



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 710

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՋԻ ՓՈՂՈՑ 51/20
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԿԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԺՈՐԱ
ԱԼԲԵՐՏԻ ՓՈԽԶՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ժորա Ալբերտի Փուլյանի 29.06.2023 թվականի թիվ 02/10821 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11032025-06-0060 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի գ) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

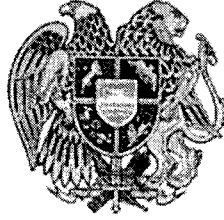
1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 51/20 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 27.45քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 25.97քմ) ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 27.45քմ մակերեսով հողամասը 10 տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել Ժորա Ալբերտի Փուլյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ժորա Ալբերտի Փուլյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի վարձակալության իրավունքի պայմանագիր, ավտոտնակի 1.0քմ-ի համար ամսական վարձավճարի չափ սահմանելով 30 /երեսուն/ դրամ, իսկ հողամասի 1.0քմ-ի համար ամսական 24 /քսանչորս/ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 711

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈԴՈՑ ԹԻՎ 45
ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Քրիստինե Հովակիմի Քեհյանի 22.12.2023 թվականի թիվ 02/22983 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, «ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից 26.06.2024թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 84գ-18830 եզրակացությունը, 18.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20234F4Y3V), Վանաձոր համայնքի ավագանու 29.11.2023թ. թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց 45 շենքի հյուսիսային մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 25.03 քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.00265հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնական կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնական կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով Քրիստինե Հովակիմի Քեհյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին:

5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց 45 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող ավտոտնակի տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վարդանանց փողոց, 45/1 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 712

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ԼԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 29/2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԱՐՄԵՆ ՍՈՒՐԵՆԻ ԱՂԱԲԱՔՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Սուրենի Աղաբաբյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04042024-06-0042 և Արմեն Սուրենի Աղաբաբյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19022021-06-0060 վկայականները, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 47 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 29/2 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 17.1քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04042024-06-0042 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 425600 (չորս հարյուր քսանհինգ հազար վեց հարյուր) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով, սեփականության իրավունքով օտարել Արմեն Սուրենի Աղաբաբյանին՝ տաղավարի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արմեն Սուրենի Աղաբաբյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 17,1քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 713

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ
20/35 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԱՄՎԵԼ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Սերյոժայի Դալլաքյանի 17.11.2023 թվականի թիվ 02/20233 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27022025-06-0050 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ազատամարտիկների փողոց 20/35 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 25.9քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 25.7քմ) ավտոտնակը 97670 (իննսունյոթ հազար վեց հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 25.9քմ մակերեսով հողամասը 644620 (վեց հարյուր քառասունչորս հազար վեց հարյուր քսան) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Սամվել Սերյոժայի Դալլաքյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Սամվել Սերյոժայի Դալլաքյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 714

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Տ. ՉՈՒԽԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 5/20
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԱՐՄԱՆ ՊԵՏՐՈՍԻ ԱՍԼԻԿՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արման Պետրոսի Ասիկյանի 29.04.2024 թվականին տրված թիվ 02/7887 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28022025-06-0040 և Արման Պետրոսի Ասիկյանի անվամբ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 06032024-06-0045 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու 13 մայիսի 2024 թվականի թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տ. Չուխաջյան փողոց թիվ 5/20 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 58.1քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28022025-06-0040 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 258070 (երկու հարյուր հիսունույթ հազար յոթանասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արման Պետրոսի Ասիկյանին՝ ավտոտնակ ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Արման Պետրոսի Ասիկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 58.1քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 715

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 6/60
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՐՎԵՍՏԱՆՈՅԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՄԱՐԻՆԵ ՀԱՄԼԵՏԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարինե Համլետի Մխիթարյանի 25.12.2023 թվականի թիվ 02/23045 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 21022025-06-0020 վկայականը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 29.11.2023թ. թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի բ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

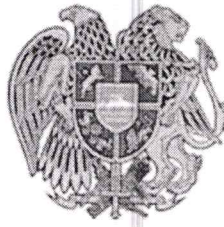
1. Վանաձոր քաղաքի Ա.Մյասնիկյան փողոց 6/60 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 17 քմ արտաքին մակերեսով / 15քմ ներքին մակերեսմակերեսով/ արվեստանոցը 576963 /հինգ հարյուր յոթանասունվեց հազար ինը հարյուր վաթսուներեք/ ՀՀ դրամ և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 38.5 քմ մակերեսով հողամասը 958211 (ինը հարյուր հիսունութ հազար երկու հարյուր տասնմեկ) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Մարինե Համլետի Մխիթարյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Մարինե Համլետի Մխիթարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել արվեստանոցի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 716

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 27 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1451
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմքը ընդունելով Հրաչիկ Սեդրակի Հարությունյանի լիազորված անձ՝ Նոնա Դավթի Մատինյանի 31.10.2024թ. թիվ 02/18344 դիմումը, 15.06.2022թ. տրված թիվ 61ԱԱ8747657 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20220717-64-6086031) լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 4315 թարգմանությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 30/10/2024 թվականին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-30102024-06-0172 որոշումը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի 27.01.2025 թվականին տրված եզրակացությունը, օգոստոսի 2024 թվականի 1451 որոշումը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 27 օգոստոսի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի, Տավրոս (Նախկին Ժդանով) թաղամաս 21-րդ փողոց, թիվ 15 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից հողամասի եվ դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Հրաչիկ Սեդրակի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու եվ փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1451 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1. Որոշման վերնագիրը՝ «Հրաչիկ Սեդրակի Հարությունյանի» բառերից հետո լրացնել «ընդհանուր բաժնային» բառերով:

2. Որոշման նախաբանը՝ «1573.8քմ» թվերից հետո լրացնել «որը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն կից տնատիրության հետ» բառերով:

3.1-ին կետը՝ «անհրաժեշտ» բառից հետո լրացնել «ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող» բառերով:

4.2-րդ կետը՝ «անհրաժեշտ» բառից հետո լրացնել «ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող», իսկ «շինությունների նկատմամբ» բառերից հետո լրացնել «(համաձայն շինությունների բնութագրի)» բառերով:

5. Որոշման մեջ հավելվածը փոխարինել համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 717

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0243-0011) ԳՏՆՎՈՂ ՀՐԱՉԻԿ ՍՈՒՐԵՆԻ ՍԱՔԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հրաչիկ Սուրենի Սաքանյանի 26.05.2023թ. թիվ 02/8514 դիմումը, 21.11.1991թ. Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 11 որոշման 10.12.2024թ. տրված հողհատկացման քաղվածքը և ցուցակը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, որոշում եմ.

Վերականգնել Հրաչիկ Սուրենի Սաքանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.29հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 718

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Պ. ՍԵՎԱԿԻ ՓՈՂՈՑ 31
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՌՈՄԱՆ ՌՈԲԵՐՏԻ ՍԵՐՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռոման Ռոբերտի Սերոբյանի 10.02.2025 թվականի թիվ 02/1892 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27082020-06-0017 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց 31 հասցեում գտնվող Ռոման Ռոբերտի Սերոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց 31 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.02958 հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա գտնվող 113.87քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Պ. Սևակի փողոց, 31/1 բնակելի տուն:

բ. 0.007934 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Պ. Սևակի փողոց, 31/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵԾՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 719

ՈՉ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 45 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 469-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ մասերով՝ Վանաձոր համայնքի ղեկավարը **որոշում է**.

Վանաձորի քաղաքապետի և Արտաշես Կոստանյանի միջև կնքված Տերյան փողոցի թիվ 2 հասցեում գտնվող ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագիրը համարել լուծված՝ ժամկետը լրանալու կապակցությամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



2025թ. մարտի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 720

ԼՈՒՍԻՆԵ ԳԱԼՈՒՍԻ ՄԱԳՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ 2, ՔՇՀ-3 75-2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ
ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-3 ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 20/1 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԵՏ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Գալուստի Մագոյանի 20.06.2022թ. թիվ 02/6011 դիմումը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 03 դեկտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2638 որոշումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14012025-06-0034 և Լուսինե Գալուստի Մագոյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 20112014-06-0024 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 49 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 56-րդ հոդվածի 5-րդ մասով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխանակել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 75-2 հողամաս հասցեում գտնվող, Լուսինե Գալուստի Մագոյանի սեփականությունը հանդիսացող 0.0026 հա մակերեսով հողամասը և Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-3 թաղամաս թիվ 20/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 0.0026 հա մակերեսով հողամասը՝ համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14012025-06-0034 և 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 49 որոշման:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լուսինե Գալուստի Մագոյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 26.քմ մակերեսով հողամասերի փոխանակության վերաբերյալ պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 721

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-084-0311-0050) ԳՏՆՎՈՂ ՍՈՒՍԱՄԲԱՐ ԱՐՇԱՎԻՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսամբար Արշավիրի Հարությունյանի (ծնված՝ 12.03.1954թ.) 04.09.2024թ. թիվ 02/15022 դիմումը, 05.04.1991թ. Լոռու մարզի Շահումյան համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 07 որոշումը, 30.08.2024թ. տրված հողատկացման քաղվածքը և ցուցակը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0311-0050) գտնվող զբաղեցրած 0.2006հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վերականգնել Սուսամբար Արշավիրի Հարությունյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0311-0050) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.2006հա մակերեսով հողամասի հողատկացման հիմքերը՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 722

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼՈՒՍԱՎՈՐՋԻ ՓՈՂ ԹԻՎ 53Բ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտաշես Նորայրի Գալստյանի 14.03.2025 թվականի թիվ 3638 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1906537 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Լուսավորչի փող թիվ 53բ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Գ. Լուսավորչի փողոց, 53/4 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 723

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0016-0010) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՐԻԱՄ ՄԱՄԻԿՈՆԻ
ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՅՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏԿԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մարիամ Մամիկոնի Բարսեղյանի լիազորված անձ՝ Արթուր Սուրենի Սահակյանի դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքի 02.04.2024թ. քաղվածքը, «ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, 12.04.2024թ. թիվ 2644 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240412-90-7861932) լիազորագիրը, 25.07.2024 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5632 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240725-84-8169393), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, որոշում եմ.

- Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0016-0010) գտնվող 0.06047 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
- Վերականգնել Մարիամ Մամիկոնի Բարսեղյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0016-0010) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.06047 հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 724

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0025-0032) ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՍՄԻԿ ԶԱՎԵՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հասմիկ Զավենի Հակոբյանի 25.10.2024թ. թիվ 02/18024 դիմումը, 21.11.1991թ. Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 11 որոշման 29.10.2024թ. տրված հողատկացման քաղվածքը և ցուցակը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, որոշում եմ.

1. Վերականգնել Հասմիկ Զավենի Հակոբյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0025-0032), ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.062022 հա մակերեսով հողամասի հողատկացման հիմքերը:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0025-0032) գտնվող 0.062022 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 725

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1/9
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԱՆԻ ՀՈՎԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անի Հովիկի Ավագյանի 26.06.2023 թվականի թիվ 02/10492 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12122024-06-0016 և Անի Հովիկի Ավագյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 01112021-06-0017 վկայականները, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 47 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, 12.04.2022թ. «ՀՀ հողային օրենսգրքում փոփոխություն կատարելու մասին» ընդունած ՀՕ 93-Ն ՀՀ օրենքով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Համբարձումյան փողոց թիվ 1/9 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 45.57քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12122024-06-0016 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 202420 (երկու հարյուր երկու հազար չորս հարյուր քսան) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Անի Հովիկի Ավագյանին՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Անի Հովիկի Ավագյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 45.57քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 726

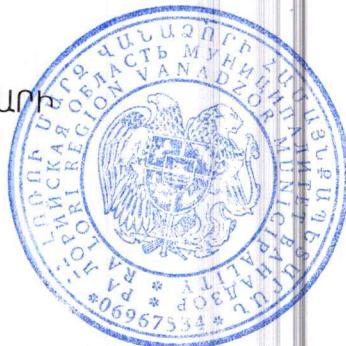
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-031-0261-0005
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0,792344 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 9-րդ կետերով, հաշվի առնելով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գուգարք գյուղում գտնվող 06-031-0261-0005 կադաստրային ծածկագրով, 0,792344 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի խոտհարքի:

2. Սույն որոշման մեկ օրինակը որոշումն ընդունելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵԾՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 727

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-031-0261-0007
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0,443603 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 9-րդ կետերով, հաշվի առնելով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գուգարք գյուղում գտնվող 06-031-0261-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0,443603 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի խոտհարքի:

2. Սույն որոշման մեկ օրինակը որոշումն ընդունելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեին:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵԾՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 728

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ. ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 12-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 655 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 24
ք. Վանաձոր



Պատվիրատուն Վանաձոր համայնք						
Անվանումը 2025թ. Գնումների պլանի լրացում 2						
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2025թ. բյուջե						
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը (ընթացակարգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
Քաժին -01 խումբ -1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր						
կապի ծառայություններ/հոդված 4214/						
72411100	ինտերնետ կապի ծառայությունների ծեռքերում	ՄԱ	դրամ	998000	1	998.00
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝						
Վառելիք/հոդված-4264/						
09132200	բենզին (ռեզուլյար)	ԷԱԾ	լիտր	436,1	19500	8503,95
09411710	սեղմված բնական գազ	ԷԱԾ	կգ	310	5034	1560,54
Ծառայություններ /հոդված 4231/						
79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47
98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51
համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/						
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ					
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	15312000	1	15312,00

72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ					
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	960000	1	960,00
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
կառավարչական ծառայություններ/հոդված 4235/						
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788,00
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված-4252/						
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	997800	1	997.8
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4261/						8484,28
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	20	70000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	800	2000
30197220	Ամրակ2	ԷԱՃ	հատ	3,5	20000	70000
30192121	Գրիչ1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	38	95000
30192125	Մարկեր	ԷԱՃ	հատ	150	120	18000
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	6880	5504,000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	600	180	108000
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	350	100	35000
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	130	120	15600
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	1500	50	75000
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30192700	Թղթապանակ ռեզիստոր 1	ԷԱՃ	հատ	650	180	130000

30197231	Ֆայլ 1	ԷԱՃ	հստ	1800	50	90000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հստ	9000	70	630000
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հստ	15	8000	120000
30199290	Ծրար 2	ԷԱՃ	հստ	20	3000	60000
30199290	Ծրար 3	ԷԱՃ	հստ	40	700	28000
30199290	Ծրար 4	ԷԱՃ	հստ	15	1500	22500
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հստ	200	200	40000
30197322	Կարիշ 1	ԷԱՃ	հստ	1500	80	120000
30197322	Կարիշ 2	ԷԱՃ	հստ	1500	80	120000
30197112	Կարիշի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	120	120	14400
30197100	Կարիշի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	170	120	20400
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հստ	1000	100	100000
22811150	Նոթատետր 1	ԷԱՃ	հստ	260	80	20800
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հստ	2500	50	125000
30199420	Նշումների թուղթ կաշուն 1	ԷԱՃ	հստ	180	400	72000
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հստ	1100	100	110000
30192700	Շտամպի բարձիկ	ԷԱՃ	հստ	300	10	3000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հստ	1200	10	12000
30192160	Ջնշիշ	ԷԱՃ	հստ	150	60	9000
30141200	Հաշվիչ մեքենա 1	ԷԱՃ	հստ	2500	40	100000
39241210	մկրատ 1	ԷԱՃ	հստ	450	50	22500
30192700	Սոսինձ չոր	ԷԱՃ	հստ	350	50	17500
39263510	սեղմակ 1	ԷԱՃ	հստ	10	960	9600
39263520	սեղմակ 2	ԷԱՃ	հստ	11,7	1800	21060
39263520	սեղմակ 3	ԷԱՃ	հստ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 4	ԷԱՃ	հստ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 5	ԷԱՃ	հստ	21,7	1200	26040
39263520	սեղմակ 6	ԷԱՃ	հստ	29,2	1800	52560
39263520	սեղմակ 7	ԷԱՃ	հստ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին	ԷԱՃ	հստ	90	100	9000
39292530	Քանոն 1	ԷԱՃ	հստ	290	80	23200
	Ծառայություններ /հոդված-4264/					
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավարտագրված աշխատանքների ձեռքբերում և փոխարինում					5029,25

50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱԶ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ԶիԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
50111130	ԿԱՎԶ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
	Բաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն					
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360.0
	Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4899625	1	4899.625

	աշխատանքներ/հոդված 4251/					
45231177	փողոցների փոսային ընփացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69746990	1	69746,99
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
98111140	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	509340	1	509.34
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	891000	1	891.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	280 800	1	280.8
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	19800000	1	19800,00
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	96 790 613	1	96790.61
	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					

45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	242122500	1	242122,50
	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	72 792 000	1	72 792.0
Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում						
Կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8199584	1	8199.584
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	7696332	1	7696,332
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	9550450	1	9550,45
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5600000	1	5600.000
90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9350000	1	9350.000

Ծառայություններ /հոդված-4239/						
90441100	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար դիտահորերի և կոյուղագծերի սպասարկում	ԳՀ	դրամ	20000000	1	20000,00
Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1-Ընդհանուր ծառայություններ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատան սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990.0
32321130	տեղեկատվական տեսանյութերի պատրաստման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	400000	1	400.0
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1-Փողոցների լուսավորություն ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /հոդված 4239/						
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19995100	1	19995100
Աշխատանքներ /հոդվածը - 5113/						
Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության, Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության և Բուզարձ բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում						
45451800	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	564000	1	564.0
45451800	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	2388000	1	2388.0

45451800	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	876000	1	876.0
45231220	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38699342	1	38699342
Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հետազոտական և նախագծային աշխատանքներ						
նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի թվով 50 հատ բազմաբնակարան շենքերի բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կոյուղատարի հիմնանորոգման, առաջնային մաքրման փոքր կայանի կառուցման հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգում՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1795000	1	1795,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1445000	1	1445,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հասկի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*

71241200	Վանաձոր համայնքի Լոռի մարզադաշտին մոտեցող Հակոբյան, Աբովյան, Արաբկիրի, Բուսաբանական փողոցների, 2. Անդրանիկի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման, ավտոկայանատեղիների կառուցման, տրանսպորտային հանգույցի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1350000	1	1350,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի տիկնիկային թատրոնի մայրի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ						
սպորտային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱԾ	դրամ	9457777	1	9457,777
92621110	Համահայկական ծմեռային 2-րդ խաղերի սպորտային միջոցառման մասնակցության կազմակերպման ծառայություն	ԷԱԾ	դրամ	10977777	1	10977,777

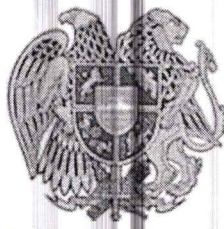
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱ6	դրամ	9117777	1	9117.777
Բաժին -09 խումբ -1 դաս-1 Նախադպրոցական կրթություն						
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ, ավարտում/ աշխատանքներ պետության մասնաբաժին	ՀԲՄ	դրամ	70980000	1	70980
45211228	Վանաձորի թիվ 4-րդ մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ ավարտում/ աշխատանքների ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	69105960	1	69105960
Ծառայություններ /հոդված-5112/						
71351540	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի

Գնումների բաժնի պետ՝



Դավիթ Հակոբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 729

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՈՒԿՐԱԽՆԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 33/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԿԱՌԼԵՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Կառլենի Գրիգորյանի 11.04.2024թ. թիվ 02/6945 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24122024-06-0017 և Անդրանիկ Կառլենի Գրիգորյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31072020-06-0021 վկայականները, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 28 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, 12.04.2022թ. «ՀՀ հողային օրենսգրքում փոփոխություն կատարելու մասին» ընդունած ՀՕ 93-Ն ՀՀ օրենքով **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ուկրաինական փողոց 33/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 26.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24122024-06-0017 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 115490 (հարյուր տասնհինգ հազար չորս հարյուր իննսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Անդրանիկ Կառլենի Գրիգորյանին՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Անդրանիկ Կառլենի Գրիգորյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 26.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 մարտի 2025 թվականի N 730

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՖՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 36/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԼՈՒՍԻՆԵ
ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ԱՐՍԵՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Վլադիմիրի Արսենյանի 13.02.2024 թվականի թիվ 02/3080 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 19032025-06-0079 վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

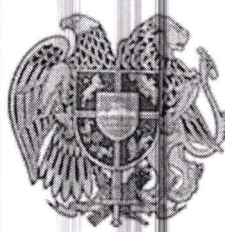
1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ֆրիկի փողոց, 36/1 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 23.78քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 22.77քմ) ավտոտնակը 64810 (վաթսուհինգու հազար ութ հարյուր տասը) ՀՀ դրամ և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 23.78քմ մակերեսով հողամասը 250020 (երկու հարյուր հիսուն հազար քսան) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Լուսինե Վլադիմիրի Արսենյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լուսինե Վլադիմիրի Արսենյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առավաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 731

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԹՈՒՄԻ ՓՈՂՈՑ 2 ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼՈՒՄ ՇԵՆՔԻ
ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ՀԱՍՄԻԿ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հասմիկ Մարտունի Ստեփանյանի 03.02.2025 թվականի թիվ 02/1542 դիմումը, 13.12.2023 թվականի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանք /հաշվառման ծածկագիր: 2023N4TZVA, չափագրման ծածկագիր: 2023VL5XL9/, « Տարոն Վարդանյան Արտուրի» ԱԶ-ի կողմից շինությունների հատակագիծը և բնութագիրը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23062020-06-0005 վկայականը, 14.03.2025 թվականին «Մոնթե» համատիրության կողմից տրված թիվ 54 տեղեկանքը, 23.04.2024 թվականի « ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 41-18830 եզրակացություն, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի ա) և գ) ենթակետերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Հասմիկ Մարտունի Ստեփանյան սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց թիվ 2 շենքի 4 բնակարանին կից շենքի ծավալում գտնվող 95.5 քմ արտաքին մակերեսով / ներքին մակերես 81 քմ/ բնակարանը:

2 Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 95,5 քմ արտաքին մակերեսով / ներքին մակերեսը 81քմ/ ինքնակամ կառուցած բնակարանի օրինականացման համար սահմանված վճարը 612346 /վեց հարյուր տասերկու հազարար երեք հարյուր քառասունվեց / դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրվել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 2 շենք, 5 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 732

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒԳԱՐՔ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-031-0260-0001
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 11,824939 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 9-րդ կետերով, հաշվի առնելով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Գուգարք գյուղում գտնվող 06-031-0260-0001 կադաստրային ծածկագրով, 11,824939 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ցածրաթեք այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրաթեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի խոտհարքի:

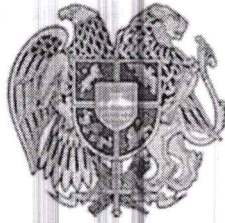
2. Սույն որոշման մեկ օրինակը որոշումն ընդունելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 733

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0024-0019) ԱՇՈՏ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Արամայիսի Առաքելյանի 21.11.2024թ. թիվ 02/19727 դիմումը, 21.11.1991թ. Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 11 որոշման 11.11.2024թ. տրված հողհատկացման քաղվածքը և ցուցակը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Աշոտ Արամայիսի Առաքելյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0024-0019), ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.05 հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը:

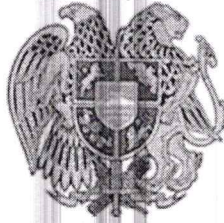
2. Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0024-0019) հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 2-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի, 5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 734

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0043-0047) ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՍԱՄՎԵԼԻ ՔԱՐՀԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Սամվելի Քարհանյանի դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքի 10.09.2024թ քաղվածքը՝ գրանցված հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.11.1991թ. թիվ 11 որոշմամբ հաստատված ցուցակը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 07.10.2024 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2024356AD2), «ՍԱՐԳԻՍ ԹԱՄԱՂՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ և 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով **որոշում եմ**.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0043-0047) գտնվող 0.13729 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

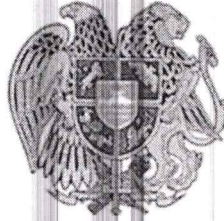
2. Վերականգնել Հովհաննես Սամվելի Քարհանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0043-0047) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.13729 հա մակերեսով հողամասի հողատկանքի հիմքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 735

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ, ԹԻՎ 11 ՇԵՆՔԻ
ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-0730-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,
ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

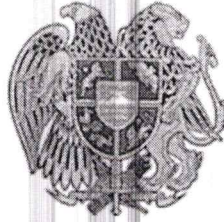
Վանաձոր քաղաք, Իսահակյան 1-ին նրբանցք, թիվ 11 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող,
06-001-0730-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.00198 հա մակերեսով հողամասին
տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ա. Իսահակյան,
փողոց, 1-ին նրբանցք, 10/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 736

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ, ԹԻՎ 11 ՇԵՆՔԻ
ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-0730-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,
ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր քաղաք, Իսահակայան 1-ին նրբանցք, թիվ 11 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող,
06-001-0730-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.00198 հա մակերեսով հողամասին
տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ա. Իսահակյան,
փողոց, 1-ին նրբանցք, 10/4 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 737

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4
ՄԵՔԵՆԱՇԽԱՐԱՐՆԵՐԻ ԹԻՎ 41 Ա ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 8 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ,
ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՍ ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ԱՂԱՍԻ
ՖՈՒՐՄԱՆԻ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻ, ՍՎԵՏԼԱՆԱ ՎԱՐԱՆՑՈՎԻ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻ,
ԳՈՒՐԳԵՆ ԱՂԱՍՈՒ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻ ԵՎ ԹԱՄԱՐԱ ԱՂԱՍՈՒ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԼՏՇԳԱՄԲԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Թամարա Աղասու Ալավերդյանի, Սվետլանա Վարանցովի Ալավերդյանի, Աղասի Ֆուրմանի Ալավերդյանի ով հանդիսանում է նաև Գուրգեն Աղասու Ալավերդյանի լիազորված անձը 08.01.2024թ. թիվ 02/250 դիմումը, 23.12.2023 թվականին տրված թիվ 23 ԱՎ 4696010 լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 99 թարգմանությունը (նոտարական ակտի կոդ: 594-20240106-67-7598641) լիազորագիրը, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման թիվ 1745393 վկայականը, «ՏԱՐՈՆ-4» համատիրության կառավարիչի կողմից տրված համաձայնությունը և արձանագրությունը «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 18.02.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 28/25 Ի եզրակացությունը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 21.12.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 202394SQMD), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ, 27-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Թամարա Աղասու Ալավերդյանին, Սվետլանա Վարանցովի Ալավերդյանին, Աղասի Ֆուրմանի Ալավերդյանին և Գուրգեն Աղասու Ալավերդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Մեքենաշինարարների թիվ 41 աշենքի ծավալից դուրս, շենքի սպասարկման գոտում, թիվ 8 բնակարանին կից 3.60 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 3.60քմ պատշգամբի օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 2127 (երկու հազար հարյուր քսանյոթ) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2025թ. մարտի 25
ք.Վանաձոր



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

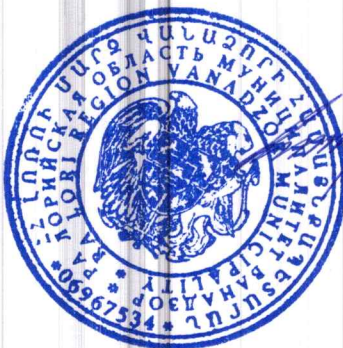
25 մարտի 2025 թվականի N 738

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-084-0059-0006) ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գագիկ Ապրեսի Գրիգորյանի 19.12.2024թ. թիվ 02/21496 դիմումը, 18.12.2024թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 8259 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20241201-84-8565427) վկայագիրը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1696411 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /218426/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի, գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0059-0006) գտնվող տնամերձին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, 10-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 11 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 739

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
549 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սվետլանա Վարանցովի Ալավերդյանի 10.03.2025 թվականի թիվ 02/3328 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 26 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 549 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 05/03/2025 թվականին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-05032025-06-0203 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով **որոշում եմ**.

1. Որոշման վերնագրում «օգտագործման նպատակը» բառերից հետո լրացնել «և հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու» բառերով:

2. Որոշման նախաբանում «ղեկավարվելով» բառից հետո լրացնել «ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով,»:

3. Որոշման 1-ին կետում «73.80» թիվը փոխել «91.0» թվով:

4. Որոշումը լրացնել հետևալ բովանդակությամբ՝ նոր 2-րդ և 3-րդ կետերով.

5.«2. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 թաղամաս, Մեքենաշինարարների փողոց, 37/1 հասցեում գտնվող, Սվետլանա Վարանցովի Ալավերդյանին պատկանող 0.01006 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի:»

6.«3. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 740

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 15 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1609
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անետա Մարտունի Ավետյանի 14.02.2025 թվականի թիվ 02/2197 դիմումը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների նոր հատակագծերը, 12/09/2024թ. տրված ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի / սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-12092024-06-0109 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 հուլիսի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-2 (պայմանական) հասցեի հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու, բնակելի տան ու հողամասի նկատմամբ Անետա Մարտունի Ավետյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1609 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

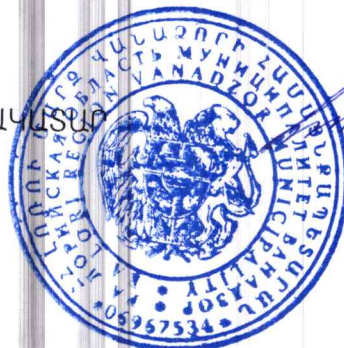
1. Որոշման նախաբանը «թիվ 35 որոշումները» բառերից հետո լրացնել՝ «ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ 18.08.2021թ. թիվ 1/փ-252 եզրակացությունը» բառերը:

2. Որոշման 2-րդ կետը՝ «շինությունների նկատմամբ» բառերից հետո լրացնել «բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից հետո ինքնակամ կառուցված 5.22քմ. մակերեսով պատից» բառերը:

3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 հուլիսի 2024 թվականի թիվ 1607 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 741

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 122
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գայանե Ֆելիքսի Մովսիսյանի և Գոհար Ֆելիքսի Մովսիսյան 16.12.2024 թվականի թիվ 02/21221 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1268576 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 09.12.2021 թվականին տրված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 6059 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ:594-20211206-84-5564339), 09.12.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 6060 վկայականը (նոտարական ակտի կոդ:594-20210117-203-4882268), 09.12.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 6063 (նոտարական ակտի կոդ:594-20210122-64-4892831) 09.12.2021 թվականի ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 6064 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ:594-20210127-90-4898697) վկայագրերը, 06.02.2025 թվականի ՀՀ ՆԳՆ միգրացիայի և քաղաքականության ծառայության թիվ 42/94/24/29362-25 տեղեկանքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

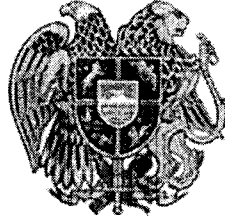
Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց թիվ 122 հասցեում գտնվող խանութին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վարդանանց փողոց, 122 շենք, 145 խանութ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 742

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ 6/11, 6/36, 6/35, 6/34, 6/33, 6/32, 6/30, 6/28, 6/24, 6/23, 6/22, 6/21, 6/1, 6/15, 6/13 ԵՎ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ 2/97, 2/27, 2/14, 2/39, 2/97, 2/13-1, 2/90, 2/18, 2/99, 2/24, 2/69, ԹԵՎՈՍՅԱՆ 1/20 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ «ՎԱՆԱԶՈՐ-ՔԻՄՊՐՈՄ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Գուրգենի Հարությունյանի լիազորված անձ Տիգրան Նորիկի Շաքարյանի 17.10.2024 թվականի թիվ 02/17769 դիմումը, 16.07.2024 թվականի լիազորագիրը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06102016-06-0014, 06102016-06-0026, 06102016-06-0059, 06102016-06-0053, 06102016-06-0027, 06102016-06-0031, 06102016-06-0054, 06102016-06-0038, 06102016-06-0068, 06102016-06-0064, 06102016-06-0037, 06102016-06-0060, 06102016-06-0051, 06102016-06-0033, 06102016-06-0045, 06-102016-06-0066, 10102016-06-0174, 10102016-06-0192, 10102016-06-0117, 10102016-06-0158, 10102016-06-0067, 14102016-06-0177, 10102016-06-0194, 10102016-06-0164, 10102016-06-0163, 10102016-06-0122 վկայականները, «Կարեն Ալոյան» ԱԶ-ի-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 29 ապրիլի 2021 թվականի «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» ՀՀ կառավարության թիվ 698-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/33 հասցեում գտնվող քիմ. պաշտպանիչ նյութերի պահեստի զբաղեցրած 0.01233 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2 Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/32 հասցեում գտնվող Ռեազենտ նյութերի պահեստի զբաղեցրած 0.05748 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/28 հասցեում գտնվող մազութապոմպակայանի զբաղեցրած 0.01837 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

4. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/30 հասցեում գտնվող աղի պահեստի զբաղեցրած 0.02375հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/24 հասցեում գտնվող արհեստանոցի զբաղեցրած 0.04810հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
6. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/23 հասցեում գտնվող ջրատաքացման կաթսայատան զբաղեցրած 0.03403հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
7. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/22 հասցեում գտնվող պոմպակայանի զբաղեցրած 0.02400հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
8. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/21 հասցեում գտնվող հակահրդեհային պոմպակայանի զբաղեցրած 0.0832հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
9. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/1 հասցեում գտնվող անցակետի զբաղեցրած 0.02939հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
10. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/90 հասցեում գտնվող լաբորատորիայի զբաղեցրած 0.08804հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
11. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/13-1 հասցեում գտնվող արտադրամասի մասնաշենքի 0.12715հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
12. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/18 հասցեում գտնվող արտադրամասի մասնաշենքի զբաղեցրած 0.10771հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
13. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/39 հասցեում գտնվող ջրամբարի զբաղեցրած 0.24208հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
14. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/14 հասցեում գտնվող վարչական մասնաշենքի զբաղեցրած 0.10912հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
15. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/97 հասցեում գտնվող արտադրամասի զբաղեցրած 0.08628հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
16. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/27 հասցեում գտնվող օժանդակ շինության զբաղեցրած 0.00585հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

17. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/69 հասցեում գտնվող արհեստանոցի զբաղեցրած 0.06538 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
18. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/99 հասցեում գտնվող շինության զբաղեցրած 0.06953 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
19. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/24 հասցեում գտնվող արտադրամասի զբաղեցրած 0.27679 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
20. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 6.70213 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
21. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/15 հասցեում գտնվող մաքրման կառույցների զբաղեցրած 0.10408 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
22. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/13 հասցեում գտնվող գազատարի զբաղեցրած 0.02240 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
23. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/11 հասցեում գտնվող էլեկտրոտեխ. արհեստանոցի զբաղեցրած 0.04710 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
24. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/36 հասցեում գտնվող անցակետի զբաղեցրած 0.00415 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
25. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/35 հասցեում գտնվող հրշեջ ավտոկայանի զբաղեցրած 0.02439 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
26. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Բաղրամյան պողոտա 6/34 հասցեում գտնվող պահակակետի զբաղեցրած 0.02509 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
27. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան փողոց 1/20 հասցեում գտնվող վերականգման բաժանմունքի զբաղեցրած 0.12388 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԵՍԱՆ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 743

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 618
ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 մարտի 2025 թվականի թիվ 618 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի կառավարման հանձնաժողով ստեղծելու, նրա գործառույթները սահմանելու, առաջարկների ներկայացման հայտի եվ նախնական գնահատման աղյուսակի ձեվաթղթերը սահմանելու մասին» թիվ 618 որոշման հավելվածում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման հավելվածի 6-րդ կետում «25/03/2025 17:00 » թվերը փոխարինել «27/03/2025 16:00 » թվերով

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 744

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ Ք. ԽՆՁՈՐՈՒՏ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 10
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԼԱՐԻՍԱ ԳՐԻԳՈՐԻ ԴՈՒՆՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լարիսա Գրիգորի Դոխոյանի 21.03.2025թ. թիվ 02/3978 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 02082019-06-0019 վկայականը, 13.03.2025թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված թիվ ՄՏ-13032025-06-394 միասնական տեղեկանքը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

Հաստատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր ք. Խնձորուտ 4-րդ փողոց 10 հասցեում գտնվող Լարիսա Գրիգորի Դոխոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան գրադեցրած 0,1191 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 745

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-033-0051-0025) ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վաղարշ Վանցիկի Կարապետյանի, Մանուշ Վանցիկի Կարապետյանի և Վարդուհի Վանցիկի Կարապետյանի 20.01.2025 թվականի թիվ 02/775 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14052024-06-0087 վկայականը, 09.09.2024 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5792 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240908-84-8312661), 09.09.2024 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5793 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240908-84-8312672), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի գյուղ Դարպասում (ծածկագիր: 06-033-0051-0025) գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցքի, 1-ին փակուղի, 2/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 746

ՄԱՐԶ ԼՈՐԻ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ Ք. ԽՆՁՈՐՈՒՏ, 5 ՓՈՂՈՑ 2 ՓԱԿՈՒՂԻ 2
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարինե Ռաժդենի Կոռյանի 15.01.2025 թվականի թիվ 528 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15092016-06-0012 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /214528/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր ք. Խնձորուտ , 5 փողոց 2 փակուղի 2 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 5-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 3 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 747

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0039-0027) ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Ռազմիկի Ալիխանյանի 27.12.2024 թվականի թիվ 21953 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1873966 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0039-0027) հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 4-րդ փողոց, 37/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 748

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 7
ՇԵՆՔ, 40 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Հմայակի Ղազարյանի 04.02.2025 թվականի թիվ 1571 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 21012025-06-0068 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան փողոց թիվ 7 շենք, 40 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Հ. Ներսիսյան փողոց, 1-ին փակուղի, 7 շենք, 40 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 749

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ
ՆՐԲԱՆՑՔ, 8-1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-001-0343-0202 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,
ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

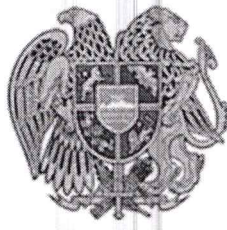
Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի, Վարդանանց փողոց, 1-ին նրբանցք 8-1 հասցեում
գտնվող, 06-001-0343-0202 կադաստրային ծածկագրով, 0.00359 հա մակերեսով հողամասին
տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վարդանանց փողոց,
1-ին նրբանցք, 6/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N750

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 674
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ
ՔԱՂԱՔ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/2-7/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-
0229-0050 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 26 ապրիլի 2023 թվականի թիվ 32 որոշումը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 14 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 2/2-7/1 հասցեում գտնվող, 06-001-0229-0050 կադաստրային ծածկագրով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 674 որոշումը:

2. Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 2/2-7/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 06-001-0229-0050 կադաստրային ծածկագրով, 0.04605 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 2/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 751

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ Ի. ՃԱՎՃԱՎԱԶԵԻ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ
ՆՐՔԱՆՑՔ 1/1 ԵՎ Ի. ՃԱՎՃԱՎԱԶԵԻ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ 1/2
ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀՈՎՍԵՓ ԱՎԵՏԻՍԻ ՅԱՐԱԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԱՔՍՅԱ
ՀԱԿՈՔԻ ՅԱՐԱԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի և Արաքսյա Հակոբի Յարայանի կողմից
լիազորված անձ Սյուզաննա Հենրիկի Յարայանի 11.12.2024 թվականի թիվ 20925 դիմումը,
11.12.2024 թվականի թիվ 8690 լիազորագիրը, /նոտարական ակտի կոդը: 594-20241211-90-
8594659/, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 12112024-06-
0058 և 31102024-06-0029 վկայականները, «Գասպար Վեքիլյան » ԱԶ-ի կողմից տրված
հողամասի և շինությունների հատակագիծը և բնութագիրը, 09.12.2024 թվականի
մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»
35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, ՀՀ
կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ,
10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի
փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝
որոշում եմ.

1. Տարանջատել համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաք, Ի. Ճավճավաճեի փողոց 1-ին նրբանցք
1/2 և Ի. Ճավճավաճեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/1 հասցեներում գտնվող Հովսեփ Ավետիսի
Յարայանին և Արաքսյա Հակոբի Յարայանին ընդհանուր բաժնային սեփականության
իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն
«Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Ի. Ճավճավաճեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/2 և
Ի. Ճավճավաճեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/1 հասցեներում գտնվող տարանջատված գույքին
տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի բաժնեմասը 0.02178 (0.023595-0.00363/2) հա մակերեսով
ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին և նրա վրա

գտնվող 152.99քմ մակերեսով բնակելի տունը, 32.63 քմ մակերեսով ավտոտնակը /64.98 քմ ընդհանուր բաժնային սեփականություն/ շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ի. Ճավճավաձեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/2 բնակելի տուն:

բ. Արաքսյա Հակոբի Յարայանի բաժնեմասը 0.02178 (0.023595-0.00363/2) հա մակերեսով ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին և նրա վրա գտնվող 137.05քմ մակերեսով բնակելի տունը, 32.35 քմ մակերեսով ավտոտնակը /64.98 քմ ընդհանուր բաժնային սեփականություն/ շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ի. Ճավճավաձեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/1 բնակելի տուն:

3.36.30 քմ մակերեսով հողամասը և 0.38 քմ մակերեսով պարիսպները ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում են Արաքսյա Հակոբի և Հովսեփ Ավետիսի Յարայաններին:

4. Ճանաչել օրինական որոշման 2-րդ կետի բ ենթակետում նշված համայնք Վանաձոր Վանաձոր ք., Ի. Ճավճավաձեի փողոց 1-ին նրբանցք 1/1 հասցեում գտնվող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող 16.18 քմ /10.35 քմ մակերեսով օժանդակ շինություն և 5.83 քմ մակերեսով ծածկ/ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները:

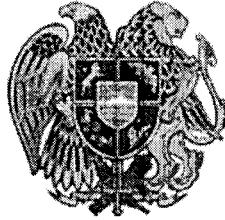
5. Արաքսյա Հակոբի Յարայան կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը 16.18 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար 37473 /երեսուներեք հազար չորս հարյուր յոթանասուներեք) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 752

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-084-0017-0003) ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՅԱՐՓԻ ԼԵՆՏՐՈՒՇԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայարփի Լենտրուշի Խաչատրյանի լիազորված անձ Հայկարամ Լենտրուշի Արմենյանի 24.01.2025թ. թիվ 02/1108 դիմումը, 05.04.1991թ. Լոռու մարզի Շահումյան համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի թիվ 07 որոշումը, 23.10.2024թ. տրված հողհատկացման քաղվածքը, 04.10.2024թ. տրված թիվ 5618 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241004-90-8398006) լիազորագիրը, 17.01.2025թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 177 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20250117-84-8573508) վկայագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման/221786/ քաղվածքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով և 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698 որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (կադաստրային ծածկագիր՝ 06-084-0017-0003) գտնվող 0.094805 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վերականգնել Հայարփի Լենտրուշի Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (կադաստրային ծածկագիր՝ 06-084-0017-0003) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.094805 հա մակերեսով ճշտված սահմաններով հողամասի հողհատկացման հիմքերը՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի: Հողամասի վրա առկա են 193.13 քմ ընդհանուր մակերեսով անավարտ (կիսակառույց) ինքնակամ կառուցած շինություններ, որոնք կառուցվել են 1991թ. :

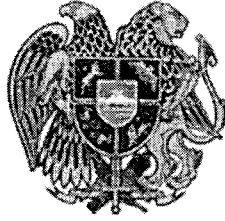
3.Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (կադաստրային ծածկագիր՝ 06-084-0017-0003) գտնվող գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, 14-րդ փողոց, 23 կիսակառույց:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2025թ. մարտի 25
ք.Վանաձոր



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 753

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 55
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՏԵԼԵՄԱԿ ԳՐԻՇԱՅԻ
ԱՃԻՆՅԱՆԻ, ՀԱՅԿԱՆՈՒՇ ՏԵԼԵՄԱԿԻ ԹՈՒՄԱՍՅԱՆԻ ԵՎ ԳՈՀԱՐ ԺՈՐԱՅԻ
ԱՃԻՆՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայկանուշ Տելեմակի Թումասյանի լիազորված անձ՝ Ադելինա Ալֆրեդի Հակոբյանի և Գոհար Ժորայի Աճինյանի 23.12.2024 թվականի թիվ 02/21640 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 05.03.2024 թվականին տրված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 1552 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240305-84-7753275), 16.09.2019 թվականին տրված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 6438 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20190815-84-4094408), 19.08.1986թ. թիվ 55 տեխնիկական անձնագիրը, 09.12.2023 թվականին տրված թիվ 7707 համաձայնությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20231214-67-7553741), 09.12.2023 թվականի թիվ 26 ԱԱ 5474683,26 ԱԱ 5474682 լիազորագրի թիվ 7709 ռուսերենից հայերեն թարգմանությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20231214-67-7553757), 15.10.2024 թվականին տրված թիվ 6453 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241113-67-8513806), 20.05.1966 թվականին տրված գույքային թերթը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 06.03.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-42/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց 55 հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 267.0քմ մակերեսով հողամասին կից 75.89քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1965-1993թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 342.89քմ:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ, 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների

կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Տելեմակ Գրիշայի Աճինյանի (1/3), Հայկանուշ Տելեմակի Թումասյանի (1/3) և Գոհար Ժորայի Աճինյանի (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց 55 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 267.0քմ մակերեսով հողամասին կից 75.89քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Տելեմակ Գրիշայի Աճինյանի (1/3), Հայկանուշ Տելեմակի Թումասյանի (1/3) և Գոհար Ժորայի Աճինյանի (1/3) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց 55 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 342.89քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

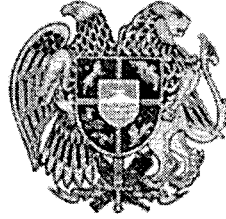
4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա. Մյասնիկյան փողոց, 55 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 754

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿՆԵՐԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ
9/51 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐԹՈՒՐ ՍԵՆԻԿԻ ՔՈՉԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Սենիկի Քոչարյանի 23.10.2023թ. դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06052014-06-0036 վկայականը, Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 23.12.2023 թվականի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2023UNPEZN), 12.12.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ-1-167/24 ա եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 59-րդ հոդվածով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի բ) ենթակետով, **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք Էներգետիկների 5-րդ փողոց 9/51 հասցեում Արթուր Սենիկի Քոչարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 28քմ մակերեսով հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող ինքնակամ կառուցված 28քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 11.22քմ) ավտոտնակը՝ համաձայն հատակագծի:

2. Փոխել 0.0028 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Արթուր Սենիկի Քոչարյանի կողմից ինքնակամ ավտոտնակի օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 28քմ մակերեսով ավտոտնակի համար 39816 (երեսունինը հազար ութ

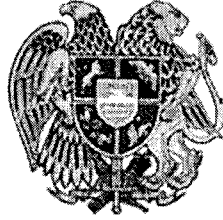
հարյուր տասնվեց) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

2025թ. մարտի 25
ք.Վանաձոր



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 755

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԵՎՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 13/10-3
ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԱԾԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ
ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ԾԱԾԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահե Սուրենի Վանեյանի 10.01.2024թ. թիվ 02/506 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 16.08.2017թ. անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16082017-06-0023 վկայականը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՄԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 19.11.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-157/24 ա եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 28.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023L3ZZAJ) տեղեկանքը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան փողոց 13/10-3 հասցեին կից ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 8.08քմ մակերեսով ծածկի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 32.86քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի՝ սույն

որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ծածկի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ծածկը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան փողոց 13/10-3 հասցեին կից գտնվող ծածկին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Թևոսյան փողոց, 13/10 ծածկ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 756

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0001-00008) ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՑՈԼԱԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռուզաննա Ցոլակի Պետրոսյանի լիազորված անձ՝ Տիգրան Արտուշի Գյաղուկյանի դիմումը, ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարքի գյուղապետի 14.07.2014թ. թիվ 140 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 14.08.2024թ. թիվ 4936 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240814-90-8233552) լիազորագիրը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,1հա մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1990թ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0,1հա:

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ռուզաննա Ցոլակի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-00008) գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,1հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Ռուզաննա Յուլակի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-0008) գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0,1 հա մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-0008) գտնվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

4. Վերականգնել Ռուզաննա Յուլակի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0001-0008) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.1 հա մակերեսով հողամասի հողհատկացման հիմքերը:

5. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք Էներգետիկների 6-րդ փողոց, 24/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 մարտի 2025 թվականի N 757

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՔԱՂԱՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ԽՆՁՈՐՈՒՄԻ 2-ՐԴ ՓՈՂ. 1-ԻՆ
ՆՐՔ. ԹԻՎ 3 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՅԿԱԶ ԱՍՔԱՆԱԶԻ
ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ՀՐԱԶԻԿ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ՀՐԱՅՐ ԱՍՔԱՆԱԶԻ
ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ ԵՎ ՄԱՐԻՆԵ ԱՍՔԱՆԱԶԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայկազ Ասքանազի Հովակիմյանի, ով հանդիսանում է նաև Հրաչիկ Ասքանազի Հովակիմյանի լիազորված անձը, Հրայր Ասքանազի Հովակիմյանի եվ Մարինե Ասքանազի Հովակիմյանի 13.12.2024թ. թիվ 02/21063 դիմումը, 19.10.2023թ. տրված թիվ 61ԱԱ9877519 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20231218-67-7560427) լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թիվ 7782 թարգմանությունը, 15.05.1989թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /219418/ քաղվածքը, 25.10.2024թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 5903 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241023-84-8454981) վկայագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 20.02.2025թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-32/25 Ի եզրակացությունը, «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 29.11.2024 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2024NW2ZS7) և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտի 2-րդ փող. 1-ին նրբ. թիվ 3 (պայմանական) հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 628.8քմ մակերեսներով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1940-1989թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 628.8քմ:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով,

10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

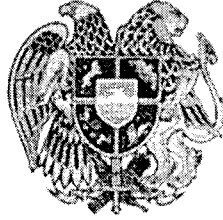
1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտի 2-րդ փող. 1-ին նրբ. թիվ 3 (պայմանական) հասցեում գտնվող Հայկազ Ասքանազի Հովակիմյանին (2/5) Հրաչիկ Ասքանազի Հովակիմյանին (1/5), Հրայր Ասքանազի Հովակիմյանին (1/5) և Մարինե Ասքանազի Հովակիմյանին (1/5) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան գրադեցրած 0,06288 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Ճանաչել Հայկազ Ասքանազի Հովակիմյանի (2/5), Հրաչիկ Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5), Հրայր Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5) և Մարինե Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտի 2-րդ փող. 1-ին նրբ. թիվ 3 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 628.8քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
3. Ճանաչել Հայկազ Ասքանազի Հովակիմյանի (2/5), Հրաչիկ Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5), Հրայր Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5) և Մարինե Ասքանազի Հովակիմյանի (1/5) Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտի 2-րդ փող. 1-ին նրբ. թիվ 3 (պայմանական) հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 628.8քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:
4. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
5. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր Համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 2-րդ փողոց, 8/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 25
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 758

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 78 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԷԴԻԿ ՄԱՆՈՒԿԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էդիկ Մանուկի Թորոսյանի (ծնված՝ 17.09.1977թ.) դիմումը, 09.12.1986թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 18.02.2005թ. ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի թիվ 1707 վկայագրերը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 05.12.2024թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-374/24 Ի եզրակացությունը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 78 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 350.0քմ և կից 113.12քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1965-2018թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 463.12քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Էդիկ Մանուկի Թորոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 78 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 350.0քմ մակերեսով հողամասին կից 113.12քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Էդիկ Մանուկի Թորոսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 78 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 463.12քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր

շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ՝ 2018թ. կառուցված 29.78քմ բնակելի տան, 33.18քմ բնակելի տան, 10.89քմ բաց պատշգամբի, 7.73քմ թռչնանոցի, 8.0քմ ծածկի, 1.64քմ սանհանգույցի, 0.60քմ պարսպի, 2.26քմ պարսպի :

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մ.Մաշտոցի փողոց, թիվ 78/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 26
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 759

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 50/15
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԹՈՒՐ
ՍԱՐԳՍԻ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Սարգսի Սարդարյանի 04.07.2023 թվականի թիվ 02/11180 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27022025-06-0015 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 50/15 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակը 91640 (իննսունմեկ հազար վեց հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամով և դրանով գրադեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 24.3քմ մակերեսով հողամասը 604800 (վեց հարյուր չորս հազար ուր հարյուր) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արթուր Սարգսի Սարդարյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արթուր Սարգսի Սարդարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 760

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՔԱՂԱՔ ՎԱՆԱՁՈՐ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2/8 ԵՎ Կ.
ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2/5 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՂԱՐԻԲ ԱՐՏՈՒՇԻ
ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԱԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ղարիբ Արտուշի Սուքիասյանի լիազորված անձ՝ Տիգրան Արայիկի Թարխանյանի 28.02.2025 թվականի թիվ 02/2873 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 04082023-06-0049 և 04082023-06-0051 վկայականները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր համայնք քաղաք Վանաձոր Կ. Դեմիրճյան փողոց 2/8 և Կ. Դեմիրճյան փողոց 2/5 հասցեներում գտնվող Ղարիբ Արտուշի Սուքիասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.14420 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը համաձայն «Կարտոգրաֆ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 2/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 761

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՋԵՏԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ
ԵՌԱՄՍՅԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ որոշում եմ.

1. Սահմանել Վանաձոր համայնքի 2025 թվականի բյուջեի կատարման եռամսյակային համամասնությունները՝ համաձայն թիվ 1 և թիվ 2 հավելվածների:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 26
ք. Վանաձոր

վանաձոր համայնքի 2025 թվականի բյուջեի եկամտային (մուտքային) մասի բաշխումը ըստ եռամսյակների

Տողի NN	Եկամտատեսակները	Հոկտեմբեր NN	Ընդամենը այդ թվում՝						վարչական մաս այդ թվում՝						ֆունկցիոն մաս այդ թվում՝						(հազար դրամներով)
			1-ին եռ 4	կիսամյակ 5	9 ամիս 6	տարի 7	1-ին եռ 8	կիսամյակ 9	9 ամիս 10	տարի 11	1-ին եռ 12	կիսամյակ 13	9 ամիս 14	տարի 15							
1	2	3																			
1000	ԸՆԴԱՄԵՆԵՐ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ (տող 1100 + տող 1200+տող 1300)		1414011,8	3684476,2	5888416,8	8138091,6	8138091,6	1214011,8	2464476,2	3683416,8	5198350,8	200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8						
1100	այդ թվում 1.ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐԹԵՐ (տող 1110 + տող 1120 + տող 1130 + տող 1140 + տող 1150)	7100	250155,0	534775,0	785450,0	1321341,0	1321341,0	250155,0	534775,0	785450,0	1321341,0	X	X	X	X						
1110	այդ թվում՝ 1.1 Գույքային հարկեր անշարժ գույքից (տող 1111 + տող 1112 + տող 1113)	7131	46755,0	93575,0	140495,0	188000,0	188000,0	46755,0	93575,0	140495,0	188000,0	X	X	X	X						
1111	այդ թվում՝ Գույքահարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող շենքերի և շինությունների համար		860,0	1760,0	2700,0	5000,0	5000,0	860,0	1760,0	2700,0	5000,0	X	X	X	X						
1112	Հողի հարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող հողի համար		895,0	1815,0	2795,0	3000,0	3000,0	895,0	1815,0	2795,0	3000,0	X	X	X	X						
1113	Համայնքի բյուջե մուտքագրվող անշարժ գույքի հարկ		45000,0	90000,0	135000,0	180000,0	180000,0	45000,0	90000,0	135000,0	180000,0	X	X	X	X						
1120	1.2 Գույքային հարկեր այլ գույքից	7136	168000,0	376000,0	550000,0	1010000,0	1010000,0	168000,0	376000,0	550000,0	1010000,0	X	X	X	X						
1121	այդ թվում՝ Գույքահարկ փոխարարաիջողների համար		168000,0	376000,0	550000,0	1010000,0	1010000,0	168000,0	376000,0	550000,0	1010000,0	X	X	X	X						
1130	1.3 Տեղական տուրքեր (տող 11301 + տող 11302 + տող 11303 + տող 11304 + տող 11305 + տող 11306 + տող 11307 + տող 11308 + տող 11309 + տող 11310 + տող 11311+տող 11312+ տող 11313 + տող 11314+տող 11315+ տող 11316 + տող 11317+ տող 11318 + տող 11319), այդ թվում՝	7145	25400,0	45200,0	64955,0	83341,0	83341,0	25400,0	45200,0	64955,0	83341,0	X	X	X	X						
11301	Համայնքի վարչական տարածքում տուր 2ՆԵՔԵՐԻ, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար		3400,0	5800,0	8200,0	9600,0	9600,0	3400,0	5800,0	8200,0	9600,0	X	X	X	X						
11302	Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, կարգի վերականգնման և բարելավման աշխատանքներ կատարելու թույլտվության համար		45,0	80,0	120,0	150,0	150,0	45,0	80,0	120,0	150,0	X	X	X	X						

Տրոփ NN	Եկամտատեսակները	Հոկտեմբեր Հոկտեմբեր	Ընդամենը այդ թվում՝				վարչական մաս այդ թվում՝				ֆոնդային մաս այդ թվում՝			
			1-ին եռ 4	կիսամյակ 5	9 ամիս 6	տարի 7	1-ին եռ 8	կիսամյակ 9	9 ամիս 10	տարի 11	1-ին եռ 12	կիսամյակ 13	9 ամիս 14	տարի 15
1	2	3												
11303	Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդակման թույլտվության համար		60,0	120,0	180,0	250,0	60,0	120,0	180,0	250,0	X	X	X	X
11304	Համայնքի վարչական տարածքում, սահմանամերձ և բարձրլեռնային համայնքների վարչական տարածքում, բացառությամբ վիճակետական և հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների կողմերում, համալսելներում՝ և կրթական հետուկ վառելիքի, սեղսկած բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար		6000,0	8000,0	10000,0	12000,0	6000,0	8000,0	10000,0	12000,0	X	X	X	X
11305	Համայնքի վարչական տարածքում, սահմանամերձ և բարձրլեռնային համայնքների վարչական տարածքում գտնվող մանրածախ առևտրի կետերում կամ ակտուբեքնամների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հերուկների վաճառքի թույլտվության համար		600,0	1200,0	1800,0	2520,0	600,0	1200,0	1800,0	2520,0	X	X	X	X
11306	Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի՝ որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար		450,0	650,0	750,0	950,0	450,0	650,0	750,0	950,0	X	X	X	X
11307	Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ակոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար		5800,0	11600,0	17400,0	23220,0	5800,0	11600,0	17400,0	23220,0	X	X	X	X
11308	Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի համայնքի վարչական տարածքում ,Առևտրի և ծառայությունների մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար		1020,0	2040,0	3060,0	4088,0	1020,0	2040,0	3060,0	4088,0	X	X	X	X
11309	Համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, գվարձանքի, շահումով խաղերի և վիճակագրության կազմակերպման օբյեկտներին, հարդատներին և բաղիքներին (սառնամանակ) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար		400,0	600,0	800,0	925,0	400,0	600,0	800,0	925,0	X	X	X	X
11310	Համայնքի վարչական տարածքում համայնքային կանոններին համապատասխան համարային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար		950,0	1850,0	2800,0	3708,0	950,0	1850,0	2800,0	3708,0	X	X	X	X

Տողի NN	Եկամտատեսակները	ՀՀ կոդի	Ընդամենը այդ թվում՝				վարչական մաս այդ թվում՝				ֆինդանսին մաս այդ թվում՝			
			1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3												
11312	Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ միջաբեռական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների (բացառությամբ Երևան քաղաքի)		6000,0	12000,0	18000,0	24000,0	6000,0	12000,0	18000,0	24000,0	X	X	X	X
11313	Հայաստանի Հանրապետության վարչատարածքային միավորների խորհրդակիցները (զինված, անվաճառ և այլն), որպես օբյեկտ գրանցված սարքավորումներ, ապրանքների արտադրության, աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում օգտագործելու թույլտվ. համար		25,0	50,0	75,0	100,0	25,0	50,0	75,0	100,0	X	X	X	X
11314	Համայնքի վարչական տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների, միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար		60,0	120,0	180,0	240,0	60,0	120,0	180,0	240,0	X	X	X	X
11315	Համայնքի վարչական տարածքում թաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար		500,0	1000,0	1500,0	1500,0	500,0	1000,0	1500,0	1500,0	X	X	X	X
11318	Համայնքի տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար		90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	X	X	X	X
11319	Սյլ տեղական տուրքեր										X	X	X	X
1140	1.4 Համայնքի բյուջե վճարվող պետական տուրքեր (տող 1141 + տող 1142), այդ թվում՝	7146	10000,0	20000,0	30000,0	40000,0	10000,0	20000,0	30000,0	40000,0	X	X	X	X
1141	Քաղաքացիական կացության ակտեր գրանցելու, դրանց մասին քաղաքացիներին կրկնակի վկայականներ, քաղաքացիական կացության ակտերում կատարված գրառումներում փոփոխություններ, լրացումներ, ուղղումներ կատարելու և վերականգնման կապակցությամբ վկայականներ տալու համար		3000,0	6000,0	9000,0	12000,0	3000,0	6000,0	9000,0	12000,0	X	X	X	X

Տողի NN	Եկամտառեսակները	Հոգևոր Հոգևոր	Ընդամենը այդ թվում՝				վարչական մաս այդ թվում՝				ֆուդային մաս այդ թվում՝			
			1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1142	Նոտարական գրանցումների կողմից Նոտարական ծառայություններ կատարելու, Նոտարական կարգով կալեքացված փաստաթղթերի կրկնօրինակներ տալու, նշված մարմինների կողմից գործարքների նախագծեր և դիմումներ կազմելու, փաստաթղթերի պատճեններ հանելու և դրանցից քաղվածքներ տպելու համար		7000,0	14000,0	21000,0	28000,0	7000,0	14000,0	21000,0	28000,0	X	X	X	X
1200	2. ՊԵՇՏՈՒՆԱԿԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՈՂՆԵՐ (տող 1210 + տող 1220 + տող 1230 + տող 1240 + տող 1250 + տող 1260)	7300	1043535,4	2887308,4	4736552,9	6314687,1	843535,4	1687308,4	2531552,9	3374946,3	200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8
1250	2.5 Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ՝ ստացված կառավարման այլ մակարդակներից (տող 1251 + տող 1252 + տող 1255 + տող 1256), որից՝	7331	843535,4	1687308,4	2531552,9	3374946,3	843535,4	1687308,4	2531552,9	3374946,3	X	X	X	X
1251	Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դրամաշնորհներ		842592,7	1685185,3	2527778,0	3370370,6	842592,7	1685185,3	2527778,0	3370370,6	X	X	X	X
1252	Պետական բյուջեից տրամադրվող այլ դրամաշնորհներ (տող 1253 + տող 1254) այդ թվում՝										X	X	X	X
1254	Այլ դրամաշնորհներ										X	X	X	X
1255	Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ)		942,7	2123,1	3774,9	4575,7	942,7	2123,1	3774,9	4575,7	X	X	X	X
1256	ՀՀ այլ համայնքների բյուջեներից ընթացիկ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով ստացվող պաշտոնական դրամաշնորհներ										X	X	X	X
1260	2.6 Կապիտալ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ՝ ստացված կառավարման այլ մակարդակներից (տող 1261 + տող 1262)	7332	200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8	X	X	X	X	200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8
1261	Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ)		200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8	X	X	X	X	200000,0	1200000,0	2205000,0	2939740,8
1262	ՀՀ այլ համայնքներից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակով ստացվող պաշտոնական դրամաշնորհներ						X	X	X	X				
1300	3. ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ (տող 1310 + տող 1320 + տող 1330 + տող 1340 + տող 1350 + տող 1360 + տող 1370 + տող 1380 + տող 1390), այդ թվում՝	7400	120321,4	242392,8	366413,9	502063,5	120321,4	242392,8	366413,9	502063,5	0,0	0,0	0,0	0,0
1330	3.3 Փոխի վարձավարությունից եկամուտներ (տող 1331 + տող 1332 + տող 1333 + տող 1334)	7415	10750,0	23250,0	35900,0	58450,0	10750,0	23250,0	35900,0	58450,0	X	X	X	X

Տողի NN	Եկամտատեսակները	ՀՀ կոդի	Ընդամենը այդ թվում՝				վարչական մաս այդ թվում՝				ֆունդային մաս այդ թվում՝			
			1-ին եռ 4	կիսամյակ 5	9 ամիս 6	տարի 7	1-ին եռ 8	կիսամյակ 9	9 ամիս 10	տարի 11	1-ին եռ 12	կիսամյակ 13	9 ամիս 14	տարի 15
1	2	3												
1331	Համայնքի սեփականություն համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ		7550,0	16850,0	26300,0	45524,4	7550,0	16850,0	26300,0	45524,4	X	X	X	X
1334	Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր		3200,0	6400,0	9600,0	12925,6	3200,0	6400,0	9600,0	12925,6	X	X	X	X
1340	3.4 Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից (տող 1341 + տող 1342+ տող 1343)	7421	1199,4	2398,8	4197,9	5997,0	1199,4	2398,8	4197,9	5997,0	X	X	X	X
1342	Պետության կողմից տեղական ինքնակառավարման մարմիններին պատկերված փազրությունների իրականացման ծախսերի ֆինանսավորման համար պետական բյուջեից ստացվող միջոցներ		1199,4	2398,8	4197,9	5997,0	1199,4	2398,8	4197,9	5997,0	X	X	X	X
1350	3.5 Վարչական գանձումներ (տող 1351 + տող 1352+տող 1353), այդ թվում՝	7422	99122,0	198244,0	298566,0	400616,5	99122,0	198244,0	298566,0	400616,5	X	X	X	X
1351	Տեղական վճարներ (տող13501+տող13502+տող13503+տող13504+տող 13505+տող13506+տող13507+տող13508+տող135 09+տող13510+տող13511+տող13512+տող13513+ տող13514+տող13515+տող13516+տող13517+տող 13518+տող13519+տող13520) , այդ թվում՝		98422,0	196844,0	296466,0	397816,5	98422,0	196844,0	296466,0	397816,5	X	X	X	X
13501	Համայնքի տարանջրման շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկական տեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար		850,0	1700,0	2550,0	3400,0	850,0	1700,0	2550,0	3400,0	X	X	X	X
13502	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված՝ շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարելավումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար		200,0	400,0	600,0	800,0	200,0	400,0	600,0	800,0	X	X	X	X
13503	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար		200,0	400,0	600,0	800,0	200,0	400,0	600,0	800,0	X	X	X	X

Տողի NN	Եկամտատեսակները	ՀՀ կոդ	Ընդամենը				վարչական մաս				ֆունդային մաս			
			այդ թվում՝				այդ թվում՝				այդ թվում՝			
			1-ին եռ 4	կիսամյակ 5	9 ամիս 6	տարի 7	1-ին եռ 8	կիսամյակ 9	9 ամիս 10	տարի 11	1-ին եռ 12	կիսամյակ 13	9 ամիս 14	տարի 15
1	2	3												
13504	Համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար		3600,0	7200,0	11000,0	14500,0	3600,0	7200,0	11000,0	14500,0	X	X	X	X
13505	Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար		1250,0	2500,0	3750,0	5000,0	1250,0	2500,0	3750,0	5000,0	X	X	X	X
13507	Համայնքի կողմից արգահատության վճար վճարողների համար արգահատության աշխատանքները կազմակերպելու համար		50000,0	100000,0	150000,0	200000,0	50000,0	100000,0	150000,0	200000,0	X	X	X	X
13513	Համայնքային ենթակառուցվածքային մակապարտեզի ծառայությունից օգտվողների համար		34000,0	68000,0	103000,0	139980,0	34000,0	68000,0	103000,0	139980,0	X	X	X	X
13514	Համայնքային ենթակառուցվածքային արտադրողական դատարարականության հաստատությունների (երաժշտական, նկարչական և արվեստի դպրոցներ և այլն) ծառայություններից օգտվողների համար		8300,0	16600,0	24900,0	33248,5	8300,0	16600,0	24900,0	33248,5	X	X	X	X
13519	Համայնքն սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց									0,0	X	X	X	X
13520	Սյլ տեղական վճարներ		22,0	44,0	66,0	88,0	22,0	44,0	66,0	88,0	X	X	X	X
1352	Համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված շենքերի, շխտությունների օրինակահատվածի համար վճարներ		700,0	1400,0	2100,0	2800,0	700,0	1400,0	2100,0	2800,0	X	X	X	X
1353	Համայնքի բյուջե մուծեցվող այլ վարչական գանձումներ										X	X	X	X
1360	3.6 Մուծքեր տույժերից, տուգանքներից (տող 1361 + տող 1362)	7431	500,0	1000,0	1500,0	2000,0	500,0	1000,0	1500,0	2000,0	X	X	X	X
1361	Վարչական իրավախախտումների համար տեղական ինքնակառավարման մարմինների կողմից պատահականապես միջոցների կիրառումից եկամուտներ		500,0	1000,0	1500,0	2000,0	500,0	1000,0	1500,0	2000,0	X	X	X	X
1380	3.8 Համայնքի բյուջե մուծեցվող այլ կատեգորիաներում չդասակարգված կապիտալ տրանսֆերտներ (տող 1381 + տող 1382)այլ թվում՝	7442	0,0	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
1390	3.9 Այլ եկամուտներ (տող 1391 + տող 1392 + տող 1393)	7452	8750,0	17500,0	26250,0	35000,0	8750,0	17500,0	26250,0	35000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1392	Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից ֆունդային բյուջե կատարվող հատկացումներից մուծքեր		0,0	0,0	0,0	0,0	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0

Տողի NN	Եկամտատեսակները	Վճարումներ ՀՀ	Ընդամենը այդ թվում՝				վարչական մաս այդ թվում՝				ֆունդային մաս այդ թվում՝			
			1-ին եռ 4	կիսամյակ 5	9 ամիս 6	տարի 7	1-ին եռ 8	կիսամյակ 9	9 ամիս 10	տարի 11	1-ին եռ 12	կիսամյակ 13	9 ամիս 14	տարի 15
1	2	3												
1393	Օրենքով և հրավական այլ ակտերով սահմանված՝ համայնքի բյուջեի մուտքագրման ենթակա այլ եկամուտներ		8750,0	17500,0	26250,0	35000,0	8750,0	17500,0	26250,0	35000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՎԵԼՈՒՐԻԴ ԿԱՄ ԴԵՖԻՑԻՏԸ (դրամային)		982635,0	982635,0	982635,0	982635,0	86984,8	86984,8	86984,8	86984,8	895650,2	895650,2	895650,2	895650,2
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՍՈՒՏԵՐ		2396646,8	4647111,2	6871051,8	9120726,6	1300996,6	2551461,0	3770401,6	5285335,6	1095650,2	2095650,2	3100650,2	3835391,0



Համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատար՝ Ա. Փելեջյան

Կ.Տ.

Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ՝

Կ. Գրիգորյան

Տողի №	Բաժին	Հաշվառման թիվ	Ուղղումներ	այդ թվում՝				վաղցավաճ մաս				այդ թվում՝				ֆորմային մաս			
				1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
2161	01	6	1	3750,0	7500,0	11250,0	15096,0	3000,0	6000,0	9000,0	12096,0	750,0	1500,0	2250,0	3000,0				
2200	02	0	0	0,0	2000,0	3520,0	3520,0					0,0	2000,0	3520,0	3520,0				
2210	02	2	0	0,0	2000,0	3520,0	3520,0					0,0	2000,0	3520,0	3520,0				
2211	02	2	1	0,0	2000,0	3520,0	3520,0					0,0	2000,0	3520,0	3520,0				
2400	04	0	0	695684,0	837368,0	1163052,0	1633321,2	5684,0	51368,0	102052,0	152736,0	690000,0	786000,0	1061000,0	1480585,2				
2420	04	2	0	684,0	1368,0	2052,0	2736,0	684,0	1368,0	2052,0	2736,0								
2421	04	2	1	684,0	1368,0	2052,0	2736,0	684,0	1368,0	2052,0	2736,0								
2450	04	5	0	1135000,0	2300000,0	3257000,0	4974845,4	5000,0	50000,0	100000,0	150000,0	1130000,0	2250000,0	3157000,0	4824845,4				
2451	04	5	1	1135000,0	2300000,0	3257000,0	4974845,4	5000,0	50000,0	100000,0	150000,0	1130000,0	2250000,0	3157000,0	4824845,4				
2470	04	7	0	0,0	6000,0	9000,0	12000,0					0,0	6000,0	9000,0	12000,0				
2473	04	7	3	0,0	6000,0	9000,0	12000,0					0,0	6000,0	9000,0	12000,0				
2490	04	9	0	-440000,0	-1470000,0	-2105000,0	-3356260,2					-440000,0	-1470000,0	-2105000,0	-3356260,2				
2491	04	9	1	-440000,0	-1470000,0	-2105000,0	-3356260,2					-440000,0	-1470000,0	-2105000,0	-3356260,2				

Տողի №	Բաժին	Խումբ	Պատկեր	Բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման բաժինների, խմբերի և դասերի անվանումները	Ընդամենը				այդ թվում՝				վարչական մաս				ֆինդային մաս				այդ թվում՝	
					1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17						
2500	05	0	0	ԵՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅԻ ԴԱՇԵՂԱՆՈՒԹՅՈՒՆ (տող2510+տող2520+տող2530+տող2540+տող2550+տող2560)	124500,0	267000,0	362500,0	446129,9	42000,0	102000,0	160000,0	191589,9	82500,0	165000,0	202500,0	254540,0						
				այդ թվում՝																		
2510	05	1	0	Աղբահանում	42500,0	85000,0	132500,0	161609,9	35000,0	70000,0	110000,0	131609,9	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0						
				որից՝																		
2511	05	1	1	Աղբահանում	42500,0	85000,0	132500,0	161609,9	35000,0	70000,0	110000,0	131609,9	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0						
2520	05	2	0	Կերտացրերի հեռացում	75000,0	163000,0	198000,0	247540,0	0,0	13000,0	18000,0	23000,0	75000,0	150000,0	180000,0	224540,0						
				որից՝																		
2521	05	2	1	Կերտացրերի հեռացում	75000,0	163000,0	198000,0	247540,0	0,0	13000,0	18000,0	23000,0	75000,0	150000,0	180000,0	224540,0						
2530	05	3	0	Երջակա միջավայրի աղտոտման ռեմ պայքար	0,0	5000,0	10000,0	10000,0	0,0	5000,0	10000,0	10000,0										
				որից՝																		
2531	05	3	1	Երջակա միջավայրի աղտոտման ռեմ պայքար	0,0	5000,0	10000,0	10000,0	0,0	5000,0	10000,0	10000,0										
2540	05	4	0	Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանություն	7000,0	14000,0	22000,0	26980,0	7000,0	14000,0	22000,0	26980,0										
				որից՝																		
2541	05	4	1	Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանություն	7000,0	14000,0	22000,0	26980,0	7000,0	14000,0	22000,0	26980,0										
				ԲԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՇԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ (տող3610+տող3620+տող3630+տող3640+տող3650+տող3660)	44000,0	673500,0	959000,0	1299614,7	30000,0	136500,0	246000,0	335335,0	14000,0	537000,0	713000,0	964279,7						
				այդ թվում՝																		
2610	06	1	0	Բնակարանային շինարարություն	5000,0	25000,0	45000,0	63850,0	0,0	10000,0	20000,0	30000,0	5000,0	15000,0	25000,0	33850,0						
				որից՝																		
2611	06	1	1	Բնակարանային շինարարություն	5000,0	25000,0	45000,0	63850,0	0,0	10000,0	20000,0	30000,0	5000,0	15000,0	25000,0	33850,0						
2620	06	2	0	Համայնքային զարգացում	0,0	50000,0	100000,0	150000,0	0,0	50000,0	100000,0	150000,0										
				որից՝																		
2621	06	2	1	Համայնքային զարգացում	0,0	50000,0	100000,0	150000,0	0,0	50000,0	100000,0	150000,0										
2630	06	3	0	Զրամատակարարում	1000,0	8500,0	13000,0	17000,0	0,0	6500,0	10000,0	13000,0	1000,0	2000,0	3000,0	4000,0						
				որից՝																		
2631	06	3	1	Զրամատակարարում	1000,0	8500,0	13000,0	17000,0	0,0	6500,0	10000,0	13000,0	1000,0	2000,0	3000,0	4000,0						
2640	06	4	0	Փողոցների լուսավորում	30000,0	105000,0	199000,0	255384,7	30000,0	65000,0	109000,0	132335,0	0,0	40000,0	90000,0	123049,7						

Տողի №	Բաժին	Խումբ	Մաս	Բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման բաժինների, խմբերի և դասերի անվանումները	Ընդամենը				այդ թվում՝				վարչական մաս				այդ թվում՝				ֆունդային մաս				այդ թվում՝	
					1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	կիսամյակ	9 ամիս	տարի	1-ին եռ	տարի
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17										
2960	09	6	0	Կրթությանը տրամադրվող օժանդակ ծախսություններ	500,0	1000,0	1500,0	2000,0	500,0	1000,0	1500,0	2000,0														
				որից՝																						
2961	09	6	1	Կրթությանը տրամադրվող օժանդակ ծախսություններ	500,0	1000,0	1500,0	2000,0	500,0	1000,0	1500,0	2000,0														
				ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԴԱՏԱԴԱՆՈՒԹՅՈՒՆ																						
3000	10	0	0	(տող3010+տող3020+տող3030+տող3040+տող3050+տող3060+տող3070+տող3080+տող3090)	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0														
				այդ թվում՝																						
3070	10	7	0	Սոցիալական հատուկ արտոնություններ (այլ դասերին չպատկանող)	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0														
				որից՝																						
3071	10	7	1	Սոցիալական հատուկ արտոնություններ (այլ դասերին չպատկանող)	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0	7500,0	15000,0	22500,0	30000,0														
3100	11	0	0	ՀԱՄԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆՆԵՐԻՆ ԶԱՄԱՆՈՐ ԴԱՎՈՐԱՍԱՅԻՆ ՖՈՆԴԻՆ (տող3110)	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6														
				այդ թվում՝																						
3110	11	1	0	ՀՀ կառավարության և համայնքների պահուստային ֆոնդ	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6														
				որից՝																						
3111	11	1	2	ՀՀ համայնքների պահուստային ֆոնդ	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6	265000,0	360000,0	360000,0	885921,6														



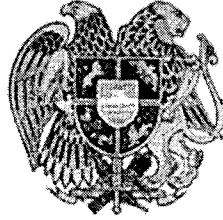
Համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատար

Ա. Փելեյան

Կ.Տ.

Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնի պետ՝

Վ. Գրիգորյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 762

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՒՍԹԱՎԻ 15 ՇԵՆՔԻ
ԴԻՄԱՑԻ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ,
ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Թագուհի Լիպարիտի Բարիկյանի 04.12.2023 թվականի թիվ 02/21403 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 11.11.2024թ. «ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-149/24 ա եզրակացությունը, 01.12.2023 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման մուտքագրման տվյալների ծածկագիր: 20239CE6D4), 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ և 43.1 կետերով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի 15 շենքի դիմացի հատվածում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 25.2 քմ արտաքին մակերեսով (24.2 քմ ներքին մակերեսով) ավտոտնակի և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 25.2 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Փոխել Ռուսթավի 15 շենքի դիմացի հատվածում գտնվող 25.2քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը խառը կառուցապատման հողերից բնակելի կառուցապատման հողերի:

3. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի, և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

6. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ռուսթավի 15 շենքի դիմացի հատվածում ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք, Շինարարների փողոց, 28 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՈՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ մարտի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 մարտի 2025 թվականի N 763

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐՅԱՆ (ՍՊԱՆԴԱՐՅԱՆ)
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՇՈՏ ՌԱՖԻԿԻ ԵՐԵՄՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՐԿՈՒ
ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Ռաֆիկի Երեմյանի 17.03.2025 թվականի թիվ 01/3733 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 391949 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 17.03.2025 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2025JV689S, 2025JBC2XD), «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զորյան (Սպանդարյան) փողոց թիվ 30/3 հասցեում գտնվող Աշոտ Ռաֆիկի Երեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.1268 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի:
2. Տարանջատել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զորյան (Սպանդարյան) փողոց թիվ 30/3 հասցեում գտնվող Աշոտ Ռաֆիկի Երեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի.
3. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զորյան (Սպանդարյան) փողոց թիվ 30/3 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցեներ.

ա. 0.03375 հա մակերեսով հողամասի (հողամասում առկա է 44.0քմ ընդհանուր մակերեսով ինքնակամ շինություններ) փոստային հասցեն է՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 30/5 հողամաս:

բ. 0.09305 հա մակերեսով հողամասի (հողամասում առկա է 26.3քմ մակերեսով ինքնակամ շինություն) փոստային հասցեն է՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց, 30/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 26
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 764

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 598
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 04 մարտի 2025 թվականի թիվ 598 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 04 մարտի 598 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գր Լուսավորչի փողոց 16/1-1 հասցեում գտնվող արհեստանոցի օգտագործման նպատակը փոխելու և նոր փոստային հասցեներ տրամադրելու մասին» թիվ 598 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1.Որոշման 2-րդ կետում «13 շենք, 8 էլեկտրական սարքավորումների սենյակ» բառերը փոխարինել հետևյալ՝ «16 շենք, 49 էլեկտրական սարքավորումների սենյակ» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 765

ԱՐԵՆ ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔ
ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արեն Սաղաթելյանի 03.10.2025թ. թիվ 02/16665 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 05-ի թիվ 53 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ Վանաձոր համայնքի ղեկավարը որոշում է.

1.Տերյան փողոցի թիվ 2 շենքի նկուղային հարկի 104,3քմ մակերեսով տարածքը, 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, վարձակալության իրավունքով հատկացնել Արեն սաղաթելյանին՝ վարձավճարի չափ սահմանելով ամսական՝ 1043 /հազար քառասուներեք/ ՀՀ դրամ:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարին՝ Արեն Սաղաթելյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 766

«ԻՆԵԿՈՐԱՆԿ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԻՆԵԿՈՐԱՆԿ» ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրեն Հայկ Ոսկանյանի կողմից լիազորված Էդգար Մխիթարյանի 2025 թվականի մարտի 26-ի թիվ 01/4204 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ.**

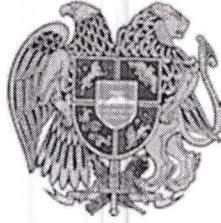
1. Բավարարել Երևան քաղաքի Թումանյան 17 հասցեում գործող «ԻՆԵԿՈՐԱՆԿ» ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրեն Հայկ Ոսկանյանի կողմից լիազորված Էդգար Մխիթարյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի 75 և 41ա հասցեներում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 767

ԱՆԺԵԼԱ ԽԱՉԱՏՈՒՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 26 ՇԵՆՔԻ
ԹԻՎ 19 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անժելա Խաչատուրի Գրիգորյանի 13.02.2025 թվականի թիվ 02/2099 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1872209 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղաքը, 11.03.2025 թվականին «Կենտրոն» համատիրության կողմից տրված արձանագրությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 և ՀՀ կառավարության 2021թ. ապրիլի 15-ի թիվ 600-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ**.

1. Փոխել Վանաձոր քաղաքի Տ. Մեծի պող. թիվ 26 շենքի թիվ 19 հասցեում գտնվող 70.56 քմ մակերեսով բնակարանի գործառնական նշանակությունը բնակելիից՝ հասարակական, օգտագործման նպատակը փոխել բնակարանից՝ հացաբուլկեղենի թխման կետ:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակարանային տնտեսությունները և համատիրությունները համակարգող բաժնին՝ սույն որոշման մեջ նշված բնակարանը հանել բնակարանային ֆոնդի հաշվառումից:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա ,26 շենք, 19 հացաբուլկեղենի թխման կետ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 768

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ 1-ԻՆ
ՓՈԿՈՒՂԻ 1 ՇԵՆՔ, 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լուսինե Վլադիմիրի Արսենյանի 18.03.2025 թվականի թիվ 3794 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20042023-06-0056 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան 1-ին փողոցի 1 շենք, 4 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 շենք, 4 բնակարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 769

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԴԱՎԻԹ ԱՐԹՈՒՐ ԴԱԶԱՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նվեր Պարզևի Ղազարյանի դիմումն իր հանգուցյալ քրոջ՝ Սերինե Ղազարյանի անչափահաս երեխայի՝ Դավիթ Արթուր Ղազարյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին, նաև Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի մարտի 12-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 5, կետ 2), նաև հաշվի առնելով, որ երեխան միայնակ մոր երեխա է, ղեկավարվելով ՀՀ ընտանեկան օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-4, թիվ 55 շենքի թիվ 5 բնակարանի բնակիչ՝ Նվեր Պարզևի Ղազարյանին (ծնված՝ 05.07.1978թ., նույնականացման քարտ՝ 010118636, տրված՝ 12.12.2017թ., 018-ի կողմից) նշանակել իր հանգուցյալ քրոջ անչափահաս տղայի՝ Դավիթ Արթուր Ղազարյանի (ծնված՝ 05.07.2015թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 407174, տրված՝ 09.07.2015թ., Վանաձոր ՔԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից) նկատմամբ խնամակալ, մեկ տարի ժամկետով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 770

ԱՆԳՈՐԾՈՒՆԱԿ ԳԵՂԱՄ ՀԱՄԼԵՏԻ ՄԱՍՈՒԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովհաննես Վոլոդյայի Ասոյանի դիմումն իր հանգուցյալ քրոջ անգործունակ տղայի՝ Գեղամ Համլետի Մամուլյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի մարտի 12-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 5, կետ 5), Գեղամ Համլետի Մամուլյանին անգործունակ ճանաչելու մասին Լոռու մարզի առաջին աստյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2011 թվականի հուլիսի 20-ի վճիռը (թիվ ԼԴ/1024/02/10 քաղաքացիական գործ), ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով, **որոշում եմ՝**

Լոռու մարզի, Շիրակամուտ գյուղի 17 փողոցի 8ա տան բնակիչ՝ Հովհաննես Վոլոդյայի Ասոյանին (ծնված՝ 18.07.1971թ., նույնականացման քարտ՝ 0154602185, տրված՝ 10.02.2024թ., 052-ի կողմից) նշանակել իր հանգուցյալ քրոջ տղայի՝ Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 27/1 շենքի, թիվ 12 բնակարանի բնակիչ, անգործունակ Գեղամ Համլետ Մամուլյանի (ծնված՝ 31.07.0985թ., անձնագիր՝ AR 0205815, տրված՝ 07.03.2017թ., 066-ի կողմից) նկատմամբ խնամակալ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 771

ԱՆՉԱՓԱՀԱՄԱՆԵՐ ԱԼԵՔՍ ԱՐԹՈՒՐ ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐՓԻ ԱՐԹՈՒՐ
ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Արարատի Հակոբյանի դիմումն անչափահասներ Ալեքս Արթուր Գաբրիելյանի և Արփի Արթուր Գաբրիելյանի նկատմամբ խնամակալություն սահմանելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի մարտի 12-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 5, կետ 3), նաև հիմք ընդունելով, որ անչափահասների մայրը՝ Ռուզաննա Վարդան Գաբրիելյանը մահացել է 2023 թվականի հոկտեմբերի 10-ին, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով, որոշում եմ՝

Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի, թիվ 2 փողոցի, թիվ 1 տան բնակիչ՝ Արթուր Արարատի Հակոբյանին (ծնված՝ 18.07.1976թ.) նշանակել անչափահասներ՝ Ալեքս Արթուր Գաբրիելյանի (ծնված՝ 28.01.2012թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 144265, տրված՝ 09.02.2012թ., ՔԿԱԳ Քաշաթաղի տ/բաժնի կողմից) և Արփի Արթուր Գաբրիելյանի (ծնված՝ 16.10.2015թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 368366, տրված՝ 28.10.2015թ., Քաշաթաղի ՔԿԱԳ տ/բաժնի կողմից) նկատմամբ խնամակալ մեկ տարի ժամկետով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 մարտի 2025 թվականի N 772

ԼԻԴԱ ՆԻԿՈԼԻ ԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՍԱՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիդա Նիկոլի Արգարյանի դիմումն իր նկատմամբ պատրոնաժ սահմանելու մասին, նաև Վանաձոր համայնքի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից 2025 թվականի մարտի 12-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 5, կետ 4), ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Շինարարների փողոցի թիվ 13 շենքի, թիվ 40 բնակարանի բնակիչ Արմեն Բախշիկի Ավթանդիլյանին (ծնված՝ 15.06.1984թ., անձնագիր՝ AV 0648784, տրված՝ 22.02.2023թ., 066-ի կողմից) նշանակել իր մոր՝ Լիդա Նիկոլի Արգարյանի (ծնված՝ 24.12.1947թ., նույնականացման քարտ՝ 007690522, տրված՝ 18.03.2016թ., 066-ի կողմից) նկատմամբ օգնական (պատրոն):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 27
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 773

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0043-0044) ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վահան Վազգենի Ենգոյանի և Մարգարիտ Ռոբերտի Գրիգորյանի 18.03.2025թ. թիվ 02/3766 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1742761 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 17.03.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1303 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250315-84-8839100), 17.03.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1302 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20250315-84-8839102), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում ծածկագիր: 06-031-0043-0044 գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք 6-րդ փողոց, 3/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 28
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 774

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9-29 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ՆՈՐ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալբերտ Արամայիսի Շեկոյանի 22.01.2025 թվականի թիվ 02/986 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24022015-06-0028 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 19.02.2015 թվականին տրված թիվ 40 համաձայնագիրը, 14.03.2005 թվականին տրված հողատարածքի վարձակալության թիվ 1674 (304) պայմանագիրը, 16 փետրվարի 2015 Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի թիվ 294-Ա որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 14.05.2015թ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ամիրյան փողոց 9-29 հասցեում գտնվող 18.81քմ մակերեսով սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցված և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.0021հա մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 04.03.2035 թվականը:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարին՝ Ալբերտ Արամայիսի Շեկոյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 21.0քմ մակերեսով հողամասի վարձավճարի չափը փոխելու, նոր վարձավճար սահմանելու և վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ վարձավճարի չափը հողամասի 1.0քմ մակերեսի համար սահմանելով ամսական 18 (տասնութ) ՀՀ դրամ, և հողատարածքի 21.0քմ ընդհանուր մակերեսի համար ամսական 380 (երեք հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ:

3. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ամիրյան փողոց 9-29 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք. Վանաձոր, Ա. Ամիրյան փողոց, 9/4 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 775

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ 2/88, 2/16,
2/58, 2/58-1, 2/59, 2/59-1, 2/62, 2/62-1, 2/63-1, 2/64, 2/64-1, 2/83, 2/84, 2/35, 2/17,
2/56, 2/69 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ «ՎԱՆԱԶՈՐ-ՔԻՄՊՐՈՄ» ՓԱԿ
ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԲԱՂԵՅՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Գուրգենի Հարությունյանի լիազորված անձ Տիգրան Նորիկի Շաքարյանի 18/02/2025 թվականի թիվ 02/2354 դիմումը, 16.07.2024 թվականի լիազորագիրը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10102016-06-0111, 10102016-06-0143, 10102016-06-0180, 10102016-06-0195, 10102016-06-0131, 10102016-06-0193, 10102016-06-0057, 10102016-06-0135, 10102016-06-0133, 10102016-06-0149, 10102016-06-0200, 10102016-06-0154, 10102016-06-0148, 10102016-06-0035, 10102016-06-0188, 10102016-06-0197, 10102016-06-0147 վկայականները, «Կարեն Ալոյան» Աձ-ի-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը, մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 29 ապրիլի 2021 թվականի «Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» ՀՀ կառավարության թիվ 698-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/62 հասցեում գտնվող գազամբարի զբաղեցրած 0.03801 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
2. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/62-1 հասցեում գտնվող սպասարկման կետի զբաղեցրած 0.00455 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
3. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/63-1 հասցեում գտնվող սպասարկման կետի զբաղեցրած 0.00455 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

4. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/64-1 հասցեում գտնվող սպասարկման կետի զբաղեցրած 0.00250 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
5. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/64 հասցեում գտնվող գազամբարի զբաղեցրած 0.01813 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
6. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/59 հասցեում գտնվող գազամբարի զբաղեցրած 0.02835 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
7. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/59-1 հասցեում գտնվող սպասարկման կետի զբաղեցրած 0.00455 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
8. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/84 հասցեում գտնվող պահեստի զբաղեցրած 0.47512 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
9. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/83 հասցեում գտնվող աշտարակ պահեստի զբաղեցրած 0.08739 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
10. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/58 հասցեում գտնվող գազամբարի զբաղեցրած 0.01094 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
11. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/58-1 հասցեում գտնվող սպասարկման կետի զբաղեցրած 0.00260 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
12. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/16 հասցեում գտնվող արտադրամասի մասնաշենքի զբաղեցրած 0.10649 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
13. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/88 հասցեում գտնվող բուժկետի զբաղեցրած 0.05866 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
14. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/17 հասցեում գտնվող օժանդակ շինության զբաղեցրած 0.00363 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
15. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/56 հասցեում գտնվող գրասենյակի զբաղեցրած 0.04568 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:
16. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/35 հասցեում գտնվող ճաշարանի զբաղեցրած 0.07359 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

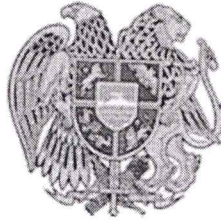
17. Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 2/60 հասցեում գտնվող արտադրամասի զբաղեցրած 0.07918 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ մարտի 28
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 776

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 618
ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 մարտի 2025 թվականի թիվ 618 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով. կարենորելով համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացը **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի կառավարման հանձնաժողով ստեղծելու, նրա գործառույթները սահմանելու, առաջարկների ներկայացման հայտի եվ նախնական գնահատման աղյուսակի ձեվաթղթերը սահմանելու մասին» թիվ 618 որոշման հավելվածում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

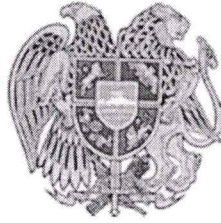
1. Որոշման հավելվածի 6-րդ կետում «25/03/2025 17:00 » թվերը փոխարինել «31/03/2025 12:00 » թվերով

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 28
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 777

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 707
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 04 մարտի 2025 թվականի թիվ 598 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 20 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Սանկտ-Պետերբուրգի փողոց 7/11 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված հողամասը Մարգարիտա Գուրգենի Հարությունովային կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին» թիվ 707 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

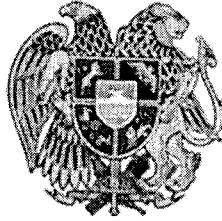
1. Որոշման 2-րդ կետում «400» թիվը փոխել՝ «600» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 28
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2025 թվականի N 778

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԲԵՐՏ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԽՈՋՈՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Հիմք ընդունելով Ալբերտ Անդրանիկի Խոջոյանի լիազորված անձ՝ Գևորգ Արտյուշի Խոջոյանի 17.02.2025 թվականի թիվ 02/2227 դիմումը, 19.03.1993 թվականին տրված սեփականության վկայագիրը, 22.01.2025թ. տրված թիվ 34ԱԱ4536586 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20250130-67-8715423) լիազորագրի ռուսերենից հայերեն թարգմանությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԱՐՏՅՈՒՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,02617 հա մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1993թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 60,8քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Ալբերտ Անդրանիկի Խոջոյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 0,02617 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2. Ճանաչել Ալբերտ Անդրանիկի Խոջոյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ

0,02617 հա մակերեսով հողամասի ու դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հաստատել Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում գտնվող հողամասի 0,02617 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք Քոթեջային 10-րդ փողոց, 20 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 28
ք. Վանաձոր

