



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N1995

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 51
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆԱՀԻՏ ԱԼԲԵՐՏԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անահիտ Ալբերտի Բաբայանի 13.08.2025 թվականի թիվ 02/11404 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18082012-06-0208 վկայականը, «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 51 հասցեում գտնվող Անահիտ Ալբերտի Բաբայանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «ՄՀԵՐ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա թիվ 51 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.033048 հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա գտնվող 110.78 քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 51 բնակելի տուն:

բ. 0.013009 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 51/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏՈՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N1996

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՉՈՒԽԱԶՅԱՆ ՓՈՂ ԹԻՎ 6-1/2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, «ՄԻԼԱՐՇ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ
ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՏԱՐԱԾՔԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ
ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Միլարշ» ՍՊԸ-ի գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Հրանտ Շահենի Վառյանի 13.08.2025. թիվ 01/11457 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1894925 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /253829/, «ՄԱՐ-ՄՈՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի բ) և գ) ենթակետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական «Միլարշ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փող. թիվ 6-1/2 հասցեում կատարված թվով 8 ինքնակամ ձևափոխումները:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված թվով 8 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 15752 (տասնհինգ հազար յոթ հարյուր հիսուն երկու) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած

3. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Չուխաջյան փող. թիվ 6-1/2 հասցեում գտնվող, «Միլարշ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող տարածքը՝ համաձայն «ՄԱՐ-ՄՈՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1 և 2 հատակագծերի:

4. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Չուխաջյան փող. թիվ 6-1/2 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 121.2քմ մակերեսով տարածքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տ. Չուխաջյան փողոց, 6 շենք, 35 տարածք:

բ. 124.7քմ մակերեսով տարածքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տ. Չուխաջյան փողոց, 6 շենք, 36 տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1997

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ 06-001-0117-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՇԱՐՈՆ-4 (ՆԱԽԿԻՆ ԳՈՒԳԱՐՔԻ ՇՐՋԱՆԻ ՏԱՎՐՈՍ) ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐՏԱԿ ԶԱՎԵՆԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՅՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

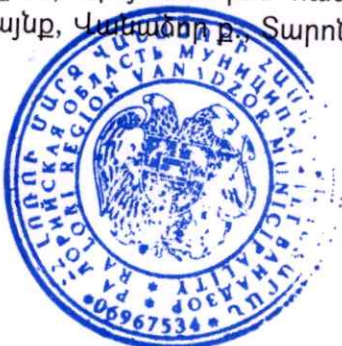
Հիմք ընդունելով Արտակ Զավենի Մխիթարյանի (ծնված՝ 14.08.1976թ.) 20.02.2025թ. թիվ 02/2537 դիմումը, 13.05.1992թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի 06-001-0117-0002 կադաստրային ծածկագրով Տարոն-4 (նախկին Գուգարքի շրջանի Տավրոս) պայմանական հասցեում գտնվող զբաղեցրած 0.07495 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վերականգնել Արտակ Զավենի Մխիթարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի 06-001-0117-0002 կադաստրային ծածկագրով Տարոն-4 (նախկին Գուգարքի շրջանի Տավրոս) պայմանական հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.07495 հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝ համաձայն «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

3. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի 06-001-0117-0002 կադաստրային ծածկագրով Տարոն-4 (նախկին Գուգարքի շրջանի Տավրոս) պայմանական հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Տարոն-4 թաղամաս, 1/4 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



 Ա. ՓԵԼԵԾՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N1998

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃ. ԹԻՎ 84/2
ՀԱՍՅԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Ժորայի Շեկոյանի 26.06.2025 թվականի թիվ 02/8914 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1932224 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով՝ **որոշում եմ**.

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճ թիվ 84/2 հասցեում գտնվող Սամվել Ժորայի Շեկոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0095 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 1999

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ (ԺԴԱՆՈՎ) 3-ՐԴ
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԵՐԱ ՊԵՏՐՈՍԻ ՕԴԱԲԱՇՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վերա Պետրոսի Օդաբաշյանի լիազորված անձ՝ Վարդան Հովսեփի Հովսեփյանի 07.05.2025թ. թիվ 02/6085 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 29.11.2024 թվականի թիվ 6419 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241119-90-8533250), 15.11.2024 թվականի սեփականության իրավունքի թիվ 6351 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241114-105-8517802), 15.11.2024 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 6353 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241114-84-8519083), 24.03.1988թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 03.05.2025թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2025PBG3CJ), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 27.06.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-157/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (Ժդանով) 3-րդ փողոց թիվ 13 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1212.7քմ մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1970թթ-ին, դրա գբադեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1212.7քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**,

1. Ճանաչել Վերա Պետրոսի Օդաբաշյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (Ժդանով) 3-րդ փողոց թիվ 13 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար 1212.7քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 3-րդ փողոց, 13/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2000

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1375
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տաթևիկ Արտավազի Լոռյանի (ծնված՝ 15.12.1981թ.) լիազորված անձ՝ Դավիթ Գուրգենի Յուզբաշյանի 18.08.2025 թվականի թիվ 02/11703 դիմումը, 18.08.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների /սահմանափակումների / վերաբերյալ թիվ ԱՏ-18082025-06-0561 տեղեկանքը, 14.08.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-14082025-06-0165 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16.06.2025 թվականի թիվ 1375 որոշումը, 17.10.2024 թվականի թիվ 7915 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20241017-90-8436779), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Արովյան փողոց թիվ 51 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Տաթևիկ Արտավազի Լոռյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1375 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Որոշման մեջ 1-ին կտտում «459.8քմ մակերեսով հողամասը գտնվում է ընդհանուր օգտագործման տակ կից տնատիրության հետ» բառերը փոխարինել հետևյալ «459.8քմ մակերեսով հողամասը գտնվում է ընդհանուր օգտագործման տակ Անահիտ Մարտիրոսի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող տնատիրության հետ, յուաքանցյուրը 1/2 մասով:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2001

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6
(6Խ-2) ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՍՄԻԿ ՌՈՒԲԻԿԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԱՆՈՒԹՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՅՎԱԾ ԶԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԽԱՆՈՒԹԸ
ՈՐՊԵՍ ԵՐԵՔ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հասմիկ Ռուբիկի Հովակիմյանի 04.07.2025. թիվ 02/9349 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1979025 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /249878/, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և մասնագիտական եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 02.04.2025 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագրեր: 2025UE5H6H, 2025BL8FSA, 2025RX9YBA), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի բ) և գ) ենթակետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Հասմիկ Ռուբիկի Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 6 (6Խ-2) խանութում կատարված թվով 4 ինքնակամ ձևափոխումները:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված թվով 4 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 15084 (տասնհինգ հազար ութսունչորս) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Մյասնիկյան փողոց թիվ 6 (6Խ-2) հասցեում գտնվող, Հասմիկ Ռուբիկի Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով

պատկանող խանութը՝ համաձայն «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ 1, 2 և 3 հատակագծերի:

4. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 6 (6խ-2) հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ:

ա.14.2քմ մակերեսով հասարակական նշանակության խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 6շենք 3 խանութ :

բ.0.0005 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 60քմ մակերեսով հասարակական նշանակության խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 6/3 խանութ:

գ.0.00046 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող 12.2քմ մակերեսով հասարակական նշանակության խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 6/1 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2002

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՅՈՒ 5-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 2
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎՐՈՒՅՐ ԼՅՈՎԱՅԻ ՓԱՐԵՄՈՒՋՅԱՆԻ ԵՎ ՄԱՐԻԵՏԱ ՄՈՍԿՈՎԻ
ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վրույր Լյովայի Փարենուզյանի և Մարիետա Մոսկովի Մելքոնյանի 09.07.2025թ թիվ 02/9623 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 11.07.2025թ. տրված թիվ 3877 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250711-66-9179663), թիվ 3876 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250711-66-9179653), թիվ 3878 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250711-66-9179670), թիվ 3837 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250709-66-9174155), թիվ 3835 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250709-66-9174149) և թիվ 3834 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250709-66-9174153) հայտարարությունները, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 28.07.2025թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-178/25Ի եզրակացությունը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու 5-րդ փակուղի 2 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 400.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1998-2017թթ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 400.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1998թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Վրույր Լյովայի Փարենուզյանի և Մարիետա Մոսկովի Մելքոնյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու 5-րդ փակուղի 2 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող

փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 400քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ 15.05.2001թ. հետո ինքնակամ կառուցված 11.30քմ բնակելի տնից և 0.69քմ աստիճաններից ըստ «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 5-րդ փակուղի, 2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2003

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ 22Ա/3 ԵՎ Տ. ՄԵԾԻ
ՓՈՂ. ԹԻՎ 22Ա ՇԵՆՔ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԼԻԱՆԱ ԳԱՌՆՈՒԿԻ
ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիանա Գառնուկի Զաքարյանի 15.08.2025 թվականի թիվ 02/11627 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 0098627 և թիվ 650807 վկայականները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /253939/, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագծերը և շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով **որոշում եմ**.

1. Միավորել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի, Տիգրան Մեծի 22ա/3 և Տ. Մեծի փող. թիվ 22Ա շենք թիվ 12 հասցեներում գտնվող Լիանա Գառնուկի Զաքարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 141.19 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունները՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Տիգրան Մեծի պողոտա, 22Ա շենք, 3 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2004

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ՝ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ
ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 12 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐԴԱՆՈՒՇ ԽԱԶԻԿԻ ՊԱՊԻՆՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վարդանուշ Խաչիկի Պապինյանի (ծնված՝ 20.04.1947թ.) 17.09.2024թ. թիվ 02/15762 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 13.05.2024թ. թիվ 24 որոշումը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ 16.07.2021թ. թիվ 1/փ-222 եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 09.04.2025թ. տրված՝ թիվ 2051 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250409-66-8908714), 09.04.2025թ. տրված՝ թիվ 2052 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250409-66-8908727) և 09.04.2025թ. տրված՝ թիվ 2053 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250409-66-8908701) հայտարարությունները, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 18.06.1964թ. ամուսնության վկայականը, 28.03.2024թ ՔԿԱԳ-ի կողմից տրված թիվ ԲԱ834756 մահվան մասին պետական վկայականը, 19.08.2024թ «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-273/24 Ի եզրակացությունը, «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փողոց 12 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.6քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.6քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1990թ.-ից:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 9-րդ, 11-րդ, 12-րդ, 14-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1918-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումները, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված

անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում են**.

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փողոց 12 (պայմանական) հասցեի 0.03986 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերք օգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողերից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի՝ համաձայն Վանաձոր համայնքի ավագանու 13.05.2024թ. թիվ 24 որոշման:

2. Ճանաչել Վարդանուշ Խաչիկի Պապինյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Նարեկացու փողոց 12 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 398.6քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով և Վանաձոր համայնքի ավագանու 13.05.2024թ. թիվ 24 որոշումով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Գ. Նարեկացու փողոց, 28/3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2005

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ ԹԱՏԵՐԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8/4
ՀԱՅՏԵՌՈՒ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՇՈՏ ՍԱՐԳՍԻ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԱՄԱՅԻՍ
ՍԱՐԳՍԻ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Սարգսի Ղամբարյանի և Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանի 19.10.2023 թվականի թիվ 02/18180 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 0171267 վկայականը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, 11.10.2023 թվականի մասնագիտական եզրակացությունը, 16.10.2023 թվականի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր :2023DZUWRZ), 12.08.2025 թվականի «ՌԻԳ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 85-001123 եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի ա) ենթակետով, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝

որոշում եմ.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Թատերական փողոց թիվ 8/4 հասցեում գտնվող 0.02614 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաք Թատերական փողոց թիվ 8/4 հասցեում գտնվող, Աշոտ Սարգսի Ղամբարյանի և Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 23.6 քմ քմ արտաքին մակերեսով / 18.6 քմ ներքին մակերեսով/ բնակելի տունը՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Աշոտ Սարգսի Ղամբարյանի և Արամայիս Սարգսի Ղամբարյանի կողմից 23.6 քմ ընդհանուր մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակելի տան համար օրինականացման համար սահմանված վճարը 46469 /քառասունվեց հազար չորս հարյուր վաթսուինը /ՀՀ դրամ ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 օգոստոսի 2025 թվականի N 2006

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ 50Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԽԱՆՈՒԹԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Արտուշի Սուքիասյանի, ով հանդիսանում է Ասյա Սարիբեկի
Իսրայելյանի լիազորված անձը և Ղարիբ Արտուշի Սուքիասյանի լիազորված անձ՝ Տիգրան
Արայիկի Թարխանյանի 09.04.2025 թվականի թիվ 02/4960 դիմումը, անշարժ գույքի
նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12052025-06-0035 վկայականը,
08.04.2024 թվականին տրված թիվ 2435 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240408-90-
7846282) և 30.08.2024 թվականին տրված թիվ 2435 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240828-
79-8279182) լիազորագրերը անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման
քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88
որոշումով, 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ
կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել՝ Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան 50 ա հասցեում գտնվող շինության օգտագործման
նպատակը խանութից՝ ռեստորանի:

2. Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան 50 ա հասցեում գտնվող խանութին տրամադրել նոր
փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 46
ռեստորան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 25
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2007

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-7 ԹԱՂԱՄԱՍ 32/2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԼՈՒՍԻՆԵ
ՆՈՐԻԿԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Նորիկի Հայրապետյանի 14.02.2024թ. թիվ 02/3221 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04072025-06-0059 և Լուսինե Նորիկի Հայրապետյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1937366 վկայականները, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 28 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 26 մայիսի 2016 թվականի թիվ 550-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-7 թաղամաս 32/2 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 20.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04072025-06-0059 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 88840 (ութսունութ հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Լուսինե Նորիկի Հայրապետյանին՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լուսինե Նորիկի Հայրապետյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 20.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2008

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌԻՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 5/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՐԹՈՒՐ
ՌԱՖԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Ռաֆիկի Վարդանյանի 02.06.2023 թվականի թիվ 02/8987 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03062025-06-0043 և Արթուր Ռաֆիկի Վարդանյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14062021-06-0032 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու 29 նոյեմբերի 2023 թվականի թիվ 47 որոշումը ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 26 մայիսի 2016 թվականի թիվ 550-Ն որոշումով, **որոշում եմ.**

1. Համայնք Վանաձոր, Վանաձոր քաղաքի Ուսանողական փողոց 5/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.00365 հա մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03062025-06-0043 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 162130/ հարյուր վաթսուներկու հազար հարյուր երեսուն/դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արթուր Ռաֆիկի Վարդանյանին՝ ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արթուր Ռաֆիկի Վարդանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 0.00365 հա մակերեսով հողամասի առավաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2009

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 12-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 655 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

26.08.2025

X

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ
Подписано: PELESHYAN ARKADI 2809790434



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
Ք. Վանաձոր



Վանաձոր Իսմայիլի ռեզիդենտի
պաշտոնակատար

Թիվ 2009 զրոշում

« 26 » օգոստոսի 2025թ.



Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2025թ. բյուջե

Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը (ընթացակարգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
Քաժին -01 խումբ -1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր						
կապի ծառայություններ/հոդված 4214/						
72411100	ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	998000	1	998.00
կոմունալ ծառայություններ /հոդված-4213/						
50321700	դեռատիզացիա և դեզինֆեկցիա	ՄԱ	դրամ	420000	1	420,00
բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ						
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների ապամոնտաժման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	4996740	1	4996,74
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝						
Վառելիք/հոդված-4264/						
09132200	բենզին (ռեգուլյար)	ԷԱՃ	լիտր	436,1	19500	8503,95
09411710	սեղմված բնական գազ	ԷԱՃ	կգ	310	5034	1560,54
Ծառայություններ /հոդված 4231/						
79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47
98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51
79531100	Գրավոր թարգմանության ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	950000	1	950
համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/						

72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ					
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	15312000	1	15312,00
72261110	համակարգչային ծրագրերի ուղեկցում և սպասարկում	ՄԱ	դրամ	130000	1	130.0
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ					
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	960000	1	960,00
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
կառավարչական ծառայություններ/հոդված 4235/						
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788,00
	Ծառայություններ /հոդված 421522/					
66511120	Վանաձորի համայնքապետարանի թվով 189 աշխատակիցների առողջության ապահովագրման ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	30000000	1	30000,00
Վանաձոր համայնքի կարիքների համար շենքերի տեխնիկական վիճակի եզրակացություններ /հոդված 4239/						
71631140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի Էդուարդ Կզարթյանի անվան երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5

71631140	Վանաձոր համայնքի Վանաձորի քաղաքապետարանի վարչական շենքի տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 15 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 19 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 24 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 28 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 31 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
71631140	Վանաձոր համայնքի «Վանաձորի թիվ 41 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքի տանիքի կրողականության տեխնիկական վիճակի եզրակացություն	ՄԱ	դրամ	110500	1	110.5
Շրջակա միջավայրի աղտոտման դեմ պայքար/հոդված 4239/						
45241131	Վանաձոր համայնքի գետերի հունների մաքրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	6917100	1	6917,10
Մասնագիտական ծառայություններ/հոդված 4241/						
73432100	Ավտոմեքենաների գնահատում	ՄԱ	դրամ	250000	1	250.0
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված-4252/						
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	997800	1	997.8
50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	560000	1	560.0

50111180	ավտոլվացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	480000	1	480.0
	Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4261/					8484,28
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	20	70000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	800	2000
30197220	Ամրակ2	ԷԱՃ	հատ	3,5	20000	70000
30192121	Գրիչ1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	38	95000
30192125	Սարկեր	ԷԱՃ	հատ	150	120	18000
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	6880	5504,000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	600	180	108000
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	350	100	35000
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	130	120	15600
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	1500	50	75000
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30192700	Թղթապանակ ռեգիստր 1	ԷԱՃ	հատ	650	180	130000
30197231	Ֆայլ 1	ԷԱՃ	հատ	1800	50	90000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	70	630000
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հատ	15	8000	120000
30199290	Ծրար 2	ԷԱՃ	հատ	20	3000	60000
30199290	Ծրար 3	ԷԱՃ	հատ	40	700	28000
30199290	Ծրար 4	ԷԱՃ	հատ	15	1500	22500
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիչ 1	ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197322	Կարիչ 2	ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	120	120	14400
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	170	120	20400
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
22811150	Նոթատետր 1	ԷԱՃ	հատ	260	80	20800
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հատ	2500	50	125000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուն 1	ԷԱՃ	հատ	180	400	72000
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հատ	1100	100	110000
30192700	Շտամպի բարձիկ	ԷԱՃ	հատ	300	10	3000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հատ	1200	10	12000
30192160	Ջնջիչ	ԷԱՃ	հատ	150	60	9000
30141200	Հաշվիչ մեքենա 1	ԷԱՃ	հատ	2500	40	100000

39241210	մկրատ 1		ԷԱՃ	հատ	450	50	22500
30192700	Սոսինձ չոր		ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	սեղմակ 1		ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	սեղմակ 2		ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	սեղմակ 3		ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 4		ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 5		ԷԱՃ	հատ	21,7	1200	26040
39263520	սեղմակ 6		ԷԱՃ	հատ	29,2	1800	52560
39263520	սեղմակ 7		ԷԱՃ	հատ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին		ԷԱՃ	հատ	90	100	9000
39292530	Քանոն 1		ԷԱՃ	հատ	290	80	23200
Ծառայություններ /հոդված-4264/							
Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում							5029,25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1000000	1		1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	700000	1		700,00
50111130	ՎԱՋ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	829250	1		829,25
50111130	ԶիԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1		1250,00
50111130	ԿԱՎՋ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1		1250,00
Ապրանքներ /հոդված -4267/							753,88
41111100	Խմելու ջուր /19լ տարայով/	ՄԱ	լիտր	95	2888		274,36
39221350	Միանգամյան օգտագործման բաժակ	ՄԱ	հատ	12	14000		168,00
41111100	Խմելու ջուր /պլաստիկ, շշերով, 0.5լ-ոց/	ՄԱ	լիտր	240	618		148,32

15981200	Հանքային ջուր /պլանտիկ, 22երով, 0.5l- ng/	ՄԱ	լիտր	320	510	163,20
Տնտեսական ապրանքներ և նյութեր/հոդված 4267/						
39835000	Հատակ լվանալու փայտ	ՄԱ	հատ	1000	12	12,00
39831281	Ապակի լվանալու լաթ	ՄԱ	հատ	400	250	100,00
39831283	Հատակ լվանալու լաթ	ՄԱ	հատ	500	100	50,00
39831280	Ապակի լվանալու հեղուկ	ՄԱ	լիտր	400	100	40,00
39831273	Հատակ լվանալու հեղուկ	ՄԱ	լիտր	1200	62	74,40
39831242	Լվացքի փոշի	ՄԱ	կգ	500	27	13,50
39836000	Տնտեսական ավել	ՄԱ	հատ	1000	55	55,00
39831241	օճառ ծեղքի	ՄԱ	կգ	2000	10	20,00
39831245	հեղուկ օճառ	ՄԱ	լիտր	600	100	60,00
33761100	թուղթ զուգարանի	ՄԱ	հատ	120	800	96,00
39839100	գոգաթաթիկ/սավոկ/	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
39513200	անձեռոցիկ չոր 1	ՄԱ	հատ	200	100	20,00
39513200	անձեռոցիկ չոր 2	ՄԱ	հատ	150	150	22,50
39831276	զուգարանակոնքի մաքրող հեղուկ	ՄԱ	լիտր	600	80	48,00
19641000	Աղբի տոպրակ	ՄԱ	հատ	250	250	62,50
18421130	ոետինե ձեռնոցներ	ՄԱ	զույգ	250	300	75,00
39811300	հոտազերծիչ օդի	ՄԱ	հատ	500	60	30,00
33761100	զուգարանի թուղթ՝ եռաշերտ	ՄԱ	հատ	150	250	37,50
39812410	կահույքի լաք	ՄԱ	հատ	500	50	25,00
34921440	աղբարկղ	ՄԱ	հատ	500	30	15,00
39831282	Սեղանի լաթ	ՄԱ	հատ	150	200	30,00
39812600	խցանահան միջոց	ՄԱ	հատ	700	20	14,00
39831240	մաքրող փոշի	ՄԱ	կգ	500	40	20,00
39831245	Ափսե լվանալու հեղուկ	ՄԱ	լիտր	600	30	18,00
24451141	սպիտակեցնող հեղուկ	ՄԱ	լիտր	250	200	50,00
Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում՝ /հոդված-4269/						

42131490	Սիֆոն	ՄԱ	հատ	1200	12	14,40
44511390	Բռնակ /եվրո դրան/	ՄԱ	հատ	2500	25	62,50
44511390	Բռնակ / եվրո պատուհանի/	ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44511390	Բռնակ / փայտի դրան/	ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
44511100	Սիլիկոնի սեղմիչ	ՄԱ	հատ	2000	2	4,00
44551100	Զսպանակ դրան	ՄԱ	հատ	14000	3	42,00
44521100	Փական մեծ	ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական	ՄԱ	հատ	1400	25	35,00
42131410	Միջուկ փականի	ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական	ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ մեկ տեղանոց	ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Զուգարանակոնքի ջրի բաքի միջուկ	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	Էլ. վարդակ	ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211220	Էլ. անջատիչ	ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ	ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր	ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Կ	ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120սմ	ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120սմ	ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար	ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31531710	Դրոսել	ՄԱ	հատ	300	20	6,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն	ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	Բանվորական ձեռնոց	ՄԱ	զույգ	200	350	70,00
		Հոդված 5122				988,80

48821600	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար սերվերային համակարգի ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	4 980 000	1	4980.0
	Քաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն					
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360.0
	Քաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4899625	1	4899.625
	Քաժին -04 խումբ -5 դաս-1					
	Ապրանքներ /հոդված-5112/					
38571100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար արագության սահմանափակիչների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	12 120	660	7999.200
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
71351540	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	447 444	1	447.444
71351540	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 080 000	1	1080.0

71351540	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	534 600	1	534,6
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45221142	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարևանությամբ հենապատի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10 328 430	1	10328,43
Աշխատանքներ /հոդված-5112/						
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների տեղադրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8 000 000	1	8000,00
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45231220	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	24 151 040	1	24151,04
45231220	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	61 606 900	1	61606,90
45231220	ՀՀ լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	32 610 800	1	32610,80
Ծառայություններ /հոդված-5113/						2 244,15
71351540	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	483 020	1	483,02
71351540	Վանաձոր համայնքի Ն. Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1 108 920	1	1108,92
71351540	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	652 210	1	652,21
հեղինակային հսկողության ծառայություններ /հոդված-5113/						

98111140	Վանաձոր համայնքի Կարբիշև փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	118 970	1	118,97
98111140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	160 640	1	160,64
98111140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	303 480	1	303,48
	Բաժին -05 խումբ -4 դաս-1 կենսաբազմազանություն և բնության պաշտպանություն					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
90721100	Վանաձոր համայնքի տարածքում թափառող կենդանիների ստերիլիզացման, ամլացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
	աշխատանքներ/հոդված 4251/					
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69746990	1	69746,99
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի նշագծման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	34749143	1	34749,143
45231177	փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	45088560	1	45088,56
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
98111140	Վանաձոր համայնքի Եղիշև Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	509340	1	509.34

71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	891000	1	891.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	280 800	1	280.8
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	19800000	1	19800,00
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	96 790 613	1	96790.61
	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	242122500	1	242122,50
	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	72 792 000	1	72 792.0
	աշխատանքներ/հոդված 4251/					
45221142	Վանաձոր համայնքի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ		8935640	1	8935.64

45231177	Վանաձոր համայնքի Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման (հարթեցման) աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2948650	1	2948,65
Ծառայություններ /հոդված-5113/						
98111140	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	970560	1	970,56
98111140	Վանաձոր համայնքի Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1504800	1	1504,8
98111140	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	3228300	1	3228,3
98111140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրերի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1290540	1	1290,54
Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում						
կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8199584	1	8199,584
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	7696332	1	7696,332
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*

90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	9550450	1	9550,45
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5600000	1	5600.000
90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9350000	1	9350.000
90611100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	11934139	1	11934.139
90511100	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
90511100	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/2025թ. հունվարից հունիսի 30-ի համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/2025թ. հունվարից հունիսի 30-ի համար/	ԳՀ	դրամ	4550000	1	4550,00
90611100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	4644432	1	4644,432
90611100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9759610	1	9759,61
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/20 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	2881600	1	2881,6
90511100	Վանաձոր համայնքում շաբաթօրյակների իրականացման ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2907530	1	2907,53

39224341	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար աղբարկղների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	124333	100	12433.3
	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն					
90511100	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	14990400	1	14990,40
	Ծառայություններ /հոդված 4239/					
45111300	Արջուտի աղբաթափման վայրում կուտակված աղբի հողաձածկման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2499470	1	2499,47
45231183	Տարոն-4 թաղամասի աղբաթափման վայրի հարակից տարածքի հարթեցման և մաքրման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	4726900	1	4726.9
90911200	Վանաձոր համայնքում աղբարկղերի լվացման և ախտահանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	998250	1	998,25
	Բաժին -05 խումբ -2 դաս-1-Կեղտաջրերի հեռացում					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
90441100	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար դիտահորերի և կոյուղագծերի սպասարկում	ԳՀ	դրամ	20000000	1	20000,00
	Աշխատանքներ /հոդված 5112/					
45221142	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 6 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Բաղրամյան պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	49466800	1	49466,80
	Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատան սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990.0

32321130	տեղեկատվական տեսանյութերի պատրաստման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	400000	1	400.0
աշխատանք/հոդված 4251/						
50751100	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան թաղամասի թիվ 3 բազմաբնակարան շենքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3102536	1	3102,536
50751100	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճուղու թիվ 147/1 բազմաբնակարան շենքի 3-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3211249	1	3211,249
50751100	Վանաձոր համայնքի Չերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 1-ին շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3521608	1	3521,608
50751100	Վանաձոր համայնքի Չերկասի փողոցի թիվ 4 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3681235	1	3681,235
Աշխատանքներ /հոդված-5113/						
45261124	Վանաձոր համայնքի Չուխաջյան թաղամասի թիվ 5 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4728575	1	4728,575
45261124	Վանաձոր համայնքի Մոսկովյան փողոցի թիվ 68 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4098083	1	4098,083
45261124	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	3810525	1	3810,525
45261124	Վանաձոր համայնքի Դպրոցի փողոցի թիվ 2 շենքի տանիքի վերանորոգում	ԳՀ	դրամ	4214570	1	4214,57
Բաժին -06 խումբ -3 դաս-1						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98111140	Վանաձորի համայնքի կարիքների համար Հայքի հրապարակի, Ճառ Ազնավուրի անվան զբոսայգու, Տարոն-4 թաղամասի Մարդու իրավունքների այգու և Սայաթ Նովայի անվան այգու շատրվանների և ջրավազանների սպասարկման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	11 685 070	1	11 685.0
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1-Փողոցների լուսավորություն						

		ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /Հոդված 4239/					
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության,շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	*	1	*	
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության,շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19995100	1	19995100	
Աշխատանքներ /հոդվածը - 5113/							
	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության, Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության և Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում						
45451800	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	564000	1	564.0	
45451800	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	2388000	1	2388.0	
45451800	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	876000	1	876.0	
45231220	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38699342	1	38699342	
45231220	Վանաձոր համայնքի Վահան Տեղյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԲՄ	դրամ	117018000	1	117018,0	
Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հեղադոպական և նախագծային աշխատանքներ							
նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/							
71241200	Վանաձոր համայնքի թվով 50 հատ բազմաբնակարան շենքերի բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	7400000	1	7400.0	

71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կոյուղատարի հիմնանորոգման, պռաջնային մաքրման փոքր կայանի կառուցման հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգում՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1795000	1	1795,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1445000	1	1445,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	2640000	1	2640,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Լոռի մարզադաշտին մոտեցող Հակոբյան, Աբովյան, Արաբկիրի, Բուսաբանական փողոցների , 2. Անդրանիկի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման, ավտոկայանատեղիների կառուցման, տրանսպորտային հանգույցի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	4695000	1	4695,0
71241200	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1350000	1	1350,0

71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 1-ին նրբանցք 13 հասցեի հարևանությամբ հենապատի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	750000	1	750,0
նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Մյասնիկյան փողոցից մինչև Բուսաբանական փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Շիրակացու փողոց՝ Ֆիդայիների փողոցից մինչև Կ. Դեմիրճյան փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բաթումի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0

71241200	Վանաձորի համայնքի Շիրակացու փողոց 1-ին նրբանցք՝ դեպի «ՀՍԻԿ» գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1500000	1	1500,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Դարպաս բնակավայրի գլխավոր փողոց՝ Կ. Դեմիրճյան փողոցից մինչև 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրի Ֆուտբոլի դաշտի վերակառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
71241200	Վանաձորի համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցում (Էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0

71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	1855000	1	1855,0
նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի Կարբիշևի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Արուսյան փողոցից դեպի Բանակի փողոցի խաչմերուկից հարավ տանող ճախակողմյան մայթի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	250000	1	250,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Իսահակյան փողոց 3-րդ նրբանցք տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Աղյուսագործների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	400000	1	400,00

71241200	Վանաձոր համայնքի Թամանցիների փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Սարի թաղ 1-ին փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մի շարք երկրորդային փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
71241200	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի գլխավոր փողոցից մինչև Բելառուսական թաղամասի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,00
	Փորձաքննության ծառայություններ/հոդված-5134/					
50531140	նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					3750,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ, նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	450000	1	450,0

50531140	Վանաձոր համայնքի Ուսանողական, Շինարարների և Վ. Համբարձումյան փողոցների հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2100000	1	2100,0
50531140	նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություններ					379,3
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի ֆուտբոլի դաշտի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	169800	1	169,8
50531140	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրում սպորտային խաղահրապարակի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	65500	1	65,5
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /1-ին փողոց բազմաբնակարան շենքի հարևանությամբ/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրում խաղահրապարակի կառուցման /Էներգետիկների 5-րդ և 4-րդ փողոցների միջև/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0
50531140	Վանաձոր համայնքի Մառի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	54000	1	54,0

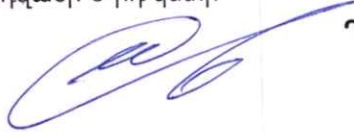
50531140	Վանաձոր համայնքի Շիրակացի փողոց 1-ին նրբանցք՝ <<ՍԻԿ>> գրասենյակ տանող ճանապարհի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	150000	1	150,0
Բաժին-06 խումբ-6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպականող)						
Աշխատանքներ /հոդված 5113/ Բակերի բարեկարգում						
45221142	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	11 683 700	1	11 683.7
Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ						
սպորտային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9457777	1	9457,777
92621110	Համահայկական ծմեռային 2-րդ խաղերի սպորտային միջոցառման մասնակցության կազմակերպման ծառայություն	ԷԱՃ	դրամ	10977777	1	10977,777
92621110	Վանաձոր համայնքի երիտասարդների ակտիվ հանգստի և սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	3 024 500	1	3024.500
Բաժին -08 խումբ -4 դաս-1 Երիտասարդական ծրագրեր						
Ծառայություններ/ հոդված 4239/						
80311100	Էներգիայի շաբաթ-2025	ՄԱ	դրամ	995000	1	995,00
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	9117777	1	9117.777
9211210	<<Վանաձոր-Կիրովական>> երգի ծայնագրության և տեսահոլովակի նկարահանման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	400000	1	400,00
79951110	<<Վանաձորի օր>> համաքաղաքային տոնակատարության կազմակերպում	ԷԱՃ	դրամ	21195000	1	21195,00
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						

45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ/ ավարտում/ աշխատանքներ պետության մասնաբաժին	ՀԲՄ	դրամ	70980000	1	70980,00
45211228	Վանաձորի թիվ 4-րդ մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ ավարտում/ աշխատանքների ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	69105960	1	69105.960
Ծառայություններ /հոդված-5112/						
71351540	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Տավրոս 1 փողոցից Տավրոս 4 փողոցով, Տավրոս 6 փողոցով անցնող մինչև Տավրոս 6 փողոց-Քաղաքային պողոտա խաչմերուկում գոյություն ունեցող կոյուղատարին միացող կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	989330	1	989,33
98111140	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	376252	1	376,25
Բաժին -09 խումբ -5 դաս-1 Արտադարձրողական դաստիարակություն						
Աշխատանքներ /հոդված 5113/						
45611300	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	44317930	1	44317.93
Ծառայություններ /5113/						
71351540	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	728230	1	728.23

98111140	ՀՀ Լոռու մարզի «Վանաձորի Գր. Հախինյանի անվան երաժշտական դպրոց ԿՈՒՀ» ՀՈԱԿ-ի հիմնանդրողման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	218470	1	218.47
----------	--	----	------	--------	---	--------

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի

Գնումների բաժնի պետ՝



Դավիթ Հակոբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2010

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի տարածքում գտնվող չորացած, գերհասուն, սանիտարական նորմերին չհամապատասխանող, հատման ենթակա ծառերն ուսումնասիրելու նպատակով ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 22.08.2025 թվականին կազմված արձանագրությունը, «Նեցուկ ՀԶ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն, հանձնաժողովի նախագահ Հայկ Համբարձումյանի 25.08.2025 թվականի թիվ 03Ա/69-25 գեկուցագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 51-րդ հոդվածով, «Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**.

Տալ թույլտվություն Վանաձոր համայնքի «Արչուտ-1,2» տարածքում առկա թվով 4 /չորս/ ակացիա, 16 /տասնվեց/ ուռենի և 3 /երեք/ հացենի տեսակի ծառերի հատման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2011

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի տարածքում գտնվող չորացած, գերհասուն, սանիտարական նորմերին չհամապատասխանող, հատման ենթակա ծառերն ուսումնասիրելու նպատակով ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 22.08.2025 թվականին կազմված արձանագրությունը, «Նեցուկ ՀՁ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն, հանձնաժողովի նախագահ Հայկ Համբարձումյանի 25.08.2025 թվականի թիվ 03Ա/72-25 զեկուցագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 51-րդ հոդվածով, «Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**.

Տալ թույլտվություն Վանաձոր համայնքի «ԲԷՅ» ՓԲԸ-ի տարածքում աշխատանքներին խոչընդոտող թվով 17 /տասնյոթ/ ծառերի հատման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2012

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԾԱՌԵՐԻ ՀԱՏՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի տարածքում գտնվող չորացած, գերհասուն, սանիտարական նորմերին չհամապատասխանող, հատման ենթակա ծառերն ուսումնասիրելու նպատակով ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 22.08.2025 թվականին կազմված արձանագրությունը, «Նեցուկ ՀԶ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն, հանձնաժողովի նախագահ Հայկ Համբարձումյանի 25.08.2025 թվականի թիվ 03Ա/68-25, 03Ա/70-25, 03Ա/71-25, 03Ա/73-25 և 03Ա/74-25 զեկուցագրերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 51-րդ հոդվածով, «Բնապահպանական վերահսկողության մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**.

Տալ թույլտվություն Վանաձոր համայնքի «Տրիո» խանութի դիմաց առկա 1 /մեկ/ ծառի, թիվ 1 բուժական կանխարգելիչ հիմնարկության դիմաց առկա 1 /մեկ/ չորացած ծառի, Վարդանանց թիվ 86 շենքի դիմաց առկա վտանգ ներկայացնող 1 /մեկ/ ծառի, դատախազության շենքի դիմաց առկա 1 /մեկ/ ծառի, և Զորավար Անդրանիկի 46/1 հասցեում առկա 1 /մեկ/ ծառի հատման համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ օգոստոսի 26
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2013

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐԻ 8 ՇԵՆՔ 24 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վայա Վոլոդյայի Սանթոյանի 13.08.2025 թվականի թիվ 02/11443 դիմումը, 18.08.1995 թ. սեփականության վկայագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 12.08.2025 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20259SY7WD), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 8 շենք 24 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե, Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Էներգետիկների 5-ին փողոց, 8 շենք, 24 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2014

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 12/10
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՌԱՖԻԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմենուիի Ռաֆիկի Հարությունյանի 13.07.2023 թվականի թիվ 11754 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20022025-06-0048 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վ. Տերյան փողոց 12/10 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 19.42քմ մակերեսով ավտոտնակը 62270 (վաթսուներկու հազար երկու հարյուր յոթանասուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 23.17քմ մակերեսով հողամասը 374820 (երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար ութ հարյուր քսան) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արմենուիի Ռաֆիկի Հարությունյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արմենուիի Ռաֆիկի Հարությունյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2015

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՖԻԴԱՅԻՆՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1/5
(ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆ ՍԼԱՎԻԿԻ ՄԿՐՏՁՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Սլավիկի Մկրտչյանին 08.05.2025 թվականի թիվ 02/6228 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 23.07.2025 թվականի թիվ 4372 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250723-66-9219344), 23.07.2025 թվականի թիվ 4371 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250723-66-9219440), 23.07.2025 թվականի թիվ 4382 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250723-66-9220624), «Արսեն Իսահակյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 28.07.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 179/ 25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ֆիդայիների փողոց թիվ 1/5 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 230.3 քմ մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1991 թվականին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 230.3քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արմեն Սլավիկի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Ֆիդայիների փողոց թիվ 1/5 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 230.3 քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ֆիդայիների փողոց թիվ 1/5 (պայմանական) հասցեում գտնվող 230.3 քմ մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ֆիդայիների փողոց, 70/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2016

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 4/5
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄԱՔՍԻՄ
ՄԱԹԵՎՈՍԻ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մաքսիմ Մաթևոսի Մելիքսեթյանի 25.10.2023 թվականի թիվ 02/18514 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11062025-06-0075 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ուսանողական փողոց 4/5 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 20.8քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 19.9քմ) ավտոտնակը 40960 (քառասուն հազար ինը հարյուր վաթսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 20.8քմ մակերեսով հողամասը 92390 (իննսուներկու հազար երեք հարյուր իննսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Մաքսիմ Մաթևոսի Մելիքսեթյանին :

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Մաքսիմ Մաթևոսի Մելիքսեթյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2017

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՋԻ ՓՈՂՈՑ 49/3
ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱԼԵՔՍԱՆ
ԱՇՈՏԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսան Աշոտի Պողոսյանի 20.07.2023 թվականի թիվ 02/12235 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08032025-06-0004 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 49/3 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 32.5քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 30.5քմ) ավտոտնակը 104200 (հարյուր չորս հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 32.5քմ մակերեսով հողամասը 525740 (հինգ հարյուր քսանհինգ հազար յոթ հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ալեքսան Աշոտի Պողոսյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Ալեքսան Աշոտի Պողոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2018

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 47/51
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՀԵ
ԱՇՈՏԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահե Աշոտի Պողոսյանի 20.07.2023 թվականի թիվ 02/12236 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07032025-06-0062 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 47/51 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 24.9քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 22.9քմ) ավտոտնակը 93900 (իննսուներեք հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 24.9քմ մակերեսով հողամասը 619730 (վեց հարյուր տասիննը հազար յոթ հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Վահե Աշոտի Պողոսյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Վահե Աշոտի Պողոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2019

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ
20/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՀՐԱԶՅԱՅԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուզաննա Հրաչյայի Առաքելյանի 02.11.2023 թվականի թիվ 19152 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20022025-06-0092 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ազատամարտիկների փողոց 20/3 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 22.7քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 22.0քմ) ավտոտնակը 85610 (ութսունհինգ հազար վեց հարյուր տաս) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 22.7քմ մակերեսով հողամասը 564980 (հինգ հարյուր վաթսունչորս հազար ինը հարյուր ութսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ռուզաննա Հրաչյայի Առաքելյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Ռուզաննա Հրաչյայի Առաքելյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2020

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 13/35
ՀԱՍՅԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԼԻԼԻԱ
ԱՆՈՒԲԱՂԻ ՂԱՐԱՂԱՇՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիլիա Անուբաղի Ղարաղաշյանի լիազորված անձ՝ Գրիգոր Էրիկի Սարգսյանի 03.05.2023 թվականի թիվ 02/7152 դիմումը, 17.01.2023 թվականին տրված թիվ 190 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20230117-90-6599548), Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19032025-06-0046 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 13/35 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 18.0քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 15.73քմ) ավտոտնակը 57710 (հիստունյոթ հազար յոթ հարյուր տաս) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 18.0քմ մակերեսով հողամասը 291180 (երկու հարյուր իննսունմեկ հազար հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Լիլիա Անուբաղի Ղարաղաշյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լիլիա Անուբաղի Ղարաղաշյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2021

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 17/17
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱԿՈՔ
ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հակոբ Վաղարշակի Հակոբյանի 31.08.2023 թվականի թիվ 02/14927 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29042025-06-0028 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոց 17/17 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 30.5քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 28.26քմ) ավտոտնակը 60060 (վաթսույն հազար վաթսույն) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 30.5քմ մակերեսով հողամասը 135480 (հարյուր երեսունհինգ հազար չորս հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Հակոբ Վաղարշակի Հակոբյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հակոբ Վաղարշակի Հակոբյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2022

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿՆԵՐԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ
9/60 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՈՒԳԱՐՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՏԱՇԵՍ
ԴԱՎԻԹԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտաշես Դավիթի Վարդանյանի 20.09.2023 թվականի թիվ 02/16200 դիմումը, Գուգարք համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15032021-06-0054 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 28 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, Էներգետիկների 5-րդ փողոց 9/60 հասցեում գտնվող, Գուգարք համայնքի սեփականությունը ճանաչված 22,95քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը 32635 (երեսուներկու հազար վեց հարյուր երեսունհինգ) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 23.67քմ մակերեսով հողամասը 44445 (քառասունչորս հազար չորս հարյուր քառասունհինգ) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արտաշես Դավիթի Վարդանյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արտաշես Դավիթի Վարդանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2023

ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 06-084-0309-0086) ԳՏՆՎՈՂ «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նաիրի Մանուկյանի 08.09.2022թ. թիվ 01/10842 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25082022-06-0102 վկայականը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյանում (հողամասի ծածկագիր՝ 06-084-0309-0086) գտնվող, «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0035 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

3. «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ին վճարել (65719.5-516.5) 65203 (վաթսունհինգ հազար երկու հարյուր երեք) ՀՀ դրամ 35.0քմ մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնելուց առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2024

ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 06-084-0447-0053) ԳՏՆՎՈՂ «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Նաիրի Մանուկյանի 08.09.2022թ. թիվ 01/10840 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25082022-06-0112 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /234679/ քաղվածքը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետով, **որոշում եմ.**

1. Համապատասխանեցնել մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր գյուղ Շահումյանում (հողամասի ծածկագիր՝ 06-084-0447-0053) գտնվող, «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.0035 հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը և հաստատել որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողեր:

2. Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանում է Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշմանը /գլխավոր հատակագիծ/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությանը, բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողամաս:

3. «ԷԿՈ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ-ին վճարել (65719.5-516.5) 65203 (վաթսունհինգ հազար երկու հարյուր երեք) ՀՀ դրամ 35.0քմ մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնելուց առաջացած կադաստրային արժեքի տարբերությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2025

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ՆՎԵՐ ՄԱՅԻՍ ԶՀԱՆԳԻՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՀՈԳԱԲԱՐՁՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարո Բաղիշի Երանոսյանի դիմումն անչափահաս Նվեր Մայիսի Զհանգիրյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի օգոստոսի 26-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 21, կետ 4), ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 35-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոցի թիվ 55ա տան բնակիչ Մարո Բաղիշի Երանոսյանին (ծնված՝ 30.07.1969թ., անձնագիր՝ AS 0237092, տրված՝ 19.06.2018թ., 055-ի կողմից, հաշվառված է Լոռու մարզ Չկալով գյուղի թիվ 3 փողոցի թիվ 85 տուն) նշանակել անչափահաս Նվեր Մայիս Զհանգիրյանի (ծնված՝ 07.09.2010թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 124792, տրված՝ 26.04.2011թ., ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) նկատմամբ հոգաբարձու:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2026

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0027-0027) ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԱՐՄԵՆ ՆՈՐԱՅՐԻ ՍԱՔԱՆՅՆԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒԼԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1656 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Նորայրի Սաքանյանի դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 05/08/2025 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-05082025-06-0075 որոշումը, գյուղ Գուգարքի 23.04.2025թ քաղվածքը՝ գրանցված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.11.1991թ. թիվ 11 որոշմամբ հաստատված ցուցակը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,067280հա մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ 2-րդ կետի մասով ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արմեն Նորայրի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0027-0027) գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,067280 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ, իսկ հողամասում առկա 237,65քմ մակերեսով ինքնակամ շինությունը թողնել ինքնակամ:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0027-0027) գտնվող 0,067280 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Օրենքի ուժով ճանաչել Արմեն Նորայրի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0027-0027) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0,067280 հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք Քոթեջային 6-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձորի համայնքի ղեկավարի 16 հուլիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0027-0027) գտնվող բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Արմեն Նորայրի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու, հողամասի սահմանները հաստատելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1656 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2027

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՔԻՄԻԱԳՈՐԾՆԵՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 15 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՄԱՐԳՈ ԳՐԻԳՈՐԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարգո Գրիգորի Բարսեղյանի (ծնված՝ 28.05.1953թ.) 10.06.2025 թվականի
թիվ 02/8018 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,
09.10.2024 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7996 (նոտարական ակտի
կողմ: 594-20241006-84-8401566) և թիվ 7697 (նոտարական ակտի կողմ: 594-20241006-84-
8401559) վկայագրերը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների
եզրակացությունները, 05.02.1964 թվականի անհատական բնակելի տան գույքային թերթը,
«ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը,
շինությունների բնութագիրը, 04.08.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից
տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1- 182/25 Ի
եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց
թիվ 15 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար
անհրաժեշտ օրինական 400.քմ մակերեսով և դրան կից 0.3քմ հողամասը դրա վրա
կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի
60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների
օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում
սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1961թ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և
սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 400.3քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021
թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ
ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման
մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ.
թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Մարգո Գրիգորի Բարսեղյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց թիվ 15 հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 400քմ մակերեսով հողամասին կից 0.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Ճանաչել Մարգո Գրիգորի Բարսեղյանի սեփականության իրավունքը Վանաձորի համայնքի Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց թիվ 15 հասցեի 400.3քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Քիմիագործների 1-ին փողոց թիվ 15 հասցեում գտնվող 0.04003 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Քիմիագործների 1-ին փողոց, 15 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2028

ՎԱՆԱԶՈՐ ԲԱՐԱՔԻ ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄՆԱՑԱԿԱՆ
ՍԱՐԻԲԵԿԻ ԱՎԵՏԻՔՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանի (ծնված՝ 22.01.1963թ.) 17.03.2025թ. թիվ 02/3694 դիմումը, 29.05.1987թ. տրված անհատական բնակելի տան անհատական տեխնիկական անձնագիրը, 11.03.2025թ. ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 965 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250220-84-8775497) վկայագիրը, Լոռու մարզի առաջին ատյանի դատարանի 13.11.2006 թվականի գործով թիվ 2/1697 վճիռը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 27.06.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-156/25 Ի եզրակացությունը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված մասնագիտական եզրակացությունը, հողամասի, շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 14 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 284.0քմ և կից 70.3քմ մակերեսներով հողամասերը և դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Նշված տնատիրության զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 370.4քմ, որից 32.2քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր ճանապարհի երկու տնատիրության միջև՝ հավասար բաժիններով, որը պատկանում է Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանին և Գառնիկ Սերգեյի Ավետիքյանին: Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանի բաժնեմասը կազմում է 354.3քմ ($370.4 - 16.1 = 354.3$): Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1955-2012թ.թ-ին:

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 14 փողոցի հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 284.0քմ մակերեսով հողամասին կից 70.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

Նշված տնատիրության զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է 370.4քմ, որից 32.2քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր ճանապարհի երկու տնատիրության միջև՝ հավասար բաժիններով, որը պատկանում է Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանին և Գառնիկ Սերգեյի Ավետիքյանին: Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանի բաժնեմասը կազմում է 354.3քմ ($370.4 - 16.1 = 354.3$):

2. Հաստատել Վանաձոր Չարենցի փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող 0,03543 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի, Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3. Ճանաչել Մնացական Սարիբեկի Ավետիքյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 14 հասցեի 354.3քմ ($370.4 - 16.1 = 354.3$) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ 2001թ. մայիսի 15-ից հետո բնակելի նշանակության 0.70քմ ընդհանուր մակերեսով պարիսպների, 49.30քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տնից (ըստ շինությունների բնութագրի):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ե. Չարենցի փողոց, 14/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2029

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 24
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐՈՒՍՅԱԿ ԶԱՎԵՆԻ ՄԱՑԱԿՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արուայակ Զավենի Մացակյանի (ծնված՝ 10.07.1964թ.) լիազորված անձ՝
Մոնիկա Նորայրի Մեջլումյանի 15.05.2025 թվականի թիվ 02/6638 դիմումը, անշարժ գույքերի
հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 16.04.2025 թվականի թիվ 2427
լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250513-67-8996818), սեփականության
վկայագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 08.04.2025թ հաշվառման (չափագրման) տվյալների
մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2025EDVAVU),
«ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը,
շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների
եզրակացությունները, 20.06.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված
շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-152/25 Ի եզրակացությունը և
հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սպանդարյան փողոց թիվ 24 հասցեում կառուցված
բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 700.1 քմ
մակերեսով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն
գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում
քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է
1950-1990թթ. -ին, դրա զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի
մակերեսը փաստացի կազմում է 700.1 քմ:

Դեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության
2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ
ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
24-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արուայակ Զավենի Մացակյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի
15-ը Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սպանդարյան փողոց թիվ 24 հասցեում

կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 700.1 քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների բնութագրի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Սպանդարյան փողոց թիվ 24 հասցեում գտնվող 0.07001 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 24/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 օգոստոսի 2025 թվականի N 2030

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ ՎԵՐԱԾՆՆԴԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 19
ՀԱՍՑԵԻ ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ,
ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահան Էդիկի Դուկասյանի 22.08.2023 թվականի թիվ 02/14380 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 13.09.2023 թվականին ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023DLY2WQ), 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731 Նորոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ և 43.1 կետերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ և 43.1 կետերով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վերածննդի փողոց թիվ 19 հասցեի արևելյան մասում գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 36.58քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 32.85քմ) ավտոտնակի, և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 21.00քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Վերածննդի փողոց թիվ 19 հասցեի արևելյան մասում գտնվող 0.002632հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ խառը կառուցապատման հողերից բնակելի կառուցապատման հողերի:

3.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

5.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը, և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

6.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Վերաձննդի փողոց թիվ 19 հասցեի արևելյան մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Վերաձննդի փողոց, 18/4 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 26
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2031

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆԶՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ
ՓՈՂՈՑ 14/1 ԵՎ ԽՆԶՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 14 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԳԱՐԻԿ ԱԶԱՏԻ ԳԶՈՂՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍՈՒՐԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆԻՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գարիկ Ազատի Գզողյանի լիազորված անձ՝ Գագիկ Ազատի Գզողյանի և Սուրեն Կարապետի Փելեշյանի 30.07.2025 թվականի թիվ 02/10698 դիմումը, 08.07.2025 թվականի թիվ 4343 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250708-79-9167335), 12.08.2025 թվականի հայտարարությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11072025-06-0040 և 23062025-06-0043 վկայականները, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց 14/1 և Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց 14 հասցեներում գտնվող Գարիկ Ազատի Գզողյանի և Սուրեն Կարապետի Փելեշյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը՝ համաձայն «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

ա. Գարիկ Ազատի Գզողյանին պատկանող 0.03239 հա մակերեսով հողամասի և նրա վրա գտնվող 194.0 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների փոստային հասցեն է՝ Մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր Վանաձոր ք. Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց 14/1 բնակելի տուն:

բ. Սուրեն Կարապետի Փելեշյանին պատկանող 0.09121 հա մակերեսով հողամասի և նրա վրա գտնվող 358.13 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների փոստային հասցեն է՝ Մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր Վանաձոր ք. Խնձորուտ թաղամասի 1-ին փողոց 14 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆՈՒՄ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2032

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 8-32
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կիմա Արտավազդի Ղազարյանի 19.08.2025 թվականի թիվ 02/11758 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08022016-06-0008 վկայականը, Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 25 դեկտեմբերի 2015 թվականի թիվ 1988-Ա որոշումը, 26.01.2016 թվականի թիվ 20 համաձայնագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Զաքարյան փողոց 8-32 հասցեում գտնվող 20.0 քմ մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 07.08.2028 թվականը:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Կիմա Արտավազդի Ղազարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 20.0 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ 1.0 քմ համար վճարի չափը ամսական սահմանելով 24 (քսանչորս) ՀՀ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 28
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2033

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՅԻ ՓՈՂՈՑ 50/12
ԵՎ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՅԻ ՓՈՂՈՑ 50/13 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԱՄՍՈՆ
ՍԱՄՎԵԼԻ ՀՈԿՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամսոն Սամվելի Հովհաննիսյանի 04.08.2025 թվականի թիվ 02/10894 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /251612/, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 21072025-06-0076 և 11072025-06-0103 վկայականները, «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Միավորել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 50/12 և Գ. Լուսավորչի փողոց 50/13 հասցեներում գտնվող Սամսոն Սամվելի Հովհաննիսյանի նեփականության իրավունքով պատկանող 0.00315 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և դրա վրա գտնվող 19.92 քմ մակերեսով շինությունները՝ համաձայն «Արտյոմ Սաքանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Գ. Լուսավորչի փողոց, 50/12 տաղավար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2034

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1431
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աննա Կոնստանտինի Տեր-Մակարովայի 11.07.2025 թվականի թիվ 02/9747 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 18 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1431 որոշումը, 07.07.2025 թվականին տրված ՀՀ կադաստրի կոմիտե գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարությոնը կասեցնելու մասին թիվ Կ-07072025-06-0216 որոշումը, Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշումը /գլխավոր հատակագիծը/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով, **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 18 հունիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 06-033-0220-0111 կադաստրային ծածկագրով հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու մասին» թիվ 1431 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը և լրացումները.

1.Որոշման վերնագիրը «հաստատելու» բառից հետո լրացնել «, հողամասի գործառնական և նպատակային նշանակությունը հաստատելու» բառերով:

2.Որոշման նախաբանը լրացնել «Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշման /գլխավոր հատակագծերի/, ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 12.08.2024 թվականին տրված թիվ 2-14 դրական եզրակացությունը,» բառերով:

3.Որոշումը «Հաստատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 06-033-0220-0111 կադաստրային ծածկագրով 10.63200 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝

համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:» բառերից առաջ լրացնել «1.» թվով:

4. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 2-րդ կետով՝

«2. Հաստատել (համապատասխանեցնել) Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս 06-033-0220-0111 կադաստրային ծածկագրով գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 10.63200 հա հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի, համաձայն Վանաձոր համայնքի 05.03.2025 թվականի ավագանու ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը հաստատելու մասին թիվ 7-Լ որոշման /գլխավոր հատակագծերի/: Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2035

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 03 ԱՊՐԻԼԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 820
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահագն Սուրիկի Կարապետյանի 22.05.2025թ. թիվ 02/7073 դիմումը, ով հանդիսանում է Անուշ Հայկազի Ամիրխանյանի լիազորված անձը, 10.01.2025թ. տրված թիվ 77ԱԴ8472221 լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թարգմանությունը, 22.05.2025թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-22052025-06-0032 որոշումը, համայնքի ղեկավարի 03 ապրիլի 2025 թվականի թիվ 820 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 ապրիլի 2025 թվականի « Համայնք Վանաձոր, Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 31/5 հասցեում գտնվող հողամասը հողամասի ընդլայնման նպատակով Անուշ Հայկազի Ամիրխանյանին օտարելու մասին» թիվ 820 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակության նոր 1-ին կետով.

Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 31/5 հասցեում գտնվող (06-001-0323-0092 կադաստրային ծածկագրով) 0.002 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման հողերից հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Որոշման վերնագիրը «Ս. Լազյան փողոց 31/5 հասցեում գտնվող» բառերից հետո լրացնել «հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու» բառերով:

3. Որոշման «1-ին» և «2-րդ» կետերը համապատասխանաբար կարդալ որպես «2-րդ» և «3-րդ» կետեր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2036

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1335
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Էդգար Յուրիի Խանգադյանի լիազորված անձ՝ Արման Մարտունի Գաբրիելյանի 30.07.2025 թվականի թիվ 02/10757 դիմումը, 03.07.2025 թվականի թիվ Ե-17 լիազորագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 24.07.2025թ. գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-24072025-06-0044 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 11 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1335 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 11 հունիսի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Խորենացու փողոց 5/1-9 հասցեում գտնվող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1335 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման վերնագիրը խմբագրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ՝

«Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Խորենացու փողոց 5/1-9 հասցեում գտնվող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու մասին»:

2. Որոշման նախաբանից հանել «ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով» բառերը:

3. Որոշումից հանել 3-րդ կետը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 օգոստոսի 2025 թվականի N 2037

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՍԿՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 62
ԱՐԵՎՏՏՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ
ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարեկ Լեոնիկի Լալայանի 26.07.2023թ. թիվ 02/12567 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 04.11.2023թ. թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023FCNVGQ), 31.07.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ Վն85/25ա եզրակացությունը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Մոսկովյան փողոց թիվ 62 շենքի արևմտյան մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 41.94քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 37.11քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 41.94քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնական կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մոսկովյան փողոց թիվ 62 շենքի արևմտյան մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Մոսկովյան փողոց, 62/6 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 28
ք.Վանաձոր