



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2197

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ղ. ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 84/8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԽԱՆՈՒԹԻ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՇՈՏ ԻՄԲԵՐՏԻ  
ՄԱՋՄԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Իմբերտի Մազմանյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29082024-06-0037 և Աշոտ Իմբերտի Մազմանյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20112013-06-0021 վկայականները, Վանաձոր համայնքի ավագանու 29 նոյեմբերի 2023 թվականի թիվ 47 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Ղ. Աղայան փողոց թիվ 84/8 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 29.2քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29082024-06-0037 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 129710 (հարյուր քսանհինգ հազար յոթ հարյուր տասը) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Աշոտ Իմբերտի Մազմանյանին՝ խանութի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Աշոտ Իմբերտի Մազմանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 29.2քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2198

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Տ. ՉՈՒԽԱՋՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ  
4/11 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՐՏԱԿ ԼԵՎՈՆԻ ԲՈՂՈՒՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտակ Լևոնի Բոչոյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23082024-06-0055 և Արտակ Լևոնի Բոչոյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24122020-06-0043 վկայականները, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 28 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, 12.04.2022թ. «ՀՀ հողային օրենսգրքում փոփոխություն կատարելու մասին» ընդունած ՀՕ 93-Ն ՀՀ օրենքով **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տ. Չուխաջյան փողոց թիվ 4/11 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 11.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 23082024-06-0055 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 48860 (քառասունութ հազար ութ հարյուր վաթսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արտակ Լևոնի Բոչոյանին՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Արտակ Լևոնի Բոչոյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 11.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2199

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍՆԵՐ ԱՐԱՄ ՍԱՐԳՍԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ և ՆԱՐԵԿ ՍԱՐԳՍԻ  
ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՄ  
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մելինե Կարապետյանի դիմումն՝ իր անչափահաս երեխաներին՝ Արամ և Նարեկ Սարգիս Ավագյաններին պատկանող գույքը անհատույց օգտագործման կամ վարձակալության հանձնելու մասին, Վանաձորի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի սեպտեմբերի 19-ին տրված դրական եզրակացությունը (արձանագրություն թիվ 22, կետ 1), ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածով որոշում եմ՝

Թույլատրել Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Ռեսանողական փողոցի 12-1Տ հասցեի բնակիչ Մելինե Լյովայի Կարապետյանին (ծնված՝ 30.09.1981թ., անձնագիր՝ AV 0361604, տրված՝ 06.08.2022թ.՝ 066-ի կողմից)՝ իր անչափահաս երեխաներին՝ Արամ Սարգիս Ավագյանին (ծնված՝ 22.04.2010թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 055482, տրված՝ 23.04.2010թ. ՔԿԱԳ Վանաձորի տ/բ-ի կողմից) և Նարեկ Սարգիս Ավագյանին (ծնված՝ 01.04.2017թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 553814, տրված՝ 03.04.2017թ. Վանաձոր ՔԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից) պատկանող գույքը՝ այն է՝ Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Ռեսանողական փողոց 12-1 ատամնաբուժարանի մասնաբաժինները հանձնել անհատույց օգտագործման կամ վարձակալության:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 23  
ք. Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2200

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 82-51/2 ,  
ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 82/52 , ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 82/53 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ԿԱՐԼԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ  
ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարլեն Ռաֆիկի Ստեփանյանի 09.09.2024 թվականի թիվ 02/15311 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 25062018-06-0019, 02052024-06-0008 և 05092024-06-0101 վկայականները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և շինությունների բնութագիրը , 06.09.2024 թվականին տրված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, /ծածկագիր: 202436MARP/, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Միավորել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի, Վարդանանց փողոց 82-51/2, Վարդանանց փողոց 82/52 և Վարդանանց փողոց 82/53 հասցեներում գտնվող Կարլեն Ռաֆիկի Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.01326 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և 118.05 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունները՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Վարդանանց փողոց, 82/52 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2201

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 96  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 23.01.2024 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը մերժելու մասին թիվ Կ-23012024-06-0123 որոշումը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի նոր հատակագիծը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի թիվ 96 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց թիվ 3 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և դրա վրա գտնվող շինությունների նկատմամբ Սամսոն Հենրիկի Արամյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 96 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման հիմքերում «913.17քմ» բառերը փոխարինել «298.5քմ» բառերով և «1913.17քմ» բառերը փոխարինել «1298.5քմ» բառերով:
2. Որոշման 1-ին կետում «913.17քմ» բառերը փոխարինել «298.5քմ» բառերով:
3. Որոշման 2-ին կետում «1913.17քմ» բառերը փոխարինել «1298.5քմ» բառերով:
4. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի թիվ 96 որոշման հատակագիծը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված նոր հատակագծով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
բ. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2202

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ռ. ԲՈՇՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 18  
ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՕՐԵԿՏՐ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՍԵՆ ՎԱԶԳԵՆԻ ԵԳՈՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արսեն Վազգենի Եգորյանի դիմումը դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05092024-06-0059 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33.1-րդ կետի բ) ենթակետով, 33.2-րդ և 34.2-րդ կետերով, 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ որոշում եմ.

1. Համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ռ. Բոշյան փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 21.62քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 21.23քմ՝ որից 18.51քմ մակերեսով հասարակական սպասարկման օբեկտ, 2.72քմ մակերեսով պարիսպ) սպասարկման օբեկտը 383130 (երեք հարյուր ութսուներեք հազար հարյուր երեսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված և սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 126.7քմ մակերեսով հողամասը, որից 43.24քմ մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 192070 (հարյուր ինսունեկու հազար յոթանասուն) դրամով, իսկ 83.46քմ (126.7քմ-43.24քմ) մակերեսով հողամասը կադաստրային արժեքի եռապատիկի չափով՝ 1112140 (մեկ միլիոն հարյուր տասներկու հազար հարյուր քառասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արսեն Վազգենի Եգորյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արսեն Վազգենի Եգորյանի Կարապետյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել սպասարկման օբեկտի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2203

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ ԿՈՏԵՋԱՅԻՆ 10-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 10  
ՀԱՍՅԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳԱՌՆԻԿ ՌՈՒԴԻԿԻ ԴԱՐՔԻՆՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ  
ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գառնիկ Ռուդիկի Դարբինյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18062024-06-0087 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 88 որոշումով՝ **որոշում եմ**.

1. Փոխել Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք, Կոտեջային 10-րդ փողոց, 10 հասցեում գտնվող, Գառնիկ Ռուդիկի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.09539 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2. Փոխել Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք, Կոտեջային 10-րդ փողոց, 10 հասցեում գտնվող, Գառնիկ Ռուդիկի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 118.33քմ մակերեսով բնակելի տան գործառնական նշանակությունը՝ բնակելից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություն՝ հացատուն:

3. Շինությունների գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2204

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9-6/1 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ  
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լյովա Բաղալի Սուքիասյանի 17.04.2024թ. դիմումը, 13 մայիսի 2004 թվականի թիվ 121 վարձակալության պայմանագիրը և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 22 մայիսի 2014թ. թիվ 1204-Ա որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ՝ **որոշում է.**

1. Վանաձոր քաղաքի Թումանյան փողոց 9-6/1 հասցեում գտնվող, 20.0քմ մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2034 թվականի դեկտեմբերի 31--ը, վարձավճարի չափ սահմանելով 1քմ համար ամսական 400 (չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Լյովա Սուքիասյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 20.0քմ մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2205

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Զ.ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 97-1  
ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զ.Անդրանիկի փողոց 97-1 հասցեին կից գտնվող 0.003996հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Զորավար Անդրանիկի փողոց, 97/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2206

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՆՈՒՇ ՍՈՒՐԻԿԻ  
ԱՇՈՒՂՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անուշ Սուրիկի Աշուղյանին (ծնված՝ 13.08.1969թ.) լիազորված անձ՝ Գարիկ Ռուբիկի Աշուղյանի դիմումը, 21.06.2024թ. թիվ 3696 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240621-90-8056327), անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 0275481 վկայականը, Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 25.06.2024թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի թիվ ԱՏ-25062024-06-1235 տեղեկանքը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, եզրակացությունը ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում են**.

- Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում գտնվող, Անուշ Սուրիկի Աշուղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 2.90հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի, :
- Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով: Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման հողամաս:
- Փոխել Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարքում գտնվող, Անուշ Սուրիկի Աշուղյանին պատկանող 2.90հա մակերեսով հողամասից 0.6559հա հողամասի գործառնական



նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողերից՝ որպես հասարակական կառուցապատման հողեր:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք Լոռվա խճուղի, 15/3 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 12  
ք. Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2207

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳԱՅԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԼԻՊԱՐԻՏ ԼԱԴԻԿԻ  
ՂՈՒԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիպարիտ Լադիկի Ղույանի (ծնված՝ 26.05.1998թ.) դիմումը, 05.03.1987թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 21.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023FC2HDU), 06.11.2023թ. ՀՀ Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ/4820/02/21 քաղաքացիական գործով վճիռը, «Վանաձորի Նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 19.08.2024թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-275/24Ի եզրակացությունը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 18 հասցեում կառուցած բնակելի տունը, շինությունները և դրանց զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 180.0քմ և կից 227.9քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1991թթ.-ին, դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 407.9քմ, որից 2.4քմ հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն կից տնատիրության հետ(որը նույնպես պատկանում է Լիպարիտ Լադիկի Ղույանին համաձայն 06.11.2023թ. թիվ ԼԴ/4820/02/21 քաղաքացիական գործով վճիռ) միջև հավասար բաժիններով:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Ճանաչել Լիպարիտ Լադիկի Ղույանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման



համար անհրաժեշտ օրինական 180.0քմ մակերեսով հողամասին կից 227.9քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

Հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 407.9քմ, որից 2.4քմ հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն կից տնատիրության հետ(որը նունպես պատկանում է Լիպարիտ Լադիկի Ղուլյանին համաձայն 06.11.2023թ. թիվ ԼԴ/4820/02/21 քաղաքացիական գործով վճռի):

2. Ճանաչել Լիպարիտ Լադիկի Ղուլյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող 407.9քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ/համաձայն շինությունների բնութագրի/:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Գայի փողոց թիվ 18 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք. Վանաձոր, Գայի փողոց, 18/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք. Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2208

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՅ ԹԻՎ 9/2-2  
ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐՄԵՆ ՀԱՄԼԵՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՍ  
ԿԱՌՈՒՑԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ  
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Համլետի Սարգսյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1854749 վկայականը, 04.09.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-292/24 Ի եզրակացությունը, «ՏԱՐՈՆ ՍԵՐՈԲՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 12.12.2023 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023VZWE78), ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8.1-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ, 17-րդ կետերով և 18-րդ կետի ա) ենթակետերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, **որոշում եմ.**

1. Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ամիրյան փողոց թիվ 9/2-2 հասցեներում գտնվող 0.01հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

2. Ճանաչել օրինական Արմեն Համլետի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Ամիրյան փողոց թիվ 9/2-2 հասցեներում գտնվող ինքնակամ կառուցված 110.9 քմ ընդհանուր արտաքին/ներքին է 104.6/ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները:



3. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված 110.9 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 104.6քմ) ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 185540 (հարյուր ութսունհինգ հազար հինգ հարյուր քառասուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2209

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0055-0037) ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ժորա Անուշավանի Հարությունյանի, Լուսինե ժորայի Հարությունյանի և Լիանա ժորայի Հարությունյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22012024-06-0011 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 25.06.2024թ. թիվ 3790 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240612-84-8026387) ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարքում գտնվող (ծածկագիր: 06-031-0055-0037) բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 3-րդ փողոց, 1-ին փակուղի 1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2210

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂԵՏԱ ԹԻՎ 22Դ ՀԱՍՅԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արփինե Անատոլիի Մխիթարյանի, Արթուր Վազգենի Եգորյանի 07.08.2024 թվականի թիվ 13503 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1175586 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 07.08.2024 թվականի հողամասի բաժնեմասերի սահմանման և բաժնեմասի նվիրատվության պայմանագիր (նոտարական ակտի կոդը: 594-20240806-4-8207838), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 22դ հասցեում գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 22/5 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք. Վանաձոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2211

ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆՊՐԱՆԻԿԻ  
ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 14Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՐԱՅԻԿ ՍՈՒՐԵՆԻ ՄՔՈՅԱՆԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ  
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ  
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Սուրենի Մքոյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1937348 վկայականը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 06.09.2024թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-298/24 Ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 31.12.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023BCXUSN), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 11-րդ, 17-րդ կետերով և 18-րդ կետի գ) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց թիվ 14ա հասցեում հասցեում գտնվող ընդհանուր 0.064506հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի:
- Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնքի, Վանաձոր քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց թիվ 14ա հասցեում գտնվող, Արայիկ Սուրենի Մքոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 63.58քմ ընդհանուր մակերեսով արտադրական նշանակության շինությունները՝ համաձայն հատակագծի:



3. Արայիկ Սուրենի Մքոյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 63.58քմ մակերեսով շինության համար 187790 (հարյուր ութսունյոթ հազար յոթ հարյուր իննսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Զորավար Անդրանիկի փողոց, 14/ գրասենյակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2212

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-031-0028-0016) ԳՏՆՎՈՂ ԼԵՌՆԻԿ ՍՐԱՊԻ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լեռնիկ Սրապի Սարիբեկյանի (ծնված՝ 13.07.1937թ.) 06.06.2024թ. թիվ 02/9944 դիմումը, Լոռու մարզի Գուգարք համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 21.11.1991թ. թիվ 11 որոշումը, 06.06.2024թ. տրված քաղվածքները, հողատկացման ցուցակը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29022024-06-0064 վկայականը, «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0028-0016) գտնվող զբաղեցրած 0.42872հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վերականգնել Լեռնիկ Սրապի Սարիբեկյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Գուգարքում (ծածկագիր: 06-031-0028-0016) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.42872հա մակերեսով հողամասի հողատկացման հիմքերը՝ համաձայն «ԿԱՐՏՈԳՐԱՖ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2213

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 09 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ  
2073 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 սեպտեմբերի 2024 թվականի թիվ 2073 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 09 սեպտեմբերի 2024 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Բուլղարական 2-րդ ավան, թիվ 75ա (պայմանական) հասցեի բնակելի տան ու հողամասի նկատմամբ Անահիտ Վասիլի Մանուկյանի և Ռուբիկ Ժորայի Անանյանի ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքը ճանաչելու, հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 2073 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը .

1.Որոշման 4-րդ կետում «75ա» բառերը փոխարինել՝ «75/1» թվերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք.Վանաձոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2214

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 10-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 87 ՀԱՍՑԵՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ԱՐՏԱԿ ՆՈՐԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՕԼՅԱ ԻՇԽԱՆԻ  
ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՐԵՔ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ  
ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արտակ Նորիկի Գրիգորյանի և Օլյա Իշխանի Գրիգորյանի 31.07.2024 թվականի թիվ 02/13152 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20062024-06-0002 վկայականը, «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Տարանջատել Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 10-րդ փողոց, 87 հասցեում գտնվող Արտակ Նորիկի Գրիգորյանին և Օլյա Իշխանի Գրիգորյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և բնակելի նշանակության շինությունները՝ համաձայն «ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ» ԱՁ-ի կողմից տրված թիվ 1, թիվ 2 և թիվ 3 հատակագծերի.

2. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 10-րդ փողոց, 87 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա. 0.012331 հա մակերեսներով հողամասի վրա գտնվող 83.94քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 10-րդ փողոց 87 բնակելի տուն:

բ. 0.205112 հա մակերեսներով հողամասի վրա գտնվող 180.03քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների փոստային հասցեն՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 10-րդ փողոց 87/1 բնակելի տուն:



գ. 0.108250 հա մակերեսներով հողամասի փոստային հասցեն՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ  
Գուգարք, 10-րդ փողոց 87/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵԵՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք. Վանաձոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք  
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,  
info@vanadzor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 սեպտեմբերի 2024 թվականի N 2215

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 05 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ  
1711 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 18 ԱՊՐԻԼԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 950 ԵՎ  
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ  
1882 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Դերենիկ Յուլակի Մազմանյանի 21.08.2024թ. թիվ 02/14283 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1711 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 20.08.2024թ. թիվ Կ-20082024-06-0228 որոշումը, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի 22.01.2024թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2024CEDD5X), մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ որոշում եմ.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 16 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Դերենիկ Յուլակի Մազմանյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1711 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման նախաբանում՝ «կից 48.8» բառերը փոխարինել՝ «կից 74.12» բառերով և «88.8քմ:» բառերը փոխարինել՝ «215.5քմ, որից 126.6քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն 5 տնատիրությունների միջև՝ որպես ճանապարհ: Դերենիկ Յուլակի Մազմանյանին պատկանող հողամասի մակերեսը կազմում է 114.12քմ(40.0+48.8+126.6:5):» բառերով:

2. Որոշման 1-ին կետում «կից 48.8քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ» բառերը փոխարինել՝ «կից 74.12քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ: Հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 215.5քմ, որից 126.6քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն 5 տնատիրությունների միջև՝ Լազյան փողոց թիվ 16, Լազյան փողոց թիվ 16, Լազյան փողոց թիվ 16-1/5, Լազյան փողոց թիվ 16 և Լազյան փողոց



թիվ 16/1) հավասար բաժիններով՝ որպես ճանապարհ: Դերենիկ Յուլիկ Մազմանյանին պատկանող հողամասի մակերեսը կազմում է 114.12քմ(40.0+48.8+126.6:5):» բառերով:

3. Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1711 որոշման հավելվածը փոխարինել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 18 ապրիլի 2024 թվականի թիվ 950 որոշման հավելվածով:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 18 ապրիլի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1711 որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 950 և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 օգոստոսի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 05 դեկտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1711 որոշման մեջ լրացումներ կատարելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 հուլիսի 2024 թվականի թիվ 1538 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1882 որոշումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. սեպտեմբերի 24  
ք. Վանաձոր