



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 83

«ԽՈՒԼԵՐԻ ԿՐԹԱՄՇԱԿՈՒԹԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՏԱՐԱԾՔ ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձոր համայնքի ավագանու 29 նոյեմբերի 2023 թվականի թիվ 74 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝ համայնքի ղեկավարը որոշում է.

- Տիգրան Մեծի պողոտայի թիվ 10 հասցեում գտնվող առաջին հարկի բացվածքից 108,27քմ մակերեսով տարածքը, 5/հինգ/ տարի ժամկետով, անհատույց օգտագործման տրամադրել «Խուլերի կրթամշակութային կենտրոն» ՀԿ-ին, որպես ակումբ օգտագործելու համար:
- Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ «Խուլերի կրթամշակութային կենտրոն» ՀԿ-ի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ոչ բնակելի տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 84

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 06 ՄԱՐՏԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 452
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի զեկուցագիրը, ղեկավարելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ կետերով, **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 06 մարտի 2023 թվականի «Վանաձորի համայնքապետարանի տրանսպորտային միջոցների վառելիքի ծախսը կանոնակարգելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի 2019 թվականի հունվարի 09-ի թիվ 27 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 452 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման 6)-րդ կետում «296 LL 70» բառերը փոխարինել «642 CS 61» բառերով:
2. Որոշման 7)-րդ կետում «705 LL 70» բառերը փոխարինել «643 CS 61» բառերով:
3. Որոշման 8)-րդ կետում «684 LL 36» բառերը փոխարինել «644 CS 61» բառերով:
4. Որոշման 9)-րդ կետում «634 LL 36» բառերը փոխարինել «641 CS 61» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 85

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14 ՄԱՐՏԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 495
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով, **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 14 մարտի 2023 թվականի «Վանաձոր համայնքի զոհված զինծառայողների, զինծառայողների ընտանիքների սոցիալական պաշտպանության բարելավման, պատերազմի վետերանների սոցիալական խնդիրների լուծման, հաշմանդամների, կերակրողին կորցրած ընտանիքների, սոցիալապես անապահով այլ խավերի սոցիալական պայմանների բարելավման վերաբերյալ դիմումները քննարկելու նպատակով հանձնաժողով ստեղծելու և Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի մարտի 03-ի թիվ 534-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 495 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Որոշման 4)-րդ կետում «Գարեգին Մատինյան» բառերը փոխարինել «Կարեն Կոստանյան» բառերով:
2. Որոշման 6)-րդ կետում «Դավիթ Գինոսյան» բառերը փոխարինել «Լևոն Ղազախեցյան» բառերով, իսկ «առաջատար» բառը «գլխավոր» բառով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Վ. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 86

«ՈՒՂԵԾԻՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԹԻՎ 11 ՄԻԿՐՈԱՎՏՈՐՈՒՍԱՅԻՆ ԵՐԹՈՒՂՈՒՄ ՄԻԿՐՈԱՎՏՈՐՈՒՄԻ
ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով մրցությանին հանձնաժողովի 10.01.2024թ. թիվ Փ-11/3/-1/10-01-24 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 03.12.2020թ. թիվ 1994 որոշմամբ հաստատված կարգի 78-րդ և 80-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

Թույլատրել «Ուղեծիր» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը թիվ 11 միկրոավտոբուսային երթուղում շահագործվող GAZ 322132 մակնիշի, 815 ՕՇ 61 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0473 L, միկրոավտոբուսը փոխարինելու GAZ 32213 մակնիշի, 37 Z U 135 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0473 L միկրոավտոբուսով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 87

«Ռ ԵՎ Հ ՏՐԱՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԹԻՎ 2 ՄԻԿՐՈՎԱՏՈՐՈՒՍԱՅԻՆ ԵՐԹՈՒՂՈՒՄ
ՄԻԿՐՈՎԱՏՈՐՈՒՄԻ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով մրցության հանձնաժողովի 05.01.2024թ. թիվ Փ-4/1/-2/12-01-24 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 03.12.2020թ. թիվ 1994 որոշմամբ հաստատված կարգի 78-րդ և 80-րդ կետերով՝ որոշում եմ.

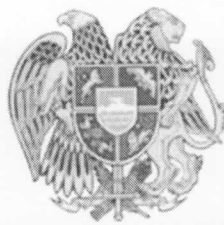
Թույլատրել «Ռ ԵՎ Հ Տրանս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը թիվ 2 միկրոավտոբուսային երթուղում շահագործվող GAZ 322132 մականիշի, 924 LL 36 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0482 L, միկրոավտոբուսը փոխարինելու GAZ 32212 մականիշի, 792 CX 61 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0482 L, միկրոավտոբուսով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 88

ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Ս. ԼԱՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 43/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱԼԲԵՐՏ ՍԱՐԻԲԵԿԻ ԱՄՐՅԱՆԻՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ալբերտ Սարիբեկի Ասրյանի 28.02.2019թ. թիվ 067/1192 դիմումը, 29.11.2023 թվականի Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 11052023-06-0074 վկայականը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34-րդ կետով, 35-րդ կետի բ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնք Վանաձոր Վանաձոր քաղաքի Ս. Լազյան փողոց 43/1 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 52.2քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 45.32քմ) խանութը 1221480 (մեկ միլիոն երկու հարյուր քսանմեկ հազար չորս հարյուր ութսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 29.56քմ մակերեսով հողամասը 133730 (հարյուր երեսուներեք հազար յոթ հարյուր երեսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Ալբերտ Սարիբեկի Ասրյանին:

3. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Ալբերտ Սարիբեկի Ասրյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 29.56 քմ մակերեսով հողամասի և 52.2քմ արտաքին մակերեսով խանութի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 89

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-4 ԹԻՎ 9/16-1
ՀԱՅՅԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԿԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՐԵՆ
ՀՐԱԶԻԿԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՎԱՆԱՁՈՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1708-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՅՅԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարեն Հրաչիկի Պողոսյանի 23.10.2023թ. թիվ 02/18354 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /132913/, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 05102015-06-0002 վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով և 36-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝

որոշում եմ.

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թիվ 9/16-1 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 24.4քմ մակերեսով ավտոտնակը 48050 (քառասունութ հազար հիսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 24.6քմ մակերեսով հողամասը 109270 (հարյուր ինը հազար երկու հարյուր յոթանասուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Կարեն Հրաչիկի Պողոսյանին:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ Կարեն Հրաչիկի Պողոսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Տարոն-2 ՔՇՀ-4 թաղամաս, 9/16 ավտոտնակ:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձորի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 26 հոկտեմբերի 2015 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2, ՔՀՀ-4 9/16-1 հասցեում գտնվող ավտոտնակը վարձակալության, իսկ նրանով ծանրաբեռնված հողամասը կառուցապատման իրավունքով Կարեն Հրաչիկի Պողոսյանին տրամադրելու մասին» թիվ 1708-Ա որոշումը՝ 18.01.2016թ. ավտոտնակի վարձակալության և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին թիվ 288 պայմանագիրը համարելով լուծված:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 90

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՒԽԱԶՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 38/12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ԷԼԻՆԱ ԱՐԱՄԻ ՔՈԶԱՐՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էլինա Արամի Քոչարյանի 20.06.2023 թվականի թիվ 10067 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16062023-06-0012 վկայականը, 29.11.2023 թվականի Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 481-րդ հոդվածով և ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի ա) ենթակետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոց 38/12 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին դասվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 19.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 16062023-06-0012 վկայականի, կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել Էլինա Արամի Քոչարյանին՝ ավտոտնակ տեղադրելու նպատակով:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Էլինա Արամի Քոչարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագիր, 1.0քմ մակերեսով հողամասի համար ամսական վճարը սահմանելով 18 (տասնութ) ՀՀ դրամ, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 91

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՍԿՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 54/43
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԱԽԿ
ԶԻՎԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արաիկ Զիվանի Սարգսյանի լիազորված անձ Լուսինե Գագիկի Շալաղոյանի 23.11.2022թ. թիվ 15919 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25122023-06-0074 վկայականը, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, 10.10.2022թ. 3603 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221010-90-6335443), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մոսկովյան փողոց 54/43 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 19.8քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 19.04քմ) ավտոտնակը 63480 (վաթսուներեք հազար չորս հարյուր ութսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 21.0քմ մակերեսով հողամասը 339710 (երեք հարյուր երեսունինը հազար յոթ հարյուր տասը) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արաիկ Զիվանի Սարգսյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արաիկ Զիվանի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 92

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԵՐԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 7-28
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՄԵՏԱՂԱԿԱՆ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ
ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Էրիկ Լևոնի Մելիքբեկյանի 04.04.2023թ. թիվ 5388 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /88835/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 12.12.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-108/23 ա եզրակացությունը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 13.05.2023 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (ծածկագիր: 2023JQRWXM), 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝
որոշում եմ.

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի Վանաձոր քաղաք Հերացու փողոց թիվ 7-28 հասցեում գտնվող ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 10.79քմ արտաքին (ներքին 10.35քմ) մակերեսով մետաղական ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 16.1քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված մետաղական ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ

հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ-գլխավոր ճարտարապետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին մետաղական ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձորի համայնքի Վանաձոր քաղաքի Հերացու փողոց թիվ 7-28 հասցեում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Մ. Հերացու փողոց, 7/28 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 93

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂ 11 ՇԵՆՔԻ 59 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ,
ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼԻ ՆԵՐՍՈՒՄ ՇԵՆՔԻ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԳՈՏՈՒՄ ՄԱՆՈՒՇ
ՌԱԶՄԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՅ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ
ԵՎ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂ 11 ՇԵՆՔԻ 59 ԲՆԱԿԱՐԱՆՈՒՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Մանուշ Ռազմիկի Պետրոսյանի 02.11.2023 թվականի թիվ 02/19175 դիմումը, անշարժ գույքի սեփականության /օգտագործման/ իրավունքի գրանցման թիվ 1740429 վկայականը, 06.11.2023 թվականին տրված ՀՀ կադաստրի կոմիտե հաշվառման /չափագրման/ տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը, 24.11.2023 թվականին տրված «Ցակուտ» համատիրության կողմից տրված հայտարարությունը, «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 22.11.2023թ տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-421/23 Ի եզրակացությունը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 31-րդ կետերով, 32-րդ կետի բ) և գ) ենթակետերով և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել օրինական Մանուշ Ռազմիկի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքով պատկանող, այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը չխախտող, քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը վտանգ չսպառնացող, առանց քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումների իրականացված և հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք չառաջացնող, Վանաձոր քաղաքի Թումանյան փող, 11 շենքի թիվ 59 բնակարանին կից 4.74 քմ ընդհանուր մակերեսով կառուցված բնակարանը և Վանաձոր քաղաքի Թումանյան փող, 11 շենքի թիվ 59 բնակարանում կատարված թվով 10 ինքնակամ ձևափոխումները:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված 4.74 քմ ընդհանուր մակերեսով ինքնակամ կառուցված բնակարանի օրինականացման համար սահմանված վճարը 30393/ երեսուն հազար երեք հարյուր ինսուներեք/դրամ և թվով 10 ինքնակամ ձևափոխումների օրինականացման համար սահմանված վճարը՝ 32060 /երեսուներկու հազար վաթսու /դրամ գումարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 94

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Զ. ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 56 ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ
ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ
ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ,
ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արթուր Մերուժանի Թումանյանի 23.06.2022թ. թիվ 6284 դիմումը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /49418/, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Արսեն Իսահակյան Ռուդիկի ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից 18.11.2022 թվականին տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2022GKHXS), 11.10.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-86/23 ա եզրակացությունը, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Զ. Անդրանիկի փողոց թիվ 56 շենքի հարավային մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 28.94քմ արտաքին (ներքին՝ 27.22քմ) մակերեսով ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 28.94քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

2. Ճանաչել օրինական սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի գործառնական նշանակությամբ ինքնակամ կառույցը:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ կառուցված

ավտոտնակի և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ-գլխավոր ճարտարապետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին ավտոտնակը և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

5. Վանաձոր քաղաքի 2. Անդրանիկի փողոց թիվ 56 շենքի հարավային մասում ավտոտնակին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ջորավար Անդրանիկի փողոց, 56/16 ավտոտնակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 95

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆՈՒՄ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ: 06-084-0092-0006) ԳՏՆՎՈՂ ՍԱՐԳԻՍ ՄԻՇԱՅԻ ՄԱՐՈՒՔՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԿԱԳԻՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՃՇՏՎԱԾ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սարգիս Միշայի Մարությանի (ծնված՝ 05.10.1967թ.) լիազորված անձ Ազատ Արտաշի Քոչինյանի (ծնված՝ 22.09.1973թ.) 02.10.2023թ. թիվ 02/16869 դիմումը, 20.07.2022թ. տրված թիվ 3300 (նոտարական ակտի կող: 741-20220720-79-6096534) լիազորագիրը, Լոռու մարզի Շահումյան համայնքում հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 05.04.1991թ. թիվ 07 որոշումը, 15.05.2023թ. և 10.05.2023թ. տրված քաղվածքները, հողատկացման ցուցակը, 20.06.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3043 (նոտարական ակտի կող: 741-20230616-84-7026104) լրացուցիչ վկայագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /127934/ քաղվածքը, «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և 13.09.2023թ. տրված մասնագիտական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 64-րդ հոդվածի 16-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. թիվ 698-Ն որոշումով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0092-0006) գտնվող զբաղեցրած 0.02565հա մակերեսով հողամասի ճշտված սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծի:

2. Վերականգնել Սարգիս Միշայի Մարությանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0092-0006) գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.02565հա մակերեսով հողամասի հողատկացման հիմքերը՝ համաձայն «ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծի:

3. Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյանում (ծածկագիր: 06-084-0092-0006) գտնվող հողամասին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, 2-րդ փողոց, 42/1 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 96

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԳՅՈՒՂ ԳՈՒԳԱՐՔ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ԴՐԱ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՄՍՈՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ԱՐԱՄՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սամսոն Հենրիկի Արամյանի դիմումը, 13.03..2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023QJPKUK), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 06.05.1992թ. տրված անհատական բնակելի տան տեխնիկական անձնագիրը, Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարքի վարչական ղեկավարի կողմից տրված քաղվածքը, ծխամատյանից քաղվածքը, 06.02.2023թ. թիվ 600 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20230205-84-6650072) ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի, շինությունների հատակագիծը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց թիվ 3 հասցեում կառուցված բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1000.0քմ և կից 913.17քմ մակերեսով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1950-1989թթ., բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1913.17քմ:

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սամսոն Հենրիկի Արամյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց թիվ 3 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1000.0քմ և կից 913.17քմ մակերեսով հողամասերի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Սամսոն Հենրիկի Արամյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի գյուղ Գուգարք 1-ին փողոց թիվ 3 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 1913.17քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատկազոտվ:

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Գուգարք, 1-ին փողոց, 9 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 97

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 33 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՄԵՆ ՀԱԿՈՔԻ
ՉԱՄՐՉՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Հակոբի Չամրյանի (ծնված՝ 19.12.1974թ.) դիմումը, 22.10.1990թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, 01.06.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3339 (նոտարական ակտի կոդ: 763-20230601-84-6976898) և թիվ 3338 (նոտարական ակտի կոդ 763-20230601-84-6973705) վկայագրերը, ՏԱՐՈՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 21.08.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 20232RXN4M), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 01.12.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-449/23 Ի եզրակացությունը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 33 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 419.0քմ հողամասին կին 101.0քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1950-2003թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 520.0քմ :

Ղեկավարվելով 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Արմեն Հակոբի Չամրյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 33 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 520.0քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Արմեն Հակոբի Չամրչյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 33 հասցեի 520.0քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ. բացառությամբ 15.05.2001թ.-ից հետո կառուցված 44.6քմ մակերեսով խանութի:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Մաշտոցի փողոց թիվ 33 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Մ. Մաշտոցի փողոց թիվ 33/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇԻՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 98

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՃԱՎՃԱՎԱԶԵ ՓՈՂ. ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՎԱՅՓ ԱՎԵՏԻՍԻ
ՅԱՐԱԼՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի (ծնված՝ 21.08.1966թ.) լիազորված անձ Օվսաննա Վարդանի Յարայանին դիմումը, 28.07.1987թ. տեխնիկական անձնագիրը, 29.03.2023թ. տրված թիվ 1498 (նոտարական ակտի կող: 594-20230329-90-6793341) լիազորագիրը, 26.04.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 2224թ. (նոտարական ակտի կող: 594-20230422-84-6865333) վկայագիրը, 21.11.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-419/23 Ի եզրակացությունը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, 07.11.2023թ. ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023KA6E9K), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղաքացի և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 203.0քմ և կից 132.6քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1961-1989թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 335.6քմ (203.0+132.6), որը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով, պատկանում է Հովսեփ Ավետիսի Յարայանին և Արաքսյա Հակոբի Յարայանին: Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի բաժնեմասը կազմում է 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2):

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 203.0քմ մակերեսով հողամասին կից 132.6քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ: Բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 335.6 քմ (203.0+132.6), որը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով, պատկանում է Արաքսյա Հակոբի Յարայանին և Հովսեփ Ավետիսի Յարայանին: Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի բաժնեմասը կազմում է 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2):

2. Ճանաչել Հովսեփ Ավետիսի Յարայանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ (համաձայն շինությունների բնութագրի):

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

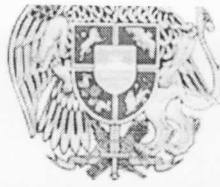
4. Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձեի փող. թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ի. Ճավճավաձեի փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/2 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 99

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Մ. ԽՈՐԵՆԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 1/62 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ,
ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ
ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՎԼԱԴԻՄԻՐ ՎԱԶԳԵՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՆԱՁՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 07 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 1584
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վլադիմիր Վազգենի Հակոբյանի 13.11.2023 թվականի թիվ 19773 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22122021-06-0060 վկայականը, 26.04.2021թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով, 35-րդ կետի գ) ենթակետով և 36-րդ կետով, ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ որոշում եմ.

1. Վանաձոր քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 1/62 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 26.4քմ (ներքին մակերեսը՝ 25.42քմ) մակերեսով ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 26.4քմ մակերեսով հողամասը վարձակալության իրավունքով, 10 տարի ժամկետով, տրամադրել Վլադիմիր Վազգենի Հակոբյանին:

2. Վանաձորի համայնքի ղեկավարին՝ Վլադիմիր Վազգենի Հակոբյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագիր, իսկ համայնքի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը: Ավտոտնակի 1.0քմ-ի համար ամսական 20 (քսան) ՀՀ դրամ վարձավճարով և հողամասի՝ 1.0քմ-ի համար ամսական 24 (քսանչորս) ՀՀ դրամ վարձավճարով:

3. Ուժը կորցրած ճանաչել Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 07 նոյեմբերի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Մ. Խորենացու փողոց 1/62 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված ավտոտնակը և դրանով զբաղեցված հողամասը Վլադիմիր Վազգենի Հակոբյանին օտարելու մասին» թիվ 1584 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N100

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 19 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ
1308 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Սեյրան Հայկազի Կիրակոսյանի (ծնված՝ 02.02.1961թ.) լիազորված անձ Հայկանուշ Ստեփանի Կիրակոսյանի դիմումը, 13.01.2021թ. տրված թիվ 71 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20210113-90-4876879) լիազորագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 28.11.2023 թվականի թիվ Կ-28112023-06-0096 որոշումը, Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1308 որոշումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ**.

Վանաձոր համայնքի ղեկավարի 19 սեպտեմբերի 2023 թվականի «Վանաձոր քաղաքի Լազյան փողոց թիվ 58 հասցեի բնակելի տան, հողամասի և շինությունների նկատմամբ Սեյրան Հայկազի Կիրակոսյանի սեփականության իրավունքը ճանաչելու և նոր փոստային հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 1308 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1. Որոշման նախաբանում «ընդհանուր օգտագործման ճանապարհ» բառերը փոխարինել «ընդհանուր բաժնային սեփականություն Լազյան փողոց թիվ 58/2 և 58/3 տնատիրությունների միջև հավասար բաժիններով» բառերով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 101

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՃԱՎՃԱՎԱԶԵ ՓՈՂ. ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ
ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱՔՍՅԱ ՀԱԿՈՔԻ
ՅԱՐԱԼՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արաքսյա Հակոբի Յարալյանի (ծնված՝ 18.08.1940թ.) դիմումը, 28.07.1987թ. տեխնիկական անձնագիրը, 29.05.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3009 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20230528-84-6960977) վկայագիրը, 29.05.2023թ. տրված սեփականության իրավունքի թիվ 3008 (նոտարական ակտի կոդ: 594-20230528-105-6960980) վկայագիրը, 20.11.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ1-416/23 Ի եզրակացությունը, ԳԱՍՊԱՐ ՎԵՔԻԼՅԱՆ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023QEFFBM), անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 203.0քմ և կից 132.6քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1961-1989թթ-ին, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 335.6քմ (203.0+132.6), որը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով, պատկանում է Հովսեփ Ավետիսի Յարալյանին և Արաքսյա Հակոբի Յարալյանին: Արաքսյա Հակոբի Յարալյանի բաժնեմասը կազմում է 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2):

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 189-րդ և 190-րդ հոդվածներով, 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ որոշում եմ.

1. Ճանաչել Արաքսյա Հակոբի Յարայանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 203.0քմ մակերեսով հողամասին կից 132.6քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ: Բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 335.6 քմ (203.0+132.6), որը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով, պատկանում է Հովսեփ Ավետիսի Յարայանին և Արաքսյա Հակոբի Յարայանին: Արաքսյա Հակոբի Յարայանի բաժնեմասը կազմում է 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2):

2. Ճանաչել Արաքսյա Հակոբի Յարայանի ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձե փող. թիվ 1 հասցեի 167.8քմ (335.6:2, 203.0:2+132.6:2) մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ (համաձայն շինությունների բնութագրի), բացառությամբ՝ 15.05.2001թ. հետո կառուցված 10.35քմ օժանդակ շինության և 5.83քմ ծածկի::

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր քաղաքի Ճավճավաձեի փող. թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Ի. Ճավճավաձեի փողոց, 1-ին նրբանցք, 1/1 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 102

«ՅԱՂՇ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԹԻՎ
6 ՄԻԿՐՈԱՎՏՈՐՈՒՄԱՅԻՆ ԵՐԹՈՒՂՈՒՄ ՄԻԿՐՈԱՎՏՈՐՈՒՄԻ
ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով մրցութային հանձնաժողովի 12.01.2024թ. թիվ Փ-5/1/-6-/12-01-24 արձանագրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 44-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 03.12.2020թ. թիվ 1994 որոշմամբ հաստատված կարգի 78-րդ և 80-րդ կետերով՝ **որոշում եմ**.

Թույլատրել «Յաղշ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը թիվ 6 միկրոավտոբուսային երթուղում շահագործվող GAZ 322132 մակնիշի, 154 LL 36 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0614L, միկրոավտոբուսը փոխարինելու՝ GAZ 32213 մակնիշի, 37 VU 482 պետհամարանիշի, դեղին հիմնագույնի համարանիշ՝ 0614L, միկրոավտոբուսով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N103

ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՒԽԱԶՅԱՆ ՓՈԴՈՑԻ ԹԻՎ 30 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 44
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԳԱՅԱՆԵ ԹԱԴԵՎՈՍԻ ԵԳԱՆՅԱՆԻՆ, ԱՐՄԻՆԵ ՍԵՅՐԱՆԻ
ԵԳԱՆՅԱՆԻՆ, ԱՆՆԱ ՍԵՅՐԱՆԻ ԵԳԱՆՅԱՆԻՆ, ԱՐՓԻՆԵ ՍԵՅՐԱՆԻ
ԲԱԲԱՅԱՆԻՆ, ԱՐԹՈՒՐ ԴԱՎԻԹԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ, ՖԵԼԻՔՍ ՄՀԵՐԻ
ԱՐԵՍԱԿԵՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐԻԱ ՄՀԵՐԻ ԱՐԵՍԱԿԵՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Գայանե Թադևոսի Եգանյանի (1949թ.) դիմումը, ղեկավարվելով
«Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ
կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու
2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից
12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.)
դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ
սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոցի թիվ 30 շենքի թիվ 44 մեկ
սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական
գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոցի թիվ 30 շենքի թիվ 44 մեկ սենյականոց բնակարանը
23 500 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի
վարձակալներ՝ Գայանե Թադևոսի Եգանյանին, Արմինե Սեյրանի Եգանյանին, Աննա Սեյրանի
Եգանյանին, Արփինե Սեյրանի Բաբայանին, Արթուր Դավիթի Ղազարյանին, Ֆելիքս Մհերի
Արեստակեսյանին, Մարիա Մհերի Արեստակեսյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Զուխաջյան փողոցի թիվ 30 շենքի կառուցման և սպասարկման համար
անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության
իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 44 բնակարանի վարձակալներ՝
Գայանե Թադևոսի Եգանյանին, Արմինե Սեյրանի Եգանյանին, Աննա Սեյրանի Եգանյանին,
Արփինե Սեյրանի Բաբայանին, Արթուր Դավիթի Ղազարյանին, Ֆելիքս Մհերի
Արեստակեսյանին, Մարիա Մհերի Արեստակեսյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին,
հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱԶՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Գայանե Թադևոսի

Եգանյանի, Արմինե Սեյրանի Եգանյանի, Աննա Սեյրանի Եգանյանի, Արփինե Սեյրանի
Բաբայանի, Արթուր Դավիթի Ղազարյանի, Ֆելիքս Միերի Արեստակեսյանի, Մարիա Միերի
Արեստակեսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի
առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես նրանց ընդհանուր
բաժնային սեփականություն՝ հավասար բաժիններով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N104

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Կ. ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ ՓՈԴՈՑԻ ԹԻՎ 10 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 11
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԵԼԵՆԱ ԳԵՂԱՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Ելենա Գեղամի Հակոբյանի (1969թ.) լիազորված անձ՝ Վեներա Գեղամի Հակոբյանի դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոցի թիվ 10 շենքի թիվ 11 մեկ սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոցի թիվ 10 շենքի թիվ 11 մեկ սենյականոց բնակարանը 19 000 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալ՝ Ելենա Գեղամի Հակոբյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Կ. Դեմիրճյան փողոցի թիվ 10 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 11 բնակարանի վարձակալ՝ Ելենա Գեղամի Հակոբյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻԶԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Ելենա Գեղամի Հակոբյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N105

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱՐԵԿԱՅԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 21 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 43
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԴԱՎԻԹ ԳԱԳԻԿԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Դավիթ Գագիկի Բաղդասարյանի (1996թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոցի թիվ 21 շենքի թիվ 43 երկու սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոցի թիվ 21 շենքի թիվ 43 երկու սենյականոց բնակարանը 31 500 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալ՝ Դավիթ Գագիկի Բաղդասարյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Նարեկացի փողոցի թիվ 21 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 43 բնակարանի վարձակալ՝ Դավիթ Գագիկի Բաղդասարյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Դավիթ Գագիկի Բաղդասարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 106

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ 1-ԻՆ ՓՈՂ. 1-ԻՆ ՓԱԿ. ԹԻՎ 12
ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԿԻՑ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՍԻԼ ԳԵՎՈՐԳԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վասիլ Գևորգի Ամիրխանյանի (ծնված՝ 10.01.1961թ.) լիազորված անձ Անի Վասիլի Ամիրխանյանի (ծնված՝ 13.03.1990թ.) 18.07.2023թ. թիվ 02/12040 դիմումը, 23.09.1983թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը, «ՏԱՐՈՆ ՍԵՐՈԲՅԱՆ» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, 22.06.2023թ. տրված թիվ 3097 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230622-90-7040477) լիազորագիրը, 22.06.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3095 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230521-84-6939708) և 22.06.2023թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի թիվ 3096 (նոտարական ակտի կոդ: 741-20230521-84-6939710) վկայագրերը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /132756/ քաղվածքը, 15.08.2023թ. «Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից տրված ՎՆ 1-263/23 Ի շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, 15.12.2023թ. տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր: 2023WUPN4V) և հաշվի առնելով այն, որ Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյան 1-ին փող. 1-ին փակ. թիվ 12 հասցեի բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1100.0քմ և կից 297.2քմ մակերեսներով հողամասերը, դրանց վրա կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերմիտուտ: Անհատական բնակելի տունը կառուցվել է 1960-1984թթ, բնակելի տան զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 1397.2 քմ:

Ղեկավարվելով՝ 10.06.2008թ. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Վասիլ Գևորգի Ամիրխանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնքի գյուղ Շահումյան 1-ին փող. 1-ին փակ. թիվ 12 հասցեի բնակելի տան կառուցման և

սպասարկման համար անհրաժեշտ օրինական 1100.0քմ մակերեսով հողամասին կից 297.2քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Ճանաչել Վասիլ Գևորգի Ամիրխանյանի սեփականության իրավունքը Վանաձոր համայնք գյուղ Շահումյան 1-ին փող. 1-ին փակ. թիվ 12 հասցեի 1397.2 քմ մակերեսով հողամասի վրա գտնվող բնակելի նշանակության բոլոր շինությունների նկատմամբ:

3. Հողամասի սահմանները որոշվում են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծով:

4. Վանաձոր համայնք գյուղ Շահումյան 1-ին փող. 1-ին փակ. թիվ 12 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, գյուղ Շահումյան, 11-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 8 բնակելի տուն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 107

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԼՈՌՎԱ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 1/5 ԵՎ
ԹԻՎ 1/7 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԱՆԱՀԻՏ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ
ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՐՊԵՍ ՄԵԿ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐ
ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Անահիտ Վլադիմիրի Մելիքսեթյանի 26.06.2023թ. թիվ 02/10483 դիմումը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 28092021-06-0042 և թիվ 20092022-06-0066 վկայականները, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման /135650/ քաղվածքը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Միավորել Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Լոռվա խճուղի թիվ 1/5 և թիվ 1/7 հասցեներում գտնվող Անահիտ Վլադիմիրի Մելիքսեթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 992.77քմ ընդհանուր մակերեսով հողամասերը և 150.28քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունները համաձայն ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, Վանաձոր ք., Լոռվա խճուղի, 2/2 ծածկարան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք

Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am, info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 108

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐՈՆ-2 ՔՇՀ-1 ԹԱՂԱՄԱՍ 1/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԸՆԴԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՇՈՏ
ՌԱՖԻԿԻ ՀԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Աշոտ Ռաֆիկի Համբարյանի 13.01.2023 թվականի թիվ 02/524 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22122023-06-0034 և Աշոտ Ռաֆիկի Համբարյանի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 26072017-06-0026 վկայականները, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 34 որոշմամբ, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ, 4-րդ կետերով և 2-րդ մասով, 12.04.2022թ. «ՀՀ հողային օրենսգրքում փոփոխություն կատարելու մասին» ընդունած ՀՕ 93-Ն ՀՀ օրենքով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Տարոն-2 ՔՇՀ-1 թաղամաս 1/1 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 30.0քմ մակերեսով հողամասը, համաձայն Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 22122023-06-0034 վկայականի, հողի կադաստրային արժեքով՝ 133260 (հարյուր երեսուներեք հազար երկու հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Աշոտ Ռաֆիկի Համբարյանին:

2. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին՝ Աշոտ Ռաֆիկի Համբարյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել 30.0քմ մակերեսով հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 109

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՍԿՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 54/44
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐԱԻԿ
ԶԻՎԱՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արաիկ Զիվանի Սարգսյանի լիազորված անձ Լուսինե Գազիկի Շալաղոյանի 23.11.2022թ. թիվ 15919 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 09102023-06-0072 վկայականը, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, 10.10.2022թ. 3603 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 775-20221010-90-6335443), ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Մոսկովյան փողոց 54/44 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 1,32քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 1.12քմ) ավտոտնակը 4240 (չորս հազար երկու հարյուր քառասուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 3.5քմ մակերեսով հողամասը 56620 (հիսունվեց հազար վեց հարյուր քսան) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արաիկ Զիվանի Սարգսյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արաիկ Զիվանի Սարգսյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.ori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 110

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ Պ. ՍԵՎԱԿԻ ՓՈՂՈՑ 47/32
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՐՄԵՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմեն Արարատի Ամիրխանյանի 09.03.2023թ. թիվ 3656 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25122023-06-0078 վկայականը, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, ղեկավարելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Պ. Սևակի փողոց 47/32 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 20.46քմ արտաքին մակերեսով (ներքին մակերեսը՝ 18.06քմ) ավտոտնակը 40290 (քառասուն հազար երկու հարյուր իննսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 17.4քմ մակերեսով հողամասը 77290 (յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր իննսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Արմեն Արարատի Ամիրխանյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Արմեն Արարատի Ամիրխանյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 111

ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ 86/91
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԱՆԻԶԿԱ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ԲԱՐԻԿՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Վանիչկա Լիպարիտի Բարիկյանի լիազորված անձ Արթուր Ռաֆայելի Մխիթարյանի 30.03.2023թ. թիվ 5196 դիմումը, Վանաձոր համայնքի անվամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 25122023-06-0042 վկայականը, 30.11.2023թ. թիվ 13141 լիազորագիրը (նոտարական ակտի կոդ: 447-20231102-90-7439984), 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 33 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34.2-րդ կետով և 35-րդ կետի դ) և ե) ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաքի Վարդանանց փողոց 86/91 հասցեում գտնվող, Վանաձոր համայնքի սեփականությունը ճանաչված 6.7քմ արտաքին մակերեսով /ներքին 5,2քմ/ ավտոտնակը 21490 (քսանմեկ հազար չորս հարյուր իննսուն) դրամով և դրանով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 6.7քմ մակերեսով հողամասը 108390 (հարյուր ութ հազար երեք հարյուր իննսուն) դրամով, ուղղակի վաճառքի ձևով օտարել Վանիչկա Լիպարիտի Բարիկյանին:

2. Վանաձոր համայնքի ղեկավարին՝ Վանիչկա Լիպարիտի Բարիկյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել ավտոտնակի և հողամասի առուվաճառքի պայմանագիր, իսկ աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և գովազդի բաժնին հաշվառել վերոնշյալ պայմանագիրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 112

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՆԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱԼԱԹԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1/9
ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը /133683/, 26.04.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 34 որոշումը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

Վանաձոր համայնք Վանաձոր քաղաքի Մալաթիայի փողոց թիվ 1/9 հասցեին կից գտնվող 0.04761հա մակերեսով հողամասին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Մալաթիայի փողոց, 1/10 հողամաս:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 113

ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ
ԳՈՏՈՒ ՇԻՐԱԿԱՅՈՒ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 17Ժ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԻ ԵՎ ԴՐԱՆՈՎ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀՈՂՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ,
ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԸ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՕՐԵՆՔԻ ՈՒԺՈՎ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ «ՍԱՐՖԻՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՍԱՐՖԻՆ» ՍՊԸ-ի լիազորված անձ ՀՀ Փաստաբանների պալատի
փաստաբան Արտակ Ոսկանյանի գրությունները, 25.04.2023թ. տրված լիազորագիրը,
անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման թիվ 2028223
վկայականը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, 16.02.2007թ. և
30.03.2007թ. առուվաճառքի պայմանագրերը, ՀՀ տնտեսական դատարանի պարտապանին
լուծարելու մասին թիվ SU2-10 2002թ. որոշումը ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից
տրված հողամասի և շինությունների հատակագիծը, շինությունների բնութագիրը,
ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 64-րդ հոդվածի 8-րդ
կետի 2-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ
կատարելու մասին 2005 թվականի հոկտեմբերի 4-ի 199-Ն ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի 2-րդ
մասով, ՀՀ կառավարության 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ, ՀՀ կառավարության
2021 թվականի փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին
ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Վանաձոր համայնքի վարչական սահմանների արդյունաբերական գոտում
Շիրակացու փողոց թիվ 17Ժ հասցեում գտնվող 507.97քմ ընդհանուր մակերեսով
պոմպակայանի և դրանցով զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ՝ ՀՀ
հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 0.108655հա
մակերեսով հողամասի հողատեղացման հիմքերը՝ համաձայն ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ
ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված պոմպակայանի և հողամասը օրենքի ուժով անհատույց սեփականության իրավունքով անհատույց տրամադրել «ՍԱՐՖԻՆ» ՍՊԸ-ին:

3. Սույն որոշման մեջ նշված հողամասը սեփականության իրավունքով անհատույց ձեռք բերելուց հետո հողամասի կամ դրա մասի առուվաճառքի, նվիրատվության, փոխանակման կամ իրավաբանական անձանց լուծարումից հետո նրա հիմնադիրներին (մասնակիցներին) հանձնման, այդ թվում՝ պարտատերերի պահանջների բավարարման կամ բռնագանձման հետևանքով հողամասի իրացման (այդ թվում՝ գրավառուի կողմից բռնագանձման հետևանքով հողամասը գրավատուից ձեռքբերման) դեպքում՝ անկախ այն հանգամանքից, թե հողամասը ձեռք է բերվել հատուցմամբ կամ անհատույց, ձեռք բերողը պետական կամ համայնքային բյուջե պետք է վճարի հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը:

4. Սույն որոշման մեջ նշված գույքին տրամադրել նոր փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք, ք. Վանաձոր, Ա. Շիրակացու փողոց, թիվ 17/10 պոմպակայան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 114

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՇԻՐԱԿԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ 17 ՀԱՍՑԵԻ ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ
ՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ
ԴՐԱՆՑՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՈՐ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «ՍԱՐՖԻՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ավետիք Արամայիսի Աբազյանի դիմումը, հանրային ծառայություններ մատուցող կազմակերպությունների եզրակացությունները, Վանաձորի նախագծող» ՍՊԸ-ի կողմից 13.12.2023թ. տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ թիվ ՎՆ 1-466/23 Ի եզրակացությունը, 29.11.2023թ. Վանաձոր համայնքի ավագանու թիվ 46 որոշումը, ԱՐՍԵՆ ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ ՌՈՒԴԻԿԻ ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի 21.12.2023 թվականին տրված տրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր:

2023HSRGNJ)), հասցեներ տրամադրելու մասին որոշման քաղվածքը, ղեկավարվելով ղեկավարվելով ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 8-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³-րդ հոդվածի 11, 12, 13, 14 մասերով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2021թ. փետրվարի 25-ի թիվ 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Վանաձոր քաղաքի Շիրակացու փողոց 17 հասցեի հյուսիսային մասում ինքնակամ կառուցված շինությունների զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Վանաձոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի լրամշակման նախագծին և գրանցել որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր և գործառնական նշանակությունը՝ որպես արդյունաբերական օբյեկտների հողեր:

2. Ճանաչել Վանաձոր համայնքի սեփականության իրավունքը Վանաձոր քաղաքի Շիրակացու փողոցի թիվ 17 հասցե հյուսիսային մասում մասում ինքնակամ կառուցված, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 5-րդ մասով սահմանված օրինականացման պայմաններին համապատասխանող 7.25քմ արտաքին մակերեսով պահակատուն (6.02 քմ՝ ներքին մակերես), 2.19քմ և 19.40քմ մակերեսներով արտադրական նշանակության պարիսպներ, և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի թվին չդասվող 211.59 քմ մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ համաձայն հատակագծի:

3. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հավաքագրման, հաշվառման և գովազդի բաժնին՝ 5-օրյա ժամկետում դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ սույն որոշման 2-րդ կետում նշված ինքնակամ կառուցված շինությունների և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետ Ս. Աբովյանին՝ սույն որոշման 2-րդ կետում նշված գույքի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի գրանցումից հետո 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկել սույն որոշման 2-րդ կետում նշված շինությունների ինքնակամ կառուցումը իրականացրած անձին շինությունները և հողամասը ուղղակի վաճառքի ձևով օտարելու վերաբերյալ:

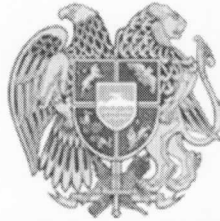
5. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված գույքին տրամադրել փոստային հասցե՝ Վանաձոր համայնք Վանաձոր ք., Ա. Շիրակացու փողոց, 17/11 շինություններ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք.Վանաձոր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.iori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 115

ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒԽՈՒՄԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 75
ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԿԱՐԻՆԵ ԽԱՋԻԿԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Կարինե Խաջիկի Գևորգյանի (1972թ.) դիմումը, ղեկավարվելով «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 1997թ. մարտի 14-ի թիվ 51 որոշմամբ, Վանաձոր համայնքի ավագանու 2001թ. մարտի 23-ի թիվ 21 և 2005թ. օգոստոսի 26-ի թիվ 212 որոշումներով՝ որոշում եմ.

1. Հանձնարարել Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) դիմելու ՀՀ կադաստրի կոմիտեի Լոռու մարզային ստորաբաժանում՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով Վանաձոր քաղաքի Սուխումի փողոցի թիվ 1 շենքի թիվ 75 երեք սենյականոց բնակարանի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:

2. Վանաձոր քաղաքի Սուխումի փողոցի թիվ 1 շենքի թիվ 75 երեք սենյականոց բնակարանը 34 500 դրամով ուղղակի վաճառքի ձևով որպես սեփականություն՝ օտարել նշված բնակարանի վարձակալ՝ Կարինե Խաջիկի Գևորգյանին:

3. Վանաձոր քաղաքի Սուխումի փողոցի թիվ 1 շենքի կառուցման և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի համապատասխան չափաբաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ենթակա է անհատույց փոխանցման շենքի թիվ 75 բնակարանի վարձակալ՝ Կարինե Խաջիկի Գևորգյանին:

4. Քաջիկ Թադևոսյանին՝ (անձնագիր՝ AT0695328, տրված՝ 018-ի կողմից 12/03/2021թ.-ին, հաշվառված՝ ԼՈՌԻ, ՎԱՆԱՁՈՐ, ԳՐ. ԼՈՒՍԱՎՈՐԻՉԻ Փ., 37Շ. 28ԲՆ.) Կարինե Խաջիկի Գևորգյանի հետ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կնքել բնակարանի առուվաճառքի և հողամասի անհատույց փոխանցման պայմանագիր՝ որպես սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Ա. ՓԵԼԵՇՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 116

ՏԻԳՐԱՆ-ՄԵԾ ՊՈՂՈՏԱՅԻ 55 ՇԵՆՔԻ ԲՆԱԿԻՋՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ԴԻՄՈՒՄԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ՀԱՐՈՒՅՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ
ԵԶՐԱՓԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Տիգրան-Մեծ պողոտայի 55 շենքի բնակիչների ընդհանուր դիմումի, Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի արձանագրության և զեկուցագրի հիման վարա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի հիմքով 2023թ. նոյեմբերի 13-ին հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի կողմից 13.11.2023 թվականին կազմված զեկուցագրի և արձանագրության՝ Վանաձոր քաղաքի Տիգրան-Մեծ պողոտայի թիվ 55 շենքի բնակիչների անհանգստությունը վերոնշյալ հասցեում կատարվող շինարարական և վերանորոգման փոփոխությունների փաստով և Վանաձոր քաղաքի Տիգրան Մեծ 55 շենքի 29 բնակարանի բնակիչ՝ Ռուդիկ Եղիազարյանի և շուրջ մեկ տասնյակից ավելի շենքի սեփականատերերի կողմից ներկայացված 27.09.2023թ. թիվ 02-16579 դիմումի համաձայն:

2023թ. նոյեմբերի 13 - ին հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2024 թվականի հունվարի 10-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել են Տիգրան-Մեծ պողոտայի 55 շենքի բնակիչները և նույն շենքի 27-2

հասցեում շինարարություն իրականացրած տարածքի սեփականատեր՝ Արուսյակ Ղազարյանը:

Վարույթի լուսմներին պատշաճ ծանուցվել են՝ Տիգրան-Մեծ պողոտայի 55 շենքի բնակիչները և Արուսյակ Ղազարյանը, սակայն վարչական վարույթի լուսմներին չեն ներկայացել:

Ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի կողմից տրամադրված փաստաթղթերի համաձայն 2019թ. դեկտեմբերի 13-ին Տիգրան Մեծ պողոտա թիվ 55/27-2 հասցեում «ՖԵՆՅԱ ԵՎ ԸՆԿԵՐՆԵՐ» ՍՊԸ-ին տրամադրվել է թիվ 267 շինարարության թույլտվությունը: 2020թ. դեկտեմբերի 23-ին կառուցապատող Արուսյակ Ղազարյանին տրամադրվել է թիվ 399 շինարարության թույլտվությունը:

15 նոյեմբերի 2022թ.-ին կառուցապատողին տրամադրվել է 23.12.2020թ.թիվ 399 և 13.12.2019թ. թիվ 267 շինարարության թույլտվությունների համաձայն թիվ 65 ավարտական ակտը (շահագրոծման թույլտվություն):

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի վարույթի խնդիրներն են՝ գործի հանգամանքները ժամանակին, համակողմանիորեն, լրիվ և օբյեկտիվորեն պարզելը, գործն օրենսդրությանը ճիշտ համապատասխան լուծելը:

Յուրաքանչյուր դեպքում վարչական իրավախախտման գործ քննելիս վարչական մարմինը պարտավոր է պարզել կատարվել է արդյոք վարչական իրավախախտումը, արդյոք անձը մեղավոր է այն կատարելու մեջ, արդյոք նա ենթակա է վարչական պատասխանատվության: Վարչական վարույթի ընթացքում վարչական մարմինը պարտավոր է ապահովել գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննարկումը՝ բացահայտելով գործի բոլոր, այդ թվում՝ վարույթի մասնակիցների օգտին առկա հանգամանքները: Այդ հանգամանքները հաստատվում են վարչական վարույթի ընթացքում ձեռք բերված ապացույցների հիման վրա, որոնք են ցանկացած այն փաստական տվյալները, որոնց հիման վրա օրենքով սահմանված կարգով հաստատվում է վարչական իրավախախտման առկայությունը կամ բացակայությունը, տվյալ անձի մեղավորությունը այն կատարելու մեջ և գործի ճիշտ լուծման համար նշանակություն ունեցող այլ հանգամանքներ: Այդ տվյալները հաստատվում են վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությամբ, վարչական պատասխանատվության ենթարկվող անձի բացատրություններով, տուժողի, վկաների ցուցմունքներով, փորձագետի եզրակացությամբ, իրեղեն ապացույցներով, իրեր և փաստաթղթեր վերցնելու վերաբերյալ արձանագրությամբ, ինչպես նաև այլ փաստաթղթերով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) ենթակետով, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Արուսյակ Ղազարյանի կողմից Տիգրան-Մեծի պողոտա 55/27-2 հասցեում իրականացրած շինարարական աշխատանքների փաստով հարուցված վարչական վարույթը եզրափակել՝ վարչական իրավախախտման հիմքի բացակայության պատճառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

3. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

Ճիշդ է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Հ.ՎԻՐԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 117

ԱԼԵՆ ԼՅՈՎԱՅԻ ՔԱՌՅԱՆԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ
ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից 9.11.2023 թվականին կազմված թիվ 25 արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ Ալեն Լյովայի Քառյանը (հաշվառման հասցե՝ ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի պողոտա 30/3) Վանաձոր քաղաքի վարչական տարածքում, Տիգրան Մեծի պողոտայի թիվ 59 շենքի դիմաց, ոչ սահմանված վայրում իրականացնում է բացօթյա առևտուր:

2023 թվականի նոյեմբերի 9-ին հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ: Ալեն Քառյանին ուղարկված փոստային ծանուցագրի հետադարձ կտրոնը 16.12.2023թ. ստացվել է «Հասանելի չէ» նշումով:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական

վարույթը, եթե՝ վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 283-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 49-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետով, 53-րդ և 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Ալեն Լյովայի Քառյանի վերաբերյալ վարչական վարույթը կասեցնել:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
3. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
4. Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով համայնքի ղեկավարին և դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

Ճիշդ է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Հ.ՎԻՐԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 118

ԱՁ «ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՅՈՒՐԻԻ» ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

ՀՀ Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից կազմվել է արձանագրություն և զեկուցագիր, որի հիման վրա «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի առևտրի և տրանսպորտը համակարգող բաժնի կողմից 20.10.2023 թվական կազմված արձանագրության և զեկուցագրի համաձայն՝ «Սուսաննա Հայրապետյան Յուրիի» ԱՁ-ի գործող օբյեկտում (ՀՎՀՀ՝ 66876754, հաշվառման հասցե՝ ք.Վանաձոր, Տարոն-2, ԲՇՀ-3, թիվ 24/6, գործունեության հասցե՝ ք.Վանաձոր, Բաղրամյան պողոտա 21/15) բացակայում է համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի և հանրային սննդի կազմակերպման 2023 թվականի 2-րդ, 3-րդ, 4-րդ եռամսյակների համար համապատասխան թույլտվությունները:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ: Սուսաննա Հայրապետյանին ուղարկված փոստային ծանուցագրի հետադարձ կտրոնները առկա չեն: Իսկ 21 դեկտեմբերի 2023թ. կրկնակի ծանուցման հետադարձ կտրոնը ստացվել է « Տեղափոխված » նշումով:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական

վարույթը, եթե՝ վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 283-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 15-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 53-րդ և 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

- 1.« Սուսաննա Հայրապետյան Յուրիի » ԱԶ-ի վերաբերյալ վարչական վարույթը կասեցնել:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
- 3.Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
- 4.Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով համայնքի ղեկավարին և դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- 5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:վերաբերյալ վարչական վարույթը կասեցնել:
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:
- 3.Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:
- 4.Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով համայնքի ղեկավարին և դատական կարգով ՀՀ վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- 5.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

Ճիշդ է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Հ.ՎԻՐԱԲՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՆԱԾՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձոր համայնք
Ք. Վանաձոր, Տիգրան Մեծի 22, Հեռ. 060 650162, 060 650040 vanadzor.lori@mta.gov.am,
info@vanadzor.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 119

ՍԱԹԵՆԻԿ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ՍԵՂՐԱԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. ՀՀ Վանաձոր համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի արձանագրության և զեկուցագրի հիման վրա 2023 թվականի օգոստոսի 2-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. Վարչական ակտ ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի կողմից 02.08.2023 թվականին տրված արձանագրության, զեկուցագրի և ՀՀ ՆԳՆ ՈԼՄՎ Տարոնի բաժնից ստացած 28.07.2023թ. թիվ 55/3-2747 գրության համաձայն՝ Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 4-րդ փակուղի 1-ին նրբանցք 6 տան բնակիչ Սաթենիկ Գարեգինի Սեդրակյանի կողմից վերոնշյալ հասցեում սեփականության իրավունքով վերջինիս հանգուցիալ հայրիկին պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ կառուցվող տնտեսական սենյակի փաստով:

Հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2023 թվականի օգոստոսի 11-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, Վանաձորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարի ժամանակավոր պաշտոնակատար Հայկ Վիրաբյանի, ճարտարապետության և քաղաքաշինության բաժնի պետի Ժ/պ- գլխավոր ճարտարապետ Սուրեն Արովյանի, իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ Ռուդիկ Վարսյանի ներկայությամբ և մասնակցությամբ Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 4-րդ փողոցի 1-ին նրբանցք, 6 տան բնակիչ Սաթենիկ Սեդրակյանի լիազորված անձ նույն հասցեի բնակիչ՝ Վահե Արթուրի Սեդրակյանի:

Վարչական վարույթի լսումների ընթացքում քաղաքացի Վահե Սեդրակյանը հայտնել է, որ Վանաձոր քաղաքի Տավրոսի 4-րդ թողոցի 1-ին նրբանցք, 6 հասցեի սեփական հողամասում ինքնասակամ կառուցել են տնտեսական սենյակ և քանի, որ նշված հասցեի տունը և հողատարածքը սեփականության իրավունքով պատկանում է Սաթենիկ Սեդրակյանի հանգուցյալ հորը՝ Ֆրունզիկ Սեդրակյանին և 21.06.2023թ. Սաթենիկ Սեդրակյանը հայցադիմում է ներկայացրել Լոռու մարզի առաջին ատյանի և ընդհանուր իրավասության դատարան ընդդեմ եղբոր՝ Արթուր Սեդրակյանի բնակելի տան նկատմամբ համատեղ սեփականության իրավունքը ճանաչելու և փաստացի տիրապետման եղանակով ժառանգությունն ընդունած ժառանգ ճանաչելու պահանջի մասին (դատական գործ թիվ ԼԴ/3403/02/22), որը ընդունվել է վարույթ:

3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասով, 50-րդ հոդվածի 1-ին մասի դ կետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Սաթենիկ Գարեգինի Սեդրակյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կարճել՝ դատարանի վարույթում միևնույն անձանց միջև միևնույն առարկայի վերաբերյալ և միևնույն հիմքերով գտնվող գործի առկայության կապակցությամբ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարչական ակտի հասցեատիրոջն իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

3. Սույն որոշումը համարվում է վարչական ակտի հասցեատիրոջը հանձնված (պատշաճ ծանուցված) նաև որոշման մասին ծանուցումն Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (azdarar.am) տեղադրելու օրվան հաջորդող հինգերորդ օրը:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վանաձոր համայնքի ղեկավարին դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վանաձոր համայնքի ղեկավարը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ԱՐԿԱԴԻ ՓԵԼԵՇՅԱՆ

Ճիշդ է՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Հ.ՎԻՐԱԲՅԱՆ