ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1596

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԱՑԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԵՎԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով,ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Շիրակացի փողոցի հարևանությամբ գտնվող 0.0120հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի այլ հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Շիրակացի փողոցի հարևանությամբ գտնվող հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ա.Շիրակացու փողոց, 2/17 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1597

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԻՐԻ ՓՈՂՈՑ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԳՐԱՏԻՈՆ ԷԴՈՒԱՐԴԻ ԴԱՐԲԻՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԲԱԶԱՅԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Բագրատիոն Էդուարդի Դարբինյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09122021-06-0071 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց 2 հասցեում գտնվող, Բագրատիոն Էդուարդի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.57795հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝ բնակավայրերի հողերի, գործառնական նշանակությունը՝ արդյունաբերական օբյեկտների հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի՝ համաձայն Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծի:

2.Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց 2 հասցեում գտնվող, Բագրատիոն Էդուարդի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ընդհանուր 3195,1քմ մակերեսով շինությունների նպատակային նշանակությունը՝ արտադրականից՝ որպես հասարակական գործառնական նշանակությամբ շինություններ:

3.Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց 2 հասցեում գտնվող, Բագրատիոն Էդուարդի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.57795հա

մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերից՝ բնակելի կառուցապատման հողերի:

4.Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց 2 հասցեում գտնվող, Բագրատիոն Էդուարդի Դարբինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ընդհանուր 3195,1քմ մակերեսով շինությունների նպատակային նշանակությունը՝ հասարակականից՝ որպես բնակելի գործառնական նշանակությամբ շինություններ՝ բնակելի տուն:

5.Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին և բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողամաս:

6.Շինությունների նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

7.Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Նաիրի փողոց 2 հասցեում գտնվող արտադրական բազային տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Նաիրիի փողոց, 2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1598

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ.ՆԱՐԵԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10/20-2 ՀԱՍՑԵԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /174383/ քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^{3}-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Փոխել Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գ.Նարեկացու փողոց թիվ 10/20-2 հասցեի հյուսիսային մասում գտնվող 0.001885հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողերի:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Գ. Նարեկացու փողոց, 10/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ　　　　Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1599

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՆԿՏ-ՊԵՏԵՐԲՈՒՐԳԻ ՓՈՂ ԹԻՎ 10Բ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԿԼԱՎԴԻՅԱ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կլավդիյա Ալեքսանդրի Կոստանդյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1903920 վկայականը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի թիվ ՄՏ-01072024-06-0196 միասնական տեղեկանքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով՝ ***որոշում եմ.***

Փոխել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Սանկտ-Պետերբուրգի փող թիվ 10բ հասցեում գտնվող 0.0149հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի խառը կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1600

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 30 ԱՊՐԻԼԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1007 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 30 ապրիլի 2024 թվականի թիվ 1007 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 30 ապրիլի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 2 հասցեում գտնվող, Արծվիկ Աղասու Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինականացնելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1007 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-ին կետում «229,4» թվերը փոխարինել «275,9» թվերով:

2.Որոշման 2-րդ կետում «229,4քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 326200 (երեք հարյուր քսանվեց հազար երկու հարյուր) դրամ» բառերը փոխարինել «275,9քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների համար՝ 392330 (երեք հարյուր իննսուներկու հազար երեք հարյուր երեսուն) դրամ» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1601

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 98 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովսեփ Ավետիսի Յարալյանի (ծնված՝ 21.08.1966թ.) լիազորված անձ Օվաննա Վարդանի Յարալյանի դիմումը, 29.03.2023թ. տրված թիվ 1498 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20230329-90-6793341) լիազորագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 24.05.2024 թվականի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին թիվ Կ-24052024-06-0081 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի թիվ 98 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Հովսեփ Ավետիսի Յարալյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 98 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1.Որոշման 2-րդ կետը շարադրել հետևյալ բովանդակությամբ՝ «2. Ճանաչել Հովսեփ Ավետիսի Յարալյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի 217.8քմ (435.6:2, 203.0:2+232.6:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ(համաձայն շինությունների բնութագրի):» :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1602

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 101 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սյուզաննա Հենրիկի Յարալյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի թիվ 101 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 24.05.2024թ. թիվ Կ-24052024-06-0078 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 16 հունվարի 2024 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տանը կից հողամասի և շինությունների նկատմամբ Արաքսյա Հակոբի Յարալյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 101 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը .

1.Որոշման 2-րդ կետը շարադրել հետևյալ բովանդակությամբ.

«2.Ճանաչել Արաքսյա Հակոբի Յարալյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի 217.8քմ (435.6:2, 203.0:2+232.6:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ(համաձայն շինությունների բնութագրի). բացառությամբ՝ 15.05.2001թ. հետո կառուցված 10.35քմ օժանդակ շինության և 5.83քմ ծածկի:»:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ   Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1603

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8/10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԱՐՄԵՆԻ ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անդրանիկ Արմենի Իսրայելյանի 22.05.2023թ. թիվ 8256 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 24062024-06-0076 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր քաղաքի Հ. Մաթևոսյան փողոց 8/10 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 26.12քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 24.48քմ) ավտոտնակը 98500 (իննսունութ հազար հինգ հարյուր) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 26.12քմ մակերեսով հողամասը 650100 (վեց հարյուր հիսուն հազար հարյուր) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Անդրանիկ Արմենի Իսրայելյանին:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Անդրանիկ Արմենի Իսրայելյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1604

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂՅՈՒՍԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 37 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՈՒՍԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԹԵՐՋՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուսան Հարությունի Թերզյանի (ծնված՝ 03.07.1954թ.) դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 24.11.2023թ. տրված թիվ 6778 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20231124-88-7499192), 29.11.2023թ. տրված թիվ 6895 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20231129-66-7510506) և թիվ 6897 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20231129-66-7510626) հայտարարությունները, 13.06.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-207/24 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աղյուսագործների փողոց թիվ 37 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.8քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1996թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.8քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1960թ.-ից:
Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Սուսան Հարությունի Թերզյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր քաղաքի Աղյուսագործների փողոց թիվ 37 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 396.8քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:
2.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
3.Վանաձոր քաղաքի Աղյուսագործների փողոց թիվ 37 (պայմանական) հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Աղյուսագործների փողոց, թիվ 37/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1605

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԹՈՒՄԻԻ ՓՈՂՈՑ 28Բ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱԻԴԱ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԼՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանի դիմումները, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման թիվ 26082022-06-0031 վկայականը,անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 26.08.2022թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ թիվ ԱՏ-26082022-06-0586 տեղեկանքը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Բաթումիի փողոց 28բ հասցեում գտնվող, Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.31794հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2.Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28բ հասցեում գտնվող, Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.31794հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի հողերից՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման հողերից՝

արդյունաբերական օբյեկտների հողերի՝ համաձայն Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծի:

3 Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28բ հասցեում գտնվող, Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1028.94քմ մակերեսով շինության նպատակային նշանակությունը՝ որպես արտադրական գործառնական նշանակությամբ շինություն:

4.Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին և բավարարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը արդյունաբերական օբյեկտների հողամաս:

5.Շինությունների նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

6.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Բաթումիի փողոց թիվ 28բ հասցեին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Բաթումիի փողոց, 28/2 արտադրամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1606

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱԹՈՒՄԻ ՓՈՂՈՑ 28Ա ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱԻԴԱ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԼՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանի դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1741856 վկայականը, անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագիծը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Հաստատել Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28ա արտադրամաս հասցեում գտնվող Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.14623հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2.Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28ա հասցեում գտնվող, Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.14623հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի հողերից՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի, գործառնական նշանակությունը՝ արտադրամասի սպասարկման հողերից՝ արդյունաբերական օբյեկտների հողերի՝ համաձայն Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծի:

3.Համապատասխանեցնել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28ա հասցեում գտնվող, Աիդա Ալեքսանդրի Մելիքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1205.5քմ մակերեսով շինության նպատակային նշանակությունը՝ որպես արտադրական գործառնական նշանակությամբ շինություն:

4.Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանում է Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին և բավարում է ՀՀ կառավարության 02.04.2015թ.-ի թիվ 412-Ն որոշման 1-ին կետի ը. ենթակետի պահանջներին և ենթակա է գրանցման որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության նպատակային նշանակության՝ գործառնական նշանակությունը արդյունաբերական օբյեկտների հողամաս:

5.Շինությունների նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխության համար շինարարության թույլտվություն չի պահանջվում:

6.Վանաձոր քաղաքի Բաթումի փողոց 28ա արտադրամաս հասցեին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Բաթումիի փողոց, 28/3 արտադրամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԻԼԵՑՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1607

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 12/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍՐԲՈՒՀԻ ՀԵՆԶԵԼԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սրբուհի Հենզելի Վարդանյանի դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31052024-06-0048 և Սրբուհի Հենզելի Վարդանյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28042022-06-0019 վկայականները, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 47 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, 12.04.2022թ. «ՀՀ հողային օրենսգրքում փոփոխություն կատարելու մասին» 93-Ն ՀՀ օրենքով՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Վ. Տերյան փողոց թիվ 12/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 28.6քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31052024-06-0048 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 462660 (չորս հարյուր վաթսուներկու հազար վեց հարյուր վաթսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով, սեփականության իրավունքով օտարել Սրբուհի Հենզելի Վարդանյանին՝ հողամասի ընդլայնման նպատակով:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Սրբուհի Հենզելի Վարդանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 28.6քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ — Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1608

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 8/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱԿՈԲ ՀՐԱՆՏԻ ՍԵՓԽԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍԱՄՎԵԼ ԱՐՄԵՆԻ ՆԱԶԼՈՒԽԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հակոբ Հրանտի Սեփխանյանի և Սամվել Արմենի Նազլուխանյանի դիմումը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 47 որոշումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27062024-06-0114 և Հակոբ Հրանտի Սեփխանյանի(1/2) և Սամվել Արմենի Նազլուխանյանի(1/2) անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 13052024-06-0043 վկայականները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ ***որոշում եմ.***

1.Համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց 8/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 264.4քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27062024-06-0114 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 2779850 (երկու միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունինը հազար ութ հարյուր հիսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Հակոբ Հրանտի Սեփխանյանին(1/2) և Սամվել Արմենի Նազլուխանյանին(1/2)՝ գրասենյակի ընդլայնման նպատակով (ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով):

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հակոբ Հրանտի Սեփխանյանի և Սամվել Արմենի Նազլուխանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 264.4քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1609

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ՝ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԵՎՈՍՅԱՆ-2 ԱՌԱՆՁԻՆ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԹԵՎՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 2/5-2 (ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ) ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՆԵՏԱ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ԱՎԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անետա Մարտունի Ավետյանի (ծնված՝ 05.01.1961թ.) 18.07.2023թ. թիվ 02/12109 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 30 և թիվ 35 որոշումները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /138179/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 01.04.2019թ. տրված՝ թիվ 836 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20190401-88-3701573) հայտարարությունը, Փոխադարձ հաշվարկների ստուգման ակտը, 05.10.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-334/23 Ի եզրակացությունը, 25.07.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20239YW5FQ), ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝ Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-2 (պայմանական) հասցեում կառուցված բնակելի տունը և դրա զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 400.0քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1989թ., դրա կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 400.0քմ մակերեսով հողամասը զբաղեցվել և շահագործվում է սկսած 1992թ.-ից: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 9-րդ, 11-րդ, 12-րդ, 14-րդ մասերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1918-Ն, 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշումները, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Փոխել Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-2 (պայմանական) հասցեի 0.04հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողերից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի՝ համաձայն Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 35 որոշման:

2.Ճանաչել Անետա Մարտունի Ավետյանի սեփականության իրավունքը մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը Վանաձոր համայնքի վարչական սահմաններում՝Վանաձոր քաղաքի Թևոսյան-2 առանձին միկրոշրջանում գտնվող Թևոսյան փողոց, 2/5-2 (պայմանական) հասցեում կառուցված իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 400.0քմ մակերեսով հողամասի և դրա վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով և Վանաձոր համայնքի ավագանու 26.04.2023թ. թիվ 30 որոշումով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Թևոսյան փողոց, 2/23 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԻԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1610

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱԲԵՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 26 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱՅԻԿ ՍՏԵՓԱՆԻ ԽԱՌԱՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Ստեփանի Խառատյանի դիմումը, 03.03.1994թ. տրված անհատական բնակելի տան սեփականության վկայագիրը, 01.04.2024թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1852 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20240323-84-7803722) վկայագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 06.06.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-198/24 Ի եզրակացությունը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 26 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 380.7քմ մակերեսով հողամասը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1959-1995թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 380.7քմ :

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Արայիկ Ստեփանի Խառատյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 26 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 380.7քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2.Ճանաչել Արայիկ Ստեփանի Խառատյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աբեղյան փողոց թիվ 26 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 380.7քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:
3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք.,Մ. Աբեղյան փողոց թիվ 26 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1611

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՖԻԴԱՅԻՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմինե Մելիքի Ափինյանի 23.05.2023 թվականի թիվ 02/8288 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը,հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 02.06.2023 թվականի հաշվառման/չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանք /ծածկագիր: 2023SPCTZH/, 18.06.2024 թվականին «Վանաձորի Նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1 - 211/24 Ի եզրակացությունը, 29.11.2023 թվականի Վանաձորի համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ֆիդայիների փողոցի հարավային մասում ինքնակամ կառուցված,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 178.53 քմ արտաքին մակերեսով /ներքին մակերեսը 164.48 քմ/ կիսակառույց բնակելի տան և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.045045 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

կիսակառույց բնակելի տան և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին կիսակառույց բնակլի տան և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ֆիդայիների փողոց հարավային մասում գտնվող կիսակառույց բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք.,Ֆիդայիների փողոց 2/1 կիսակառույց բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա ՓԱԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1612

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՇՈՏ ԼԵՎՈՆԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐԱՄ ԼԵՎՈՆԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Լևոնի Հովսեփյանի և Արամ Լևոնի Հովսեփյանի դիմումը, 28.10.1987թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, 13.12.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 7670 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20231213-84-7548302) և թիվ 7668 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20231213-84-7548070) վկայագրերը, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 19.12.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023A6ENFK), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 21.05.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-185/24 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 171.8քմ հողամասին կից 165.3քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1987-2002թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 337.1քմ:

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Աշոտ Լևոնի Հովսեփյանի(1/2) և Արամ Լևոնի Հովսեփյանի(1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի

բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 171.8քմ մակերեսով հողամասին կից 165.3քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Աշոտ Լևոնի Հովսեփյանի(1/2) և Արամ Լևոնի Հովսեփյանի(1/2) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեի 337.1քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ 2002թ. կառուցված 56.0քմ բնակելի տան, 1.90քմ պարսպի և 33.40քմ հարթակի:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Վանաձոր քաղաքի Աղայան փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք.,Ղ.Աղայան փողոց թիվ 17/4 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1613

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ ՇԵՆՔ 6, ԹԻՎ 6 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼՈՒՄ ԵՎ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՍ ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ՆԵԼԼԻ ՌՈԲԵՐՏԻ ՁԱԼՅԱՆԻ, ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՆԱՍԱՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ,ՍԱՆԱՍԱՐ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ, ԼԻԼԻԹ ԱՐԹՈՒՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԵՎ Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ 6 ՇԵՆՔԻ , Գ. ՆԺԴԵՀ ՓՈՂՈՑ ՇԵՆՔ 6 ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Սանասարի Հարությունյանի, Նելլի Ռոբերտի Ձալյանի, Լիլիթ Արթուրի Հարությունյանի և Սանասար Արթուրի Հարությունյանի 26.12.2023 թվականի թիվ 02/23167 դիմումի, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 03092012-06-0212 վկայականը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 22.03.2024 թ տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-125/24 ի եզրակացությունը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը,28.03.2024 թվականի հարևանների հայտարարությունը ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 14.12.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023PXFKKC), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի բ) և գ) ենթակետերով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել օրինական Արթուր Սանասարի Հարությունյանի,Նելլի Ռոբերտի Ձալյանի, Լիլիթ Արթուրի Հարությունյանի, Սանասար Արթուրի Հարությունյանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոց 6 շենքի ծավալում շենքի սպասարկման գոտում, թիվ 6 բնակարանին կից 8.58 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակարանը (ներքին մակերեսը՝ 8.56քմ մակերեսով բնակարան) և Գ. Նժդեհի թիվ 6 շենքի շենքի ծավալից դուրս թիվ 6 բնակարանին կից 4.66 քմ արտաքին մակերեսով բաց

պատշգամբ/ ներքին մակերես 4.12 քմ մակերեսով բաց պատշգամբ/ Գ. Նժդեհի թիվ 6 շենքի թիվ 6 բնակարանում կատարված թվով 2 ինքնակամ ձևափոխումը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 8.58 քմ ընդհանուր արտաքին (ներքին մակերեսը՝ 8.56 քմ բնակարան) մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակարանի օրինականացման համար սահմանված վճարը 64711 (վաթսունչորս հազար յոթ հարյուր տասնմեկ) ՀՀդրամ, 4.66 քմ արտաքին մակերեսով /ներքին մակերես՝ 4.12 քմ բաց պատշգամբ/ բաց պատշգամբի օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 5272 (հինգ հազար երկու հարյուր յոթանասուն մեկ) ՀՀ դրամ և թվով 2 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 7542 (յոթ հազար հինգ հարյուր քառասուներկու) ՀՀ դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Մ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1614

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 7Բ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱԼԻՍԱ ԱՐԱՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՄԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալիսա Արամի Հովհաննիսյանի 24.05.2024 թվականի թիվ 9287 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 1224540 վկայականը, Վանաձորի քաղաքապետի 07.05.2004 թվականի թիվ 506 որոշումը, 01.07.2004 հողատարածքի վարձակալության թիվ 241 պայմանագիրը, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 14 մայիսի 2015 թվականի թիվ 588-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 7բ հասցեում գտնվող 22.8քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2034 թվականի հունիսի 30-ը:

2.Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ալիսա Արամի Հովհաննիսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 32.0քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրով սահմանված վարձավճարի չափը փոխելու և վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր, վարձավճարի չափը 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով տարեկան 24 /քսանչորս/ դրամ, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

3.Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 7բ հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տիգրան Մեծի պողոտա, 7/9 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ — Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1615

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒԴՈՒԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 60 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍՎԵՏԼԱՆԱ ՍՈՒՐԵՆԻ ԽԱՌԱՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սվետլանա Սուրենի Խառատյանի դիմումը, 14.12.1958թ. տրված գույքային թերթը, 03.05.2024թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3024 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20240502-84-7910624) վկայագիրը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 12.06.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-206/24 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Սուդուկյան փողոց թիվ 60 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 350.0քմ հողամասին կից 2.95քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1958-1990թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 357.95քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Սվետլանա Սուրենի Խառատյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Սուդուկյան փողոց թիվ 60 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 350.0քմ մակերեսով հողամասին կից 2.95քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
2.Ճանաչել Սվետլանա Սուրենի Խառատյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Սուդուկյան փողոց թիվ 60 հասցեի 357.95քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:
3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:
4.Վանաձոր քաղաքի Սուդուկյան փողոց թիվ 60 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Սուդուկյան փողոց թիվ 60/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԻԼԻԲՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1616

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԱՐԵՎՄՏՅԱՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ, ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 17.06.2027Թ. ԹԻՎ 1347 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Կոլյայի Վարդանյանի 06.03.2024թ. թիվ 02/4702 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԻՆԵՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 14.06.2024թ. «ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 69-18830 եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 25.12.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023GCVHB), 13.05.2024 թվականի Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ա.Իսահակյանի փողոցի արևմտյան մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 33.7քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 23.7քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 33.7քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման,

հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ա. Իսահակյանի փողոցի արևմտյան մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Ա. Իսահակյան փողոց, 25/1 ավտոտնակ:

6.Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայքի ղեկավարի 17.06.2024թ. «Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Ա. Իսահակյանի փողոցի արևմտյան գտնվող հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1347 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2024 թվականի N 1617

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի <<ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ԹԻՎ 1772 ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՈՒՄ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով հաստատված եռամսյակային բաշխումները և հաշվի առնելով գնումների պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից ներկայացված գնման առարկաների բնութագրերի նախագիծը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2017թ ապրիլի 13-ի «Գնումների պլանի ձևը, դրա լրացման, հաստատման և հրապարակման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 390-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 3 հավելվածով՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 11-ի <<Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին>> թիվ 1772 որոշման հավելվածում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 15
ք.Վանաձոր

Հավելված

Հաստատում եմ

Վանաձոր համայնքի

ղեկավարի պաշտոնակատար՝

______________ Ա. Փելեշյան

թիվ որոշում

« » հուլիսի 2024թ.

Պատվիրատուն Վանաձոր համայնք						
Անվանումը 2024թ. Գնումների պլանի լրացում 19						
Ֆինանսավորման աղբյուրը Վանաձոր համայնքի 2024թ. բյուջե						
Միջանցիկ կոդը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Ապրանքների,ծառայությունների և աշխատանքների անվանումը	Գնման ձևը(ընթացակարգը)	Չափման միավորը	Միավորի գինը	Քանակը	Գումարը (հազար) դրամ
1	2	3	4	5	6	7
	Բաժին -01 խումբ -1 դաս-1 Աշխատակազմի պահպանման ծախսեր					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ					
	կոմունալ ծառայություններ /հոդված-4213/					
50321700	դեռատիզացիա և դեզինֆեկցիա	ՄԱ	դրամ	420000	1	420,00
	կապի ծառայություններ/հոդված-4214/					
64211110	Կապի ծառայություններ/հեռախոս/	ՄԱ	դրամ	6545000	1	6545,00
64211140	Կապի ծառայություններ/SMS հաղորդագրություններ/	ՄԱ	դրամ	989230	1	989,23
72411700	Դոմենային անվանման համար	ՄԱ	դրամ	20000	1	20,00
72411500	Հոսթինգ	ՄԱ	դրամ	145000	1	145,00
72411100	Վանաձոր համայնքի 2024թ. կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	990000	1	990,00
72411100	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար ինտերնետ կապի ծառայություններ	ԷԱճ	դրամ	594000	1	594,00
79571100	փոստային առաքման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	4000000	1	4000,00
	Վարչական ծառայություններ/հոդված-4231/					
79531100	Գրավոր թարգմանության /թարգմանչական/ ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	900000	1	900,00
79821170	այլ տպագրական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	957474	1	957.474
98391200	այլ վարչական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	905510	1	905.510
	Տեղեկատվական ծառայություն /հոդված-4234/					
92421100	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար հայտարարությունների տպագրման և հրապարակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	800000	1	800,00
92411100	Ամսագրի բաժանորդագրություն	ՄԱ	դրամ	93000	1	93,0
	/հոդված -4235/					

66171100	տեղեկատվական խորհրդատվական ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	140000	1	140,0
	Կառավարչական ծառայություններ/հոդված-4235/					
79211150	Աուդիտորական ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	2000000	1	2000,00
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /հոդված-4239/					
60131100	Ուղևորափոխադրման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	980000	1	980,00
60231200	Տրանսպորտային փոխադրման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	300000	1	300,00
	Տրանսպորտային նյութեր, այդ թվում					
	Վառելիք/հոդված-4264/					**11580,64**
09132200	բենզին ռեգուլյար	ԷԱճ	լիտր	530	14285	7571,05
09411710	սեղմված բնական գազ	ԷԱճ	կգ	330	7423	2449,59
09134200	դիզելային վառելիք	ԷԱճ	լիտր	520	3000	1560,00
09132200	բենզին ռեգուլյար	ԷԱճ	լիտր	490	1445	708,05
09134200	դիզելային վառելիք	ԷԱճ	լիտր	540	1600	864,00
	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություններ/հոդված-4264/					**7387,75**
50111130	Տոյոտա Քամրի մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1000000	1	1000,00
50111130	Մերսեդես Բենց E200 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱԶ 2107 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	700000	1	700,00
50111130	ՎԱԶ 21214 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ՎԱԶ 21214 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25
50111130	ՎԱԶ 21214 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	829250	1	829,25

50111130	ԶԻԼ-130 մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
50111130	ԿԱՎԶ մակնիշի ավտոպահեստամասերի ձեռքբերման և փոխարինման ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1250000	1	1250,00
	Համակարգչային ծառայություններ /հոդված 4232/					
72261180	«E Community-Համայնքների եկամուտների կառավարման» էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	7656000	1	7656,00
	Ծառայություն /հոդված-4234/					
72411110	կայքէջում հայտարարությունների տեղադրման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	600000	1	600,00
	Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում /հոդված-4252/					
72611100	Վանաձորի համայնքապետարանի 2024 թ. կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի օժանդակման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	994364	1	994,36
50311120	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար համակարգչային տեխնիկայի վերանորոգման և պահպանման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	996000	1	996,00
50111180	Վանաձորի համայնքապետարանի 2024թ. կարիքների համար ավտոլվացման ծառայությունների ձեռքբերում	ՄԱ	դրամ	800000	1	800,00
	Գրասենյակային ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4261/					
	Վանաձորի համայնքապետարան					**9183,600**
30234640	Հիշողության կրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	3500	15	52,50
30192133	Սրիչ	ԷԱՃ	հատ	250	50	12,50
30197220	Ամրակ1	ԷԱՃ	հատ	2,5	4000	10,00
30197220	Ամրակ 2	ԷԱՃ	հատ	3,5	4000	14,00
30192121	Գրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	600	40	24,00
30192121	Գրիչ 2	ԷԱՃ	հատ	90	800	72,00
30192700	Գրառումների գիրք	ԷԱՃ	հատ	2500	50	125,00
30192125	Մարկեր	ԷԱՃ	հատ	120	120	14,40
30192740	Տպագրության թուղթ	ԷԱՃ	կգ	2000	15	30,00
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	7100	5680,00
30199130	Թուղթ 2	ԷԱՃ	կգ	1000	100	100,00
30197233	Թղթապանակ 1	ԷԱՃ	հատ	120	600	72,00
30197232	Թղթապանակ 2	ԷԱՃ	հատ	120	4000	480,00
30197230	Թղթապանակ 3	ԷԱՃ	հատ	600	180	108,00
30197230	Թղթապանակ 4	ԷԱՃ	հատ	350	100	35,00
30197230	Թղթապանակ 5	ԷԱՃ	հատ	150	120	18,00
30197230	Թղթապանակ 6	ԷԱՃ	հատ	1500	11	16,50

30197230	Թղթապանակ 7	ԷԱՃ	հատ	1000	12	12,00
30192700	Թղթապանակ ռեգիստր 1	ԷԱՃ	հատ	850	400	340,00
30197231	Ֆայլ	ԷԱՃ	հատ	2000	220	440,00
35821400	ՀՀ ազգային դրոշ	ԷԱՃ	հատ	9000	90	810,00
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հատ	15	8000	120,00
30199290	Ծրար 2	ԷԱՃ	հատ	20	3000	60,00
30192780	Էջանիշ	ԷԱՃ	հատ	200	200	40,00
30197322	Կարիչ	ԷԱՃ	հատ	1500	30	45,00
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	130	120	15,60
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	150	120	18,00
30192130	Մատիտ	ԷԱՃ	հատ	1200	50	60,00
22811150	Նոթատետր 1	ԷԱՃ	հատ	260	80	20,80
22811150	Նոթատետր 2	ԷԱՃ	հատ	2500	30	75,00
30199420	Նշումների թուղթ կպչուն 1	ԷԱՃ	հատ	200	500	100,00
30199430	Նշումների թուղթ 2	ԷԱՃ	հատ	1200	50	60,00
30192700	Շտամպի բարձիկ	ԷԱՃ	հատ	500	10	5,00
30192114	Շտամպի բարձիկի թանաք	ԷԱՃ	հատ	400	10	4,00
30192160	Ջնջիչ	ԷԱՃ	հատ	190	60	11,40
30192700	Սկոչ 1	ԷԱՃ	հատ	120	30	3,60
30192700	Սկոչ 2	ԷԱՃ	հատ	600	25	15,00
30192700	Սոսինձ չոր	ԷԱՃ	հատ	350	50	17,50
22811130	Տետր	ԷԱՃ	հատ	260	30	7,80
30199792	Օրացույց	ԷԱՃ	հատ	1800	20	36,00
30192100	Ռետին	ԷԱՃ	հատ	100	30	3,00
	Վանաձորի համայնքապետարան (ՔԿԱԳ)					**447,900**
30197220	Ամրակ 1	ԷԱՃ	հատ	2,5	1000	2,50
30197220	Ամրակ 2	ԷԱՃ	հատ	3,5	1000	3,50
30192121	Գրիչ 1	ԷԱՃ	հատ	90	50	4,50
30197233	Թղթապանակ	ԷԱՃ	հատ	100	120	12,00
30197231	Ֆայլ	ԷԱՃ	հատ	2000	24	48,00
30197112	Կարիչի ասեղ 1	ԷԱՃ	տուփ	130	5	0,65
30197100	Կարիչի ասեղ 2	ԷԱՃ	տուփ	150	5	0,75
24911200	Սոսինձ	ԷԱՃ	հատ	200	5	1,00
30197622	Թուղթ 1	ԷԱՃ	կգ	800	435	348,00
30199420	Նշումների թուղթ կպչուն 1	ԷԱՃ	հատ	200	10	2,00
30199290	Ծրար 1	ԷԱՃ	հատ	50	500	25,00
	Տնտեսական ապրանքներ և նյութեր /հոդված-4267/					**1754,520**
39221420	Ապակի լվանալու խոզանակ	ԷԱՃ	հատ	1600	12	19,20
39835000	Հատակ լվանալու փայտ	ԷԱՃ	հատ	1000	12	12,00
39831281	Ապակի լվանալու լաթ	ԷԱՃ	հատ	400	250	100,00
39831283	Հատակ լվանալու լաթ	ԷԱՃ	հատ	500	500	250,00
39831280	Ապակի լվանալու հեղուկ	ԷԱՃ	լիտր	400	200	80,00
39831273	Հատակ լվանալու հեղուկ	ԷԱՃ	լիտր	1200	150	180,00
39831242	Լվացքի փոշի	ԷԱՃ	կգ	500	27	13,50
39224332	Դույլ ցինկապատ	ԷԱՃ	հատ	2000	20	40,00
39836000	Տնտեսական ավել	ԷԱՃ	հատ	1000	70	70,00
39831241	Օճառ ձեռքի	ԷԱՃ	կգ	2000	30	60,00
39831245	հեղուկ օճառ	ԷԱՃ	լիտր	600	300	180,00
33761100	Թուղթ զուգարանի	ԷԱՃ	հատ	120	1036	124,32
39839100	զուգարանակ/սավոկ/	ԷԱՃ	հատ	300	20	6,00
39513200	անձեռոցիկ չոր1	ԷԱՃ	հատ	200	200	40,00
39513200	անձեռոցիկ չոր2	ԷԱՃ	հատ	150	150	22,50
39831276	Զուգարանակոնքի մաքրող հեղուկ	ԷԱՃ	լիտր	600	80	48,00
19641000	Աղբի տոպրակ	ԷԱՃ	հատ	250	500	125,00
18421130	ռետինե ձեռնոցներ	ԷԱՃ	զույգ	250	300	75,00
39811300	հոտազերծիչ օդի	ԷԱՃ	հատ	500	60	30,00

33761100	զուգարանի թուղթ եռաշերտ	ԷԱՃ	հատ	150	250	37,50
39221480	Զուգարանի խոզանակ	ԷԱՃ	հատ	400	30	12,00
39812410	Կահույքի լաք	ԷԱՃ	հատ	500	50	25,00
34921440	աղբարկղ	ԷԱՃ	հատ	500	30	15,00
39831282	Սեղանի լաթ	ԷԱՃ	հատ	150	500	75,00
39221420	Գորգ մաքրելու խոզանակ	ԷԱՃ	հատ	300	15	4,50
39812600	Խցանահան միջոց	ԷԱՃ	հատ	700	20	14,00
39221490	սպունգ	ԷԱՃ	հատ	100	80	8,00
39831240	Մաքրող փոշի	ԷԱՃ	կգ	500	40	20,00
39831245	Ափսե լվանալու հեղուկ	ԷԱՃ	լիտր	600	30	18,00
24451141	Սպիտակեցնող հեղուկ	ԷԱՃ	լիտր	250	200	50,00
	Ջրի ձեռքբերում /հոդված 4267/					***756,07***
41111100	Խմելու ջուր (19լ տարայով)	ՄԱ	լիտր	85	3230	274,55
39221350	միանգամյա օգտագործման բաժակ	ՄԱ	հատ	10	17000	170,00
41111100	խմելու ջուր (պլաստիկ շշերով, 0.5լ-ոց)	ՄԱ	լիտր	240	618	148,32
15981200	Հանքային ջուր(պլաստիկ շշերով, 0.5լ-ոց)	ՄԱ	լիտր	320	510	163,20
	Այլ նպատակային նյութեր, այդ թվում /հոդված -4269/					**995,00**
42131490	Սիֆոն	ՄԱ	հատ	1200	18	21,60
44511390	Բռնակ /եվրո դռան/	ՄԱ	հատ	2500	25	62,50
44511390	Բռնակ /եվրո պատուհանի/	ՄԱ	հատ	1000	25	25,00
44511390	Բռնակ/ փայտի դռան/	ՄԱ	հատ	5000	6	30,00
44511100	Սիլիկոնի սեղմիչ	ՄԱ	հատ	2000	6	12,00
44551100	Զսպանակ դռան	ՄԱ	հատ	14000	6	84,00
44521100	Փական մեծ	ՄԱ	հատ	3500	30	105,00
44521100	Փական	ՄԱ	հատ	1400	30	42,00
42131410	Միջուկ փականի	ՄԱ	հատ	2200	45	99,00
42131100	Ջրի փական	ՄԱ	հատ	2500	12	30,00
44411100	Ծորակ 1 տեղանոց	ՄԱ	հատ	6000	8	48,00
44411751	Զուգարանակոնքի ջրի բաքի միջուկ	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31684400	էլ. Վարդակ	ՄԱ	հատ	650	46	29,90
31211220	էլ. Անջատիչ	ՄԱ	հատ	750	46	34,50
31685000	Երկարացման լար 5մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	2000	10	20,00
31685000	Երկարացման լար 3մ 3 հատանոց	ՄԱ	հատ	1500	8	12,00
31531300	Լամպ LED մեծ	ՄԱ	հատ	1000	150	150,00
31531300	Լամպ LED փոքր	ՄԱ	հատ	800	60	48,00
31531210	Լամպ 100Վ	ՄԱ	հատ	100	400	40,00
31531600	Լամպ ցերեկային 120 սմ	ՄԱ	հատ	350	70	24,50
31531600	Լամպ կարճ 120 սմ	ՄԱ	հատ	300	50	15,00
31681100	Պլատա երկար	ՄԱ	հատ	400	20	8,00
31681100	Պլատա կարճ	ՄԱ	հատ	300	30	9,00
31531710	Դրոսել	ՄԱ	հատ	300	30	9,00
31651400	Մեկուսիչ ժապավեն	ՄԱ	հատ	200	50	10,00
18141100	բանվորական ձեռնոց	ՄԱ	զույգ	200	30	6,00
	Համակարգչային տեխնիկայի ձեռքբերում /հոդված-5122/					
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/	ԷԱՃ	հատ	235000	8	1880,00
30237490	Մոնիտոր 1	ԷԱՃ	հատ	50000	29	1450,00
30237490	Մոնիտոր 2	ԷԱՃ	հատ	67000	7	469,00
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ	ԷԱՃ	հատ	180000	5	900,00
30216110	Սկաներ	ԷԱՃ	հատ	180000	1	180,00
30121460	Ֆոտոթմբուկ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	6000	8	48,00

30121460	Թմբուկ քարթրիջ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	6000	8	48,00
30239170	Փրինթ քարթրիջ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	8000	3	24,00
30211220	Համակարգիչ /աշխատանքային/	ԷԱՃ	հատ	235000	8	1880,00
30237490	Մոնիտոր 1	ԷԱՃ	հատ	50000	28	1400,00
30237490	Մոնիտոր 2	ԷԱՃ	հատ	67000	7	469,00
30232110	Բազմաֆունկցիոնալ տպիչ	ԷԱՃ	հատ	230000	4	920,00
30216110	Սկաներ	ԷԱՃ	հատ	180000	1	180,00
30121460	Ֆոտոթմբուկ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	10000	7	70,00
30121460	Թմբուկ քարթրիջ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	10000	6	60,00
30239170	Փրինթ քարթրիջ լազերային տպիչների	ԷԱՃ	հատ	10000	2	20,00
Գրասենյակային բազկաթոռների ձեռքբերում /հոդված 5122/				*430,00*		
39111190	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար գրասենյակային բազկաթոռների ձեռքբերում	ՄԱ	հատ	145000	1	145,00
39111190	Վանաձորի համայնքապետարանի կարիքների համար գրասենյակային բազկաթոռների ձեռքբերում	ՄԱ	հատ	95000	3	285,00
	Բաժին -04 խումբ -2 դաս-1					
	Անասնաբուժական ծառայություններ /հոդված 4241/					
85221000	Անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում /Վանաձոր համայնքում/	ԷԱՃ	դրամ	816000	1	816,00
85221000	Անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում /Գուգարք բնակավայրում/	ԷԱՃ	դրամ	960000	1	960,00
85221000	Անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում /Շահումյան բնակավայրում/	ԷԱՃ	դրամ	600000	1	600,00
85221000	Անասնաբուժական ծառայությունների ձեռքբերում /Դարպաս բնակավայրում/	ԷԱՃ	դրամ	360000	1	360,00
	Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ					
	Աշխատանքներ /հոդված-4251/					
45231177	Արջուտի աղբաթափման վայր տանող ճանապարհի վերանորոգման (հարթեցման) աշխատանքներ /2024թ համար/	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսային ընթացիկ նորոգման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	69959080	1	69959,08
45231175	Վանաձոր համայնքի փողոցների երթևեկելի մասի նշագծման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	35000000	1	35000,00

	Աշխատանքներ /հոդված-4239/					
45231213	Վանաձոր համայնքի ճանապարհային նշանների տեղադրման աշխատանքների ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	11999880	1	11999,88
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45221142	Վանաձոր համայնքի Ղուկասյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	26031180	1	26031,18
	Բաժին -05 խումբ -1 դաս-1 Աղբահանում					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ					
	Կոմունալ ծառայություններ /հոդված-4213/					
90511100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն (01.01.2024թ.-31.05.2024թ.)	ԳՀ	դրամ	24850100	1	24850,10
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն (01.01.2024թ.-31.05.2024թ.)	ԳՀ	դրամ	19720800	1	19720,80
90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն (01.01.2024թ.-31.05.2024թ.)	ԳՀ	դրամ	24474900	1	24474,90
90511100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն (01.01.2024թ.-31.05.2024թ.)	ԳՀ	դրամ	18177900	1	18177,90
90511100	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի կենցաղային աղբահանություն	ԳՀ	դրամ	7800000	1	7800,00
90511100	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի կենցաղային աղբահանություն	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,00
90511100	Վանաձոր համայնքի խոշոր եզրաչափի աղբի տեղափոխում	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
90611100	Վանաձոր համայնքի 4-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5147009	1	5147,009
90611100	Վանաձոր համայնքի 5-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	8581952	1	8581,952
90511100	Վանաձոր համայնքում շաբաթօրյակների իրականացման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	2952400	1	2952,40
45231183	Տարոն -4 թաղամասի աղբաթափման վայրի հարակից տարածքի մաքրման և հարթեցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	4999990	1	4999,99
90511100	Վանաձոր համայնքի 2-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն	ԳՀ	դրամ	7914300	1	7914,30

90511100	Վանաձոր համայնքի 3-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրում և կենցաղային աղբահանություն	ԳՀ	դրամ	9622100	1	9622,10
90611100	Վանաձոր համայնքի 1-ին գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	4056480	1	4056,48
90611100	Վանաձոր համայնքի 6-րդ գոտու փողոցների սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	5904030	1	5904,03
	ԱՊՐԱՆՔՆԵՐ /հոդված-5129/					
39224341	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար աղբարկղների ձեռքբերում	ԷԱՃ	հատ	117500	170	19975,00
	Բաժին -04 խումբ -5 դաս-1 ճանապարհային տրանսպորտ					
	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ /հոդված-4251/					
45231177	Վանաձոր համայնքի փողոցների փոսայի ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	36382030	1	36382,03
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /հոդված-4239/					
50231300	ճանապարհային նշանների և լուսաֆորային օբյեկտների սպասարկում	ԳՀ	դրամ	3500000	1	3500,00
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /հոդված 5113/					
71351540	Վանաձոր համայնքի երկրորդական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1390000	1	1390,00
	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի,Վահան Տերյան և Թատերական-Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման տեխնիկական հսկողության ծառայություն					
71351540	Վանաձոր համայնքի Եղիշե Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում		դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայության ձեռքբերում	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի Թատերական-Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման տեխնիկական հսկողության ծառայություն		դրամ	*	1	*
	Վանաձոր համայնքի Վիկտոր Համբարձումյան, Ուսանողական, Շինարարների և Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման տեխնիկական հսկողության ծառայություն					

71351540	Վանաձոր համայնքի Վիկտոր Համբարձումյան, Շինարարների, Ուսանողական փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի Դարպաս բնակավայրի մի շարք փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն		դրամ	*	1	*
	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2, Տարոն-4 թաղամասերի և Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման տեխնիկական հսկողության ծառայության					
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն		դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի Տարոն-4 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	*	1	*
71351540	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն		դրամ	*	1	*
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45311142	Վանաձոր համայնքի խաչմերուկներում լուսացույցների տեղադրման աշխատանքներ	ԳՅ	դրամ	19995812	1	19995,812
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45211228	Վանաձոր համայնքի թիվ 4 մանկապարտեզի նոր մասնաշենքի կառուցման /2-րդ փուլ,ավարտում/ աշխատանքներ /սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խեկացի կանգառների կառուցման աշխատանքներ					

45211211	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խելացի կանգառների կառուցման աշխատանքներ/7 կանգառի համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
45211211	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խելացի կանգառի կառուցման աշխատանքներ/1 կանգառի համար/	ԳՀ	դրամ	*	1	*
	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խելացի կանգառների կառուցման աշխատանքներ					
45211211	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խելացի կանգառների կառուցման աշխատանքներ/7 կանգառի համար/	ԳՀ	դրամ	15398650	1	15398,650
45211211	Վանաձոր համայնքում ավտոբուսային խելացի կանգառի կառուցման աշխատանքներ/1 կանգառի համար/	ԳՀ	դրամ	4532780	1	4532,780
	Աշխատանքներ /հոդված-5113/					
45221142	Վանաձոր համայնքի Չաքարյան փողոցի թիվ 1 շենքի արևելյան մասի հենապատի նորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	500390	1	500,390
45451700	Վանաձոր համայնքի տիկնիկային թատրոնի վերակառուցման լրացուցիչ մնացորդային աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10 202 110	1	10202,11
	Կոյուղագծերի հիմնանորոգում					1291,217
45231119	Գուգարք բնակավայրի 1-ին փողոցից դեպի բազմաբնակարան 1,2,3 շենքեր բարձրացող հատվածի կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	901817	1	901,817
45231119	Գուգարքի Քոթեջային 10-րդ փողոցի և Շինարարների փողոցի հատման կետում կոյուղագծի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	389400	1	389,400
45221142	Վանաձոր համայնքի Խնձորուտ 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ փողոցներում անձրևաջրատար ընդունիչ համակարգի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	9626520	1	9626,520
	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց 1-ին նրբանցքի և Պարույր Սևակի մասնակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ/հոդված -5113					
45221142	Վանաձոր համայնքի Նալբանդյան փողոց 1-ին նրբանցքի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	9643690	1	9643,690
45221142	Վանաձոր համայնքի Պարույր Սևակի մասնակի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	41739670	1	41739,670

	Աշխատանքներ /հոդված -5113/					
45221142	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի թիվ 10 և 12 շենքերի բակում ֆուտբոլային խաղահրապարակի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	3915796	1	3915,796
45221142	Վանաձոր համայնքի Զորյան և Բաթումի փողոցների հատման խաչմերուկից մինչև Նալբանդյան խաչմերուկ հատվածի հիմնանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	29734320	1	29734.32
45231220	Վանաձոր համայնքի Գուգարք բնակավայրի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Ուսանողական, Շինարարների և Վիկտոր Համբարձումյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 2 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Տարոն 4 թաղամասի փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/		դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Թատերական և Սոս Սարգսյան փողոցների հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Վահան Տերյան փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/	ԲՄ	դրամ	*	1	*
45231220	Վանաձոր համայնքի Ե. Չարենցի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ/սուբվենցիոն ծրագիր/		դրամ	*	1	*
	Բաժին -05 խումբ -2 դաս-1 Կեղտաջրերի հեռացում					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ/հոդված-4239/					

90441100	Վանաձոր համայնքի անձրևաջրատար դիտահորերի և կոյուղագծերի սպասարկում	Գ2	դրամ	15604570	1	15604,5
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45231144	Վանաձոր համայնքի Գրիգոր Լուսավորիչ-Մյասնիկյան փողոցների խաչմերուկի անձրևաջրատար ընդունիչ դիտահորի կապիտալ նորոգման աշխատանքներ	Գ2	դրամ	748654	1	748,65
45221142	Վանաձոր համայնքի Գայի փողոցի անձրևաջրատար համակարգի կառուցման աշխատանքներ	Գ2	դրամ	987482	1	987,48
	Բաժին -05 խումբ -4 դաս-1 Կենսաբազմազանություն և բնություն					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ/հոդված-4239/					
90721100	Թափառող կենդանիների վնասազերծման (ստերիլիզացիա) ծառայություններ	Գ3	դրամ	15000000	1	15000,00
	Բաժին -06 խումբ -1 դաս-1 /հոդված-4251/					
45231143	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճ. Թիվ 90 հասցեում հանրակացարանի կոյուղագծի նորոգման աշխատանքներ	ՄԱ	դրամ	982877	1	982,877
45461100	Վանաձոր համայնքի Երևանյան խճ. Թիվ 90 հասցեում հանրակացարանի պատի փլուզված հատվածի նորոգման և ամրացման աշխատանքների իրականացում:	ՄԱ	դրամ	999324	1	999,324
	Աշխատանքներ /հոդված-4251/					
	Վանաձոր համայնքի Համբարձումյան փողոցի թիվ 16 բազմաբնակարան շենքի, Սուխումի փողոցի թիվ 12 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի, Համբարձումյան փողոցի թիվ 11 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակների նորոգման աշխատանքներ					
50750000	Վանաձոր համայնքի Համբարձումյան փողոցի թիվ 16 բազմաբնակարան շենքի վերելակի նորոգում	Գ3	դրամ	3002005	1	3002,0
50750000	Վանաձոր համայնքի Սուխումի փողոցի թիվ 12 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգում		դրամ	3231644	1	3231,6

50750000	Վանաձոր Համբարձումյան փողոցի թիվ 11 բազմաբնակարան շենքի 2-րդ շքամուտքի վերելակի նորոգում		դրամ	3033262	1	3033,3
	Բաժին -06 խումբ -4 դաս-1 փողոցների լուսավորում					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ/հոդված-4239/					
50231200	2024 թվականին Վանաձոր համայնքի փողոցային լուսավորության,շենքերի արտաքին լուսավորության սպասարկում և շահագործում	ԳՀ	դրամ	20000000	1	20000,00
	Բաժին -06 խումբ -6 դաս-1 Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)					
	Աշխատանքներ /հոդված-4213/					
45111240	Վանաձոր համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառույցների ապամոնտաժման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	4998460	1	4998,46
	Աշխատանք/հոդված-5113/ Բակերի բարեկարգում՝					27073,1
45221142	Վանաձոր համայնքի Նարեկացու թիվ 3ա,3բ,4ա,4բ և 4գ բնակելի շենքների բակերի բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	16916177	1	16916,2
45221142	Վանաձոր համայնքի Դեմիրճյան փողոցի թիվ 11 բնակելի շենքի բակի բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	10156891	1	10156,9
45221142	Վանաձոր համայնքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 6 շենքի բակի բարեկարգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	8734782	1	8734,78
	Աշխատանքներ /հոդված-5112/					
45211273	Վանաձոր համայնքի կարիքների համար Արցախյան 2-րդ պատերազմում զոհված զինծառայողների նոր պանթեոնում նոր շիրիմների կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	15000000	1	15000,00
	Վանաձոր համայնքի Երվանդյան խճուղու թիվ 123 բնակելի շենքի բակի,Վարդանանց փողոցի թիվ 49բնակելի շենքի բակ ;Իսահակյան փողոցի թիվ 2 ; 4բնակելի շենքերի բակի բարեկարգման աշխատանքներ					
45221142	Երևանյան խճուղու թիվ 123 բնակելի շենքի բակ	ԳՀ	դրամ	6754,07	1	6754,07
45221142	Վարդանանց փողոցի թիվ 49 բնակելի շենքի բակ	ԳՀ	դրամ	5413,3	1	5413,3
45221142	Իսահակյան փողոցի թիվ 2 և 4 բնակելի շենքերի բակ	ԳՀ	դրամ	13034,9	1	13034,9
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ/հոդված-5113/					
71351540	Վանաձոր համայնքի բակերի բարեկարգման աշխատանքների տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	1200000	1	1200,00
	Բաժին -08 խումբ -1 դաս-1 Հանգստի և սպորտի ծառայություններ					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ/հոդված-4239/					

92621110	սպորտային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱճ	դրամ	13210600	1	13210,60
	Բաժին -08 խումբ -6 դաս-1 Հանգստի,մշակույթ և կրոն					
	ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ /հոդված-4239/					
79951110	Մշակութային միջոցառումների կազմակերպում	ԷԱձ	դրամ	12154000	1	12154,00

*համաձայն «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 6-րդ կետի

Գնումների բաժնի պետի ժ/պ **Դավիթ Հակոբյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1618

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3/1-6/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՁԻՆԻԿ ԱԹԱԲԵԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՏԱՂԱՎԱՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ձինիկ Աթաբեկի Հարությունյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 15032019-06-0027 վկայականը, 23.02.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-89/24 ի եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 18.12.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20239QVQVZ), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 17-րդ կետերով, 18-րդ կետի բ) ենթակետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել օրինական Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Մյասնիկյան փողոց թիվ 3/1-6/1 հասցեում գտնվող, Ձինիկ Աթաբեկի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներից դուրս, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող ինքնակամ կառուցված 15.64քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 14.49քմ) տաղավարը:
2.Ձինիկ Աթաբեկի Հարությունյանի կողմից օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 15.64քմ արտաքին մակերեսով տաղավարի համար 58980 (հիսունութ հազար ինը հարյուր ութսուն) դրամ գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
3.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, ք. Վանաձոր, Ա. Մյասնիկյան փողոց, 3/2 տաղավար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1619

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 76 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՈՐԱՅՐ ՊԵՏՐՈՍԻ ԴԱԳԵՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նորայր Պետրոսի Դագեսյանի (ծնված՝ 10.04.1987թ.) դիմումը, Սեփականության վկայագիրը, 08.12.2023թ. ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 9671 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20231207-84-7534331) վկայագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 30.12.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023NGU2K6), 24.06.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-215/24 Ի եզրակացությունը, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Հ. Հակոբյան փողոց թիվ 76 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 320.0քմ և կից 276.0քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1955-2020թ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 596.0քմ: Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Նորայր Պետրոսի Դագեսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Հ. Հակոբյան փողոց թիվ 76 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 320.0քմ մակերեսով հողամասին կից 276.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Նորայր Պետրոսի Դագեսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Հ. Հակոբյան փողոց թիվ 76 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 596.0քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ՝ բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից հետո ինքնակամ կառուցված 138.6քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Հ. Հակոբյան փ ողոց, թիվ 76 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1620

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 19 ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԷԼԵՈՆՈՐԱ ԷԴՈՅԻ ՇԱՀՆԱԶԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էլեոնորա Էդոյի Շահնազարյանի 10.05.2024թ. թիվ 02/8490 դիմումը, 22.10.2012թ. ՀՀ Լոռու մարզի Գուգարքի գյուղապետի թիվ 120 որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 28. 02.2024թ. տրված թիվ 772 (նոտարական ակտի կոդ: 843-20240221-84-7717542) ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 27. 04.2007թ. տրված թիվ 2855 ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, 01.09.1981թ. թիվ 441 Գույքային թերթը, 08.05.2024 թվականի ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20247ENHRT), <<ՏԱՐՈՆ ԱՐՏՈՒՐԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ>> ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 5-րդ փողոց, 19 տուն հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1478,7քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սպրվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1974-1992թթ.-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1478,7քմ, որից 122քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է բաժնային սեփականություն երկու տնատիրությունների միջև հավասար բաժիններով:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Էլեոնորա Էդոյի Շահնազարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարք 5-րդ փողոց, 19 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1478,7քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Էլեոնորա Էդոյի Շահնազարյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 5-րդ փողոց, 19 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1478,7քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք գյուղ Գուգարք 5-րդ փողոց, 19 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1621

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ.ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ 31 ՇԵՆՔԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նաիրա Հրաչիկի Մալումյանի 14.12.2023թ. թիվ 02/22332 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Արտյոմ Ռուդիկի Սաքանյանի ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 25.06.2024թ. «ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 80գ.-18830 եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 13.11.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023CGURP7), 13.05.2024 թվականի Վանաձորի համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գ.Լուսավորիչի փողոցի թիվ 31 շենքի հյուսիսային մասում ինքնակամ կառուցված,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 24.9քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 20.5քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 24.9քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորիչի փողոցի թիվ 31 շենքի հյուսիսային մասում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Գ.Լուսավորչի փողոց, 31/1 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1622

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-4 ԲԵԼԱՌՈՒՍԱԿԱՆ (ՆԱԽԿԻՆ ԿԱՆԱԿԱ) ԹԻՎ 42 Ա ՇԵՆՔԻ ԲԱԿՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Փայլակի Ղարագյոզյանի 30.10.2023թ. թիվ 02/18861 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 27.06.2024թ. «ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 86գ.-18830 եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 30.10.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023G7WN9L), 29.11.2023 թվականի Վանաձորի համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Բելառուսական (նախկին Կանակա) թաղամաս, թիվ 42ա շենքի բակում ինքնակամ կառուցված,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 46.7քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 43.2քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 46.7քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքով օտարելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տարոն-4 Բելառուսական (նախկին Կանակա) թաղամաս, թիվ 42ա շենքի բակում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Տարոն-4 Բելառուսական թաղամաս,42/4 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1623

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՎՐՈՍ (ՆԱԽԿԻՆ ԺԴԱՆՈՎ) ԹԱՂԱՄԱՍ 18-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 44 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՆՎԵԼ ԱՎԱԳԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մանվել Ավագի Սարգսյանի (ծնված՝ 22.06.1975թ.) 26.04.2024թ. թիվ 02/7755 դիմումը, 23.01.1988թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, 12.03.2024թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1280 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240120-84-7632538) և 12.03.2024թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1279 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20240120-84-7632541) վկայագրերը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 04.07.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-226/24 Ի եզրակացությունը, «ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /174670/ քաղվածքը, և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի, Տավրոս (նախկին Ժդանով) թաղամաս 18-րդ փողոց թիվ 44 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 816.0քմ և կից 299.2քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1963-1992թթ. բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1115.2քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Մանվել Ավագի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) թաղամաս 18-րդ փողոց թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական

816.0քմ մակերեսով հողամասին կից 299.2քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Մանվել Ավագի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) թաղամաս 18-րդ փողոց թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1115.2քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ, բացառությամբ 1980թ. կառուցված 22.6քմ. ներքին մակերեսով անավարտ բնակելի տան՝ կիսակառույց:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Տավրոս (նախկին Ժդանով) թաղամաս 18-րդ փողոց թիվ 44 հասցեում գտնվող գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Տավրոս թաղամասի 18-րդ փողոց, 44 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1624

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 5 ՇԵՆՔԻ ԲԱԿՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էդիկ Պետրոսի Գրիգորյանի 26.09.2023թ. թիվ 16436 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /123769/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 06.10.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր՝ 2023CFC7VH), 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաք Ներսիսյան նրբանցք թիվ 5 շենքի բակում ինքնակամ կառուցված,ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 27.41քմ մակերեսով (ներքին մակերես՝ 22.14քմ) ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 27.41քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի

նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5.Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Ներսիսյան նրբանցք թիվ 5 շենքի բակում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Հ. Ներսիսյան փողոց, 1-ին նրբանցք, 5/21 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1625

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՆՁՈՐՈՒՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌԱՖԱՅԵԼ ՍԱՄՎԵԼԻ ԴԱՐԲԻՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ռաֆայել Սամվելի Դարբինյանի (ծնված՝ 04.07.1992թ.) լիազորված անձ Սպարտակ Սամվելի Դարբինյանի (ծնված՝ 29.09.1990թ.) 22.12.2023թ. թիվ 02/22946 դիմումը, 19.04.1971թ. տրված գույքային թերթը, 20.03.2023թ. տրված թիվ 1453 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20230320-90-6766727) լիազորագիրը, 12.09.2018թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 4186 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20180909-84-2975631) և 20.03.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 1452 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20230319-84-6765002) վկայագրերը, «ԱՐՏՅՈՄ ՍԱՔԱՆՅԱՆ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 15.11.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023SPG6D3), հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 25.06.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված թիվ ՎՆ 1- 213/24 Ի եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամասի 5-րդ փողոց թիվ 23 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ և կից 119.6քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1959- 1990թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 519.6քմ:

Ղեկավարվելով՝ 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Ռաֆայել Սամվելի Դարբինյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամասի 5-րդ փողոց թիվ 23 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 400.0քմ մակերեսով հողամասին կից 119.6քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Ռաֆայել Սամվելի Դարբինյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Խնձորուտ թաղամասի 5-րդ փողոց թիվ 23 հասցեի 519.6քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Խնձորուտ թաղամասի 5-րդ փողոց, 23 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ — Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1626

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔ Կ.ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ԹԻՎ 36-6/26Գ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ստիմսոն Թովմասի Խաչատրյանի և Արմեն Ստիմսոնի Խաչատրյանի 30.04.2024թ. թիվ 02/7932 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 1508427 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր համայնք ք.Վանաձոր Կ. Դեմիրճյան 36-6/26գ հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 21.3 մակերեսով հողամասը հողի կադաստրային արժեքով՝225750 (երկու հարյուր քսանհինգ հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամով, նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ստիմսոն Թովմասի Խաչատրյանին և Արմեն Ստիմսոնի Խաչատրյանին:

2.Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ստիմսոն Թովմասի Խաչատրյանի և Արմեն Ստիմսոնի Խաչատրյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 21.3քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

3.Կ.Դեմիրճյան 36-6/26գ հասցեում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Կ.Դեմիրճյանի փողոց 6/1 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ   Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1627

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՆՑԱԿԵՏԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսանդր Յուրիի Բաղդասարյանի 10.06.2024 թվականի թիվ 10093 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1883218 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 10.06.2024 թվականի գույքի առուվաճառքի թիվ 17 պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ:604-20240610-2-8015940), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր քաղաքի Համբարձումյան թիվ 1 հասցեում գտնվող անցակետին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վ. Համբարձումյան փողոց, 1 շենք, 524 տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1628

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՑԱԿԵՏԻՆ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալեքսանդր Յուրիի Բաղդասարյանի 10.06.2024 թվականի թիվ 10092 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի պետական գրանցման թիվ 1883219 վկայականը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 10.06.2024 թվականի գույքի առուվաճառքի թիվ 18 պայմանագիրը (նոտարական ակտի կոդ:604-20240610-2-8015967), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր քաղաքի Համբարձումյան թիվ 1 հասցեում գտնվող անցակետին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Վ. Համբարձումյան փողոց, 1 շենք, 523 տարածք:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ — Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1629

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 55 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 12 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ, ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻՑ ԴՈՒՐՍ ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ՍՈՒՐԵՆ ՄԱՐԱՏԻ ԳԱԼՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԵՎ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 55 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 12 ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սուրեն Մարատի Գալոյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 20102016-06-0061 վկայականը, «Կենտրոն» համատիրության նախագահի կողմից տրված տեղեկանքը և արձանագրությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 17.10.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023WWXERY), «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 29.11.2023թ տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-435/23 Ի եզրակացությունը,ը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի բ) և գ) ենթակետերով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել օրինական Սուրեն Մարատի Գալոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 55 շենքի ծավալից դուրս, շենքի սպասարկման գոտում, թիվ 12 բնակարանին կից 11.25 քմ արտաքին մակերեսով (ներքինմակերեսը՝ 10.35քմ) ինքնակամ կառուցված բնակարանը և Տիգրան Մեծի պողոտա թիվ 55 շենքի թիվ 12 բնակարանում կատարված թվով 3 ինքնակամ ձևափոխումը:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 11.25 քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 10.35քմ) մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակարանի օրինականացման համար սահմանված վճարը 12730 (տասներկու հազար յոթ հարյուր երեսուն) դրամ և թվով 3 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 11320 (տասնմեկ հազար երեք հարյուր քսան) դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N1630

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ղ. ԱՂԱՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 95/22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՍԵՆՅԱԿԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՍԵՅՐԱՆ ՎԱԶԳԵՆԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեյրան Վազգենի Մկրտչյանի 28.07.2023թ. թիվ 02/12778 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ավագանու 29.11.2023 թվականի թիվ 46 որոշումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18062024-06-0019 և Սեյրան Վազգենի Մկրտչյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 14072022-06-0001 վկայականները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր քաղաքի Ղ. Աղայան փողոց թիվ 95/22 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 52.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 18062024-06-0019 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 230980 (երկու հարյուր երեսուն հազար ինը հարյուր ութսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Սեյրան Վազգենի Մկրտչյանին՝ տնտեսական սենյակի և ավտոտնակի ընդլայնման նպատակով:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Սեյրան Վազգենի Մկրտչյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 52.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1631

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ 7-1-4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Հիմք ընդունելով Հովիկ Սերյոժայի Հովակիմյանի 10.06.2024 թվականի թիվ 02/10049 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 02092014-06-0061 վկայականը, Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 04 օգոստոսի 2014 թիվ 1697-Ա որոշումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու քաղվածքը 08.08.2014 թվականի թիվ 141 համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի պայմանագիրը, ղեկավարվելով՝ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 28.03.2013թ. թիվ 276-Ն որոշմամբ՝ ***որոշում եմ.***

1.Վանաձոր քաղաքի Խորենացու 7-1-4 հասցեում գտնվող 0.0021 հա մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրով սահմանված վարձավճարի չափը փոխել և կառուցապատման իրավունքի պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2034թ.օգոստոսի 4-ը:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հովիկ Սերյոժայի Հովակիմյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 0.0021 հա մակերեսով հողամասի իրավունքի պայմանագրով սահմանված վարձավճարի չափը փոխելու և կառուցապատման իրավունքի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ վարձավճարի չափը 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով ամսական 24 (քսանչորս) դրամ: Համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին, հաշվառել վերոհիշյալ պայմանագիրը:

3.Վանաձոր ք. Մ. Խորենացու փողոց, 7-1-4 հասցեին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր, Վանաձոր. Մ. Խորենացու փողոց, 7/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1632

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ռ. ԲՈՇՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 16 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՐՓԻՆԵ ԱՆԱՏՈԼԻԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արփինե Անատոլիի Մխիթարյանի դիմումը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 47 որոշումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28062024-06-0031 և Արփինե Անատոլիի Մխիթարյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 29092021-06-0045 վկայականները, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 8-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին և 2-րդ կետերով՝ ***որոշում եմ.***

1.Համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ռ. Բոշյան փողոց 16 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 103.3քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28062024-06-0031 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 458840 (չորս հարյուր հիսունութ հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արփինե Անատոլիի Մխիթարյանին՝ կիսակառույցի ընդլայնման նպատակով:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արփինե Անատոլիի Մխիթարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 264.4քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1633

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ 06-001-0344-0026 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի 06-001-0344-0026 ծածկագրով, 0.001739հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ս. Զորյան փողոց , 21/15 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N1634

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԻ ԽՃՈՒՂԻ 38 ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. 1920-Ն որոշման N1 հավելվածի 24-րդ կետի 3-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի 38 հասցեին կից գտնվող 0.007560հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի այլ հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

2.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Շիրակի խճուղի, 38/2 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ — Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N1635

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ ՊՈՂՈՏԱ 16 ՇԵՆՔ, 54 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՄԻՔԱՅԵԼ ՍԱՆԱՍԱՐԻ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Միքայել Սանասարի Եղիազարյանի դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 13032024-06-0067 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2002թ. փետրվարի 02-ի թիվ 88 որոշումով՝ ***որոշում եմ.***

Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծի պողոտա 16 շենք, 54 հասցեում գտնվող 108,34քմ մակերեսով գրասենյակի օգտագործման նշանակությունը գրասենյակից՝ խանութի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1636

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏՊԱԳՐԻՉՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 26 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԹՈՒՐ ԽԱՉԱՏՈՒՐԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Խաչատուրի Դանիելյանի (ծնված՝ 07.05.1965թ.) 06.08.2021 թվականի թիվ 11380 դիմումը, 07.07.2021 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3189 վկայագիրը /Նոտարական ակտի կոդը: 763-20210627-84-5196586/, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, 22.03.1988 թվականի տեխնիկական անձնագիրը, 18.01.2024թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-08/24 Ի եզրակացությունը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 17.12.2023 թվականի հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանք /ծածկագիր: 2023PAFVVC/«Գասպար Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Տպագրիչների փողոց թիվ 26 հասցեում կառուցած բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 167.30 քմ մակերեսով հողամասին կից 228.4 քմ մակերեսով հողամասերը դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1957-1981 թթ ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 395.7քմ որը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ 2 միավոր տնատիրությունների միջև:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Արթուր Խաչատուրի Դանիելյանի Տպագրիչների փողոց թիվ 26 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.7 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Արթուր Խաչատուրի Դանիելյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Տպագրիչների փողոց թիվ 26 բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 395.7 քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.0.03957 հա հողամասը գտնվում է ընդհանուր համատեղ օգտագործման տակ 2 միավոր տնատիրությունների միջև

4.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

5.Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք.,Տպագրիչների փողոց, 26/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1637

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ Ք. ՁԱՔԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 10-9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆՈՐԱՅՐ ԺՈՐԱՅԻ ՉԱՏԻՆՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նորայր Ժորայի Չատինյանի 09.01.2024 թվականի թիվ 02/358 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31102013-06-0003 վկայականը, Վանաձորի ավագանու13.05.2024թ. թիվ 31 որոշումը և անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48¹-րդ հոդվածով և 76-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ մասի ա) ենթակետով, Վանաձոր համայնքի ավագանու 25 նոյեմբերի 2020 թվականի թիվ 114-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 2 հավելվածի 15-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ձաքարյան փողոց 10-9 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող 0.002 հա մակերեսով հողամասը (ավտոտնակ ամրակցման համար), համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 31102013-06-0003 վկայականի, կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել Նորայր Ժորայի Չատինյանին՝ ավտոտնակ կառուցելու նպատակով:

2.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Նորայր Ժորայի Չատինյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիր, 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար ամսական վճարը սահմանելով 24 (քսանչորս) ՀՀ դրամ, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

3.Վանաձոր ք. Ձաքարյան փողոց 10-9 հասցեում գտնվող հողամասին տալ նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Հ. Ձաքարյան փողոց 10/9 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1638

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԻ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 15/1 ՇԵՆՔԻ ԴԻՄԱՑԻ ՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԱԾԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ, ԾԱԾԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Նարեկ Արտակի Խառատյանի 14.12.2023 թվականի թիվ 02/22334 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, «ԳՈՒԳԱՐԱՑ ԱՇԽԱՐՀ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 12.12.2023թ. «ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-224/24 Ի եզրակացությունը, 13.12.2023 թ. թվականին տրված հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023MRABHN), 13.05.2024թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 31 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1.Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի թիվ 15/1 շենքի դիմացի մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 67.2 քմ մակերեսով ծածկի և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.03726 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2.Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված ընդհանուր օգտագործման նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու

մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված ծածկի և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4.Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին՝ ծածկը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի թիվ 15/1 շենքի դիմացի մասում գտնվող ծածկին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Շիրակի խճուղի, 15/2 ծածկ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 հուլիսի 2024 թվականի N 1639

ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ, ՀԱՎԱՔԱԳՐՄԱՆ ԵՎ ԳՈՎԱԶԴԻ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ ԱՐՄԵՆ ՍՏԵՓԱՆԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆ ՇՆՈՐՀԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 15 մայիսի 2024 թվականի թիվ 1081 որոշումը և ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնի պետ Արմեն Ստեփանի Այվազյանին (պաշտոնի ծածկագիր՝ 2.1-10) շնորհել Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 1-ին դասի առաջատար ծառայողի դասային աստիճան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 16
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2024 թվականի N 1640

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՉԻ ՓՈՂՈՑ 51/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏԻԳՐԱՆ ՌԱՖԻԿԻ ԴԵՐՁՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ԵՐԿՈՒ ԱՌԱՆՁԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐ ՏԱՐԱՆՋԱՏԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Տիգրան Ռաֆիկի Դերձյանի 12.06.2024 թվականի թիվ 02/10258 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 06062024-06-0044 վկայականը,«Արսեն Իսահակյան Ռուդիկ» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը շինությունների բնութագիրը և մասնագիտական եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Տարանջատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 51/1 հասցեում գտնվող Տիգրան Ռաֆիկի Դերձյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը և դրա վրա գտնվող շինությունները՝ համաձայն «Արսեն Իսահակյան Ռուդիկ» ԱՁ-ի կողմից տրված թիվ 1 և թիվ 2 հատակագծերի:

2.Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց 51/1 հասցեում գտնվող տարանջատված գույքին տրամադրել փոստային հասցեներ.

ա.0.071501հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա գտնվող 127.69 քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Գ. Լուսավորչի փողոց, 51/1 բնակելի տուն:

բ. 0.017535 հա մակերեսով հողամասին և նրա վրա գտնվող 5.72 քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինություններին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք. Գ. Լուսավորչի փողոց, 51/4 պարիսպ:

3.Փոխել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Գ. Լուսավորչի փողոց, 51/1 , հասցեում գտնվող 5.72 քմ մակերեսով պարիսպի զբաղեցրած 0.017535 հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերից՝ հասարակական կառուցապատման հողերի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 17

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

17 հուլիսի 2024 թվականի N 1641

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 08 ՀՈՒԼԻՍԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1523 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԵՎ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 հուլիսի 2024 թվականի թիվ 1523 որոշումը , անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 10102019-06-0036 վկայականը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 08 հուլիսի 2024 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոց, 25-5/5 հասցեում գտնվող հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1523 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը և փոփոխությունը.

1. Որոշման 1-ին կետը «6 քմ մակերեսով» բառերից հետո լրացնել «Նոննա Ֆրիկի Սարգսյանի և Սենիկ Աշոտի Սալազարյանի ընդհանուր բաժնային սեփականությունը հանդիսացող» բառերով:

2 Որոշման 2-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ.

«2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, գույքի կառավարման և գովազդի բաժնին՝ Նոննա Ֆրիկի Սարգսյանի և Սենիկ Աշոտի Սալազարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 30.0քմ մակերեսով հողատարածքի վարձակալության պայմանագրով սահմանված վարձավճարի չափը փոփոխելու և պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր՝ վարձավճարի չափը 1 քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով ամսական 800 (ութ հարյուր) ՀՀ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 17
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

17 հուլիսի 2024 թվականի N 1642

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 12-Ն հրամանով հաստատված թիվ 1 հավելվածի 8.4-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար 18 հուլիսի 2024թ. անցկացվող մրցույթների մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:

2.Լիազորված անձ նշանակել Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Հայկ Վիրաբյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 17
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հուլիսի 2024 թվականի N 1643

ՀՀ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 12-Ն հրամանով հաստատված թիվ 1 հավելվածի 8.4-րդ կետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար 19 հուլիսի 2024թ. անցկացվող մրցույթների մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն հավելվածի:

2.Լիազորված անձ նշանակել Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Հայկ Վիրաբյանին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 18
ք.Վանաձոր

19/07/2024
11:00

18/07/2024 10:32:56 A
Առաջատար պաշտոններ գլխ. մասնագետ (ծածկագրեր՝ ՎՀ-2.3-1, ՎՀ-2.3-2, ՎՀ-2.3-3, ՎՀ-2.3-4, ՎՀ-2.3-5)

Հավելված թիվ
Վանաձոր համայնքի
ղեկավարի պաշտոնակատարի
«18» հուլիս 2024թ.
թիվ որոշում

1) Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-10)
2) Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-11)
3) Վանաձորի համայնքապետարանի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-12)
4) Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-13)
5) Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի գնումների բաժնի գլխավոր մասնագետ (ծածկագիր՝ 2.3-14)

Հանձնաժողովի կազմը

Լուսինե Իվանի Ստեփանյան
Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի պետ

Դավիթ Հակոբյան
Հաստատությունը՝ Համայնքապետարան
Պաշտոնը՝ Գնումների բաժնի պետ

Էդգար Հախվերդյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Լոռու մարզպետի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության և ենթակառուցվածքների կառավարման վարչության հողաշինության բաժնի պետ

Մերի Դալլաքյան
Հաստատությունը՝ Մարզպետարան
Պաշտոնը՝ Լոռու մազպետի աշխատակազմի ֆինանսական վարչության պետ

Կարեն Լևոնի Դավթյան
Հաստատությունը՝ Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչներ
Պաշտոնը՝ դասախոս
Այլ տվյալներ Եվրոպական համալսարանի Վանաձորի մասնաճյուղ

Նունե Գագիկի Հովհաննիսյան
Հաստատությունը՝ Անկախ
Պաշտոնը՝ ՔՊ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ Ա.ՓԵԼԵՇՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հուլիսի 2024 թվականի N 1644

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԾԱՎԺԱՎԱԶԵ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 13 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՄԼԵՏ ՇՄԱՎՈՆԻ ՂԱԼԱՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Համլետ Շմավոնի Ղալայանի (ծնված՝ 25.09.1947թ.) դիմումը, 16.08.1995թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունը, 06.11.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 9078 (Նոտարական ակտի կոդ: 763-20231106-84-7448447) վկայագիրը, «ՌԻԳ» ՍՊԸ-ի կողմից 09.04.2024թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ 34-18830 եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 22.12.2023թ. հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023ZEBLLR), ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱՁ-ի կողմից տրված տեղագրական հատակագիծը, մասնագիտական եզրակացությունը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով՝ այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ծավծավաձե փողոց թիվ 13 հասցեում կառուցած բնակելի տունը, շինությունները և դրանց զբաղեցրած ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.9քմ մակերեսով հողամասը չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Բնակելի տունը կառուցվել է 1980-1991թթ.-ին, դրա կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 399.9քմ :

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ ***որոշում եմ.***

1.Ճանաչել Համլետ Շմավոնի Ղալայանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ծավծավաձե փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 399.9քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2.Ճանաչել Համլետ Շմավոնի Ղալյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող 399.9քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3.Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4.Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փողոց թիվ 13 հասցեի բնակելի տանը տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք. Վանաձոր, Ի. Ճավճավաձեի փողոց, թիվ 13/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 19
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հուլիսի 2024 թվականի N1645

ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ «ՆԱՐԻՆԵ ԽԱԼԱՖՅԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ»-Ն ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անհատ ձեռնարկատեր «ՆԱՐԻՆԵ ԽԱԼԱՖՅԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ» 2024 թվականի հուլիսի 18-ի թիվ 01/12290 հայտը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետով և «Գովազդի մասին» ՀՀ օրենքի 11-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ՝ ***որոշում եմ.***

1.Բավարարել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փող. թիվ 45-1/2 հասցեում գործող անհատ ձեռնարկատեր «ՆԱՐԻՆԵ ԽԱԼԱՖՅԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ» հայտը՝ ավագանու սահմանած դրույքաչափերին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում՝ Վարդանանց փող. թիվ 45-1/2 հասցեում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության և պայմանագիր կնքելու մասին:
2.Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ եռօրյա ժամկետում հայտատուին տրամադրել համապատասխան թույլտվություն:
3.Համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ սահմանված կարգով հայտատուի հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 19
ք.Վանաձոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հուլիսի 2024 թվականի N 1646

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 895 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 12 ՀՈՒՆԻՍԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1304 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիլիթ Աշոտի Դերձյանի 13.09.2023թ. թիվ 02/15690 դիմումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 ապրիլի 2024 թվականի թիվ 895 որոշումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 18.06.2024թ. թիվ Կ-18062024-06-0205 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ, 34-րդ և 37-րդ հոդվածներով՝ ***որոշում եմ.***

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 10 ապրիլի 2024 թվականի «Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 74 հասցեին կից ինքնակամ կառուցված տնտեսական շինության և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, տնտեսական շինությանը օրինականացնելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 895 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.Որոշման վերնագիրը շարադրել հետևյալ նոր բովանդակությամբ.
«Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաքի Երևանյան խճուղի թիվ 74 հասցեին կից ինքնակամ կառուցված անավարտ շինության (կիսակառույց) և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչելու, անավարտ շինությունը (կիսակառույց) օրինականացնելու և փոստային հասցե տրամադրելու մասին»:
2.Որոշման բովանդակության 1-ին, 3-րդ, 4-րդ և 5-րդ կետերում՝ «տնտեսական շինություն» բառերը իր հոլովաձևերով փոխարինել՝ «անավարտ շինություն (կիսակառույց)» բառերով:
3.Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 12 հունիսի 2024 թվականի «Վանաձորի համայնքի ղեկավարի 10 ապրիլի 2024 թվականի թիվ 895 որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 1304 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 19

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 հուլիսի 2024 թվականի N 1647

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐՉԻ ՓՈՂ. 10 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 21 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հերմինե Սարգսի Կարապետյանի և Վիգեն Իշխանի Նիկողոսյանի կողմից լիազորված անձ Սոնյա Իշխանի Նիկողոսյանի 18.09.2023 թվականի թիվ 02/16108 դիմումը, 30.08.2021 թվականի թիվ 2572 լիազորագիրը նոտարական ակտի կոդ: 741-20210830-79-5345646/ ,07.04.2022 թվականին տրված թիվ 1190 նոտարական ակտը, /նոտարական ակտի կոդ: 741-20220327-155-5786267/,07.04.2022 թվականի սեփականության իրավունքի թիվ 1191 վկայագիրը /նոտարական ակտի կոդ: 741-20220329-84-5790829/, անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման 1714646 վկայականը, 13.05.2003 թվականին տրված թիվ 18 ավարտական ակտը, 12.02 2001 թվականի Վանաձորի քաղաքապետի թիվ 92 որոշումը, 16.02.2001 թվականի թիվ 19 պայմանագիրը, «Գասպար Վեքիլյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով՝ ***որոշում եմ.***

1.Հաստատել Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Գր. Լուսավորչի 10 շենք, թիվ 21 հասցեում գտնվող բնակարանի զբաղեցրած 0,00654 հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2.Վանաձոր քաղաքի Գր. Լուսավորչի 10 շենք, թիվ 21 հասցեում գտնվող 45 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել մինչև 2034 թվականի հուլիսի 6-ը:

3.Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Հերմինե Սարգսի Կարապետյանի և Վիգեն Իշխանի Նիկողոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 45քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրով սահմանված վարձավճարի չափը փոխելու և վարձակալության պայմանագրի ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ համապատասխան համաձայնագիր, վարձավճարի չափը 45 քմ մակերեսով հողամասի համար սահմանելով ամսական 20 /քսան/ դրամ, [illegible] եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել [illegible] [illegible]:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հուլիսի 19
ք.Վանաձոր