքի տարածքում թափառող կենդանիների ստերիլիզացման, անվազման ծառայություններ			ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
	աշխատանքներ/հոդված 4251/							
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ			ԳՀ	դրամ	69746990	1	69746,99
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի նշագծման աշխատանքներ			ԳՀ	դրամ	34749143	1	34749,143
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ			ԳՀ	դրամ	45088560	1	45088,56
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման լրացուցիչ աշխատանքներ			ՄԱ	դրամ	2142196	1	2142,196
	Ծառայություններ /հոդված-5113/							
98111140	Վանաձոր համայնքի եղիշե Ջարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն			ՄԱ	դրամ	509340	1	509,34
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/			ԳՀ	դրամ	891000	1	891,0
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/			ԳՀ	դրամ	280 800	1	280,8
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/							
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում			ԳՀ	դրամ	19800000	1	19800,00
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/							
	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/							
45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/			ԲԱ	դրամ	96 790 613	1	96790,61
	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/							
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/			ԲԱ	դրամ	242 122 500	1	242122,50
	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/							
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/			ԳՀ	դրամ	72 792 000	1	72 792,0

	աշխատանքներ/հոդված 4251/						
45221142	Վանաձոր համայնքի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8935640	1	8935.64	
45231177	Վանաձոր համայնքի Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման (հարթեցման) աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2948650	1	2948.65	
	Ծառայություններ /հոդված-5113/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	970560	1	970,56	
98111140	Վանաձոր համայնքի Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1504800	1	1504,8	
98111140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	3228300	1	3228,3	
98111140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրերի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1290540	1	1290,54	
Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում							
Կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/							
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8199584	1	8199.584	
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ /59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	7696332	1	7696,332	
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ /59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	9550450	1	9550,45	
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5600000	1	5600.000	
90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9350000	1	9350.000	
90611100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	11934139	1	11934.139	

45221142	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 5 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Բաղրամյան պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	49466800	1	49466,80
Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատան սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990.0
32321130	տեղեկատվական տեխանյութերի պատրաստման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	400000	1	400.0
աշխատանք /հոդված 4251/						
50751100	Վանաձոր համայնքի Զուխաջյան թաղամասի թիվ 3 բազմաբնակարան շենքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3102536	1	3102,536
50751100	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 147/1 բազմաբնակարան շենքի 3-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3211249	1	3211,249
50751100	Վանաձոր համայնքի Զերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 1-ին շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3521608	1	3521,608
50751100	Վանաձոր համայնքի Զերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3681235	1	3681,235
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45261124	Վանաձոր համայնքի Զուխաջյան թաղամասի թիվ 5 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4728575	1	4728,575
45261124	Վանաձոր համայնքի Մոսկովյան փողոցի թիվ 68 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4098083	1	4098,083
45261124	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	3810525	1	3810,525
45261124	Վանաձոր համայնքի Ղարոցի փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4214570	1	4214,57
Բաժին -06 խումբ -3 դաս-1						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98111140	Վանաձորի համայնքի կարիքների համար Հայքի իրապարակի, Շառլ Ազնավուրի անվան գրոսայգու, Տարոն-4 թաղամասի Մարդու իրավունքների այգու և Սայաթ Նովայի անվան այգու շատրվանների և ջրավազանների սպասարկման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	11 685 070	1	11 685.0
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1-Փողոցների լուսավորություն						

ՓԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /Հոդված 4239/								
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	*	1	*		
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19995100	1	19995100		
Աշխատանքներ /հոդվածը - 5113/								
	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության, Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության և Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում							
45451800	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	564000	1	564.0		
45451800	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	2388000	1	2388.0		
45451800	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	876000	1	876.0		
45231220	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38699342	1	38699342		
45231220	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԲՄ	դրամ	117018000	1	117018.0		
Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հեղափոխական և նախագծային աշխատանքներ								
նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/								
71241200	Վանաձոր համայնքի թվով 50 հատ բազմաբնակարան շենքերի բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	7400000	1	7400.0		
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կոյուղատարի հիմնանորոգման, առաջնային մաքրման փոքր կայանի կառուցման հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800.0		
71241200	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգում՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1795000	1	1795.0		
71241200	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1445000	1	1445.0		

71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից (Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2640000	1	2640.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Լոռի մարզադաշտին մոտեցող Հակոբյան, Արուսյան, Արաբկիրի, Բուսաբանական փողոցների , 2. Անդրանիկի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման, ավտոկայանատեղիների կառուցման, տրանսպորտային հանգույցի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	4695000	1	4695.0
71241200	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1350000	1	1350.0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400.0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի Խսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարկանույթյամբ հենապատի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	750000	1	750.0
Նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Մյասնիկյան փողոցից մինչև Բուսաբանական փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց՝ Ֆիդայիների փողոցից մինչև Կ. Դեմիրճյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000.0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի «ՀԱԻԿ» գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500.0

71241200	Վանաձորի համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրի ֆուտբոլի դաշտի վերակառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (Էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի պատարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1855000	1	1855,0
Նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Արուսյան փողոցից դեպի Բանակի փողոցի խաչմերուկից հարավ տանող ձախակողմյան մայրի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	250000	1	250,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Խառակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Մարի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Աղյուսագործների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք երկրորդային փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Տարին-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
Փորձաքննության ծառայություններ/հոդված-5134/						
50531140	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					3750,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Հրայրա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Ուսանողական, Ծինարարների և Վ. Համբարձումյան փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2100000	1	2100,0
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					379,3

50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի ֆուտբոլի դաշտի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	169800	1	169,8	
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	65500	1	65,5	
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /1-ին փուլից բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փուլիցների միջև/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	300000	1	300,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<ՀՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,0	
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն					666.0	
50531140	Վանաձոր համայնքի մի շարք բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	666000	1	666.0	
Քաժին-06 խումբ-6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպակասող)							
Աշխատանքներ/հոդված 5112/							
45211137	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում /1-ին փուլից բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	*	1	*	

92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9457777	1	9457,777
92621110	Հանահայկական ծմեռային 2-րդ խաղերի սպորտային միջոցառման մասնակցության կազմակերպման ծառայություն	ԷԱՃ	դրամ	10977777	1	10977,777
92621110	Վանաձոր համայնքի երիտասարդների ակտիվ հանգստի և սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	3 024 500	1	3024,500
Բաժին -08 խումբ -4 դաս-1 երիտասարդական ծրագրեր						
Ծառայություններ/ հոդված 4239/						
80311100	Էներգիայի շաբաթ-2025	ՄԱ	դրամ	995000	1	995,00
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9117777	1	9117,777
92111210	«Վանաձոր-Կիրովական» երգի ծայնագրության և տեսահոլովակի նկարահանման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	400000	1	400,00
79951110	«Վանաձորի օր» համաքաղաքային տոնակատարության կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	21195000	1	21195,00
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարջ բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ, ավարտում/ աշխատանքներ պետության մասնաբաժին	ՀԲՄ	դրամ	70980000	1	70980,00
45211228	Վանաձորի թիվ 4-րդ մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ ավարտում/ աշխատանքների ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	69105960	1	69105,960
Ծառայություններ /հոդված-5112/						
71351540	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի կառուցման /2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարջ բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման /2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60

71351540	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 6 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Քաղաքային պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	989330	1	989,33	
71351540	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն (պետության մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
71351540	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
98111140	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
Բաժին -09 խումբ -1 դաս-1 Աշխատանքներ /հոդված 5112/							
	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/						
45211228	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (համայնքի մասնաբաժին)	ԲՄ	դրամ	*	1	*	
45211228	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (պետության մասնաբաժին)		դրամ	*	1	*	
Բաժին -09 խումբ -5 դաս-1 Արտադարձրական դաստիարակություն							
Աշխատանքներ /հոդված 5113/							
45611300	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	44317930	1	44317,93	
Ծառայություններ /5113/							
71351540	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	728230	1	728,23	

98111140	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՊԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային իսկողության ծառայություն	ԱՎ	դրամ	218470	1	218,47
----------	--	----	------	--------	---	--------

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի
Գնումների բաժնի պետ՝



Դավիթ Ջակոբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2314

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 63
ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Զհալի Ստեփանյանի 11.01.2024թ. թիվ 02/562 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հրդամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 31.12.2023թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023AFJXUH), 08.10.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 103/25ա եզրակացությունը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ավետիսյան փողոց թիվ 63 շենքի հարևանությամբ գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 29.1քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 21.89քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 29.1քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ավետիսյան փողոց թիվ 63 շենքի հարևանությամբ գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ա. Ավետիսյան փողոց, 6/24 ավտոտնակ:

ՎԱՆԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2315

ՆԱՐԵԿ ՀՈՎԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՀԵՏ ԺԱՄԿԵՏԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության նախարարի տեղակալ Ավետիք Դարբինյանի 15.10.2025 թվականի թիվ N* ԱԴ/15.4/34852-2025 գրությունը, Նարեկ Հովհաննիսյանի դիմումը և ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2006թ. հուլիսի 13-ի թիվ 1002-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

- Նարեկ Հովհիկի Հովհաննիսյանին ընդունել աշխատանքի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ներքին աուդիտի բաժնի գլխավոր մասնագետի ժամանակավոր թափուր պաշտոնում /ծածկագիր՝ 2.3-42/, կնքելով ժամկետային աշխատանքային պայմանագիր, մինչև մրցույթում հաղթող ճանաչված մասնակցի որոշվելը:
- Աշխատավարձը՝ համաձայն պաշտոնային դրույքաչափի:
- Ծառայողական պարտականությունների սկիզբ սահմանել 2025 թվականի հոկտեմբերի 22-ը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2316

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ ԲԱՂԱՔԻ ԲԱԹՈՒՄԻ ՓՈՂ ԹԻՎ 15Մ
ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմինե Վոլոդյայի Մելիքյանի 09.10.2025 թվականի թիվ 15056 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1872522 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փող թիվ 15մ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Բաթումի փողոց, 15/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵԾՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2317

«ՏՐԱՆՍԻՄՊԵԶ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՏՐԱՆՍԻՄՊԵԶ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արթուր Աբովյանի կողմից լիազորված Դավիթ Մարուքյանի 2025 թվականի հոկտեմբերի 20-ի թիվ 01/15708 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**՝

1. Բավարարել Երևան ք. Մաշտոցի պող. թիվ 40/35 հասցեում գործող «ՏՐԱՆՍԻՄՊԵԶ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արթուր Աբովյանի կողմից լիազորված Դավիթ Մարուքյանի հայտը՝ ալկալանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 24/48 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:

2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ երեքյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:

3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2318

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՒԽԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1-10
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱԶԱՏ ՍԱՐԳՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՆԱԽԱՊԱՏԿՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՓՈՏՍԱՑԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐԻ 31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1805 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ազատ Սարգսի Սարգսյանի լիազորված անձ Անդրանիկ Արտաշեսի Հակոբյանի 15.02.2024 թվականի թիվ 3330 դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 28.08.2023թ. թիվ 4777 (ստորական ակտի կոդ: 843-20230828-79-7239196) լիազորագիրը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 26072012-06-0138 վկայականը, 07.06.2002 թվականի համայնքի ղեկավարի թիվ 391 որոշումը, 20.07.2012 թվականի թիվ 151 համաձայնագիրը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոց թիվ 1-10 հասցեում գտնվող, Ազատ Սարգսի Սարգսյանի սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 37.4 քմ մակերեսով հողամասը, հողի կադաստրային արժեքով՝ 166130 (հարյուր վաթսունվեց հազար հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամով, նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ազատ Սարգսի Սարգսյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ազատ Սարգսի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 37.4 քմ մակերեսով հողամասի առովաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

3. Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոց թիվ 1-10 հասցեում (հողամասի ծածկագիր: 06-001-0757-0016) գտնվող, 0.00374 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման

փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողեր, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողեր:

4. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Չուխաջյան փողոց թիվ 1-10 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տ. Չուխաջյան փողոց, 4/1 ավտոտնակ:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 31 հուլիսի 2024 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փողոց 1-10 հասցում գտնվող Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված հողամասը նախապատվությամբ վարձակալության իրավունքով Անդրանիկ Արտաշեսի Հակոբյանին տրամադրելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» 1805 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2319

**ՀՀ ԼՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՆՕՐԵՆՆԵՐԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ
ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ
ՀԱՆՃՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 26.03.2020թ. թիվ 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 7-րդ կետի 5-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենների թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար 23 հոկտեմբերի 2025թ. անցկացվող մրցույթների մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հանձնաժողովի քարտուղար նշանակել Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Հայկ Վիրաբյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր

22/10/2025 10:38:51 A	23/10/2025
Վանաձոր համայնքի թիվ 11 մանկապարտեզ	11:00
22/10/2025 10:43:23 A	23/10/2025
Վանաձոր համայնքի թիվ 33 մանկապարտեզ	11:30
22/10/2025 10:45:16 A	23/10/2025
Վանաձոր համայնքի թիվ 31 մանկապարտեզ	12:00
22/10/2025 10:54:34 A	23/10/2025
Վանաձոր համայնքի թիվ 35 մսուր-մանկապարտեզ	12:30

Հավելված
Վանաձոր համայնքի ղեկավարի
«22» հոկտեմբերի 2025թ.
թիվ 2319 որոշում

«Վանաձոր համայնքի թիվ 11 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն
«Վանաձոր համայնքի թիվ 33 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն
«Վանաձոր համայնքի թիվ 31 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն
«Վանաձոր համայնքի թիվ 35 մսուր - մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն

Հանձնաժողովի կազմը

Ամալյա Արմենի Անտոնյան

Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Կրթության, Իշակության և տորիզմի հարցերի բաժնի պետի տեղակալ

Արփինե Կարենի Սարիբեկյան

Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ Ս.Մ.Ա. տիկնիկյանի անվան թիվ 19 մանկապարտեզ, ՀՈԱԿ

Վարդան Սևակի Հովհաննիսյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Լոռու մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻ հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ

Գալուստ Նորիկի Մելիքսեյան

Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Լոռու մարզպետի աշխատակազմի անձնակազմի կառավարման բաժնի պետ
Այլ տվյալներ՝ g_meliksetyan93@mail.ru

Արեն Արմենի Թաչատրյան

Հաստատությունը՝ Ավագանի
Պաշտոնը՝ Ավագանու անդամ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2320

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի «ՎԱՆԱԶՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ՎԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 12-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 655 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ս. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր



Հավելված
Հաստատում եմ
համայնքի ղեկավարի
պաշտոնակատար՝

Ա. Փելեշյան

Թիվ 2320 որոշում

«22» հոկտեմբերի 2025թ.

Պատվիրատուն Վանաձոր համայնք								
Անվանումը 2025թ. Գնումների պլանի լրացում 30								
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2025թ. բյուջե								
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը		Գնման ձևը(ընթացակարգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ	
1	2		3	4	5	6	7	
Քաժին -01 խումբ -1 դաս- Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր								
կապի ծառայություններ/հոդված 4214/								
72411100	ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում		ՄԱ	դրամ	998000	1	998,00	
կոմունալ ծառայություններ /հոդված-4213/								
50321700	դեռատիզացիա և դեզինֆեկցիա		ՄԱ	դրամ	420000	1	420,00	
բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ								
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների սպամոնտաժման աշխատանքների ձեռքբերում		ԳՀ	դրամ	4996740	1	4996,74	
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝								
Վառելիք/հոդված-4264/								
09132200	բենզին (ռեզուլյար)		ԷԱՃ	լիտր	436,1	19500	8503,95	
09411710	սեղմված բնական գազ		ԷԱՃ	կգ	310	5034	1560,54	
Ծառայություններ /հոդված 4231/								
79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47	
98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51	
79531100	Գրավոր թարգմանության ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	950000	1	950	
համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/								
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ							
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ		ՄԱ	դրամ	15312000	1	15312,00	

72261110	համակարգչային ծրագրերի ուղեկցում և սպասարկում	ՄԱ	դրամ	130000	1	130,0
Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ						
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	960000	1	960,00
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
Ծառայություններ /հոդված 4233/						
79631200	Աշխատակիցների վերապատրաստման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	360000	1	360,00
կառավարչական ծառայություններ/հոդված 4235/						
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788,00
Ծառայություններ /հոդված 421522/						
66511120	Վանաձորի համայնքապետարանի թվով 189 աշխատակիցների արողջության ապահովագրման ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	30000000	1	30000,00
Վանաձոր համայնքի կարիքների համար շենքերի տեխնիկական վիճակի եզրակացություններ /հոդված 4239/						
71631140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի Էդուարդ Կզարթյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի Վանաձորի քաղաքապետարանի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 15 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 19 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 24 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 28 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110,5

71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 31 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 41 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
Շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար/հոդված 4239/						
45241131	Վանաձոր համայնքի գետերի հունների մաքրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	6917100	1	6917,10
Մասնագիտական ծառայություններ/հոդված 4241/						
73432100	Ավտոմեքենաների գնահատում	ՄԱ	դրամ	250000	1	250.0
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված-4252/						
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	997800	1	997.8
50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	560000	1	560.0
50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	480000	1	480.0
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4261/						8484,28
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	20	70000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	800	2000
30197220	Ամրակ2	ԷԱՃ	հատ	3,5	20000	70000
30192121	Գրիչ1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	38	95000
30192125	Մարկեր	ԷԱՃ	հատ	150	120	18000
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	6880	5504,000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	600	180	108000
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	350	100	35000
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	130	120	15600
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	1500	50	75000
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30192700	Թղթապանակ ռեգիստր 1	ԷԱՃ	հատ	650	180	117000
30197231	Ֆայլ 1	ԷԱՃ	հատ	1800	50	90000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	70	630000
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հատ	15	8000	120000
30199290	Ծրար 2	ԷԱՃ	հատ	20	3000	60000
30199290	Ծրար 3	ԷԱՃ	հատ	40	700	28000
30199290	Ծրար 4	ԷԱՃ	հատ	15	1500	22500

30192780	Էջանիշ			ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիչ 1			ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197322	Կարիչ 2			ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197112	Կարիչի ասեղ 1			ԷԱՃ	տուփ	120	120	14400
30197100	Կարիչի ասեղ 2			ԷԱՃ	տուփ	170	120	20400
30192130	Մատիտ			ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
22811150	Լոթատետր 1			ԷԱՃ	հատ	260	80	20800
22811150	Լոթատետր 2			ԷԱՃ	հատ	2500	50	125000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուն 1			ԷԱՃ	հատ	180	400	72000
30199430	Նշումների թուղթ 2			ԷԱՃ	հատ	1100	100	110000
30192700	Շտամպի բարձիկ			ԷԱՃ	հատ	300	10	3000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք			ԷԱՃ	հատ	1200	10	12000
30192160	Ջնջիչ			ԷԱՃ	հատ	150	60	9000
30141200	Հաշվիչ մեքենա 1			ԷԱՃ	հատ	2500	40	100000
39241210	մկրատ 1			ԷԱՃ	հատ	450	50	22500
30192700	Մոսինձ չոր			ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	սեղմակ 1			ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	սեղմակ 2			ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	սեղմակ 3			ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 4			ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 5			ԷԱՃ	հատ	21,7	1200	26040
39263520	սեղմակ 6			ԷԱՃ	հատ	29,2	1800	52560
39263520	սեղմակ 7			ԷԱՃ	հատ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին			ԷԱՃ	հատ	90	100	9000
39292530	Քանոն 1			ԷԱՃ	հատ	290	80	23200
Ծառայություններ /հոդված-4264/								
Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում								5029,25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մեքսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱՋ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ԶիԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում			ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00

50111130	ԿԱՎՁ մականիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում		ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00	
	Ապրանքներ /հոդված -4267/						753,88	
41111100	Խմելու ջուր /19լ տարայով/		ՄԱ	լիտր	95	2888	274,36	
39221350	Միանգամյան օգտագործման բաժակ		ՄԱ	հատ	12	14000	168,00	
41111100	Խմելու ջուր /պլաստիկ, շշերով, 0.5լ-ng/		ՄԱ	լիտր	240	618	148,32	
15981200	Հանքային ջուր /պլաստիկ, շշերով, 0.5լ-ng/		ՄԱ	լիտր	320	510	163,20	
Տնտեսական ապրանքներ և նյութեր/հոդված 4267/								
39835000	Հատակ լվանալու փայտ		ՄԱ	հատ	1000	12	12,00	
39831281	Ապակի լվանալու լաթ		ՄԱ	հատ	400	250	100,00	
39831283	Հատակ լվանալու լաթ		ՄԱ	հատ	500	100	50,00	
39831280	Ապակի լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	400	100	40,00	
39831273	Հատակ լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	1200	62	74,40	
39831242	Լվացքի փոշի		ՄԱ	կգ	500	27	13,50	
39836000	Տնտեսական ավել		ՄԱ	հատ	1000	55	55,00	
39831241	օճառ ձեռքի		ՄԱ	կգ	2000	10	20,00	
39831245	հեղուկ օճառ		ՄԱ	լիտր	600	100	60,00	
33761100	թուղթ զուգարանի		ՄԱ	հատ	120	800	96,00	
39839100	գոգաթաթիկ/սավուկ/		ՄԱ	հատ	300	20	6,00	
39513200	անձեռոցիկ չոր 1		ՄԱ	հատ	200	100	20,00	
39513200	անձեռոցիկ չոր 2		ՄԱ	հատ	150	150	22,50	
39831276	զուգարանակոնքի մաքրող հեղուկ		ՄԱ	լիտր	600	80	48,00	
19641000	Աղբի տոպրակ		ՄԱ	հատ	250	250	62,50	
18421130	ոետինե ձեռնոցներ		ՄԱ	զույգ	250	300	75,00	
39811300	հոտազերծիչ օդի		ՄԱ	հատ	500	60	30,00	
33761100	զուգարանի թուղթ՝ եղաշերտ		ՄԱ	հատ	150	250	37,50	
39812410	կահույքի լաք		ՄԱ	հատ	500	50	25,00	
34921440	աղբարկղ		ՄԱ	հատ	500	30	15,00	
39831282	Սեղանի լաթ		ՄԱ	հատ	150	200	30,00	
39812600	խցանահան միջոց		ՄԱ	հատ	700	20	14,00	
39831240	մաքրող փոշի		ՄԱ	կգ	500	40	20,00	
39831245	Ափսե լվանալու հեղուկ		ՄԱ	լիտր	600	30	18,00	
24451141	սպիտակեցնող հեղուկ		ՄԱ	լիտր	250	200	50,00	
Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում՝ /հոդված-4269/								
42131490	Սիֆոն		ՄԱ	հատ	1200	12	14,40	
44511390	Բռնակ /եվրո դրան/		ՄԱ	հատ	2500	25	62,50	

44511390	Բռնակ / եվրո պատուհանի/		ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44511390	Բռնակ / փայտի դռան/		ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
44511100	Սիլիկոնի սեղմիչ		ՄԱ	հատ	2000	2	4,00
44551100	Զսպանակ դռան		ՄԱ	հատ	14000	3	42,00
44521100	Փական մեծ		ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական		ՄԱ	հատ	1400	25	35,00
42131410	Միջուկ փականի		ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական		ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ մեկ տեղանոց		ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Զուգարանակոնքի ջրի բաքի միջուկ		ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	Էլ. վարդակ		ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211220	Էլ. անջատիչ		ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հալտանոց		ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հալտանոց		ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ		ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր		ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Վ		ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120սմ		ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120սմ		ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար		ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ		ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31531710	Դրոսել		ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն		ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	Բանվորական ձեռնոց		ՄԱ	զույգ	200	350	70,00
			Հոդված 5122				988,80
48821600	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար սերվերային համակարգի ձեռքբերում		ԷԱՃ	հատ	4 980 000	1	4980,0
							5453,0
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/		ԷԱՃ	հատ	195 000	10	1950,0
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային վիդեոկարտա/		ԷԱՃ	հատ	255 000	4	1020,0
30237490	Մոնիտոր		ԷԱՃ	հատ	64 000	9	576,0
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ		ԷԱՃ	հատ	190 000	8	1 520,0
30216110	Սկաներ		ԷԱՃ	հատ	387 000	1	387,0
			Հոդված 5132				

48211130	Ֆանգային օպերացիոն համակարգի համակարգչային ծրագրային փաթեթներ	ՄԱ	հատ	828 500	1	828.5
Բաժին -04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն						
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360.0
Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 Ճանապարհային տրանսպորտ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4899625	1	4899.625
Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1						
Ապրանքներ /հոդված-5112/						
38571100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար արագության սահմանափակիչների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	12 120	660	7999.200
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
71351540	Վանաձոր համայնքի Եղիշ Զարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	447 444	1	447.444
71351540	Վանաձոր համայնքի Վահան Տեղյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 080 000	1	1080.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Թադեոսյան և Սոս Սարգսյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	534 600	1	534.6
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Իսախանյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարկանությամբ հենապատի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10 328 430	1	10328.43
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների տեղադրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8 000 000	1	8000.00
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	24 151 040	1	24151.04
45231220	Վանաձոր համայնքի Մազի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	61 606 900	1	61606.90

45231220	ՀՀ լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	32 610 800	1	32610,80
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 հողամաս հասցեում գտնվող թիվ 4 մանկապարտեզին կից հողամասերի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45221142	Վանաձոր համայնքի Աբովյան փողոցից դեպի Բանակի փողոցի խաչմերուկից հարավ ձախակողմյան մայթի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	21 067 910	1	21067,91
Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում/սուբվենցիոն ծրագիր/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /համայնքի մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Շինարարների, Վ.Համբարձումյան և Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում /կառավարության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
Ծառայություններ /հոդված-5113/						2 244,15
71351540	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	483 020	1	483,02
71351540	Վանաձոր համայնքի Ն. Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 108 920	1	1108,92
71351540	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	652 210	1	652,21
հեղինակային հսկողության ծառայություններ /հոդված-5113/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Կարբիշև փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	118 970	1	118,97
98111140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	160 640	1	160,64
98111140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	303 480	1	303,48
Բաժին -05 խումբ-4 դաս-1 կենսաբազմազանություն և բնության պաշտպանություն						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						

90721100	Վանաձոր համայնքի տարածքում թափառող կենդանիների ստերիլիզացման, ամրացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
աշխատանքներ/հոդված 4251/						
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69746990	1	69746,99
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի նշագծման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	34749143	1	34749,143
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	45088560	1	45088,56
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման լրացուցիչ աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	2142196	1	2142,196
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	509340	1	509,34
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	891000	1	891,0
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	280 800	1	280,8
Աշխատանքներ /հոդված-5112/						
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	19800000	1	19800,00
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	96 790 613	1	96790,61
Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	242 122 500	1	242122,50
Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	72 792 000	1	72 792,0

	աշխատանքներ/հոդված 4251/						
45221142	Վանաձոր համայնքի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8935640	1	8935.64	
45231177	Վանաձոր համայնքի Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման (հարթեցման) աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2948650	1	2948.65	
	Ծառայություններ /հոդված-5113/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	970560	1	970,56	
98111140	Վանաձոր համայնքի Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1504800	1	1504,8	
98111140	Վանաձոր համայնքի Տարրն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	3228300	1	3228,3	
98111140	Վանաձոր համայնքի Գուգարց բնակավայրերի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1290540	1	1290,54	
Քաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում							
	կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8199584	1	8199.584	
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ /59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	7696332	1	7696,332	
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ /59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	9550450	1	9550,45	
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5600000	1	5600.000	
90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9350000	1	9350.000	
90611100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	11934139	1	11934,139	

45221142	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 6 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Բաղրամյան պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	49466800	1	49466,80
Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատան սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990.0
32321130	տեղեկատվական տեխնոլոգիաների պատրաստման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	400000	1	400.0
աշխատանք /հոդված 4251/						
50751100	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան թաղամասի թիվ 3 բազմաբնակարան շենքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3102536	1	3102,536
50751100	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 147/1 բազմաբնակարան շենքի 3-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3211249	1	3211,249
50751100	Վանաձոր համայնքի Չերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 1-ին շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3521608	1	3521,608
50751100	Վանաձոր համայնքի Չերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3681235	1	3681,235
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45261124	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան թաղամասի թիվ 5 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4728575	1	4728,575
45261124	Վանաձոր համայնքի Մոսկովյան փողոցի թիվ 68 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4098083	1	4098,083
45261124	Վանաձոր համայնքի Իսախանյան փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	3810525	1	3810,525
45261124	Վանաձոր համայնքի Դարբնի փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4214570	1	4214,57
Բաժին -06 խումբ -3 դաս-1						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98111140	Վանաձորի համայնքի կարիքների համար Հայքի իրապարակի, Շառլ Ազնավուրի անվան զբոսայգու, Տարոն-4 թաղամասի Մարդու իրավունքների այգու և Սայաթ Նովայի անվան այգու շատրվանների և ջրավազանների սպասարկման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	11 685 070	1	11 685.0
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1-Փողոցների լուսավորություն						

ՇԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /Հոդված 4239/

50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19995100	1	19995100
Աշխատանքներ /հոդվածը - 5113/						
	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության, Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության և Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում					
45451800	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	564000	1	564.0
45451800	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	2388000	1	2388.0
45451800	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	876000	1	876.0
45231220	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38699342	1	38699342
45231220	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԲՄ	դրամ	117018000	1	117018.0

Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հետազդուական և նախագծային աշխատանքներ

նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի թվով 50 հատ քազմաբնակարան շենքերի բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	7400000	1	7400.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Կոյուղատարի հիմնանորոգման, առաջնային մաքրման փոքր կայանի կառուցման հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգում ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1795000	1	1795.0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1445000	1	1445.0

71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2640000	1	2640,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Լոռի մարզադաշտին մոտեցող Հակոբյան, Աբովյան, Արաբկիրի, Բուսաբանական փողոցների , 2. Անդրանիկի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման, ավտոկայանատեղիների կառուցման, տրանսպորտային հանգույցի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	4695000	1	4695,0
71241200	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1350000	1	1350,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարևանությամբ հենապատի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	750000	1	750,0
Նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Մյասիսկյան փողոցից մինչև Բուսաբանական փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց՝ Ֆիդայիների փողոցից մինչև Կ. Դեմիրճյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի «ՀՍԻԿ» գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,0

71241200	Վանաձորի համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրի ֆուտբոլի դաշտի վերակառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (Էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1855000	1	1855,0
Նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Կարրիշևի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Արուսյան փողոցից դեպի Բանակի փողոցի խաչմերուկից հարավ տանող ձախակողմյան մայթի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	250000	1	250,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճակապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,00	
71241200	Վանաձոր համայնքի Աղյուսագործների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00	
71241200	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00	
71241200	Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,00	
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարց բնակավայրի մի շարք երկրորդային փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00	
71241200	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00	
	Փորձաքննության ծառայություններ/հոդված-5134/						
50531140	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ						3750,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Ուսանողական, Շինարարների և Վ. Համբարձումյան փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2100000	1	2100,0	
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ						379,3

50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի ֆուտբոլի դաշտի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	169800	1	169,8	
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	65500	1	65,5	
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /1-ին փուլի/ բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	300000	1	300,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր	ԳՀ	դրամ	200000	1	200,0	
	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսեր					666,0	
50531140	Վանաձոր համայնքի մի շարք բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծախսերի ներքին	ԳՀ	դրամ	666000	1	666,0	
Բաժին-06 խումբ-6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չապակնող)							
Աշխատանքներ/հոդված 5112/							
45211137	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
45221142	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում /1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	*	1	*	

92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9457777	1	9457,777
92621110	Համահայկական ձմեռային 2-րդ խաղերի սպորտային միջոցառման մասնակցության կազմակերպման ծառայություն	ԷԱՃ	դրամ	10977777	1	10977,777
92621110	Վանաձոր համայնքի երիտասարդների ակտիվ հանգստի և սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	3 024 500	1	3024,500
Բաժին -08 խումբ -4 դաս-1 երիտասարդական ծրագրեր						
Ծառայություններ/ հոդված 4239/						
80311100	Էներգիայի շաբաթ-2025	ՄԱ	դրամ	995000	1	995,00
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9117777	1	9117,777
92111210	«Վանաձոր-Կիրովական» երգի ծայնագրության և տեսահոլովակի նկարահանման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	400000	1	400,00
79951110	«Վանաձորի օր» համաքաղաքային տոնակատարության կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	21195000	1	21195,00
79951110	Ամանորի և Սուրբ Ծննդյան միջոցառումների կազմակերպման ծառայություններ	ԷԱՃ	դրամ	20473000	1	20473,00
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ, ավարտում/ աշխատանքեր պետության մասնաբաժին	ՀԲՄ	դրամ	70980000	1	70980,00
45211228	Վանաձորի թիվ 4-րդ մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ ավարտում/ աշխատանքների ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	69105960	1	69105,960
Ծառայություններ /հոդված-5112/						
71351540	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի կառուցման /2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման /2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60

71351540	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 6 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Բաղրամյան պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	989330	1	989,33
71351540	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն (պետության մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*
98111140	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն (համայնքի մասնաբաժին)	ԳՀ	դրամ	*	1	*
Բաժին -09 խումբ -1 դաս-1 Աշխատանքներ /հոդված 5112/						
	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45211228	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (համայնքի մասնաբաժին)	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45211228	Վանաձոր համայնքի, Տավրոս թաղամաս 4-րդ փողոց 34/1 մանկապարտեզ հասցեում նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ (պետության մասնաբաժին)		դրամ	*	1	*
Բաժին -09 խումբ -5 դաս-1 Արտադրողական դաստիարակություն						
Աշխատանքներ /հոդված 5113/						
45611300	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	44317930	1	44317,93
Ծառայություններ /5113/						
71351540	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	728230	1	728,23

98111140	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախճյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնաձորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	218470	1	218.47
----------	---	----	------	--------	---	--------

“համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի
Գնումների բաժնի պետ՝



Դավիթ Չակոբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2321

«ԴԻԱՆՆԱ ՄՈՍԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ԵՆԹԱՐԿԵԼ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից 24.09.2025 թվականի կազմված արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ «Դիաննա Մոսինյան Աշոտի» անհատ ձեռնարկատիրոջ գործող օբյեկտում (ՀՎՀՀ՝ 67107952, հաշվառման հասցե՝ գ. Գուգարք Էներգետիկների 3 փողոց, տնակ 2/1, գործունեության հասցե՝ ք. Վանաձոր, Արուսյան փողոց թիվ 104) բացակայում է համայնքի վարչական տարածքում ռեզիդենցիայի և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի 2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար համապատասխան թույլտվությունը:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2025 թվականի հոկտեմբերի 07-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին «Դիաննա Մոսինյան Աշոտի» անհատ ձեռնարկատերը պատշաճ ծանուցվել, սակայն վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել (փոստային առաքման հետադարձ կտրոն թիվ AL0129719188AM):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական,

մեղավոր (դիտավորյալ կամ անգգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակահրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության ոգելից և (կամ) ակոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք իրականացնելը, իսկ հանրային սննդի օբյեկտներում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների իրացում իրականացնելը՝ առաջացնում են տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկից մինչև երկուհարյուրապատիկի չափով:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 2191-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ, 169.16.-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 2191-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Դիաննա Մոսինյան Աշոտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 100.000 (մեկ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Պարտավորեցնել «Դիաննա Մոսինյան Աշոտի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տուգանքի գումարը վճարել 900235401537 հաշվահամարին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՃՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2322

«ԷՂՎԱՐՂ ԳԱԼՍՏՅԱՆ ԿԱՄՈՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ԵՆԹԱՐԿԵԼ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից 24.09.2025 թվականի կազմված արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ «Էղվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատիրոջ գործող օբյեկտում (ՀՎՀՀ՝ 75498656, գործունեության հասցե՝ ք. Վանաձոր, Մխիթար Գոշի փողոց 4/1) բացակայում է համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման 2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար համապատասխան թույլտվությունը:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2025 թվականի հոկտեմբերի 07-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին «Էղվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատերը պատշաճ ծանուցվել, սակայն վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել (փոստային առաքման հետադարձ կտրոն թիվ AL0129775707AM տեղափոխված նշումով): Այնուհետև կրկին վարչական վարույթի լսումներ նշանակվել են 2025 թվականի հոկտեմբերի 17-ին, սակայն «Էղվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատերը չի ներկայացել (փոստային առաքման ծանուցման կտրոն թիվ LO129949137AM, որի հետադարձ կտրոնը մեր կողմից չի ստացվել) և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1 հոդվածի 15-րդ կետի համաձայն՝ միաժամանակ ծանուցումը տեղադրվում է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում: Առկա մատուցված գործողությունները կատարելուց հետո՝ հինգերորդ օրը, համապատասխան ծանուցումները համարվում են հանձնված (ստացված):

Այսպիսով «Էդվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատերը վարչական վարույթի լուսմներին պատշաճ ծանուցվել է և կրկին չի ներկայացել (<< ինտերնետային ծանուցման պաշտոնական կայք «azdarar»):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության հանրային սննդի կազմակերպումը և իրացումը՝ առաջացնում են տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի ութսունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 2191-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 40-րդ, 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, 2191-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» << օրենքի 29.1. հոդվածով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» << օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Էդվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատիրոջը ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» << օրենսգրքի 169.16.-րդ հոդվածի 7-րդ մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 80.000 (ութսուն հազար) << դրամ:

2. Պարտավորեցնել «Եղվարդ Գալստյան Կամոյի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տուգանքի գումարը վճարել 900235401537 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
4. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2323

«ՀԱԿՈՐ ՄԿՐՏՁՅԱՆ ԱՐՄԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ԵՆԹԱՐԿԵԼ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի սպասարկման և տրանսպորտի բաժնի կողմից 25.09.2025 թվականի կազմված արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ «Հակոբ Մկրտչյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ գործող օբյեկտում (ՀՎՀՀ՝ 67175354, հաշվառման հասցե՝ ք. Վանաձոր, Խնձորուտ 2 փողոց, 2 նրբ. տնակ 6, գործունեության հասցե՝ ք. Վանաձոր, Կ. Դեմիրճյան փողոց 1 շ. 22) բացակայում է համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման 2025 թվականի երրորդ եռամսյակի համար համապատասխան թույլտվությունը:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2025 թվականի հոկտեմբերի 17-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին «Հակոբ Մկրտչյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատերը պատշաճ ծանուցվել, սակայն վարչական վարույթի լսումներին չի ներկայացել (փոստային առաքման հետադարձ կտրոն թիվ AL0129949248AM):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական,

մեղավոր (դիտավորյալ կամ անգգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 32-րդ հոդվածի դրույթների համաձայն՝ վարչական իրավախախտման համար տույժը նշանակվում է կատարված իրավախախտման համար պատասխանատվություն նախատեսող նորմատիվ ակտով սահմանված շրջանակներում, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքին և վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ մյուս ակտերին ճիշտ համապատասխան: Տույժ նշանակելիս հաշվի են առնվում կատարված իրավախախտման բնույթը, խախտողի անձը, նրա մեղքի աստիճանը, գույքային դրությունը, պատասխանատվությունը մեղմացնող և ծանրացնող հանգամանքները:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական տույժ նշանակելը վարչական իրավախախտում կատարած անձին չի ազատում այն պարտականության կատարումից, որը չկատարելու համար նշանակվել էր վարչական տույժ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 7-րդ մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության հանրային սննդի կազմակերպումը և իրացումը՝ առաջացնում են տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի ութսունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 2191-րդ հոդվածի համաձայն՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինները իրենց իրավասության սահմաններում քննում են օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածով նախատեսված վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործերը: Համայնքի ղեկավարը տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից նշված հոդվածի վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական տույժ նշանակելու իրավունք ունի:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 40-րդ, 169.16-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, 2191-րդ, 245-րդ, 279-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Հակոբ Մկրտչյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 7-րդ մասով նախատեսված արարք կատարելու համար և նշանակել տուգանք՝ 80.000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամ:

2. Պարտավորեցնել «Հակոբ Մկրտչյան Արմենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տուգանքի գումարը վճարել 900235401537 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

4. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

7. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2324

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ԶԱՂԱՔԻ ՈՒԿՐԱԽՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍՄԲԱՏ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՈՓՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սմբատ Մամիկոնի Ուփյանի 16.09.2025 թվականի թիվ 02/13499 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19032024-06-0005 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /259499/, «ԱՐՍԵՆ ԻՍՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ուկրաինական փողոց 7 հասցեում գտնվող Սմբատ Մամիկոնի Ուփյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի.

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ուկրաինական փողոց 7 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցեներ:

ա. 0.59870 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն է՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ուկրաինական փողոց, 7 հողամաս:

բ. 0.128029 հա մակերեսով հողամասի փոստային հասցեն է՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ուկրաինական փողոց, 7/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2325

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ ՏԱՎՐՈՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ
ՆՐՔԱՆՑՔ 13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՍՄՔԱՏ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՌՓՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՀՈՒՆԻՍԻ
2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1341, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՄԱՅԻՍԻ
2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1170, 01 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2070
ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սմբատ Մամիկոնի Ուիյանի 16.12.2025 թվականի թիվ 02/22468 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20012017-06-0013 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» Ա/Զ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինություններ բնութագիրը, 16.12.2023 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023JPUQFV) տեղեկանքը և 27.12.2023 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-495/23 Ի եզրակացությունը ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով 18-րդ կետի ա) ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաք Տավրոս 4-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 13 հասցեում գտնվող, Սմբատ Մամիկոնի Ուիյանին, սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաքացնող ինքնական կառուցված 84.38քմ ընդհանուր արտաքին (ներքին մակերես 74.26քմ) մակերեսով ավտոտնակը, ինքնական կառուցված 2.31քմ ընդհանուր արտաքին (ներքին մակերես 1.25քմ) մակերեսով սանհանգույցը, ինքնական կառուցված 28.13քմ ընդհանուր մակերեսով պարիսպները և ինքնական կառուցված 55.17քմ ընդհանուր մակերեսով ծածկը համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Սմբատ Մամիկոնի Ուիլյանի կողմից 205.72քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը 405070 (չորս հարյուր հինգ հազար յոթանասուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 մայիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Տավրոսի 4-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 13 հասցեում գտնվող, Սմբատ Մամիկոնի Ուիլյանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները օրինականացնելու» թիվ 1170, 12 հունիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 մայիսի 2025 թվականի թիվ 1170 որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 1341 և 01 սեպտեմբերի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 մայիսի 2025 թվականի թիվ 1341 որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1170 և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 22 հուլիսի 2025 թվականի թիվ 1707 որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 2070 որոշումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2326

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 16-ի
ԹԻՎ 2267 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ և 35-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 16-ի «Անչափահաս Ալեքս Արմեն Տոնոյանին պատկանող գույքն օտարելու մասին» թիվ 2267 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը. «Տոյանին» բառը փոխարինել «Տոնոյանին» բառով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 23
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2327

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0215-0003) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՍԻԿՈՆ ՌՈՄԻԿԻ
ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) 01.09.2025 թվականի թիվ 02/12476 դիմումը, Դարպաս համայնքի հողի բարեփոխումների և սեփականաշնորման հանձնաժողովի 04.04.1991թ. թիվ 2 որոշումից տրված քաղվածքը, 28.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4682 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250826-84-9329906), «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0215-0003) գտնվող 0.16336 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերմիտուտ, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0215-0003) գտնվող 0.16336 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

2. Ճանաչել Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0215-0003) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 0.16336 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2328

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0307-0076) ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՄԻԿՈՆ ՌՈՄԻԿԻ
ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՋԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) 01.09.2025 թվականի թիվ 02/12477 դիմումը, Դարպաս համայնքի հողի բարեփոխումների և սեփականաշնորման հանձնաժողովի 04.04.1991թ. թիվ 2 որոշումից տրված քաղվածքը, 28.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4682 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250826-84-9329906), «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0307-0076) գտնվող 0.07476 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0307-0076) գտնվող 0.07476 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

2. Ճանաչել Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0307-0076) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 0.07476 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2329

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0306-0076) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՍԻԿՈՆ ՌՈՄԻԿԻ
ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) 01.09.2025 թվականի թիվ 02/12479 դիմումը, Դարպաս համայնքի հողի բարեփոխումների և սեփականաշնորման հանձնաժողովի 04.04.1991թ. թիվ 2 որոշումից տրված քաղվածքը, 28.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4682 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250826-84-9329906), «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0306-0076) գտնվող 0.04600 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

- Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0306-0076) գտնվող 0.04600 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
- Ճանաչել Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0306-0076) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 0.04600 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.fori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2330

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐ:
06-033-0066-0004) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏԱՄԱՔ ՄԱՄԻԿՈՆ ՌՈՄԻԿԻ
ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) 01.09.2025 թվականի թիվ 02/12480 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, Դարպաս համայնքի հողի բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 04.04.1991թ. թիվ 241 որոշումից տրված քաղվածքը, 28.08.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4682 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250826-84-9329906), «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0066-0004) գտնվող 0.11300 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 8-րդ և 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 31.12.1998թ.-ի թիվ 867 որոշման կարգի 3-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0066-0004) գտնվող 0.11300 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

2. Ճանաչել Մամիկոն Ռոմիկի Ավետյանի (ծնված՝ 21.09.1969թ.) սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպասում (կադաստրային ծածկագիր: 06-033-0066-0004) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 0.11300 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝
Վանաձոր համայնք, գյուղ Դահպաս, 6-րդ փողոց, 8-րդ նրբանցք, 23 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 23
ք. Վանաձոր:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2331

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1850 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Ժորժիկի Ազիզյանի (ծնված՝ 13.06.1958թ.) և Աննա Պյերի Կոկանյանի (ծնված՝ 01.07.1960թ.) լիազորված անձ՝ Գոռ Գևորգի Ազիզյանի 03.10.2025 թվականի թիվ 02/14660 դիմումը, 29.05.2024 թվականի թիվ 3131 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240529-90-7982057), 28.10.2024 թվականի թիվ 1105 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250304-67-8804643), Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 04 օգոստոսի 2025 թվականի թիվ 1850 որոշումը, 15.10.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-15102025-06-0168 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 04 օգոստոսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս թիվ 4-27/1 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տան և հողամասի նկատմամբ Սամվել Ժորժիկի Ազիզյանի և Աննա Պյերի Կոկանյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1850 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման 2-րդ կետում «Սամվել Ժորժիկի Ազիզյանի և Աննա Պյերի Կոկանյանի» բառերը փոխարինել «Սամվել Ժորժիկի Ազիզյանի (ծնված՝ 13.06.1958թ.) (1/2) և Աննա Պյերի Կոկանյանի (ծնված՝ 01.07.1960թ.) (1/2)» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2332

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՐԱՖՖՈՒ ՓՈՂՈՑ 15/8
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՄԵՆ
ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Արամայիսի Գրիգորյանի 09.01.2024 թվականի թիվ 02/448 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08102025-06-0043 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Րաֆֆու փողոց, 15/8 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 18.0քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 18.0քմ) ավտոտնակը 41690 (քառասունմեկ հազար վեց հարյուր ինսուն) ՀՀ դրամ և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 18.12քմ մակերեսով հողամասը 123840 (հարյուր քսաներեք հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արմեն Արամայիսի Գրիգորյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արմեն Արամայիսի Գրիգորյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվադեմ վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 2333

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ ՇԻՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 10/2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆԱԿՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԾՈՎԻԿ
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ծովիկ Հովհաննեսի Արգարյանի 28.12.2023 թվականի թիվ 02/23409 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23122024-06-0020 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց 10/2 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 25.28 քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակը 49780 (քառասունինը հազար յոթ հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 28.81քմ մակերեսով հողամասը 127970 (հարյուր քսանյոթ հազար ինը հարյուր յոթանասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ծովիկ Հովհաննեսի Արգարյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Ծովիկ Հովհաննեսի Արգարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ