

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թվականի N 660

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՅ 5 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԱՐԻԱՄ ՓԱՆՈՍԻ ՓԱՓԱԶՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ղազարոս Անդրանիկի Փափազյանի 17.10.2024 թվականի թիվ 02/17516 դիմումը, ով հանդիսանում է Մարիամ Փանոսի Փափազյանի կողմից լիազորված անձը, 15.08.2023թ. տրված թիվ 4380 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ:843-20230815-90-7205241), անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 04102024-06-0051 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը և մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, քաղաք Վանաձոր Կամոյի փողոց 5 բնակելի տուն հասցեում գտնվող Մարիամ Փանոսի Փափազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տուն՝ համաձայն «Գասպար Վեքիլյան» ԱԶ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Կամոյի փողոց 5 բնակելի տուն հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցեներ.

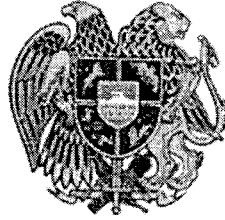
ա.349.3քմ մակերեսով հողամասին և նրա վրա գտնվող 111.53 քմ բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Կամոյի փողոց, 5/2 բնակելի տուն:

բ.154.4քմ մակերեսով հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Կամոյի փողոց 5/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թվականի N 661

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ
18 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գարիկ Հրայրի Սարգսյանի 22.06.2023թ. թիվ 10250 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 18.01.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-07/24 ա եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 30.06.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2023JK9PXR), 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 18 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 34.86քմ մակերեսով (ներքին մակերես՝ 30.93քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 20.27քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:
2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:
3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

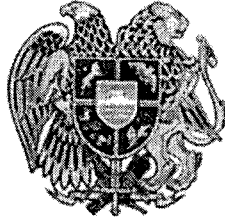
5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 18 շենքի հարևանությամբ գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Կ. Դեմիրճյան փողոց, 18/19 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 13
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թվականի N 662

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ՄԱԼԱԹԻԱ ՓՈՂՈՑ
ԹԻՎ 3/1, ՏԱՐՈՆ-4 ԹԱՂԱՄԱՍ ՄԱԼԱԹԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑ 3/1-1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ, ՄԱՆՎԵԼ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ՈՓՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մանվել Մամիկոնի Ուփյանի (ծնված՝ 06.08.1978թ.) 01.08.2023թ. թիվ 02/13014 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 07032019-06-0046 և 1981114 վկայականները, 31.12.2023 թվականի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2023YWRPWS), «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, բնութագիրը, 27.12.2023 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-498/23 Ի եզրակացությունը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի բ) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել օրինական Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Մալաթիա փողոց թիվ 3/1 և Տարոն-4 թաղամաս Մալաթիայի փողոց 3/1-1 հասցեներում Մանվել Մամիկոնի Ուփյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 105.73քմ. ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես 92.38քմ.) բնակելի տուն 40.87քմ., աստիճաններ 17.12քմ., խոհանոց 26.50քմ., պարիսպ 7.26քմ., պարիս 0.63քմ.) բնակելի նշանակության շինությունները և թվով 1 ինքնակամ ձևափոխությունը համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Մանվել Մամիկոնի Ուփյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 105.73քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինության համար՝

208190 (երկու հարյուր ութ հազար հարյուր իննսուն) դրամ գումարը և թվով 1 ինքնական ձևափոխությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 1970 (հազար ինը հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3.Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 թաղամաս Մալաթիայի փողոց 3/1-1 հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մալաթիայի փողոց, 5/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 13
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թվականի N 663

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 26 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
537 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 26 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 537 որոշումը, ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 26 փետրվարի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ուկրաինական փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող ծածկարանի զբաղեցրած հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու մասին» թիվ 537 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1. Որոշման վերնագիրը «ծածկարանի» բառից հետո լրացնել «և դրանով» բառերով:
2. Որոշման բովանդակությունը «Փոխել» բառից առաջ լրացնել «1.» թվով.
3. Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 2-րդ և 3-րդ կետերով.

«2. Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ուկրաինական փողոց 2/1 հասցեում գտնվող 427.33քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների գործառնական նշանակությունը, բնակելիից՝ որպես հասարակական նշանակության շինությունների:»:

«3. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մարտի 2025 թվականի N 664

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԱՎՏՈՄՈԲԻԼԱՅԻՆ
ՏՐԱՆՍՊՈՐՏՈՎ ՈՒՂԵՎՈՐՆԵՐԻ ԿԱՆՈՆԱՎՈՐ ՓՈԽԱԴՐՈՒՄՆԵՐ
ԻՐԱԿԱՆԱՅՆՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐԵՐ
ԸՆՏՐԵԼՈՒ ՄՐՑՈՒՅԹ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 03.12.2020 թվականի «Հայաստանի Հանրապետությունում ընդհանուր օգտագործման ավտոմոբիլային տրանսպորտով ուղևորների կանոնավոր փոխադրումներ իրականացնող կազմակերպություններ և անհատ ձեռնարկատերեր ընտրելու մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի օգոստոսի 16-ի թիվ 762 և 2007 թվականի հունիսի 21-ի թիվ 819-Ն որոշումներն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1994-Ն որոշմամբ՝ որոշում եմ.

1. Հայտարարել Վանաձոր համայնքի ընդհանուր օգտագործման ավտոմոբիլային տրանսպորտով ուղևորների կանոնավոր փոխադրումներ իրականացնող կազմակերպություններ և անհատ ձեռնարկատերեր ընտրելու երթուղիների սպասարկման մրցույթ՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարի 07 մարտի 2025 թվականի N 615 որոշմամբ հաստատված ցանկի (հավելված թիվ 1):

2. Մրցութային հանձնաժողովին՝ օրենքով սահմանված կարգով զանգվածային լրատվության միջոցներով հրապարակել համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարի 07 մարտի 2025 թվականի N 615 որոշմամբ հաստատված մրցույթի անցկացման ժամանակացույցը (հավելված թիվ 2):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 665

ԶՈՀՎԱԾ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐԱՅԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔԱՎՈՐՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով մարտական գործողությունների ժամանակ զոհված զինծառայող Արթուր Արայի Ղուկասյանի այրու՝ Արմինե Գագիկի Սարիբեկյանի դիմումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 1419-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, հաշվի առնելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 22.12.2016 թվականի թիվ 614-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի 07.03.2025թ. եզրակացությունը՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել մարտական գործողությունների ժամանակ զոհված զինծառայողի բնակարանի կարիքավոր ընտանիքի ամփոփ ցուցակը:

2. Սույն որոշումը և ամփոփ ցուցակը սահմանված կարգով ներկայացնել ՀՀ Լոռու մարզպետարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 666

ԶՈՀՎԱԾ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂ ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՄՎԵԼԻ ԽԵՉՈՒՄՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔԱՎՈՐՆԵՐԻ ՅՈՒՑԱԿՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով մարտական գործողությունների ժամանակ ստացած վնասվածքից զոհված զինծառայող Արթուր Սամվելի Խեչումյանի այրու՝ Լուսինե Համլետի Անտինյանի դիմումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2018 թվականի դեկտեմբերի 6-ի թիվ 1419-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, հաշվի առնելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 22.12.2016 թվականի թիվ 614-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի 11.03.2025թ. եզրակացությունը՝ որոշում եմ.

1. Հաստատել մարտական գործողությունների ժամանակ ստացած վնասվածքից զոհված զինծառայողի բնակարանի կարիքավոր ընտանիքի ամփոփ ցուցակը:
2. Սույն որոշումը և ամփոփ ցուցակը սահմանված կարգով ներկայացնել ՀՀ Լոռու մարզպետարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 667

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 54-38
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աննա Վլադիմիրի Միրզոյանի 06.03.2025 թվականի թիվ 02/3202 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05022025-06-0106 վկայականը, 22.12.2015 թվականին տրված հողատարածքի վարձակալության թիվ 272 պայմանագիրը, Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 15 դեկտեմբերի 2015 թվականի թիվ 1892-Ա որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 54-38 հասցեում գտնվող 21.4 քմ մակերեսով սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցված և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.00214 հա մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 11.03.2035 թվականը:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Աննա Վլադիմիրի Միրզոյանի, Սվետլանա Հրաչյայի Դուլյանի և Արևիկ Հրաչյայի Դուլյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 21.4 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ 1.0 քմ համար վճարի չափը ամսական սահմանելով 24 (քսանչորս) ՀՀ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

3. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 54-38 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի պողոտա, 54/4 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 668

ՆՈՏԱՐ ԱՆԺԵԼԱ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Անժելա Կիրակոսյանի 26.08.2024թ. թիվ 01/14529 գրությունը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 05-ի թիվ 49 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ Վանաձոր համայնքի ղեկավարը **որոշում է**.

1. Տիգրան Մեծի պողոտայի թիվ 22 հասցեում գտնվող համայնքապետարանի առաջին հարկի 40.3քմ մակերեսով տարածքը, որից 13.6քմ-ը՝ որպես աշխատանքային գրասենյակ, 26.7քմ-ը՝ ընդհանուր օգտագործման տարածք, վարձակալության հանձնել նույն տարածքի նախկին վարձակալ ,«Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Անժելա Կիրակոսյանին, վարձավճարի չափ սահմանելով 1քմ մակերեսի համար՝ ամսական 1200/հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ:

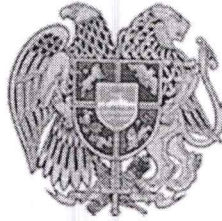
2. Վարձակալության ժամկետ սահմանել մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարին՝ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Անժելա Կիրակոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 669

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԵՎ ՍԻԼՎԱ ՄԱՅԻԼՅԱՆԻ ՄԻՋԵՎ
ԿՆՔՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սիլվա Մայիլյանի 03.10.2024թ. թիվ 02/16690 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 26 սեպտեմբերի 2007 թվականի թիվ 107, 30 մայիսի 2017 թվականի թիվ 41-Ա, 2020 թվականի հոկտեմբերի 28-ի թիվ 103, 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 130, 2025 թվականի մարտի 05-ի թիվ 51 որոշումները, 26.10.2007թ. ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագիրը, 22.06.2017թ. և 16.06.2021թ. համաձայնագրերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Վանաձոր համայնքի ղեկավարը որոշում է.

1. Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 22 հասցեում Սիլվա Մայիլյանին տրամադրված 61,77քմ մակերեսով ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել 5/հինգ/ տարի ժամկետով՝ վարձավճարի չափ սահմանելով 1քմ-ի համար ամսական՝ 600 (վեց հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարին՝ Սիլվա Մայիլյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 61,77քմ մակերեսով ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 670

ՆՈՏԱՐ ԹԱԳՈՒՀԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏԱՐԱԾՔ
ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Թագուհի Մարտիրոսյանի 30.08.2024թ. թիվ 01/14795 գրությունը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի մարտի 05-ի թիվ 50 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ Վանաձոր համայնքի ղեկավարը **որոշում է**.

1. Տիգրան Մեծի պողոտայի թիվ 22 հասցեում գտնվող համայնքապետարանի առաջին հարկի 40.3քմ մակերեսով տարածքը, որից 13.6քմ-ը՝ որպես աշխատանքային գրասենյակ, 26.7քմ-ը՝ ընդհանուր օգտագործման տարածք, վարձակալության հանձնել նույն տարածքի նախկին վարձակալ՝ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Թագուհի Մարտիրոսյանին, վարձավճարի չափ սահմանելով 1քմ մակերեսի համար՝ ամսական 1200 /հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ:
2. Վարձակալության ժամկետ սահմանել մինչև 2026 թվականի դեկտեմբերի 31-ը:
3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատարին՝ «Լոռու մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Թագուհի Մարտիրոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 671

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 05 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
358 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմքը ընդունելով Անահիտ Մացակի Մեղիքությանի 05.03.2025թ. թիվ 02/3124 դիմումը, 18/02/2025թ. թիվ Կ-18022025-06-0162 ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կասեցումը, 05 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 358 որոշումը, 25.09.2014թ. անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25092014-06-0022 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, և «ԻՆԵԿՈԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ի կողմից 05.03.2025 թվականին տրված թիվ G 1590 համաձայնագիրը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 փետրվարի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Տավրոս 4-րդ փողոց 2 նրբանցք 11/1 հասցեում գտնվող Անահիտ Մացակի Մեղիքությանի սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունը օրինականացնելու մասին» թիվ 358 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումը.

1. Որոշման վերնագրում, «շինությունը» բառը փոխարինել «շինությունները» բառով:

1. Որոշման 1-ին կետում՝ «50.55քմ արտաքին մակերեսով» բառերից հետո լրացնել «(ներքին մակերեսը՝ 43.20քմ)» բառերով, իսկ «27.14քմ արտաքին մակերեսով» բառերից հետո լրացնել «(ներքին մակերեսը՝ 22.10քմ)» բառերով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 փետրվարի 2025 թվականի թիվ 358 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 672

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 83/50 ԵՎ Գ. ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 35 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՍԵՐԺԻԿ ՍԵՐԳԵՅԻ ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԱԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սերժիկ Սերգեյի Ալավերդյանի 31.05.2025 թվականի թիվ 02/1423 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08082024-06-0011 և անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20022014-06-0003 վկայականները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը և եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 27.01.2025թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2025VUKQJE), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գ. Նարեկացու 83/50 և Գ. Նարեկացու 35 հասցեներում գտնվող Սերժիկ Սերգեյի Ալավերդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00688 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և դրանց վրա գտնվող 52.85քմ շինությունը՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գ. Նարեկացու 83/50 և Գ. Նարեկացու 35 հասցեներում գտնվող Սերժիկ Սերգեյի Ալավերդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.00688 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Գ. Նարեկացու փողոց, 83/50 ավանդակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 673

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 24
ՇԵՆՔԻ 30 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նելլի Սաշիկի Գյուլգաթյանի 27.09.2024 թվականի թիվ 02/16393 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18092024-06-0019 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.02.2025 թվականի «Կենտրոն» համատիրության կողմից տրված արձանագրությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում եմ**.

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 24 շենքի 30 հասցեում գտնվող բնակարանի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման նշանակությունից՝ հասարակական, օգտագործման նպատակը փոխել բնակարանից՝ ոչ բնակելի տարածք:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակարանային տնտեսությունները և համատիրությունները համակարգող բաժնին՝ սույն որոշման մեջ նշված բնակարանը հանել բնակրանային ֆոնդի հաշվառումից:

3. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 24 շենքի 30 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 24 շենք, 30 ոչ բնակելի տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 674

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/2-7/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-0229-0050 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 26 ապրիլի 2023 թվականի թիվ 32 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 2/2-7/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, 06-001-0229-0050 կադաստրային ծածկագրով, 0.04605 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ այլ հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

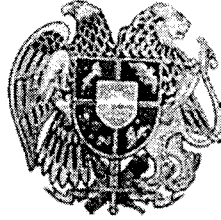
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 2/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 675

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ԽՃՈՒՂԻ 70/1
ՇԵՆՔԻ ԿՈՂԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԾԱԾԿԻ ԵՎ ԴՐԱՑՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամվել Հայրապետի Ղազարյանի 26.12.2023 թվականի թիվ 02/23212 դիմումի, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԳՈՒԳԱՐԱՅ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 25.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2023MZCU2J), 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի 70/1 շենքի կողային մասում գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 34.45քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես՝ 24.7քմ) ավտոտնակի, 7.10քմ մակերեսով՝ ծածկի և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 34.4քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

ավտոտնակի, և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը, ծածկը, և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

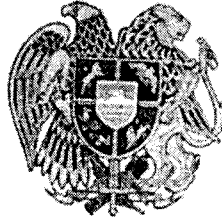
5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի 70/1 շենքի կողային մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաք, Երևանյան խճուղի, 70/8 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 676

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԴԱՐՊԱՍՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-033-0032-0023) ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼՖՐԵԴ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալֆրեդ Արամայիսի Սարգսյանի (ծնված՝ 17.03.1946թ.) 03.12.2024 թվականին տրված թիվ 02/20405 դիմումը, 29.11.2024 թվականին տրված թիվ 6661 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 843-20241129-66-8562718), 02.12.2024 թվականին տրված թիվ 8877 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20241202-66-8566631), 03.12.2024 թվականին տրված թիվ 8930 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20241203-66-8569963), 03.03.2025 թվականին տրված թիվ 1141 հայտարարությունը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20250303-66-8801602), 22.10.2024 թվականին ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված թիվ ԱՏ-22102024-06-0119 տեղեկանքը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 27.01.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-15/25 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպասում (ծածկագիր: 06-033-0032-0023) գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 399.0 քմ մակերեսներով հողամասը, դրա վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1989թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 399.0 քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով և ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ալֆրեդ Արամյանի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպասում (ծածկագիր: 06-033-0032-0023) կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.0 քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հաստատել Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպասում (ծածկագիր: 06-033-0032-0023) գտնվող 399.0 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի, հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

3. Վանաձոր համայնք գյուղ Դարպասում (ծածկագիր: 06-033-0032-0023) գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Դարպաս, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 50 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 677

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 24
ՀԵՆՔԻ ԹԻՎ 31 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

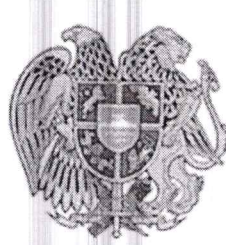
Հիմք ընդունելով Նեղի Սաշիկի Գյուլգառյանի 27.09.2024 թվականի թիվ 02/16394 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 18092024-06-0052 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.02.2025 թվականի «Կենտրոն» համատիրության կողմից տրված արձանագրությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 2-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 24 շենք, 31 հասցեում գտնվող բնակարանի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատումից՝ հասարակականի, օգտագործման նպատակը փոխել՝ բնակարանից ոչ բնակելի տարածքի:
2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի բնակարանային տնտեսությունները և համատիրությունները համակարգող բաժնին՝ սույն որոշման մեջ նշված բնակարանը հանել բնակարանային ֆոնդի հաշվառումից:
3. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 24 շենք, 31 հասցեում գտնվող բնակարանին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 24 շենք , 31 ոչ բնակելի տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 678

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 2130 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 05 ԵՎ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10 ՄԱՐՏԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 634 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մամիկոն Կարենի Պրուտյանի 14.08.2024 թվականի թիվ 02/13928 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1879520 վկայական, 04.04.2007 թվականի թիվ 238 հողատարածքի վարձակալության պայմանագիրը, Վանաձորի համայնքի ղեկավարի 17 հուլիսի 2008 թվականի թիվ 996 որոշումը, 01.04.2017թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 702 վկայագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 763-20170331-84-1119017), ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2024 թվականի «Վանաձորի քաղաքի Վարդանանց փողոց 86/64գ հասցեում գտնվող հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 2130 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

1. Որոշման 2-րդ կետում «երկարաձգելու» բառից հետո լրացնել «և կողմերի փոփոխություն կատարելու» բառերով:

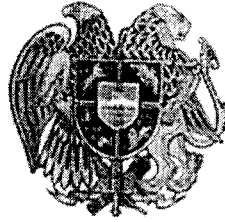
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 հունվարի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2130 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» 05 որոշումը:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 մարտի 2025 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 սեպտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2130 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 հունվարի թիվ 05 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու կատարելու մասին» 634 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 679

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1473 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռազմիկ Աթաբեկի Աթաբեկյանի 04.03.2025թ. թիվ 02/3021 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 հոկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1473 որոշումը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 23.01.2025թ. տրված եզրակացությունը, 23.11.2023 թվականին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-23112023-06-0099 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 հոկտեմբերի 2023 թվականի «Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0102-0010) գտնվող Ռազմիկ Աթաբեկի Աթաբեկյանին պատկանող հողամասի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու, ինքնական կառուցած բնակելի տան զբաղեցրած հողամասի ճշտված սահմանները հաստատելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1473 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները և փոփոխությունները.

1. Որոշման վերնագրում «ինքնական կառուցած բնակելի տան զբաղեցրած» բառերը փոխարինել «բնակելի տան ու հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու» բառերով:
2. Որոշման նախաբանը «հատակագիծը» բառից հետո լրացնել «շինությունների հատակագիծը և բնութագիրը, 23.01.2025թ. տրված եզրակացությունը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0102-0010) գտնվող բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 561,1քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1984թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 561,1քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1984թ.-ից:», բառերով, «ղեկավարվելով» բառից հետո լրացնել՝ «10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական

բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով» բառերով:

3.Որոշման 2-րդ կետը «հատակագծի:» բառից հետո՝ հանել «Հողամասի վրա առկա է ինքնական կառուցած 68.16քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով բնակելի տուն:» բառերը:

4.Որոշումը լրացնել հետևյալ բովանդակությամբ նոր 3-րդ և 4-րդ կետերով.

«3.Ճանաչել Ռազմիկ Աթաբեկի Աթաբեկյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0102-0010) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 561,1քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:»

«4. Հողամասի ճշտված սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:»

5. Որոշման 3-րդ կետը կարդալ որպես 5-րդ կետ:

6. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 25 հոկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1473 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հավելվածով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 680

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ԳԵՎՈՐԳ ՇԱՀԻՆՅԱՆ ԺՈՐԱՅԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԻՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ԳԵՎՈՐԳ ՇԱՀԻՆՅԱՆ ԺՈՐԱՅԻ» 2025 թվականի
մարտի 13-ի թիվ 01/3582 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ
օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և
«Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ.**

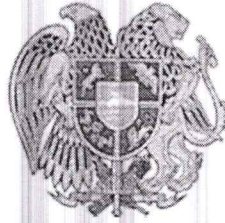
1. Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փող. թիվ 7 հասցեում
գործող անհատ ձեռնարկատեր «ԳԵՎՈՐԳ ՇԱՀԻՆՅԱՆ ԺՈՐԱՅԻ» հայտը՝ ավագանու
սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝
Մյասնիկյան փող. թիվ 7 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և
պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և
գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան
թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և
գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան
պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 681

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՄԻՐԻՍԱՆՅԱՆ ՀՐԱՉԻԿԻ»-Ն
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՄԻՐԻՍԱՆՅԱՆ ՀՐԱՉԻԿԻ» 2025 թվականի մարտի 13-ի թիվ 01/3583 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Գր.Լուսավորչի փող. թիվ 14/26 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՄԻՐԻՍԱՆՅԱՆ ՀՐԱՉԻԿԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Կ.Դեմիրճյան փող. թիվ 14/8 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 682

«ԱՅՈ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ
ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ
ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ԱՅՈ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրեն Հովհաննես Չամսարյանի կողմից լիազորված Գեորգի Հարությունյանի 2025 թվականի մարտի 13-ի թիվ 01/3584 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

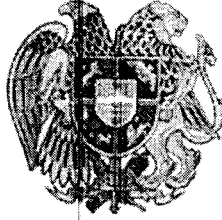
1. Բավարարել Երևան քաղաքի Սարյան փող. թիվ 12/7 հասցեում գործող «ԱՅՈ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրեն Հովհաննես Չամսարյանի կողմից լիազորված Գեորգի Հարությունյանի հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 75 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մարտի 2025 թվականի N 683

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 8 ՇԵՆՔԻ ԲԱԿՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԶԵՄՄԱ ԲԱԼԱՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ջեմմա Լևոնի Բալայանի 21.11.2023 թվականի թիվ 02/20480 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 10.11.2023 թվականի թիվ 6529 հայտարարությունը, նոտարական ակտի կոդ:594-20231110-66-7461177, 10.11.2023 թվականի թիվ 6526 հայտարարությունը, նոտարական ակտի կոդ:594-20231110-66-7461169, 10.11.2023 թվականի թիվ 6524 հայտարարությունը, նոտարական ակտի կոդ:594-20231110-66-7461159, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 19.02.2025 թվականի «Քիմիագործ » համատիրության կողմից տրված տեղեկանք, 24.01.2025 թվականի «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ Վ 1- 12/25 Ի եզրակացությունը, 31.12.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտե տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրը:2023RBYJQD/, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 8 շենքի բակում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 337.8 քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1989թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 337.8 քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1989թ.-ից:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Ջեմմա Լևոնի Բալայանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 8 շենքի բակում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման

և սպասարկման համար անհրաժեշտ 337.8քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բոլոր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 8/10 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 14
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 684

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 84 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 27 ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՎԱՀԱՆԻ ՓԻՐՈՒՋՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱԿ ՍԵՐՈՔԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

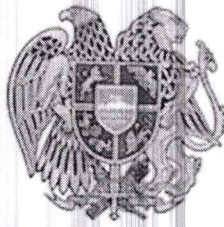
Հիմք ընդունելով Սուսաննա Վահանի Փիրուզյանի (1954թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

- Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 84 շենքի թիվ 27՝ մեկ սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
- Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 84 շենքի թիվ 27՝ մեկ սենյականոց բնակարանը 13 500 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալներ՝ Սուսաննա Վահանի Փիրուզյանին և Արտակ Սերոբի Խաչատրյանին:
- Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոցի թիվ 84 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 27 բնակարանի վարձակալներ՝ Սուսաննա Վահանի Փիրուզյանին և Արտակ Սերոբի Խաչատրյանին:
- Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.)՝ Սուսաննա Վահանի Փիրուզյանի և Արտակ Սերոբի Խաչատրյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրանց ընդհանուր բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏՈՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 685

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՔԱՂԱՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՈՒՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑ 2/8 ՀԱՍՅԵՌՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԴԵՂԱՏԱՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԳԱՐԻԿ ԱԼՅՈՇԱՅԻ
ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՇՈՏԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ԱԼՅՈՇԱՅԻ
ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսաննա Աշոտի Ղազարյանի, Գայանե Այոշայի Ղազարյանի և Գարիկ Այոշայի Ղազարյանի՝ լիազորված անձ Սուսաննա Աշոտի Ղազարյանի 31.03.2023 թվականի թիվ 02/5212 դիմումը, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 34 որոշումը, 02.02.2021 թվականի թիվ 572 լիազորագիրը, (նոտարական ակտի կոդ: 763-20210212-64-4931472), Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14022025-06-0085 և Սուսաննա Աշոտի Ղազարյանի, Գայանե Այոշայի Ղազարյանի և Գարիկ Այոշայի Ղազարյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29032021-06-0045 վկայականները, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ, 8-րդ կետերով և 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016 թվականի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով, **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք քաղաք Վանաձոր Ուսանողական փողոց 2/8 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 7.56 քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14022025-06-0085 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 33590 (երեսուներեք հազար հինգ հարյուր իննսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել՝ Սուսաննա Աշոտի Ղազարյանին, Գայանե Այոշայի Ղազարյանին և Գարիկ Այոշայի Ղազարյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող դեղատան ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Սուսաննա Աշոտի Ղազարյանի, Գայանե Այոշայի Ղազարյանի և Գարիկ Այոշայի Ղազարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 7.56 քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գումարի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 686

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ.ԼՈՒՍԱՎՈՐՉԻ ՓՈՂՈՑ 29/36
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐԴԱՆ
ԿԱՌԼԵՆԻ ՍԱՅԱԴՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վարդան Կառլենի Սայադյանի 01.04.2024թվականի 02/6255 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11122024-06-0003 վկայականը, 26.04.2023թ.. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 29/36 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 17.7 քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակը 56750 (հիսունվեց հազար յոթ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 24քմ մակերեսով հողամասը 388240 (երեք հարյուր ութսունույթ հազար երկու հարյուր քառասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Վարդան Կառլենի Սայադյանին:

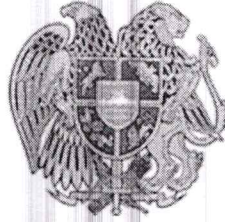
2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Վարդան Կառլենի Սայադյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 17
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 687

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՍԿՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 50/7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏԱՂԱՎԱՐԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ՎԱՐԴԱՆ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՆԱՎՈՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունել Վարդան Միքայելի Նավոյանի 05.10.2023 թվականի թիվ 02/17112 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23082024-06-0079 և Վարդան Միքայելի Նավոյանի անվամբ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1920033 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու 29.11.2023 թվականի թիվ 47 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ **որոշում եմ**.

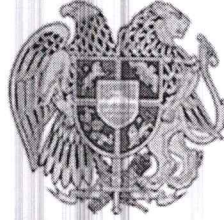
1. Համայնք Վանաձոր, Վանաձոր քաղաքի Մոսկովյան փողոց 50/7 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.0023 հա մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23082024-06-0079 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 372070 (երեք հարյուր յոթանասուներկու հազար յոթանասուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Վարդան Միքայելի Նավոյանին՝ տաղավարի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Վարդան Միքայելի Նավոյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 0.0023 հա մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 688

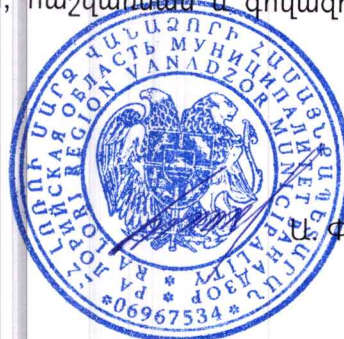
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔ ՄԱՐԾԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ,
58/17 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԾԱԾԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՄԵՆ
ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՈՓՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Սերյոժայի Ուփյանի լիազորված անձ Արզուման Արայիկի Գալստյանի 29.04.2024թ. թիվ 02/7859 դիմումը, 25.01.2024թ. տրված լիազորագիրը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11122024-06-0072 վկայականը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 13.05.2024թ. թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33.1-րդ կետի բ) ենթակետով, 33.2-րդ, 34-րդ կետերով, 35-րդ կետի բ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք Մարշալ Բաղրամյան պողոտա, 58/17 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 187.7քմ մակերեսով ծածկը 3326240 (երեք միլիոն երեք հարյուր քսանվեց հազար երկու հարյուր քառասուն) դրամով և դրանով զբաղեցված և սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 187.7քմ մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 833730 (ութե հարյուր երեսուններեք հազար յոթ հարյուր երեսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արմեն Սերյոժայի Ուփյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Արմեն Սերյոժայի Ուփյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ծածկի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվարկման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 689

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-084-0316-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 9-րդ կետերով, հաշվի առնելով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղում գտնվող 06-084-0316-0014 կադաստրային ծածկագրով, 0.818031 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի խոտհարքի:

2. Սույն որոշման մեկ օրինակը որոշումն ընդունելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 17
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 690

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 06-084-0316-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի ավագանու 05 մարտի 2025 թվականի թիվ 7-Լ որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2009 թվականի հոկտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ և 9-րդ կետերով, հաշվի առնելով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի օգտագործման նպատակահարմարությունը, որոշում եմ.

1. ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր համայնքի Շահումյան գյուղում գտնվող 06-084-0316-0014 կադաստրային ծածկագրով, 0.448825 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության ցածրարժեք այլ հողատեսքը փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի խոտհարքի:

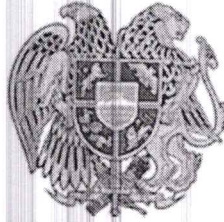
2. Սույն որոշման մեկ օրինակը որոշումն ընդունելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 17
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 մարտի 2025 թվականի N 691

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6
ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-0332-0015
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ն ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տերյան փողոց թիվ 6 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող, 06-001-0332-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0.00292 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վ. Տերյան փողոց, 6/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

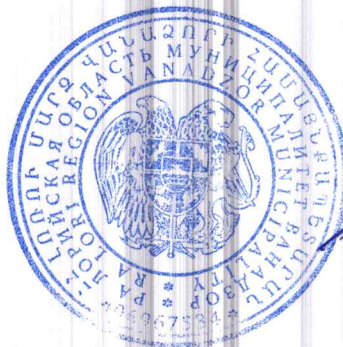
17 մարտի 2025 թվականի N 692

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6
ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 06-001-0332-0015 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,
ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ն ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Տերյան փողոց թիվ 6 շենքի հարավային մասում
գտնվող, 06-001-0332-0015 կադաստրային ծածկագրով, 0.00198 հա մակերեսով հողամասին
տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վ. Տերյան փողոց, 6/1
հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 17
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 693

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 12-Ի «ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 655 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մարտի 12-ի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» թիվ 655 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
Ք. Վանաձոր



Պատվիրատուն Վանաձոր համայնք						
Անվանումը 2025թ. Գնումների պլանի լրացում 1						
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2025թ. բյուջե						
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը(ընթացակարգը)	Զափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
Բաժին -01 խումբ -1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր						
կապի ծառայություններ/հոդված 4214/						
72411100	ինտերնետ կապի ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	998000	1	998.00
Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում՝						
Վառելիք/հոդված-4264/						
09132200	բենզին (ռեգուլյար)	ԷԱՃ	լիտր	436,1	19500	8503,95
09411710	սեղմված բնական գազ	ԷԱՃ	կգ	310	5034	1560,54
Ծառայություններ /հոդված 4231/						
79821170	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957,47
98391200	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ընդհանուր բնույթի այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905,51
համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/						
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ					

72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	*	1	*
72261180	<E Community - Համայնքների եկամուտների կառավարման> էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	1276000	1	1276.00
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ					
72261180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային ծրագրային սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	960000	1	960,00
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
կառավարչական ծառայություններ/հոդված 4235/						
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	*	1	*
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	1788000	1	1788,00
Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված-4252/						
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2025թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկական օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	997800	1	997.8
Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4261/						8484,28
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	20	70000
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	80	20000
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	800	2000
30197220	Ամրակ2	ԷԱՃ	հատ	3,5	20000	70000
30192121	Գրիչ1	ԷԱՃ	հատ	600	120	72000
30192121	Գրիչ2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72000
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	38	95000

30192125	Մարկեր	ԷԱՃ	հատ	150	120	18000
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	6880	5504,000
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	600	180	108000
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	350	100	35000
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	130	120	15600
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	1500	50	75000
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
30192700	Թղթապանակ ռեզիստոր 1	ԷԱՃ	հատ	650	180	130000
30197231	Ֆայլ 1	ԷԱՃ	հատ	1800	50	90000
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	70	630000
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հատ	15	8000	120000
30199290	Ծրար 2	ԷԱՃ	հատ	20	3000	60000
30199290	Ծրար 3	ԷԱՃ	հատ	40	700	28000
30199290	Ծրար 4	ԷԱՃ	հատ	15	1500	22500
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հատ	200	200	40000
30197322	Կարիչ 1	ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197322	Կարիչ 2	ԷԱՃ	հատ	1500	80	120000
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	120	120	14400
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	170	120	20400
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հատ	1000	100	100000
22811150	Նոթատետր 1	ԷԱՃ	հատ	260	80	20800
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հատ	2500	50	125000
30199420	Նշումների թուղթ կպչուն 1	ԷԱՃ	հատ	180	400	72000
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հատ	1100	100	110000
30192700	Շտամպի բարձիկ	ԷԱՃ	հատ	300	10	3000
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հատ	1200	10	12000
30192160	Ջնջիչ	ԷԱՃ	հատ	150	60	9000
30141200	Հաշվիչ մեքենա 1	ԷԱՃ	հատ	2500	40	100000
39241210	մկրատ 1	ԷԱՃ	հատ	450	50	22500
30192700	Սոսինձ չոր	ԷԱՃ	հատ	350	50	17500
39263510	սեղմակ 1	ԷԱՃ	հատ	10	960	9600
39263520	սեղմակ 2	ԷԱՃ	հատ	11,7	1800	21060
39263520	սեղմակ 3	ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560
39263520	սեղմակ 4	ԷԱՃ	հատ	14,2	1800	25560

39263520	սեղմակ 5	ԷԱՃ	խստ	21,7	1200	26040
39263520	սեղմակ 6	ԷԱՃ	խստ	29,2	1800	52560
39263520	սեղմակ 7	ԷԱՃ	խստ	47,5	1200	57000
30192100	Ռետին	ԷԱՃ	խստ	90	100	9000
39292530	Քանոն 1	ԷԱՃ	խստ	290	80	23200
	Ծառայություններ /հոդված-4264/					
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում					5029,25
50111130	Տոյոտա Քամրի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E 200 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱՋ 21214 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ԶԻԼ-130 ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
50111130	ԿԱՎՋ մակնիշի ավտոմեքենայի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերում և փոխարինում	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
	Բաժին-04 խումբ-2 դաս-1 Գյուղատնտեսություն					
85221000	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960.0
85221000	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600.0

85221000	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կարիքների համար անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360.0
	Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
50231300	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	4899625	1	4899.625
	աշխատանքներ/հոդված 4251/					
45231177	փողոցների փոսային ընփացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	69746990	1	69746,99
	Ծառայություններ /հոդված-5113/					
98111140	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	509340	1	509.34
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	891000	1	891.0
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	280 800	1	280.8
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	19800000	1	19800,00
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /տրավենցիոն ծրագիր/					

45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	96 790 613	1	96790.61
	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	242122500	1	242122,50
	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/					
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	72 792 000	1	72 792.0
Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում						
կոմունալ ծառայություններ/հոդված 4213/						
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8199584	1	8199.584
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	7696332	1	7696,332
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու սանիտարական մաքրման և կենցաղային աղբահանության ծառայություններ/59 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	9550450	1	9550,45
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5600000	1	5600.000

90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9350000	1	9350.000
90611100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	11934139	1	11934.139
90511100	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
90511100	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/2025թ. հունվարից հունիսի 30-ի համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
90511100	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/2025թ. հունվարից հունիսի 30-ի համար/	ԳՀ	դրամ	4550000	1	4550,00
90611100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	4644432	1	4644,432
90611100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	9759610	1	9759,61
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու կենցաղային աղբահանության ծառայությունների ձեռքբերում/20 օրվա համար/	ԳՀ	դրամ	2881600	1	2881,6
	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն					
90511100	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	14990400	1	14990,40
	Ծառայություններ /հոդված 4239/					
45111300	Արջուտի աղբաթափման վայրում կուտակված աղբի հողածածկման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2499470	1	2499,47
	Բաժին -05 խումբ 2 դաս-1-Կեղտաջրերի հեռացում					
	Ծառայություններ /հոդված-4239/					
90441100	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար դիտահորերի և կոյուղագծերի սպասարկում	ԳՀ	դրամ	20000000	1	20000,00

Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1-Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ						
Ծառայություններ /հոդված-4239/						
98371120	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի գերեզմանատան սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990.0
Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1-Փողոցների լուսավորություն ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /Հոդված 4239/						
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
50231200	Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության, շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	19995100	1	19995100
Աշխատանքներ /հոդվածը - 5113/						
Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության, Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության և Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում						
45451800	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի Բելառուսական 36 փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45451800	Վանաձոր համայնքի Շահումյան բնակավայրի փողոցների լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45451800	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի Քոթեջային 8-րդ փողոցի լուսավորության վերականգնում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	38699342	1	38699342
Բաժին -06 խումբ -5 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայությունների գծով հեղափոխական և նախադեպային աշխատանքներ						
Նախագծանախահաշվային աշխատանքների կազմման աշխատանքներ/հոդված 5134/						
71241200	Վանաձոր համայնքի թվով 50 հատ բազմաբնակարան շենքերի բակերի հիմնանորոգման և խաղահրապարակների կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*

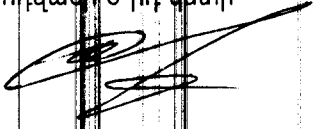
71241200	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կոյուղատարի հիմնանորոգման, առաջնային մաքրման փողոց կայանի կառուցման հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1800000	1	1800,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Հրաչյա Ներսիսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգում՝ ճանապարհային երկաթբետոնե սալերի տեղադրմամբ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1795000	1	1795,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Բանակի փողոցի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1445000	1	1445,0
71241200	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտայի Հայքի հրապարակից Թումանյան հրապարակ հատվածի հիմնանորոգման նախագծանախահաշվային աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի Լոռի մարզադաշտին մոտեցող Հակոբյան, Աբովյան, Արաբկիրի, Բուսաբանական փողոցների, 2. Անդրանիկի 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման, ավտոկայանատեղիների կառուցման, տրանսպորտային հանգույցի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71241200	Վանաձոր համայնքի թիվ 8 մանկապարտեզի բակի բարեկարգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1350000	1	1350,0
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի տիկնիկային թատրոնի մայթի կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	1400000	1	1400,0

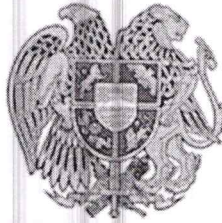
71241200	Վանաձորի համայնքապետարանի համակարգչային ներքին ցանցի նախագծման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ						
սպորտային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱԾ	դրամ	9457777	1	9457,777
92621110	Համահայկական ծմեռային 2-րդ խաղերի սպորտային միջոցառման մասնակցության կազմակերպման ծառայություն	ԷԱԾ	դրամ	10977777	1	10977,777
Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի, մշակույթ և կրոն						
մշակութային միջոցառումներ/հոդված 4239/						
79951110	մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱԾ	դրամ	9117777	1	9117.777
Բաժին -09 խումբ -1 դաս-1 Նախադպրոցական կրթություն						
Աշխատանքներ/հոդված 5112/						
45211228	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ, ավարտում/ աշխատանքեր պետության մասնաբաժին	ՀԲՄ	դրամ	70980000	1	70980
	Վանաձորի թիվ 4-րդ մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման/2-րդ փուլ ավարտում/ աշխատանքների ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԲՄ	դրամ	69105960	1	69105960
Ծառայություններ /հոդված-5112/						
71351540	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն /պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի մանկապարտեզի կառուցման/2-րդ փուլ/ աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն/պետության մասնաբաժին/	ԳՀ	դրամ	579600	1	579,60

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի

Գնումների բաժնի պետ՝

Դավիթ Հակոբյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 694

ԱՆՆԱ ԶԱՎԵՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԲՆԱԿՄԱԿԵՐԵՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 2152-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 13 շենքի թիվ 6 բնակարանի բնակիչ Աննա Զավենի Գրիգորյանի դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1. Աննա Զավենի Գրիգորյանին (ծնվ. 21.04.1974թ.) հատկացնել ժամանակավոր բնակմանը՝ Երևանյան խճուղու թիվ 90 հանրակացարանի թիվ 307 (36 մ.ք.) սենյակը:

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2011 թվականի դեկտեմբերի 20-ի «Զուլիետա Մադոյանին բնակմանը հատկացնելու մասին» թիվ 2152-Ա որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 695

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ 4 ԹԱՂԱՄԱՍ ԹԻՎ 11/8 ՀԱՍՅԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆԻ ՄՈՒՇԵՂԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անի Մուշեղի Սարգսյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 13 մայիսի 2024 թվականի թիվ 33 որոշումը (կետ 14-րդ), Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 27082024-06-0053 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածի 1-ին մասով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ 4 թաղամաս թիվ 11/8 հասցեում գտնվող հողամասը՝ համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 27082024-06-0053 վկայականի, նվիրատվությամբ հանձնել Անի Մուշեղի Սարգսյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Անի Մուշեղի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի նվիրատվության պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 696

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0223-0001, 06-031-0223-0005) ԳՏՆՎՈՂ <<ՀԱՅՈՒՌԱԳԱՋԱՐԴ>> ՓԱԿ
ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով 04.12.2024 թվականի <<Գազարոմ Արմենիա>> ՓԲԸ-ի գլխավոր տնօրենի տեղակալի թիվ 03/25.3/5140-2024 գրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1869752 վկայականը, «Գազարոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0223-0001, 06-031-0223-0005) գտնվող, <<Հայրուսգազարդ>> ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.1098 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

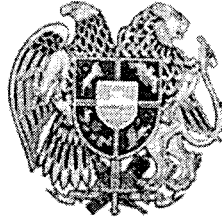
3. Փոխել Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0223-0001, 06-031-0223-0005) գտնվող, «Հայրուսգազարդ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.1098 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 697

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 13
ՇԵՆՔԻ ԲԱԿՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ
ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ֆլորա Հուսիկի Դալլաքյանի 12.12.2023թ. թիվ 02/22160 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 28.10.2024թ. «ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-137/24ա եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 12.10.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023FFGT9K), 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոցի թիվ 13 շենքի բակում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 22.02քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերես 21.04քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 22.02քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ-գլխավոր ճարտարապետի պարտականությունները կատարող Ա. Ալավերդյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնական կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

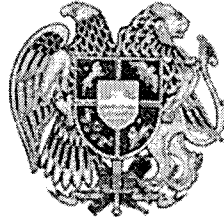
5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոցի թիվ 13 շենքի բակում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վարդանանց փողոց, 13/13 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 698

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 7 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՐՈՔ ՈՍԿԱՆԻ
ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սերոբ Ոսկանի Մելքոնյանի լիազորված անձ Սեդա Ոսկանի Մելքոնյանի 09.07.2024 թվականի թիվ 02/11720 դիմումը, 16.06.2022 թվականի թիվ 2677 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդը: 775-20220715-67-6082239), 26.05.1986 թվականին տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 13.02.2025 թվականին «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-27/25ի եզրակացությունը, 8.12.2024թ. թիվ 8262 համաձայնությունը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20241218-66-8619460), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «Գասպար Վեքիլյան » ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շինությունների հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մարգարյան փողոց թիվ 7 հասցեում կառուցված բնակելի տունը, շինությունները և դրանց զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 267.3 քմ մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1956-1976 թթ դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն երկու տնատիրությունների միջև: Սերոբ Ոսկանի Մելքոնյանի բաժնեմասը կազմում է 206.9քմ (267.3-120.8:2) մակերեսով հողամաս:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սերոբ Ոսկանի Մելքոնյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մարգարյան փողոց թիվ 7 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 206.9քմ (267.3-120.8:2) մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

Հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 267.3քմ, որից 120.8քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն երկու տնատիրությունների միջև: Սերոբ Ոսկանի Մելքոնյանի բաժնեմասը կազմում է 206.9քմ (267.3-120.8:2) մակերեսով հողամաս:

2.Ճանաչել Սերոբ Ոսկանի Մելքոնյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մարգարյան փողոց թիվ 7 հասցեում գտնվող 206.9քմ (267.3-120.8:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով

4.Վանաձոր քաղաքի Մարգարյան փողոց թիվ 7 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր ք., Հ. Մարգարյան փողոց, թիվ 7/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 699

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
147 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էթերի Սպարտակի Ռուշանյանի Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունվարի 2025 թվականի թիվ 147 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 23 հունվարի 2025 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան թաղամաս 1-3 հասցեում գտնվող հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու մասին» թիվ 147 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը.

1.Որոշման նախաբանում «29.05.2023 թվականի թիվ 2341 հողամասի վարձակալության իրավունքի առուվաճառքի պայմանագիրը» բառերից հետո լրացնել՝ «14.02.2005 թվականի թիվ 1605 հողամասի վարձակալության պայմանագիրը» բառերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
Ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2025 թվականի N 700

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՍԱՐԻԲԵԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՎԱԼՏԵՐԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՐԻԲԵԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՎԱԼՏԵՐԻ» 2025 թվականի մարտի 17-ի թիվ 01/3698 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ **որոշում եմ**.

1. Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պող. թիվ 32 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՍԱՐԻԲԵԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՎԱԼՏԵՐԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Տիգրան Մեծի պող. թիվ 32 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2025թ. մարտի 18
Ք. Վանաձոր